

2112-14

202/12-20



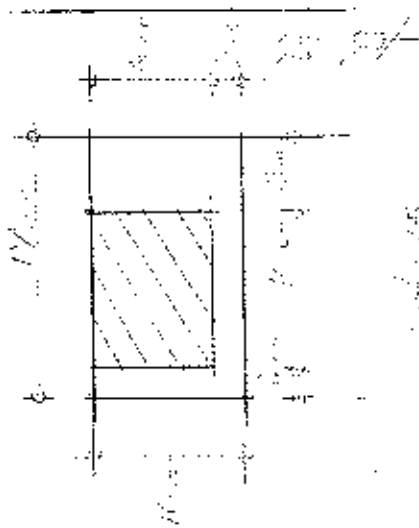
202/12-20

202/12-20

202/12-20

202/12-20

202/12-20



202/12-20

202/12-20

202/12-20

202/12-20

202/12-20

1. *Introduction*
 2. *Methodology*
 3. *Results*
 4. *Discussion*
 5. *Conclusion*
 6. *References*
 7. *Appendix*
 8. *Index*
 9. *Table of Contents*
 10. *Table of Figures*
 11. *Table of Tables*
 12. *Table of Equations*
 13. *Table of Symbols*
 14. *Table of Abbreviations*
 15. *Table of Acronyms*
 16. *Table of Units*
 17. *Table of Constants*
 18. *Table of Variables*
 19. *Table of Parameters*
 20. *Table of Functions*
 21. *Table of Operators*
 22. *Table of Relations*
 23. *Table of Definitions*
 24. *Table of Examples*
 25. *Table of Exercises*
 26. *Table of Problems*
 27. *Table of Projects*
 28. *Table of Assignments*
 29. *Table of Tests*
 30. *Table of Exams*
 31. *Table of Papers*
 32. *Table of Books*
 33. *Table of Journals*
 34. *Table of Conferences*
 35. *Table of Workshops*
 36. *Table of Seminars*
 37. *Table of Lectures*
 38. *Table of Courses*
 39. *Table of Degrees*
 40. *Table of Certificates*
 41. *Table of Diplomas*
 42. *Table of Licenses*
 43. *Table of Licenses*
 44. *Table of Licenses*
 45. *Table of Licenses*
 46. *Table of Licenses*
 47. *Table of Licenses*
 48. *Table of Licenses*
 49. *Table of Licenses*
 50. *Table of Licenses*
 51. *Table of Licenses*
 52. *Table of Licenses*
 53. *Table of Licenses*
 54. *Table of Licenses*
 55. *Table of Licenses*
 56. *Table of Licenses*
 57. *Table of Licenses*
 58. *Table of Licenses*
 59. *Table of Licenses*
 60. *Table of Licenses*
 61. *Table of Licenses*
 62. *Table of Licenses*
 63. *Table of Licenses*
 64. *Table of Licenses*
 65. *Table of Licenses*
 66. *Table of Licenses*
 67. *Table of Licenses*
 68. *Table of Licenses*
 69. *Table of Licenses*
 70. *Table of Licenses*
 71. *Table of Licenses*
 72. *Table of Licenses*
 73. *Table of Licenses*
 74. *Table of Licenses*
 75. *Table of Licenses*
 76. *Table of Licenses*
 77. *Table of Licenses*
 78. *Table of Licenses*
 79. *Table of Licenses*
 80. *Table of Licenses*
 81. *Table of Licenses*
 82. *Table of Licenses*
 83. *Table of Licenses*
 84. *Table of Licenses*
 85. *Table of Licenses*
 86. *Table of Licenses*
 87. *Table of Licenses*
 88. *Table of Licenses*
 89. *Table of Licenses*
 90. *Table of Licenses*
 91. *Table of Licenses*
 92. *Table of Licenses*
 93. *Table of Licenses*
 94. *Table of Licenses*
 95. *Table of Licenses*
 96. *Table of Licenses*
 97. *Table of Licenses*
 98. *Table of Licenses*
 99. *Table of Licenses*
 100. *Table of Licenses*

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

[illegible]

1. *Introduction*

[illegible]

1. *Introduction*
 2. *Methodology*
 3. *Results*
 4. *Discussion*
 5. *Conclusion*
 6. *References*
 7. *Appendix*
 8. *Tables*
 9. *Figures*
 10. *Supplementary Materials*
 11. *Notes*
 12. *Abbreviations*
 13. *Conflicts of Interest*
 14. *Acknowledgments*
 15. *Author Contributions*
 16. *Patents*
 17. *Data Availability Statement*
 18. *References*
 19. *Appendix*
 20. *Tables*
 21. *Figures*
 22. *Supplementary Materials*
 23. *Notes*
 24. *Abbreviations*
 25. *Conflicts of Interest*
 26. *Acknowledgments*
 27. *Author Contributions*
 28. *Patents*
 29. *Data Availability Statement*
 30. *References*
 31. *Appendix*
 32. *Tables*
 33. *Figures*
 34. *Supplementary Materials*
 35. *Notes*
 36. *Abbreviations*
 37. *Conflicts of Interest*
 38. *Acknowledgments*
 39. *Author Contributions*
 40. *Patents*
 41. *Data Availability Statement*
 42. *References*
 43. *Appendix*
 44. *Tables*
 45. *Figures*
 46. *Supplementary Materials*
 47. *Notes*
 48. *Abbreviations*
 49. *Conflicts of Interest*
 50. *Acknowledgments*
 51. *Author Contributions*
 52. *Patents*
 53. *Data Availability Statement*
 54. *References*
 55. *Appendix*
 56. *Tables*
 57. *Figures*
 58. *Supplementary Materials*
 59. *Notes*
 60. *Abbreviations*
 61. *Conflicts of Interest*
 62. *Acknowledgments*
 63. *Author Contributions*
 64. *Patents*
 65. *Data Availability Statement*
 66. *References*
 67. *Appendix*
 68. *Tables*
 69. *Figures*
 70. *Supplementary Materials*
 71. *Notes*
 72. *Abbreviations*
 73. *Conflicts of Interest*
 74. *Acknowledgments*
 75. *Author Contributions*
 76. *Patents*
 77. *Data Availability Statement*
 78. *References*
 79. *Appendix*
 80. *Tables*
 81. *Figures*
 82. *Supplementary Materials*
 83. *Notes*
 84. *Abbreviations*
 85. *Conflicts of Interest*
 86. *Acknowledgments*
 87. *Author Contributions*
 88. *Patents*
 89. *Data Availability Statement*
 90. *References*
 91. *Appendix*
 92. *Tables*
 93. *Figures*
 94. *Supplementary Materials*
 95. *Notes*
 96. *Abbreviations*
 97. *Conflicts of Interest*
 98. *Acknowledgments*
 99. *Author Contributions*
 100. *Patents*
 101. *Data Availability Statement*
 102. *References*
 103. *Appendix*
 104. *Tables*
 105. *Figures*
 106. *Supplementary Materials*
 107. *Notes*
 108. *Abbreviations*
 109. *Conflicts of Interest*
 110. *Acknowledgments*
 111. *Author Contributions*
 112. *Patents*
 113. *Data Availability Statement*
 114. *References*
 115. *Appendix*
 116. *Tables*
 117. *Figures*
 118. *Supplementary Materials*
 119. *Notes*
 120. *Abbreviations*
 121. *Conflicts of Interest*
 122. *Acknowledgments*
 123. *Author Contributions*
 124. *Patents*
 125. *Data Availability Statement*
 126. *References*
 127. *Appendix*
 128. *Tables*
 129. *Figures*
 130. *Supplementary Materials*
 131. *Notes*
 132. *Abbreviations*
 133. *Conflicts of Interest*
 134. *Acknowledgments*
 135. *Author Contributions*
 136. *Patents*
 137. *Data Availability Statement*
 138. *References*
 139. *Appendix*
 140. *Tables*
 141. *Figures*
 142. *Supplementary Materials*
 143. *Notes*
 144. *Abbreviations*
 145. *Conflicts of Interest*
 146. *Acknowledgments*
 147. *Author Contributions*
 148. *Patents*
 149. *Data Availability Statement*
 150. *References*
 151. *Appendix*
 152. *Tables*
 153. *Figures*
 154. *Supplementary Materials*
 155. *Notes*
 156. *Abbreviations*
 157. *Conflicts of Interest*
 158. *Acknowledgments*
 159. *Author Contributions*
 160. *Patents*
 161. *Data Availability Statement*
 162. *References*
 163. *Appendix*
 164. *Tables*
 165. *Figures*
 166. *Supplementary Materials*
 167. *Notes*
 168. *Abbreviations*
 169. *Conflicts of Interest*
 170. *Acknowledgments*
 171. *Author Contributions*
 172. *Patents*
 173. *Data Availability Statement*
 174. *References*
 175. *Appendix*
 176. *Tables*
 177. *Figures*
 178. *Supplementary Materials*
 179. *Notes*
 180. *Abbreviations*
 181. *Conflicts of Interest*
 182. *Acknowledgments*
 183. *Author Contributions*
 184. *Patents*
 185. *Data Availability Statement*
 186. *References*
 187. *Appendix*
 188. *Tables*
 189. *Figures*
 190. *Supplementary Materials*
 191. *Notes*
 192. *Abbreviations*
 193. *Conflicts of Interest*
 194. *Acknowledgments*
 195. *Author Contributions*
 196. *Patents*
 197. *Data Availability Statement*
 198. *References*
 199. *Appendix*
 200. *Tables*
 201. *Figures*
 202. *Supplementary Materials*
 203. *Notes*
 204. *Abbreviations*
 205. *Conflicts of Interest*
 206. *Acknowledgments*
 207. *Author Contributions*
 208. *Patents*
 209. *Data Availability Statement*
 210. *References*
 211. *Appendix*
 212. *Tables*
 213. *Figures*
 214. *Supplementary Materials*
 215. *Notes*
 216. *Abbreviations*
 217. *Conflicts of Interest*
 218. *Acknowledgments*
 219. *Author Contributions*
 220. *Patents*
 221. *Data Availability Statement*
 222. *References*
 223. *Appendix*
 224. *Tables*
 225. *Figures*
 226. *Supplementary Materials*
 227. *Notes*
 228. *Abbreviations*
 229. *Conflicts of Interest*
 230. *Acknowledgments*
 231. *Author Contributions*
 232. *Patents*
 233. *Data Availability Statement*
 234. *References*
 235. *Appendix*
 236. *Tables*
 237. *Figures*
 238. *Supplementary Materials*
 239. *Notes*
 240. *Abbreviations*
 241. *Conflicts of Interest*
 242. *Acknowledgments*
 243. *Author Contributions*
 244. *Patents*
 245. *Data Availability Statement*

•
•
•
•
•
•
•
•

1. $\frac{1}{2}$

MODELO DE PROPOSTA DE LICITAÇÃO Nº 001/2010		DATA DE RECEBIMENTO 01/03/2010	
1. OBJETO: OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO		2. VALOR ESTIMADO: R\$ 1.000.000,00	
3. VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES		4. LOCAL DE ENTREGA:	
5. ENDEREÇO:		6. VALOR DA TAXA DE JUNTAMENTO:	
7. DATA DE ABERTURA:		8. DATA DE ENCERRAMENTO:	
9. NOME DO LICITANTE:		10. NOME DO REPRESENTANTE:	
11. ENDEREÇO:		12. ENDEREÇO:	
13. CEP:		14. CEP:	
15. CIDADE:		16. CIDADE:	
17. ESTADO:		18. ESTADO:	
19. INSCRIÇÃO ESTADUAL:		20. INSCRIÇÃO ESTADUAL:	
21. INSCRIÇÃO MUNICIPAL:		22. INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	
23. INSCRIÇÃO FEDERAL:		24. INSCRIÇÃO FEDERAL:	
25. NOME DO RESPONSÁVEL:		26. NOME DO RESPONSÁVEL:	
27. ENDEREÇO:		28. ENDEREÇO:	
29. CEP:		30. CEP:	
31. CIDADE:		32. CIDADE:	
33. ESTADO:		34. ESTADO:	
35. NOME DO RESPONSÁVEL:		36. NOME DO RESPONSÁVEL:	
37. ENDEREÇO:		38. ENDEREÇO:	
39. CEP:		40. CEP:	
41. CIDADE:		42. CIDADE:	
43. ESTADO:		44. ESTADO:	
45. NOME DO RESPONSÁVEL:		46. NOME DO RESPONSÁVEL:	
47. ENDEREÇO:		48. ENDEREÇO:	
49. CEP:		50. CEP:	
51. CIDADE:		52. CIDADE:	
53. ESTADO:		54. ESTADO:	
55. NOME DO RESPONSÁVEL:		56. NOME DO RESPONSÁVEL:	
57. ENDEREÇO:		58. ENDEREÇO:	
59. CEP:		60. CEP:	
61. CIDADE:		62. CIDADE:	
63. ESTADO:		64. ESTADO:	
65. NOME DO RESPONSÁVEL:		66. NOME DO RESPONSÁVEL:	
67. ENDEREÇO:		68. ENDEREÇO:	
69. CEP:		70. CEP:	
71. CIDADE:		72. CIDADE:	
73. ESTADO:		74. ESTADO:	
75. NOME DO RESPONSÁVEL:		76. NOME DO RESPONSÁVEL:	
77. ENDEREÇO:		78. ENDEREÇO:	
79. CEP:		80. CEP:	
81. CIDADE:		82. CIDADE:	
83. ESTADO:		84. ESTADO:	
85. NOME DO RESPONSÁVEL:		86. NOME DO RESPONSÁVEL:	
87. ENDEREÇO:		88. ENDEREÇO:	
89. CEP:		90. CEP:	
91. CIDADE:		92. CIDADE:	
93. ESTADO:		94. ESTADO:	
95. NOME DO RESPONSÁVEL:		96. NOME DO RESPONSÁVEL:	
97. ENDEREÇO:		98. ENDEREÇO:	
99. CEP:		100. CEP:	
101. CIDADE:		102. CIDADE:	
103. ESTADO:		104. ESTADO:	
105. NOME DO RESPONSÁVEL:		106. NOME DO RESPONSÁVEL:	
107. ENDEREÇO:		108. ENDEREÇO:	
109. CEP:		110. CEP:	
111. CIDADE:		112. CIDADE:	
113. ESTADO:		114. ESTADO:	
115. NOME DO RESPONSÁVEL:		116. NOME DO RESPONSÁVEL:	
117. ENDEREÇO:		118. ENDEREÇO:	
119. CEP:		120. CEP:	
121. CIDADE:		122. CIDADE:	
123. ESTADO:		124. ESTADO:	
125. NOME DO RESPONSÁVEL:		126. NOME DO RESPONSÁVEL:	
127. ENDEREÇO:		128. ENDEREÇO:	
129. CEP:		130. CEP:	
131. CIDADE:		132. CIDADE:	
133. ESTADO:		134. ESTADO:	
135. NOME DO RESPONSÁVEL:		136. NOME DO RESPONSÁVEL:	
137. ENDEREÇO:		138. ENDEREÇO:	
139. CEP:		140. CEP:	
141. CIDADE:		142. CIDADE:	
143. ESTADO:		144. ESTADO:	
145. NOME DO RESPONSÁVEL:		146. NOME DO RESPONSÁVEL:	
147. ENDEREÇO:		148. ENDEREÇO:	
149. CEP:		150. CEP:	
151. CIDADE:		152. CIDADE:	
153. ESTADO:		154. ESTADO:	
155. NOME DO RESPONSÁVEL:		156. NOME DO RESPONSÁVEL:	
157. ENDEREÇO:		158. ENDEREÇO:	
159. CEP:		160. CEP:	
161. CIDADE:			

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible][illegible]

COMPRAVENTA

QUE OTORGA: JORGE EDISON

LLUMIQUINGA LOYA

A FAVOR DE: JANETH

AMPARITO LLUMIQUINGA

LOYA

CUANTIA: \$ 35.124,19 USD

DE DOS COPIAS

En la ciudad de Sangolquí,

Cabecera Cantonal de

Ruminahui, República del

Ecuador, a los DEZ días del

mes de DICIEMBRE del año

DOS MIL CATORCE, ante mí,

el Doctor MARCELO

PAZMIÑO BALLESTEROS,

Notario Público Tercero del

Cantón, comparecen por una

parte el señor JORGE EDISON

LLUMIQUINGA LOYA, de

estado civil casado, por sus

propios y personales derechos, a

quien de conocerle doy fe en

virtud de haberme exhibido su

cédula de ciudadanía que

corresponde a los números

dieciséis diez cincuenta y cuatro sesenta y seis tres guión nueve, cuya

copia fotostática debidamente certificada por mí agrego a esta escritura

como documento habilitante; y, por otra la señora JANETH

AMPARITO LLUMIQUINGA LOYA de estado civil viuda, por sus

Sangolquí

propios y personales derechos, a quien de conocería doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde a los números diecisiete doce cero cincuenta y dos diecinueve guión ocho, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agregó a esta escritura como documento habilitante.- Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, con la capacidad civil necesaria para este otorgamiento y conocidos personalmente por mí, de que doy fe.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de la presente escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la siguiente minuta.-

SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una más de COMPRAVENTA al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERO.- COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración y otorgamiento de la presente escritura pública de compraventa los señores: Jorge Edison Llumiquinga Loya de estado civil casado, de cuarenta y cuatro años de edad, Militar Activo, por sus propios derechos, y que para efectos de este contrato se denominará "Vendedor" y Janeth Amparito Llumiquinga Loya de estado civil viuda, de cuarenta y uno años de edad, profesora, por sus propios derechos y que para efectos de este contrato se denominará "compradora".- SEGUNDO.- ANTECEDENTES.- a) El señor Jorge Edison Llumiquinga Loya, es propietario del lote de terreno signado con el número TRECE de la Manzana "L", y la casa en el construida de la Urbanización LAS ORQUIDEAS, ubicado en el sitio EL ARROYO, parroquia Tarquí, cantón Manta, provincia de Manabí; adquirido en

la señora Lluquinga Lloay, otorgada el día de noviembre del dos mil, ante la Notaría Trigésima Primera. Doctora Mariela Poyo Acosta, inscrita el veinte y siete de diciembre del dos mil. Esta a su vez mediante escritura pública del veinte y dos de julio de mil novecientos noventa y ocho, otorgada ante el Notario Cuarto del cantón Maná, inscrita el diecisiete de agosto de mil novecientos noventa y ocho, adquirió a los cónyuges Jaime Darío Madrazo Peralta y Mariana de

Lourdes Goral Alava. **TERCERO.- COMPRAVENTA.-** En virtud de

los antecedentes expuestos el señor Jorge Edison Lluquinga Lloay da en venta y perpetua enajenación a la señora Janeth Amparito Lluquinga Lloay, el lote de terreno signado con el número TRECE de la Manzana "L", y la casa en el construida de la Urbanización LAS ORQUIDEAS, ubicado en el sitio EL ARROYO, parroquia Tarqui, cantón Maná, provincia de Manabí; y que consta en los antecedentes.

CUARTO.- LÍNDEROS Y SUPERFICIE.- Los linderos y superficie del bien inmueble, debidamente actualizados y verificados en materia del presente contrato de compra venta, son los siguientes: **FRENTE.-** diez metros, calle Pública; **POSTERIOR.-** diez metros, lote doce; **LADO IZQUIERDO.-** diecisiete metros, lote once; **LADO DERECHO.-** diecisiete metros, lote quince. Dando una superficie total de **CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS.- QUINTO.- VENTA COMO CUERPO CIERTO.-** No obstante de determinar la cabida y linderos, la

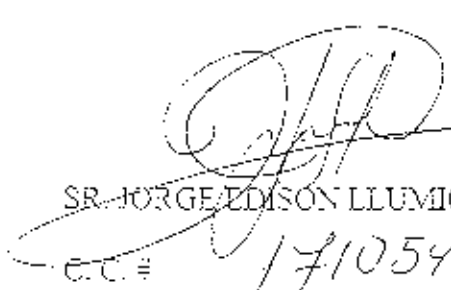
venta se la hace como cuerpo cierto. **SEXTO.- PRECIO.-** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que consta en la cláusula de antecedentes es de **VEINTE Y CINCO MIL CIENTO VEINTE Y CUATRO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$ 25.124.19**



USD - cantidad que es pagada por la compradora en dinero en efectivo al celebrarse esta convención, lo cual es aceptado por el vendedor quien declara que recibe dicha cantidad a su entera satisfacción, concediéndoles de este modo a la compradora el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato, con sus entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres y demás derechos anexos, sujetándose al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- SEPTIMO.- DECLARACIÓN.- Expresamente el vendedor declara que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se

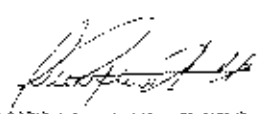
obligan al saneamiento por evicción conforme a la Ley.- OCTAVO.- AUTORIZACIÓN.- La compradora queda autorizada para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo.- NOVENO.- GASTOS.- El vendedor entrega el bien inmueble saneado y pagado todos los impuestos, y los gastos que demanden el presente contrato de compra venta serán de cuenta de la compradora a excepción del pago de impuesto de utilidad o plusvalía, que en caso de haberlo pagará el vendedor.- DÉCIMO.- JURISDICCIÓN.- En caso de suscitarse controversia judicial por efectos de este contrato de compraventa, las partes renuncian domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta a trámite Verbal Sumario o Ejecutivo a elección de las partes.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente instrumento.- HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que está firmada por el doctor Washington Quinga, con matrícula profesional número seis mil quinientos cuarenta y cuatro del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para el otorgamiento de esta escritura se observaron todos y cada uno de los preceptos legales del caso; los comparecientes me

presentan sus documentos de identidad, los cuales se encuentran vigentes ,
anotados al final del presente instrumento público, y leída que les fue
integralmente a los comparecientes, por mí el Notario, quienes se
afirmar y ratifican, firmando conmigo en unidad de acto, de todo lo
cual doy fe.-

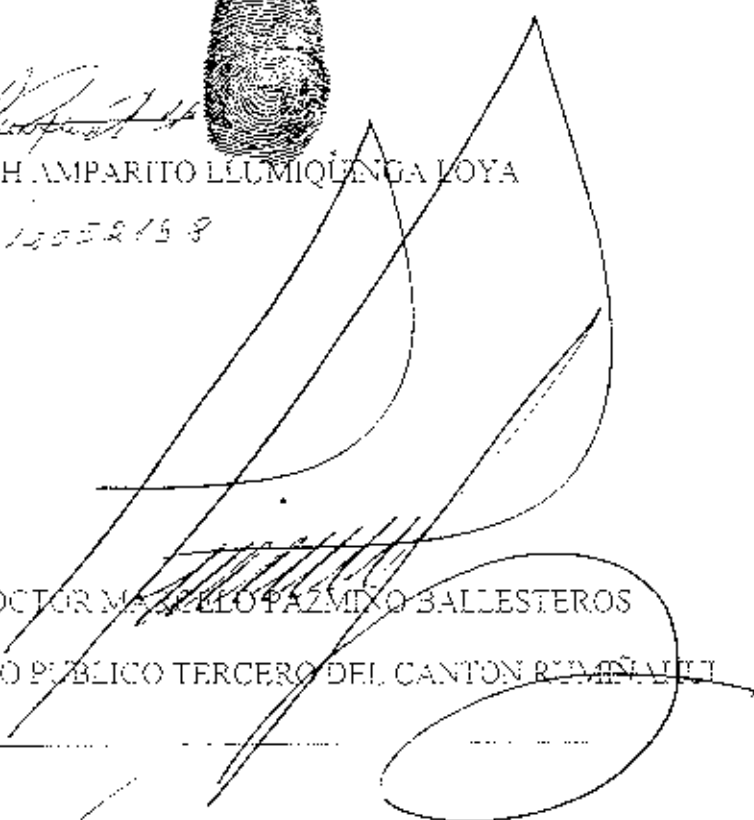

SR. JORGE EDISON LLUMIQUINGA LOYA

C.C. =

171054663-9


SRA. JANETH AMPARITO LLUMIQUINGA LOYA

C.C. = 1212052158


DOCTOR M. ZEZO PAZMINO BALLESTEROS

NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON BUMBALE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA MSA No. 171054663-9

APELLIDOS Y NOMBRES
LLUMIQUINGA LOYA
JORGE EDISON

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
QUITO
AMAGUANA
1970-05-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARCIA GENOVEVA
MENDOZA LOOR

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN MILITAR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LLUMIQUINGA CAMILO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOYA MARIA BEATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANA
2014-05-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-07

FUERZAS ARMADAS DEL ECUADOR

MILITAR ACTIVO

APELLIDOS Y NOMBRES
LLUMIQUINGA LOYA
JORGE EDISON

GRADO
SUBOFICIAL SEGUNDO

CEDULA
171054663-9

AUTORIZADO
Servicio Social FF AA - Instituciones Militares - Unidades Militares

ESTE CREDENCIAL ES DE PROPIEDAD DE LA DIRECCION DE MOVILIZACION 28-01-05142 DM513707

FECHA DE EMISION 28-04-2014 FECHA DE CADUCIDAD 10-01-2021

CODIGO ISFFA
3920145400

TIPO DE SANGRE
ORH+

EN CASO DE ENCONTRAR ESTE DOCUMENTO, FAVOR ENTREGAR EN LA UNIDAD MILITAR O CENTRO DE MOVILIZACION MAS CERCANO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 OFICINA GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 ECUADORIANA

CANTON LLUMIQUINGA
 CIUDADANIA No. 171205219-8
 LLUMIQUINGA LOYA JANETH AMPARITO
 PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
 11 MAYO 1973
 SEXO F
 C.C. 002-0085-00163
 PICHINCHA/QUITO
 AMAGUANA 11 MAYO 1973



[Signature]

ECUADORIANA
 V14432442
 JORGE HERMAN GILBERTO
 SECRETARIA
 PROFESOR EN GENERAL
 CANTON LLUMIQUINGA
 MARIA BEATRIZ LOYA
 PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
 28/06/2021
 REN 3959221



[Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 SECCIONES SECCION 4-1121 REUNION 1

014
 014-0010 1712052198
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 LLUMIQUINGA LOYA JANETH AMPARITO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 3
 PROVINCIA AMAGUANA 1
 QUITO ZONA
 CANTON AMAGUANA

[Signature]

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Large handwritten signature]



6867



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 6867:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 05 de septiembre de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2168213000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número TRECE de la Manzana "L", y la casa en el Construida de la Urbanización LAS ORQUIDEAS, ubicado en el sitio EL ARROYO, Parroquia Tarqui, cantón Manta, Provincia de Manabí, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE; diez metros calle pública, POSTERIOR, diez metros lote doce. LADO IZQUIERDO, diecisiete metros lote once. LADO DERECHO, diecisiete metros lote quince. Área total de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE **ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.234 17/08/1998	830
Compra Venta	Compraventa	3.556 27/12/2000	22.756

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de agosto de 1998
Tomo: I Folio Inicial: 830 - Folio Final: 830
Número de Inscripción: 1.234 Número de Repertorio: 2.670
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de julio de 1998
Escritura/Juicio/Resolución:

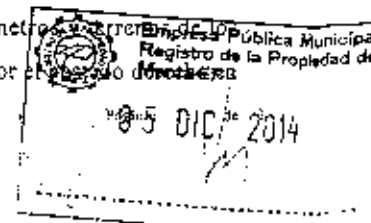
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Incoteco Cia. Ltda. esta representada por el Ing. Jorge Olye Zambrano Cedeño, un lote de terreno ubicado en el sitio el Arroyo de la parroquia Tarqui del Canton Manta con una superficie total de treinta y un mil ochocientos cincuenta metros cuadrados. Por el frente en doscientos cuarenta y cinco metros y terrenos de los vendedores. Por el lado izquierdo en doscientos cuarenta y cinco metros y terrenos de los vendedores. Por el lado derecho en doscientos cuarenta y cinco metros y terrenos de los vendedores.

Certificación impresa por: Luz

Ficha Registral: 6867





ciento treinta metros y treinta la cadera y por el costado izquierdo en ciento treinta metros y herederos del señor

P e d e n d o s e A t a n a c i o B a l d a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000001325	Compañía Incoteka Cía Ltda		Manta
Vendedor	13-04352576	Corral Alava Mariana de Lourdes	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001324	Medranda Peralta Jaime Durio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	537	27-abr-1987	1410	1414

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 27 de diciembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 22.736 - Folio Final: 22.770

Número de Inscripción: 3.556 Número de Repertorio: 6.879

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima Primera

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

Compraventa que otorga Incoteka Cía Ltda, a favor de Jorge Edison Llumiquinga Loya y su hijo Hipotecario de este último a favor del Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas.

* Lote de terreno ubicado en el sitio El Arroyo Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

* Con la misma de la Compraventa Diciembre 27 de 2000, tiene inscrito Muro Hipotecario a favor del Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas * Con fecha Agosto 31 del 2003, se encuentra cancelada la Hipoteca abierta otorgada por el Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas a favor de Jorge Edison Llumiquinga

L o y

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-10546639	Llumiquinga Loya Jorge Edison	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000009479	Incoteka Compañía Limitada		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1234	17-ago-1998	830	830





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	2	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:44:55 del viernes, 05 de diciembre de 2014

A petición de: *Jorge Domínguez*

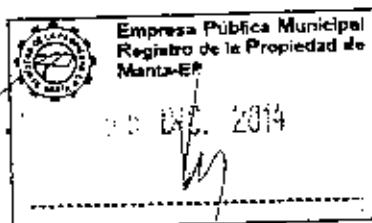
Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pineda
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





3845 DE 242170

CITY OF BOSTON

18-00000 BURKICK, J. S. 1956
POLYMER LETTERS 4: 115-126

2016-11-28 16:46:41

036:00-0; 09987-1; 001:011¹ 001:001 Manual

6500

15:59

01-5915-2000

08.01.2015, 10:41
1172

55

Tous droits réservés. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de l'éditeur est formellement interdite.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000030705

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: :

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN :

1716546639001

LLUMIQUINGA LOYA JORGE EDISON
M2-L LT. 13 URB. LAS OQUIDEAS

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 335590
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 05/12/2014 11:57:29



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 05 de marzo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



12/5/2014 11:32

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARCÚ		2-18-02-13-000	170.00	25124,15	153707	313065
VENDEDOR			ALCANCES Y ADICIONALES			
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
	LLUMIQUINGA LOYA JORGE EDISON	VZC LT 13 URB LAS ORQUIDEAS	Muestro principal		251,24	
			Julieta Benítez de Gueyrola		75,37	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		326,61	
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		326,61	
1712052158	LLUMIQUINGA LOYA JANETH AMPARITO	S/N	SALDO		0.00	

EMISIÓN: 12/5/2014 11:32 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN



12/5/2014 11:31

OBSERVACION			CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARCÚ			2-18-02-13-000	170.00	25124.15	153706	313064
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
	LLUMIQUINGA LOYA JORGE EDISON	VZC LT 13 URB LAS ORQUIDEAS	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1.00	
			Muestro principal Compra-venta			80.77	
			TOTAL A PAGAR			81.77	
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1712052158	LLUMIQUINGA LOYA JANETH AMPARITO	S/N	SALDO			3.00	

EMISIÓN: 12/5/2014 11:31 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Srta. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN

Se otorgó ante mí, en fe de lo cual confiero esta ~~PRIMERA~~
COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada, el lugar y
fecha de su otorgamiento, doy fe.

Notaria Pública Tercera del
cantón Ruminahui

Dr. Marcelo Pazmino Ballesteros

DOCTOR MARCELO PAZMINO BALLESTEROS
NOTARIO TERCERO DEL CANTON RUMINAHUI



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 118800



CERTIFICADO DE AVALÚO



M2 170,00

Fecha: 5 de diciembre de 2014

No. Electrónico: 27712

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-16-82-13-000

Ubicado en: MZ-L .LT.13 URR., LAS ORQUIDEAS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 170,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

LLUMIQUINGA LOYA JORGE EDISON

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8160,00
CONSTRUCCIÓN:	16964,19
	25124,19

Son: VEINTICINCO MIL CIENTO VEINTICUATRO DOLARES CON DIECINUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, SE EMITE DE ACUERDO A LA SOLVENCIA EMITIDA POR EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE MANTA CON FECHA VIERNES 15 DE AGOSTO DE 2014.

Impreso por: MARIS REYES 05/12/2014 10:43:40

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00000704

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION

perteneciente a LUMIQUINGA LOYA JORGE EDISON

ubicada MZ-L LT. 3 URB. LAS ORQUIDEAS

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de \$25124.19 VEINTICINCO MIL CIENTO VEINTICUATRO 19/100 DOLARES, asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

MPARRAGA

Manta, dc

05

del 20
DICIEMBRE 2014

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
LLUMIQUINGA LOYA JORGE EDISON

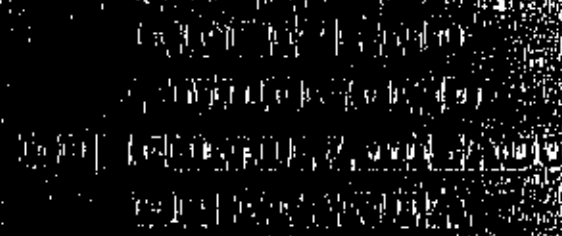
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 12 de Diciembre de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
2168213000 MZ-L LT.13 URB., LAS ORQUIDEAS
Manta, doce de Diciembre del dos mil catorce



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO: 09/12/2014
FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL: 2168213
NOMBRES y/o RAZÓN:
CÉDULA DEL y/o RUC:
CELULAR - TEND:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
SOLAR NO EDIFICADO:
CONTRIBUCIÓN MEJORAS:
TASA DE SEGURIDAD:

ESTADO DE TRAMITE: CERTIFICADO

FIRMA DEL USUARIO
FIRMA DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR
FECHA:
FIRMA TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO
FECHA:
FIRMA DE APROBACIÓN:

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA No. 130593782-1
ZAMBRANO DELGADO MONICA DEL ROCIO
MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE
25 SEPTIEMBRE 1968
FECHA DE NACIMIENTO 0051 00777 F
MANABI/ROCAFUERTE
ROCAFUERTE 1968

[Signature]
DIRECTOR GENERAL



EQUATORIANA***** A133311122
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
LITS ZAMBRANO
CARMEN DELGADO
ROCAFUERTE 24/03/2010
FECHA DE NACIMIENTO 24/03/2010
FECHA DE CANCELACION
REN 2534505
[Signature]
FALGÁN DELGADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

039 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
039-0045 1305937821
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ZAMBRANO DELGADO MONICA DEL ROCIO
MANABI
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
ROCAFUERTE ROCAFUERTE
CANTÓN PARROQUIA ZONA
[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



6867



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 6867

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 05 de septiembre de 2008

Parroquia: Tarquí

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2168213000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno signado con el número TRECE de la Manzana "L", y la casa en el Construida de la Urbanización LAS ORQUIDEAS, ubicado en el sitio EL ARROYO, Parroquia Tarquí, cantón Manta. Provincia de Manabí, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE; diez metros calle pública, POSTERIOR, diez metros lote doce. LADO IZQUIERDO, diecisiete metros lote once. LADO DERECHO, diecisiete metros lote quince. Área total de CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M I E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.234 - 17/08/1998	830
Compra Venta	Compraventa	3.556 - 27/12/2000	22.756

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: lunes, 17 de agosto de 1998

Tomo: I Folio Inicial: 830 - Folio Final: 830

Número de Inscripción: 1.234 Número de Repertorio: 2.670

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de julio de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía Incotoca Cia. Ltda. esta representada por el Ing. Jorge Olye Zambrano Cedeño, un lote de terreno ubicado en el sitio el Arroyo de la parroquia Tarquí del Cantón Manta, con una superficie total de treinta y un mil ochocientos cincuenta metros cuadrados. Por el frente en doscientos cuarenta y cinco metros y terrenos de los vendedores, por atrás en doscientos cuarenta y cinco metros y terrenos de los vendedores. Por el costado derecho en

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 6867

Página: 1 de 1



ciento treinta metros y herederos del señor

P e d r o A t a n a c i o B a l d a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001325	Compañía Incoteka Cia Ltda		Manta
Vendedor	13-04352576	Corral Alava Mariana de Lourdes	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000001324	Medranda Peralta Jaime Dario	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	537	27-abr-1987	1410	1414

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles 27 de diciembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 22.756 - Folio Final: 22.770

Número de Inscripción: 3.556 Número de Repertorio: 6.879

Oficina donde se guarda el original: Notaría Trigésima primera

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de noviembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa que otorga Incoteka Cia Ltda, a favor de Jorge Edison Llumiquinga Loya y Mutuo Hipotecario de este Ultimo a favor del Instituto de Seguridad Social de las fuerzas Armadas.

* Lote de terreno ubicado en el sitio El Arroyo Parroquia Tarqui del Canton Manta.

* Con la misma de la Compraventa Diciembre 27 de 2000, tiene inscrito Mutuo Hipotecario a favor del Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas.

* Con fecha Agosto 21 del 2003, se encuentra cancelada la Hipoteca abierta otorgada por el Instituto de Seguridad Social de las Fuerzas Armadas a favor de Jorge Edison Llumiquinga Loya.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-10546639	Llumiquinga Loya Jorge Edison	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000009479	Incoteka Compañía Limitada		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:
Compra Venta	1234	17-ago-1998	830





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:58:03 del viernes, 15 de agosto de 2014

A petición de: *Jorge Siemering*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Cuárez*
130699882-2



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Número de:

sado debe comunic
Acordamiento al Reg.