

2153009

SIN FICHA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por:

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta
Notario Público (E) del Cantón Manta





Factura: 003-001-000000227



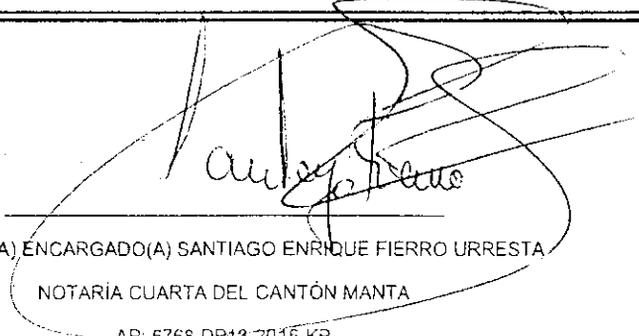
20161308004P04307

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20161308004P04307					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		18 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (16:10)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRAVO MENDOZA JOSE HERMELINDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304157314	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	RENGIFO PINARGOTE BLANCA NIEVE MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304698911	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MENDOZA MENDOZA CRISTHIAN JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312277922	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		LOTIZACION ELEGOLE DEL CANTON MANTA					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		47704.00					



NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

**ESCRITURA DE: COMPRAVENTA**

OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑOR JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA Y SEÑORA BLANCA NIEVE MONSERRATE RENGIFO PINARGOTE; A FAVOR DEL SEÑOR CRISTHIAN JOSE MENDOZA MENDOZA.-

CUANTIA: USD \$ 47,704.52

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes dieciocho de noviembre del año dos mil dieciséis, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, los

conyuges señor JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA y señora BLANCA NIEVE MONSERRATE RENGIFO PINARGOTE, casados entre sí, de cincuenta y tres y cincuenta y dos años de edad, empleado privado y dedicada a las actividades particulares, por sus propios y personales derechos, a quienes se le denominaran

"LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor **CRISTHIAN**

JOSE MENDOZA MENDOZA, de estado civil **soltero**, de

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Sello
11/24/16

veintiocho años de edad, obrero, a quien en lo posterior se le denominara "EL COMPRADOR".- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana y domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** Sírvase incorporar en el protocolo a su cargo, la presente minuta, que contiene un contrato de Compraventa, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la suscripción del presente contrato de Compraventa, por una parte, los cónyuges señor JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA y señora BLANCA NIEVE MONSERRATE RENGIFO PINARGOTE, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior se les podrán denominar como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, interviene el



CRISTHIAN JOSE MENDOZA MENDOZA, de estado civil soltero, por sus propios derechos, a quien en lo posterior se le denominara "EL COMPRADOR".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**-

Los cónyuges señor JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA y señora BLANCA NIEVE MONSERRATE RENGIFO PINARGOTE, son dueños y propietarios de un inmueble compuesto de terreno y casa, signado con el número NUEVE de la Manzana "C", ubicado en la Lotización Elegole de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que adquirimos por compra que le hiciera al señor Genith Yolanda Moreira Guerrero y señor José Santiago Sabando Mendoza, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Tercera del Cantón Manta, el doce de diciembre del año dos mil seis, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el quince de mayo del año dos mil siete. Bien inmueble que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con dieciocho metros cincuenta centímetros y lindera con la Avenida Principal E DOS; POR ATRÁS: Con dieciocho metros cincuenta centímetros y lindera con el lote número Cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Con diecinueve metros y lindera con el lote número Ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diecinueve metros y lindera con el lote número

Diez. Con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.** Con los antecedentes expuestos, expresan los cónyuges señor JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA y señora BLANCA NIEVE MONSERRATE RENGIFO PINARGOTE, que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua la totalidad del inmueble compuesto de terreno y casa, descrito y señalado en la cláusula segunda de este contrato, signado con el número NUEVE de la Manzana "C", ubicado en la Lotización Elegole de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, los Vendedores transfieren al señor CRISTHIAN JOSE MENDOZA MENDOZA, el dominio, uso, goce y posesión en el inmueble descrito con sus mismos linderos y medidas, sin reservarse derecho o cosa alguna, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudiera corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuando se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas cualquiera que sea su cabida. **CUARTA: PRECIO.** El precio convenido por los contratantes, es la suma de CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUATRO DOLARES CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS, que declaran los Vendedores, tenerlos recibido en



dinero en efectivo y moneda de curso legal y a su entera satisfacción, sin tener por este concepto hacer reclamos posteriores

de ninguna clase, declaran además que el cuerpo de terreno que venden se haya libre de todo gravamen, limitación de dominio, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley. Según consta en el Certificado de Solvencia conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta. **QUINTA:**

ACEPTACION.- La parte Compradora acepta el contenido del presente contrato, por ser a su favor y estar de acuerdo con las cláusulas pactadas. **SEXTA: AUTORIZACION.-** La parte Vendedora autoriza a la parte Compradora para que soliciten la inscripción de este contrato en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.

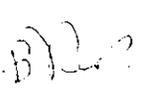
LAS DE ESTILO.- Usted Señor Notario, sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para perfecta validez de este contrato como son los deseos de los contratantes. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado WALTER MARIN SANCHEZ, con matrícula número: Trece - Mil novecientos ochenta y cuatro - Veintiséis.

Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída

que le fue por mí, el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual. **DOY FE.-**


JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA

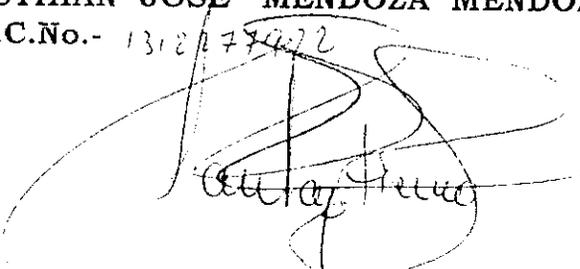
C.C.No.- 130415731-4



BLANCA NIEVE MONSERRATE RENGIFO PINARGOTE

C.C.No.- 132709874-4


CRISTHIAN JOSE MENDOZA MENDOZA

C.C.No.- 131217742


Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA



11/17/2016 4:12

OBSERVACION			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escuela pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-15-30-09-000	351,50	47704,52	236271	524524
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
13031573*4	BRAVO MENDOZA JOSE Y SRA	LOT ELEGOLE MZ-C LOTE # 9	Impuesto principal			477,05	
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil			143,11	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR			620,16	
1312277922	MENDOZA MENDOZA CRISTHIAN JOSE	S/N	VALOR PAGADO			620,16	
						SALDO	0,00

EMISION: 11/17/2016 4:12 ALEXIS ANTONIO REYES PICO

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

BanEcuador B.P.
18/11/2016 09:59:58 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 750703106
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 94 - MONTECRISTI (OE.) OP:sphidalgo
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 5.00
Comision Efectivo: 0.54
IVA: 0.06
TOTAL: 5.60
SUJETO A VERIFICACION

[Handwritten Signature]
Ab. Santiago Pizarro Ureche
NOTARIO CUARTO MANTA

BanEcuador
18 NOV 2016
CAJA 1
OFICINA ESPECIAL
MONTECRISTI



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manabí
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. Aley Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0524523

11/17/2016 4:12

OBSERVACIÓN	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANABIA de la parroquia LOS ESTEROS	2-15-30-09-000	361,50	47704,52	236268	524523

VENDEDOR		UTILIDADES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR
1363157314	BRAYO MENDOZA JOSE Y SRA	LOT ELEGOLE MZ-C LOTE # 9	1,00
	ADQUIRENTE		
		Impuesto Principal Compra-Venta	12,44
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR
1312277922	MENDOZA MENDOZA CRISTHIAN JOSE	S/N	13,44
		VALOR PAGADO	13,44
		SALDO	0,00

EMISION: 11/17/2016 4:12 ALEXIS ANTONIO REYES PICO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 081858

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada **BRUNO ALVARO QUITIA** que reside en el Cantón de Ibarra - URBANO en vigencia, se encuentra registrada en el predio que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION** perteneciente a **BRAVO MENDOZA JOSE Y SRA.**

ubicado en **LOT. ELEGOLE MZ C LOTE 9**

con **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

de **\$47704.52 CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUATRO DOLARES CON 52/100**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

DSZ

17 DE NOVIEMBRE DEL 2016

Manta,

[Firma]
Director Financiero Municipal

[Firma]
Ab. Santiago Fierro Urresta
Notario Cuarta del Cantón Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 137875

Nº 137875

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 44893

Fecha: 17 de noviembre de
2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-15-30-09-000

Ubicado en: LOT. ELEGOLE MZ-C LOTE # 9

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 351,50 M2

Pertenciente a:

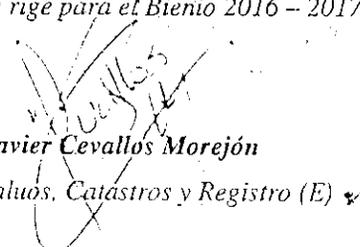
Documento Identidad	Propietario
1303157314	BRAVO MENDOZA JOSE Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10545,00
CONSTRUCCIÓN:	37159,52
	<hr/>
	47704,52

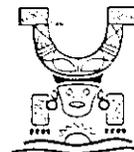
Son: CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUATRO DOLARES CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".


