



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1033301
Diedo
13/05/19



Datos del
usuario de la
ces 20
1997

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

59448



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19009173, certifico hasta el día de hoy 30/04/2019 8:48:54, la Ficha Registral Número 59448.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 12 de octubre de 2016

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Terreno ubicado en la calle Once y avenida veinte

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la calle once y avenida veinte de la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos POR el frente nueve metros ochenta centímetros y calle once, POR atrás los mismos nueve metros ochenta centímetros y terrenos del vendedor, POR un costado catorce metros diez centímetros y la avenida veinte y POR el otro costado los mismos catorce metros diez centímetros y mas terrenos del vendedor, con una superficie total de ciento treinta y ocho metros cuadrados dieciocho decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	477	16/mar./1988	1.424	1.426
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	252	06/dic./2016	5.363	5.377

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 16 de marzo de 1988

Número de Inscripción: 477

Tomo: 4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 693

Folio Inicial: 1.424

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final: 1.426

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de marzo de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la calle once y avenida veinte de la ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos por el frente nueve metros ochenta centímetros y calle once por atrás los mismos nueve metros ochenta centímetros y terrenos del vendedor por un costado catorce metros diez centímetros y la avenida veinte y por el otro costado los mismos catorce metros diez centímetros y mas terrenos del vendedor, con una superficie total de ciento treinta y ocho metros cuadrados dieciocho decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300309158	GALARZA CHAVEZ GLORIA MARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001258	GALARZA CEDEÑO JOSE MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 06 de diciembre de 2016

Número de Inscripción: 252

Certificación impresa por : maritza_fernandez

Ficha Registral: 59448

martes, 30 de abril de 2019 8:48



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7296

Folio Inicial: 5.368

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final: 5.377

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Sra. Gloria Marina Galarza Chávez, dejando a salvo el Derecho de Terceros que eventualmente pudieren reclamar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303200883	ORDÓÑEZ GALARZA MARIA TERESA	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300309158	GALARZA CHAVEZ GLORIA MARINA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:48:54 del martes, 30 de abril de 2019

A petición de: ORDOÑEZ GALARZA MARIA TERESA

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

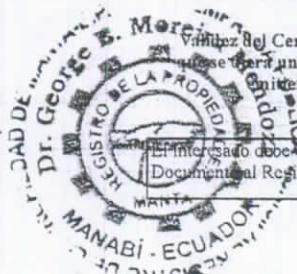
130590835-0

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Válido por el Certificado 30 días, Excepto
que se haga un traspaso de dominio o se
inscriba un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO