

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 280

Número de Repertorio: 665

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Febrero de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 280 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303756223	PEÑAFIEL PILOSO EMMA TEODORA	COMPRADOR
1307404150	PEÑAFIEL PILOSO GLORIA ANGELA	COMPRADOR
1302355902	PEÑAFIEL PILOSO GERTRUDIS ESTHER	COMPRADOR
1302668866	PEÑAFIEL PILOSO GUILLERMO FILIBERTO	COMPRADOR
1304923350	PEÑAFIEL PILOSO BLANCA AZUCENA	COMPRADOR
1303756173	PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1034010000	75229	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 18-feb./2021

Usuario: hugo_mera

Revision / Inscripción por: HUGO STALIN MERA CHAVEZ



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 18 de febrero de 2021



WFGTY2MX80PAZ4Q



Factura: 001-002-000059062



20211308001P00389

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20211308001P00389					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE FEBRERO DEL 2021, (11:56)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303756173	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PEÑAFIEL PILOSO BLANCA AZUCENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304923350	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	PEÑAFIEL PILOSO GUILLERMO FILIBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302668866	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	PEÑAFIEL PILOSO GERTRUDIS ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302355902	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	PEÑAFIEL PILOSO GLORIA ANGELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307404150	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	PEÑAFIEL PILOSO EMMA TEODORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303756223	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		40527.69					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308001P00389
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE FEBRERO DEL 2021, (11:56)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://registromanta.gob.ec/verificacion-de-documentos/
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/
OBSERVACIÓN:	



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

2021	13	08	001	P.00389
------	----	----	-----	---------



COMPRAVENTA

OTORGA:

ALFREDO ANTONIO PEÑAFIEL PILOSO

A FAVOR DE:

BLANCA AZUCENA PEÑAFIEL PILOSO, GUILLERMO FILIBERTO PEÑAFIEL PILOSO, GERTRUDIS ESTHER PEÑAFIEL PILOSO, GLORIA ANGELA PEÑAFIEL PILOSO Y EMMA TEODORA PEÑAFIEL PILOSO.

CUANTIA: USD \$ 40.527,69

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy miércoles diecisiete de febrero del año dos mil veintiuno, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte por sus propios derechos el señor **ALFREDO ANTONIO PEÑAFIEL PILOSO** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, siete, cinco, seis, uno, siete guion tres, de estado civil soltero, quienes para contactos señala el teléfono 0993087637, domiciliado en el Barrio Santa Martha de esta ciudad de Manta, parte a la que en adelante y para efectos de este contrato se lo denominará como "**EL VENDEDOR**"; y por otra parte comparecen por sus propios derechos: la señora **BLANCA AZUCENA PEÑAFIEL PILOSO** con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, dos, tres, tres, cinco guion cero de estado civil divorciada; el señor **GUILLERMO FILIBERTO PEÑAFIEL PILOSO** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, seis,

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

seis, ocho, ocho, seis guion seis, de estado civil soltero; la señora **GERTRUDIS ESTHER PEÑAFIEL PILOSO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, tres, cinco, cinco, nueve, cero guion dos, de estado civil casada con el señor MANUEL VOLTAIRE AMPUDIA GARZON; la señora **GLORIA ANGELA PEÑAFIEL PILOSO** portador de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, siete, cuatro, cero, cuatro, uno, cinco guion cero de estado civil soltera; y la señora **EMMA TEODORA PEÑAFIEL PILOSO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, siete, cinco, seis, dos, dos guion tres, de estado civil divorciada, quienes para contactos señala el domicilio en la calle 10 avenida 18 de esta ciudad de Manta, quien señala el teléfono 052627140, correo electrónico blanchi.28@hotmail.com, parte a la cual para efectos de este contrato se los denominará como **"LOS COMPRADORES"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulação, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer

personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, la cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte y en calidad de "**VENDEDOR**", por sus propios derechos el señor **ALFREDO ANTONIO PEÑAFIEL PILOSO** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, siete, cinco, seis, uno, siete guion tres, de estado civil soltero; y por otra parte y en calidad de "**COMPRADORES**" comparecen por sus propios derechos la señora **BLANCA AZUCENA PEÑAFIEL PILOSO** con cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, nueve, dos, tres, tres, cinco guion cero de estado civil divorciada; el señor **GUILLERMO FILIBERTO PEÑAFIEL PILOSO** portador de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, dos, seis, seis, ocho, ocho, seis guion seis, de estado civil soltero; la señora **GERTRUDIS ESTHER PEÑAFIEL PILOSO** portadora de la cedula de ciudadanía numero uno, tres, cero, dos, tres, cinco, cinco, nueve, cero guion dos, de estado civil casada con el señor **MANUEL VOLTAIRE AMPUDIA GARZON**; la señora **GLORIA ANGELA PEÑAFIEL PILOSO** portador de la cedula de



ciudadanía numero uno, tres, cero, siete, cuatro, cero, cuatro, uno, cinco guion cero de estado civil soltera; y la señora **EMMA TEODORA PEÑAFIEL PILOSO** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, siete, cinco, seis, dos, dos guion tres, de estado civil divorciada. Los comparecientes son de Nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, mayores de edad respectivamente, hábiles y capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA. - ANTECEDENTES.** - El señor **ALFREDO ANTONIO PEÑAFIEL PILOSO**, mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta el 04 de Febrero del año 2003 e inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta el 31 de Diciembre del año 2003, adquirió por parte de los señores **BLANCA AZUCENA PEÑAFIEL PILOSO** Y **EMILIO NARCISO AVILA CHAVEZ** un bien inmueble ubicado en el Cantón Manta, en la calle diez entre las avenidas dieciocho y diecinueve. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE: Tres metros treinta y seis centímetros y calle numero diez. SUR: Tres metros treinta y seis centímetros y propiedad de Amelia Delgado. ESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Ceferino Miranda Franco y OESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Gerardo Reyes. Predio el cual se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERA. COMPRAVENTA.** - Con los antecedentes expuestos manifiesta el señor **ALFREDO ANTONIO PEÑAFIEL PILOSO**, que tiene a bien vender a favor de los señores **BLANCA AZUCENA PEÑAFIEL PILOSO**, **GUILLERMO FILIBERTO PEÑAFIEL PILOSO**, **GERTRUDIS ESTHER PEÑAFIEL PILOSO**, **GLORIA ANGELA PEÑAFIEL PILOSO** y **EMMA TEODORA PEÑAFIEL PILOSO** el bien

inmueble ubicado en el Cantón Manta, en la calle diez entre las avenidas dieciocho y diecinueve. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE: Tres metros treinta y seis centímetros y calle numero diez. SUR: Tres metros treinta y seis centímetros y propiedad de Amelia Delgado. ESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Ceferino Miranda Franco y OESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Gerardo Reyes, para lo cual traspasa el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren sobrevenir.

CUARTA.- TRADICION.- Por lo tanto, la parte vendedora transfiere a los adquirientes el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en venta todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia de la presente venta. **QUINTA. PRECIO Y LICITUD DE FONDOS.-**

El precio de la presente venta convenido entre las partes contratantes y que lo estiman como justo de la cosa vendida es de **\$ 40.527,69 USD**, valor que declara la parte vendedora tenerlos recibidos por adelantado del poder de los adquirientes en efectivo, sin opción por este concepto reclamos de ninguna clase, declara la parte vendedora bajo juramento además que bien inmueble se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.

