



MOD. 3 DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 18-51-58

CLAVE CATASTRAL

11033618000

DIRECCION: Barrio "La Delicias"

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

10 ☐ AVENIDA 24 S/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ☒ ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 ☐ MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASPALTO O CEMENTO

- 14 ☐ ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 ☒ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
16 ☒ ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
17 ☒ ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ☐ ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 ☒ SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 ☒ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 21 ☒ DESAGÜES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 22 ☒ ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

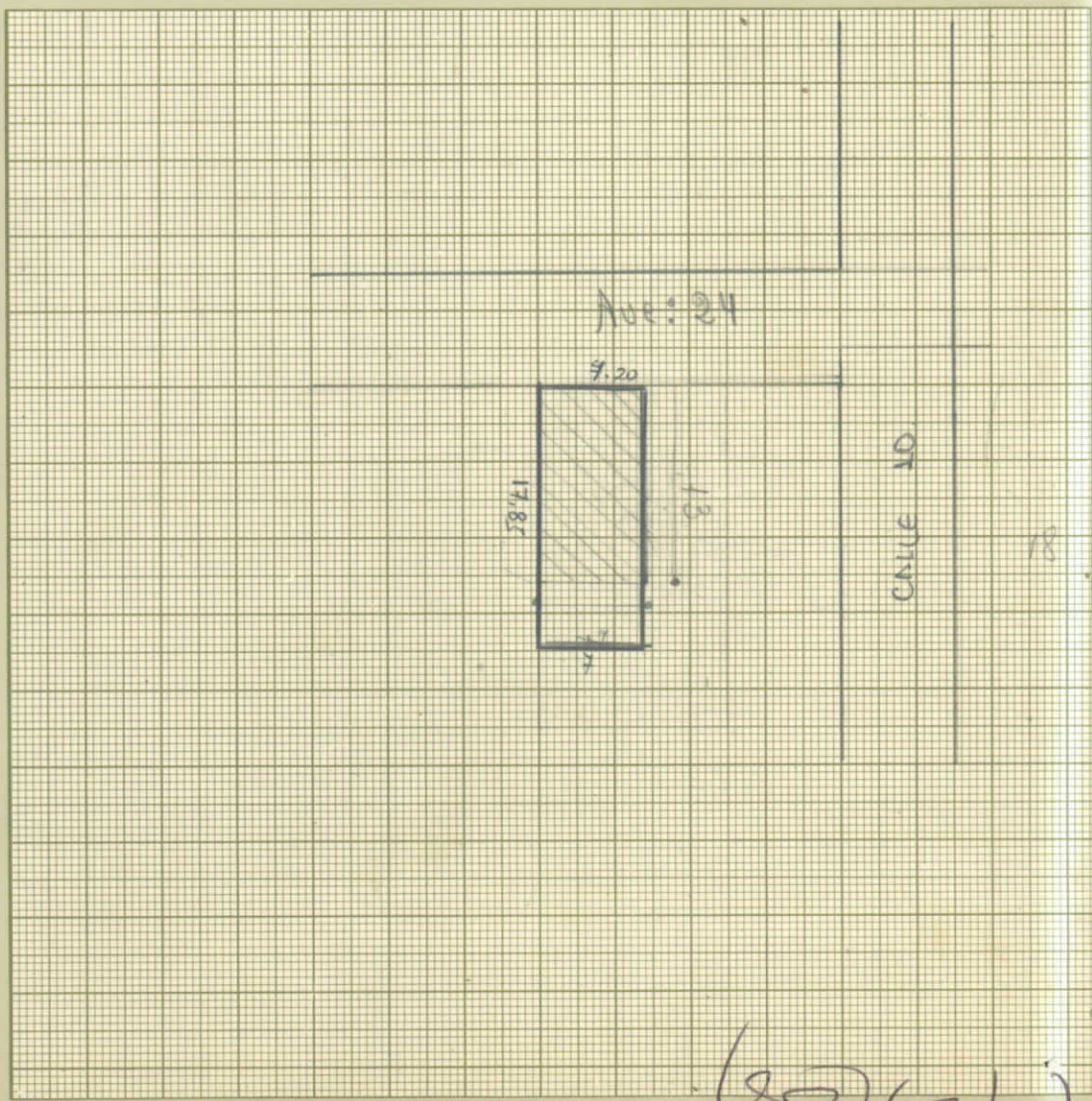
- 23 ☐ AREA 91
24 ☐ PERIMETRO 40
25 ☐ LONGITUD DEL FRENTE 7.20
26 ☐ NUMERO DE ESQUINAS

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

5440

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 ☒ sin edificación
28 ☐ con edificación
29 ☐ sin uso
30 ☐ numero de bloques terminados
31 ☐ numero de bloques en construccion
32 ☐ total de bloques



Observaciones
2 AYUDA 06-11-94
Sello UUT y Certificado
10/10/20/38

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	ingresar	TITULO DE PROPIEDAD	fecha			
	PLAZA ENCILLO	VICTORIA HERCULANDA	1301961692	1301961692	Quinto	12/11/1982			
	PLAZA ENCILLO	FAUBIA DUEÑAS DAVEO Y NATALIA SAGUIN		470		24-08-09			
CODIGO	1			CUARTA		820512			

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES		PAREDES										ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ESTRUCTURA		no tiene		caño		madera o lata		anguichado (bohórquez)		ladrillo común		ladrillo industrial		robique modular (vidrio, madera)		tierra		madera o encementado		vinil o granito fundido		baldao		parquet o moqueta		alfombra		marmol marmelona		caño						code (paja)		madera		zinc		ruberoi		gaseito cemento		normigon		teja		no tiene		si tiene																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS) 	AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION 	levantamiento 6/8/85 FECHA Joaquin Aiteaga NOMBRE DEL EMPALMADOR FIRM 	12-08-85 FECHA WILSON HERNANDEZ NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO FIRMA 	observaciones :
		2/Ago 85 FECHA Federico Bruchman NOMBRE DEL SUPERVISOR FIRMA 	13-08-85 FECHA AUCIA VASCOVICH NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA FIRMA 	