

0000076135

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2918

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7219

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: jueves, 21 de septiembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 21 de septiembre de 2017 13:31

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1312811134	MACIAS PLUA MILENA LILIBETH	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1312688904	MACIAS PLUA ROMMEL ORLANDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1307226355	PLUA QUIMIS NURY IBONY	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1708562564	MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de septiembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2153106000	16/06/2015 0:00:00	51662		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MENDOZA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. Terreno que esta signado con el número SEIS de la Manzana B el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Veinte y un metros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros y lote número Uno. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lote número siete. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintisiete metros cincuenta centímetros y calle pública, con una superficie total de cuatrocientos veinte y ocho metros cuadrados. La venta se la realiza como cuerpo cierto. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAAMEN.

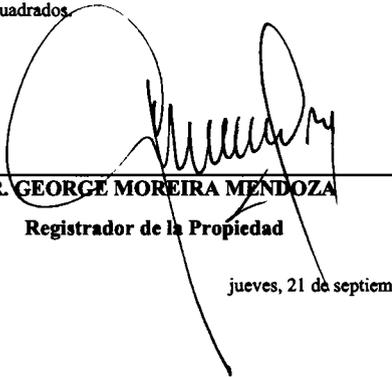
Dirección del Bien: LOTIZACION MENDOZA

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

La Srta. Milena Lilibeth Macias Plua, por sus propios derechos y en representación del Sr. Rommel Orlando Macias Plua en calidad de Compradores. La totalidad del lote de terreno ubicado en la Lotización Mendoza, signado con el número Seis de la Manzana B de la parroquia Tarqui. Con una superficie total de Cuatrocientos veinte y ocho metros cuadrados.

Lo Certifico:

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000076136



Factura: 001-002-000018367



20171309001P02403

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI  
 EXTRACTO



Escritura N°:		20171309001P02403					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (9:14)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PLUA QUIMIS NURY IBONY	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1307226355	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ANNABEL EUGENIA PLUA QUIMIS
Natural	MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708562564	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MACIAS PLUA MILENA LILIBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312811134	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		23492.00					

  
 NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

# COPIA

0000076137

2017	13	09	01	P02403
------	----	----	----	--------

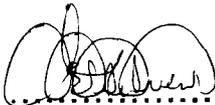
COMPRAVENTA: OTORGADA POR LOS SEÑORES ~~NURY IBONY PLUA QUIMIS Y ORLANDO SALVADOR MACIAS TUAREZ~~ A FAVOR DE LOS SEÑORES ~~MILENA LILIBETH MACIAS PLUA Y ROMMEL ORLANDO MACIAS PLUA~~.



CUANTÍA: \$. 23.492,43

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Siete de Septiembre del año Dos Mil Diecisiete; Ante mí Doctor Stalin Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte, la señora **ANNABEL EUGENIA PLUA QUIMIS**, Casada, Negocio Propio, portadora de la Cedula de Ciudadanía número Trece cero siete cinco nueve cinco nueve cinco – siete, con número telefónico cero nueve nueve dos cero sseis tres cinco dos cero, domiciliada en la Ciudad de Manta, Barrio Altagracia y de transito por este Cantón Montecristi; en calidad de Mandataria de la señora **NURY IBONY PLUA QUIMIS**, Divorciada, Estudiante, portadora de la Cedula de Ciudadanía número Trece cero siete dos dos seis tres cinco – cinco; como lo justifica en la copia del Poder Especial que se agrega al Protocolo y en las Copias a conferir; y, por sus propios derechos el señor **ORLANDO SALVADOR MACIAS TUAREZ**, Divorciado, Empleado, portador de la Cedula de Ciudadanía número Diecisiete cero ocho cinco seis dos cinco seis – cuatro, con número telefónico cero nueve ocho seis siete siete cero ocho cinco cuatro, domiciliado en Santa

  
.....  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

Rita Manga del Cura y de tránsito por este Cantón Montecristi; por otra parte, por sus propios derechos, la señorita **MILENA LILIBETH MACIAS PLUA**, Soltera, Estudiante, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece uno dos ocho uno uno uno tres - cuatro, con número telefónico dos nueve dos cero dos uno cinco, domiciliada en la Ciudad de Manta Sector María Auxiliadora, Parroquia Eloy Alfaro, y de tránsito por esta Ciudad de Montecristi; y a nombre y representación del señor **ROMMEL ORLANDO MACIAS PLUA**, Soltero, Estudiante, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece uno dos seis ocho ocho nueve cero - cuatro.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatorianas; hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichas otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue:

**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una más de **COMPRAVENTA**, la misma que se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Intervienen en la presente Escritura de **COMPRAVENTA**, por una parte, la señora **ANNABEL EUGENIA PLUA QUIMIS**; en calidad de Mandataria de la señora **NURY IBONY PLUA QUIMIS**, como consta del Poder Especial cuya copia se agrega a este Instrumento Público; y el señor **ORLANDO SALVADOR MACIAS TUAREZ** a quienes para el efecto de este contrato se les llamarán "**LOS VENDEDORES**"; y por la otra parte, por sus propios derechos, la señorita **MILENA LILIBETH MACIAS PLUA**, y a nombre y representación del señor **ROMMEL ORLANDO MACIAS PLUA**; a

  
.....  
Dr. Stalin Lucas Baque R. G.  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

0000076138

quienes en lo posterior se les denominaran "**LOS COMPRADORES**".- **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES.-** Los señores **NURY IBONY PLUA QUIMIS** y **ORLANDO**

**SALVADOR MACIAS TUAREZ**, son propietarios de un lote de terreno ubicado en

la **LOTIZACION MENDOZA de la Parroquia Tarqui**, del Cantón Manta, por

Compraventa al señor Joaquín Honesto Mendoza Ponce, mediante Escritura Pública

de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta el Doce

de Diciembre del Dos mil uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón

Manta el Diez de Enero del Dos mil dos, con fecha Veintiocho de Febrero del Dos mil

dos se realizó la Escritura de Rectificación de Compraventa a los cónyuges Ramón

Francisco Mendoza Ponce y esposa señora Lilia Vera, celebrada en la Notaria Publica

Tercera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta,

el Veintidós de Marzo del Dos mil dos.- Lote de terreno que se encuentra signado con

el lote número SEIS de la manzana B, circunscrito dentro de los siguientes linderos y

medidas: **POR EL FRENTE:** VEINTE Y UN METROS y Calle Pública; **POR**

**ATRÁS:** DOCE METROS y lote número UNO; **POR EL COSTADO DERECHO:**

VEINTICINCO METROS y lote número SIETE; y, **POR EL COSTADO**

**IZQUIERDO:** VEINTISIETE METROS CINCUENTA CENTÍMETROS y Calle

Pública.- Lote de terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS

VEINTE Y OCHO METROS CUADRADOS.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-**

Con los antecedentes expuestos manifiesta la señora **ANNABEL EUGENIA PLUA**

**QUIMIS**, en calidad de Mandataria de la señora **NURY IBONY PLUA QUIMIS**,

como consta del Poder Especial adjunto; y el señor **ORLANDO SALVADOR**

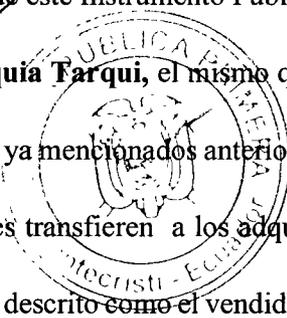
**MACIAS TUAREZ** quienes hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación

perpetua a favor de los señores **MILENA LILIBETH MACIAS PLUA** y **ROMMEL**

  
.....  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

Tres

**ORLANDO MACIAS PLUA**, la Totalidad del lote de terreno descrito en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público, ubicado en la **LOTIZACION MENDOZA de la Parroquia Tarqui**, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las medidas y linderos ya mencionados anteriormente.- **CUARTA: TRADICIÓN:** Por lo tanto los vendedores transfieren a los adquirentes el dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de Compraventa.- **QUINTA: PRECIO:** El precio de la presente Venta convenido entre las partes vendedores y compradora y que lo estiman como el justo de la cosa vendida es la cantidad **VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON 43/100** valor que declaran los vendedores tenerlos recibido de poder de los compradores en dinero de legal circulación, sin opción a reclamos posteriores de ninguna clase, declaran además bajo juramento los vendedores que el terreno antes descrito se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo o secuestro, y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los Compradores aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura Pública que va a extender y dejar constancia que quedan autorizados los adquirentes para que soliciten su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- Minuta firmada por la Abogada Wendi Carrillo Véliz, Matricula Número Trece – Dos mil seis – Sesenta y nueve del Foro de Abogado.- Hasta aquí la minuta

  
.....*LS*.....  
**Dr. Stalin Lucas Baque Mg**  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

0000076139

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 115913**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**PLUA QUIMIS NURY IBONY**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **18 AGOSTO 2017**

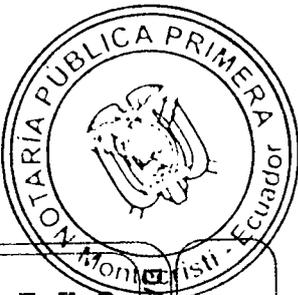
**VALIDO PARA LA CLAVE:**

**2153106000: MZ-B LOTE # 6 LOT. MENDOZA**

**Manta, diez y ocho de agosto del dos mil diecisiete**

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR





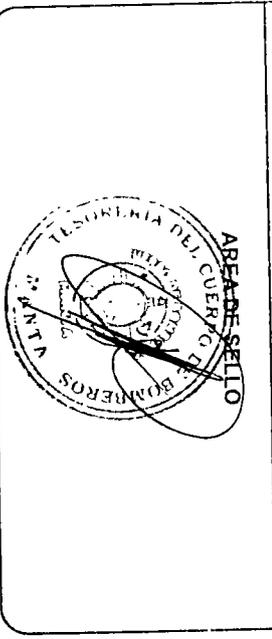
**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
**COMPROBANTE DE PAGO**  
 Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001  
 Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747

**911**  
**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**  
 000048212

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**  
 C.I./R.U.C.: PLUA QUMIMS NURY IBONY  
 NOMBRES:  
 RAZÓN SOCIAL: MZ-B LT. 6 AVE M-4 C. 3ERA LOT. RM  
 DIRECCIÓN:

**DATOS DEL PREDIO**  
 CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**  
 N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
 CAJA: 30/08/2017 12:07:51  
 FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	
	VALIDO HASTA: martes 28 de noviembre de 2017	
	CERTIFICADO DE SOLVENCIA	

ORIGINAL: CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

Dr Stalin Lucas Baque Mg.  
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
 MONTECRISTI ECUADOR

0000076140

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 086963

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **URBANO** en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCIÓN** perteneciente a **PLUA QUIMIS NURY IBONY** ubicada **MZ-B LOTE # 6 LOT. MENDOZA** cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$23492.43 VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON 43/100.**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA *Ab*

  
Elaborado: ANDRES CHANCA Y

Manta, 18 DE AGOSTO DEL 2017

*Salva Heras*  
Director Financiero Municipal

*LS*  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR





Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 1360000990001  
 Dirección: Av. del Café 9 - Telf.: 2811 - 479 / 2811 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0638091

OBSERVACIÓN: Para escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN Ubicada en MANANTA de la parroquia TARQUI

CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
2-15-31-06-000	428,00	23492,43	283453	638091

8/18/2017 4:39

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	UTILIDADES	VALOR
1307226355	PLUA QUIMIS NURY IBONY	MZ-B LOTE # 6 LOT. MENDOZA	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
	ADQUIRENTE		Impuesto Principal Compra-Venta	22,35
1312888904	MACIAS PLUA ROMMEL ORLANDO	S/N	TOTAL A PAGAR	23,35
			VALOR PAGADO	23,35
			SALDO	0,00

EMISION: 8/18/2017 4:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

*CANCELADO*

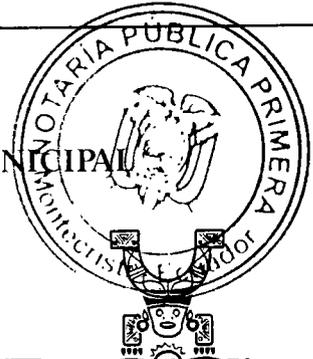
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
 MONTECRISTI ECUADOR

0000076141

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 144979

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0144979

No. Electrónico: 51346

Fecha: 9 de agosto de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-15-31-06-000

Ubicado en: MZ-B LOTE # 6 LOT. MENDOZA ✓

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 428,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario  
1307226355 PLUA QUIMIS NURY IBONY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	12840,00
CONSTRUCCIÓN:	10652,43
	<hr/>
	23492,43

700' 2  
46 p-2

Son: VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS DOLARES CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.P.A. Javier Cavallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: MARIS REYES 09/08/2017 16:32:55

Dr. Stalin Lucas Baque M  
NOTARIO PUBLICO PRIMERA  
MONTECRISTI ECHENDE

259,42

70,48

305,40

24,75

328,75



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 R.U.C.: 1360000980001  
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2811 - 478 / 2811 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0638090

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL		AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Unidad pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en Parroquia de la parroquia TARQUI		2-15-31-06-000		428.00	23492.43	283452	638090
C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	VENDEDOR	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
307226355	PLUA QUIMIS NURY IBONY	MZ-B LOTE # 6 LOT. MENDOZA		CONCEPTO			
C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ADQUIRIENTE	DIRECCIÓN	VALOR			
1312688904	MACIAS PLUA ROMMEL ORLANDO	SN		Impuesto principal			
				Junta de Beneficencia de Guayaquil			
				TOTAL A PAGAR			
				VALOR PAGADO			
				SALDO			
				234.92			
				70.48			
				305.40			
				305.40			
				0.00			

EMISION: 8/18/2017 4:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

**TESORERIA**  
 MONTACRISTI  
 MONTACRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
 MONTECRISTI ECUADOR



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000076142



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf 052624758  
www.registropmanta gob.ec

**Ficha Registral - Bien Inmueble**  
**51662**

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17015491, certifico hasta el día de hoy 07/08/2017 13:23:36, la Ficha Registral Número 51662.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: martes, 16 de junio de 2015  
Información Municipal

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MENDOZA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. Terreno que esta signado con el número SEIS de la Manzana B el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Veinte y un metros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros y lote número Uno. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros y lote número siete. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veintisiete metros cincuenta centímetros y calle pública, con una superficie total de cuatrocientos veinte y ocho metros cuadrados. La venta se la realiza como cuerpo cierto. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	89	10/ene /2002	644	650
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE COMPRAVENTA	737	22/mar /2002	6 240	6 241

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 10 de enero de 2002      Número de Inscripción: 89      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 141      Folio Inicial: 644  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA      Folio Final: 650  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

TERRENO QUE TIENE UNA CUANTIA \$ 46,07. Un lote de terreno ubicado en la LOTIZACION MENDOZA DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, signado con el Número SEIS de la Manzana "B", con una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTE Y OCHO METROS CUADRADOS.. la venta se la realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000079614	MACIAS ORLANDO SALVADOR	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307226355	PLUA QUIMIS NURY IBONY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

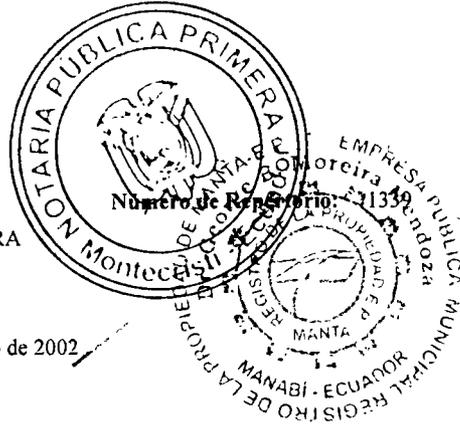
[ 2 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 22 de marzo de 2002      Número de Inscripción: 737      Tomo: 1

Dr. Stalia Lucas Bache...  
NOTARIO PUBLICO PRIMERA  
MONTECRISTI ECUADOR

07 AGO. 2017

Sete



Nombre del Cantón: MANTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de febrero de 2002

Folio Inicial 6 240  
 Folio Final: 6.241

Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

rectificación Por medio del presente instrumento los intervinientes, manifiestan que en dicha escriura se hizo constar como vendedor Señor Joaquin Mendoza Ponce interviniente como Mandatario los cónyuges Señores Ramón Francisco Mendoza Ponce y Lilia Vera de Mendoza, cuando en realidad los vendedores son los mismo Mandatarios, en lo demas dicha escritura no ha variado. sobre un lote terreno ubicado en la Lotización Mendoza de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio -
COMPRADOR	1307226355	PLUA QUÍMIS NURY IBONY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002999	VERA LILIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302005986	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	89	10/ene /2002	644	650

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>2</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

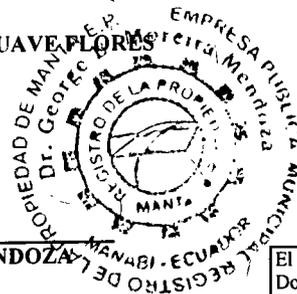
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:23:36 del lunes, 07 de agosto de 2017  
 A petición de: MERO PINCAY MAYRA ALEJANDRA

Elaborado por : JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES  
 1308732666

*[Handwritten Signature]*

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
 MONTECRISTI ECUADOR

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta  
 07 AGO. 2017

0000076143



11/2016



NÚMERO: QUINIENTOS VEINTE.-----

**PODER ESPECIAL.**-----

En Manacor, mi residencia a siete de agosto del año dos mil diecisiete.-----

Ante mi, **MIGUEL ÁNGEL PANZANO CILLA** Notario del Ilustre Colegio de Baleares,-----



----- **COMPARECE** -----

**DOÑA NURY IBONY PLUA QUIMIS**, mayor de edad, divorciada, de doble nacionalidad española y ecuatoriana, de profesión EXPENDEDORA DE ESTACION DE SERVICIOS, vecina de VILAFRANCA DE BONANY, domiciliada en C/ Bonany, N.º 11, 3º; con D.N.I./N.I.F. 41694156D; y titular de la cédula de ciudadanía número 130722635-5, vigente hasta día 7 de julio del 2025.-----

Interviene en su propio nombre y derecho.-----

Identifico a la compareciente por medio de su documento de identidad citado, que me exhibe y devuelvo.-----

.....  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

100 Fl. Que las preccuentes  
copias que constan en  
m..... fojas utiles, anversos,  
anverso con raturado  
en angles, Montecristi

07 SEP 2017

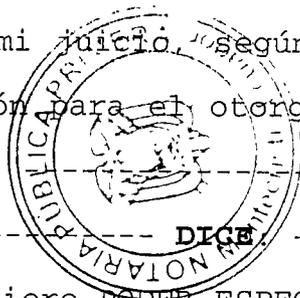
.....  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

Ocho



A los efectos previstos en la Ley 10/2010 de 28 de abril, manifiesta la compareciente, según interviene, que no hay otros titulares reales del negocio que se documenta en este instrumento distintos de los reseñados. -----

Tiene a mi juicio, según interviene, capacidad y legitimación para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL, y -----



-----  
**DICE.** -----  
Que, confiere PODER ESPECIAL, pero dentro de su especialidad, tan amplio y bastante como en Derecho se requiera y sea menester, a favor de su hermana **DOÑA ANNABEL EUGENIA PLUA QUIMIS,** mayor de edad, casada, administrativa, de nacionalidad ecuatoriana, nacida el día 13 de mayo de 1974, vecina de MANTA (Ecuador), domiciliada en C/ Ciudadela Mendoza, lote 10, manzana, 6; titular de la cédula de ciudadanía número 130759595-7; para que en su nombre y representación, y en Ecuador, PUEDA: -----

Estar presente en todas y cada una de las diligencias pertinentes necesarias en cada una de las entidades, públicas y privadas, Notarías, Unidades Judiciales y/o Fiscalía que le compete en

*My it. Que las pro...  
opios que con...  
Fiscalía que le...  
versas son iguales a sus  
umales, Montecristi*

