

2160606

SIN FICHA



NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

FECHA: 24 DE MAYO DEL 2017, (8:41)

OTORGADO POR

Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Person repre
AMBRANO KLEBER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308362167	ECUATORIANA	DONANTE	
VINCES ELSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309024402	ECUATORIANA	DONANTE	

A FAVOR DE

Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que
HAVEZ MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314726587	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
HAVEZ MARIA JOSE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1314726587	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	MARIA BELE CHAVEZ
HAVEZ MICHELLE RA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315687085	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	

Provincia

Cantón

Parroquia

ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

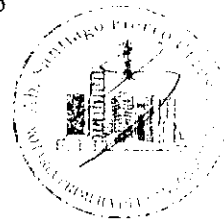
Santiago Fierro Urresta
NOTARIO



Factura: 001-002-000019071



20171308001P01223



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308001P01223						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE MAYO DEL 2017. (8:41)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308362167	ECUATORIA NA	DONANTE	
Natural	CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309024402	ECUATORIA NA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALAVA CHAVEZ MARIA JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314726587	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
Natural	ALAVA CHAVEZ MARIA JOSE	REPRESENTADO A	CÉDULA	1314726587	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	MARIA BEL EN ALAVA CHAVEZ
Natural	ALAVA CHAVEZ MICHELLE ALEJANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315667095	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		54599.00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

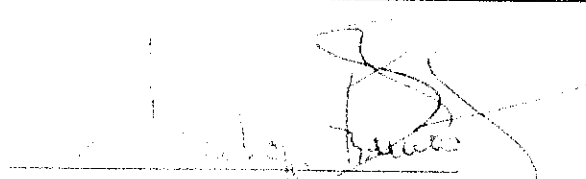
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308001P01223
---------------	-------------------



ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE MAYO DEL 2017, (8:41)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308362167	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308024402	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

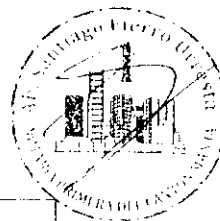
WASH DC

WASH DC

10

10

ACTA NOTARIAL



2017	13	08	01	P01223
------	----	----	----	--------

EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISIETE, CON LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL, CON LA DECLARACION JURAMENTADA RENDIDA POR LA TITULAR DEL DOMINIO, LA DECLARACION RENDIDA POR LOS TESTIGOS Y LOS DOCUMENTOS QUE ME FUERON EXHIBIDOS Y QUE SE INCORPORAN A ESTA ESCRITURA COMO HABILITANTES, AUTORIZO PARA QUE LOS SEÑORES KLEBER SELEN ALAVA RAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES; EN DONACIÓN GRATUITA DE SU BIEN INMUEBLE; A FAVOR DE SUS HIJAS: MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ, MICHELLE ALEXANDRA ALAVA CHAVEZ, y MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ, EL BIEN INMUEBLE, QUE SE ENCUENTRA DESCRITO E INDIVIDUALIZADO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACION. DOY FE.-

Abg. Santiago Flores Urresta
Notario Público Primero.

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO. 2017.13.08.001.P01223.-



[Handwritten signature]
Sr. Santiago Ferro Herra
OTORGAMIENTO EN LA CIUDAD DE MANTA



2017	13	08	01	P01223
------	----	----	----	--------

**TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA
Y DONACION**

**QUE OTORGAN LOS SEÑORES
KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y
ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES**

**A FAVOR DE
MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ,
MICHELLE ALEJANDRA ALAVA CHAVEZ**

Y DE LA MENOR DE EDAD:

MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ

CUANTIAS: INDETERMINADA & USD 54.599,44

CONFERI: 2 Copias



En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintitrés de mayo del dos mil diecisiete, ante mí, **ABG. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, los señores: **KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES**; de estado civil solteros mantienen unión de hecho, en calidad de **VENDEDORES**, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura, para efectos de notificación los señores señalan su correo electrónico: klever-alz5@hotmail.com, dirección: Ciudadela Marbella, y teléfono número 0990975071; y, por otra parte la señora: **MICHELLE ALEJANDRA ALAVA CHAVEZ**, de estado civil soltera, por sus propios derechos, **MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ**, de estado civil casada, por sus propios derechos y en calidad de representante de la menor de

*Sello
05/30/17*

edad de nombres: MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura, para efectos de notificación las señoritas señalan su correo electrónico: Michelle.alava@hotmail.com, con teléfono: 0969771645, dirección: Ciudadela Marbella, de ciudad de Manta. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Así mismo se agregan las correspondientes consultas de datos biométricos emitidos por el Sistema Nacional de Registro Civil de todos los comparecientes previo consentimiento de los mismos. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura pública determinación DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y DONACION, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de Escrituras públicas que lleva a su digno cargo, sírvase incorporar una más en la cual conste, éste contrato de **TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y DONACION**, de un bien inmueble con las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA:COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte los señores: **KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES**; de estado civil solteros, mantienen unión de hecho; a quienes en adelante y para



Castro América Eudocia. Según escritura Pública otorgada ante la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta con fecha veintiuno de septiembre del año mil novecientos noventa y ocho e inscrita con fecha veintiuno de octubre del año mil novecientos noventa y ocho. Predio que se encuentra libre de gravamen. **DOS:** Mediante el presente instrumento los Donantes KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA CHAVEZ VINCES, tienen a bien libre y voluntariamente aclarar que conforme se desprende de la cédula de ciudadanía que en copia se agrega, sus respectivos estados civil es de solteros, y no casados, que por un error involuntario como consta en la referida escritura, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente. **TERCERA: TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.-** En virtud de que los señores: KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES, son dueños de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda anterior del presente contrato: y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse, reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA: DONACION.-** Con los antecedentes indicados en la cláusula anterior "LOS DONANTES" KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES, en forma libre y voluntaria, por sus propios derechos, donan,

efectos de este contrato, se les denominará simplemente "LOS DONANTES"; y, por otra parte, MICHELLE ALEJANDRA ALAVA CHAVEZ, de estado civil soltera, y la señora: MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ, de estado civil casada, por sus propios derechos y esta última en calidad de representante de la menor de edad de nombres: MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ, a quien en adelante y para efectos de este contrato de compraventa se la denominará simplemente como "LAS DONATARIAS". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse, domiciliados en esta ciudad de Manta, quienes libre y voluntariamente, convienen en celebrar el presente contrato de compraventa: al tenor de las siguientes cláusulas **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO:** Según el Certificado del Registro de la Propiedad del cantón Manta, que se anexa y se desprende que los señores: KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES, adquirieron los Derechos y Acciones, sobre un bien inmueble ubicado en la Lotización Marbella de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Dos de la manzana C, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: En diez metros y calle primera; POR ATRÁS: En diez metros y lote número doce; POR EL COSTADO DERECHO: En veinte metros y lote número uno; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lote número tres de propiedad de José Abelardo Castro Chancay. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Los mismos que adquirieron por compra realizada a los señores: Castro Tumbay José Fermín y



ceden y transfieren a favor de sus hijas MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ, MICHELLE ALEJANDRA ALAVA CHAVEZ, y la menor de edad: MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ, quienes reciben el bien inmueble descrito en la cláusula anterior en este mismo contrato, ubicado en la Lotización Marbella de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Dos de la manzana C, con las mismas medidas, linderos, entradas, ubicación y demás características. Venta que se realiza como cuerpo cierto. Bien inmueble que se encuentra libre de gravamen. La menor de edad MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ, aceptara esta donación una vez que cumpla la mayoría de edad.- QUINTA: CLAUSULA DE USUFRUCTO VITALICIO.- Los Donantes KLEBER STALIN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES, declaran que es su deseo reservarse el derecho de usufructo vitalicio mientras vivan. SEXTA: CUANTIA.- La cuantía de la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, que es de: cincuenta y cuatro mil quinientos noventa y nueve dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 44/100 (USD 54.599,44). SEPTIMA: HABILITANTES.- Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Compraventa, pago de alcabalas, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del bien inmueble, y otros.- OCTAVA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.- NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se

faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LA DE ESTILO.- Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) ABG. ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que el compareciente la ratifica y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firma conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto con el señor Notario DOY FE:-


KLEBER STALLER ALAVA ZAMBRANO.

C.C.#130936216-7


ELSA EMERITA CHAVEZ VINCES.

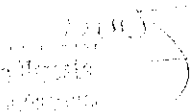
C.C.#130902440-2


MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ.

C.C.#131472658-7


MICHELLE ALEJANDRA ALAVA CHAVEZ.

C.C.#131566709-5


EL NOTARIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-17007876, certifico hasta el día de hoy 25/04/2017 9:20:54, la Ficha Registral Número 43306

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 25 de noviembre de 2013

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Los Derechos y Acciones que les corresponden sobre el bien inmueble ubicado en la Lotización Marbella de a Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Dos de la Manzana C dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: En diez metros y calle primera; POR ATRAS: En diez metros y lote número doce; POR EL COSTADO DERECHO: En veinte metros y lote número uno; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lote número tres de propiedad de José Abelardo Castro Chancay; con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	324 19/jul/1967	235	235
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1632 21/oct/1998	1.077	1.078

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : / miércoles, 19 de julio de 1967

Número de Inscripción: 324

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 644

Folio Inicial: 235

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 235

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de julio de 1967

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con dos solares que forman un solo cuerpo cierto, ubicados en la Lotización "Marbella" en la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal solares marcados con los lotes números dos y tres de la Manzana C, los que tienen diez metros de frente por veinte metros de cada lote.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000071272	CASTRO CHANCAY JOSE ABELARDO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000103	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de octubre de 1998

Número de Inscripción: 1632

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3438

Empresa Pública Municipal

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Inicial: 1.077

Folio Final: 1.078

Certificación impresa por: cleotilde_suarez

Ficha Registral: 43306

martes, 25 de abril de 2017 9:20

Pag 1 de 2

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de septiembre de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones que les corresponden sobre el bien inmueble ubicado en la Lotización Marbella de a Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Dos de la Manzana C.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000071272	CASTRO CHANCAY JOSE ABELARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000071273	ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000071276	CHAVEZ VINCES ELSA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000071273	CASTRO TUMBAY JOSE FERMIN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000071274	CASTRO AMERICA EUDOCIA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	324	19/jul/1967	235	235

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al medio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:20:54 del martes, 25 de abril de 2017

A petición de: CELLERIAL CIVAR JOSE ENRIQUE

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DEL GADO

1305964593

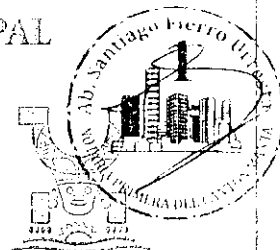
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DE MANTA



Nº 114396



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
DE MANTA

A petición verbal de parte interesada, se ha
Municipal que corre a mí cargo el pago por concepto de Impuesto

Se revisado el archivo de la Tesorería
ningún Título de Crédito pendiente de
deber a cargo de

ALAYA ZAMBRANO KLEBER DIA ORDOS DE JOSE

Por consiguiente, se declara que no existe deuda municipal.

22 MAYO 2017

VALIDO PARA LAS CLAVES:

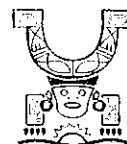
2160606000: MARBELLA MZ-C L#2

Manta, veinte y dos de mayo del dos mil diecisiete

GOBIERNO AUTÓNOMO DE LA GUAYACÁN
GOBIERNO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS



No. Certificación: 127405

Nº 127405

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 49608

Fecha: 19 de mayo de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-16-06-06-000

Ubicado en: MARBELLA MZ-C L02

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 112

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1308362167

ALVARO ZAMBRANO KLEBER DIA HRDOS.DE JOSE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7000,00

CONSTRUCCIÓN: 7599,44

74399,44

Son: CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".



C.E. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

CRÉDITO No. 0611019

5/22/2017 10:23

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE DONACIÓN A LEGITIMARIOS ubicada en MANIA de la parroquia LOS ESTEROS	2-16-06-06-000	200,00	54599,44	264958	611019

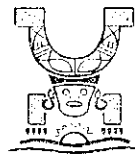
VENDEDOR			UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308362167	ALAVA ZAMBRANO KLEBER D/A HIJOS DE JOSE	MARBELLA MZ-C L#2	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta	2,48
			TOTAL A PAGAR	3,48
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	3,48
1314/26587	ALAVA CHAVEZ MARIA JOSE	S/N	SALDO	0,00

EMISION: 5/22/2017 10:23 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO
DEL CAJAMARCA

GOBIERNO MUNICIPAL
DE TACNA



Nº 085324

INTERVENCIÓN FINANCIERA DEL
MUNICIPAL

GOBIERNO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL

Deposición verbal de parte interesada, CERTI

URBANO
Catastro de Predios
SOLAR Y CONSTRUCCION

En la cual se encuentra registrada una parcela
ALAVA ZAMBRANO KLEBER D/A HEREDOS DE KARE
perteneciente a
MARBELLA MZ C L 2

VALUO COMERCIAL PRESENTE

de \$54599.44 CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES CON 44/100 ascendiendo a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS

Elaborado: DANIEL SILDARRIAGA.

22 DE MAYO DEL 2017

Director





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

Fax: 077-2611747

Calle 11

Barrio 11 y 12

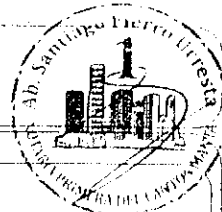
Teléfono: 077-2611747

Ciudad

COMPROBANTE DE PAGO

000033250

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

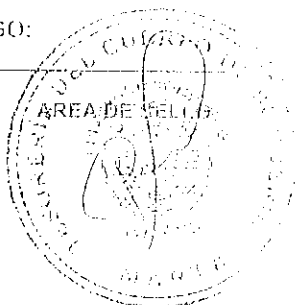
C.I./R.U.C.: ALAVA ZAMBRANO KLEBER D/A HRDOS. DE JOSE
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: MARBELLA MZ-C LT. 2
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA: 18/05/2017 09:50:27
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		
VALIDO HASTA: miércoles, 16 de agosto de 2017		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ESTE CERTIFICADO DE SOLVENCIA ES VÁLIDO PARA EL PAGO DE LA CUOTA DE PAGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. 130902440-2

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ VINCES
ELSA EMERITA

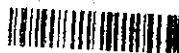
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE

FECHA DE NACIMIENTO 1975-11-30

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCION

BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION

QUEHACER DOMESTICOS

E1343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CHAVEZ SANCHEZ AGUSTIN DAMACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

VINCES EMMA TARCHILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2013-01-18

FECHA DE EXPIRACION

2023-01-18

[Signature]

Elsa Chavez V.

00344222



CERTIFICADO DE VOTACION

025

025 - 221

1309024402

CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA

APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI

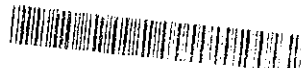
PROVINCIA

MANTA

CANTON

MANTA

PARROQUIA



NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

certificacion de documentos exhibidos en originales

y devueltos al firmante en...

folios...

Manta, a...

[Signature]
Ab. Santiago...
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Elna Chávez V.

Número único de identificación: 1309024402

Nombres del ciudadano: CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 30 DE NOVIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: CHAVEZ SANCHEZ AGUSTIN DAMACIO

Nombres de la madre: VINCES EMMA TARCILA

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 171-026-46795



171-026-46795

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.24 10:22:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUPACION
OBRERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA ZAMBRANO VICTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO TERESA DEL JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-01-25

FECHA DE EXPIRACION
2023-01-25

E1131A1132



CEDULA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION

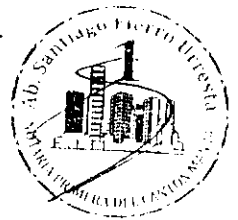
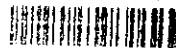
N. 130836216-7



CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA ZAMBRANO
KLEBER STALIN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
TOSAGUA

FECHA DE NACIMIENTO 1976-04-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



GOBIERNO PROVINCIAL

MANABI



FECHA: Mayo 2017

N. 4337

Continúa en la página (s)

Portador(es) de la Cédula de ciudadanía (s)

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido por cinco días para cualquier trámite tanto
privado como público, que requiera el certificado de identidad.

La emisión de este certificado no exime a la (s) portador(es) del pago de las multas respectivas por no
haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado
hasta que el Consejo Nacional Electoral expida el certificado definitivo del proceso electoral.

Roberto Príncipe
Jefe del Registro Civil

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

NOTARIA PRIMERO DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devueltos en Integridad en
fojas únicas.
Manta, a 17 de Mayo de 2017

Ab. Santiago Pizarro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308362167

Nombres del ciudadano: ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 22 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ALAVA ZAMBRANO VICTOR

Nombres de la madre: ZAMBRANO TERESA DEL JESUS

Fecha de expedición: 25 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 173-026-46756



173-026-46756

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.24 16:22:13 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
131566709-5
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ALAVA CHAVEZ
MICHELLE ALEJANDRA**
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANABI
FECHA DE NACIMIENTO **1997-09-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V1331V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI

2015-09-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-09-17



005501221



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

SE CREA EL 15 DE MARZO DE 1977



002
JURATA

002 - 080
NUMERO

1315667095
CEDULA

ALAVA CHAVEZ MICHELLE ALEJANDRA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTÓN
MANABI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1



NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

Se otorga este documento en la ciudad de Manta, Manabí, Ecuador, a las 10:00 horas del día 15 de septiembre de 2015.

En presencia de los señores:

Manta, 15 de septiembre de 2015.

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315667095

Nombres del ciudadano: ALAVA CHAVEZ MICHELLE ALEJANDRA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE SEPTIEMBRE DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN

Nombres de la madre: CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA

Fecha de expedición: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 174-026-46987



174-026-46987

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.24 10:27:00 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131472658-7

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA CHAVEZ
MARIA JOSE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-12-13

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
JOSE ENRIQUE
CELLERI ALCIVAR

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-08-26

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-26

H131A1121

001458013

[Firma]

Maria José Alava

DIRECCIÓN GENERAL

REGISTRO CIVIL

ESTADO CIVIL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
CÓDIGO DE REGISTRO 2017
12 DE ABRIL 2017



002
JUNTA 110

002 - 079
NÚMERO

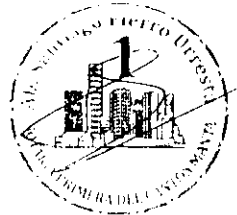
1314726587
CÉDULA

ALAVA CHAVEZ MARIA JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

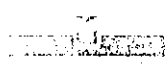
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 1



NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA,
Calle 10 de Agosto, 10 de Agosto, 10 de Agosto
y 10 de Agosto, 10 de Agosto, 10 de Agosto
rojo data

Manta, 01 de Agosto, 2017

Ab. Santiago Plancha Urteaga
NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Maria José Alava

Número único de identificación: 1314726587

Nombres del ciudadano: ALAVA CHAVEZ MARIA JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE DICIEMBRE DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CELLERI ALCIVAR JOSE ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 25 DE AGOSTO DE 2013

Nombres del padre: ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN

Nombres de la madre: CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA

Fecha de expedición: 26 DE AGOSTO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 170-026-46970



170-026-46970

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.24 10:26:29 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CECULA: DE
CIUDADANIA: MED
APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA CHAVEZ
MARIA BELEN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2003-09-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

N 131566708-7



INSTRUCCIÓN: BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
E1133V1222

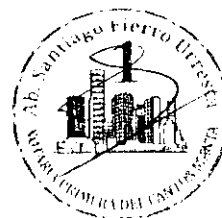
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
MANTA
2017-04-07
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2027-04-07

03/01/2023

M. Belén A.

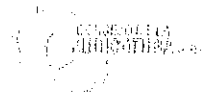
NOTARIA PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.
Continuación de documentos exhibidos en originales
y devueltos al notario en...
Manta, ...

[Signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



MAINTENANCE

MAINTENANCE



Factura: 001-002-000019070



20171308001P01222

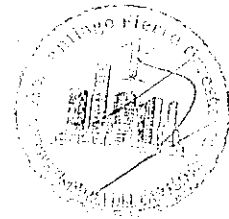
PROTOCOLIZACIÓN 20171308001P01222

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE MAYO DEL 2017, (8:25)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVENIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº. IDENTIFICACIÓN
ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308362167
CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309024402
CHAVEZ PARRAGA VICTOR MAURICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301054563
CELLERI BURGOS MIDLEY LILIANDY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305176578

Observaciones:

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

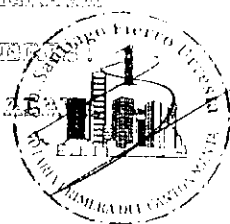
WALLACE

WALLACE

2017	13	00	01	P01222
------	----	----	----	--------



DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION
DONACION DEL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LOS
SEÑORES ROGER STEVEN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA
CHAVEZ VINCOS; A FAVOR DE SUS HIJAS DE NOMBRES
MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ, MICHELLE ALEJANDRA
CHAVEZ, y MARIA EILEEN ALAVA CHAVEZ.-



CUANTIA: INDETERMINADA

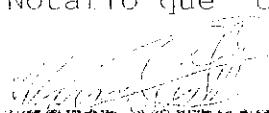
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veinticuatro de mayo del año dos mil diecisiete, ante mí, NOTARIO SANTIAGO FERRER ORRERA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, los señores: ROGER STEVEN ALAVA ZAMBRANO Y ELSA EMERITA CHAVEZ VINCOS; de estado civil solteros mantienen unión de hecho, por sus propios derechos, a quienes doy fe de conocer en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias agrego a esta escritura como documento habilitantes. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de DECLARACION JURAMENTADA DE INSINUACION PARA DONACION DEL BIEN INMUEBLE, así como examinado que fueron en forma aislada y separada, de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, hábil y capaz para contratar y obligarse, juramentada que fueron en legal y debida forma y advertido de las penas de perjurio,

manifiesta: "Que en virtud del numeral Once, del Artículo dieciocho de la Ley Reformativa a la Ley Notarial, publicado en el Registro Oficial número Sesenta y cuatro, Suplemento de fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, declaramos que es nuestra voluntad Donar en favor de nuestras tres hijas de nombres MARIA JOSE ALAVA CHAVEZ, MICHELLE ALEJANDRA ALAVA CHAVEZ, (mayores de edad) y MARIA BELEN ALAVA CHAVEZ (menor de edad), el bien inmueble ubicado en la Lotización Marbella de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Dos de la manzana C, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: En diez metros y calle primera; POR ATRÁS: En diez metros y lote número doce, POR EL COSTADO DEPECHO: En veinte metros y lote número uno; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: En veinte metros y lote número tres de propiedad de José Abelardo Castro Chancay. Con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS. Los mismos que adquirieron por compra realizada a los señores: Castro Tumbay José Fermín y Castro América Eudocia. Según escritura Pública otorgada ante la Notaria Publica Cuarta del cantón Manta, con fecha veintiuno de septiembre del año mil novecientos noventa y ocho e inscrita con fecha veintiuno de octubre del año mil novecientos noventa y ocho. Predio que se encuentra libre de gravamen.- Declaramos así mismo que esta donación de nuestro bien inmueble no afecta en nada a nuestro patrimonio, ya que tenemos recursos económicos suficientes para subsistir y la presente Donación Gratuita se la realizará con el fin de proteger el futuro de nuestras hijas. En

DECLARACION DE LOS TESTIGOS:
VICTOR MAURICIO CEA VEZ PARRAGA,
MIDLEY LILLIANDY CELLERI BURGOS.

- 1.- Sobre edad y más generales de Ley.
- 2.- Diga el que declara si nos conoce y desde
- 3.- Diga el que declara si le consta que somos propietarios del bien inmueble descrito individualizado en la parte expositiva de la declaración, ubicado en la Lotización Marbella de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado como lote número Dos de la manzana C.
- 4.- Diga quien declara si conoce y le consta que es nuestra voluntad la de Donar el bien inmueble de nuestra propiedad y que se encuentra descrito en la parte expositiva de la declaración juramentada.
- 5.- Diga el que declara si es verdad que la presente Donación se la hará con el objetivo de asegurar el futuro de nuestras hijas, y no nos perjudica, tota vez que cuento con los recursos económicos.-
- 6.- La razón de sus dichos.

En Manta, a los veintitrés días del mes de mayo el año dos mil diecisiete a las quince horas, ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, Abogado ENRIQUE FERRER GARCIA, comparece el señor VICTOR MAURICIO CEA VEZ PARRAGA, portador de la cédula de ciudadanía número 130105456-3, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentado que fue el compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previas a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera.- Que se llama como tiene dicho, de estado civil soltero, empleado, domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- si los conozco, desde hace muchos años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sabe por conocer los hechos personalmente. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que certifica.-


VICTOR MAURICIO CEA VEZ PARRAGA.

C.C. 130105456-3

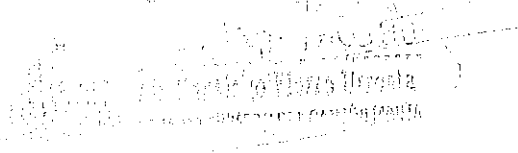



Ab. Santiago Fierro Urrutia
Notario Primero del Cantón Manta

En Manta, a los veintitrés días del mes de mayo el año dos mil diecisiete, a las quince horas diez minutos, ante el señor Notario Primero del Cantón Manta, Abogado SANTIAGO FIERRO URBESIA, comparece la señora MILDREY LILIANDE CUELLER BURBOS, portadora de la cédula de ciudadanía número 130517657-8, con el objeto de rendir su declaración en la presente causa. Al efecto, juramentado que fue la compareciente en legal y debida forma por el Señor Notario previas a las advertencias de ley a las penas del perjurio y a la gravedad del juramento contestando dice: a la primera - Que se llama como tiene dicho, de estado civil soltero, empleado, domiciliado en esta ciudad de Manta, y sin generales de ley con los preguntantes; a la segunda.- si los conozco, desde hace más de diez años; a la tercera.- si es verdad; a la cuarta.- si es verdad; a la quinta.- si es verdad; a la sexta.- lo declarado lo sabe por conocer los hechos personalmente. Leída que fue su declaración a la testigo se ratifica en ella y para constancia firma en unidad de acto con el Señor Notario que certifica.-

MILDREY LILIANDE CUELLER BURBOS.

C.C. 130517657-8



INSTRUCCIÓN
DASIDA

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
GNERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA ZAMBRANO VICTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO TERESA DEL JESUS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SANTA
2013-01-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-23

010101122

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALAVA ZAMBRANO
OLEGER STALIN

LUGAR DE NACIMIENTO
SANTA
TOSAGUA

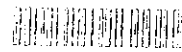
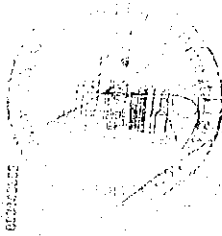
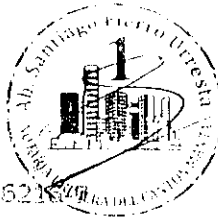
FECHA DE NACIMIENTO 1978-04-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 130936218



DECLARACIÓN DE AUTENTICIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

FECHA

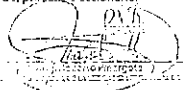
FECHA: Mayo 2017

Contiene: (a) medallas (c):

Formación (a) de la ciudadanía ciudadana (c):

Se le exhibe el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido por 30 días para cualquier trámite tanto
público como privado y que sustituye al certificado de nacimiento.

La emisión de este certificado no exime a la (a) portadora (a) del pago de las multas respectivas por no
haber solicitado o no haber conformado los Justos Pasaportes. Puesto, el mismo deberá ser cumplido
hasta que el congreso Nacional El Estado repare el daño causado por el presente documento.



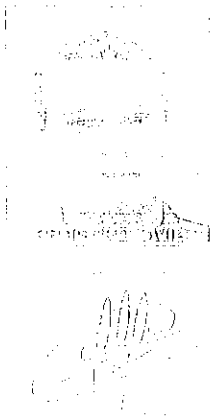
ELABORACIÓN DEL CERTIFICADO

El presente documento es una copia de la original y
comunicación de documentos en formato en papel
y digital, al interesado en el momento de la
elaboración.

Manda, a...

Ab. Santiago Pichincha Urcosa
NOTARIO PRIMERO DEL Cantón Santa

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306362167

Nombres del ciudadano: ALAVA ZAMBRANO KLEBER STALIN

Condición del sujeto: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 22 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Educación: BÁSICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: ALAVA ZAMBRANO VÍCTOR

Nombres de la madre: ZAMBRANO TERESA DEL JESUS

Fecha de expedición: 25 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 173-026-46756



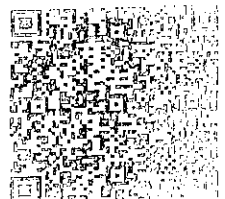
173-026-46756

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Certificación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.24 10:22:13 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ VINCES
ELSA EMERITA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1975-11-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

N: 1309024402

EDUCACIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS E1343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CHAVEZ SANCHEZ AGUSTIN DAMACIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VINCES EMMA TAROLA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-18

Ab. Santiago Berto Jirassá

025 JUNTA No. 025-027 NUMERO 1309024402

CHAVEZ VINCES ELSA EMERITA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTON
MANABI
PARROQUIA

CIRCUITO PRIMERO 2

025-027

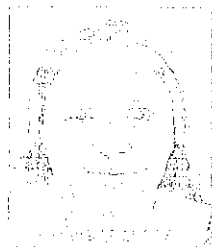
Ab. Santiago Berto Jirassá

Manabi, 0...

Ab. Santiago Berto Jirassá

Manabi, 0...

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Elsa Chavez Vices

Número único de identificación: 1309024402

Nombres del ciudadano: CHAVEZ VICES ELSA EMERITA

Condición del ciudadano: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 30 DE NOVIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de matrimonio: -----

Nombres del padre: CHAVEZ SANCHEZ AGUSTIN DAMACIO

Nombres de la madre: VICES EMMA TARCILA

Fecha de expedición: 15 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 171-026-46795



171-026-46795

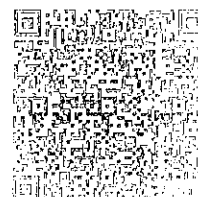
Jorge Troya Fuentes

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cadastro
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.24 15:22:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
REGISTRACIÓN Y CANCELACIÓN

CELESTE DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
CELLERI BORGES
MILEY LILIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
AYACUCHO
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
RAMON GERARDO
MUNOZ CHUZO

1305176573



MANABÍ
SANTA ANA
REGISTRO CIVIL
APellidos y Nombres del Padre
ALFONSO ALVARO JOSE LUNA
APellidos y Nombres de la Madre
LILIANA ECHAZA BARRERA
LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN
SANTA ANA
1988-08-10

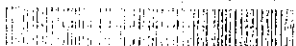
MANABÍ



MANABÍ



SECRETARÍA DE REGISTRO CIVIL
001-221
1305176573
CELESTE DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
CELLERI BORGES
MILEY LILIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
AYACUCHO
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
RAMON GERARDO
MUNOZ CHUZO



MANABÍ
SANTA ANA
REGISTRO CIVIL
APellidos y Nombres del Padre
ALFONSO ALVARO JOSE LUNA
APellidos y Nombres de la Madre
LILIANA ECHAZA BARRERA
LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN
SANTA ANA
1988-08-10

Ab. Santiago Fierro Hueso
Notario, Primera del Canton Santa Ana

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de Identificación: 1305176578

Nombres del ciudadano: CELLERI BURGOS MIDLEY LILIANDY

Condición del ciudadano: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER, EMPLEADOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MUÑOZ CHUÑO RAMON GENARO

Fecha de Matrimonio: 16 DE MARZO DE 1985

Nombres del padre: CELLERI ALVAREZ JOSE LUIS

Nombres de la madre: BURGOS ZOLA ISABEL

Fecha de expedición: 11 DE OCTUBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 170-026-46673



170-026-46673

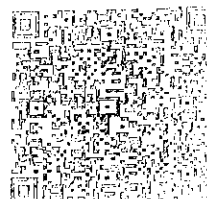
Ing. Jorge Troya Puertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Certificación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

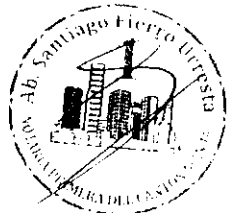
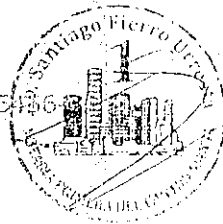
Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA PUERTES
Date: 2017.05.24 10:20:39 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



1. DIRECTOR GENERAL OF REGISTRO CIVIL
2. IDENTIFICACION CIVIL

LA 130105436

COLLEGO



61940154.44

2004 01 01

92

1. 10/10/10

NOTARIE PUBLICO DE CARTON MANTA
certificación de documentos cambiados en originales
y devuelto al interesado el 29-08-2007

JOSE ALFARO

Merrill, G. 1991. 11.

AG. Santiago Pineda Urecho
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301054563

Nombres del ciudadano: CHAVEZ PARRAGA VICTOR MAURICIO

Condición del ciudadano: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: HUAZDOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 4 DE SEPTIEMBRE DE 1944

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: CHAVEZ SEGUNDO

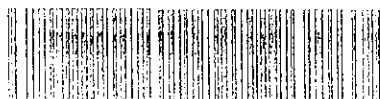
Nombres de la madre: PARRAGA EMILIA

Fecha de expedición: 4 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

Nº de certificado: 177-026-46580



177-026-46580

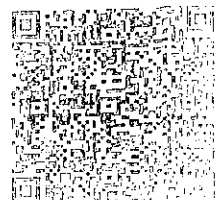
Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Constancia

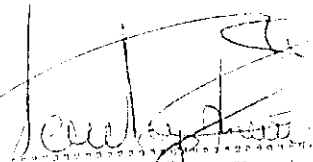
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUENTES
Date: 2017.05.24-15:18:44 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO. 2017.13.08.001.P01222.-


Ab. Santiago Carrero Hirsche
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MALE

