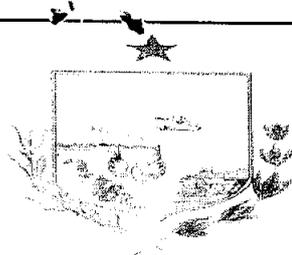


DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

04/02/2015

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2 10-53-18

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

CA

FIRMA DEL USUARIO

M. C. M. C.

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se actualizan Datos de Avalúo, según planos de Valor. 312

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

4/02/2015

J. J. González

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



1/10/2015 2:50

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-15-53-18-000	130,62	\$ 3 918,60	MUTUALISTA MANABI MZ-C L-18 LA PRADERA	2015	165951	328955
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCIA ORMAZA CECILIA D/A HRDOS DE FELIX CHAVEZ		0802108886	Costa Judicial			
1/10/2015 12:00 BARBERAN SORNOZA HILDA MARIA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,85	(\$ 0,34)	\$ 0,51
			MEJORAS 2012	\$ 1,71	(\$ 0,68)	\$ 1,03
			MEJORAS 2013	\$ 5,19	(\$ 2,08)	\$ 3,11
			MEJORAS 2014	\$ 5,49	(\$ 2,20)	\$ 3,29
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 25,73	(\$ 10,29)	\$ 15,44
			TOTAL A PAGAR			\$ 23,38
			VALOR PAGADO			\$ 23,38
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERÍA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2454;

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 22 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el número DIECIOCHO de la Manzana C, ubicado en la Lotización La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: NORTE, con catorce metros y lindera con calle sin nombre de la lotización. POR EL SUR, con catorce metros y lindera con lote número Diecisiete. POR EL ESTE, con nueve metros treinta y tres centímetros y lindera con calle sin nombre de la Lotización. POR EL OESTE, con nueve metros treinta y tres centímetros y lindera con parte del lote Quince. Con una superficie total de; CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS CON SESENTA Y DOS CENTÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.901 31/12/1987	5.199
Compra Venta	Dacion En Pago	2.720 29/09/2000	5.383
Compra Venta	Compraventa	1.405 29/05/2008	19.357
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	318 31/01/2012	6.608
Compra Venta	Compraventa de Derechos Ganancia	407 30/01/2015	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 5 **Compraventa**

Inscrito el: *jueves, 31 de diciembre de 1987*
Tomo: 1 Folio Inicial: 5.199 - Folio Final: 5.200
Número de Inscripción: 1.901 Número de Repertorio: 3.072
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 29 de diciembre de 1987*
Escritura/Juicio/Resolución:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral: 2454

02 FEB. 2015 de 4

M



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta, con fecha: 26 de Diciembre de 1.996 la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Manabí, tiene inscrito intervención de bienes, debido a que la Superintendencia de Banco Oficina Portoviejo mediante oficio IPB-348-96, fechado Diciembre 13 de 1.996, dispuso que esta Entidad Financiera, entre en proceso de liquidación forzosa por disposición de la Junta Bancaria. Con fecha 19 de Octubre del 2.000 se encuentra inscrito oficio enviado por la Ing. Nilda Loor de Vélez mediante oficio Circular NILMN-003-2000 fechado Portoviejo 10 de Octubre del 2000 con copia para la Ing. Celeste Villarroel de Fernández: Presidente de la Junta de Acreedores, haciéndose conocer del estado de liquidación forzosa que atraviesa la Mutualista Manabí, solicitándole se abstenga de inscribir actos y contratos que vayan en contra de la Institución, de acuerdo a lo que establece el Art. 155 de la Ley General de instituciones del Sistema Financiero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002997	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Vendedor	13-02005986	Mendoza Ponce Ramon Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002999	Vera Lilia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	6	18-dic-1975	25	30

2 / 5 Dacion En Pago

Inscrito el : viernes, 29 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.383 - Folio Final: 5.384
Número de Inscripción: 2.720 Número de Repertorio: 5.383
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de agosto de 2000

Eseritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

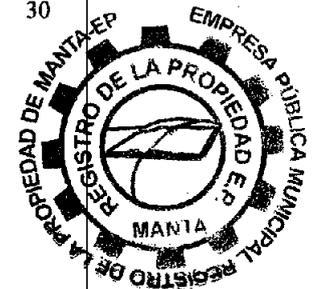
El lote trece de la manzana C con un area de terreno de ciento doce metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002517	Chavez Loor Felix Augusto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000002997	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1901	31-dic-1987	5199	5200





3 / 5 Compraventa

Inscrito el : **jueves, 29 de mayo de 2008**

Tomo: **34** Folio Inicial: **19.357** - Folio Final: **19.371**

Número de Inscripción: **1.405** Número de Repertorio: **2.710**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 21 de julio de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones Hereditarias, Venden los herederos de Felix Augusto Chavez Loor, 3 lotes de terrenos ubicados en la lotización La Pradera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00390000	Dueñas Cedeño Solange Patricia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000002517	Chavez Loor Felix Augusto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02236169	Chavez Uriarte Jannet Miryan	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02322902	Chavez Uriarte Leonardo Augusto	Divorciado	Manta
Vendedor	13-03081549	Chavez Uriarte Maria Susana	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000002518	Uriarte Castro Betty Magdalena	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2720	29-sep-2000	5383	5384

4 / 5 Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales

Inscrito el : **martes, 31 de enero de 2012**

Tomo: **14** Folio Inicial: **6.608** - Folio Final: **6.617**

Número de Inscripción: **318** Número de Repertorio: **600**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 15 de diciembre de 2011**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

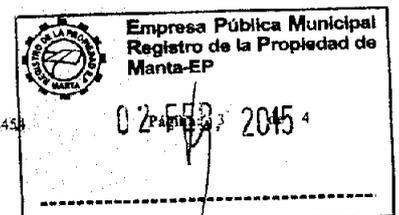
COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES, fincados sobre el lote de terreno signado con el número DIECIOCHO de la Manzana C, ubicado en la Lotización La Pradera del Cantón Manta. con una superficie total de; ciento treinta metros cuadrados con sesenta y dos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-02108886	Garcia Ormaza Cecilia Guillermina	Soltero	Manta
Vendedor	13-00390000	Dueñas Cedeño Solange Patricia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1405	29-may-2008	19357	19371





5 / 5 Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarios

Inscrito el : viernes, 30 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 407 Número de Repertorio: 986

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de enero de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES de un bien Inmuble signado con el numero Dieciocho de la Manzana C, ubicado en la Lotizacion LA PRADERA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta con un area de Ciento treinta metros cuadrados con sesenta y dos centímetros cuadrados,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-01734401	Garcia Ormaza Lidia Mercedes	Divorciado	Manta
Vendedor	08-02108886	Garcia Ormaza Cecilia Guillermina	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	318	31-ene-2012	6608	6617

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:51:09 del lunes, 02 de febrero de 2015

A petición de: Sr. JOHNNY HERO P.

Elaborado por : Cleofilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

02 FEB. 2015

Página: 4 de 4



1/10/2015 2:50

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°	
2-15-53-18-000	130,62	\$ 3 918,60	MUTUALISTA MANABI MZ-C L-18 LA PRADERA	2015	165951	328955	
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR	
GARCIA ORMAZA CECILIA D/A HRDOS.DE FELIX CHAVEZ		0802108886	Costa Judicial				
1/10/2015 12:00 BARBERAN SORNOZA HILDA MARIA			Interes por Mora				
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY							
				MEJORAS 2011	\$ 0,85	(\$ 0,34)	\$ 0,51
				MEJORAS 2012	\$ 1,71	(\$ 0,68)	\$ 1,03
				MEJORAS 2013	\$ 5,19	(\$ 2,08)	\$ 3,11
				MEJORAS 2014	\$ 5,48	(\$ 2,20)	\$ 3,29
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 25,73	(\$ 10,29)	\$ 15,44
				TOTAL A PAGAR			\$ 23,38
				VALOR PAGADO			\$ 23,38
				SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2454.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 22 de mayo de 2008*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones sobre el lote de terreno signado con el número DIECIOCHO de la Manzana C, ubicado en la Lotización La Pradera de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos: NORTE, con catorce metros y lindera con calle sin nombre de la lotización. POR EL SUR, con catorce metros y lindera con lote número Diecisiete. POR EL ESTE, con nueve metros treinta y tres centímetros y lindera con calle sin nombre de la Lotización. POR EL OESTE, con nueve metros treinta y tres centímetros y lindera con parte del lote Quince. Con una superficie total de; CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS CON SESENTA Y DOS CENTÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

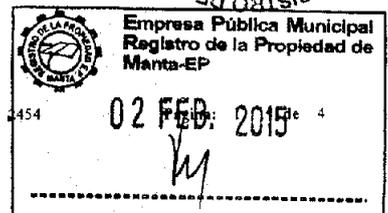
Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.901 31/12/1987	5.199
Compra Venta	Dacion En Pago	2.720 29/09/2000	5.383
Compra Venta	Compraventa	1.405 29/05/2008	19.357
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	318 31/01/2012	6.608
Compra Venta	Compraventa de Derechos Ganancia	407 30/01/2015	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 5 **Compraventa**

Inscrito el: *jueves, 31 de diciembre de 1987*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 5.199 - Folio Final: 5.200
 Número de Inscripción: 1.901 Número de Repertorio: 3.072
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Portoviejo
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 29 de diciembre de 1987*
 Escritura/Juicio/Resolución:





Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del canton Manta, con fecha: 26 de Diciembre de 1.996 la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Manabí, tiene inscrito intervención de bienes, debido a que la Superintendencia de Banco Oficina Portoviejo mediante oficio IPB-348-96, fechado Diciembre 13 de 1.996, dispuso que esta Entidad Financiera, entre en proceso de liquidación forzosa por disposición de la Junta Bancaria. Con fecha 19 de Octubre del 2.000 se encuentra inscrito oficio enviado por la Ing. Nilda Loor de Vélez mediante oficio Circular NILMN-003-2000 fechado Portoviejo 10 de Octubre del 2000 con copia para la Ing. Celeste Villarroel de Fernández: Presidente de la Junta de Acreedores, haciéndose conocer del estado de liquidación forzosa que atraviesa la Mutualista Manabí, solicitándole se abstenga de inscribir actos y contratos que vayan en contra de la Institución, de acuerdo a lo que establece el Art. 155 de la Ley General de instituciones del Sistema Financiero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002997	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta
Vendedor	13-02005986	Mendoza Ponce Ramon Francisco	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000002999	Vera Lilia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	6	18-dic-1975	25	30

2 / 5 Dacion En Pago

Inscrito el : viernes, 29 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 5.383 - Folio Final: 5.384
Número de Inscripción: 2.720 Número de Repertorio: 5.383
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de agosto de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

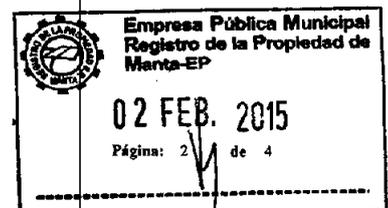
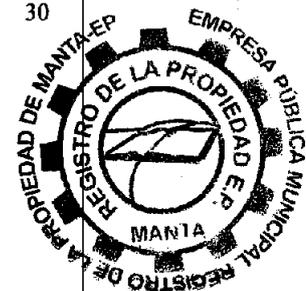
El lote trece de la manzana C con un area de terreno de ciento doce metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000002517	Chavez Loor Felix Augusto	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000002997	Asociacion Mutualista de Ahorro y Credito		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1901	31-dic-1987	5199	5200





3 / 5 Compraventa

Inscrito el : **jueves, 29 de mayo de 2008**

Tomo: **34** Folio Inicial: **19.357** - Folio Final: **19.371**

Número de Inscripción: **1.405** Número de Repertorio: **2.710**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 21 de julio de 2004**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones Hereditarias, Venden los herederos de Felix Augusto Chavez
Lor. 3 lotes de terrenos ubicados en la lotización La Pradera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00390000	Dueñas Cedeño Solange Patricia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000002517	Chavez Loor Felix Augusto	(Ninguno)	Manta
Vendedor	13-02236169	Chavez Uriarte Jannet Miryan	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02322902	Chavez Uriarte Leonardo Augusto	Divorciado	Manta
Vendedor	13-03081549	Chavez Uriarte Maria Susana	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000002518	Uriarte Castro Betty Magdalena	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2720	29-sep-2000	5383	5384

4 / 5 Compraventa de Derechos y Acciones de Gananciales

Inscrito el : **martes, 31 de enero de 2012**

Tomo: **14** Folio Inicial: **6.608** - Folio Final: **6.617**

Número de Inscripción: **318** Número de Repertorio: **600**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 15 de diciembre de 2011**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

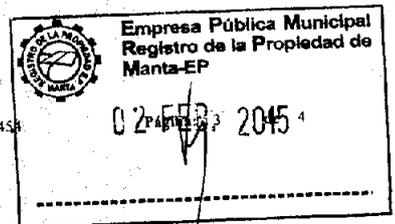
COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES, fincados sobre el lote de terreno signado con el número DIECIOCHO de la Manzana C, ubicado en la Lotización La Pradera del Cantón Manta. con una superficie total de; ciento treinta metros cuadrados con sesenta y dos centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-02108886	Garcia Ormaza Cecilia Guillermina	Soltero	Manta
Vendedor	13-00390000	Dueñas Cedeño Solange Patricia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1405	29-may-2008	19357	19371





5 / 5 Compraventa de Derechos Gananciales y Acciones Hereditarios

Inscrito el : viernes, 30 de enero de 2015

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 407 Número de Repertorio: 986

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de enero de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES de un bien Inmuble signado con el numero Dieciocho de la Manzana C, ubicado en la Lotizacion LA PRADERA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta con un area de Ciento treinta metros cuadrados con sesenta y dos centímetros cuadrados,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	08-01734401	Garcia Ormaza Lidia Mercedes
Vendedor	08-02108886	Garcia Ormaza Cecilia Guillermina

Estado Civil	Domicilio
Divorciado	Manta
Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	318	31-ene-2012	6608	6617

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:51:09 del lunes, 02 de febrero de 2015

A petición de: Sr. JOHNN Y HERO DA

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime L. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

02 FEB. 2015

Página: 4 de 4