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

0000076144

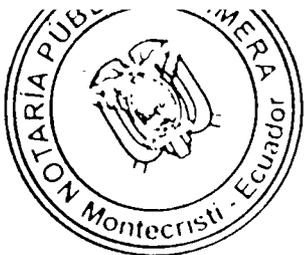
11/2016



el Ecuador, a fin de vender o enajenar por cualquier título oneroso, un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta-Ecuador, un lote de terreno asignado con el número seis de la manzana "B", que tiene las siguientes medidas: Por el frente veinte y un metros y calle pública; Por atrás, doce metros y lote número uno,; Por el costado derecho, veinticinco y lote número seis; Por costado izquierdo veintisiete metros cincuenta centímetros y calle pública; con una superficie total de CUATROCIENTOS VEINTEIOCHO METROS CUADRADOS; para lo cual y por intermedio de la presente minuta le confiere a su nombre y representación legal y total en los términos referidos en líneas anteriores, por los precios, pactos y condiciones que crea convenientes, percibiendo aquéllos al contado, a plazos o confesando su anterior entrega; establecer servidumbres activas y pasivas; efectuar agrupaciones, segregaciones y divisiones; solicitar

*AS*  
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
 MONTECRISTI ECUADOR

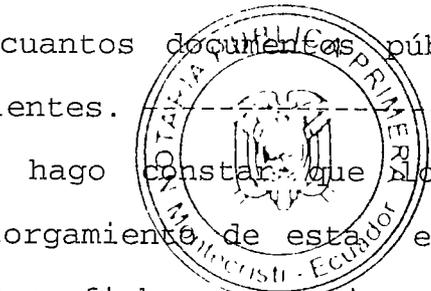
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
 MONTECRISTI ECUADOR



de las autoridades competentes las documentaciones necesarias para la efectividad de este poder; y firmar y suscribir cuantos documentos públicos y privados crea convenientes.

Yo, el Notario, hago constar que los datos recabados para el otorgamiento de esta escritura formarán parte de los ficheros propios de esta Notaría, cuya exclusiva finalidad es su formalización, facturación y seguimiento posterior, así como la realización de las remisiones de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas y las propias de la actividad notarial, por lo que su aportación es obligatoria. Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial y la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. El titular de ellos podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición que le reconoce la Ley en esta Notaria.

Asimismo, hago constar expresamente haber cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de mayo, en la forma indicada en la presente escritura.



Que las precedentes  
fojas son iguales a  
las originales.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

0000076145

ANGEL PANZANO  
MIL PRIUS FIDE  
C.A. 595182

11/2016



-----  
**OTORGAMIENTO**  
-----

Leo a la compareciente esta escritura por su elección, previamente advertido de su derecho a hacerlo por sí, que establece el artículo 193 del Reglamento Notarial, al que renuncia. -----

Hago las reservas y advertencias legales a la compareciente, especialmente sobre la incorporación de datos a los ficheros automatizados regulados en la Orden del Ministerio de Justicia 484/2003, de 19 de febrero. -----

Enterada, según dice, por la lectura de esta escritura y por mis explicaciones verbales, la compareciente hace constar libremente su consentimiento al contenido de la misma y firma. -

-----  
**AUTORIZACIÓN**  
-----

De haberme asegurado de la identidad de la otorgante, mediante el documento reseñado que me ha exhibido, de que, a mi juicio, tiene capacidad y legitimación para este otorgamiento, de que el consentimiento negocial ha sido libremente

*NOTA: Que las precedentes copias que constan en el presente son iguales a las originales.*

.....  
*LS*  
**Dr. Stalin Lucas Baque Mg**  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

.....  
*LS*  
**Dr. Stalin Lucas Baque Mg**  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR



prestado, que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad de la otorgante debidamente informada y expresada ante mi, y, en general, del contenido de este instrumento público, redactado según minuta presentada por la interesada, en tres folios de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie DJ, números 4595177 y siguientes, yo, el Notario, doy fe. -----

Sigue/n la/s firma/s del/los compareciente/s.-  
Signado. El Notario autorizante. Rubricado y Sellado. -----



LEY DE TASAS 13 ABRIL 1989  
ARANCELES NOTARIALES: RD. 17 NOVI 1989  
BASES DE CALCULO DEL ARANCEL Sin Cuantía  
Nºs Aplicados: 1, 4, Nº 8  
Derechos devengados: 40,12 EUROS

FE. Que las precedentes copias que constan en ..... fojas utiles, anverses, ..... verses son iguales a sus originales. Montecristi - E. 07. 07. 2017

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMER  
MONTECRISTI - ECUADOR

ES REVISABLE SI EL VALOR COMPROBADO FUERA SUPERIOR A LA BASE DE CALCULO

M. A. Panzano. Rubricado

Copia que expido para la poderdante y que anoto en la matriz con la que concuerda. La autorizo, en Manacor, en tres folios de papel timbrado, serie-números DJ4595180 y siguientes, el mismo día de su otorgamiento. Doy fe. -----

FE PÚBLICA NOTARIAL

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMER  
MONTECRISTI - ECUADOR



0222241335

07/2016



**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1.- País: España  
Country/Pays:

El presente documento público  
This public document/Le présent acte public

2.- ha sido firmado por D. Miguel Angel Panzano Cilla  
Has been signed by  
a été signé par

3.- quien actúa en calidad de Notario  
acting in the capacity of  
agissant en qualité de

4.- y está revestido del sello/timbre de su Notaría  
bears the seal/stamp of  
est revêtu du sceau/ timbre de

Certificado  
Certified/Attesté

5.- en Palma de Mallorca  
at/a

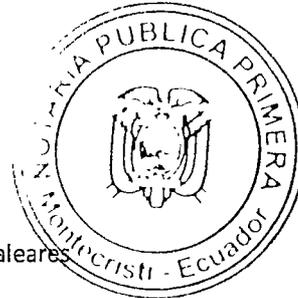
6.- el día 08-08-2017  
the/le

7.- por el Decano accidental del Ilustre Colegio Notarial de las Islas Baleares  
By/par

8.- bajo el número 4412-P  
Nº/sous nº

9.- Sello/timbre  
seal/stamp, sceau/timbre

10.-Firma  
Signature/Signature



Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle la signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu. Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle est émise.

Que las presentes copias que constan en las hojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi 07 SEP 2017

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO  
PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO  
PAGINA EN BLANCO

0000076147

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1307595957

**Nombres del ciudadano:** PLUA QUIMIS ANNABEL EUGENIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/EL  
ANEGADO(CB.ELOY ALFARO

**Fecha de nacimiento:** 13 DE MAYO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** NEGOCIO PROPIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CANTOS MACIAS CARLOS EDUARDO

**Fecha de Matrimonio:** 26 DE FEBRERO DE 2004

**Nombres del padre:** PLUA PINCAY JUAN LEONIDAS

**Nombres de la madre:** QUIMIS ROSA CANDELARIA

**Fecha de expedición:** 2 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -  
MONTECRISTI

N° de certificado: 175-051-81856



175-051-81856

.....  
*Dr. Stalin Lucas Baque Mg.*  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



130759595-7

CELEBRACIÓN  
CIUDADANO  
APellidos y Nombres  
PLUJA QUIRIS ANNABEL EUGENIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2006-05-02  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2026-05-02

BACHILLERATO

NEGOCIO PROPIO

V11201120

APellidos y Nombres del Padre  
PLUJA PINOY JUAN LEONIDAS  
APellidos y Nombres de la Madre  
QUIRIS ROSA GONDELARIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2006-05-02  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2026-05-02



ECUADOR  
ELIGE CON  
TRANSPARENCIA

ELECCIONES  
2017

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 2017  
3 DE ABRIL 2017



068

068 - 072

1307595957

PLUJA QUIRIS ANNABEL EUGENIA  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
TARQUI  
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN 1  
ZONA 1

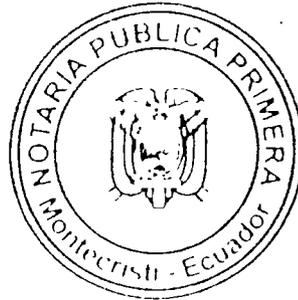


CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SE AFILIÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.