C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 110842

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

BRAVO MENDOZA JOSE Y SRA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

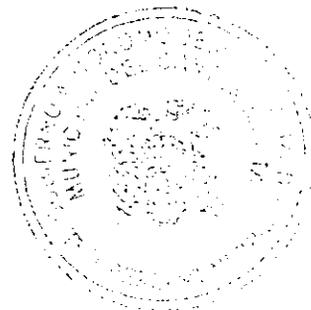
Manta, 18 de **NOVIEMBRE** de 20 **2016**

**VALIDO PARA LA CLAVE
2153009000 LOT. ELEGOLE MZ-C LOTE # 9
Manta, diez y ocho de Noviembre del dos mil diesiseis**


Tesorero Municipal
Municipio de Manta

CANESOLA DE

TESORERIA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTÁ

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

26217772 2614747

COMPROBANTE DE PAGO
000031978

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1303157314

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
 C.I./R.U.C.: BRAVO MENDOZA JOSE Y SRA.
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: CIUD. ELEGOLE MZ- C LT. 09
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO
 CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

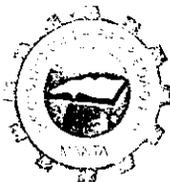
REGISTRO DE PAGO
 N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
 CAJA: 18/11/2016 10:46:03
 FECHA DE PAGO:



ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	
	CERTIFICADO DE SOLVENCIA	VALIDO HASTA: Jueves, 16 de febrero de 2017

ORIGINAL: CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624738
www.registramantagob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

41006



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-16021573, certifico hasta el día de hoy 15/11/2016 13:57:18, la Ficha Registral Número 41006.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2153009000
Fecha de Apertura: viernes, 05 de julio de 2013
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización ELEGOLE, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Lote de terreno signado con el número NUEVE, de la Manzana "C", de la Lotización Elegole. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Dieciocho metros cincuenta centímetros y avenida principal E DOS. POR ATRÁS: Con dieciocho metros cincuenta centímetros y lote número Cuatro, POR EL COSTADO DERECHO: Diecinueve metros y lote número ocho. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diecinueve metros y lote número Diez. Teniendo una Superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2903	30/dic./2004	15.809	15.813
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1142	15/may./2007	15.913	15.918

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 30 de diciembre de 2004 Número de Inscripción: 2903 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6180 Folio Inicial:15.809
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:15.813
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de noviembre de 2004

Fecha Resolución:

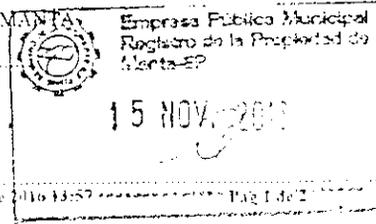
a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización ELEGOLE de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con el lote signado con el número NUEVE de la Manzana C con una superficie total de TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000008975	MOREIRA GUERRERO GENITH YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000008974	SABANDO MENDOZA JOSE SANTIAGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000017871	REYES DELGADO ANGELICA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302397995	GILER ALVARADO PABLO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA



COMPRA VENTA



Inscrito el **martes, 15 de mayo de 2007**
 Nombre del Cantón: **MANTA**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA TERCERA**
 Cantón Notaría: **MANTA**

Número de Inscripción: **1142** Tomo: **1**
 Número de Repertorio: **2253** Folio Inicial: **15.913**
 Folio Final: **15.918**

Escritura Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 12 de diciembre de 2006**
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización ELEGOLE, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Lote de terreno signado con el número NUEVE, de la Manzana "C", de la Lotización ELEGOLE. Teniendo una Superficie total de: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000052893	BRAVO MENDOZA JOSE HERMELINDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304698911	RENGIFO PINARGOTE BLANCA NIEVE MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008975	MOREIRA GUERRERO GENITH YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008974	SABANDO MENDOZA JOSE SANTIAGO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2903	30/dic./2004	15.809	15.813

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:57:18 del martes, 15 de noviembre de 2016

A petición de: **GARCIA ESPINOZA GALO DIONICIO**

Elaborado por : **CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO**

1305964593

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Registro de la Propiedad de Manta-EP
15 NOV. 2016



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1304157314

Nombres del ciudadano: BRAVO MENDOZA JOSE HERMELINDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/PORTOVIEJO/SAN PLACIDO

Fecha de nacimiento: 22 DE ABRIL DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RENGIFO PINARGOTÉ BLANCA NIEVE MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 1 DE MARZO DE 1991

Nombres del padre: BRAVO MENDOZA JOSE JACINTO

Nombres de la madre: MENDOZA GILER GLADIS ESPERANZA

Fecha de expedición: 5 DE DICIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.18 16:49:57 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



EC-10-9ccc024696247407



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

Nº 130415731-4



CELEBRANTE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
BRAVO MENDOZA
JOSE HERMELINDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
SAN PLACIDO

FECHA DE NACIMIENTO 1963-04-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
BLANCA NIEVE MONSERRATE
RENGIFO PINARGOTE



NIVEL DE ESTUDIOS BACHILLERATO EMPLEADO PRIVADO

ES34212242

APellidos y Nombres del Padre
BRAVO MENDOZA JOSE JACINTO

APellidos y Nombres de la Madre
MENDOZA GILER GLADIS ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

PORTOVIEJO
2014-12-05

FECHA DE EXPIRACIÓN

2024-12-05



0007789



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



BRW

Número único de identificación: 1304698911

Nombres del ciudadano: RENGIFO PINARGOTE BLANCA NIEVE
MONSERRATE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/PORTOVIEJO/SAN PLACIDO

Fecha de nacimiento: 22 DE DICIEMBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BRAVO MENDOZA JOSE HERMELINDO

Fecha de Matrimonio: 1 DE MARZO DE 1991

Nombres del padre: RENGIFO CARLOS

Nombres de la madre: PINARGOTE VARGAS ROSA MARGARITA

Fecha de expedición: 20 DE ENERO DE 2016

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO-URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.18 15:40:22 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



10410292e0ca117c947c





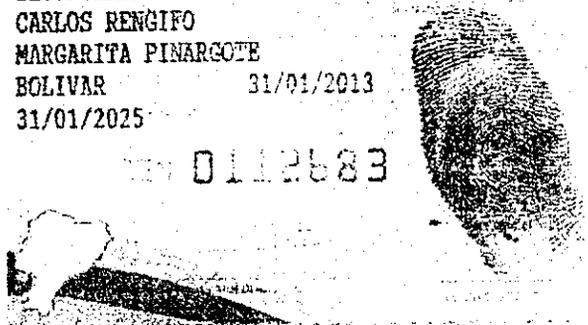
CIUDADANIA 130469891-1
 RENGIFO PINARGOTE BLANCA NIEVE MONSERRATE
 MANABI/PORTOVIEJO/SAN PLACIDO
 22 DICIEMBRE 1963
 006- 0141 03435 F
 MANABI/ PORTOVIEJO
 PORTOVIEJO 1963



B. Rengifo

ECUATORIANA***** E434313242
 CASADO JOSE HERMELINDO BRAVO MENDOZA
 SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS
 CARLOS RENGIFO
 MARGARITA PINARGOTE
 BOLIVAR 31/01/2013
 31/01/2025

0112583



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1312277922

Nombres del ciudadano: MENDOZA MENDOZA CRISTHIAN JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MENDOZA MACIAS JOSELO VICENTE

Nombres de la madre: MENDOZA CLARA NELLY

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.18 16:41:02 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



10-10-F5a21-4037c7e-4e7



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCF y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



Nº 131227792-2

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA MENDOZA
CRISTHIAN JOSE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1998-10-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
OBRERO

E43334222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA MACIAS JOSE LO VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA CLARA NELLY
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-09-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-09-18

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
SECRETARIO GENERAL



000574787



ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014
 130465991-1 017-0097
 RENGLERO PINARGOTE BLANCA NIEVE MONSERRA
 MANABI MANTA
 LOS ESTEROS ESTEROS
 DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CENTRO UNICO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES EPT-2014

011
011 - 0280 **1312277922**
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MENDOZA MENDOZA CRISTHIAN JOSE

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	LOS ESTEROS	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	1
	ZONA	1

(1) PRESIDENCIAL DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CENTRO UNICO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES EPT-2014

013
013 - 0236 **1304157314**
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BRAVO MENDOZA JOSE HERMELINDO

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		
CANTON	PARROQUIA	1
	ZONA	1

(1) PRESIDENCIAL DE LA JUNTA

[Handwritten signature and illegible text]

-COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA; CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PRO TOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20161308004P04307. DOY FE. -**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Santiago Fierro Urrutia". The signature is written over a faint, circular notary seal that is partially obscured. The seal's text is mostly illegible but appears to match the one on the left.

Ab. Santiago Fierro Urrutia
NOTARIA COSTERA DEL CANTÓN MANTA