

201103-04

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTADO REGISTRAL DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL ① ② ③ ④ ⑤ ⑥
2 5 5 2 0 9

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DATOS GENERALES
⑦ ☐ ZONAS DE CALIDAD AMBIENTAL
⑧ ☐ ZONAS DE PROTECCIÓN
⑨ ☐ ZONAS DE RIESGO

ÁREA M²

Nº 3 07

201103-04

DIRECCIÓN DEL LOTE

① ☐ POR CALLE PRINCIPAL

② ACCESO AL LOTE
③ POR CALLE PRINCIPAL
④ POR CALLE VECINAL
⑤ POR CALLE
⑥ POR CALLE
⑦ POR CALLE PRINCIPAL
⑧ POR CALLE PRINCIPAL

⑨ POR CALLE PRINCIPAL
⑩ POR CALLE PRINCIPAL
⑪ POR CALLE PRINCIPAL
⑫ POR CALLE PRINCIPAL
⑬ POR CALLE PRINCIPAL
⑭ POR CALLE PRINCIPAL
⑮ POR CALLE PRINCIPAL
⑯ POR CALLE PRINCIPAL
⑰ POR CALLE PRINCIPAL
⑱ POR CALLE PRINCIPAL
⑲ POR CALLE PRINCIPAL
⑳ POR CALLE PRINCIPAL
㉑ POR CALLE PRINCIPAL
㉒ POR CALLE PRINCIPAL
㉓ POR CALLE PRINCIPAL
㉔ POR CALLE PRINCIPAL
㉕ POR CALLE PRINCIPAL
㉖ POR CALLE PRINCIPAL
㉗ POR CALLE PRINCIPAL
㉘ POR CALLE PRINCIPAL
㉙ POR CALLE PRINCIPAL
㉚ POR CALLE PRINCIPAL
㉛ POR CALLE PRINCIPAL
㉜ POR CALLE PRINCIPAL
㉝ POR CALLE PRINCIPAL
㉞ POR CALLE PRINCIPAL
㉟ POR CALLE PRINCIPAL
㊱ POR CALLE PRINCIPAL
㊲ POR CALLE PRINCIPAL
㊳ POR CALLE PRINCIPAL
㊴ POR CALLE PRINCIPAL
㊵ POR CALLE PRINCIPAL
㊶ POR CALLE PRINCIPAL
㊷ POR CALLE PRINCIPAL
㊸ POR CALLE PRINCIPAL
㊹ POR CALLE PRINCIPAL
㊺ POR CALLE PRINCIPAL
㊻ POR CALLE PRINCIPAL
㊼ POR CALLE PRINCIPAL
㊽ POR CALLE PRINCIPAL
㊾ POR CALLE PRINCIPAL
㊿ POR CALLE PRINCIPAL

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

① MATERIAL DE LA CALZADA
② ACEREA
③ ACEREA
④ ACEREA
⑤ ACEREA
⑥ ACEREA
⑦ ACEREA
⑧ ACEREA
⑨ ACEREA
⑩ ACEREA
⑪ ACEREA
⑫ ACEREA
⑬ ACEREA
⑭ ACEREA
⑮ ACEREA
⑯ ACEREA
⑰ ACEREA
⑱ ACEREA
⑲ ACEREA
⑳ ACEREA
㉑ ACEREA
㉒ ACEREA
㉓ ACEREA
㉔ ACEREA
㉕ ACEREA
㉖ ACEREA
㉗ ACEREA
㉘ ACEREA
㉙ ACEREA
㉚ ACEREA
㉛ ACEREA
㉜ ACEREA
㉝ ACEREA
㉞ ACEREA
㉟ ACEREA
㊱ ACEREA
㊲ ACEREA
㊳ ACEREA
㊴ ACEREA
㊵ ACEREA
㊶ ACEREA
㊷ ACEREA
㊸ ACEREA
㊹ ACEREA
㊺ ACEREA
㊻ ACEREA
㊼ ACEREA
㊽ ACEREA
㊾ ACEREA
㊿ ACEREA

① ACEREA
② ACEREA
③ ACEREA
④ ACEREA
⑤ ACEREA
⑥ ACEREA
⑦ ACEREA
⑧ ACEREA
⑨ ACEREA
⑩ ACEREA
⑪ ACEREA
⑫ ACEREA
⑬ ACEREA
⑭ ACEREA
⑮ ACEREA
⑯ ACEREA
⑰ ACEREA
⑱ ACEREA
⑲ ACEREA
⑳ ACEREA
㉑ ACEREA
㉒ ACEREA
㉓ ACEREA
㉔ ACEREA
㉕ ACEREA
㉖ ACEREA
㉗ ACEREA
㉘ ACEREA
㉙ ACEREA
㉚ ACEREA
㉛ ACEREA
㉜ ACEREA
㉝ ACEREA
㉞ ACEREA
㉟ ACEREA
㊱ ACEREA
㊲ ACEREA
㊳ ACEREA
㊴ ACEREA
㊵ ACEREA
㊶ ACEREA
㊷ ACEREA
㊸ ACEREA
㊹ ACEREA
㊺ ACEREA
㊻ ACEREA
㊼ ACEREA
㊽ ACEREA
㊾ ACEREA
㊿ ACEREA

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

① SIN OCUPACIÓN
② CON OCUPACIÓN
③ CON OCUPACIÓN
④ CON OCUPACIÓN
⑤ CON OCUPACIÓN
⑥ CON OCUPACIÓN
⑦ CON OCUPACIÓN
⑧ CON OCUPACIÓN
⑨ CON OCUPACIÓN
⑩ CON OCUPACIÓN
⑪ CON OCUPACIÓN
⑫ CON OCUPACIÓN
⑬ CON OCUPACIÓN
⑭ CON OCUPACIÓN
⑮ CON OCUPACIÓN
⑯ CON OCUPACIÓN
⑰ CON OCUPACIÓN
⑱ CON OCUPACIÓN
⑲ CON OCUPACIÓN
⑳ CON OCUPACIÓN
㉑ CON OCUPACIÓN
㉒ CON OCUPACIÓN
㉓ CON OCUPACIÓN
㉔ CON OCUPACIÓN
㉕ CON OCUPACIÓN
㉖ CON OCUPACIÓN
㉗ CON OCUPACIÓN
㉘ CON OCUPACIÓN
㉙ CON OCUPACIÓN
㉚ CON OCUPACIÓN
㉛ CON OCUPACIÓN
㉜ CON OCUPACIÓN
㉝ CON OCUPACIÓN
㉞ CON OCUPACIÓN
㉟ CON OCUPACIÓN
㊱ CON OCUPACIÓN
㊲ CON OCUPACIÓN
㊳ CON OCUPACIÓN
㊴ CON OCUPACIÓN
㊵ CON OCUPACIÓN
㊶ CON OCUPACIÓN
㊷ CON OCUPACIÓN
㊸ CON OCUPACIÓN
㊹ CON OCUPACIÓN
㊺ CON OCUPACIÓN
㊻ CON OCUPACIÓN
㊼ CON OCUPACIÓN
㊽ CON OCUPACIÓN
㊾ CON OCUPACIÓN
㊿ CON OCUPACIÓN