Y además **LA PARTE COMPRADORA** declara bajo juramento que: **A)** Los fondos que utiliza para pagar el precio estipulado en la presente compraventa, tienen origen lícito, verificables y lo realiza al amparo de la legislación ecuatoriana; **B)** Que tampoco son provenientes de operaciones/transacciones económicas inusuales e injustificadas acorde a la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos; y, **C)** Que no Proviene, ni provendrán y no están ni estarán relacionados directa o indirectamente con el cultivo, producción, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias estupefacientes o psicotrópicas o actos tipificados como delito o prohibidos por la Ley Orgánica de Prevención Integral del Fenómeno Socio Económico de las Drogas y de Regulación y Control del Uso de Sustancias Catalogadas Sujetas a Fiscalización, en la Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos y en general cualquier actividad considerada como ilícita por la legislación ecuatoriana; en tal virtud, la **PARTE COMPRADORA** asume cualquier tipo de responsabilidad al respecto. Así también declara que los fondos no provienen del lavado de activos u otras actividades penadas por las leyes ecuatorianas, eximiendo a la **PARTE VENDEDORA** de la comprobación de esta declaración.- **SEXTA: ACEPTACIÓN Y CONTROVERSIA.-** Las partes contratantes se afirman y se ratifican en todo lo expuesto y que cual controversia de lo aquí actuado se someterán a los

#208/2003

Ficha Registral-Bien Inmueble

75229

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-21000541

Certifico hasta el día de hoy 02/02/2021 16:46:17:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO

Código Catastral: N/D

Fecha Apertura: jueves, 28 de enero de 2021

Cantón: MANTA

Parroquia : MANTA

Barrio-Sector: N/D

Avenida: N/D

Calle: N/D

Dirección del Bien: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble ubicado en el Cantón Manta, en la calle diez entre las avenidas dieciocho y diecinueve. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE: Tres metros treinta y seis centímetros y calle numero diez. SUR: Tres metros treinta y seis centímetros y propiedad de Amelia Delgado. ESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Ceferino Miranda Franco y OESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Gerardo Reyes.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1691	23/sep./1988	4.980	4.984
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2328	31/dic./2003	16.511	16.521

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 23 de septiembre de 1988

Número de Inscripción: 1691

Folio Inicial: 4980

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2411

Folio Final: 4984

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de septiembre de 1988

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Predio y vivienda ubicado en la calle diez entre avenida dieciocho y diecinueve.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PEÑAFIEL PILOZO BLANCA AZUCENA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO MERO ELIZABETH MARLENE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de diciembre de 2003

Número de Inscripción: 2328

Folio Inicial: 16511

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5352

Folio Final: 16521

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de febrero de 2003

Certificado por :zayda_salto

Ficha Registral:75229

martes, 02 de febrero de 2021 16:46

Pag 1 de 2

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf.053 702602

www.registropmanta.gob.ec

a.- Observaciones:

Un bien inmueble ubicado en el Cantón Manta, en la calle diez entre las avenidas dieciocho y diecinueve. Con los siguientes linderos y medidas: NORTE: Tres metros treinta y seis centímetros y calle numero diez. SUR: Tres metros treinta y seis centímetros y propiedad de Amelia Delgado. ESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Ceferino Miranda Franco y OESTE: Diez metros ocho centímetros y propiedad de Gerardo Reyes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PEÑAFIEL PILOZO BLANCA AZUCENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	AVILA CHAVEZ EMILIO NARCISO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1691	23/sep./1988	4.980	4.984

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:46:17 del martes, 02 de febrero de 2021

A petición de: PALMA LEMA PEDRO GERMAN

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

**Válido por 60 días, Excepto que se diera un
traspaso de dominio o se emitiera un
gravamen.**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error comunicarse al
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)



75229





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN



Nº 130235590-2

CÉCULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PENAFIEL PILOSO
GENTRUCIO ESTHER
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
20 DE MAYO
SUZUE
FECHA DE NACIMIENTO 1995-04-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
MANUEL VOLTAIRE
AMPUDIA GARCÓN





INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CIBERO

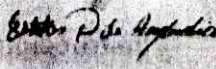
V444574444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PENAFIEL TUBAY GEMINO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILOSO DOMITILA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2013-12-10

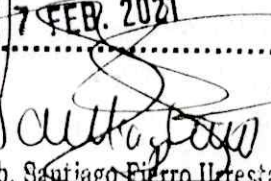
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-10





NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.
Manta, a 7 FEB. 2021



 1
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Gertrudis Peñafiguero

Número único de identificación: 1302355902

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL PILOSO GERTRUDIS ESTHER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AMPUDIA GARZON MANUEL VOLTAIRE

Fecha de Matrimonio: 12 DE MAYO DE 1994

Nombres del padre: PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PILOSO DOMITILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE DICIEMBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE FEBRERO DE 2021

Emissor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-389-50617



211-389-50617

[Firma manuscrita]

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CELESTIA N. 130375617-3

CIUDADANIA
PEÑAFIEL PILOSO
ALFREDO ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
SUCRE
BARRIO DE CARACUPEZ
FECHA DE NACIMIENTO: 1959-08-21
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **NEGOCIO PROPIO**

APellidos y Nombres del Padre: **PEÑAFIEL REMIGIO**

Apellidos y Nombres de la Madre: **PINCA Y GREGORIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:
MANTA
2021-02-05
FECHA DE EXPIRACIÓN:
2031-02-05

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABÍ** N. 43546387

CIRCONSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **2**

JUNTA No. **0007 MASCULINO** N. 1303756173

PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO

CIUDADANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1959-08-21

FECHA DE EMISIÓN: 07 FEBRERO 2021

Presidente de la Juría

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto el interesado on
fojas útiles.

Manta, a. **7 FEB. 2021**

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303756173

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 21 DE AGOSTO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIO PROPIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PEÑAFIEL REMIGIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PINCAY GREGORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE FEBRERO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE FEBRERO DE 2021

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



Alfredo Piloso

N° de certificado: 213-389-51263



213-389-51263

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: COMERCIANTE

V4443V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PERAZIEL TURAY BENIGNO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PILOSO P GREGORIA DOMITILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA

2021-02-17

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2031-02-17

Ab. Santiago Fierro

MINISTERIO DEL INTERIOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES: PERAZIEL PILOSO

QUIRÓFONO: ELIBERTO

LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA

24 DE MAYO

SUCRE

FECHA DE NACIMIENTO: 20-03-31

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: HOMBRE

ESTADO CIVIL: SOLTERO

130266886-6

Ab. Santiago Fierro

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto el interesado en fojas útiles.

Manta, a 7. FEB. 2021

Ab. Santiago Fierro

Ab. Santiago Fierro Urresta

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Guillermo Peñafiel

Número único de identificación: 1302668866

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL PILOSO GUILLERMO FILIBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 31 DE MARZO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PILOSO P GREGORIA DOMITILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE FEBRERO DE 2021

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 212-389-51310



212-389-51310

[Firma manuscrita]

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



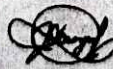
CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
PIÑAFIEL PIÑOSO
EMMA TEODORA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO **1987-05-10**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

No. **130375622-3**



INSTRUCCION **BASICA** PROFESION / OCUPACION **COMERCIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO ULPIANO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **PIÑOSO DOMITILA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-04-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-04-03

V4443V4442




DIRECCIÓN GENERAL PRIMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 Febrero 2021

PROVINCIA **MANABI**
CIRCUNSCRIPCIÓN **2**
CANTÓN **MANTA**
PARROQUIA **MANTA**
ZONA **1**
JUNTA No. **0062 FEMENINO**

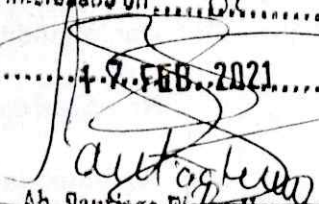
N 52512674
1303756223



CC No. **1303756223**

PEÑAFIEL PIÑOSO EMMA TEODORA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto el interesado en
tolas unes.
Manta, a **4-9-FEB-2021**



Ab. Santiago Piñero Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303756223

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL PILOSO EMMA TEODORA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO ULPIANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PILOSO DOMITILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE ABRIL DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE FEBRERO DE 2021

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-389-51356



215-389-51356

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130740415-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
PEÑAFIEL PILOSO GLORIA ANGELO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO
24 DE MAYO 1965

NACIONALIDAD
EQUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
SOLTERA



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

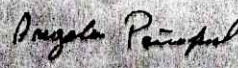
V3443E4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO ULPIANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILOSO PINOY DOMITILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2013-12-10

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-12-10

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
7 FEBRERO 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0062 FEMENINO**





Nº **25531115**
1307404150



CC N° **1307404150**

PEÑAFIEL PILOSO GLORIA ANGELA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

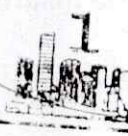
Empleación de documentos exhibidos en originales y devuelto al intercedido en...

17 FEB. 2021

Manta, d...



Ab. Santiago Pírra Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Angela Piñafiel

Número único de identificación: 1307404150

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL PILOSO GLORIA ANGELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO ULPIANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PILOSO PINCAY DOMITILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE DICIEMBRE DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE FEBRERO DE 2021

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 216-389-51431



216-389-51431

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130492335-0

APELLIDOS Y NOMBRES
PENAPIEL PILOSO
BLANCA AZUCENA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1991-05-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE **W343V4242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PENAPIEL TUBAY BENIGNO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILOSO PINEY DOMITILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-09-03

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-09-03

DIRECCIÓN GENERAL **FRANCO DE CANCELACIÓN**



CERTIFICADO DE PRESENTACIÓN
7 FEBRERO 2021

CÉDULA 130492335-0
APELLIDOS Penapiel Piloso
NOMBRES Blanca Azucena

F. PRESIDENTE/AE DE LA JUNTA RECEPTORA DEL VOTO
Ana Roca B.

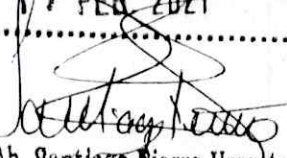


CÉDULA 130492335-0
APELLIDOS Penapiel Piloso
NOMBRES Blanca Azucena

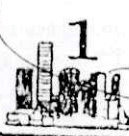
CIUDADANÍA
USAR ESTA OBLIGADA A OBTENER SU CERTIFICADO DE PAGO DE LA MULTA CORRESPONDIENTE EN CUALQUIER DELEGACIÓN PROVINCIAL DEL CONSEJO NACIONAL ELECTORAL Y PODER AL MISMO TIEMPO SOLICITAR SU CAMBIO DE DOMICILIO.

VALIDO 60 DIAS

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al Interrogado en
fojas útiles. 17 FEB 2021
Manta, a.



Ab. Santiago Piarro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Blanca Peñafiel

Número único de identificación: 1304923350

Nombres del ciudadano: PEÑAFIEL PILOSO BLANCA AZUCENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE MAYO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: PEÑAFIEL TUBAY BENIGNO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PILOSO PINCAY DOMITILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE FEBRERO DE 2021

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 214-389-51494



214-389-51494

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



N° 022021-028698

Manta, viernes 12 febrero 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO** con cédula de ciudadanía No. **1303756173**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: lunes 12 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129229ZWLNEPN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 022021-028697

Manta, viernes 12 febrero 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-03-40-10-000 perteneciente a PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO con C.C. 1303756173 ubicada en CALLE 10 NO 1819 AVE. 18 Y 19 BARRIO LA DOLOROSA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$40,527.69 CUARENTA MIL QUINIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 69/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 14 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129228LA6LZSX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 022021-028635**

N° ELECTRÓNICO : 209248

Fecha: 2021-02-11

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-03-40-10-000

Ubicado en: CALLE 10 NO 1819 AVE. 18 Y 19

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 33.87 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1303756173	PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,514.06

CONSTRUCCIÓN: 33,013.63

AVALÚO TOTAL: 40,527.69

SON:

CUARENTA MIL QUINIENTOS VEINTISIETE DÓLARES 69/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 10 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



129166WNRKQJJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2021-02-11 13:00:27**

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/009514

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 02/11/2021

Por: 31.32

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 02/11/2021

Contribuyente: PENAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO

VE-54298

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1303756173

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 40425.8

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: PENAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO

Identificación: 1303756173

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: PENAFIEL PILOSO BLANCA AZUCENA

Identificación: 1304923350

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 04/02/2003

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-03-40-10-000

40527.69

33.87

CALLE10NO1819AVE.16Y19

40,527.69

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	31.32	0.00	0.00	31.32
Total=>		31.32	0.00	0.00	31.32

DETALLE

PRECIO DE VENTA	40,527.69
PRECIO DE ADQUISICIÓN	101.89
DIFERENCIA BRUTA	40,425.80
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	40,425.80
AÑOS TRANSCURRIDOS	36,385.22
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	4,042.58
IMP. CAUSADO	30.32
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	31.32



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/009513
DE ALCABALAS

Fecha: 02/11/2021

Por: 526.86

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 02/11/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: PENAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO

Identificación: 1303756173

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: PENAFIEL PILOSO BLANCA AZUCENA

Identificación: 1304923350

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-44298



PREDIO:

Fecha adquisición: 04/02/2003

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

1-03-40-10-000

40527.69

33.87

CALLE10NO1819AVE.18Y19

40,527.69

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monte	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	405.28	0.00	0.00	405.28
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	121.58	0.00	0.00	121.58
Total=>		526.86	0.00	0.00	526.86

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
CAJERO

COPIA DEL TITULO ORIGINAL



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

INGRESO A CAJA
COMPROBANTE DE PAGO

000053840

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
17118	2021/02/12 10:58	12/02/2021 10:58:00a.m.	590013	
A FAVOR DE PEÑAFIEL PILOSO ALFREDO ANTONIO C.I.: 1303756173				

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO N° 489

CERTIFICADO de Solvencia

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES DEL TITULO

ADICIONALES

RAZÓN SOCIAL:

\$ 3 (+) SUB-TOTAL (1)

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVAILIO PROPIEDAD: DETALLE DEL PAGO

1.00 (+) SUB-TOTAL (2)

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

DESCRIPCIÓN

VALOR

Nº PAGO:

CAJA:

La Dirección Financiera CERTIFICA Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

FECHA DE PAGO:

USD 3.00

ACE-TESORERO(AE)

SUBTOTAL 1

3.00

SUBTOTAL 2

3.00

TOTAL A PAGAR
FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/03/14

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO



jueces competentes de esta jurisdicción del cantón manta. **SEPTIMA. GASTOS.-** Todos los gastos que demanden la confección de esta escritura pública y su inscripción serán de cuenta de los compradores. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.** - Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizado el adquirente para que solicite su inscripción el Registro de la Propiedad de Manta.- Firmado por la AB. PEDRO PALMA LEMA con matrícula No. 13-2013-106 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-


ALFREDO ANTONIO PEÑAFIEL PILOSO

C.C.# 130375617-3



Blanca Peñafiel

BLANCA AZUCENA PEÑAFIEL PILOSO

C.C.# 130492335-0

Guillermo Peñafiel

GUILLERMO FILIBERTO PEÑAFIEL PILOSO

C.C.# 130266886-6

Gertrudis Peñafiel

GERTRUDIS ESTHER PEÑAFIEL PILOSO

C.C.# 130235590-2

Angela Peñafiel

GLORIA ANGELA PEÑAFIEL PILOSO

C.C.# 130740415-0

Emma Teodora Peñafiel

EMMA TEODORA PEÑAFIEL PILOSO

C.C.# 130375622-3



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO DOY FE EL NOTARIO.- ESC. N° 2021-13-08-01-
P.00389.



Santiago Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA



AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA