



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1033215

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION

hacia LA DOLORESA
calle AV - 19 ENTRE CALLES 10 Y 11

N°

10 Ave 19 Calle 11
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MANCAN SOLD EL DE
MAYOR ABERRADIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE
LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESANVEL CON RELACION
A LA PASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

- 19 SOBRE LA PASANTE
BAJO LA PASANTE
9 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
79

24 PERIMETRO

36

25 LONGITUD DEL FRENTE

4

26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVALUO DEL LOTE
(en centavos)

0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificacion

- 1 ☒

28 con edificacion

00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

29 sin uso

- 1 ☒

30 otro uso

- 2 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

00

32 otro uso

- 3 ☐

33 TOTAL DE BLOQUES

00

observaciones:

Solo Taguero

terreno vacio

149 17/06/2003 24.1

COMPRANTE N° 101/02/08

COMPRANTE N° 101/02/08

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA		DATOS DEL PROPIETARIO					
		APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA O			
	☐	DIN ACOSTA	MANUEL		180 72		
	☒	BRAVO BEROYA	ALONSO SEVERO		J300DN		
	☐	MIELES AVALGANA	RAMON YSAA				
	☐	MIELES MOREIRA	GONZALO F.				

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO	1	SOLO SOLO EL PROPIETARIO
2	HERENCIA SOLIDARIA	2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	VARIOS PROPIETARIOS	3	EN ARRIENDO TOTAL
		4	OTRO (ESPECIFIQUE)

1 ☒
 2 ☐
 3 ☐
 4 ☒

UN SOLO PROPIETARIO
 HERENCIA SOLIDARIA
 VARIOS PROPIETARIOS

SOLO SOLO EL PROPIETARIO
 EN ARRIENDO PARCIAL
 EN ARRIENDO TOTAL
 OTRO (ESPECIFIQUE) UNO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		HOJA N°	
1 2 3 4 5 6 1033215			
DATOS GENERALES		DIRECCION:	
7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		barrio 4A 0200080	
8 ZONA HOMOGENEA		calle 5013	
9 ZONA SEGUN VALOR		Mz lote	
10		CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ACCESO AL LOTE		19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
1 LOTE INTERIOR		19 SOBRE LA RASANTE	
2 POR PASAJE PEATONAL		19 BAJO LA RASANTE	
3 POR PASAJE VEHICULAR		19 METROS	
4 POR CALLE		19 CERRAMIENTO	
5 POR AVENIDA		19 MADERA	
6 POR EL MALECON		19 CAÑA	
7 POR LA PLAYA		19 OTRO	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
1 TIERRA		20 AGUA POTABLE	
2 LASTRE		20 NO EXISTE	
3 PIEDRA DE RIO		20 SI EXISTE	
4 ADOQUIN		21 DESAGUES	
5 ASFALTO O CEMENTO		21 NO EXISTE	
14 ACERA		21 SI EXISTE	
14 NO TIENE		22 ELECTRICIDAD	
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO		22 NO EXISTE	
3 DE ADOQUIN O BALDOSA		22 SI EXISTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
15 AGUA POTABLE		23 AREA	
15 NO EXISTE		23 SIN DECIMALES	
2 SI EXISTE		23 39	
16 ALCANTARILLADO		24 PERIMETRO	
16 NO EXISTE		24 36	
2 SI EXISTE		25 LONGITUD DEL FRENTE	
17 ENERGIA ELECTRICA		25 5	
17 NO EXISTE		26 NUMERO DE ESQUINAS	
2 SI EXISTE RED AEREA		26	
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA		26	
18 ALUMBRADO PUBLICO		26 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	
18 NO EXISTE		26	
2 INCANDESCENTE		26	
3 DE SODIO O MERCURIO		26	

CROQUIS

24 (08)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION		30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	
27 CON EDIFICACION		30	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
28 CONSTRUCCION		31	
28 OTRO USO		32 TOTAL DE BLOQUES	
28		32	
29 OTRO USO		29	
29		29	

OBSERVACIONES:

Subido 24/09/08
Catastro

[illegible]