



MUNICIPIO DE MEDÉLLIN
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 3 3 1 4 0 0 0

HOJA N: 18

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio LA BALDOSA

colle

AVENIDA 21

N: 10-58

10 AVENIDA 21 # 10-58

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE + 7
BAJO LA RASANTE - 0 0 METROS

MANEJO DEL LOTE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 DESAGÜES 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA SIN DECIMALES 0 0 1 3 2

16 ALCANTARILLADO 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO 0 0 4 7

17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

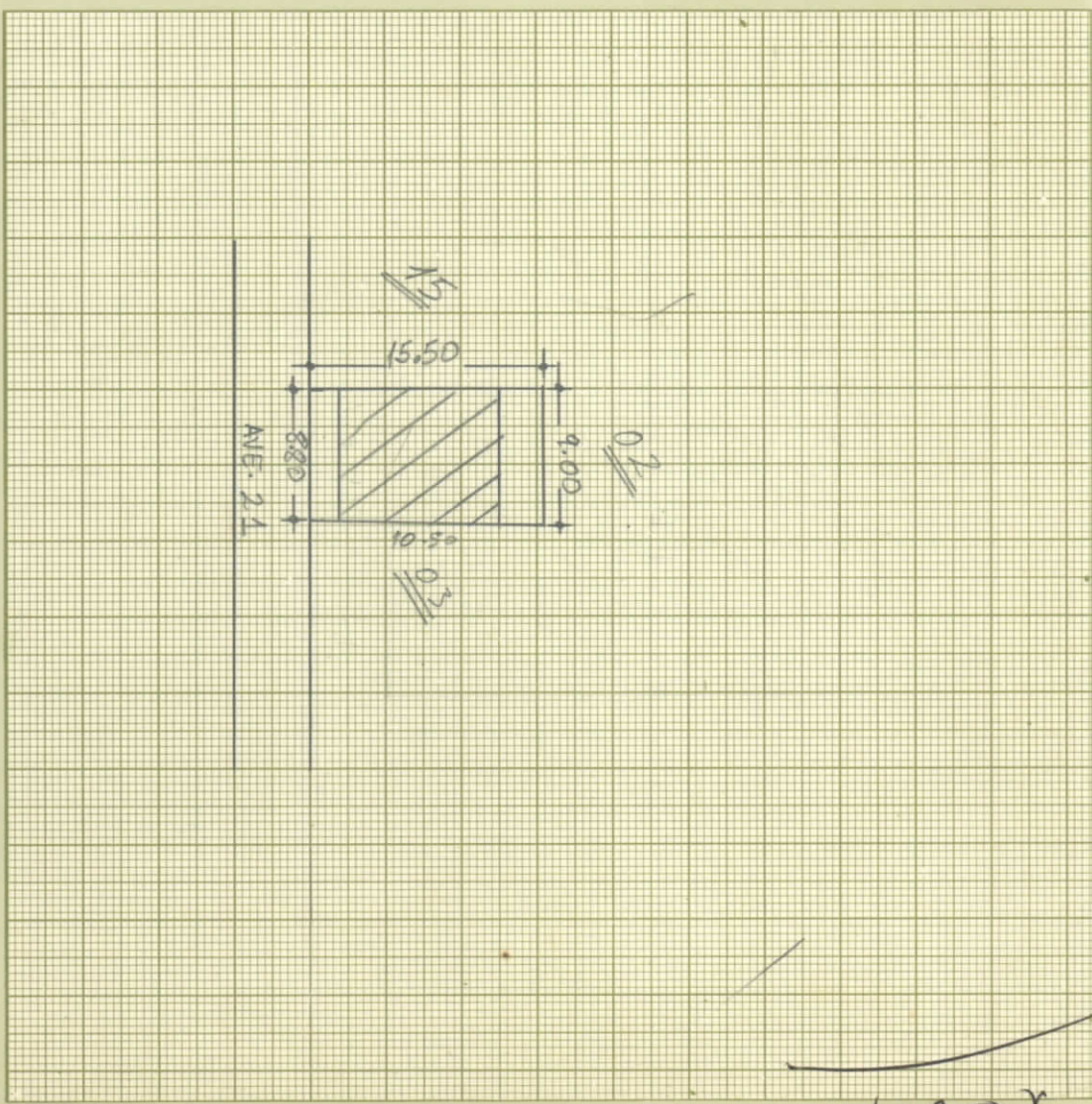
25 LONGITUD DEL FRENTE 0 0 0 9

18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

26 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación

con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

el mismo que la construcción

otro uso

otro uso

nombre

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

observaciones

CIVITA - IAVETH
FISO - KARIVT
Gallo, dany y Conif. 31 Mayo 2021

TITULO DE PUBLICACION	FECHA
...	...

☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐	EN ARRIENDO PARCIAL
☐	EN ARRIENDO TOTAL
☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

... SI COPIES TERMINADOS)

ESTADO DE CONSERVACION	
------------------------	--

ESTADO DE CONSERVACION	
------------------------	--

observaciones: Dos cédulas de
votación de propiedad.