① SIN OCUPACIÓN
② CON OCUPACIÓN
③ CON OCUPACIÓN
④ CON OCUPACIÓN
⑤ CON OCUPACIÓN
⑥ CON OCUPACIÓN
⑦ CON OCUPACIÓN
⑧ CON OCUPACIÓN
⑨ CON OCUPACIÓN
⑩ CON OCUPACIÓN
⑪ CON OCUPACIÓN
⑫ CON OCUPACIÓN
⑬ CON OCUPACIÓN
⑭ CON OCUPACIÓN
⑮ CON OCUPACIÓN
⑯ CON OCUPACIÓN
⑰ CON OCUPACIÓN
⑱ CON OCUPACIÓN
⑲ CON OCUPACIÓN
⑳ CON OCUPACIÓN
㉑ CON OCUPACIÓN
㉒ CON OCUPACIÓN
㉓ CON OCUPACIÓN
㉔ CON OCUPACIÓN
㉕ CON OCUPACIÓN
㉖ CON OCUPACIÓN
㉗ CON OCUPACIÓN
㉘ CON OCUPACIÓN
㉙ CON OCUPACIÓN
㉚ CON OCUPACIÓN
㉛ CON OCUPACIÓN
㉜ CON OCUPACIÓN
㉝ CON OCUPACIÓN
㉞ CON OCUPACIÓN
㉟ CON OCUPACIÓN
㊱ CON OCUPACIÓN
㊲ CON OCUPACIÓN
㊳ CON OCUPACIÓN
㊴ CON OCUPACIÓN
㊵ CON OCUPACIÓN
㊶ CON OCUPACIÓN
㊷ CON OCUPACIÓN
㊸ CON OCUPACIÓN
㊹ CON OCUPACIÓN
㊺ CON OCUPACIÓN
㊻ CON OCUPACIÓN
㊼ CON OCUPACIÓN
㊽ CON OCUPACIÓN
㊾ CON OCUPACIÓN
㊿ CON OCUPACIÓN

CROQUIS

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

① SIN OCUPACIÓN
② CON OCUPACIÓN
③ CON OCUPACIÓN
④ CON OCUPACIÓN
⑤ CON OCUPACIÓN
⑥ CON OCUPACIÓN
⑦ CON OCUPACIÓN
⑧ CON OCUPACIÓN
⑨ CON OCUPACIÓN
⑩ CON OCUPACIÓN
⑪ CON OCUPACIÓN
⑫ CON OCUPACIÓN
⑬ CON OCUPACIÓN
⑭ CON OCUPACIÓN
⑮ CON OCUPACIÓN
⑯ CON OCUPACIÓN
⑰ CON OCUPACIÓN
⑱ CON OCUPACIÓN
⑲ CON OCUPACIÓN
⑳ CON OCUPACIÓN
㉑ CON OCUPACIÓN
㉒ CON OCUPACIÓN
㉓ CON OCUPACIÓN
㉔ CON OCUPACIÓN
㉕ CON OCUPACIÓN
㉖ CON OCUPACIÓN
㉗ CON OCUPACIÓN
㉘ CON OCUPACIÓN
㉙ CON OCUPACIÓN
㉚ CON OCUPACIÓN
㉛ CON OCUPACIÓN
㉜ CON OCUPACIÓN
㉝ CON OCUPACIÓN
㉞ CON OCUPACIÓN
㉟ CON OCUPACIÓN
㊱ CON OCUPACIÓN
㊲ CON OCUPACIÓN
㊳ CON OCUPACIÓN
㊴ CON OCUPACIÓN
㊵ CON OCUPACIÓN
㊶ CON OCUPACIÓN
㊷ CON OCUPACIÓN
㊸ CON OCUPACIÓN
㊹ CON OCUPACIÓN
㊺ CON OCUPACIÓN
㊻ CON OCUPACIÓN
㊼ CON OCUPACIÓN
㊽ CON OCUPACIÓN
㊾ CON OCUPACIÓN
㊿ CON OCUPACIÓN

