



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO

SI

1

2

3

4

5

6

CLAVE CATASTRAL

LOCALIDAD

ZONA

SECTOR

MANZANA

LOTE

PROP. HORIZONTAL

7

8

9

DATOS GENERALES

7

8

9

ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:

barrio

calle

Mz.

lote

HOJA Nº

DATOS DEL LOTE

11

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9

ACCESO AL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

LOTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

19

DESARROLLO DEL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

13

MATERIAL DE LA CALZADA

1

2

3

4

5

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOQUIN

ASFALTO O CEMENTO

14

ACERA

1

2

3

NO TIENE

ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

DE ADOQUIN O BALDOSA

15

AGUA POTABLE

1

2

NO EXISTE

SI EXISTE

16

ALCANTARILLADO

1

2

NO EXISTE

SI EXISTE

17

ENERGIA ELECTRICA

1

2

3

NO EXISTE

SI EXISTE RED AREA

SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18

ALUMBRADO PUBLICO

1

2

3

NO EXISTE

INCANDESCENTE

DE SODIO O MERCURIO

20

AGUA POTABLE

1

2

NO EXISTE

SI EXISTE

21

DESAGUES

1

2

NO EXISTE

SI EXISTE

22

ELECTRICIDAD

1

2

NO EXISTE

SI EXISTE

23

AREA

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

<

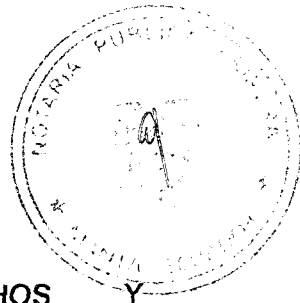
C.9155

Av 112

\$58800,00

2158010

NUMERO : 7.506



COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y

ACCIONES: OTORGA ~~LA SEÑORA MARIA DOLORES DELGADO~~
MUENTES Y LAS HEREDERAS DEL SEÑOR MANUEL NORBERTO
CHAVEZ MUENTES ; A FAVOR DEL SEÑOR SERGIO REYMUNDO
CARDENAS MENENDEZ .-

CUANTIA : USD \$ 58.800,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinte de Diciembre del año dos mil doce, ante mí, Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Encargada de la Notaria Publica Primera del Cantón Manta, mediante acción de personal numero 4487-UP-CJM-12-WAHC, otorgada por la dirección Provincial de la Judicatura de Manabí, comparece y declara, por una parte, la señora **MARIA DOLORES DELGADO MUENTES**, viuda, cónyuge sobreviviente del señor **MANUEL NORBERTO CHAVEZ MUENTES**, por sus propios derechos y las señoras **BETTY JANETH CHAVEZ DELGADO**, casada, Y **ANGELA DOLORES CHAVEZ DELGADO**, soltera; a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura a quienes en lo posterior denominaremos "**LAS VENDEDORAS**"; y, por otra parte el señor **SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ**, de estado civil casado, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura; a quien en lo posterior denominaremos "**EL COMPRADOR**". Los comparecientes son de

