

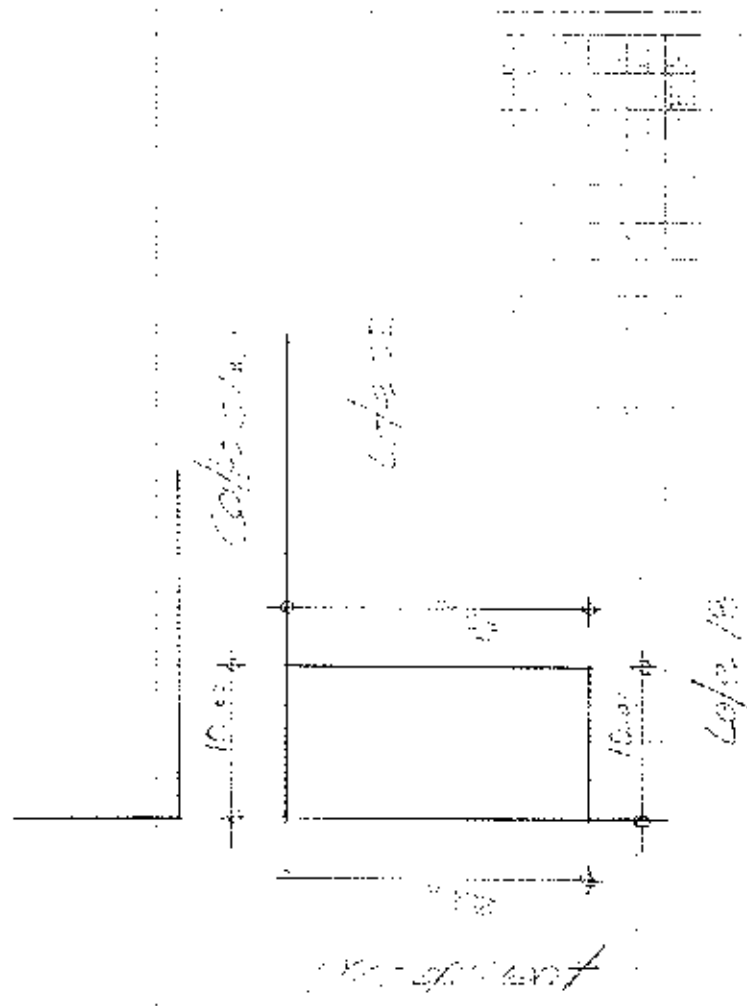
41-280-06

10.10.11

Comparison

Comparison

21



10.10.11

10.10.11

10.10.11

EXERCISES (PROBLEM 1000)	
1	PROLOG PROLOGICAL
2	PROLOG PROLOGICAL
3	PROLOG PROLOGICAL

DEBENDE DE LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO	
1	CONTADO DE LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO
2	EN MONEDA NACIONAL
3	EN MONEDA EXTRANJERA
4	EN MONEDA TOTAL
5	EN MONEDA TOTAL
6	EN MONEDA TOTAL
7	EN MONEDA TOTAL
8	EN MONEDA TOTAL
9	EN MONEDA TOTAL
10	EN MONEDA TOTAL
11	EN MONEDA TOTAL
12	EN MONEDA TOTAL
13	EN MONEDA TOTAL
14	EN MONEDA TOTAL
15	EN MONEDA TOTAL
16	EN MONEDA TOTAL
17	EN MONEDA TOTAL
18	EN MONEDA TOTAL
19	EN MONEDA TOTAL
20	EN MONEDA TOTAL
21	EN MONEDA TOTAL
22	EN MONEDA TOTAL
23	EN MONEDA TOTAL
24	EN MONEDA TOTAL
25	EN MONEDA TOTAL
26	EN MONEDA TOTAL
27	EN MONEDA TOTAL
28	EN MONEDA TOTAL
29	EN MONEDA TOTAL
30	EN MONEDA TOTAL
31	EN MONEDA TOTAL
32	EN MONEDA TOTAL
33	EN MONEDA TOTAL
34	EN MONEDA TOTAL
35	EN MONEDA TOTAL
36	EN MONEDA TOTAL
37	EN MONEDA TOTAL
38	EN MONEDA TOTAL
39	EN MONEDA TOTAL
40	EN MONEDA TOTAL
41	EN MONEDA TOTAL
42	EN MONEDA TOTAL
43	EN MONEDA TOTAL
44	EN MONEDA TOTAL
45	EN MONEDA TOTAL
46	EN MONEDA TOTAL
47	EN MONEDA TOTAL
48	EN MONEDA TOTAL
49	EN MONEDA TOTAL
50	EN MONEDA TOTAL
51	EN MONEDA TOTAL
52	EN MONEDA TOTAL
53	EN MONEDA TOTAL
54	EN MONEDA TOTAL
55	EN MONEDA TOTAL
56	EN MONEDA TOTAL
57	EN MONEDA TOTAL
58	EN MONEDA TOTAL
59	EN MONEDA TOTAL
60	EN MONEDA TOTAL
61	EN MONEDA TOTAL
62	EN MONEDA TOTAL
63	EN MONEDA TOTAL
64	EN MONEDA TOTAL
65	EN MONEDA TOTAL
66	EN MONEDA TOTAL
67	EN MONEDA TOTAL
68	EN MONEDA TOTAL
69	EN MONEDA TOTAL
70	EN MONEDA TOTAL
71	EN MONEDA TOTAL
72	EN MONEDA TOTAL
73	EN MONEDA TOTAL
74	EN MONEDA TOTAL
75	EN MONEDA TOTAL
76	EN MONEDA TOTAL
77	EN MONEDA TOTAL
78	EN MONEDA TOTAL
79	EN MONEDA TOTAL
80	EN MONEDA TOTAL
81	EN MONEDA TOTAL
82	EN MONEDA TOTAL
83	EN MONEDA TOTAL
84	EN MONEDA TOTAL
85	EN MONEDA TOTAL
86	EN MONEDA TOTAL
87	EN MONEDA TOTAL
88	EN MONEDA TOTAL
89	EN MONEDA TOTAL
90	EN MONEDA TOTAL
91	EN MONEDA TOTAL
92	EN MONEDA TOTAL
93	EN MONEDA TOTAL
94	EN MONEDA TOTAL
95	EN MONEDA TOTAL
96	EN MONEDA TOTAL
97	EN MONEDA TOTAL
98	EN MONEDA TOTAL
99	EN MONEDA TOTAL
100	EN MONEDA TOTAL

código

CARTEA DE PROFESOR

NOME E COGNOME _____

FILIAZIONE _____

MEDIANTE QUESTA CARTELA SI ATTESTA CHE IL SOTTOSCRITTO È IN POSSESSO DI UN CERTIFICATO DI FREQUENZA DEL CORSO DI STUDI PER LA FORMAZIONE DEI PROFESSORI DELLA SCUOLA PRIMARIA.

DATA _____

SIGNATURA _____

MODULO DELL'INSEGNAMENTO _____

ANNO SCOLASTICO _____

CLASSE _____

PROFESSORE _____

[illegible]

DAÍOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES YERMINADOS)

[illegible][illegible]

COPIA

NUMERO: 2014.13.08.02.P01585

COMPRAVENTA.- OTORGAN LOS CONYUGES MONICA LILIANA GARCIA RODRIGUEZ Y RUBEN EUSEBIO ALAVA BARCIA; A FAVOR DE LOS MENORES JARLENE NICOLE Y JEAN CARLOS MESIAS VELIZ.-

CUANTIA: \$23.100,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Viernes Veintiocho de Febrero del año dos mil Catorce, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, los cónyuges MONICA LILIANA GARCIA RODRIGUEZ Y RUBEN EUSEBIO ALAVA BARCIA, portadores de las cedula de ciudadanía números uno tres cero siete siete siete cero cero cinco guion cinco y uno tres cero siete ocho cinco ocho seis siete guion ocho, respectivamente, de estado civil casados entre sí, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, a quienes para efectos de este contrato se les llamara simplemente "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor DENNIS FRANCISCO VELIZ CHAVEZ, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres uno cero uno cero cinco dos cinco guion siete, de estado civil soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Manta, en calidad de Agente Oficioso de los menores JARLENE NICOLE MESIAS VELIZ Y JEAN CARLOS MESIAS VELIZ, a quienes más

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

adelante se los llamarán simplemente "Los Compradores". Los comparecientes declaran ser ecuatorianos y domiciliados en ésta ciudad de Manta.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaría, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de la cual conste de compraventa del bien inmueble sujeto a las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTES: Comparecen a celebrar el presente contrato de compraventa por una parte los cónyuges MONICA LILIANA GARCIA RODRIGUEZ Y RUBEN EUSEBIO ALAVA BARCIA, portadores de las cedula de ciudadanía números uno tres cero siete siete siete cero cero cinco guion cinco y uno tres cero siete ocho cinco ocho seis siete guion ocho, respectivamente, de estado civil casados entre sí, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, a quienes para efectos de este contrato se les llamara simplemente "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor DENNIS FRANCISCO VELIZ CHAVEZ, portador de la cedula de ciudadanía número uno tres uno cero uno cero cinco dos cinco guion siete, de estado civil soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de

Manta, en calidad de Agente Oficioso de los menores JARLENE NICOLE MESIAS VELIZ Y JEAN CARLOS MESIAS VELIZ, a quienes más adelante se los llamarán simplemente "Los Compradores". Los comparecientes declaran ser ecuatorianos y domiciliados en esta ciudad de Manta. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** Los vendedores manifiestan ser dueños y propietarios de la totalidad del terreno el mismo que está signado con los lotes números 1, 2 y 19 de la Manzana G. de la Lotización Marbella, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y calle pública. POR ATRÁS: Los mismos veinte metros y el lote número Veinte. POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y calle pública; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos treinta metros y lindera con el lote número Tres y en parte con el lote número dieciocho. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. Bien inmueble que fue adquirido por los vendedores por compra que les hicieran a los señores Lulio Geoverly García López, y Nufira Rodríguez Mera, mediante escritura Pública de Compraventa, autorizada en la Notaria Tercera del Cantón Manta el treinta y uno de Octubre de mil novecientos noventa y cinco, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el siete de julio de mil novecientos noventa y siete, bajo el número mil ochenta y cuatro.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos, y mediante el

Notaria Tercera del Cantón Manta
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

presente instrumento, los vendedores, libre y voluntariamente, dan en venta real y perpetua enajenación a favor de los compradores la totalidad del terreno el mismo que esta signado con los lotes números 1, 2 y 19 de la Manzana G, de la Lotización Marbella, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, con sus medidas y linderos detalladas en la cláusula segunda de este contrato. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como Cuerpo Certo bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de los compradores el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.- PRECIO:** El precio del inmueble que se vende es de VEINTITRES MIL CIENTO DOLARES AMERICANOS CON 00/100 (USD23.100,00) de contado. "Los Vendedores declaran haberlos recibido dicha cantidad en moneda de curso legal, a su entera satisfacción, de manos de los "Compradores". **QUINTA.- DEL SANEAMIENTO:** La venta de éste bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbre activas y pasivas, y, con limitación de dominio, quien declara conocer muy bien de lo que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA.- DOMICILIO:** Los contratante de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44985



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 44985.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 24 de febrero de 2014*
Parroquia: Tarquí
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con los lotes números 1, 2 y 19 de la Manzana G, de la Lotización Marbella, los mismos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y calle pública. POR ATRÁS: Los mismos veinte metros y el lote número Veinte. POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y calle pública; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos treinta metros y lindera con el lote número Tres y en parte con el lote número dieciocho. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.084 07/07/1997	652

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 07 de julio de 1997*
Tomo: 1 Folio Inicial: 652 - Folio Final: 653
Número de Inscripción: 1.084 Número de Repertorio: 2.131
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 31 de octubre de 1995*
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con los lotes números 1, 2 y 19 de la Manzana G, de la Lotización Marbella, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000044587	García Rodríguez Monica Liliana	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000072417	García Lopez Lulio Geovarty	Casado	Manta
Vendedor	80-000000072418	Rodríguez Mera Nulfa	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:44:21 del lunes, 24 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por : Maria Asunción Cedeno Chaves
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

EDUCATIONIA*****
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
WINTER ESMYDER MESIAS BRAVO
SUSANA DEL ROCIO VELIZ CHAVEZ
MANTA 29/05/2009
PV 1265162

CIDUDANIA*MEU- 131535888-5
MESIAS VELIZ JARLENE NICOLE
MANABI/MANTA/MANTA
24 MAYO 2001
0084 0285 02370 F
MANABI/MANTA
MANTA 2001

Nicole Mesias



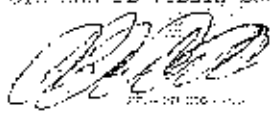
EDUCATIONIA*****
SOLTERO
PRIMARIA ESTUDIANTE
WINTER ESMYDER MESIAS BRAVO
SUSANA DEL ROCIO VELIZ CHAVEZ
MANTA 29/05/2009
PV 1265163

CIDUDANIA*MEU- 131535889-3
MESIAS VELIZ JEAN CARLOS
MANABI/MANTA/MANTA
24 FEBRERO 2003
0084 0110 01454 M
MANABI/MANTA
MANTA 2003



Notario Publico
Notario Publico
Notario Publico

CIUDADANÍA 130785867-8
ALAVA BARCIA RUBEN EUSEBIO
MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA
30 MARZO 1974
ECC 002 0001 00252 H
MANABI/ SANTA ANA
STA ANA DE VUELTA LARGA




EQUATORIANA 028301172
CASABO MONICA LILIANA GARCIA RODRIGUEZ
SECRETARIA EDUOTANTE
JUAN JOSE ALAVA
AMELIA ALFONSO FELIX LOPEZ
MANTA 22.12.2019
22/12/2022
REN 3470648




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ECC 002 0001 00252 H
001 - 0270 1307858678
NÚMERO DE CLASE CÉDULA
ALAVA BARCIA RUBEN EUSEBIO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

DESCRIPCIÓN
TARJETA
PARROQUIA
ZONA

RESIDENTE DE LA JUNTA



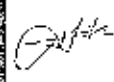
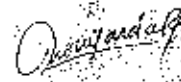
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130777005-5
APELLIDOS Y NOMBRES
GARCIA RODRIGUEZ
MONICA LILIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1976-01-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
RUBEN EUSEBIO
ALAVA BARCIA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / CATEGORÍA
ANALISTA DE SISTEMAS
V15333V3132

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GARCIA LOPEZ LUIS GILBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ MERA RUTH PRAXIDE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-29
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-29

ANALISTA DE SISTEMAS
ANALISTA DE SISTEMAS


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ECC 002 0001 00252 H
037 - 0058 1307770055
NÚMERO DE CLASE CÉDULA
GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

DESCRIPCIÓN
TARJETA
PARROQUIA
ZONA

RESIDENTE DE LA JUNTA



Asy. Patricia Mariana Barrantes
Rolando Ochoa O Segundo
24-01-2023

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MARBELLA
MEL CANTÓN MARBELLA

GERENCIA DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS

ESTADO DE CUENTAS

Unidad

Nº 0110849

No. Certificación: 110849

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 27 de febrero de 2014.

No. Electrónico: 20082

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-16-11-01-000

Ubicado en: LOT. MARBELLA MZ.-GLTS # 1, 2 Y 19

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 600,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1307770055

MONICA LILIANA GARCIA RODRIGUEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	23100,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	23100,00

Son: VEINTITRES MIL CIENTO DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bieho 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ferrín Sarmiento

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Impreso por: MARIS REYES 27/02/2014 10:47:08

Aug. Patricia Gándara Peláez
Notaría Pública Segunda
Región Occidental

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA

Referencia:
Ex 100

EX 0760700

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corresponde al cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de préstamos, Casos y Trámites Municipales a cargo de GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Maná, 25 de Febrero de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
2161101000 LOT.MARSELLA M2 G L#1-2-19
Maná, veinte y cinco de Febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA
Ing. Pablo Pineda García
TESORERO MUNICIPAL



Ing. Pineda García
Kofre Eddino Segundo
Maná - Ecuador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESQUELE VALORADO

USD 1.26

Nº 0063088

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MONICA ELIANA GARCIA RODRIGUEZ
ubicada en LOT. MARBELLA MZ-G LTS #1, 2 Y 19
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$23100.00 VEINTITRES MIL CIENTO CERO/CENTAVOS
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

RCAÑARTE

Manta, de 28 FEBRERO del 2014.

Director Financiero Municipal



Abg. Roberto Mendoza Rodríguez
Abogado Fiscal y Contador
Asesor Jurídico

Impresora: 10/10/2014

Impresora: 10/10/2014

Impresora: 10/10/2014

Impresora: 10/10/2014

0045311

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

9/10/2014 13:00:55 130/02/0055001

CERUCO: 1
NOMBRE: GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA
RAZÓN SOCIAL: LOT. MARBELLA M2 O LT. 1-2 Y 19
DIRECCIÓN:

CLAVE: 130/02/0055001
FECHA: 10/10/2014
HORA: 13:00:55

REGISTRO DE PAGO
292867

IMPAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
CALLE: 19/02/2014 13:18:28
FECHA PAGO:

FECHA DE VOTO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
	3.00
TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: Martes, 20 de mayo de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

Impresora: 10/10/2014
Impresora: 10/10/2014
Impresora: 10/10/2014



2/28/2014 11:20

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
JURISDICCIONALIDAD DE CONTRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia DARGUÍ			2-6-1-01-050	500.00	23100.00	124576	255709
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
130773254	GRACIA RODRIGUEZ VOS CALLEJA	LOT 7 AREA 1A 12-4015 # 1, 2 Y 1P	Impuesto principal		23100.00		
ADQUIRENTE			Juntas de Beneficiencia de Quito		60.00		
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		23160.00		
1316156895	VLS AS VENTURA FERRER NICOLÉ	Sin	VALOR PAGADO		23160.00		
			SALDO		0.00		

EMISION: 2/28/2014 11:20 VERONICA HOYOS

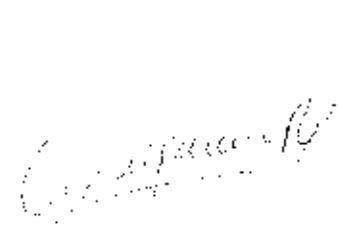
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GUBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Ing. Verónica Hoyos



Ing. Verónica Hoyos
Municipio de Manta
Cantón de Manta

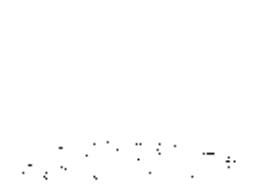
efectos legales que se deriven del presente contrato. **SEPTIMA.-**
AUTORIZACION PARA INSCRIBIR: "Los Vendedores" facultan a la parte
compradora para que solicite al señor Registrador de la Propiedad
del Cantón Manta, las inscripciones, y anotaciones que por ley
corresponden. **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora
Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de
este instrumento.- Minuta firmada por el señor Abogado Ramón
Cedeño Rivas, con matrícula número trece guion mil novecientos
setenta y siete guion uno, 13-1977-1 del Foro de Abogados de
Manabí. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos
anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura
pública con todo el valor legal, y que, los compareciente acepta en
todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente
escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley
Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la Notaria, se
ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto
quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo
cuanto doy fe.-


MONICA LUJANA GARCIA RODRIGUEZ
C.C. 130777005-5



RUBEN EUSEBIO ALAVA BARCIA

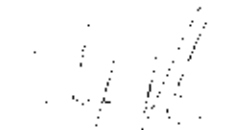
C.C. 130785867-8



DENNIS FRANCISCO VELIZ CHAVEZ

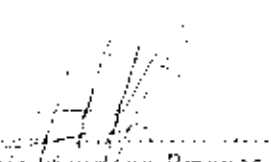
C.C. 131010525-7

AGENTE OFICIOSO



LA NOTARIA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. LA NOTARIA.



Abg. Patricia Briones Briones
M. de la F. de la S. de la S.
M. de la F. de la S. de la S.



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARÍA DE
TRABAJO Y EMPLEO
MINISTERIO DE ECONOMÍA
Y FINANZAS

FECHA DE INGRESO:

25-02-14

FECHA DE ENTREGA:

Escobal

CLAVE CATASTRAL:

2-16-11-01

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

García Rodríguez Monica

CELULAR - TFNO:

677358

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert. Audito (CV)

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

26/02/14



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44985



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44985:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 24 de febrero de 2014*
Parroquia: *Tarqui*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con los lotes números 1, 2 y 19 de la Manzana G, de la Lotización Marbella, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y calle pública. POR ATRÁS: Los mismos veinte metros y el lote número Veinte. POR EL COSTADO DERECHO: Treinta metros y calle pública; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos treinta metros y lindera con el lote número Tres y en parte con el lote número dieciocho. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.084 07/07/1997	652

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: *lunes, 07 de julio de 1997*
Tomo: *1* Folio Inicial: *652* - Folio Final: *653*
Número de Inscripción: *1.084* Número de Repertorio: *2.131*
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Tercera*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 31 de octubre de 1995*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del terreno el mismo que esta signado con los lotes números 1, 2 y 19 de la Manzana G, de la Lotización Marbella, los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto. Este terreno es esquinero y tiene una Superficie total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000044587	García Rodríguez Monica Liliana	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000072417	García López Lulio Geoverty	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000072418	Rodríguez Mera Nulfa	Casado	Manta

Certificación emitida por: *MARC*

Ficha Registral: 44985

Página: 1 de 2

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:42:37 del lunes, 24 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 19 de Febrero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA** con CI 1307770055 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 40816-40824, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
SUPERVISOR DE MEDIDORES

SOLICITANTE
GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA
CI 1307770055

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÓPIA DE CIUDADANÍA
Nº 130777005-5

APellidos y Nombres
GARCIA RODRIGUEZ
MONICA LILIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1978-01-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
RUBEN EUSEBIO
ALAYA GARCIA



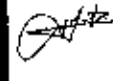
INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
ANALISTA DE SISTEMAS V1333V0132

APellidos y Nombres del Padre
GARCIA LOPEZ LUIO GEOBERTI

APellidos y Nombres de la Madre
RODRIGUEZ MERA NILFA PRAXIDE

LUGAR y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-01-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-29

DIRECCIÓN GENERAL **FECHA DEL CIUDADANO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

037 **1307770055**

037 - 0058 **CÉDULA**
NÚMERO DE CERTIFICADO GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	1
MANTA	PARRISQUIM	ZONA
CANTÓN		


PRESIDENTE DE LA JUNTA



2/19/2014 12:10

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-16-11-01-000	600.00	\$ 21.000.00	LOT. MARBELLA MZ G L#1-2-19	2014	33353	245382
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GARCIA RODRIGUEZ MONICA LILIANA		1307770055	Costa Judicial			
2/19/2014 12:00 PARRAGA ANCHIUNDIA MARITZA ELIZABETH			IMPUESTO PROPIAL	\$ 7,35	(\$ 0,51)	\$ 6,84
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,05		\$ 3,05
			MEJORAS 2012	\$ 4,74		\$ 4,74
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 35,11		\$ 35,11
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 42,00		\$ 42,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,16		\$ 3,16
			TOTAL A PAGAR			\$ 94,89
			VALOR PAGADO			\$ 94,89
			SALDO			\$ 0,00



[Handwritten signature]
2/19/2014 12:00
PARRAGA ANCHIUNDIA MARITZA ELIZABETH

