

4435 (CP)

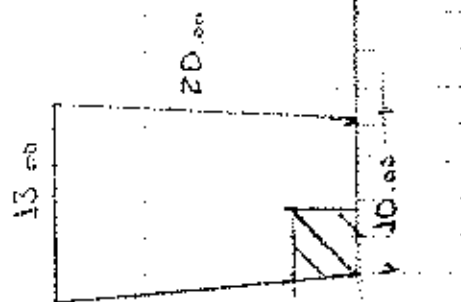
64928

16.485-13

2164505

La Poudre
glacée

1 N 13 10 10 10 10 10



1

X

X

X

X

X

X

CC 226

CC 1

CC 10

0

Barre d'acier

Chap. 10 - 11
 10.10.10.10.10.10
 10.10.10.10.10.10
 10.10.10.10.10.10

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTUA

FECHA DE INGRESO:

Nov. 1-13

FECHA DE ENTREGA:

Nov. 6/13 11-24

CLAVE CATASTRAL:

2164507

NOMBRES y/o RAZÓN

Juanillo Perdomo, Antonio

CÉDULA DE I. y/o RUC.

0985344606 - Juanillo Perdomo, Antonio

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Transferencia de dominio

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se revisó el plano catastral y se pasó a la inspección por el propietario
por Inspección, autorizada por el A.D. Mantua

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

8817



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 8817:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 29 de octubre de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2164507000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno en el cual se encuentra constituida una casa, ubicado en la Lotización la Pradera de la Parroquia Tarqui y Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos:
POR EL FRENTE: Calle Pública con diez metros. POR ATRAS: Propiedad de Galo Jaramillo y trece metros cincuenta centímetros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Galo Jaramillo y veinte metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Propiedad de Galo Jaramillo y veinte metros. SOLVENCIA: El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de
g r a v a m e n t e s .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.948 24/09/1992	1.450
Compra Venta	Donación	2.092 03/09/2002	19.105
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	303 29/04/2010	898
Embargos	Embargo	41 26/04/2011	282
Embargos	CANCELACIÓN DE GRAVÁMEN	163 25/09/2013	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: *jueves, 24 de septiembre de 1992*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.450 - Folio Final: 1.450

Número de Inscripción: 1.948 Número de Repertorio: 3.778

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 14 de septiembre de 1992*

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las inmediaciones del Camino que va al sitio El Arroyo de la Parroquia Tarqui del

C a n t ó n M a n t a

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01539613	Alarcón Arauz Víctor Hugo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000004959	Piney Zambrano Blanca España	Casado	Manta
Vendedor	80-000000004958	Villamarín Lucas Isidro Enrique	Casado	Manta

Certifica su inscripción por: *Cla*

Ficha Registral 8817

Página: 1 de 1



2 / 2 Donación

Inscrito el : martes, 03 de septiembre de 2002
 Tomo: 1 Folio Inicial: 19.105 - Folio Final: 19.111
 Número de Inscripción: 2.092 Número de Repertorio: 4.024
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 de noviembre de 2000
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Menor de edad Kleber Javier Alarcon Lago, esta representado por la Señora María Cristina Loo de Lago. Un lote de terreno en el cual se encuentra constituida una casa, ubicado en la Lotización la Pradera de la Parroquia Tarquí y

C a n t ó n M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	13-01539613	Alarcon Arauz Víctor Hugo	Casado	Manta
Donante	13-02629306	Lago Prado Arline	Casado	Manta
Donatario	80-0000000015768	Alarcon Lago Kleber Javier	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1948	24-sep-1992	1450	1450

3 / 1 Prohibición de Enajenar

Inscrito el : jueves, 29 de abril de 2010
 Tomo: 2 Folio Inicial: 898 - Folio Final: 1.898
 Número de Inscripción: 303 Número de Repertorio: 2.242
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de marzo de 2010
 Escritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:

Prohibición de Enajenar bienes, dentro del juicio n. 115-2.010, mediante oficio n. 0347-2.010 B.N.F.M. de fecha

M a n t a , M a r z o 1 1 d e 2 0 1 0 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000002522	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor	13-06481043	Alava Barcia Chela Ernestina	(Ninguno)	Manta
Garante Solidario	80-0000000015768	Alarcon Lago Kleber Javier	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2092	03-sep-2002	19105	19111
Compra Venta	2118	06-sep-2002	19333	19346
Compra Venta	2735	04-dic-2006	37694	37704

4 / 2 Embargo

Inscrito el : martes, 26 de abril de 2011
 Tomo: 1 Folio Inicial: 282 - Folio Final: 287
 Número de Inscripción: 41 Número de Repertorio: 2.343
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de marzo de 2011
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de inmueble de propiedad del Garante Juicio No. 115.2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000002522	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor	15-06481043	Alava Barcia Chela Ernestina	(Ninguno)	Manta
Garante	80-000000015768	Alarcon Lago Kleber Javier	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2092	03-sep-2002	19105	19111

5 / 2 CANCELACIÓN DE GRAVAMEN

Inscrito el: miércoles, 25 de septiembre de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 163 Número de Repertorio: 6.909

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE GRAVAMEN OFICIO NUMERO 2728/2013

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000008037	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor	80-000000015768	Alarcon Lago Kleber Javier	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nu. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Embargos	41	26-abr-2011	282	287
Prohibiciones Judiciales y Legales	303	29-abr-2010	898	1898

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
		Embargos	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:40:23 del miércoles, 25 de septiembre de 2013

A petición de: Sr. Jaime E. Delgado Intriago

Elaborado por: Cleotilde Orteno Suarez Delgado
130596459-3

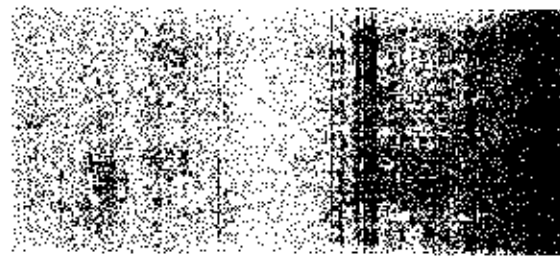
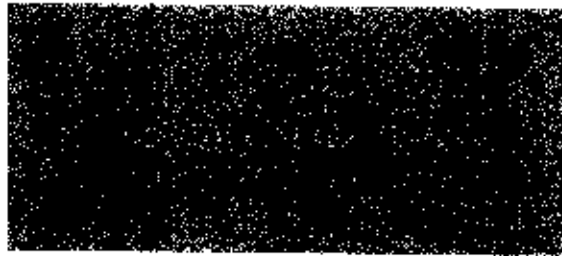
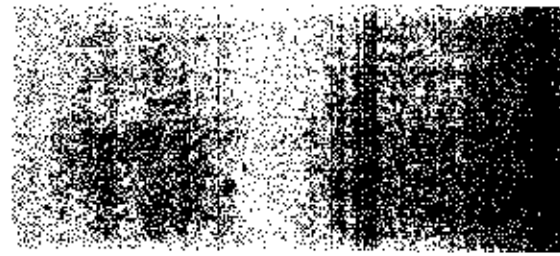
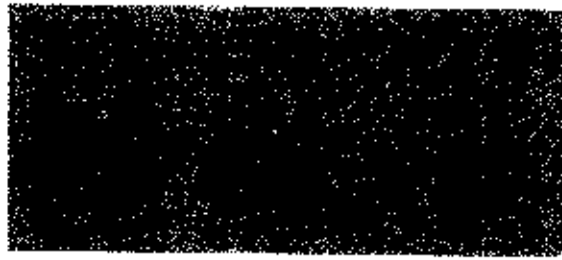


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



TESTIMONIO

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE

DE

OTORGANTES:

CUANTÍA (S)

1.000.000.000.00

MANTA,

Julio 08 del 2009

(1800)

CILDAJAMITA 1-0999924
JARAMILLO PESANTES GLORIA CARMEN
MANTA/MANTA/MANTA
27 SEPTIEMBRE 1977
006 0291 02077 F
MANTA MANTA
MANTA 1977

Jaramillo



EQUATORIANA *****
GILTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
CASA JARAMILLO JARAMILLO JARAMILLO
MARIA TERESA PESANTES RAAYO
MANTA 31/07/2006
31/07/2010

0557693

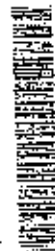
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CENTRADO DE VOTACIÓN
ELECTIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

027-0053 1309992434
NÚMERO CÉDULA
JARAMILLO PESANTES GLORIA CARMEN

MANABÍ
PROVINCIA
TARDI
PARROQUIA

MANTA
CANTÓN
ZONA

Delia Landa M.
PRESIDENTE DE LA JONTA





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 - 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000204268

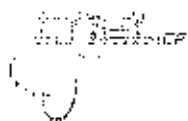
9/25/2013 10:44

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
7-16-49-07-000	238.00	\$ 15.922,21	LA PRADERA	2013	124268	2611-479
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CARAMILLO PERANTE GLORIA CARVEN		1398992434	Costa Judicial			
9/25/2013 12:00 HOYOS VERÓNICA			IMPUESTO PRECIAL	\$ 5.45	\$ 0.41	\$ 5.86
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1.82		\$ 1.82
			MEJORAS 2012	\$ 3.42		\$ 3.42
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 13.35		\$ 13.35
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2.34		\$ 2.34
			TOTAL A PAGAR			\$ 28.81
			VALOR PAGADO			\$ 26.81
			SALDO			\$ 2.00

CANCELADO

9/25/2013 12:00
CORTEZ V. ALICIA
MANTO, D. C. 2611-479





CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 31 de Octubre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. **JARAMILLO PESANTES GLORIA CARMEN**, con numero de cédulo 130999243 4 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con el código de cliente 5557731 por lo tanto **NO** mantiene deudo con la empresa CNEI.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

TANIA PACHECO PIN
ATENCION AL CLIENTE.

CNEI
ATENCION AL CLIENTE