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

① SIN OCUPACIÓN
② CON OCUPACIÓN
③ CON OCUPACIÓN
④ CON OCUPACIÓN
⑤ CON OCUPACIÓN
⑥ CON OCUPACIÓN
⑦ CON OCUPACIÓN
⑧ CON OCUPACIÓN
⑨ CON OCUPACIÓN
⑩ CON OCUPACIÓN
⑪ CON OCUPACIÓN
⑫ CON OCUPACIÓN
⑬ CON OCUPACIÓN
⑭ CON OCUPACIÓN
⑮ CON OCUPACIÓN
⑯ CON OCUPACIÓN
⑰ CON OCUPACIÓN
⑱ CON OCUPACIÓN
⑲ CON OCUPACIÓN
⑳ CON OCUPACIÓN
㉑ CON OCUPACIÓN
㉒ CON OCUPACIÓN
㉓ CON OCUPACIÓN
㉔ CON OCUPACIÓN
㉕ CON OCUPACIÓN
㉖ CON OCUPACIÓN
㉗ CON OCUPACIÓN
㉘ CON OCUPACIÓN
㉙ CON OCUPACIÓN
㉚ CON OCUPACIÓN
㉛ CON OCUPACIÓN
㉜ CON OCUPACIÓN
㉝ CON OCUPACIÓN
㉞ CON OCUPACIÓN
㉟ CON OCUPACIÓN
㊱ CON OCUPACIÓN
㊲ CON OCUPACIÓN
㊳ CON OCUPACIÓN
㊴ CON OCUPACIÓN
㊵ CON OCUPACIÓN
㊶ CON OCUPACIÓN
㊷ CON OCUPACIÓN
㊸ CON OCUPACIÓN
㊹ CON OCUPACIÓN
㊺ CON OCUPACIÓN
㊻ CON OCUPACIÓN
㊼ CON OCUPACIÓN
㊽ CON OCUPACIÓN
㊾ CON OCUPACIÓN
㊿ CON OCUPACIÓN

[illegible]

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO
(6)	(7)	(8)
(9)	(10)	(11)
(12)	(13)	(14)
(15)	(16)	(17)
(18)	(19)	(20)
(21)	(22)	(23)
(24)	(25)	(26)
(27)	(28)	(29)
(30)	(31)	(32)
(33)	(34)	(35)
(36)	(37)	(38)
(39)	(40)	(41)
(42)	(43)	(44)
(45)	(46)	(47)
(48)	(49)	(50)
(51)	(52)	(53)
(54)	(55)	(56)
(57)	(58)	(59)
(60)	(61)	(62)
(63)	(64)	(65)
(66)	(67)	(68)
(69)	(70)	(71)
(72)	(73)	(74)
(75)	(76)	(77)
(78)	(79)	(80)
(81)	(82)	(83)
(84)	(85)	(86)
(87)	(88)	(89)
(90)	(91)	(92)
(93)	(94)	(95)
(96)	(97)	(98)
(99)	(100)	(101)
(102)	(103)	(104)
(105)	(106)	(107)
(108)	(109)	(110)
(111)	(112)	(113)
(114)	(115)	(116)
(117)	(118)	(119)
(120)	(121)	(122)
(123)	(124)	(125)
(126)	(127)	(128)
(129)	(130)	(131)
(132)	(133)	(134)
(135)	(136)	(137)
(138)	(139)	(140)
(141)	(142)	(143)
(144)	(145)	(146)
(147)	(148)	(149)
(150)	(151)	(152)
(153)	(154)	(155)
(156)	(157)	(158)
(159)	(160)	(161)
(162)	(163)	(164)
(165)	(166)	(167)
(168)	(169)	(170)
(171)	(172)	(173)
(174)	(175)	(176)
(177)	(178)	(179)
(180)	(181)	(182)
(183)	(184)	(185)
(186)	(187)	(188)
(189)	(190)	(191)
(192)	(193)	(194)
(195)	(196)	(197)
(198)	(199)	(200)
(201)	(202)	(203)
(204)	(205)	(206)
(207)	(208)	(209)
(210)	(211)	(212)
(213)	(214)	(215)
(216)	(217)	(218)
(219)	(220)	(221)
(222)	(223)	(224)
(225)	(226)	(227)
(228)	(229)	(230)
(231)	(232)	(233)
(234)	(235)	(236)
(237)	(238)	(239)
(240)	(241)	(242)
(243)	(244)	(245)
(246)	(247)	(248)
(249)	(250)	(251)
(252)	(253)	(254)
(255)	(256)	(257)
(258)	(259)	(260)
(261)	(262)	(263)
(264)	(265)	(266)
(267)	(268)	(269)
(270)	(271)	(272)
(273)	(274)	(275)
(276)	(277)	(278)
(279)	(280)	(281)
(282)	(283)	(284)
(285)	(286)	(287)
(288)	(289)	(290)
(291)	(292)	(293)
(294)	(295)	(296)
(297)	(298)	(299)
(300)	(301)	(302)
(303)	(304)	(305)
(306)	(307)	(308)
(309)	(310)	(311)
(312)	(313)	(314)
(315)	(316)	(317)
(318)	(319)	(320)
(321)	(322)	(323)
(324)	(325)	(326)
(327)	(328)	(329)
(330)	(331)	(332)
(333)	(334)	(335)
(336)	(337)	(338)
(339)	(340)	(341)
(342)	(343)	(344)
(345)	(346)	(347)
(348)	(349)	(350)
(351)	(352)	(353)
(354)	(355)	(356)
(357)	(358)	(359)
(360)	(361)	(362)
(363)	(364)	(365)
(366)	(367)	(368)
(369)	(370)	(371)
(372)	(373)	(374)
(375)	(376)	(377)
(378)	(379)	(380)
(381)	(382)	(383)
(384)	(385)	(386)
(387)	(388)	(389)
(390)	(391)	(392)
(393)	(394)	(395)
(396)	(397)	(398)
(399)	(400)	(401)
(402)	(403)	(404)
(405)	(406)	(407)
(408)	(409)	(410)
(411)	(412)	(413)
(414)	(415)	(416)
(417)	(418)	(419)

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



ESTADO DE ECUADOR
GOBIERNO NACIONAL
MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

20/1/2017

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

5166209

NOMBRES y/o RAZÓN

BENGO CANTAR FOLAR

CÉDULA DE I. y/o RUC

176000260001

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Avalúo

[Firma]
FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

4735



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4735

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 14 de julio de 2008
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el SECTOR DE LA PRADERA, signado con el número 9 de la Manzana B, de la Parroquia los Esteros Cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: 8,00m Calle publica., POR ATRAS; 8,00m lote numero 8, COSTADO DERECHO; 14,00m lote numero 11, COSTADO IZQUIERDO, 14,00m lote numero 7, área total de 112,00m². El lote numero 9 de la Manzana B, no se encuentra vendido
SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición	6 18/12/1975	25
Compra Venta	Compraventa	1.901 31/12/1987	5.199
Planos	Planos	6 28/05/1996	1
Compra Venta	Transferencia de Activos	821 08/03/2013	16.580

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Partición

Inscrito el: jueves, 18 de diciembre de 1975

Tomo: I Folio Inicial: 25 - Folio Final: 30

Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 1.258

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de diciembre de 1975

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos ubicado en la parroquia Tarquí del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000001280	Ponce Cantos Dolores María	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001279	Mendoza Delgado Segundo Joaquín	Viudo	Manta
Heredero	80-0000000001291	Mendoza Ponce Carlos Cesar	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001286	Mendoza Ponce Digna Estela	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-08895141	Mendoza Ponce Joaquín Honesto	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-00749536	Mendoza Ponce Luis Enrique	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001934	Mendoza Ponce María Dolores	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Zaf

Ficha Registral: 4735

Página: 1



Heredero	13-01197545	Mendoza Ponce Mercedes Indelira	(Ninguno)	Manta
Heredero	13-02005986	Mendoza Ponce Ramon Francisco	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000001285	Mendoza Ponce Zennet Atilano	(Ninguno)	Manta

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: **jueves, 31 de diciembre de 1987**

Tomo: **1** Folio Inicial: **5.199** - Folio Final: **5.200**
 Número de Inscripción: **1.901** Número de Repertorio: **3.072**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Portoviejo**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 29 de diciembre de 1987**
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Parroquia Tarquí del cantón Manta, con fecha: 26 de Diciembre de 1.996 la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Manabi, tiene inscrito intervención de bienes, debido a que la Superintendencia de Banco Oficina Portoviejo mediante oficio IPB-348-96, fechado Diciembre 13 de 1.996, dispuso que esta Entidad Financiera, entre en proceso de liquidación forzosa por disposición de la Junta Bancaria. Con fecha 19 de Octubre del 2.000 se encuentra inscrito oficio enviado por la Ing. Nilda Loor de Vélez mediante oficio Circular NILMN-003-2000 fechado Portoviejo 10 de Octubre del 2000 con copia para la Ing. Celeste Villarroel de Fernández, Presidente de la Junta de Acreedores, haciéndose conocer del estado de liquidación forzosa que atraviesa la Mutualista Manabi, solicitándole se abstenga de inscribir actos y contratos que vayan en contra de la Institución, de acuerdo a lo que establece el Art. 155 de la Ley General de instituciones del Sistema Financiero.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002997	Asociacion Mutualista de Ahorro y Crédito		Manta
Vendedor	13-02005986	Mendoza Ponce Ramon Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002999	Vera Lilia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	6	18-dic-1975	25	30

3 / 1 **Planos**

Inscrito el: **martes, 28 de mayo de 1996**

Tomo: **1** Folio Inicial: **1** - Folio Final: **1**
 Número de Inscripción: **6** Número de Repertorio: **1.778**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Olmedo**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 15 de mayo de 1996**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Mutualista Manabi, procede a entregar a la Ilustre Municipalidad de Mantas, areas sociales, para ser destinadas a obras de interés social en dicha comunidad, las mismas que se encuentran ubicadas en las inmediaciones del Palmar, en la parroquia Tarquí. A continuación se detallan las areas:
 Manzana "A". Sup. 651 m2., Mz. "B" Lotes 10, 11, 12, 13, 14 y 15. Sup. 672M2.. Manzana "C" Sup

6 3 0 M 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: ZeiS

Fecha Registrada: 4775

Página: 2 de 3



Propietario 80-0000000003527 Mutualista Manabí Manta
Urbanización 80-0000000007345 Lotización Pradera de la Ciudad de Manta Manta
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:
Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1901 31-dic-1987 5199 5200

4 / 3 Transferencia de Activos

Inscrito el: viernes, 08 de marzo de 2013
Tomo: 41 Folio Inicial: 16.580 - Folio Final: 16.967
Número de Inscripción: 821 Número de Repertorio: 2.047
Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima
Nombre del Cantón: Quito
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

T R A N S F E R E N C I A D E A C T I V O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	80-0000000019393	Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito		Manta
Cesionario	80-0000000002564	Banco Central Del Ecuador		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	6	28-may-1996	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:03:47 del jueves, 20 de marzo de 2014

A petición de: *Luzmila Hernández Angulo*
Abogado

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000560001
Descentral. Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611-479 - 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000251201

2/10/2014 3:08

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-15-07-09-000	113,00	\$ 3.954,00	NIZ-11-09 SECTOR LAPRADERA PARROQUIA LOS ESTEROS	2014	131065	251201
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES CSP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
BANCO CENTRAL DEL ECUADOR			Costa Judicial			
2/10/2014 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0.49		\$ 0.49
			MEJORAS 2012	\$ 0.76		\$ 0.76
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 12.04		\$ 12.04
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 5.72		\$ 5.72
			TOTAL A PAGAR			\$ 20.01
			VALOR PAGADO			\$ 20.01
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta

CANCELADO

Fecha: 2/10/2014
Srta. Narcisa Cabrera