

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

AT 012300

0000-0001-9300-0000

THE UNITED STATES OF AMERICA
 DISTRICT COURT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA
 Case No. 03-10000

2025-06-10 10:10:10

NOTES

[illegible]

5000

QUERENDÓ-SE: SALVOSOMALSA LOJISTINEFRONT

COLEMAN, J. R.

2 | OF P.S.A.C.: 201014

3. Percentage of time spent in each state

EX-105-CL

SCHEDELA MAGGIORE 9/3

0161-7361/96/0000-0000\$05.00/0

000000-000000

2016.05.29[illegible]

SE71010371.1.rtf

[illegible]

— 500 —

ASPLUND, G. 2010.

1013

1.0	7
0.9	5
0.8	3
0.7	2
0.6	1
0.5	0
0.4	0
0.3	0
0.2	0
0.1	0
0.0	0

13-00000-00000

$\frac{1}{2}$

2.

[illegible]

$\frac{1}{2}$
 $\frac{1}{2}$
 $\frac{1}{2}$
 $\frac{1}{2}$

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

— — — — —

Self to
for ins
Self to

Self to
for ins
Self to

Self to
for ins
Self to



ESCRITO

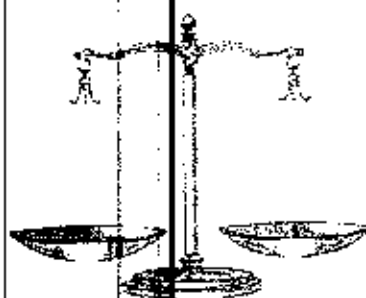
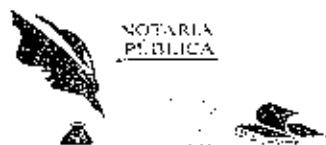
Ante mí

Así

Patricia M. Mendiola

NOTARIA PUBLICA

DEL CAMBIO DE MONEDA



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

QUE OTORGA: LA SEÑORA EVELYN MARIBEL CEDENO CEVALLOS.-

A FAVOR: DEL SEÑOR NEXAR MEDARDO MENDOZA RESABALA.-

CUANTIA: \$7.000.00.-

Nº 20151308002P03946.-

COPIA: PRIMERA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2015.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000009238



20151308002P03946

NOTARIA PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°: | | 20151308002P03946 | | | | | | |
|------------------------------|---------------------------------|---------------------------|------------------------|--------------------|--------------|-----------|---------------------------|--|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | | |
| COMPRVENTA | | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | | 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2015 | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | Nº. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa | |
| Natural | OTDENO OTVALLDES PVELYN MARIBEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA | 1311843343 | EQUATORIANA | VENDEDORA | | |
| A FAVOR DE | | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | Nº. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa | |
| Natural | MENDOZA ROSABALA NEXAR MEDARDO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA | 1309227779 | EQUATORIANA | COMPRADOR | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | Parroquia | | | | |
| MANABI | | MANTA | | MANTA | | | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | | |
| OBJETO OBSERVACIONES: | | | | | | | | |
| CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: | | 1000.00 | | | | | | |

NOTARIA PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583

FACTURA NÚMERO: 001-002-000009236

CODIGO NUMÉRICO: 20151308002P03946

COMPRAVENTA.- OTORGA LA SEÑORA EVELYN MARIBEL CEDENO

CEVALLOS.- A FAVOR DEL SEÑOR NEXAR MEDARDO MENDOZA

RESABALA.-

CUANTIA: \$7.000,00.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes once de septiembre del dos mil quince, ante mí, Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda de cantón Manta, comparecen y declaran por una parte la señora EVELYN MARIBEL CEDENO CEVALLOS, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía número, uno tres uno uno ocho cuatro cinco tres cuatro guión nueve, de estado civil soltera, a quien para efectos de este contrato se le llamara simplemente "La Vendedora" y, por otra parte el señor NEXAR MEDARDO MENDOZA RESABALA, portador de la cédula de ciudadanía número, uno tres cero nueve ocho tres siete siete siete guión nueve, de estado civil divorciado, a quien más adelante se la llamará simplemente "El Comprador". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliadas en esta ciudad de Manta; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de

votación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de la cual conste de compraventa del bien inmueble sujeto a las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen a celebrar el presente contrato de compraventa por una parte la señora EVELYN MARIBEL CEDEÑO CEVALLOS, por sus propios derechos, portadora de la cédula de ciudadanía número, uno tres uno uno ocho cuatro cinco tres cuatro guión nueve, de estado civil soltera, a quien para efectos de este contrato se le llamara simplemente "La Vendedora" y, por otra parte el señor NEXAR MEDARDO MENDOZA RESABALA, portador de la cédula de ciudadanía número, uno tres cero nueve ocho tres siete siete siete guión nueve, de estado civil divorciado, a quien más adelante se la



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583

llamará simplemente "El Comprador". Los comparecientes declararán ser Ecuatorianos, mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Manta.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** La vendedora manifiesta ser

dueña y propietaria de un terreno ubicado en la LOTIZACIÓN MARBELLA, de la actual parroquia Los Esteros de Cantón Manta, signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana "H", el

mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** diez metros y calle segunda Planificada. **POR ATRÁS:** diez metros y

lote número cincuenta y seis de la misma manzana. **POR EL COSTADO DERECHO:** veinte metros y lote número cuarenta y tres, y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: veinte metros y lote número cuarenta y cuatro, con una superficie total de: **DOSCIENTOS**

METROS CUADRADOS; bien inmueble que fue adquirido por la vendedora señora EVELYN MARIBEL CEDENO CEVALLOS, por compra

que le hiciera a la señora Yodira Teresa Pinargote Celicri, mediante Escritura Pública de Compraventa, Autorizada en la Notaría Tercera

del Cantón Manta, el veintisiete de septiembre del dos mil seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el

diecisiete de octubre del dos mil seis.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento, la

vendedora señora EVELYN MARIBEL CEDENO CEVALLOS, libre y voluntariamente, da en venta real y perpetua enajenación a favor

del comprador señor NEXAR MEDARDO MENDOZA RESABALA el Lote de terreno ubicada en la LOTIZACION MARBELLA, de la actual parroquia Los Esteros, calle segunda del Cantón Manta, signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana "H", con sus medidas y linderos detalladas en la cláusula segunda de este contrato. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como Cuerpo Cierta bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.- PRECIO:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula segunda de este contrato es de **SIETE MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 7.000,00)**, cantidad que la vendedora recibe en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quien declara que los recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente la "vendedora" declara que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El (2)



NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÍ
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583

comprador declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaro además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:** El comprador queda autorizado para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el señor Abogado Carlos Xavier Garcés, matrícula número (13-2013-131) del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda...

elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptaron en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.- (2)

Elaborado por C.A.C.P.

Evelin Cedeño Cevallos
EVELYN MARIBEL CEDEÑO CEVALLOS
C.C. 131184534-9

Nexar Mendoza
NEXAR MEDARDO MENDOZA RESABALA
C.C. 130983777-9

LA NOTARIA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



53058



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Fecha Registral Número 53058:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes 07 de septiembre de 2015
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol Único Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la LOTIZACION MARBELLA, de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana "H", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente; diez metros y calle segunda Planificada, por Atrás; diez metros y lote número cincuenta y seis de la misma manzana, por el Costado Derecho; veinte metros y lote número cuarenta y tres, y por el Costado Izquierdo; veinte metros y lote número cuarenta y cuatro, con una superficie total de: Doscientos metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M I E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 2.338 17/10/2006 | 31.958 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: martes, 17 de octubre de 2006

Tomo: I Folio Inicial: 31.958 - Folio Final: 31.975

Número de Inscripción: 2.338 Número de Repertorio: 5.048

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de septiembre de 2006

Escrituras/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la LOTIZACION MARBELLA, de la actual parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana "H", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente; diez metros y calle segunda Planificada, por Atrás; diez metros y

Certificación impresa por Zaf

Fecha Registral: 09/09



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

07 SET. 2015



lote número cincuenta y seis de la misma manzana, por el Costado Derecho; veinte metros y lote número cuarenta y tres, y por el Costado Izquierdo; veintidós metros y lote número cuarenta y cuatro, con una superficie total de; **D o s c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula de I.D. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000080996 | Cedeño Cevallos Evelyn Maribel | Soltero | Manta |
| Vendedor | 13-07010924 | Pinargote Celleri Yadira Teresa | Soltero | Manta |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:05:43 del lunes, 07 de septiembre de 2015

A petición de: *Néstor Hernández*

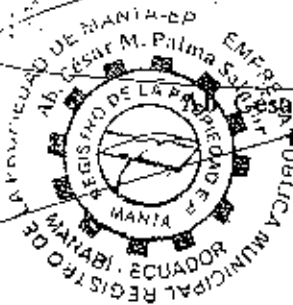
Zayda Azucena Salto Pachay

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2

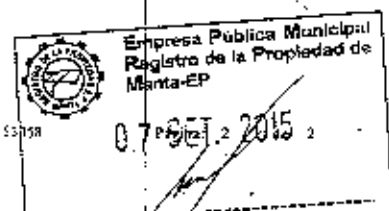


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 126697

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 34814

Nº 126697

Fecha: 8 de septiembre de
2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constata que:

El Predio de la Clave: 2 16-15-07-000

Ubicado en: I.T. 43 MZ-H LOT MARBELLA CALLE SEGUNDA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

13175-53-19

CEDENO CEVALLOS EVELYN MARIEL

CLYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|---------|
| TERRENO: | 7000,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00 |
| | 7000,00 |

Son: SIETE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo oficial de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015"

Ab. David Cedeno Lupern

Director de Avalúos, Catastro y Registro

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 074432



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios SOLA8 en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en perteneciente a CEDENO CEVALLOS IVYLYN MARIBEL ubicada LT. 43 MZ. H. LOT. MARBHA LA CALLE SEGUNDA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE \$7000.00 SIETE MIL DOLARES 00/100 de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COM

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
10/09/2015 10:26:30 a.m.
CONVENIO: 001 GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA
CONCEPTO: 001 RECONSTRUCCION VEREDAS
C/C CONVENIO: 001-0011/167-4 (3)-C/C CORRIENTE
REFERENCIA: 4 2251630
CONTRATO: 001-0011/167-4 (3)-C/C CORRIENTE
OFICINA: 001-0011/167-4 (3)-C/C CORRIENTE
INSTITUCION DEPENDIENTE: Notaría II
FORMA DE PAGADO: Efectivo
Efectivo: 1.70
Comisión Efectivo: 0.54
Sub 124: 0.05
TOTAL: 2.29
SUJETO A VERIFICACION

MC



BANCO NACIONAL DE FOMENTO
10/09/2015 10:26:30 a.m.
2015 10 SEP 2015
S. Rodolfo Salazar
RECAUDADOR

Director financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 103354



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
CEDENO CEVALLOS EVELYN MARIBEL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 09 de septiembre de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
2161507000 LOT. 43 NEX H LOT MARBELLA CALLE SEGUNDA

Manta, nueve de septiembre del dos mil quince.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
CANCELAO
Dra. María José Zamora
PROFESORADO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 3 - Tel: 2611479 / 2611477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000413314

28/10/15 1:22

| OBSERVACION | | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANA de la parroquia LOS ESTEROS | | | 2-15-15-07-000 | 200.00 | 1300.00 | 188025 | 413314 |
| VENDEDOR | | | UTILIDADES | | | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | VALOR | | |
| 1311445148 | ACDEÑO CEVALLOS EVELYN MARIBEL | 143 VE-LOT MARRELLA CALLE SEGUNDA | COSTOS ADMINISTRATIVOS | | 1.00 | | |
| | | | Ingreso Periodo Compra-Venta | | 5.42 | | |
| ADQUIRIENTE | | | TOTAL A PAGAR | | 6.42 | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | VALOR PAGADO | | 6.42 | | |
| 1309857779 | MECOTA REYES ALA NEXAR NCD-RUC | NA | SALDO | | 0.00 | | |

EMISION: 28/10/15 1:22 MARIA JOSE ZAMORA MERA
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
Sra. Maria José Zamora
RECOPILACION

Guillego Segundo
Segundo





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2511-479 / 2511-477

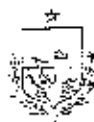
TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000413313

| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | ÁREA | AVALUO | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en el lote 49 de la parroquia LOS ESTEROS | | 2-16-15-07-000 | 200,00 | 7000,00 | 186004 | 413313 |
| 9/9/2015 1:02 | | | | | | |
| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | VALOR | |
| 1311845349 | CEDENO CEVALLOS EVELYN MARIBEL | LT. 49 SECC. 15 CT. MARBELLA CALLE | Impuesto principal | | 70,00 | |
| ADQUIRIENTE | | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | | 21,00 | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | | 91,00 | |
| 1309832779 | MENDOZA RESABALA NEXAR MEQUARDO | NA | VALOR PAGADO | | 91,00 | |
| EMISION: | | | SALDO | | 0,00 | |

EMISION: 9/9/2015 1:01 MARIA JOSÉ ZAMORA MERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

