00073203

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 2597
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 5437
Periodo: 2019
Fecha de Repertorio: viernes, 06 de septiembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 06 de septiembre de 2019 14:25

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Natural	1306301852	MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307524049	ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de septiembre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2165205000	12/05/2008 0:00:00	1967		LOTE Y CASA	Urbano

Linderos Registrales:

lote de terreno y vivienda construida sobre el mismo, que se encuentra ubicado en la Lotización La Pradera, perteneciente a la Parroquia Tarqui del Cantón Manta (actual parroquia Los Esteros) a la altura de la Piladora Carmelita. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metros y linderando con calle pública. POR ATRÁS: los mismos diez metros y linderando con calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros y linderando con Terreno de propiedad del Sr. Andrés Alcívar. POR EL COSTADO IZQUIERDO: los mismos veinte metros y linderando con Terrenos de Propiedad de la Sra. Margarita Benítez Chávez. Con una Superficie Total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: ubicado en la Lotización La Pradera
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA
Un lote de terreno y vivienda construida sobre el mismo, que se encuentra ubicado en la Lotización La Pradera, perteneciente a la Parroquia Tarqui Terminación de comunidad: En virtud de que los conyuges señor PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ y señora CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO, son propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del lote de terreno, descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del articulo Dos mil doscientos doce el Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.

Impreso por: marcelo_zamora1 Administrador

Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E. viernes, 6 de septiembre de 2019

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: **2597**

Número de Repertorio: **5437**

Fecha de Repertorio: viernes, 06 de septiembre de 2019

Naturaleza Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamora1 Administrador

Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

00073204

NOTARÍA PUBLICA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ESCRITURA

DE: ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.-

QUE OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ Y CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

NUMERO: 20191308002P01749.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2019.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

00073205

Factura: 001-002-000047160

20191308002P01749

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308002P01749

ACTO O CONTRATO:	
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (16:35)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307524049	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306301852	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA

UANTÍA DEL ACTO O ONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PÚBLICA

00073206

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 6
TELEFONO 0994252214- 052623583

FACTURA NÚMERO: 001-002-000047160

CODIGO NUMÉRICO: 20191308002P01749

ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.-

QUE OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ Y CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes dos de septiembre del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, comparecen y declaran los señores **PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ**, quien declara ser de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete cinco dos cuatro cero cuatro guión nueve, Abogado, de cuarenta y cuatro años de edad, y **CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO**, quien declara ser de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis tres cero uno ocho cinco guión dos, Licenciada, de cuarenta y nueve años de edad, ambos por sus propios derechos, domiciliados en la Ciudadela Azteca de esta ciudad de Manta.- Los comparecientes

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla para que quede agregada a esta escritura de **TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA**, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de **TERMINACION DE COMUNIDAD HEDERITARIA**, contenida dentro de las siguientes clausulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura los señores **PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994154254- 052622583

uno tres cero siete cinco dos cuatro cero cuatro guión nueve, y **CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO,** de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis tres cero uno ocho cinco guión dos, ambos por sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** Declaran los comparecientes, **PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ y CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO** que son propietarios de los Derechos y Acciones relacionada con un lote de terreno y vivienda construida sobre el mismo, que se encuentra ubico en la Lotización La Pradera, perteneciente a la parroquia Tarqui del cantón Manta, (actual parroquia Los Esteros) a la altura de la Piladora Carmelita. Con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** diez metros linderando con calle pública, **POR ATRÁS** los mismos diez metros y linderando con calle publica, **POR EL COSTADO DERECHO** veinte metros y linderando con terreno de propiedad del señor Andrés Alcívar, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** los mismos veinte metros y linderando con terrenos de propiedad de la señora Margarita Benítez Chávez. Con una superficie total de **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS;** el mismo que lo adquirieron por compra que les hicieran a los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

señores Ramón Antonio Arteaga Chávez y Bessy Teresa Menéndez Quijije, según consta en la Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el tres de junio del dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el once de junio del dos mil ocho; **b)** Por otra parte, los señores **RAMÓN ANTONIO ARTEAGA CHÁVEZ Y BESSY TERESA MENÉNDEZ QUIJIJE**, adquieren los Derechos y Acciones por compra que les hicieran a los señores Andrés Cano García, Blanca Flor Calderero Mendoza, Linda Virginia Calderero Mendoza, Teófilo Isidro Calderero Mendoza, Marcos Polo Calderero Mendoza, Smanis Kordatos Chirstos, Zoila Abigail Mendoza, José Esau Calderero Mendoza, Mariana de Jesús Calderero Mendoza y Edwin Moncayo Ordoñez, mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada en la Notaría Segunda del Cantón Manta, el veintinueve de mayo de mil novecientos ochenta y siete, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el dos de junio de mil novecientos ochenta y siete.- **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA.-** En virtud de que los señores **PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ y CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO**, son

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214 052622586

propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Articulo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por tanto se transforma en Cuerpo Cierto Determinado.- **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía del presente contrato, por su naturaleza es indeterminada.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes, por sus propios y personales derechos aceptan la presente Escritura Pública de Terminación de Comunidad Hereditaria por ser conveniente a sus intereses.- **SEXTA: INSCRIPCION.-** Queda facultado los Comparecientes para que por sí, o por interpuesta persona obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SEXTA.- LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

de este instrumento.- Minuta firmada por la señora Abogado Carlos Xavier Garcés, Matrícula Número 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que los Comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los Comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado por C.A.C.P.

PABLO AGUSTIN ZAMBRANO VELEZ
C.C. 130752404 9

CARMEN HERMINIA MENENDEZ ZAMBRANO
C.C. 130630185-2

LA NOTARIA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Abg. Patricia Mendoza Briones

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00073209

Ficha Registral-Bien Inmueble
1967

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19019596, certifico hasta el día de hoy 29/08/2019 8:42:47, la Ficha Registral Número 1967.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2165205000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 12 de mayo de 2008 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Lotización La Pradera

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un lote de terreno y vivienda construida sobre el mismo, que se encuentra ubicado en la Lotización La Pradera, perteneciente a la Parroquia Tarqui del Cantón Manta (actual parroquia Los Esteros) a la altura de la Piladora Carmelita. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: diez metros y linderando con calle pública. POR ATRÁS: los mismos diez metros y linderando con calle pública. POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros y linderando con Terreno de propiedad del Sr. Andrés Alcívar. POR EL COSTADO IZQUIERDO: los mismos veinte metros y linderando con Terrenos de Propiedad de la Sra. Margarita Benítez Chávez. Con una Superficie Total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	412	19/abr /1983	680	681
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	581	10/jun /1983	948	950
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	673	02/jun /1987	1 731	1 733
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1547	11/jun /2008	21 373	21 390
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	669	11/jun /2008	8 823	8 830
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	698	14/jun /2019	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de abril de 1983 **Número de Inscripción:** 412 Tomo.I
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 636 Folio Inicial 680
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final.681
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de marzo de 1983
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones generales que a cada uno de los vendedores les y toca y corresponde como herederos de su padre Sr. Teofilo Isidro Calderero Almeida.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domiciliaria

Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA
MANABI - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 29 AGO 2019 HORA:

COMPRADOR	8000000000002558	CALDERERO MENDOZA LINDA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	8000000000002552	CALDERERO MENDOZA JOSE ESAU	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	8000000000002553	MENDOZA ZOILA ABIGAIL	VIUDO(A)	MANTA
COMPRADOR	8000000000002556	CALDERERO MENDOZA MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	8000000000002554	CALDERERO MENDOZA MARCOS POLO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	1301491997	CALDERERO MENDOZA TEOFILO ISIDRO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	8000000000002562	CALDERERO MENDOZA BLANCA FLOR	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000002570	CALDERERO CEDEÑO TEOFILO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000002567	CAVIEDES JOSE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000000000002566	CALDERERO CANTOS MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000000000002569	CALDERERO MACIAS JAIME	NO DEFINIDO	MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 10 de junio de 1983 **Número de Inscripción:** 581 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 938 Folio Inicial.948

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:950

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de mayo de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones generales que a cada uno de los vendedores les toca y corresponde como herederos de su padre Teofilo Isidro Calderero Almeida.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000002578	MENDOZA ZO	VIUDO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000002556	CALDERERO MENDOZA MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000002552	CALDERERO MENDOZA JOSE ESAU	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000002553	MENDOZA ZOILA ABIGAIL	VIUDO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000002562	CALDERERO MENDOZA BLANCA FLOR	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1301491997	CALDERERO MENDOZA TEOFILO ISIDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000002554	CALDERERO MENDOZA MARCOS POLO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002577	CALDERERO BARAHONA EUDORO ESAU	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002576	CALDERERO BARAHONA ROSA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de junio de 1987 **Número de Inscripción:** 673 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1066 Folio Inicial 1.731

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:1.733

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de mayo de 1987

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Lotizacion La Pradera perteneciente a la parroquia [illegible]

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad Cantón Manta

Fech. 29 AGO 2019 HORA:

altura Piladora Carmelita con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.Con fecha 14 de Septiembre de 1.987 bajo el N. 501 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario-Patrimonio Familiar a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda escritura celebrada el 11 de Septiembre de 1.987 ante el Notario Cuarto de Manta.Con fecha 3 de Diciembre de 1.990 bajo el N. 806 el predio descrito tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar en calidad de Segunda Hipoteca a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, escritura autorizada el 30 de Noviembre de 1.990 ante el Notario Cuarto de MantaCon fecha 2 de Diciembre de 1.997 bajo el N. 1001 se encuentra inscrita la Cancelacion de Hipoteca otorgada por el Banco Ecuatoriano de la Vivienda escritura autorizada el 18 de Noviembre de 1.997 ante la Notaria Publica Cuarta de Manta en la que cancelan la Hipoteca inscrita con fecha 3 de Diciembre de 1.990.Con fecha 12 de Mayo del 2.008 bajo el N. 533 se encuentra inscrita la cancelacion de Hipoteca otorgada por el Banco Ecuatoriano de la Vivienda en la que cancelan la Hipoteca inscrita el 14 de Septiembre de 1.987 bajo el N. 501.Con fecha 28 de Mayo del 2.008 se encuentra extinguido el patrimonio Familiar bajo el N. 117

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302411937	ARTEAGA CHAVEZ RAMON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002559	CANO GARCIA ANDRES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002562	CALDERERO MENDOZA BLANCA FLOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002558	CALDERERO MENDOZA LINDA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301491997	CALDERERO MENDOZA TEOFILO ISIDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002554	CALDERERO MENDOZA MARCOS POLO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002563	SMANIS KORDATOS CHIRSTOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002553	MENDOZA ZOILA ABIGAIL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002552	CALDERERO MENDOZA JOSE ESAU	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002556	CALDERERO MENDOZA MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002557	MONCAYO ORDOÑEZ EDWIN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	581	10/jun/1983	948	950
COMPRA VENTA	412	19/abr./1983	680	681

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 11 de junio de 2008 **Número de Inscripción:** 1547 Tomo:37

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2976 Folio Inicial.21.373

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:21.390

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de junio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES - CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION DE ENAJENAR.-Un lote de terreno y vivienda construida sobre el mismo que se encuentra ubicado en la Lotizacion La Pradera, perteneciente a la Parroquia Tarqui del Cantòn Manta (actual Parroquia Los Esteros), a la altura de la Piladora Carmelita. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306301852	MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307524049	ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

VENDEDOR	8000000000002837	MENENDEZ QUIJIJE BESSY TERESA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302411937	ARTEAGA CHAVEZ RAMON ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	673	02/jun/1987	1 731	1 733

[5 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 11 de junio de 2008 **Número de Inscripción:** 669 Tomo:16

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2977 Folio Inicial 8 823

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 8.830

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de junio de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CONSTITUCION DE HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION DE ENAJENAR.-Un lote de terreno y vivienda construida sobre el mismo que se encuentra ubicado en la Lotizacion La Pradera, perteneciente a la Parroquia Tarqui del Cantòn Manta (actual Parroquia Los Esteros), a la altura de la Piladora Carmelita. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	8000000000000163	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1306301852	MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR	1307524049	ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1547	11/jun./2008	21 373	21 390

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 14 de junio de 2019 **Número de Inscripción:** 698

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3595 Folio Inicial 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de junio de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Prohibición de Enajenar sobre terreno ubicado en la Lotización La Pradera

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	0004845852	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1306301852	MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1307524049	ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha: 29 AGO 2019 HORA:

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00073211

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	669	11/jun/2008	[illegible]	8

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones>>	**6**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:42:48 del jueves, 29 de agosto de 2019

A peticion de: ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ
1306998822

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 29 AGO 2019 HORA:

00073212

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

PUBLICA SEGUNDA ... MANTA - ECUADOR

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082019-000266

N° ELECTRÓNICO : 200039

Fecha: *2019-09-01*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-16-52-05-000

Ubicado en: CIUDADELA PRADERA AVE.7MA MZ-R CALE P-7 AVE. P-8

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200.00 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1307524049	ZAMBRANO VELEZ-PABLO AGUSTÍN Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	12,200.00
CONSTRUCCIÓN:	23,667.83
AVALÚO TOTAL:	35,867.83

SON: TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE DÓLARES 83/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA ... AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección Avalúos, Catastros y Registros

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 29 septiembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

1124KYVAKUD4

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA
ALCALDÍA
FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00073213

N° 082019-000201

Manta, jueves 29 agosto 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN** con cédula de ciudadanía No. **1307524049.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 28 septiembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
1214EPVGWCJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00073214

N° 082019-000200

Manta, jueves 29 agosto 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-16-52-05-000 perteneciente a ZAMBRANO VELEZ PABLO Y SRA. con C.C. 1307524049 ubicada en CIUDADELA PRADERA AVE.7MA MZ-R CALE P-7 AVE. P-8 BARRIO SECTOR CARLOS MENA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $35,867.83 TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE DÓLARES 83/100.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 28 septiembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
1212XFSSZJE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000041046

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:	1307524049
NOMBRES:	ZAMBRANO VELEZ PABLO Y SRA.
RAZÓN SOCIAL:	
DIRECCIÓN:	PRADERA AV.7MA MZ-R

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	651946
CAJA:	BATIA KAVIEDES
FECHA DE PAGO:	29/08/2019 09:43:16

AREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 27 de noviembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

00073215

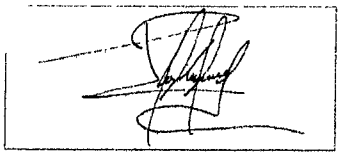
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00073216

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307524049

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 24 DE ABRIL DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: ZAMBRANO ARTEAGA MACABEO EFRAIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VELEZ MOREIRA MERCEDES BENEDICTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE OCTUBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2019
Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

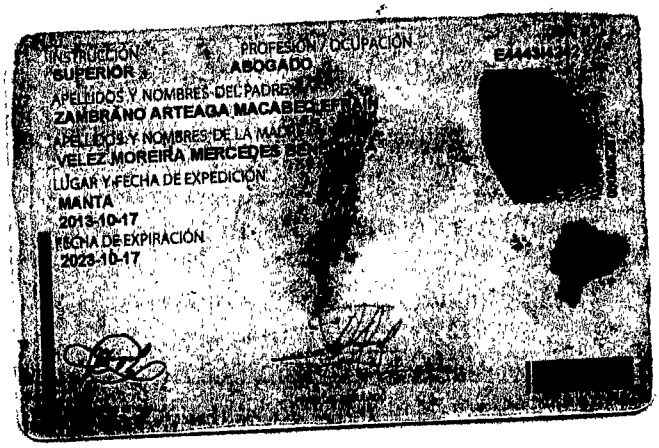
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 198-256-52420

198-256-52420

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

00073217

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0095 M
JUNTA No.

0095 - 034
CERTIFICADO No.

1307524049
CÉDULA No.

ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1

DOY FE: Que las presentes reproducciones que anteceden en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 02-09-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

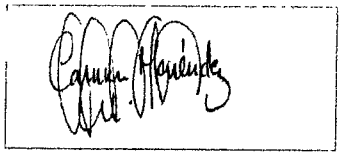
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00073218

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306301852

Nombres del ciudadano: MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 2003

Nombres del padre: MENENDEZ HOLGER OLMEDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO ZAMBRANO LUCELINA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

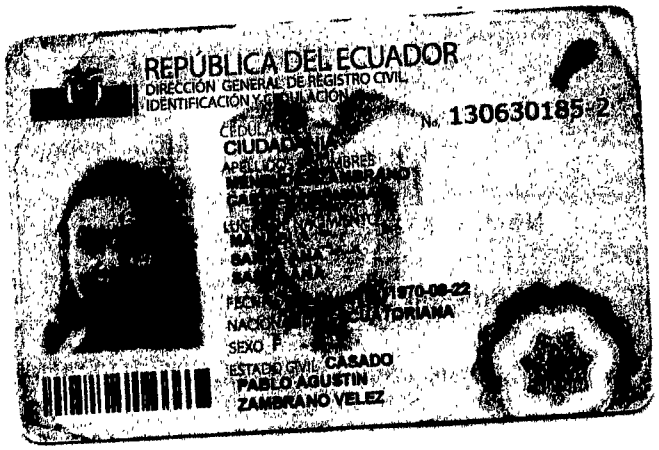
Información certificada a la fecha: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2019
Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

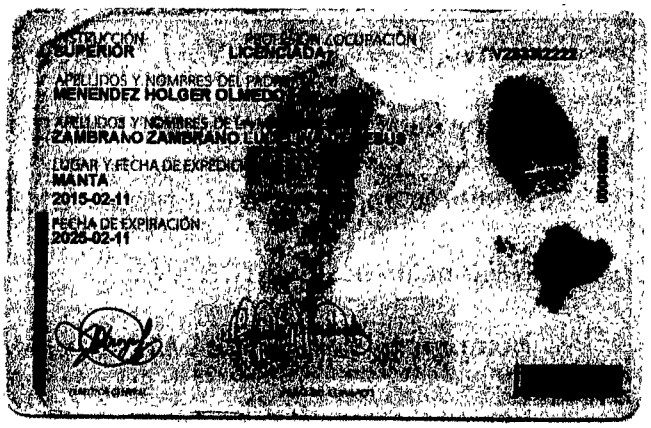
N° de certificado: 199-256-52453

199-256-52453

Lcdo Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

00073219

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0054 F
JUNTA No

0054 - 122
CERTIFICADO No

1306301852
CEDULA No

MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 1

PARROQUIA: MANTA

[redacted] las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 02-09-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F PRESIDENTA/E DE LA JRV

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20191308002P01749.- LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

00073220

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 2597
Número de Repertorio: 5437

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2597 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306301852	MENENDEZ ZAMBRANO CARMEN HERMINIA	PROPIETARIO
1307524049	ZAMBRANO VELEZ PABLO AGUSTIN	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE Y CASA	2165205000	1967	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : TERMINACIÓN DE COMUNIDAD
Fecha : 06-sep./2019
Usuario: marcelo_zamora1
Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ
Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 6 de septiembre de 2019