

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 1823**

**Número de Repertorio: 4039**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1823 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos              | Papel que desempeña |
|------------|----------------------------------|---------------------|
| 1303113086 | GONZALEZ PINARGOTE MARYLIN       | COMPRADOR           |
| 1300782917 | CHILAN ANCHUNDIA PEDRO FLORENCIO | COMPRADOR           |
| 1300211388 | FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA       | VENDEDOR            |
| 1300235239 | ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO     | VENDEDOR            |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto        |
|-----------------|------------------|--------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 2165113000       | 21551        | COMPRAVENTA |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 30 mayo 2022

Fecha generación: lunes, 30 mayo 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 2 5 9 4 3 5 D C O T I E O





Factura: 002-002-000049454



20221308004P00820

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20221308004P00820                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRAVENTA                   |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 24 DE MAYO DEL 2022, (12:14)     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social             | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                       | ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1300235239         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                       | FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1300211388         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                       | CHILAN ANCHUNDIA PEDRO FLORENCIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1300782917         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social             | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                       | GONZALEZ PINARGOTE MARYLIN       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1303113086         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                     |                                  | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABÍ                        |                                  | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                               |                                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  |                                  | 25000.00                 |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA**  
 2 **VENTA; OTORGADA POR LOS CÓNYUGES**  
 3 **SEÑOR JULIO HUMBERTO ANDRADE**  
 4 **BOWEN Y SEÑORA GLADYS GELMA**  
 5 **FARFAN CEDEÑO; A FAVOR DE LOS**  
 6 **CÓNYUGES SEÑOR PEDRO FLORENCIO**  
 7 **CHILAN ANCHUNDIA Y SEÑORA**  
 8 **MARYLIN GONZALEZ PINARGOTE.**  
 9 **CUANTÍA: VEINTICINCO MIL DOLARES**  
 10 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.-**

11 **En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su**  
 12 **mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador,**  
 13 **hoy día veinticuatro de mayo del año dos mil veintidós, ante**  
 14 **mi Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público**  
 15 **Cuarto del cantón Manta, comparecen por una parte, por sus**  
 16 **propios y personales derechos y por los que tienen formado en**  
 17 **la sociedad conyugal que poseen en virtud del matrimonio los**  
 18 **cónyuges: señor JULIO HUMBERTO ANDRADE BOWEN, de**  
 19 **ocupación Agrónomo, y señora GLADYS GELMA FARFAN**  
 20 **CEDEÑO, de ocupación empleado público, con domicilio en el**  
 21 **cantón Quito, y de tránsito ocasional por esta ciudad de**  
 22 **Manta; y, por la otra, los cónyuges señor PEDRO FLORENCIO**  
 23 **CHILAN ANCHUNDIA, de ocupación agricultor, y señora**  
 24 **MARYLIN GONZALEZ PINARGOTE, de ocupación quehaceres**  
 25 **domésticos, domiciliados en la Ciudadela Las Orquídeas del**  
 26 **cantón Manta, cuyo número de teléfono es 0989075115, correo**  
 27 **electrónico pedrochilan@hotmail.com. Los comparecientes al**  
 28 **presente acto, mayores de edad, domiciliados en el cantón**

Ab. Felipe Martínez Vera  
 NOTARIO CUARTO  
 DEL CANTÓN MANTA



Quito y cantón Manta, en su orden respectivo, quienes indican  
 que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y  
 obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente,  
 previa la presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe; y,  
 autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco,  
 de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la  
 obtención de su información en el Registro Personal Único  
 cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,  
 Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con  
 ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien  
 instruidos de la naturaleza y efectos de la Escritura pública de  
 COMPRA VENTA que celebran, a la que proceden de manera  
 libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la  
 minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo siguiente:  
 SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su  
 cargo, dígnese insertar una de la cual conste el contrato de  
 compraventa contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA:  
 COMPARECIENTES: Comparecen por una parte los señores  
 cónyuges señor JULIO HUMBERTO ANDRADE BOWEN y señora  
 GLADYS GELMA FARFAN CEDEÑO, por sus propios derechos; y  
 para efectos de este contrato se les denominará " LOS  
 VENDEDORES", y por la otra parte los cónyuges señor  
 PEDRO FLORENCIO CHILAN ANCHUNDIA y señora MARYLIN  
 GONZALEZ PINARGOTE, por sus propios derechos y, que para  
 efectos de este contrato se les denominara "LOS  
 COMPRADORES". SEGUNDA: ANTECEDENTES: a) Los señores  
 JULIO HUMBERTO ANDRADE BOWEN; y GLADYS GELMA  
 FARFAN CEDEÑO, son propietarios de Un lote de terreno y

Ab. Felipe Ernesto  
 Martínez Vera  
 NOTARIO CUARTA  
 DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

**construcción** ubicado en la Lotización La Pradera, de la parroquia Tarqui (actual parroquia Los Esteros) del Cantón

Manta, Provincia de Manabí, con las siguientes medidas y linderos: Con un área de: 200.00 metros cuadrados. Frente:

Con calle pública y 10,00m. Atras: Con propiedad del Señor

Oscar Guerrero y 10,00m. Derecho: Con propiedad del Señor

Oscar Guerrero y 20,00m. Izquierdo: Con propiedad de la

Señora Ramona Saltos y 20,00m; y, demás términos

constantes en la ficha registral que debidamente se adjunta; b)

**HISTORIA DE DOMINIO.** - "LOS VENDEDORES" adquirieron el

bien inmueble antes descrito, que a su favor hiciera la

**ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA**

**VIVIENDA PICHINCHA**, según consta de la escritura pública de

compra venta, otorgada ante la Notaría Pública Cuarta del

cantón Manta, el seis de septiembre del año dos mil doce,

inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el

veintiséis de octubre del año dos mil doce; c) El inmueble

descrito se encuentra libre de gravamen según consta de la

Ficha Registral que se adjunta a éste instrumento público.

**TERCERA.- COMPRAVENTA:** En virtud de los antecedentes

expuestos, Los cónyuges señor **JULIO HUMBERTO ANDRADE**

**BOWEN**; y señora **GLADYS GELMA FARFAN CEDEÑO**, dan en

venta real y perpetua enajenación a favor de los cónyuges

señor **PEDRO FLORENCIO CHILAN ANCHUNDIA** y señora

**MARYLIN GONZALEZ PINARGOTE**, quienes a su vez adquieren

el lote de terreno singularizado en la cláusula precedente.

**CUARTA.: PRECIO:** El Avalúo comercial impuesto por el

Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta, es la

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 suma de (USD \$35,114.88) TREINTA Y CINCO MIL CIENTO  
2 CATORCE DÓLARES CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS DE  
3 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, sobre el  
4 cual se pagó alcabalas; y, el precio de la presente venta,  
5 pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la  
6 suma de VEINTICINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS  
7 UNIDOS DE AMÉRICA, valor que los compradores entregan en  
8 este acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo a través  
9 del sistema financiero nacional, a su entera satisfacción y sin  
10 tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal  
11 concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme,  
12 de conformidad con el artículo 1829 del código civil  
13 ecuatoriano. Declaran los vendedores que el inmueble materia  
14 del presente contrato de compraventa se encuentra libre de  
gravamen, obligándose no obstante al saneamiento por  
evicción de conformidad con la ley. Así mismo la parte  
vendedora expresa que por ser el precio de la presente venta  
18 justo y real, renuncian a los derechos que tiene por lesión  
19 enorme. QUINTA: OTROS DERECHOS: SANEAMIENTO: Los  
20 vendedores manifiestan que además transfieren a favor de Los  
21 Compradores, todos los demás derechos reales, como son el  
22 uso, goce, usufructos y servidumbres; y, se obligan al  
23 saneamiento por evicción de conformidad como lo determina  
24 el Código Civil en vigencia.- SEXTA : DOCUMENTOS  
25 HABILITANTES: Se adjuntan para su protocolización los  
26 Certificados de Avalúos, Solvencia Municipal, Pago de  
27 Alcabalas y Utilidades que de haberlo le corresponde a los  
28 vendedores, copias de cédulas de ciudadanía de los

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 comparecientes, certificado del Registro de la Propiedad del  
 2 Cantón Manta, entre otros .- SEPTIMA: ORIGEN LÍCITO DE  
 3 FONDOS.- Las partes contratantes declaran bajo la gravedad  
 4 del juramento y atendiendo el principio de la buena fe en  
 5 los negocios, que tanto los valores como el bien inmueble  
 6 que se intercambian con motivo del presente contrato,  
 7 tienen un origen y un destino que, de ninguna manera se  
 8 relacionan con el cultivo, producción, fabricación,  
 9 almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias  
 10 estupefacientes o psicotrópicas. Asimismo, las partes se  
 11 autorizan recíprocamente para que, en caso de investigaciones  
 12 relacionadas con las actividades antes mencionadas, puedan  
 13 proporcionar a las autoridades judiciales o administrativas  
 14 competentes, toda la información que ellas requieran sobre la  
 15 presente transacción.- OCTAVA: ACEPTACION E  
 16 INSCRIPCION.- Los comparecientes, manifiestan que aceptan y  
 17 aprueban todas y cada una de las cláusulas de la presente  
 18 Compra venta, por estar de acuerdo con sus intereses; y, se  
 19 facultan mutuamente para solicitar la inscripción de la  
 20 presente, ante el Registro de la Propiedad del Cantón Manta,  
 21 por si o por terceras personas. Usted, señor Notario, sírvase  
 22 agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena validez de  
 23 este instrumento. Hasta aquí, la minuta queda elevada a  
 24 escritura pública, la misma que se encuentra Firmada por  
 25 Abogada Kenya Delgado Cantos.. Matrícula número 13-2004-  
 26 14. F.A..-Hasta aquí la minuta que por voluntad de los  
 27 comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura  
 28 Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

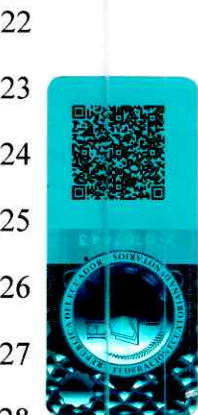
1 contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de  
2 la presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y  
3 clara voz, de principio a fin, firmando los comparecientes  
4 conmigo el Notario Público, en un solo acto, De todo lo cual  
5 Doy Fe.....

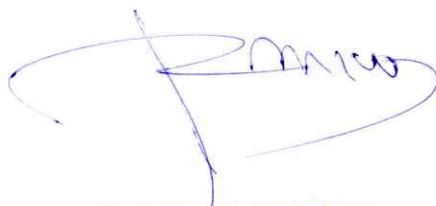
6  
7   
8 **JULIO HUMBERTO ANDRADE BOWEN**  
9 **C.C. N° 130023523-9. VENDEDOR.-**

10  
11   
12 **GLADYS GELMA FARFAN CEDEÑO**  
13 **C.C. N° 130021138-8. VENDEDORA.-**

14  
15   
16 **PEDRO FLORENCIO CHILAN ANCHUNDIA**  
17 **C.C. N° 130078291-7. COMPRADOR.-**

18  
19   
20 **MARYLIN GONZALEZ PINARGOTE**  
21 **C.C. N° 130311308-6. COMPRADORA.-**



22  
23  
24  
25   
26  
27  
28 **Ab. Felipe Martínez Vera**  
**NOTARIO CUARTO**  
**DEL CANTÓN MANTA**



**BANCO PICHINCHA**

Transferencia exitosa 

Has transferido \$3.50

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| De la cuenta:  | CTAAHORROS                 |
| A la cuenta:   | 300117XXXX                 |
| Beneficiario:  | Gobierno Provincial de ... |
| Banco destino: | Banecuador B.p.            |
| Correo:        | ptoalafeljee@gmail.com     |

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Cuando:           | 24 may. 2022 |
| Nro. comprobante: | 131592293    |

Alcabalas Lot La Pradera



Enviado desde mi nueva Banca Móvil de Banco Pichincha

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**N° 052022-064810**

Manta, miércoles 18 mayo 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-16-51-13-000 perteneciente a ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO con C.C. 1300235239 Y FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA con C.C. 1300211388 ubicada en LOT. LA PRADERA BARRIO SECTOR CARLOS MENA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$35,114.88 TREINTA Y CINCO MIL CIENTO CATORCE DÓLARES 88/100.

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 17 junio 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165469SOLDOYE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/073264**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 05/17/2022

Por: 1.00

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 17/05/2022

Contribuyente: ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO

Tipo Contribuyente: PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

Identificación: CI 1300235239

Teléfono: NA

Correo: A@GMAIL.COM

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 19003.41

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO

Identificación: 1300235239

Teléfono: NA

Correo: A@GMAIL.COM

Adquiriente-Comprador: CHILAN ANCHUNDIA PEDRO FLORENCIO

Identificación: 1300782917

Teléfono:

Correo:

Detalle:

**PREDIO:** Fecha adquisición: 20/04/2012

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-16-51-13-000

35114.88

200.00

LOT.LAPRADERA

35,114.88

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año     | Tributo                                                   | Monto | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---------|-----------------------------------------------------------|-------|-----------|----------|-----------|
| 2022    | A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA | 72.26 | 71.26     | 0.00     | 1.00      |
| Total=> |                                                           | 72.26 | 71.26     | 0.00     | 1.00      |

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

| Rubro                                                     | Descripción            | Exención | Concepto | Valor |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|----------|----------|-------|
| A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA | Descuento Tercera Edad |          |          | 71.26 |
| Total=>                                                   |                        |          |          | 71.26 |

**DETALLE**

|                              |           |
|------------------------------|-----------|
| PRECIO DE VENTA              | 35,114.88 |
| PRECIO DE ADQUISICIÓN        | 16,111.47 |
| DIFERENCIA BRUTA             | 19,003.41 |
| MEJORAS                      | 0.00      |
| UTILIDAD BRUTA               | 19,003.41 |
| AÑOS TRANSCURRIDOS           | 9,501.70  |
| DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA | 0.00      |
| BASE IMPONIBLE               | 9,501.70  |
| IMP. CAUSADO                 | 0.00      |
| COSTO ADMINISTRATIVO         | 1.00      |
| TOTAL A PAGAR                | 1.00      |

ES FIEL COPIA DEL ORIGINA.

NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/073263**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 05/17/2022

Por: 280.92

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 17/05/2022

**Tipo de Transacción:**

COMPRAVENTA

**Tradente-Vendedor:** ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO**Identificación:** 1300235239**Teléfono:** NA**Correo:** A@GMAIL.COM**Adquiriente-Comprador:** CHILAN ANCHUNDIA PEDRO FLORENCIO**Identificación:** 1300782917**Teléfono:****Correo:****Detalle:**

VE-427343

**PREDIO:****Fecha adquisición:** 20/04/2012

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-16-51-13-000

35114.88

200.00

LOT.LAPRADERA

35,114.88

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año     | Tributo                           | Monto  | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---------|-----------------------------------|--------|-----------|----------|-----------|
| 2022    | DE ALCABALAS                      | 351.15 | 175.57    | 0.00     | 175.58    |
| 2022    | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | 105.34 | 0.00      | 0.00     | 105.34    |
| Total=> |                                   | 456.49 | 175.57    | 0.00     | 280.92    |

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

| Rubro        | Descripción            | Exención | Concepto | Valor  |
|--------------|------------------------|----------|----------|--------|
| DE ALCABALAS | Descuento Tercera Edad |          |          | 175.57 |
| Total=>      |                        |          |          | 175.57 |

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL**  
**NOTARIA CUARTA**  
**DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 052022-064554**

N° ELECTRÓNICO : 218950

**Fecha:** 2022-05-16

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-16-51-13-000

Ubicado en: LOT. LA PRADERA

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 200 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                  |
|------------|------------------------------|
| 1300235239 | ANDRADE BOWEN-JULIO HUMBERTO |
| 1300211388 | FARFAN CEDEÑO-GLADYS GELMA   |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 16,800.00

CONSTRUCCIÓN: 18,314.88

AVALÚO TOTAL: 35,114.88

SON: TREINTA Y CINCO MIL CIENTO CATORCE DÓLARES 88/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**ES FIEL COPIA DEL ORIGINA.  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165213WBOVL4I

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-05-16 14:27:57**



# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

| Nº PAGO                                                                            | FECHA DE EMISION | FECHA DE PAGO            | Nº TITULO DE CREDITO | PERIODO                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------|
| 95827                                                                              | 2022/05/13 13:28 | 13/05/2022 01:28:00p. m. | 783344               | 2022/05/13              |
| A FAVOR DE ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO C.I.: 1300235239                           |                  |                          |                      |                         |
| MANTA                                                                              |                  |                          |                      | CERTIFICADO Nº 6458     |
| CERTIFICADO de Solvencia                                                           |                  |                          |                      |                         |
| RUBROS DEL TITULO                                                                  |                  | ADICIONALES              | DETALLE DEL PAGO     |                         |
| de Solvencia                                                                       |                  | \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)    | 3.00                 | (+)SUB-TOTAL (2)        |
| La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos |                  |                          |                      | USD 3.00                |
| DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/06/12                                                  |                  |                          |                      |                         |
| SUBTOTAL 1                                                                         |                  | 3.00                     | SUBTOTAL 2           | 3.00                    |
| MENENDEZ MERO ANA MATILDE<br>SELLO Y FIRMA DE CAJERO                               |                  |                          |                      | FORMA DE PAGO: EFECTIVO |
|                                                                                    |                  |                          |                      | TITULO ORIGINAL         |



ES FIEL COPIA DEL ORIGEN,  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**N° 052022-064569**

Manta, lunes 16 mayo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA** con cédula de ciudadanía No. **1300211388**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: jueves 16 junio 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



165228DUCFTAP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ES FIEL COPIA DEL ORIGEN  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## Ficha Registral-Bien Inmueble

21551

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22013071  
Certifico hasta el día 2022-04-26:

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2165113000

Fecha de Apertura: viernes, 07 mayo 2010

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización La Pradera, de la parroquia Tarquí (actual parroquia Los Esteros) del Canton Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: LOS ESTEROS



**LINDEROS REGISTRALES:** Un lote de terreno y construcción ubicado en la Lotización La Pradera, de la parroquia Tarquí (actual parroquia Los Esteros) del Canton Manta, Provincia de Manabí, con las siguientes medidas y linderos:  
Con un área de: 200.00 metros cuadrados.

Frente: Con calle pública y 10,00m.

Atras: Con propiedad del Señor Oscar Guerrero y 10,00m.

Derecho: Con propiedad del Señor Oscar Guerrero y 20,00m.

Izquierdo: Con propiedad de la Señora Ramona Salto y 20,00m.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

## RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                            | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                     | 1959 viernes, 22 octubre 1993 | 1389          | 1389        |
| COMPRA VENTA | PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN | 1084 lunes, 10 mayo 2010      | 18788         | 18798       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                     | 3008 viernes, 26 octubre 2012 | 57292         | 57311       |

## MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 22 octubre 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 octubre 1993

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización la Pradera de la parroquia Tarquí del cantón Manta. Terreno que tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. El predio descrito tenía inscrita con fecha 16 de Junio del 2000 Hipoteca Abierta a a favor de la Mutualista de Ahorro y Credito Para la Vivienda Pichincha. Con fecha 26 de Diciembre del 2006 se encuentra incrito Embargo ordenado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí en contra de Italo Andres Mendieta Zambrano. Actualmente dichos gravámenes se encuentran cancelados mediante el remate inscrito con fecha 10 de Mayo del 2010.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|--------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | MENDIETA ZAMBRANO ITALO ANDRES | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | ALCIVAR MEZA MARIA ESTHER      | SOLTERO(A)   | MANTA  |

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] PROTOCOLIZACIÓN DE ADJUDICACIÓN

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Inscrito el: lunes, 10 mayo 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 abril 2010

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Protocolización de Adjudicación de Remate.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1084

Número de Repertorio: 2522

Folio Inicial: 18788

Folio Final: 18798



| Calidad              | Nombres y/o Razón Social                                             | Estado Civil | Ciudad |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| ADJUDICADOR          | PARRAGA BRIONES NELLY DOLORES                                        | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| ADJUDICADOR          | MENDIETA ZAMBRANO ITALO ANDRES                                       | NO DEFINIDO  | MANTA  |
| ADJUDICATARIO        | ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA | NO DEFINIDO  | QUITO  |
| AUTORIDAD COMPETENTE | JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL                                            | NO DEFINIDO  | MANTA  |

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 26 octubre 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 septiembre 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble consistente en un lote de terreno y construcción ubicado en la Lotización LA PRADERA de la parroquia Tarqui (actual parroquia Los Esteros) del canton Manta con un área total de 200,00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 3008

Número de Repertorio: 6618

Folio Inicial: 57292

Folio Final : 57311

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social                                              | Estado Civil | Ciudad     |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| COMPRADOR | ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO                                          | CASADO(A)    | MANTA      |
| COMPRADOR | FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA                                            | CASADO(A)    | PORTOVIEJO |
| VENDEDOR  | ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA. | NO DEFINIDO  | QUITO      |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Libro:                 | Número de Inscripciones: |
| COMPRA VENTA           | 3                        |
| Total Inscripciones >> | 3                        |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-04-26

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : FARFAN PONCE NAIKE AGUSTIN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22013071 certifico hasta el día 2022-04-26, la Ficha Registral Número: 21551.

ES FIEL COPIA DEL ORIGEN.  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



*[Handwritten signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGEN  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 1 6 6 6 N K 0 J V P G





República  
del Ecuador

Ministerio de Salud Pública

Dirección Distrital de Salud 13D12 Rocafuerte - Tosagua

## CERTIFICACIÓN

Tosagua, 17 de mayo del 2022.



De mis Consideraciones:

Por medio del presente me permito realizar el siguiente informe psicológico solicitado por el Sr. **ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO** portador de cédula de identidad N.º **130023523-9**.

A continuación, detallo los resultados de la entrevista psicológica y de los reactivos psicológicos aplicados.

### INFORME PSICOLOGICO:

Paciente de 88 años de edad, estado civil casado, al momento de la entrevista se encuentra jubilado, proviene de una familia funcional, mantiene buenas relaciones familiares, comunicativo, se la percibe emocionalmente estable.

### Reactivos Aplicados:

Entrevista Clínica, Test Psicométricos: Test de mayo, Salamanca.

### Resultado de los Reactivos:

**Entrevista Clínica:** Tolerancia ante las frustraciones, comunicativo. Adaptabilidad al medio social y familiar en que se desenvuelve. No requiere ayuda, asistencia o supervisión para hacer y realizar actividades diarias y autocuidado, realiza actividades sociales y familiares.

**Test de Mayo:** Orientado en tiempo y espacio, sin deterioro cognitivo ni pérdida de memoria a corto plazo, lenguaje funcional, adaptación a los lugares cerrados y abiertos.

**Test de Salamanca:** Rasgos de personalidad; Sin alteraciones.

### CONCLUSIÓN:

Salvo su mejor criterio el Sr. **ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO** portador de cédula de identidad N.º **130023523-9**, se encuentra en buen estado de salud mental y puede hacer uso de este certificado como mejor lo crea conveniente.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:

**KARLA  
JANINA VERA**

Psi. Cl. Karla Vera Tigua  
131282140-6  
Centro de Salud Tosagua tipo "C"



ES FIEL COPIA DEL ORIGEN  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ministerio de Salud Pública  
Dirección Distrital de Salud 13D12 Rocafuerte - Tosagua

## CERTIFICACIÓN

Tosagua, 17 de mayo del 2022.



De mis Consideraciones:

Por medio del presente me permito realizar el siguiente informe psicológico solicitado por el Sra. **FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA** portador de cédula de identidad N.º **130021138-8**.

A continuación, detallo los resultados de la entrevista psicológica y de los reactivos psicológicos aplicados.

### INFORME PSICOLOGICO:

Paciente de 87 años de edad, de estado civil casada, actualmente se encuentra jubilada, proviene de una familia funcional, mantiene buenas relaciones familiares, se muestra comunicativa por lo cual verbaliza sentimientos y emociones abiertamente; se la percibe emocionalmente estable.

### Reactivos Aplicados:

Entrevista Clínica, Test Psicométricos: Test de mayo, Salamanca.

### Resultado de los Reactivos:

**Entrevista Clínica:** Se observa tranquila, comunicativa. Adaptabilidad al medio social y familiar en que se desenvuelve. No requiere ayuda, asistencia o supervisión para hacer y realizar actividades diarias y autocuidado, realiza actividades familiares.

**Test de Mayo:** Orientado en tiempo y espacio, sin deterioro cognitivo ni pérdida de memoria a corto plazo, lenguaje funcional, adaptación a los lugares cerrados y abiertos.

**Test de Salamanca:** Rasgos de personalidad; Sin alteraciones.

### CONCLUSIÓN:

Salvo su mejor criterio el Sr. **FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA** portador de cédula de identidad N.º **130021138-8**, se encuentra en buen estado de salud mental y puede hacer uso de este certificado como mejor lo crea conveniente.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:  
**KARLA  
JANINA VERA**

Psi. Cl. Karla Vera Tigua  
131282140-6  
Centro de Salud Tosagua tipo "C"



*[Firma manuscrita]*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGEN  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
Nº **130023523-9**

**ANDRADE BOWEN**  
**JULIO HUMBERTO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**GONZALEZ SUAREZ**  
FECHA DE NACIMIENTO **1934-04-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**GLADYS GELMA**  
**FARFAN**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **AGRONOMO** E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ANDRADE MIGUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **BOWEN BLANCA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO**  
**2015-01-07**  
FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-01-07**



  
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINA**  
**NOTARIA CUARTA**  
**DEL CANTÓN MANTA**



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300235239

**Nombres del ciudadano:** ANDRADE BOWEN JULIO HUMBERTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 20 DE ABRIL DE 1934

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** AGRONOMO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** FARFAN GLADYS GELMA

**Fecha de Matrimonio:** 7 DE ABRIL DE 1962

**Datos del Padre:** ANDRADE MIGUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** BOWEN BLANCA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE ENERO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA



N° de certificado: 226-716-44414



226-716-44414

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
**CIDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**FARFAN CEDENO  
GLADYS SELMA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
PORTOVIEJO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1984-11-27**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**JULIO HUMBERTO  
ANDRADE**

Nº **130021138-8**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PUBLICO** E338313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**FARFAN SEGUNDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CEDENO AMINTA**

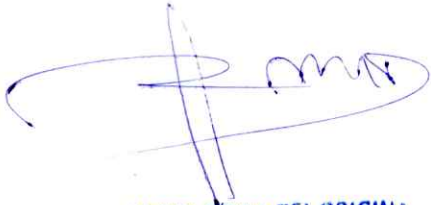
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2015-10-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-10-28**

 DIRECTOR GENERAL

 FIELA DEL CANTON





**ES FIEL COPIA DEL ORIGINA:  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300211388

**Nombres del ciudadano:** FARFAN CEDEÑO GLADYS GELMA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 27 DE NOVIEMBRE DE 1934

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PUBLICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ANDRADE JULIO HUMBERTO

**Fecha de Matrimonio:** 7 DE ABRIL DE 1962

**Datos del Padre:** FARFAN SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO AMINTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 28 DE OCTUBRE DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 229-716-44498



229-716-44498

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CHILAN ANCHUNDIA  
PEDRO FLORENCIO

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PUERTO LOPEZ  
PUERTO LOPEZ

FECHA DE NACIMIENTO 1948-04-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

MARILYN  
GONZALEZ PINARGOTE

Nº 130078291-7



INSTRUCCIÓN  
INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

A1133A1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CHILAN LEOPOLDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ANCHUNDIA ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA

2016-03-29

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2026-03-29

DIRECTOR GENERAL

FECHA DEL CEDULADO



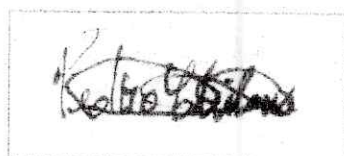
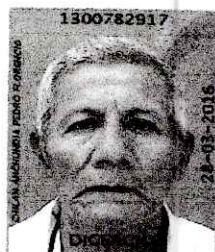
000534163



ES FIEL COPIA DEL ORIGINA:  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300782917

**Nombres del ciudadano:** CHILAN ANCHUNDIA PEDRO FLORENCIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PUERTO LOPEZ/PUERTO LOPEZ

**Fecha de nacimiento:** 29 DE ABRIL DE 1948

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** AGRICULTOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GONZALEZ PINARGOTE MARYLIN

**Fecha de Matrimonio:** 21 DE ENERO DE 1978

**Datos del Padre:** CHILAN LEOPOLDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** ANCHUNDIA ROSA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 28 DE MARZO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 224-716-44575



224-716-44575

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA No 130311308-6  
APELLIDOS Y NOMBRES  
GONZALEZ PINARGOTE  
MARYLIN  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PUERTO LOPEZ  
PUERTO LOPEZ  
FECHA DE NACIMIENTO 1959-12-01  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL CASADO  
PEDRO FLORENCIO  
CHILAN A



INSTRUCCION

BASICA

PROFESION / OCUPACION

QUEHACER, DOMESTICOS

E1133/1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

GONZALEZ MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

PINARGOTE CATALINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2016-05-26

FECHA DE EXPIRACION

2026-05-26

DIRECCION GENERAL

MARYLIN GONZALEZ

PARA EL CEDULADO

000543084

CERTIFICADO DE  
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCION: 2  
CANTON: MANTA  
PARROQUIA: LOS ESTEROS  
ZONA: 4  
JUNTA No: 0003 FEMENINO



N 50392826



CC N 1303113086

GONZALEZ PINARGOTE MARYLIN



ES FIEL COPIA DEL ORIGINA.  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Marylin Gonzalez*

**Número único de identificación:** 1303113086

**Nombres del ciudadano:** GONZALEZ PINARGOTE MARYLIN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PUERTO LOPEZ/PUERTO LOPEZ

**Fecha de nacimiento:** 1 DE DICIEMBRE DE 1959

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CHILAN ANCHUNDIA PEDRO FLORENCIO

**Fecha de Matrimonio:** 21 DE ENERO DE 1978

**Datos del Padre:** GONZALEZ MANUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PINARGOTE CATALINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE MAYO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 227-716-44625



227-716-44625

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta  
**PRIMERA COPIA**, que signo, sello y firmo en la misma fecha de  
su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA