

00079590

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACION DE LINDEROS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3010

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6183

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 14 de septiembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 14 de septiembre de 2018 14:26

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 4 columns: Tipo Cliente, Cédula/RUC/Pasaporte, Nombres Completos o Razón Social, Estado Civil, Provincia, Ciudad. Includes 'ACEPTANTE-RECTIFICADOR' section.

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de agosto de 2018
Escritura/Juicio/Resolución
Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara [] Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Table with 6 columns: Código Catastral, Fecha Apertura, Nro. Ficha, Superficie, Tipo Bien, Tipo Predio. Row: 2161715000, 14/04/2009 0.00 00, 13642, 200.00M2, LOTE DE TERRENO, Urbano

Linderos Registrales:

Un bien inmueble ubicado en la Lotizacion Marbella de la Parroquia Tarqui del canton Manta . signado como lote numero veintiocho B de la manzana H . dentro de los siguientes mediodas y linderos . Por el frente en diez metros con calle publica. Por atras en diez metros con lote N. cinco .Por el costado derecho en veinte metros con el lote veintiocho A. Por el costado izquierdo en veinte metros con lote numero veintisiete. Teniendo una supeficie total de dosicentos metros cuadrados
Dirección del Bien: LOTIZACION MARBELLA
Superficie del Bien 200.00M2
Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACIÓN DE LINDEROS
Los señores CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA, manifiestan que tienen a bien en ACEPTAR, como en efecto lo hacen, la compraventa del inmueble descrito en la cláusula anterior.
Los señores CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA, manifiestan que han tenido a bien solicitar la rectificación linderos del bien inmueble descrito anteriormente, ubicado en la Lotizacion Marbella de la Parroquia Tarqui del canton Manta, signado como lote numero veintiocho B de la Manzana H, dicho inmueble queda con las siguientes medidas y linderos rectificadas, FRENTE. Diez metros y lindera con calle publica; ATRAS. Diez metros y lindera con lote catorce; COSTADO DERECHIO Veinte metros, y lindera con lote veinte y ocho A, COSTADO IZQUIERDO, Veinte metros y lindera con lotes diez y once, AREA TOTAL. DOSCIENTOS METROS CUADRADOS

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

viernes, 14 de septiembre de 2018

Pag 1 de 2

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
RECTIFICACION DE LINDEROS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3010

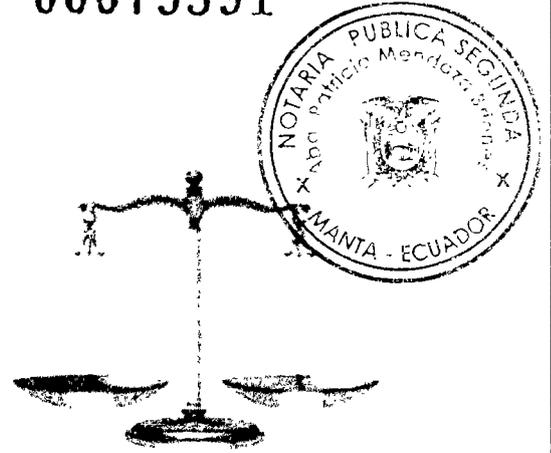
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6183

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 14 de septiembre de 2018

00079591



ESCRITURA

DE: PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA.-

OTORGAN: LOS SEÑORES CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA, Y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

SEGUNDA PARTE: RECTIFICACION DE LINDEROS.-

OTORGAN LOS SEÑORES CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA, Y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

NUMERO: 20181308002P02079.-

COPIA: SEGUNDO.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 31 DE AGOSTO DEL 2018.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000039188



20181308002P02079

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P02079						
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE AGOSTO DEL 2018, (12:59)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308256013	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308258039	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309906517	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
BJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P02079						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE AGOSTO DEL 2018, (12:59)						

OTORGANTES**OTORGADO POR**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308256013	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308256039	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309906517	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

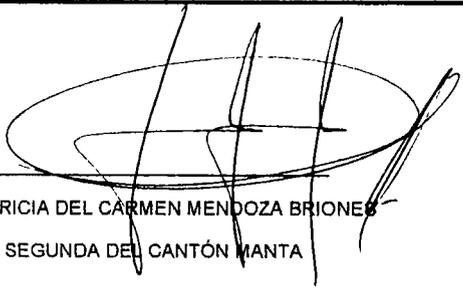
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
---------	----------------------	--------------------	------------------------	--------------------	--------------	---------	------------------------

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:**OBJETO/OBSERVACIONES:****CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:**

INDETERMINADA



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEGUNDA DE
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLES
TEL: (099) 994257



FACTURA NÚMERO: 001-002-000039188

CODIGO NUMÉRICO: 20181308002P02079

PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: OTORGAN

LOS SEÑORES CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA, Y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA.- **CUANTIA: INDETERMINADA.- SEGUNDA PARTE:**

RECTIFICACION DE LINDEROS.- OTORGAN LOS SEÑORES CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA, Y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes treinta y uno de agosto

del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, Comparecen, por una parte los señores **CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA**, quien dice

ser de estado civil casada con el señor Kelvin Rodelando Macías Aguayo, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos cinco seis cero uno guión tres, Secretaria Ejecutiva, de cuarenta y un años de edad, domiciliada en la ciudadela Marbella de esta ciudad de Manta, por sus propios derechos, **JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA**, quien dice ser de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero

Juanita

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ocho dos cinco seis cero tres guión nueve,
empleado particular, de cuarenta y dos años de
edad, domiciliado en la ciudadela Marbella,
Manzana H Lote veinte y ocho B, de esta ciudad de
Manta, por sus propios derechos, y **EDISSON**
ALBERTO MACIAS ESPAÑA, quien dice ser de estado
civil en Unión de Hecho, portador de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero nueve nueve cero
seis cinco uno guión siete, empleado particular,
de treinta y seis años de edad, domiciliado en la
ciudadela Marbella, Manzana H Lote veinte y ocho
B, de esta ciudad de Manta, por sus propios
derechos.- Los comparecientes son mayores de
edad, de nacionalidad Ecuatorianas; y en virtud
de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía,
para lo cual me autorizan y me facultan a obtener
información de la misma en el Sistema del
Registro Civil de Identificación y Cedulación y
proceder a descargarlas para que queden agregadas
a esta Escritura, hábiles y capaces para
contratar y obligarse a quienes de conocer
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el
objeto y resultado de esta escritura Pública de
Aceptación de Compraventa, y Rectificación de

Alf. Rodríguez B. Torres
Notario Público Segundo

NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA
CALLE PATRIOTICA MENDOZA
DIR. CALLES Y V.
TEL. (079) 257211



Linderos, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.**- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA, Y RECTIFICACION DE LINDEROS**, contenida en las siguientes cláusulas:

PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA:

INTERVINIENTE.- Comparece, interviene, otorga y suscribe, los señores **CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos cinco seis cero uno guión tres, por sus propios derechos, **JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos cinco seis cero tres guión nueve, por sus propios derechos, y **EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA**, de estado civil en Unión de Hecho, portador de la

Notaria Pública Segundo
Mantua, Ecuador

cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve nueve cero seis cinco uno guión siete, por sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Mediante, escritura de Compraventa celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el veinte y cuatro de enero de mil novecientos noventa y seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diez y nueve de marzo de mil novecientos noventa y seis, en la que consta que el señor Alex Fabricio Montesdeoca Intriago, dio en venta a favor de los señores **CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA**, y del menor **EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA**, mismos que fueron representados en dicho acto por su madre señora Monserrate del Carmen España Cedeño, sobre un bien inmueble ubicado en la Lotización Marbella de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote numero veintiocho B de la manzana H, dentro de los siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE** en diez metros con calle pública. **POR ATRÁS** en diez metros con lote número cinco. **POR EL COSTADO DERECHO** en veinte metros con el lote veintiocho A. **POR EL COSTADO IZQUIERDO** en veinte metros con lote numero

Abg. Patricio BARRALES BRIONES
Notario Público Segundo

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
 AV. PATRIAS Y VENEZUELA
 DIR. CALLES Y AV.
 TELEFONO 0991252111



veintisiete. Teniendo una superficie total de

DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- TERCERA: ACEPTACION

DE COMPRAVENTA: Con los antecedente expuesto, los señores **CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO**

MACIAS ESPAÑA y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA,

manifiestan que tienen a bien en **ACEPTAR**, como en

efecto lo hacen, la **Compraventa** del inmueble

descrito en la cláusula anterior con las mismas

medidas y linderos que se encuentran detalladas,

en la que fueron representados en dicho acto por

su madre señora **MONSERRATE DEL CARMEN ESPAÑA**

CEDEÑO, mediante escritura de **Compraventa**,

celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta,

el veinte y cuatro de enero de mil novecientos

noventa y seis, ¹¹ inscrita en el Registro de la

Propiedad del Cantón Manta, el diez y nueve de

marzo de mil novecientos noventa y seis; así

mismo manifiestan que se ratifican en todas las

cláusulas de la mencionada escritura.- **CUARTA:**

CUANTIA.- La cuantía del presente contrato, por

su naturaleza es indeterminada.- **SEGUNDA PARTE:**

RECTIFICACION DE LINDEROS: PRIMERA:

COMPARECIENTE.- Comparece a la celebración de la

presente Rectificación de Linderos, los señores

Abg. Patricia Briones Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos cinco seis cero uno guión tres, por sus propios derechos, **JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos cinco seis cero tres guión nueve, por sus propios derechos, y **EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA**, de estado civil en Unión de Hecho, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve nueve cero seis cinco uno guión siete, por sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Mediante, escritura de Compraventa celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el veinte y cuatro de enero de mil novecientos noventa y seis, // e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el diez y nueve de marzo de mil novecientos noventa y seis, // en la que consta que el señor Alex Fabricio Montesdeoca Intriago, dio en venta a favor de los señores **CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA,** y del menor **EDISSON ALBERTO MACIAS**

Abg. Petricio Montaña Bricenas
Notario Público Segundo
Mantua - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BHOSES
DIR CALLE 8 Y VEINTIDOS
TELEFONO 099425721 - 02623333



ESPAÑA, mismos que fueron representados en dicho

acto por su madre señora Monserate del Carmen

España Cedeño, sobre un bien inmueble ubicado en

la Lotización Marbella de la Parroquia Tarqui del

cantón Manta, signado como lote numero veintiocho

B de la manzana H, dentro de los siguientes

medidas y linderos. **POR EL FRENTE** en diez metros

con calle pública. **POR ATRÁS** en diez metros con

lote número cinco. **POR EL COSTADO DERECHO** en

veinte metros con el lote veintiocho A. **POR EL**

COSTADO IZQUIERDO en veinte metros con lote

numero veintisiete. Teniendo una superficie total

de **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- TERCERA:**

RECTIFICACION LINDEROS.- Con los antecedentes

expuestos en la cláusula segunda, los señores

CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA, JOSE MEDARDO MACIAS

ESPAÑA, y EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA,

manifiestan que han tenido a bien solicitar la

rectificación linderos del bien inmueble descrito

anteriormente, ubicado en la Lotización Marbella

de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado

como lote numero veintiocho B de la manzana H,

que de acuerdo a la planificación número **(ocho**

nueve uno siete), emitido por el señor Arquitecto

Abg. Patricia Mendoza Bhoes
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, dicho inmueble queda con las siguientes **MEDIDAS Y LINDEROS rectificado: FRENTE** diez metros, y lindera con calle pública. **ATRAS** diez metros, y lindera con lote catorce. **COSTADO DERECHO** veinte metros, y lindera con lote veinte y ocho A. **COSTADO IZQUIERDO** veinte metros y lindera con lotes diez y once. Área Total **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS**; todo esto de acuerdo a la CERTIFICACION emitida por el señor Arquitecto Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, que se adjunta a esta escritura, en lo demás manifiestan los comparecientes, que se ratifican en las demás cláusulas de la mencionada escritura.- **CUARTA: MARGINACION.-** Los comparecientes, solicitan a la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, sienta razón marginal en la Escritura Pública de Compraventa celebrada el veinte y cuatro de enero de mil novecientos noventa y seis, que se encuentra en el Protocolo

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 17
 TELEFONO: 0994257114 - 052623534



a su cargo, bajo el número cuarenta y

QUINTA: CUANTIA.- La cuantía del presente contrato de Rectificación por su naturaleza es indeterminada. **SEXTA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCION.-**

Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto, para lo cual señalan su domicilio en la Ciudad de Manta.

SEPTIMA: AUTORIZACIÓN: Los comparecientes quedan autorizados para que el presente contrato pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Uste

señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado Carlos Xavier Garcés, matrícula 13-2013-131.

FAM.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.- *P*

Elaborado por C.A.C.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

Carmen Macias

CARMEN TERESA MACIAS ESPAÑA
C.C. 130825601-3



Macias España
JOSE MEDARDO MACIAS ESPAÑA
C.C. 130825603-9

Edisson Macias España

EDISSON ALBERTO MACIAS ESPAÑA
C.C. 130990651-7



LA NOTARIA

[Signature]





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00079598



Ficha Registral-Bien Inmueble
13642

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020163, certifico hasta el día de hoy 27/08/2018 10:24:48, la Ficha Registral Número 13642.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 14 de abril de 2009 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION MARBELLA

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble ubicado en la Lotizacion Marbella de la Parroquia Tarqui del canton Manta , signado como lote numero veintiocho B de la manzana H , dentro de los siguientes mediodas y linderos . Por el frente en diez metros con calle publica. Por atras en diez metros con lote N. cinco .Por el costado derecho en veinte metros con el lote veintiocho A. Por el costado izquierdo en veinte metros con lote numero veintisiete. Teniendo una supeficie total de dosicentos metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1740	28/ago/1991	4.797	4.797
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	352	19/mar/1996	242	242

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 28 de agosto de 1991 **Número de Inscripción:** 1740 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3088 Folio Inicial:4.797
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:4.797
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de agosto de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en la Lot. marbella da la salida de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000024226	MONTESDEOCA INTRIAGO ALEX FABRICIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000383	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 19 de marzo de 1996

Número de Inscripción: 352

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Tomo: 1

Fecha: 27 AGO 2018 **HORA:** _____

Agy. Patricia Mercedes Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de enero de 1996
 Fecha Resolución:



Folio Inicial:242
 Folio Final:242

a.- Observaciones:

El menor Edisson Alberto Macias España, representados por la Sra. Monserrate del Carmen España Cedeño. Un bien inmueble ubicado en la Lotización Marbella de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado como lote número Veintiocho B de la manzana H. Superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000024228	MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000024227	MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000024229	MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000024226	MONTESDEOCA INTRIAGO ALEX FABRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1740	28/ago/1991	4.797	4.797

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:24:48 del lunes, 27 de agosto de 2018

A petición de: MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHA
 1307300432

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se illera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





Manta .00
00079599



AUTORIZACIÓN

No. 8917

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA, MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO, y MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO** para que celebre escritura de rectificación de linderos del terreno de su propiedad, ubicado en la Lotización Marbella lote 28-B de la manzana H, parroquia Tarqui, cantón Manta; escritura otorgada el 24 de enero de 1996 ante la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, e inscrita el 19 de marzo de 1996. Lote de terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

Medidas y linderos según los datos de la escritura.

POR EL FRENTE:	Diez metros y calle pública.
POR ATRAS:	Diez metros con lote N. cinco.
POR EL COSTADO DERECHO:	En veinte metros con lote veintiocho A.
POR EL COSTADO IZQUIERDO:	En veinte metros con lote veintisiete.
ÁREA TOTAL:	Doscientos metros cuadrados.

Rectificación de linderos según levantamiento planimétrico presentado:

FRENTE:	10,00m., lindera con calle pública.
ATRAS:	10,00m., lindera con lote 14.
COSTADO DERECHO:	20,00m., lindera con lote 28a.
COSTADO IZQUIERDO:	20,00m., lindera con lotes 10 y 11.
ÁREA TOTAL:	200,00m2.

Abg. Patricia Mendonza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, agosto 07 del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.
CVGA



WILLIAM B. RAY



CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO ESPECIAL DE LA CIUDAD DE MANTA
DEL CANTÓN MANTA

00079600



Nº CERTIFICACION: 0000154391
Nº ELECTRONICO: 60568

Manta

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: 16 de Agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-16-17-15-000

Ubicado en: LOTE 28-B MZ-H LOTIZACION MARBELLA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 200

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad

Propietario

1308256039

MACIAS ESPAÑA JOSE Y HNOS.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10000

CONSTRUCCIÓN: 48800.4

AVALÚO TOTAL: 58800.4

SON: CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DÓLARES CON CUARENTA CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-08-16 15:10:21.

Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

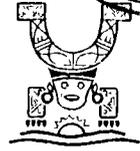


0000154391



2

00079601



Nº 0093877



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a MACIAS ESPAÑA JOSE Y HNOS ubicada en LOTE 28-B MZ H LOTIZACION MARBELLA cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$58800.40 CINCUENTA Y OCHO MILOCHOCIENTOS DOLARES 40/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE RECTIFICACION Y ACEPTACION DE COMPRAVENTA

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notaria Publica Segunda

Manta, _____

16 DE AGOSTO DEL 2018

Director Financiero Municipal

THE
MAY
1950

3

00079602



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122879

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

MACIAS ESPANA JOSE MEDARDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, jueves 16 de agosto 2018 de 20 _____

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección	Porcentaje
2-16-17-15-000 LOTE 28-B MZ-H LOTIZACION MARBELLA	100,00%

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO~~



RECEIVED
MAY 19 1960

00079603



7

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Manta

000107462



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

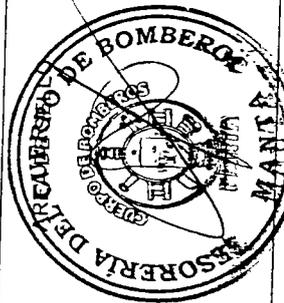
C.I./R.U.C.: MACIAS ESPAÑA JOSE Y HNOS.
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOTE 28-B MZ-H LOT. MARBELLA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 585106
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 17/08/2018 09:20:51



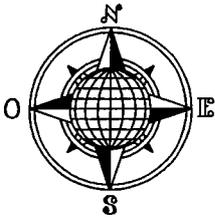
VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
	TOTAL A PAGAR	3.00
	VALIDO HASTA: Jueves, 15 de noviembre de 2018	
	CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2161715000	

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendónza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

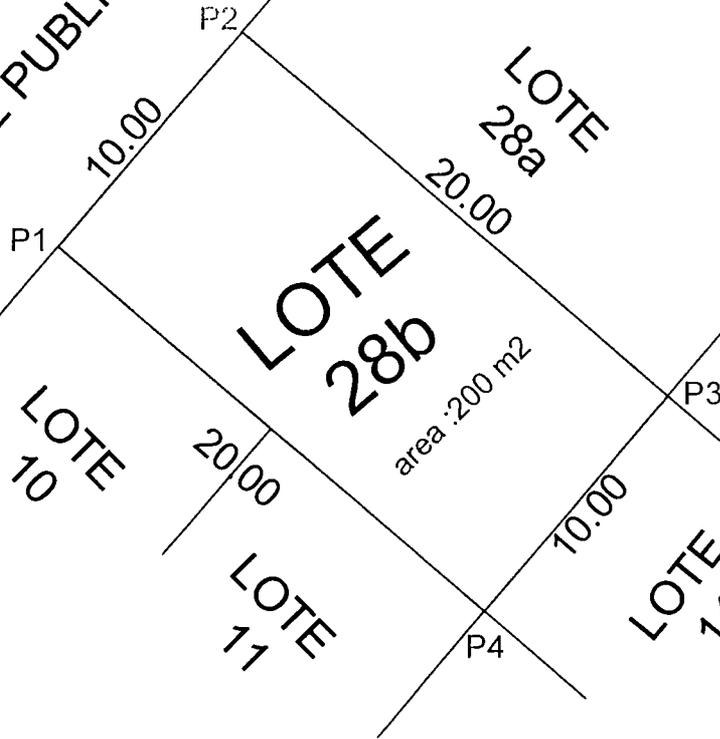
RECEIVED
MAY 15 1964
U.S. DEPARTMENT OF
COMMERCE
WASHINGTON, D.C.



00079604



CALLE PUBLICA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



DETALLE

AREA SEGUN ESCRITURA SIGNADO COMO LOTE 28 B A FAVOR DE LOS HERS MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA, MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO, MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO. 200.00 m2

CUADRO DE COORDENADAS

VERTICE	X (m)	Y (m)
1	534125.95	9892334.42
2	534132.44	9892342.03
3	534147.65	9892329.05
4	534141.16	9892321.44

Datum : PSAD 56
Zona : 17 Sur
Especificaciones técnicas:
Formato de posicion: UTM

UBICACION

INMUEBLE UBICADO EN LA LOTIZACION MARBELLA DE LA MZ- H, LOTE # 28 "B" DE LA PARROQUIA TARQUI DELA CANTON MANTA

PROPIEDAD :

HERS MACIAS ESPAÑA CARMEN JOSE Y EDISSON

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO .

PROPIETARIO :

HERS MACIAS ESPAÑA CARMEN JOSE Y EDISSON

PROYECTO

ARG FREDY ARMANDO GONZALEZ H
REG PROF. 1016 16-145604

ESCALA

1 ----- 250

CLAVE CATASTRAL :

2-16-17-15-000

LAMINA

01 / 01

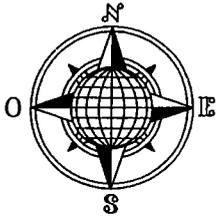
ESCALA INDICADAS

FECHA AGOSTO - 2018

FORMATO A4

DIBUJO OFICINA TECNICA

MEMPHIS



CALLE PUBLICA

P1

P2

10.00

LOTE 28a

20.00

LOTE 28b

area :200 m2

P3

LOTE 10

20.00

LOTE 11

P4

10.00

LOTE 14

Abg. Patricia Mendonza Briones
Notaria Pública Segunda



DETALLE

AREA SEGUN ESCRITURA SIGNADO COMO LOTE 28 B A FAVOR DE LOS HERS. MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA , MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO , MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO

200 00 m2

CUADRO DE COORDENADAS

VERTICE	X (m)	Y (m)
1	534125.95	9892334.42
2	534132.44	9892342.03
3	534147.65	9892329.05
4	534141.16	9892321.44

Datum : PSAD 56
Zona : 17 Sur
Especificaciones técnicas:
Formato de posicion: UTM

UBICACION

INMUEBLE UBICADO EN LA LOTIZACION MARBELLA DE LA MZ- H, LOTE # 28 "B" DE LA PARROQUIA TARQUI DELA CANTON MANTA

PROPIEDAD :

HERS. MACIAS ESPAÑA CARMEN JOSE Y EDISSON

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO.

PROPIETARIO

HERS. MACIAS ESPAÑA CARMEN JOSE Y EDISSON

PROYECTO :

ARG. FREDY ARMANDO GONZALEZ M REG PROF. -1018-16 145264

ESCALA

1 ----- 250

FORMATO

A4

CLAVE CATASTRAL :

2-16-17-15-000

DIBUJO OFICIAL TECNICA

LAFOLIA

01 / 01

ESCALA INDICADAS

FECHA

AGOSTO - 2018

REYNOLDS
AND
SONS
INC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308256013

Nombres del ciudadano: MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 28 DE MAYO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: SECRETARIA EJECUTIVA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MACIAS AGUAYO KELVIN RODELANDO

Fecha de Matrimonio: 3 DE ABRIL DE 1996

Nombres del padre: MACIAS JOSE GABRIEL

Nombres de la madre: ESPAÑA CEDEÑO MONSERRATE DEL CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Acceptado
Patricia Mendoza Briones
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Carmen Macias

N° de certificado: 181-151-46888



181-151-46888

Jorge Troya Fuertes

ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



RECEIVED
MAY 15 1964
U.S. DEPARTMENT OF
COMMERCE

00079607



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EEDUCACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130825601-3

APELLIDOS Y NOMBRES: MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA

LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA MANABÍ SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1977-05-28

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADO

KELVIN RODELANDO MACIAS AGUAYO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: SECRETARIA EJECUTIVA E3583V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MACIAS JOSE GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ESPAÑA CEDENO MONSERRATE DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2018-10-14

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-10-14

MANABÍ

Abg. Patricia Mendoza Briones

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

012 JUNTA No

012 - 231 NÚMERO

1308256013 CÉDULA

MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA

MANTA CANTÓN

ELOY ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA 1

DOY FE: Que los precedentes reproducciones... en... los... son iguales... originales, Manta, 08-02-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

RECEIVED
MAY 15 1964
U.S. DEPARTMENT OF
COMMERCE
WASHINGTON, D.C.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Macias *Jose Medardo*

Número único de identificación: 1308256039

Nombres del ciudadano: MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MACIAS JOSE GABRIEL

Nombres de la madre: ESPAÑA CEDEÑO MONSERRATE DEL CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Acceptado
Recibido
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo

N° de certificado: 187-151-46913



187-151-46913

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



W
A
S
H
I
N
G
T
O
N
I
A
N
C
O

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA No 130825603-9

APPELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS ESPANA JOSE MEDARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO **1976-06-04**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **EMPLEADO PARTICULAR**

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MACIAS JOSE GABRIEL**

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ESPANA CEDEÑO MONSERRATE DEL CARMEN**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA 2014-01-17

FECHA DE EXPIRACION
2024-01-17

NOTARIA PUBLICA
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 MANTA - ECUADOR

DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO *[Signature]*

CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

012 JUNTA No 012-010 NUMERO 1308256039 CÉDULA

MACIAS ESPANA JOSE MEDARDO
 APPELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
 MANTA CANTON ZONA 1
 ELOY ALFARO PARROQUIA

CNE REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
 F. PRESIDENTE DE LA JRV

Comprobante

DOY FE que las mencionadas reproducciones que constan en... *Ol...* todas utiles, inversas, reversas son iguales a sus originales, Manta, *31-08-2013*

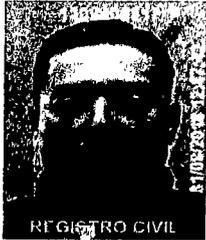
[Signature]
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

IMP 1014 MJ
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

RECEIVED
MAY 19 1960



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Edisson Macías España

Número único de identificación: 1309906517 ✓

Nombres del ciudadano: MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 16 DE ENERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: EN UNION DE HECHO

Cónyuge: ANCHUNDIA QUIJIJE GABRIELA MERCEDES

Fecha de Matrimonio: 15 DE DICIEMBRE DE 2015

Nombres del padre: MACIAS JOSE GABRIEL

Nombres de la madre: ESPAÑA CEDEÑO MONSERRATE DEL CARMEN

Fecha de expedición: 31 DE AGOSTO DE 2018

Información certificada a la fecha: 31 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Patricia Méndez Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 180-151-46940



180-151-46940

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



RENTAL RECORD

NOTA 2 VENTE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130990651-7

CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MACIAS ESPAÑA
 EDISSON ALBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 SANTA ANA
 SANTA ANA
 FECHA DE NACIMIENTO 1982-01-16
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL UNION DE HECHO
 GABRIELA MERCEDES
 ANCHUNDIA QUIJIJE





00079611

20

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MACIAS JOSE GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ESPAÑA CEDENO MONSERRATE DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2018-08-31

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2028-08-31

ES 33331X242

NOTARIA PUBLICA
 X Abg. Patricia Briones
 MANTA - ECUADOR

Edisson Macias España
 FIRMA DEL CEDULADO

Patricia Briones
 DIRECTOR GENERAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

039 JUNTA No. 039 - 208 NUMERO 1309906517 CEDULA

MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN
 MANTA CANTON ZONA 1
 TARQUI PARROQUIA




CNE

REPUBLICA DEL ECUADOR

ESTADO CIVIL

ESTADO CIVIL UNION DE HECHO

Edisson Macias España

DOY FE: Que las precedente.
 reproducciones que constan
 en... de... folios útiles, inversos
 reversos son iguales a los
 originales. Manta, 31-08-2018.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segundo
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segundo



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20181308002P2079.- LA NOTARIA. - 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



00079612

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3010

Número de Repertorio:

6183

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

I.- Con fecha Catorce de Septiembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACION DE LINDEROS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3010 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309906517	MACIAS ESPAÑA EDISSON ALBERTO	ACEPTANTE-RECTIFICADOR
1308256039	MACIAS ESPAÑA JOSE MEDARDO	ACEPTANTE-RECTIFICADOR
1308256013	MACIAS ESPAÑA CARMEN TERESA	ACEPTANTE-RECTIFICADOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2161715000	13642	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y RECTIFICACION DE LINDEROS

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y
RECTIFICACION DE LINDEROS

Fecha : 14-sep./2018

Usuario: marcelo_zamora1


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 14 de septiembre de 2018