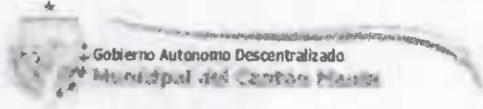


2164520



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Mantua

COMPROBANTE DE PAGO

No. 115715

Código Catastral	Area	Avaluo Comercial	2019-01-04 14:01:16	
2-16-45-20-000	200,00	12200,00	Dirección	Año
			BARRIO LA PRADERA	2019
			Control	Nº de Título
			373564	116715

Nombre o Razón Social	Cedule o Ruc
TOALA ALARCON MANUEL AGUILES	1307501575

04/01/2019 13:08 ORDOÑEZ RUIZ RED DE PAGOS FACILITO - MAURICIO
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
Concepto	Valor Parcial	Recargos(-) Rebajas(+)	Valor a Pagar
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.05	\$ -0.31	\$ 2.74
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	\$ 1.12	\$ -0.45	\$ 0.67
MEJORAS 2012	\$ 2.07	\$ -0.83	\$ 1.24
MEJORAS 2013	\$ 3.49	\$ -1.40	\$ 2.09
MEJORAS 2014	\$ 3.89	\$ -1.48	\$ 2.21
MEJORAS 2015	\$ 0.99	\$ -0.40	\$ 0.59
MEJORAS 2016	\$ 0.16	\$ -0.06	\$ 0.10
MEJORAS 2017	\$ 4.24	\$ -1.70	\$ 2.54
MEJORAS 2018	\$ 4.28	\$ -1.71	\$ 2.57
MEJORAS HASTA 2010	\$ 18.27	\$ -7.31	\$ 10.96
SOLAR NO EDIFICADO	\$ 24.40		\$ 24.40
TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.83		\$ 1.83
TOTAL A PAGAR			\$ 51.94
VALOR PAGADO			\$ 51.94
SALDO			\$ 0.00

Este documento está firmado electrónicamente
Código Seguro de Verificación (CSV)



3735645TKKPC0JmW5PLemk4ID04H4CM452UkoC7eSqdmeNj9A8

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.mantua.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR.
Impreso por alarcon manuel, 2019-01-04 14:01:16.





Calle 24 y Avenida Flavio
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

7940



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19000251, certifico hasta el día de hoy 04/01/2019 9:17:27, la Ficha Registral Número 7940.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2164520000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 03 de octubre de 2008 Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien: 200,00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio La Pradera

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del camino Al Arroyo Barrio La Pradera dentro de las siguientes medidas y linderos. FRENTE: Diez metros y calle publica S/N. ATRAS: Diez metros y Aquiles Mena Alonzo. POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y terrenos del vendedor Yober Menéndez Macías. COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y propiedad del Señor Vicente Nicanor Conforme. SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	455 11/abr./1996	313	313
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1066 17/ago./1999	683	683
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	21 03/ene./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de abril de 1996 Número de Inscripción: 455 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1230 Folio Inicial:313
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:313
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de marzo de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en las inmediaciones del camino Al Arroyo del Barrio La Pradera de la parroquia Tarqui del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000014103	MENENDEZ MACIAS YOBER NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000014162	RUIZ DELGADO MARY HERMITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302347370	ANCHUNDIA ESPINOZA RAMON ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

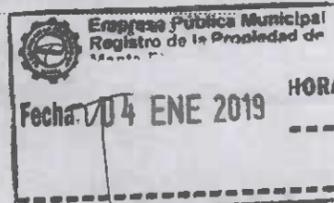
[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 17 de agosto de 1999 Número de Inscripción: 1066 Tomo:1

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:7940

viernes, 04 de enero de 2019 9:17





Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de junio de 1999
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las inmediaciones del Camino Al Arroyo, barrio La Pradera. Superficie Total: Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303090425	ARMIJOS BURGOS LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301841605	BARCIA LUCAS MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000014103	MENENDEZ MACIAS YOBER NEPTALI	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000014104	RUIZ DELGADO MARIA HERMITA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	455	11/abr/1996	313	313

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 03 de enero de 2019
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de septiembre de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa Terreno ubicado en las inmediaciones del camino del Arroyo Barrio La Pradera actualmente parroquia Los Esteros del Cantón Manta. SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307501575	TOALA ALARCON MANUEL AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301841605	BARCIA LUCAS MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303090425	ARMIJOS BURGOS LUIS ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:17:27 del viernes, 04 de enero de 2019

A petición de: ZAMBRANO CANTOS EGDA CRUZ

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.

Certificación impresa por : kleire_saltos1

Ficha Registral: 7940

viernes, 04 de enero de 2019 9:17



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Jefe del Registro

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
constituya un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por: *sklepe_salsal* Plots Registradas: 7942 Viernes, 04 de enero de 2019: 17

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 04 ENE 2019 HORA:

