



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



10/07/19
141 PA
Pinto

Ficha Registral-Bien Inmueble

9778

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-19000073 certifico hasta el día 2019-07-02, la Ficha Registral Número 9778.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2161907000 Tipo de Predio: Lote de Terreno
Fecha de Apertura: jueves, 27 noviembre 2008 Parroquia: LOS ESTEROS
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la calle pública del Barrio Marbella de la Parroquia Los Esteros

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de Terreno y Edificación ubicado en la calle pública del Barrio Marbella de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE (Sureste) cincuenta y un metros cuarenta y dos centímetros y lindera con calle pública, POR ATRÁS (Noroeste) cincuenta y tres metros diez centímetros y lindera con Tomás León, Antonio Rivera y Mario Suárez, POR EL COSTADO DERECHO (Suroeste) ciento doce metros sesenta y cuatro centímetros y lindera con José Castro González, y por el COSTADO IZQUIERDO (Noreste) ciento veinte metros setenta y cinco centímetros y lindera con Luisa Delgado Pinto de Corral. Teniendo una superficie total de CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS, CINCUENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	93 viernes, 17 enero 2003	925	933
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	468 miércoles, 02 mayo 2007	6045	6051
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION	252 jueves, 23 febrero 2017	1	1
COMPRA VENTA	TERMINACION DE COMUNIDAD Y RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS	4069 viernes, 14 diciembre 2018	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA, PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR Y ANTICRESIS	84 martes, 15 enero 2019	2901	2960
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	223 martes, 15 enero 2019	6276	6335

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 17 enero 2003 Número de Inscripción : 93 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 196 Folio Inicial: 925
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio FINAL : 925
Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 noviembre 2002

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.- Observaciones:

COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Terreno ubicado en la Inmediaciones de la Urbanizacion "Marbella", de la Parroquia



Urbana Tarqui del Cantón Manta..Con una Superficie total de CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304460122	DELGADO VALENCIA CHRISTINA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301761977	CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300035282	BAILON PESANTES PEDRO URBANO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000017565	BARCIA ROBLES CLARA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: miércoles, 02 mayo 2007 Número de Inscripción : 468 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2036 Folio Inicial: 6045

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio FINAL : 6045

Cantón Notaría: JARAMIJÓ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 noviembre 2006

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Sobre un predio ubicado en las inmediaciones de la Urbanización "MARBELLA", de la Parroquia Urbana Tarqui Carretero Manta- Portoviejo del Cantón Manta el mismo que tiene la extensión total de CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS (5.772m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1301594964	PLAZA LOOR BAYRON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301761977	CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1304460122	DELGADO VALENCIA CHRISTINA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: jueves, 23 febrero 2017 Número de Inscripción : 252 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1268 Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio FINAL : 1

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 febrero 2017

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Prohibición

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1301945489	MENENDEZ DELGADO BERNARDITA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
ACREEDOR HIPOTECARIO	1301594964	PLAZA LOOR BAYRON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1304460122	DELGADO VALENCIA CHRISTINA	CASADO(A)	MANTA	



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 15 enero 2019 Número de Inscripción : 223 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 382 Folio Inicial: 6276

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA Folio FINAL : 6276
QUINCUAGESIMA OCTAVA

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 2018

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA *Terreno ubicado en la calle pública del Barrio Marbella de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS, CINCUENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS. *Inmueble ubicado en la vía Manta -Portoviejo, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de: DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SEIS DECÍMETROS CUADRADOS. La Compañía GRIFINE S.A. debidamente representada por su Gerente General señor Hoi Peng Hang Ku.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
VENDEDOR	1304460122	DELGADO VALENCIA CHRISTINA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301761977	CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	3
Total Inscripciones>>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2019-07-02

Elaborado por Servicio en línea

Apertición de : HANG KU HOI PENG

Este documento está firmado
electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Nota: el presente certificado en línea puede tener algún error u omisión, de ser el caso deberá acercarse a la oficina de la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad Ep. Para validar el mismo. Sin ningún costo

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 9 9 C O C W 9 M Q

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.registropmanta.gob.ec opción Trámites en Línea - Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





DEUDOR
HIPOTECARIO

1301761977

CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO

CASADO(A)

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 14 diciembre 2018 Número de Inscripción : 4069 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8296 Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio FINAL : 1

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 diciembre 2018

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.- Observaciones:

Terminación de Comunidad y Rectificación de Medidas y Linderos. En virtud de que los Cónyuges José Francisco Castro González y Christina Delgado Valencia son propietarios de los Derechos y Acciones del lote de terreno descrito en la cláusula segunda del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo cierto y Determinado. Rectificación de Medidas y Linderos: Los Cónyuges José Francisco Castro González y Christina Delgado Valencia, declaran que una vez realizada la inspección por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, los linderos del terreno descrito en la cláusula anterior, no concuerdan con la inspección antes realizada, por lo tanto proceden a realizar la respectiva Rectificación de Medidas y linderos y que de acuerdo al Art. 481.1. de la Ley del Cootad, la Dirección de Planeamiento urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta que se adjunta. Autoriza la respectiva Rectificación del terreno el mismo que está ubicado en la calle pública del Barrio Marbella de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, quedando Rectificado con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente (Sureste) cincuenta y un metros cuarenta y dos centímetros y lindera con calle pública, Por Atrás (Noroeste) cincuenta y tres metros diez centímetros y lindera con Tomás León, Antonio Rivera y Mario Suárez, Por el Costado Derecho (Suroeste) ciento doce metros sesenta y cuatro centímetros y lindera con José Castro González, y por el Costado Izquierdo (Noreste) ciento veinte metros setenta y cinco centímetros y lindera con Luisa Delgado Pinto de Corral. Teniendo una superficie total de Cinco mil ochocientos cuarenta y un metros cuadrados, cincuenta y un decímetros cuadrados. Así mismo manifiestan los Cónyuges José Francisco Castro González y Christina Delgado Valencia, que se exime al Notario y al Registrador de la Propiedad de toda responsabilidad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO RECTIFICANTE	1301761977	CASTRO GONZALEZ JOSE FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: martes, 15 enero 2019 Número de Inscripción : 84 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 383 Folio Inicial: 2901

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA Folio FINAL : 2901
QUINUAGESIMA OCTAVA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 2018

Fecha Resolución: lunes, 01 enero 0001

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR Y ANTICRESIS *Inmueble ubicado en la vía Manta -Portoviejo, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de: DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS SEIS DECIMETROS CUADRADOS. *Terreno ubicado en la calle pública del Barrio Marbella de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS, CINCUENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Registro de : COMPRA VENTA

No. 204763

13/05/2019 09:55:33

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-16-19-09-000	2487,06	\$ 286.585,49	LOT.MARBELLA VIA MANTA PORTOVIEJO	2019	409041	4319720
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GRIFINE S.A		0992429364001	Costa Judicial			
13/05/2019 09:55:29 LÓPEZ MOREIRA CRISTHIAN LEONARDO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 171,94	(\$ 5,16)	\$ 166,78
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 21,65	(\$ 5,41)	\$ 16,24
			MEJORAS 2012	\$ 18,51	(\$ 4,63)	\$ 13,88
			MEJORAS 2013	\$ 36,04	(\$ 9,01)	\$ 27,03
			MEJORAS 2014	\$ 38,06	(\$ 9,52)	\$ 28,54
			MEJORAS 2015	\$ 23,22	(\$ 5,81)	\$ 17,41
			MEJORAS 2016	\$ 2,40	(\$ 0,60)	\$ 1,80
			MEJORAS 2017	\$ 53,24	(\$ 13,31)	\$ 39,93
			MEJORAS 2018	\$ 78,51	(\$ 19,63)	\$ 58,88
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 187,02	(\$ 46,76)	\$ 140,26
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 128,95		\$ 128,95
			TOTAL A PAGAR			\$ 639,70
			VALOR PAGADO			\$ 639,70
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
Fecha: _____ Hora: _____



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

T1821879913854

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



No. 204764

13/05/2019 09:56:28

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-16-19-07-000	5841,51	\$ 538.574,61	BARRIO MARBELLA PARROQUIA LOS ESTEROS	2019	409043	4319718
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GRIFINE S.A		0992429364001	Costa Judicial			
13/05/2019 09:56:24 LÓPEZ MOREIRA CRISTHIAN LEONARDO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 239,10	(\$ 7,17)	\$ 231,93
El lote se encuentra registrado como 3ra edad			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 40,62	(\$ 10,16)	\$ 30,46
			MEJORAS 2012	\$ 34,63	(\$ 8,66)	\$ 25,97
			MEJORAS 2013	\$ 67,05	(\$ 16,76)	\$ 50,29
			MEJORAS 2014	\$ 70,61	(\$ 17,70)	\$ 52,91
			MEJORAS 2015	\$ 43,64	(\$ 10,91)	\$ 32,73
			MEJORAS 2016	\$ 4,49	(\$ 1,12)	\$ 3,37
			MEJORAS 2017	\$ 89,37	(\$ 24,84)	\$ 64,53
			MEJORAS 2018	\$ 147,23	(\$ 36,81)	\$ 110,42
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 250,20	(\$ 62,56)	\$ 187,64
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 242,36		\$ 242,36
			TOTAL A PAGAR			\$ 1.042,82
			VALOR PAGADO			\$ 1.042,82
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELAO
Fecha: _____ Hora: _____



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

T2723876575008

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN DE UNIFICACIÓN



No. 057-6559

Nº 070267

Esta Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **COMPAÑÍA GRIFINE S.A.**, la Unificación de dos (2) lotes de terreno de su propiedad, con C.C. #2-16-19-09-000, #2-16-19-07-000, ubicado en la vía Manta-Portoviejo, sector Marbella, de la parroquia Eloy Alfaro, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

LOTE N°01: 2.487,06m² C.C. #2-16-19-09-000 (Escritura de Compra-venta autorizada en la Notaría Pública Quincuagésima octava del Cantón Guayaquil el 28 de Diciembre de 2018 e inscrita el 15 de Enero de 2019).

FRENTE (Suroeste): 28,98m – con Vía Manta- Portoviejo.
ATRÁS (Noreste): 73,69m – con Pedro Bailón del Salto.
COSTADO DERECHO (Noroeste): 15,04m – con Mercedes Andrade Vera, desde este punto gira hacia el Noroeste en 8,84m – con Mercedes Andrade Vera, desde este punto gira hacia el Noreste en 24,10m – con Manadiesel.
COSTADO IZQUIERDO (Sureste): 22,41m – con Esther Calderón de Larrea, desde este punto gira hacia el Sureste en 24,10m – con Esther a Calderón de Larrea, desde este punto gira hacia el Noreste en 35,14m – con Propiedad Particular.

LOTE N°02: 5.841,51m² C.C. #2-16-19-07-000 (Escritura de Compra-venta autorizada en la Notaría Pública Quincuagésima octava del Cantón Guayaquil el 28 de Diciembre de 2018 e inscrita el 15 de Enero de 2019).

FRENTE (Sureste): 51,42m – con Calle Pública.
ATRÁS (Noroeste): 53,10m – con Tomás León, Antonio Rivera y Mario Suárez.
COSTADO DERECHO (Suroeste): 112,64m – con José Castro González.
COSTADO IZQUIERDO (Noreste): 120,75m – con Luisa Delgado Pinto de Corral.

MEDIDAS Y LINDEROS DE LOS DOS LOTES DE TERRENO UNIFICADOS DE PROPIEDAD DEL COMPAÑÍA GRIFINE S.A.: **8.328,57 m².**

FRENTE (Suroeste): 28,98m – con Vía Manta- Portoviejo.
ATRÁS (Noreste): 120,75m – con Luisa Delgado Pinto de Corral.
COSTADO DERECHO (Noroeste): 15,04m – con Mercedes Andrade Vera, desde este punto gira hacia el Noroeste en 8,84m – con Mercedes Andrade Vera, desde este punto gira hacia el Noreste en 24,10m – con Manadiesel más 53,10m – con Tomás León, Antonio Rivera y Mario Suárez.
COSTADO IZQUIERDO (Sureste): 22,41m – con Esther Calderón de Larrea, desde este punto gira hacia el Sureste en 24,10m – con Esther a Calderón de Larrea, desde este punto gira hacia el Noreste en 35,14m – con Propiedad Particular, desde este punto gira hacia el Sureste en 38,95m – con Propiedad Particular, desde este punto hacia el Noreste en 51,42m con Calle Pública.

Manta, Junio 04 del 2019

Atentamente,

Arq. Galo Alvarez G.

DIRECTOR (E) DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

La presente unificación se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez.





FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

A hand-drawn diagram of a trapezoid on graph paper. The top horizontal base is labeled 112.24. The bottom horizontal base is labeled 51.42. The left vertical side is labeled 50.33. The right slanted side is labeled 120.75.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO	1 ☒
(28) CONSTRUCCION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
(29) OTRO USO NOMBRE	CODIGO
(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐
(32) TOTAL DE BLOQUES	☐

Impresso on Graphics "Color Print" Tondex 2628096 - Mantova

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	PEDRO ORLANDO	DANIEL PESANTES		PRIMER		10-04-1955
CODIGO						

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

DESCONOCIDO

MODO DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

MATERIALES		PISO										ENTRISPISO SUPERIOR				ENTRISPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PAREDES				ESTRUCTURA		AREA DEL PISO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
		madera o enlucido				vinilo o granito		baldosa		porcelanado		alfombra		marmol		madera o enlucido		vinilo o granito		baldosa		porcelanado		alfombra		marmol		madera o enlucido		vinilo o granito		baldosa		porcelanado		alfombra		marmol		madera o enlucido		vinilo o granito		baldosa		porcelanado		alfombra		marmol																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419