

0000043305

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1658

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3441

Período: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 23 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 23 de mayo de 2018 15:59

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1306326230	JIMENEZ MERCHAN CARMITA GUADALUPE	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------------	----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1303916207	CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------	---------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de mayo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afilado a la Cámara: ☐

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2157811000	28/06/2011 0:00:00	29110		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Urbanización "SABANA I", Lote signado con el número: ONCE de la Manzana "C" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: con diez metros cincuenta centímetros y Avenida LS-dos; POR ATRÁS: con diez metros cincuenta centímetros y lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: con diecinueve metros y lote número doce; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con diecinueve metros y lote número diez.- Lote de terreno que tiene una superficie total de: CIENTO NOVENTA Y VUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Urbanización Sabana I

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Lote de terreno ubicado en la Urbanización "SABANA I", Lote signado con el número: ONCE de la Manzana "C" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamora1

Administrador

miércoles, 23 de mayo de 2018

Pag 1 de 1

100

100

100



Factura: 001-002-000036842



20181308002P01381



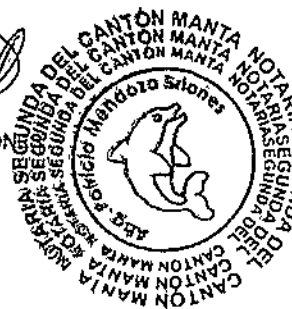
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01381						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE MAYO DEL 2018, (10:21)						
ORGANOS							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303916207	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JIMENEZ MERCHAN CARMITA GUADALUPE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306326230	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
VALOR DEL ACTO O CONTRATO:		8499.88					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



5
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

0000043307



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE AGUAY
TELEFONOS: 099425772 - 052630884
pat.mendoza@notme.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000036842

CODIGO NUMERICO: 20181308002.P.01381

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORA BLANCA FLOR CHAVEZ
HERRERA A FAVOR DE LA SEÑORA CARMITA GUADALUPE
JIMENEZ MERCHAN.-

CUANTIA: \$. 8.499,88

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo
nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy día lunes veintiuno de Mayo del año dos mil
dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES,
Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por
una parte la señora BLANCA FLOR CHAVEZ HERRERA, con
número de cédula uno tres cero tres nueve uno seis
dos cero guión siete, quien dice ser de estado civil
divorciada, por sus propios derechos y a quien se le
denominará simplemente como "LA VENDEDORA"; y, por
otra parte la señora CARMITA GUADALUPE JIMENEZ
MERCHAN, portadora de la cédula de ciudadanía número
uno tres cero seis tres dos seis dos tres guión cero,
quien dice ser de estado civil viuda, a quien se le
denominará simplemente como "LA COMPRADORA".- Además
las comparecientes declaran ser mayores de edad, de
nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad;
sin parentesco entre las partes y en virtud de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Bchil

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Procuraduría General de la Federación

cal



NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE 100 AVENIDA 100
 TELEFONOS: 0794251111 0526111111
 pati.mendoza@notmunda.gov.ec



de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres dos seis dos tres guión cero, de estado civil viuda, a quien se le denominará simplemente como "LA COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La señora BLANCA FLOR CHAVEZ HERRERA, declara que en su estado civil de viuda, por compraventa a los señores RICARDO ALBERTO MENDOZA VERA, SANDRA LILIANA MENDOZA VERA, GALO SANTIAGO SILVA ARTEAGA Y LEON, escritura celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta el veintitrés de Agosto del dos mil diecisiete e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el seis de septiembre del dos mil diecisiete.- Lote signado con el número: ONCE de la Manzana "C" de la Urbanización "SABANA I", ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE con diez metros cincuenta centímetros y Avenida LS-dos, POR ATRÁS con diez metros cincuenta centímetros y lote número cinco, POR EL COSTADO DERECHO con diecinueve metros y lote número doce, POR EL COSTADO IZQUIERDO: con diecinueve metros y lote número diez.- Lote de terreno que tiene una superficie total de: CIENTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.- TERCERA: COMPRAVENTA: Con los