*Stalin Lucas Baque Mg*  
SECRETARIO DE LA JEFATURA



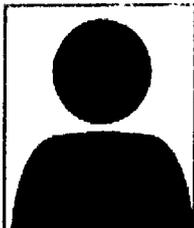
DOY FE. Que las precedentes  
copias que constan en  
en \_\_\_\_\_ fojas útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales Montecristi \_\_\_\_\_

*Stalin Lucas Baque Mg*  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

*Stalin Lucas Baque Mg*  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

0000076148

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1708562564

Nombres del ciudadano: MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/EL EMPALME/GUAYAS  
(PUEBLO NUEVO)

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LAURO MACIAS

Nombres de la madre: PIEDAD TUAREZ

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2009

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -  
MONTECRISTI

N° de certificado: 172-051-81872



172-051-81872

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalín Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR



CIDADANO  
MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR  
QUAYAS EL CANTONME TUAREZ MONTECristi  
JULIO 1963  
001-E 0036 00941 M  
SUNYAS BALZAR  
BALZAR 1564

QUAYAS EL CANTONME TUAREZ MONTECristi  
DIVORCIADO  
PRIMARIA EMPLEADO  
LAURO MACIAS  
PIEDAD TUAREZ  
QUITO  
13/10/2021

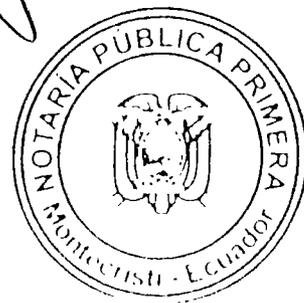


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017



**004** JUNTA No  
**004 - 059** NUMERO  
**1708562564** CEDULA  
**MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1  
ZONA ESPECIAL ELECTORAL LA MANGA DEL CURA ZONA 4  
CANTÓN  
ZONA ESPECIAL ELECTORAL LA MANGA DEL CURA PARROQUIA



DOY FE. Que las prece.tentes  
copias que constan en  
en \_\_\_\_\_ fojas utiles, anverses,  
reversos son iguales a sus  
originales, Montecristi - ~~07 SEP 2017~~

*Dr. Stalin Lucas Baque Mg.*  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI - ECUADOR

*15*  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

0000076149



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312811134

Nombres del ciudadano: MACIAS PLUA MILENA LILIBETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 26 DE NOVIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR

Nombres de la madre: PLUA QUIMIS NURY IBONY

Fecha de expedición: 7 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 171-051-81882



171-051-81882

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

*Dr. Stalin Lucas Baque Mg*  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR





0000076150

que los otorgantes se afirman Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta, y Copias de Cédulas, Certificados de Votación, Poder Especial. Se comprueba el pago de Alcabalas y sus adicionales.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes por mí El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

  
ANNABEL EUGENIA PEÑA QUIMIS  
C.C. # 130759595-7



  
ORLANDO SALVADOR MACÍAS SUÁREZ  
C.C. # 170856256-4



  
MILENA LILIBETH MACÍAS PEÑA  
C.C.# 131281113-4



  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, a los 07 días del mes SEPTIEMBRE del 2.017.- EL NOTARIO.-



  
Dr. Stalin Lucas Baque Mg  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO  
MONTECRISTI ECUADOR



Quince

0000076151

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2017**

**Número de Inscripción:**

**2918**

**Número de Repertorio:**

**7219**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Septiembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2918 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1312811134	MACIAS PLUA MILENA LILIBETH	COMPRADOR
1312688904	MACIAS PLUA ROMMEL ORLANDO	COMPRADOR
1307226355	PLUA QUIMIS NURY IBONY	VENDEDOR
1708562564	MACIAS TUAREZ ORLANDO SALVADOR	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2153106000	51662	COMPRAVENTA

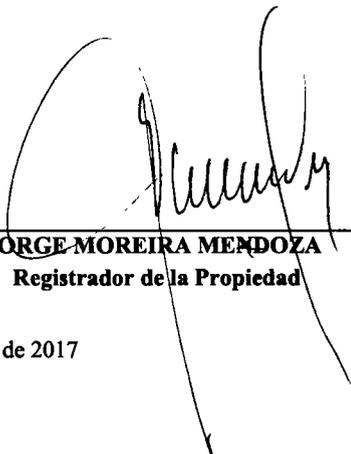
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 21-sep./2017

Usuario: yessenia\_parrales

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 21 de septiembre de 2017