

0000096826

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3657

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 9178

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: martes, 21 de noviembre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: martes, 21 de noviembre de 2017 16:00

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1305625863	VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1310387657	CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1315845998	LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de octubre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2153412000	31/12/2009 0:00:00	19093		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

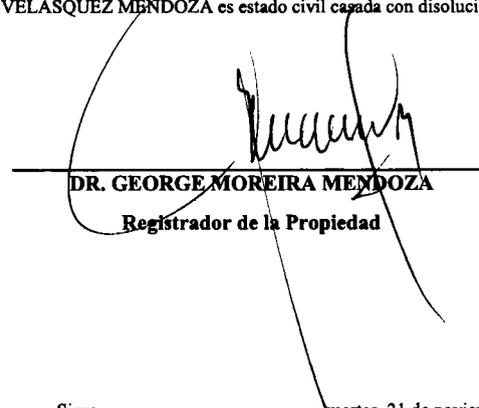
Un lote de terreno ubicado en el barrio la Pradera de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 6,30m- Paso de uso familiar (3,90m de ancho). POR ATRÁS: 6,30m- Terrenos de Aquiles Mena. POR EL COSTADO DERECHO: 7,90m- Propiedad de Ángel Agapito Falcones Falcones, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 7,90m - propiedad de Nelly Noralma Falcones Falcones. Con un área total de 49,77 m2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Dirección del Bien: LOS ESTEROS

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el barrio la pradera de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una área total (49,77m2).La compradora Sra. BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA es estado civil casada con disolución de la sociedad conyugal.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000096827



Factura: 001-002-000022810

20171308001P02443

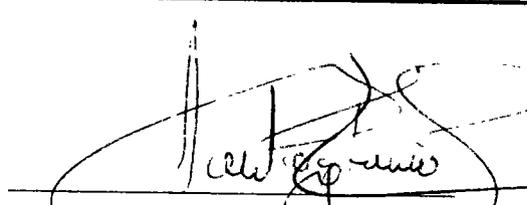
NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308001P02443						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE OCTUBRE DEL 2017, (16:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310387657	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315845998	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305625863	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	COMPRVENTA DE CASA						
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	9435.00						


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000096828

2017	13	08	01	P. 02443
------	----	----	----	----------



COMPRAVENTA

OTORGAN LOS CONYUGES:

TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ Y MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES.

A FAVOR DE LA SEÑORA:

BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA

CUANTIA: USD \$9.435,72

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy jueves cinco de octubre del dos mil diecisiete, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran por una parte los cónyuges señores: **TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ**, con cedula de ciudadanía número, uno, tres, uno, cero, tres, ocho, siete, seis, cinco guion siete, y **MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cinco, ocho, cuatro, cinco, nueve, nueve guion ocho, de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos y a quien en adelante se la podrá denominar simplemente como "**LOS VENDEDORES**". Y por otra parte comparece la señora **BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Betsy Monserrate Velasquez Mendoza', written over a horizontal line.

cinco, seis, dos, cinco, ocho, seis guion tres, de estado civil casada con disolución de la sociedad conyugal, la misma que ajunta en copia certificada como documento habilitante, por sus propios derechos, a quien para efectos de este contrato se lo llamará simplemente como **"LA COMPRADORA"**; Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil , Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de **COMPRAVENTA** como habilitantes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de Compra Venta, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes

000096829



cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**-Intervienen en la otorgación y celebración de la presente Escritura Pública de Compra Venta POR UNA PARTE los conyuges señores: **TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ** y **MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES**, de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, a quien en adelante y para los plenos efectos de este contrato se la denominará como "**LOS VENEDORES**"; y, por otra parte la señora **BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA**, de estado civil casada con disolución de la sociedad conyugal, la misma que junta en copia certificada como documento habilitante, y a quien en adelante y para los plenos efectos de este contrato se la denominará como "**LA COMPRADORA**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Los vendedores los cónyuges señores **TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ** y **MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES**, son legítimos propietarios del Lote de Terreno ubicado en el Barrio la Pradera de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** 6.30m - paso de uso familiar (3.90m de ancho); **POR ATRAS:** 6.30m- Terrenos de Aquiles Mena; **POR EL COSTADO DERECHO:** 7.90m - Propiedad de Ángel Agapito Falcones Falcones; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 7.90m - propiedad de Nelly Noralma Falcones Falcones. Con una superficie total de 49.77 m². Dicho inmueble fue adquirido por parte de la señora **OLGA MARICRUZ FALCONES FALCONES** a favor de los vendedores, mediante escritura pública de Compraventa que fue autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta con fecha 04 de Septiembre del 2013, e inscrita en el Registro de la propiedad del

cantón Manta el 26 de Noviembre del 2013, bajo el número de Inscripción 3577, el cual se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERO.- COMPRA VENTA:** Con los antecedentes expuestos los señores **TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ** y **MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES**, por sus propios derechos tienen a bien vender, como en efecto a favor de la señora **BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA**, el Lote de Terreno ubicado en el Barrio la Pradera de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, cuyas medidas y linderos y demás características generales quedan especificadas en la cláusula anterior de antecedentes, para lo cual traspasa el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren sobrevenir. **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio convenido entre las partes es el de \$ 9.435,72 cantidad que la parte vendedora declara haberlos recibido por adelantado en moneda de curso legal por parte de la parte compradora, sin que exista reclamo pendiente que hacer por este concepto. **QUINTA.- AUTORIZACION PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:** Los vendedores autorizan a la compradora para que inscriban su Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEXTA.-DOCUMENTACIÓN HABILITANTE:** Se tiene por incorporados todos los documentos habilitante exigidos por la ley para estos casos. **LA DE ESTILO.** - Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Firmado por el Abogado JORGE GUANOLUISA G.



CÓDIGO 4

0000096830

Nº 3127865



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

MATRIMONIO EN OFICINAS DE REGISTRO CIVIL

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO
REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: M - 450 - 000016 - 22

En **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, el día de hoy, **17 DE JULIO DE 2014**, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: SEGUNDO JOSE ALARCON VINUEZA, nacido en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA** el **25 DE MARZO DE 1957** de nacionalidad **ECUATORIANA** de profesión **EMPRESARIO** con cédula/pasaporte No. **1302211519** domiciliado en **CDLA. LA AURORA**, de estado civil **DIVORCIADO** hijo de **JOSE VICENTE ALARCON CEVALLOS** y **ANGELA VINUEZA PAREDES**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA, nacida en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA** el **3 DE MAYO DE 1972** de nacionalidad **ECUATORIANA** de profesión **COMERCIANTE** con cédula/pasaporte No. **1305625863** domiciliada en **CDLA. LA AURORA**, de estado civil **DIVORCIADA** hija de **MIGUEL ARNULFO VELASQUEZ** y **NINFA MENDOZA SAAVEDRA**

OBSERVACIONES

LOS CONTRAYENTES DECLARAN TENER UNA HIJA EN COMUN. AMBOS CONTRAYENTES POR SER DE ESTADO CIVIL DIVORCIADOS PRESENTARON DOCUMENTACION DE LEY.

[Firma]
firma del delegado

CECILIA MARIBEL DELGADO BLONDET

[Firma]
firma de la contrayente

BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA

[Firma]
firma del contrayente

SEGUNDO JOSE ALARCON VINUEZA

[Firma]
testigo

MARCELO RAFAEL CEDEÑO ZAMBRANO

[Firma]
testigo

MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES

No. **339253**

IDENTIFICACIÓN
 SALUD COMUNITARIA
 OTRAS ESPECIALIDADES
 SERVICIO DEL SISTEMA
 APOYO
 MANEJO DE EMERGENCIAS
 SALUD COMUNITARIA

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez **ALBERTO G. GARCIA** de la **JURISDICCION PRIMERA DEL CANTON MANTA**, **FECHA: 12 de Julio de 2014**.

[Firma]
cuyo copia se archiva.

[Firma]
SEDE de Oficina

SEDE



Impreso por CDELGADO, MANTA, 17 DE JULIO DE 2014

USO EXCLUSIVO DE REGISTRO CIVIL

Lugar y Fecha de Matrimonio.
MANTA, 17 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: **3 DE OCTUBRE DE 2017**
Emisor: **CADENA INTRIAGO LUIS ERNESTO**

Nº de certificado: **179-058-92835**



[Firma]





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº **130562586-3**

CECULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELASQUEZ MENDOZA Betsy Monserrate

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1972-05-03**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADA**
SEGUNDO JOSE ALARCON VINUEZA




0000096831

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COMERCIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **VELASQUEZ MIGUEL ARNULFO**

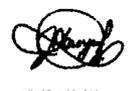
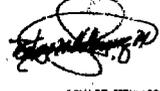
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MENDOZA SAAVEDRA NINFA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2014-07-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-17

Ab. Santiago Fierro Urresta
MANABI PRIMERA DEL CANTON MANTA

DIRECCION GENERAL FIRMA DEL CEDULADO


CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

094 JUNTA No 094 - 004 NUMERO 1305626863 CECULA

VELASQUEZ MENDOZA Betsy Monserrate
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 2
MANTA CANTON ZONA 1
MANTA PARROQUIA




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a... **05 OCT 2017** ...

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305625863

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE MAYO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALARCON VINUEZA SEGUNDO JOSE

Fecha de Matrimonio: 17 DE JULIO DE 2014

Nombres del padre: VELASQUEZ MIGUEL ARNULFO

Nombres de la madre: MENDOZA SAAVEDRA NINFA

Fecha de expedición: 17 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 6 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 173-059-79879



173-059-79879

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131038765-7

CECULA DE CIUDADANA

APELLIDOS Y NOMBRES
CHEN VELASQUEZ
TZUL GABRIEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1982-01-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARLY MARIBEL
LOOR FALCONES




000096832

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHEN HANG LIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-05-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-14

44444444

Ab. Sr. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

024 JUNTA Nº

024 - 052 NÚMERO

1310387657 CEDULA

CHEN VELASQUEZ TZUL GABRIEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTÓN

TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

ZONA: 1




NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ... 01 ...
fojas útiles.

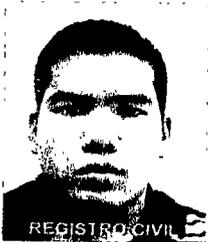
Manta, a 05 OCT 2017

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

Número único de identificación: 1310387657

Nombres del ciudadano: CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL

Fecha de Matrimonio: 17 DE OCTUBRE DE 2012

Nombres del padre: CHEN HUANG LUN

Nombres de la madre: VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 6 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 171-059-79899



171-059-79899

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **131584599-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
LOOR FALCONES
MAOLY MARIBEL

LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS

QUININDE
ROSA ZARATE

FECHA DE NACIMIENTO 1993-11-20

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
TZULI GABRIEL
CHEN VELASQUEZ




0000096833

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE PADRE
LOOR QUIROZ GONZALO EVERALDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FALCONES FALCONES OLGA MARICRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXERCICIÓN
MANTA
2013-05-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-14

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Y233311222

00047851

Mahady Loor F.

DIRECTOR GENERAL **FRMA DEL CEDULADO**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

CNE

011 JUNTA No. **011 - 042** **1315845998** CÉDULA

LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**
PROVINCIA

MANTA **ZONA: 1**
CANTON

LOS ESTEROS
PARROQUIA




CNE **ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA** **ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISION**

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRABAJES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]

IMP. IGMLVJ

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a... 05 OCT 2019

[Signature]

Ab. Santiago Pierra Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Maholy Loor F.

Número único de identificación: 1315845998

Nombres del ciudadano: LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/QUININDE/ROSA
ZARATE (QUININDE)

Fecha de nacimiento: 20 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL

Fecha de Matrimonio: 17 DE OCTUBRE DE 2012

Nombres del padre: LOOR QUIROZ GONZALO EVERALDO

Nombres de la madre: FALCONES FALCONES OLGA MARICRUZ

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 6 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

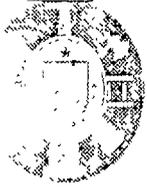
N° de certificado: 173-059-79916



173-059-79916

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CUERPO DE BOMBES

Emergencia Teléfono:

RUC: 136002007000

Dirección: Av. ...
entre Calles ...

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000051718



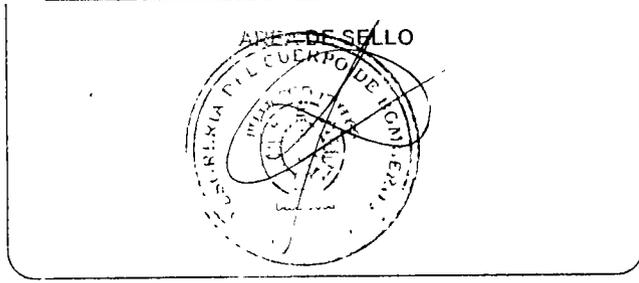
1310387657

DATOS DEL COMPROYENTE
CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL Y LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL
 C.I./R.U.C.:
 NOMBRES: CALLE 2DA PRADERA MZ-Q LOS ESTEROS
 RAZÓN SOCIAL:
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PAGO
 CLAVE DE PAGOS:
 AVALUO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN DE PAGO:

REGISTRO DE PAGO
 N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
 CAJA: 28/09/2017 16:25:38
 FECHA DE PAGO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00



VALIDO HASTA: miércoles, 27 de diciembre de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2153412000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO

RECIBIDO
28/09/2017

ORIGINAL C OESTE

BanEcuador B.P.

04/10/2017 03:12:02 p.m. OK

CONVENIO: 2950 KDE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

RI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 699426516

Concepto de Pago: 110206 DE ALDEANAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI - MANTA (AG.) OF:e

gbarra

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivos:	1.00
Comision Efectivos:	0.54
IVA 2	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION



gbarra

BanEcuador B.P.

RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI - MANTA (AG.)

AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVO TARQUI,

PARROQUIA TARQUI, CANTON



DETALLE DE LEAF OUA ELECTRONICA

No. Fac.: 131-501-00000579

Fecha: 04/10/2017 03:12:02 p.m.

Ag. Aun. M. 183

001020170117681835200012131501000005792017151212

Ciente :CONSUMIDOR FINAL

ID :9999999999999

Dif :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVO

TARQUI

TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

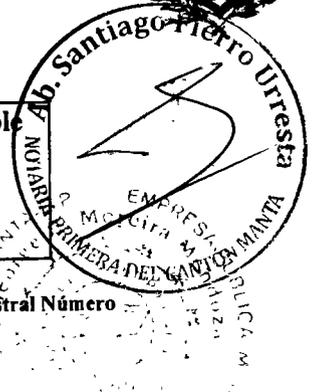
*** GRACIAS POR SU VISITA ***

Sin Derecho a Credito Tributario



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.rcgistropmanta.gob.cc

Ficha Registral-Bien Inmueble
19093



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17017821, certifico hasta el día de hoy 05/09/2017 14:33:07, la Ficha Registral Número 19093.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 2153412000
Fecha de Apertura: jueves, 31 de diciembre de 2009
Información Municipal:

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Parroquia LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el barrio la Pradera de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 6,30m- Paso de uso familiar (3,90m de ancho). POR ATRÁS: 6,30m- Terrenos de Aquiles Mena. POR EL COSTADO DERECHO: 7,90m- Propiedad de Ángel Agapito Falcones Falcones, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 7,90m - propiedad de Nelly Noralma Falcones Falcones. Con un área total de 49,77 m2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1306	20/sep/1990	4 467	4.469
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	3596	31/dic/2009	59 578	59 620
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3577	26/nov/2013	71 795	71 805

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 20 de septiembre de 1990 Número de Inscripción: 1306 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2248 Folio Inicial:4.467
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:4.469
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de septiembre de 1990

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Inmediaciones del Camino que va al Sitio el Arroyo de la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, Teniendo una superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

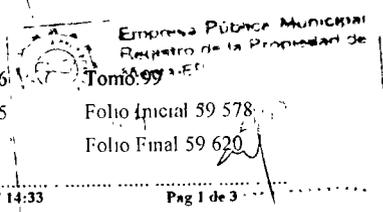
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000013852	FALCONES BAZURTO GIL HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000013853	FALCONES HERRERA FILIRA FANNY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013851	FERNÁNDEZ JOSE DANIEL	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 31 de diciembre de 2009 Número de Inscripción: 3596 Tomo:99
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7455 Folio Inicial 59 578
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 59 620





MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de octubre de 2009

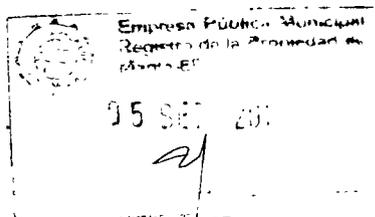
Fecha Resolución:

Observaciones:

ACLARATORIA DE NOMBRE, PARTICION EXTRAJUDICIAL Y CECION DE DERECHOS DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO " LA PRADERA" DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA. Declaración Juramentada y Aclaratoria de Nombre Los comparecientes todos por sus propios derechos manifiestan bajo juramento se los únicos y universales herederos del causante Falcones Bazurto Gil Humberto, los comparecientes manifiestan que por un error involuntario se hizo constar el nombre de la Sra. Falcones Herrera Filida Fanny como Falcones Herrera Filira Fanny Cuando en realidad FALCONES HERRERA FILIDA FANNY, según cédula de Ciudadanía que se adjunta a esta escritura como documento habilitante, para que en lo posterior se corrija el error y conste en forma correcta. PARTICION EXTRAJUDICIAL. La Sra. Filida Fanny Falcones Herrera, viuda, y los herederos del causante. Gil Humberto Falcones Bazurto, sus hijos Nelly Noralma Falcones Falcones, Ángel Agapito Falcones Falcones, María Griselda Falcones Mendieta, José Ramón Falcones Falcones, Pedro Pablo Falcones Falcones, Gil Humberto Falcones Falcones, Olga Maricruz Falcones Falcones, y Fanny Paquita Falcones Falcones, hoy por medio del presente documento de escritura pública de partición Extrajudicial, tiene a bien renuncia y repartirse el terreno mencionado en la cláusula anterior de la siguientes manera. A los Sres. Nelly Noralma Falcones Falcones, mediante esta Partición renuncia al restante de los Derechos y Acciones que le corresponden como heredera del Sr. Gil Humberto Falcones Bazurto, otorgándole a Favor de María Griselda Falcones Mendieta, José Ramón Falcones Falcones, Pedro Pablo Falcones Falcones, Gil Humberto Falcones Falcones, Olga Maricruz Falcones Falcones, Fanny Paquita Falcones Falcones, Ángel Agapito Falcones Falcones. El Sr. Ángel Agapito Falcones Falcones, mediante esta Partición renuncia el restante de los Derechos y Acciones que le corresponden como heredera del Sr. Gil Humberto Falcones Bazurto, otorgándole a Favor de María Griselda Falcones Mendieta, José Ramón Falcones Falcones, Pedro Pablo Falcones Falcones, Gil Humberto Falcones Falcones, Olga Maricruz Falcones Falcones, Fanny Paquita Falcones Falcones y Nelly Noralma Falcones Falcones. Quedando repartido de la siguiente forma. Para El Sr. José Ramón Falcones Falcones, El Terreno Ubicado En El Barrio " La Pradera" De La Parroquia Los Esteros Del Cantón Manta. Con una Superficie total de 57,40 m2. Para Filida Fanny Falcones Herrera viuda de Falcones y Pedro Pablo Falcones Falcones, el terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va sitio el Arroyo de la parroquia Tarqui, actualmente barrio la Pradera de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con un área total de 73,80m2. Para Gil Humberto Falcones Falcones, el terreno que tiene un área de 57,40 m2. Para Olga Maricruz Falcones Falcones, terreno que tiene una área total de 49,77, Para Fanny Paquita Falcones Falcones y María Griselda Falcones Mendieta un área total de 76,63 m2 Área planificada por el Propietario para uso Familiar (3,90m de ancho) 117,00m2. *CESION DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES* La Señora FILIDA FANNY FALCONES HERRERA, hoy por medio de esta escritura de Cesión de Gananciales, Derechos y Acciones tiene a bien ceder la parte que le corresponde sobre el terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va sitio el Arroyo de la parroquia Tarqui, actualmente barrio la Pradera de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. A favor de PEDRO PABLO FALCONES FALCONES, el mismo que tiene una superficie total de 73,80m2. *La Sra. María Griselda Falcones Mendieta, hoy por medio de esta escritura de Cesión de Gananciales, Derechos y Acciones tienen a bien ceder la parte que le corresponde sobre el terreno ubicado en las Inmediaciones del Camino que va sitio El Arroyo de la Parroquia Tarqui, actualmente barrio La Pradera de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, a Favor de Fanny Paquita Falcones Falcones, con un área de 76,63m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000013852	FALCONES BAZURTO GIL HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
CEDENTE	1303677783	FALCONES MENDIETA MARIA GRISELDA	CASADO(A)	MANTA	
CEDENTE	800613291	FALCONES HERRERA FILIDA FANNY	VIUDO(A)	MANTA	
HEREDEROS - PROPIETARIO	0801328337	FALCONES FALCONES PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDEROS - PROPIETARIO	801308545	FALCONES FALCONEZ FANNY PAQUITA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDEROS - PROPIETARIO	801346669	FALCONES FALCONES GIL HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDEROS - PROPIETARIO	801540121	FALCONES FALCONES ANGEL AGAPITO	CASADO(A)	MANTA	





HEREDEROS - 801815515 FALCONES FALCONES OLGA MARICRUZ CASADO(A) MANTA
PROPIETARIO
HEREDEROS - 800000000012327 FALCONES FALCONES JOSE RAMON SOLTERO(A) MANTA
PROPIETARIO
HEREDEROS - 1307101236 FALCONES FALCONES NELLY NORALMA CASADO(A) MANTA
PROPIETARIO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1306	20/sep/1990	4 467	



Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 26 de noviembre de 2013 **Número de Inscripción:** 3577 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8272 Folio Inicial 71.795
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 71.805
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un cuerpo de Terreno ubicado en el Barrio la Pradera de la Parroquia Los Esteros del canton Manta. CUANTIA USD \$ 9.435,72.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310387657	CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1315845998	LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	801815515	FALCONES FALCONES OLGA MARICRUZ	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3596	31/dic/2009	59 578	59 620

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emtido a las : 14:33:07 del martes, 05 de septiembre de 2017

A petición de: CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432

DR. GEORGE MORCIRA NENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



000096837

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 116770



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL Y LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **28 SEPTIEMBRE 2017**

VALIDO PARA LAS CLAVE:

2153412000: CALLE 2DA PRADERA MZ-Q LOS ESTEROS

Manta, veinte y ocho de septiembre del dos mil diecisiete

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 146083

Nº 0146083

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 52412

Fecha: 22 de septiembre de
2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-15-34-12-000

Ubicado en: CALLE 2DA PRADERA MZ-Q LOS ESTEROS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 49,77 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1315845998	MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES
1310387657	TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1741,95
CONSTRUCCIÓN:	7693,77
	<u>9435,72</u>

Son: NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO DOLARES CON SETENTA Y DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Devallos Morán
Director de Avalúos, Catastros y Registro



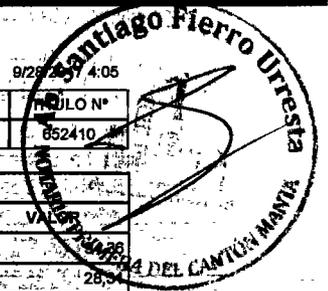
000096838



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C. 1350000960001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9, Tel: 2811-479 / 2811-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0652410

9/28/2017 4:05



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-15-34-12-000	49,77	9435,72	281963	852410
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1310387657	CHEN VELASQUEZ ZULI GABRIEL	CALLE 2DA PRADERA MZ-Q LOS ESTEROS	Impuesto principal	122,67		
1315845998	LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL	CALLE 2DA PRADERA MZ-Q LOS ESTEROS	Junta de Beneficencia de Guayaquil	28,54		
			TOTAL A PAGAR	122,67		
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	122,67		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO			
1305825863	VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE	NA	0,00			

EMI 9/28/2017 4:05 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
CANTÓN MANTA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 087781

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en **SOLAR Y CONSTRUCCION** perteneciente a **MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES Y TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ**

ubicada **CALLE 2DA PRADERA MZ Q LOS ESTEROS**

cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** asciende a la cantidad de **\$9435.72 NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO DOLARES 72/100**

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Manta,

28 DE SEPTIEMBRE DEL 2017

Director Financiero Municipal

000096839



matricula número 13-1992-33 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.

TZULI GABRIEL CHEN VELASQUEZ
C.C. No. 131038765-7

MAOLY MARIBEL LOOR FALCONES
C.C. No. 131584599-8

BETSY MONSERRATE VELASQUEZ MENDOZA

C.C. No. 130562586-3

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro. 13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO EL NOTARIO.- ESC N°. 2017-13-08-01-P.02443.


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



000096840

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3657

Número de Repertorio:

9178

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Noviembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3657 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1305625863	VELASQUEZ MENDOZA BETSY MONSERRATE	COMPRADOR
1310387657	CHEN VELASQUEZ TZULI GABRIEL	VENDEDOR
1315845998	LOOR FALCONES MAOLY MARIBEL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2153412000	19093	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha: 21-nov./2017

Usuario: lucia_vinueza

lucia


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 21 de noviembre de 2017