DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Incripción: 1640
Número de Repertorio: 3672

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha quince de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1640 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1315889038	MOREIRA ZAMBRANO GABRIELA VICTORIA	COMPRADOR
1314853209	MUÑIZ PONCE KEVIN LEANDRO	COMPRADOR
1304494766	PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN	VENDEDOR
0906728589	MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2165607000	79999	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: domingo, 15 mayo 2022

Fecha generación: lunes, 16 mayo 2022

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 2 5 0 3 0 3 P 0 P J 6 O N

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ESCRITURA

DE COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE Y CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ.- A FAVOR DE LOS CÓNYUGES KEVIN LEANDRO MUÑIZ PONCE Y GABRIELA VICTORIA MOREIRA ZAMBRANO.-

N°20221308002P00813

PRECIO DE VENTA ES USD$28.000,00

AUTORIZADA

EL 10 DE MAYO DEL 2022

PRIMERA COPIA EL 10 DE MAYO DEL 2022

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000062491

20221308002P00813

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20221308002P00813

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 10 DE MAYO DEL 2022, (11:51)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906728589	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304494766	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MUÑIZ PONCE KEVIN LEANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314853209	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	MOREIRA ZAMBRANO GABRIELA VICTORIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315889038	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	28000.00

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308002P00813
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE MAYO DEL 2022, (11:51)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2DabQXiPMPdu17RuVnXjioz73451717JVfO428XtAHjnebdGPn0gvrOQ https://portalciudadano.manta.gob.ec/tramites/vercertificadocatastro?token=eyJpdiI6IjFabkIQT2FDSmR1bmJVc1ZaczdkT3c9PSIsInZhbHVlIjoiTzRtSHhuRzA3ZVVLVkl4SWJ0QmV2QT09IiwibWFjIjoiMGMxZDgzZjlINmE2ZGQ1MGNiNzBiZDY0YjU1YmM5ODM2YzJjZDM5ZmY0M2I2MjZlMDBlOGViYmFlMDk2YTU2NCIsInRhZyI6IiJ9 https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/1/7ku758sG4CweVnqGIs5Et68Av64608l9QzdFmr6cQSZxkEcWUYjeUdM
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO	https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvencia/1/5LqFU4CRsaKvZhc1uMfdb5aCY63850WkeiNFW6R2xxLuLPuXVazTjcc https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/mis_pagos_detalle/559752/556838/2022 https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_documento_digital/VE-091713

2:	
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS MUNICIPALES

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052622583/0994250814
pati.mendoza@hotmail.com

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

FACTURA NÚMERO: 001-002-000062491

CODIGO NUMERICO: 20221308002P00813

COMPRAVENTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE Y CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ.- A FAVOR DE LOS CÓNYUGES KEVIN LEANDRO MUÑIZ PONCE Y GABRIELA VICTORIA MOREIRA ZAMBRANO.-

CUANTIA: $28.000,00.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes diez de mayo del año dos mil veintidós, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES,** Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte los señores **LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE,** portador de la cédula de ciudadanía número **cero nueve cero seis siete dos ocho cinco ocho guion nueve,** jubilado, con número de teléfono 0969334481 y correo electrónico

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

munizleandro 1959@outlook.es, y su cónyuge señora **CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro cuatro nueve cuatro siete seis guion seis,** Jubilada, con número de teléfono 0968679052 y correo electrónico carmen.ponce.quimiz@gmail.com, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos; y, por otra parte los señores **KEVIN LEANDRO MUÑIZ PONCE,** portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cuatro ocho cinco tres dos cero guion nueve,** de profesión ocupación Ingeniero en Sistemas, con número de teléfono 0979566004 y correo electrónico kevin.muniz.m03@gmail.com, y su cónyuge señora **GABRIELA VICTORIA MOREIRA ZAMBRANO,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno cinco ocho ocho nueve cero tres guion ocho,** de profesión

Bioquímica, con número de teléfono 0968679052 y correo electrónico gabimoreira.m17@gmail.com, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, ambos por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal formada entre ellos.- Los comparecientes se encuentran legalmente capacitados para intervenir en este acto quienes han exhibido su cédula de ciudadanía, y me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue.- **SEÑORA ANOTARIA:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo sírvase insertar una de compraventa, al tenor de las siguientes clausulas. **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración y suscripción de este contrato de compraventa, por una parte los señores **LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE**, portador de la cedula de ciudadanía número **cero nueve cero seis siete dos ocho cinco ocho, guion nueve,** de estado civil casado, de sesenta y tres años de edad, domiciliado en Manta, en el Barrio Marbella, de profesión jubilado y la señora **CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ,** portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro cuatro nueve cuatro siete seis, guion seis,** ecuatoriana, cincuenta y siete años de edad, de estado civil casada, con domicilio en esta ciudad de Manta, quienes en adelante se les llamarán