ENTRADO
RECAUDACION
CANTON MANTA
SANCIONADO
M. J. Zamora
RECAUDACION



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000930001
Dirección: Av. Ma. y Calle 9 • Tel: 7611-479 / 26-1-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000411333

BRW2015 1107

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVANZO COMERCIAL | DIRECCIÓN | AÑO | CONTROL | TÍTULO N° |
|--|--------|------------------|---|---------------|------------------------|---------------|
| 2-18-13-07-001 | 200.00 | 57.201,00 | VARELA LA CALLE SEGUNDA SIN | 2015 | 201844 | 411333 |
| | | | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | | CONCEPTO | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| CEDENO CEVALLOS EVELYN VARELA | | | Coste Judicial | | | |
| 31/12/2015 12:06 ALVARO MACIAS XAVIER | | | Ingres por MOA | | | \$ 0,88 |
| SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,88 | | \$ 1,19 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,19 | | \$ 2,08 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 2,08 | | \$ 3,14 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 3,14 | | \$ 4,73 |
| | | | MEJORAS 2015 | \$ 4,73 | | \$ 7,20 |
| | | | SOLAR NO EDIFICADO | \$ 7,20 | | \$ 10,70 |
| | | | CASA DE SEGURIDAD | \$ 10,70 | | \$ 16,12 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 16,12 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 0,00 |
| | | | SALDO | | | \$ 16,12 |

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000073244

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : CEDENO CEVALLOS EVELYN MARIBEL

NOMBRES+ :

RAZÓN SOCIAL: MARBELLA CABLE SEGUNDA S/N

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

505299

Nº PAGO: FANCOTE ADVARADO DANIELA

CAJA: 02/09/2015 11:39:03

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SOLVENCIA



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA EL MES DE NOVIEMBRE DE 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000073243

CONTRIBUCION PREDIAL - 2015

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C/RUC: : CEDENO CEVALLOS EVELYN MARIBEL
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: MARBELLA CALLE SEGUNDA S/N
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

0216150700-00000000
CLAVE CATASTRAL: \$ 7,000.00
AVALÚO PROPIEDAD: MARBELLA CALLE SEGUNDA S/N
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 385292
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 02/09/2015 10:38:47



| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|------------------|-------|
| IMPUESTO PREDIAL | 1.05 |
| INTERESES | 0.00 |
| DESCUENTO | 0.00 |
| EMISION | 0.00 |

TOTAL A PAGAR \$ 1.05

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUENTE

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

131184534-9

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO CEVALLOS
EVELYN MARIBEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-10-31

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION/OCCUPACION
EMPLEADO PRIVADO

V4344V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDENO CEDENO JOSE ESPERANZA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS MODESTA

LUGAR Y FECHA DE EMISION

SANTA ANA
2015-08-04

FECHA DE EXPIRACION

2025-08-04



Evelyn Cedeno Cevallos

IMPRESO EN EL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL NOTARIAL

CNE

CERTIFICADO DE VOTACION

LEYES ELECORALES (L-E) 1998

008

008 - 0007

1311845349

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

CEDEÑO CEVALLOS EVELYN MARIBEL

MANABI

CIRCUNSCRIPCION

PROVINCIA

SANTA ANA

CANTON

PARROQUIA

FECHA DE EMISION

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... 01... fojas útiles, anverso,
reverso son iguales a sus
originales. Santa Ana, 11 de Agosto de 2015.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

Nº 130983777-9

REGULADOR
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA RESABALA
NEXAR MEDARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1979-12-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN OCUPACIÓN ESTUDIANTE

6333341222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MEMORIA CEDENO GREGORIO MANABI
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RESABALA ARI GUINI MARIANITA DEL JESUS
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2014-04-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-28

Nexar Medardo

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES NACIONALES 2014

023

023 - 0028

NÚMERO DE CERTIFICADO
MENDOZA RESABALA NEXAR MEDARDO

MANABI
PROVINCIA
SANTA ANA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
SANTA ANA
PARROQUIA

0
B
ZONA

Presidente de la Junta

COPIA: Que los precedentes
reproducciones que constan
en... 9.4. Hojas unidas, anverso,
reverso son iguales a los
originales. Fecha 14.09.2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo
Manta - 2014



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 052622583

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO
QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.
CON NÚMERO DE MATR. 2015T308002P03946. LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



1226

C.E. Lorena Leon

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA

DIRECCIÓN DE REGISTRO Y CATASTRO

FECHA DE INGRESO: 08/09/15 11:04 QUIEN RECEPTA DCTOS.: 09/09/15 3:30

CLAVE CATASTRAL: 0161507

NOMBRES y/o RAZON: Cedeño cavallos Evelyn

CECULA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR - TLFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE: CV

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

53058



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Folia Registral Número 53058:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 9^o de septiembre de 2015

Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód Catastral RS Ident Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la LOTIZACION MARBELLIA, de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana "H", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente: diez metros y calle segunda Planificada, por Atrás: diez metros y lote número cincuenta y seis de la misma manzana, por el Costado Derecho: veinte metros y lote número cuarenta y tres, y por el Costado Izquierdo: veinte metros y lote número cuarenta y cuatro, con una superficie total de: Doscientos metros cuadrados

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro: Acto
Compra Venta: Compraventa

Número y fecha de inscripción: 2.338 17/10/2006
Folio inicial: 31.958

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscrito el: martes, 17 de octubre de 2006

Lento: Folio Inicial: 31.958 - Folio Final: 31.955

Número de Inscripción: 2.338 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

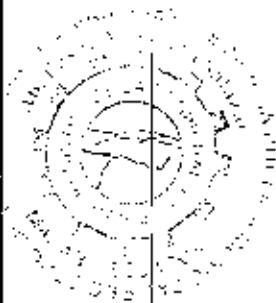
Fecha de Otorgamiento/Provisencia: miércoles, 27 de septiembre de 2006

Escritura/Auición/Resolución:

Fecha de Resolución:

A- Observaciones:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en la LOTIZACION MARBELLIA, de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el número CUARENTA Y TRES, de la manzana "H", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente: diez metros y calle segunda Planificada, por Atrás: diez metros y



lote número cincuenta y seis de la misma manzana, por el Costado Derecho; veinte metros y lote número cuarenta y tres, y por el Costado Izquierdo; veinte metros y lote número cuarenta y cuatro, con una superficie total de; **D o s c i e n t o s m e t r o s c u a d r a d o s .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| | | | | |
|-----------|------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
| Comprador | 80-0000010080996 | Cedeño Cevallos Evelyn Maribel | Soltero | Manta |
| Vendedor | 13-47010924 | Pinargote Celleri Yadira Teresa | Soltero | Manta |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:05:43 del lunes, 17 de septiembre de 2015

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Zayda Azucena Salas Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador



Gobernación Autónoma Descentralizada
Municipal del Cantón Machala
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. de la Unidad - Tel: 2611 478115/16/17

TÍTULO DE CRÉDITO

Nº

00000000000000000000

| CÓDIGO CATASTRAL | Area | AVAIL JO
COMERCIAL | DIRECCIÓN | ALD | CONTROL | INTUICIÓN |
|--|--------|-----------------------|---|------------------|-----------------------------|------------------|
| 2-18-15-07-000 | 270,00 | \$ 7.000,00 | MARQUELA CALLE SECUNDARIA SIN | 2015 | 201844 | 210310 |
| | | | IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES FISC DE MEJORAS | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | C.C. / R.U.C. | CONCEPTO | VALOR
PARCIAL | REBAJAS (+)
RECARGOS (-) | VALOR A
PAGAR |
| GEORGINO CEVALLOS EVELYN VARELA | | 1011845100 | Costa de Oro | | | |
| 20/2015 12:00 ALICIVAR MACIAS XAVIER | | | Impuestos por pagar | | | |
| SALDO SUJEJO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | | | MEJORAS 2011 | \$ 0,00 | | \$ 0,00 |
| | | | MEJORAS 2012 | \$ 1,15 | | \$ 1,15 |
| | | | MEJORAS 2013 | \$ 2,98 | | \$ 2,98 |
| | | | MEJORAS 2014 | \$ 3,14 | | \$ 3,14 |
| | | | MEJORAS HASTA 2010 | \$ 10,23 | | \$ 10,23 |
| | | | SOLAR NO EDIFICADO | \$ 12,00 | | \$ 12,00 |
| | | | TASA DE SEGURIDAD | \$ 0,70 | | \$ 0,70 |
| | | | TOTAL A PAGAR | | | \$ 19,07 |
| | | | VALOR PAGADO | | | \$ 0,00 |
| | | | SALDO | | | \$ 19,07 |

CANTONAL

EL REGISTRO DE LA
CANTONAL DE LA PROVINCIA DE EL DORADO