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Cantón Manta, Ecuador

antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la
vendedora señora **BLANCA FLOR CHAVEZ HERRERA**,
manifiesta que hoy tiene a bien dar en venta real y
enajenación perpetua a favor de la compradora, la
señora **CARMITA GUADALUPE JIMENEZ MERCHAN**, el lote de
terreno descrito anteriormente, signado con el
número: **ONCE** de la Manzana "C" de la Urbanización
"SABANA I", ubicado en la Parroquia Los Esteros del
Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes
medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con diez metros
cincuenta centímetros y Avenida LS-dos, **POR ATRÁS** con
diez metros cincuenta centímetros y lote número
cinco, **POR EL COSTADO DERECHO** con diecinueve metros y
lote número doce, **POR EL COSTADO IZQUIERDO**: con
diecinueve metros y lote número diez.- Lote de
terreno que tiene una superficie total de: **CIENTO
NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA
CENTIMETROS CUADRADOS.** ✓ **CUARTA: PRECIO.-** El precio de
la presente compraventa convenido entre las partes
es la cantidad de: **OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y
NUEVE MIL 88/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
AMERICA**; justo precio que la compradora, paga a la
vendedora de contado y en moneda de curso legal al
momento de la suscripción del presente contrato, y
que la vendedora declara recibir a su entera



0000043309

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 DE ABRIL 14
TELÉFONOS: 0994357274 - 052632083
pati.mendoza@hotmail.com



satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.-

QUINTA: TRANSFERENCIA.- La vendedora, declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de la compradora, el dominio, posesión uso y goce del lote de terreno ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí. **SEXTA: CUERPO**

CIERTO.- Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA:**

SANEAMIENTO.- La compradora, acepta la transferencia de dominio que la vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto la vendedora, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado inmueble.- **OCTAVA:**

DECLARACION: La vendedora, declara que el terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Monte - Ecuador

documento habilitante.- De igual manera, la vendedora declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.**- La compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en la Urbanización PUERTO LUZ de la



NOTARÍA SEGUNDA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 10 AVENIDA
TELEFONOS: 0994251114 - 052621531
pati.mendoza@notmnp.gub.ec



Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, teléfono 0980471104, la parte compradora señala como domicilio la avenida veintisiete y calle diecisiete de la ciudad de Manta, teléfono 624478, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

BLANCA FLOR CHAVEZ HERRERA

C.C.No. 130391620-2

CARMITA GUADALUPE JIMENEZ MERCHAN

C.C.No. 130632623-0

LA NOTARIA



Nº 120858

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA****LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2157811000, URB.SABANA I MZ-C LOTE 11

Manta, diecisiete de Mayo del dos mil dieciocho

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELLADO
Fecha: _____ Hora: _____



banEcuador S.A.
18/05/2018 03:48:48 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 788444718
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI HANTA (AG.) OP:nicadeno
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60
SUJETO A VERIFICACION	

PAGINA EN BLANCO

banEcuador S.A.
CUC: 1768183520001

NUEVO TARGUI HANTA (AG.)
IV. DE LA CULTURA: PARQUE COMERCIAL NUEVO TARGUI, PARROQUIA TARGUI, CANTON 4

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
Id. Fac.: 131-502-000001182
Fecha: 18/05/2018 03:49:26 p.m.

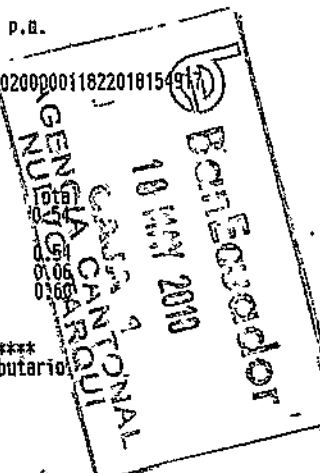
Id. Autorización:
1805201801176818352000121315020000011822018154917

Cliente : CARMITA JIMENEZ
ID : 1306326230
Dir : HANTA

Descripcion :
Recaudo

SubTotal USD
I.V.A.
TOTAL USD

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



0000043312



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(2)



Nº 0092072



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios SOLAR
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR
pertenece a URB SABANA I MZ-C LOTE 11
ubicada en AVALUO COMERCIAL PRESENTE
cuyo \$ 8499.88 OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES 88/00 CTVS DE DOLAR asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

16 DE MAYO DEL 2018

Manta,

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00000043313



Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 600151074
Nº ELECTRÓNICO: 57689

Fecha: Lunes, 07 de Mayo de 2018

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El Predio de la clave: 257841-000

Ubicado en: URB. SABANA 1 MZ-C LOTE 11

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 199.5

PROPIETARIOSDocumento de Identidad
1303916207

Propietario

CHAVEZ HERRERA-BLANCA FLOR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8499.88,

CONSTRUCCIÓN: 0

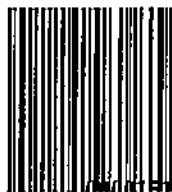
AVALÚO TOTAL: 8499.88

SON: OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE DÓLARES CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela, 2018-05-07 15:13:53.



0000151674

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

PAGINA EN BLANCO



Nº 002 NUEVE

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000043314



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina.
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18010189, certifico hasta el día de hoy 03/05/2018 10:02:08, la Ficha Registral Número 29110.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2157811000
Fecha de Apertura: martes, 28 de junio de 2011
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: Urbanización Sabana I

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Urbanización "SABANA I", Lote signado con el número: ONCE de la Manzana "C" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: con diez metros cincuenta centímetros y Avenida L.S. dos; POR ATRAS: con diez metros cincuenta centímetros y lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: con diecinueve metros y lote número doce; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con diecinueve metros y lote número diez. Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	312 25/feb/1997	186	186
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	311 25/feb/1997	185	186
LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL	LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL	3 20/may/2003	35	33
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2161 09/dic/2003	14.082	14.088
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2160 09/dic/2003	14.073	14.081
PLANOS	PLANOS	5 07/mar/2007	31	48
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2735 06/sep/2017	71.642	71.670

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 25 de febrero de 1997

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996

Fecha Resolución:

a- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Mendoza de la parroquia Tarqui y cantón Manta, con una superficie total de treinta y tres mil novecientos ochenta y ocho metros cuadrados veinte centímetros cuadrados.

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: Laura Liguori

Ficha Registral: 29110

Jueves, 03 de mayo de 2018 10:02

Fecha: 02 MAY 2018
HORA:
Pag: 1 de 5

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000022030	MENDOZA PONCE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001288	MENDOZA PONCE CLORINDA FLORIDALBA	CASADO(A)	MANTA	

[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 25 de febrero de 1997 Número de Inscripción: 311 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 598 Folio Inicial:185
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:186
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de diciembre de 1996
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Digna Estela Mendoza Ponce de Vera representada por la Sra. Florecita del Alba Mendoza Ponce. El lote de terreno ubicado en la Lotización Mendoza de la parroquia Tarquí y cantón Manta. Superficie total de Treinta mil siete metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000022030	MENDOZA PONCE RAMON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001288	MENDOZA PONCE DIGNA ESTELA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL

[3 / 7] LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL

Inscrito el : martes, 20 de mayo de 2003 Número de Inscripción: 3 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2041 Folio Inicial:35
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:53
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de noviembre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL (Archivado en el Libro de Varios del año 2003). Edificación ubicada en las inmediaciones del Cementerio Nuevo, en la calle veinticinco y Avenida M - Cuatro, en el Barrio Perpetuo Socorro de esta ciudad de Manta, la cual se encuentra compuesto por Departamento A y la planta alta como Departamento B, y terraza.- La Sra. Maria Monserrate Mero Reyes le corresponde la planta baja o Departamento "A". - El Sr. Luis Alberto Reyes Muentes, le corresponde la planta alta o Departamento "B", incluida la terraza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000020576	MERO REYES MARIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301794135	REYES MUEENTES LUIS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	1	04/ene/2000	2	22
COMPRA VENTA	674	28/ago/1978	1.240	24
PLANOS	2	04/ene/2000	23	24
DISOLUCION DE SOCIEDAD CONYUGAL	3	06/ago/2002	18	20



NOTA DIEZ

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

.00

0000043315



Registro de: COMPRA VENTA

[4 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 09 de diciembre de 2003

Número de Inscripción: 2161

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4992

Folio Inicial:14.082

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:14.088

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de noviembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Mendoza Ponce de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente, ciento once metros y linderando con calle pública: por atrás los mismos ciento once metros y linderando con propiedad de Francisco Mendoza: por un costado, trescientos seis metros veinte centímetros y linderando con el lote de terreno adjudicado al señor Atilano Mendoza Ponce: por el otro costado los mismos trescientos seis metros veinte centímetros y linderando con terreno que va ser adjudicado al señor Cesar Mendoza Ponce. Terreno que tiene una superficie total de treinta y tres mil novecientos ochenta y ocho metros cuadrados veinte decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305505420	MENDOZA VERA SANDRA LILIANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1305505412	MENDOZA VERA LEONARDO F.	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1305505438	MENDOZA VERA RICARDO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302005986	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302005994	VERA BARCIA LILIA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	25/feb/1997	186	186
COMPRA VENTA	311	25/feb/1997	185	185

[5 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 09 de diciembre de 2003

Número de Inscripción: 2160

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4991

Folio Inicial:14.073

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:14.081

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de noviembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

un lote de terreno ubicado en la Lotización Mendoza Ponce de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente, noventa y ocho metros y calle pública dejada por los mismos herederos: por atrás los mismos noventa y ocho metros y linderando con propiedad de Joaquín Mendoza Ponce: por un costado, trescientos seis metros veinte centímetros y linderando con el lote de terreno adjudicado al señor Luis Mendoza Ponce: por el otro costado los mismos trescientos seis metros veinte centímetros y linderando con doscientos ochenta metros veinte centímetros con el lote de terreno que por esta misma escritura se va adjudicar a Ramón Mendoza Ponce y en veintiséis metros con propiedad de N. pilozo. Terreno que tiene una superficie total de treinta mil siete metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por: Jazara, Siga

Fecha Registral:29110

jueves, 03 de mayo de 2018 10:02



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 02 MAY 2018

HORA:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



COMPRADOR	1305505420	MENDOZA VERA SANDRA LILIANA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	1305505412	MENDOZA VERA LEONARDO F.	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	1305505438	MENDOZA VERA RICARDO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302005986	MENDOZA PONCE RAMON FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302005994	VERA BARCIA LILIA ESTHER	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	25/feb/1997	186	186
COMPRA VENTA	311	25/feb/1997	185	186

Registro de : PLANOS

[6 / 7] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 07 de marzo de 2007 Número de Inscripción: 5 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1055 Folio Inicial:31
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:48
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de febrero de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las Urbanizaciones Sabana 1 y Sabana 2 cuyos Propietarios - Promotores son los Señores Ricardo Alberto, Leonardo F. y Sandra Liliana Mendoza Vera, representados por el Mandatario señor Ramón Francisco Mendoza Ponce. Según consta de los poderes. Acta entrega Recepción de planos, de la URBANIZACIÓN SABANA N. 1 la cual está compuesto de la manzana A el cual tiene 16 lotes, la manzana B con doce lotes, la manzana C con doce lotes, la manzana D, con 22 lotes, la manzana E, con 22 lotes y la URBANIZACIÓN SABANA N. 2, compuesta de la manzana F el cual tiene 18 lotes, la manzana G con 18 lotes, la manzana H con 14 lotes la manzana I con 24 lotes y la manzana J con 24 lotes. Quedando Lotes destinados para garantía de la obras de infraestructura los siguientes, de la Urbanización Sabana 1 Manzana C con 12 lotes desde el 01 al 12 con una rea de 2.456,57m2, Manzana B con 10 lotes enumerados desde el 01 al 10 y con un área de 2.057,57m2, de la Urbanización Sabana 2 de la manzana J con 24 lotes enumerados desde el 01 al 24 y con un área de 5.215,30m2. Con fecha 2 de Junio del 2011 se encuentra Oficio recibido N. 16-DL-LRG de fecha 31 de Mayo del 2011, en la que se comunica que con fecha 15 de Diciembre del 2006 fue aprobada la Urbanización sabana 1 y que de acuerdo a los informe técnicos, señalan que la obras de infraestructura de dicha urbanización se encuentran culminadas en un 100%, es factible la liberación de los lotes en garantías, de la manzana B, Diez lotes del 01 al 10, y de la Manzana C 12 lotes, signados del 01 y al 12.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1305505420	MENDOZA VERA SANDRA LILIANA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305505412	MENDOZA VERA LEONARDO F.	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305505438	MENDOZA VERA RICARDO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2161	09/dic/2003	14.082	14.088
COMPRA VENTA	2160	09/dic/2003	14.073	14.081

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 06 de septiembre de 2017 Número de Inscripción: 2735 Empresa Pública Municipal
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 65 Registro de la Propiedad de

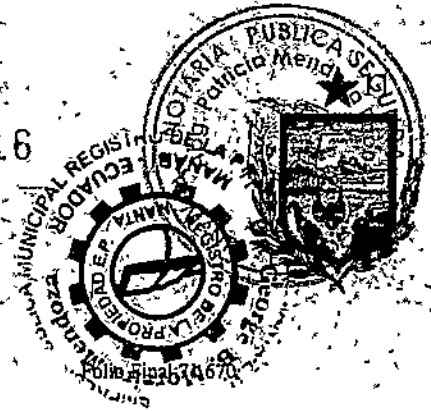


NOT02 ONCE

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

.00

0000043316



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 de agosto de 2017

Fecha Resolución:

Observaciones:

COMPRAVENTALote número 11 de la Manzana C de la Urbanización Sabana 1, de la Parroquia los Esteros.

Área total 199.50m2

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303916207	CHAVEZ HERRERA-BLANCA FLOR	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305505438	MENDOZA VERA-RICARDO ALBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305505420	MENDOZA VERA-SANDRA LILIANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1710317015	SILVA ARTEAGA GALO SANTIAGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305505412	MENDOZA VERA LEONARDO F.	DIVORCIADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

PLANOS

< Total Inscripciones >

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 10:02:08 del jueves, 03 de mayo de 2018

A petición de: CHAVEZ HERRERA-BLANCA FLOR

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se pida un Caspaso de dominio o se
Realice un gravamen.

El interesado debe denunciar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 02 MAY 2018 HORA.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

No. 14525

COMPROBANTE DE PAGO

19/05/2018 08:21:14

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA da la parroquia LOS ESTEROS		2-15-78-11-000	199.50	\$499.88	335818	14525
VENDEDOR		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		CONCEPTO		
1303916207	CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR	URB. SABANA INZO LOTE 11		Impuesto principal		
ADQUIRENTE		DIRECCIÓN		Junta de Beneficencia de Guayaquil		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		TOTAL A PAGAR		
1306325230	JIMENEZ MERCHAN CARMITA GUADALUPE	NA		VALOR PAGADO		
SALDO				0.00		

EMISIÓN: 16/05/2018 08:21:12 MAYRA STHEFANIE SOLOZANO
MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE IER



Este documento está firmado electrónicamente.	
Código de Verificación (CSV)	
71628216944	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	



00

0000043317

NOT02

DOCE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

911

COMPROBANTE DE PAGO

000095274

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: URB. SABANA I MZ-C LT. 11

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

544769

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

18/05/2018 09:52:14

FECHA DE PAGO:

DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR 3.00

ÁREA DE SELLO



TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: Jueves 16 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2-115-78-11-000

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

NOTA: REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

Nº 130391620-7

CIUDADANÍA: ECUATORIANA

APELLIDOS Y NOMBRES: CHÁVEZ HERRERA BLANCA FLOR

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ

PORTOVIEJO

ALHAJUELA / BAJO GRANDE

FECHA DE NACIMIENTO: 1956-09-18

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

INSTRUCCIÓN: BÁSICA

PROFESIÓN OCUPACIÓN: ARTESANO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CHÁVEZ MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: HERRERA ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANABÍ, 2013-10-14

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-10-14

0000043318

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

001 JUNTA NO.

001-392 NÚMERO

1303916207 CÉDULA

CHÁVEZ HERRERA BLANCA FLOR
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

MANABÍ CANTÓN

ZONA: 2

LOS ESTEROS PARROQUIA

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles/anversos, reversos son iguales a sus originales, Manabí... 21/05/2018.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

201 101 101

PAGUA EN BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA 130632623-0

CIDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
JIMENEZ MERCHAN
CARMITA GUADALUPE
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SAN JOSE DE MINAS
FECHA DE NACIMIENTO 1974-03-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
MAHATMA GANDHI
MELO CUEVAS

0000043319

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN INGENIERA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JIMENEZ GILBERTO WILFRIDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERCHAN AMARILIS GUADALUPE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-10-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-13

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

037 037-086 1306326230

JUNTA 037-086

APELLIDOS Y NOMBRES
JIMENEZ MERCHAN CARMITA GUADALUPE

MANABÍ
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1

CNE REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Lilibeth Jimenez
P. PRESIDENTA DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....fojas útiles anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 21.05.2018.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



NOT02

QUINCE

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

.0

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

0000043320

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**Número único de identificación:** 1303916207**Nombres del ciudadano:** CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR**Condición del cedulaado:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ALHAJUELO
/BAJO GRANDE/**Fecha de nacimiento:** 18 DE SEPTIEMBRE DE 1956**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** MUJER**Instrucción:** BASICA**Profesión:** ARTESANO**Estado Civil:** DIVORCIADO**Cónyuge:** No Registra**Nombres del padre:** CHAVEZ MANUEL**Nombres de la madre:** HERRERA ROSARIO**Fecha de expedición:** 14 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-123-07618



184-123-07618

Ing. Jorge Troya Fustes

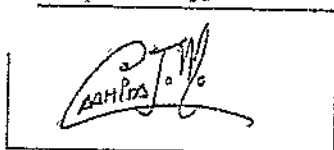
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

PAGINA EN BLANCO



0000043321

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306326230

Nombres del ciudadano: JIMENEZ MERCHAN CARMITA GUADALUPE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN JOSE
MINAS

Fecha de nacimiento: 17 DE MARZO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MELO CUEVAS MAHATMA GANDHI

Nombres del padre: JIMENEZ E GILBERTO WILFRIDO

Nombres de la madre: MERCHAN AMARILIS GUADALUPE

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 22 DE MAYO DE 2018

Emitor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Merloza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-123-07581



184-123-07581

Ing. Jorge Troya Fuertes

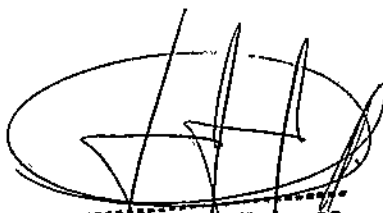
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CÓDIGO NUMÉRICO: 20181308002P01381. LA
NOTARIA. -


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000043322

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1658

Número de Repertorio:

3441

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1658 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306326230	JIMENEZ MERCHAN CARMITA GUADALUPE	COMPRADOR
1303916207	CHAVEZ HERRERA BLANCA FLOR	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2157811000	29110	COMPRAVENTA

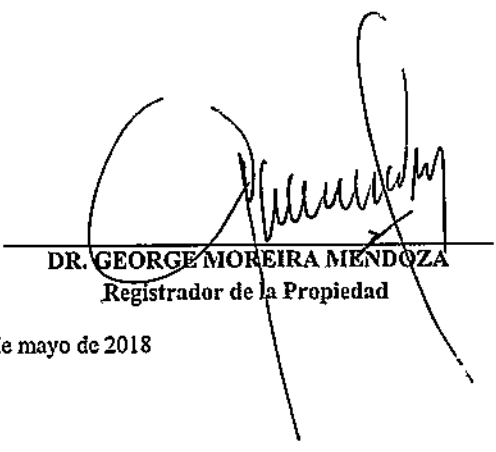
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 23-may./2018

Usuario: marcelo_zamora l


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 23 de mayo de 2018

10

11