LOS VENDEDORES; y por otra parte los señores **GABRIELA VICTORIA MOREIRA ZAMBRANO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno cinco ocho ocho nueve cero tres guion ocho**, de nacionalidad ecuatoriana, de veintiséis años de edad, de estado civil casada, con domicilio en esta ciudad de Manta y el señor **KEVIN LEANDRO MUÑIZ PONCE**, portador de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno cuatro ocho cinco tres dos cero guion nueve**, de nacionalidad ecuatoriano, de veintisiete años de edad, de estado civil casado, con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos ,a quienes en adelante se le llamará **simplemente LOS COMPRADORES. SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** los señores **LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE y CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ** son dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número cero siete, Manzana "C", el mismo adquirido mediante Escritura celebrada en la Notaria

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Publica Primera del Cantón Manta el día trece de septiembre de mil novecientos noventa y nueve e inscrita en el Registro de la Propiedad el día treinta de octubre del año dos mil uno, el mismo se encuentra circunscrito en los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** diez metros y calle pública; **POR ATRÁS** diez metros y Lote número Cuatro; **POR EL COSTADO DERECHO** veinte metros y Lote Ocho y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** veinte metros y Lote Nueve, con una área total de doscientos metros cuadrados. **TERCERA.- COMPRA VENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento público los señores **LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE Y CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ,** tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua ceder y transferir a los señores **GABRIELA VICTORIA MOREIRA ZAMBRANO Y KEVIN LEANDRO MUÑIZ PONCE,** los mismos que compran, adquieren y aceptan el lote de terreno antes descrito. **CUARTA.- PRECIO.-** El precio de la presente compra venta es de **VEINTIOCHO MIL**

DOLARES AMERICANOS ($28.000,00), valor que los compradores entregan a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado y en dinero **EFECTIVO** a su total y entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renuncia inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente los "vendedores" declaran que sobre el bien inmueble no existe gravamen vigente, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los compradores declaran que los valores que utilizaran para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:** Los compradores quedan autorizados para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por la abogada Katherine Mayoly Macias Mosquera, matrícula número 13- 2021-118 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 0526225830994257214
pati.mendoza@hotmail.com

incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, en forma física se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

ELABORADO POR: W.P.M.G.

LEANDRO RODRIGO MUÑIZ BAQUE
C.C.No. 090672858-9

CRUZ DEL CARMEN PONCE QUIMIZ
C.C.No. 130449476-6

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

KEVIN LEANDRO MUÑIZ PONCE

C.C.No. 1314853209

GABRIELA VICTORIA MOREIRA ZAMBRANO

C.C.No. 1315889038

ABGA. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Msg.

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

MANTA | DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Ficha Registral-Bien Inmueble

79999

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22013110
Certifico hasta el día 2022-04-26:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXX
Fecha de Apertura: martes, 26 abril 2022
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lote 07 Manzana C, ubicado en Tarqui

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el numero 07, Manzana "C".
Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

Frente: Diez metros y calle pública.
Atras: Diez metros y Lote número Cuatro.
Derecho: Veinte metros y Lote Ocho; y,
Izquierdo: Veinte metros y Lote Nueve. Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2770 martes, 30 octubre 2001	32540	32542

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 1] COMPRAVENTA
Inscrito el: martes, 30 octubre 2001
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaria: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 septiembre 1999
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 2770
Número de Repertorio: 5288

Folio Inicial: 32540
Folio Final : 32542

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaría Pública Segunda Manta Ecuador

a.-Observaciones:
Lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el numero 07, Manzana "C", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública; POR ATRAS: Diez metros y Lote número Cuatro, POR EL COSTADO DERECHO:Veinte metros y Lote Ocho; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y Lote Nueve. Teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

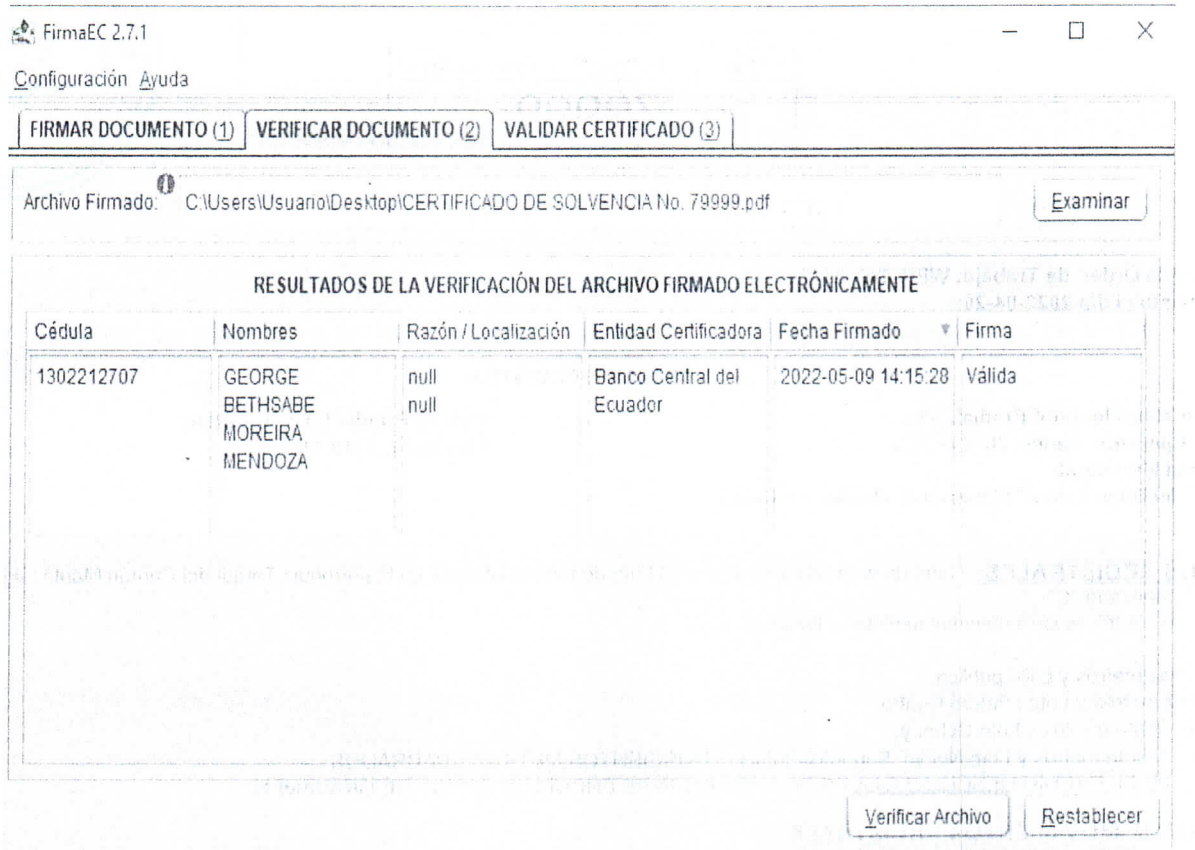
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOURIDO MOREIRA ZOILA ALEGRIA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.


FirmaEC 2.7.1
Configuración Ayuda
FIRMAR DOCUMENTO (1)
VERIFICAR DOCUMENTO (2)
VALIDAR CERTIFICADO (3)
Archivo Firmado: C:\Users\Usuario\Desktop\CERTIFICADO DE SOLVENCIA No. 79999.pdf
Examinar
RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN DEL ARCHIVO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
Cédula
Nombres
Razón / Localización
Entidad Certificadora
Fecha Firmado
Firma
1302212707
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
null null
Banco Central del Ecuador
2022-05-09 14:15:28
Válida
Verificar Archivo
Restablecer

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

MANTA | DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2022-04-26
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22013110 certifico hasta el día 2022-04-26, la Ficha Registral Número: 79999.

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 02 fojal(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Leandro Muñiz de la página web y/o sede electrónica Portal Ciudadano.gob.ec el día de hoy 26/04/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 5 1 7 1 7 C A F 9 C T R

251717CAF9CTR

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **251717CAF9CTR**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD**

NÚMERO DE ORDÉN: **WEB-22013110**

NÚMERO DE FICHA: **79999**

SOLICITANTE: **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO - 0906728589**

BENEFICIARIO: **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO - 0906728589**

FECHA DE SOLICITUD: **2022-04-26 15:42:35**

FECHA DE VENCIMIENTO: **2022-06-25 00:00:00**

Ver certificado

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 052022-063718
N° ELECTRÓNICO : 218740

Fecha: *2022-05-03*
El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL
El predio de la clave: 2-16-56-07-000
Ubicado en: LOT. LOURIDO MZ C L# 7

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA
Área Según Escritura: 200 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0906728589	**MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO-.**

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	18,800.00
CONSTRUCCIÓN:	14,942.11
AVALÚO TOTAL:	33,742.11

SON: TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS DÓLARES 11/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) [illegible] de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 10/05/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)
164377PCY0KZP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción *validar documentos digitales* o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2022-05-04 07:02:03

164377PCY0KZP

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **164377PCY0KZP**

NÚMERO: **052022-063718**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO**

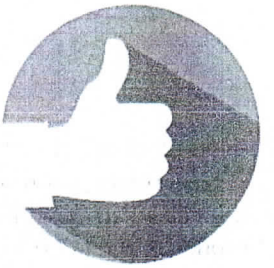
CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **0906728589**

CLAVE CATASTRAL: **2165607000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2022-05-03 17:40:53**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2022-12-31 00:00:00**

Ver documento



MANTA
ALCALDÍA
FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

Nº 052022-063949
Manta, domingo 08 mayo 2022

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-16-56-07-000 perteneciente a MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO . con C.C. 0906728589 ubicada en LOT. LOURIDO MZ C L# 7 BARRIO CENTENARIO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $33,742.11 TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS DÓLARES 11/100.
NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 2 (...) foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) [illegible] de la página web y/o soporte electrónico [illegible] el día de hoy 10/05/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: martes 07 junio 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)
164608NTQ9DGW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

164608NTQ9DGW

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **164608NTQ9DGW**

NÚMERO: **052022-063949**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO FINANCIERO**

SOLICITANTE: **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO**

CLAVE CATASTRAL: **2-16-56-07-000**

FECHA DE SOLICITUD: **2022-05-08 22:16:33**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2022-06-07**

Ver certificado

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

N° 042022-063191
Manta, lunes 25 abril 2022

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO** con cédula de ciudadanía No. **0906728589.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Muñiz Baque de la página web y/o soporte electrónico Portal Ciudadano el día de hoy 12/05/2022 Todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 25 mayo 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)
163850VSTXQ6U

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

163850VSTXQ6U

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **163850VSTXQ6U**

NÚMERO: **042022-063191**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO**

BENEFICIARIO(A): **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **0906728589**

FECHA DE SOLICITUD: **2022-04-25 14:08:47**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2022-05-25**

Ver certificado

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO Nº 556838

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-16-56-07-000	200	$ 33742.11

Dirección	Año	Control	Nº Título	2022-04-27 20:00:49
LOT. LOURIDO MZ C L# 7	2022	559752	556838	

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO ,	0906728589

Fecha de pago: 2022-01-14 13:24:56 - GAVILANES VELEZ MARIO ANDRES
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	8.27	-0.83	7.44
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2012	0.51	-0.20	0.31
MEJORAS 2013	3.26	-1.30	1.96
MEJORAS 2014	3.42	-1.37	2.05
MEJORAS 2015	0.80	-0.32	0.48
MEJORAS 2016	0.14	-0.06	0.08
MEJORAS 2017	3.68	-1.47	2.21
MEJORAS 2018	7.58	-3.03	4.55
MEJORAS 2019	0.80	-0.32	0.48
MEJORAS 2020	36.78	-14.71	22.07
MEJORAS 2021	4.79	-1.92	2.87
TASA DE SEGURIDAD	5.52	0.00	5.52
		TOTAL A PAGAR	$ 50.02
		VALOR PAGADO	$ 50.02
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT1755643492896

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor/a Muñiz Baque Leandro Rodrigo de la página web y/o soporte electrónico Portal Ciudadano Manta el día de hoy 10/05/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

MPT1755643492896

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: **MPT1755643492896**

NÚMERO: **556838**

TIPO DE DOCUMENTO: **IMPUESTO PREDIAL**

CÓDIGO CATASTRAL: **2-16-56-07-000**

DIRECCÍON: **LOT. LOURIDO MZ C L# 7**

FECHA DE PAGO: **2022-01-14 13:24:56 - GAVILANES VELEZ MARIO ANDRES**

VALOR PAGADO: **$ 50.02**

Ver documento

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial:** NO **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2022/070648

DE ALCABALAS

Fecha: 05/05/2022 **Por:** 438.65

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022 **Vence:** 05/05/2022

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-091713

Tradente-Vendedor: MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO .

Identificación: 0906728589 **Teléfono:** . **Correo:** gabimoreira.m17@gmail.com

Adquiriente-Comprador: MUÑIZ PONCE KEVIN LEANDRO

Identificación: 1314853209 **Teléfono:** **Correo:**

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 30/10/2001

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-16-56-07-000	33742.11	200.00	LOT.LOURIDOMZCL7	33,742.11

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	337.42	0.00	0.00	337.42
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	101.23	0.00	0.00	101.23
	Total=>	438.65	0.00	0.00	438.65

Saldo a Pagar

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Kevin Muñiz de la página web y/o soporte electrónico portal ciudadano sobre el día de hoy 10/05/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

VE-091713

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **VE-091713**

TÍTULO DE CRÉDITO: **T/2022/070648**

TRANSACCIÓN: **001014/043579**

FECHA: **2022-05-06**

VALOR PAGADO: **$ 438.65**

Ver título de crédito

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2022/070648	DE ALCABALAS	$ 337.42
T/2022/070648	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	$ 101.23

CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
93432	2022/04/27 14:49	27/04/2022 02:49:00p. m.	782440	**2022/04/27**

A FAVOR DE **MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO . C.I.: 0906728589**

MANTA

CERTIFICADO Nº 6229

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/05/27

USD 3.00

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00

CUENCA VINCES MARIA VERONICA
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA MANTA - ECUADOR
Abg. Patricia Mendoza Briones

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BanEcuador B.P.
06/05/2022 11:54:36 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1317041229
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2DA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.40
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	3.97

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-514-000004995
Fecha: 06/05/2022 11:54:50 a.m.

No. Autorización:
0605202201176818352000120565140000049952022115416

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

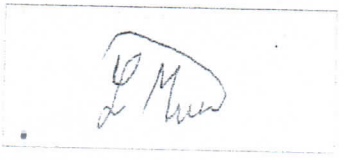
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0906728589

Nombres del ciudadano: MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO

Condición del cedulado: DISCAPACITADO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

Fecha de nacimiento: 13 DE MARZO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 9 DE DICIEMBRE DE 1987

Datos del Padre: MUÑIZ LUCIO LUIS GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BAQUE BAQUE INOCENCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE MAYO DE 2022
Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 221-711-31906

221-711-31906

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANIA DISCAPACIDAD
Nº 090672858-9

APELLIDOS Y NOMBRES
MUÑIZ BAQUE
LEANDRO RODRIGO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
JIPIJAPA
JIPIJAPA

FECHA DE NACIMIENTO 1959-03-13

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO
CRUZ DEL CARMEN
PONCE QUIMIZ

IGM 17 01 710 30

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO

V444312422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MUÑIZ LUCIO LUIS GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BAQUE BAQUE INOCENCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-03-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-03-29

000608088

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 3
JUNTA No. 0002 MASCULINO

N° 10405809

C.I. N° 0906728589

MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO

CNE

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

PRESIDENTA/E DE LA J.R.V.

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta 20/05/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

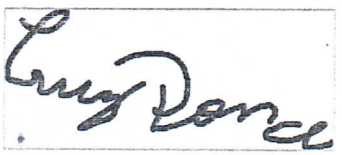
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304494766

Nombres del ciudadano: PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA

Fecha de nacimiento: 10 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO

Fecha de Matrimonio: 9 DE DICIEMBRE DE 1987

Datos del Padre: PONCE CARREÑO BOLIVAR GREGORIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: QUIMIZ ANCHUNDIA PERPETUA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE ABRIL DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 10 DE MAYO DE 2022
Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-711-32131

225-711-32131

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento **1 validación o 1** mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

APELLIDOS: PONCE QUIMIZ

CONDICIÓN CIUDADANIA

NOMBRES: CRUZ DEL CARMEN

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO: 10 MAR 1965

SEXO: MUJER

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI 24 DE MAYO BELLAVISTA

No. DOCUMENTO: 003431114

FECHA DE VENCIMIENTO: 28 ABR 2031

FIRMA DEL TITULAR

NATICAN 659774

NUI.1304494766

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PONCE CARREÑO BOLIVAR GREGORIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: QUIMIZ ANCHUNDIA PERPETUA

ESTADO CIVIL: CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE: MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 28 ABR 2021

DIRECTOR GENERAL

CÓDIGO DACTILAR: V1343I1222

TIPO SANGRE: N/R

DONANTE: No donante

I<ECU0034311145<<<<<1304494766
6503101F3104286ECU<NO<DONANTE1
PONCE<QUIMIZ<<CRUZ<DEL<CARMEN<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No.: 0066 FEMENINO

N 77475134

CC N 1304494766

PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anverso y reversos son iguales a sus originales. Manta, 10/05/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

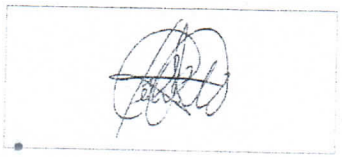
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Dra. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1315889038

Nombres del ciudadano: MOREIRA ZAMBRANO GABRIELA VICTORIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 13 DE NOVIEMBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MUÑIZ PONCE KEVIN LEANDRO

Fecha de Matrimonio: 13 DE JULIO DE 2017

Datos del Padre: MOREIRA VERA KLEVER CLEMIDIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO LOOR RAMONA AUXILIADORA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Dra. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Información certificada a la fecha: 10 DE MAYO DE 2022
Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 220-711-32261

220-711-32261

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

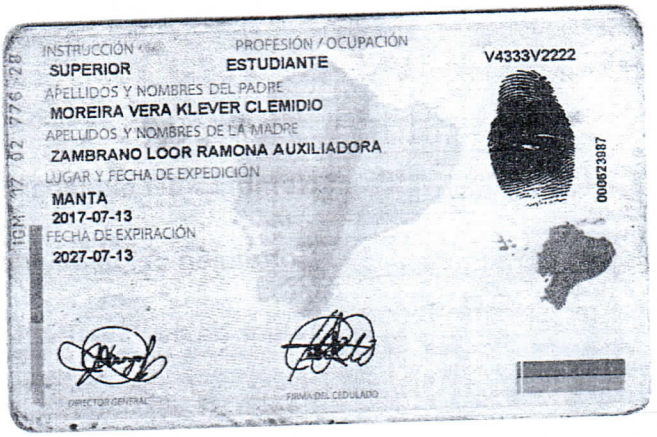
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 131588903-8

APELLIDOS Y NOMBRES
MOREIRA ZAMBRANO
GABRIELA VICTORIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1995-11-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
KEVIN LEANDRO
MUÑIZ PONCE



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V4333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA VERA KLEVER CLEMIDIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO LOOR RAMONA AUXILIADORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-07-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-07-13

0006239B7

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **1**

JUNTA No.: **0018 FEMENINO**

N **69636700**

1315889038

11-07-2017

DIGERCIC

CC N **1315889038**

MOREIRA ZAMBRANO GABRIELA VICTORIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 10/05/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

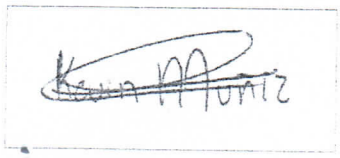
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Policía Mendoza
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314853209

Nombres del ciudadano: MUÑIZ PONCE KEVIN LEANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA ZAMBRANO GABRIELA VICTORIA

Fecha de Matrimonio: 13 DE JULIO DE 2017

Datos del Padre: MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE JULIO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 10 DE MAYO DE 2022
Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 227-711-32333

227-711-32333

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131485320-9

APELLIDOS Y NOMBRES
MUÑIZ PONCE
KEVIN LEANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-12-08

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO
GABRIELA VICTORIA
MOREIRA ZAMBRANO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V1333V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MUÑIZ BAQUE LEANDRO RODRIGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PONCE QUIMIZ CRUZ DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-07-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-07-13

000623988

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

CNE

Nº 69642625

1314853209

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 1

JUNTA No. 0018 MASCULINO

CC N: 1314853209

MUÑIZ PONCE KEVIN LEANDRO

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CNE

CIUDADANAJO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Adrian

PRESIDENTAJE DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta, 10/05/2022

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EN VEINTITRÉS FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20221308002P00813.- LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR