

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 716

Número de Repertorio: 1583

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Abril de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 716 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302762164	PONCE MIELES ENRIQUE MELCHOR	COMPRADOR
1306426378	BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES	VENDEDOR
0300921772	RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2171203000	18574	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 13-abr./2021

Usuario: jessica_roca

Revision / Inscripción por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 13 de abril de 2021



WAUX7Y6FVSI3Q19



ESCRITURA

DE COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACIÓN LA PRADERA ACTUALMENTE BARRIO "HUGO MAYO" LOTE QUINCE, MANZANA P' DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA Y SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN.- A FAVOR DEL SEÑOR ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES.-

N°20211308002P00300

LA CUANTÍA DE LA COMPRAVENTA

ES DE: \$27.000,00.-

AUTORIZADA

EL 30 DE MARZO DEL 2021

PRIMERA COPIA EL 30 DE MARZO DEL 2021

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000055357



20211308002P00300



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00300						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE MARZO DEL 2021, (15:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0300921772	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306426378	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PONCE MIELES ENRIQUE MELCHOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302762164	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
27000.00							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00300
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE MARZO DEL 2021, (15:16)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/ver_titulo/xADNxxgDntUkV
OBSERVACIÓN:	TITULO DE CREDITO DE ALCABALAS Y TITULO DE CREDITO A LA UTILIDAD

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 05262258370994257214
pati.mendoza@hotmail.com



FACTURA NÚMERO: 001-002-000055357

CODIGO NUMERICO: 20211308002P00300

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACIÓN LA PRADERA ACTUALMENTE BARRIO "HUGO MAYO" LOTE QUINCE, MANZANA P' DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA Y SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN.- A FAVOR DEL SEÑOR ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES.-

CUANTIA: \$27.000,00.

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes treinta de marzo del año dos mil veintiuno, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran por una parte los señores **SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero tres cero cero nueve dos uno siete siete guión dos**, quien declara ser de estado civil casado, de ocupación Comerciante de alimentos y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

domiciliado en la calle Abraham Bedrán y Víctor Cayambe del cantón Naranjito provincia del Guayas y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, **SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis cuatro dos seis tres siete guión ocho**, quien declara ser de estado civil casada, de ocupación Comerciante de alimentos y domiciliada en la calle Abraham Bedrán y Víctor Cayambe del cantón Naranjito provincia del Guayas y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes se le denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte el señor **ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos siete seis dos uno seis guión cuatro**, quien declara ser de estado civil casado con la señora MARIA ESTHER QUIJIJE QUIJIJE, de ocupación Jubilado, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de "**COMPRADOR**".- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON
TELEFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com



facultan a obtener información de la misma en el sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y proceder a descargar para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR (A) NOTARIO (A)**.- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de COMPRAVENTA, la cual se realizará bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los señores **SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA**, portador de la cédula de ciudadanía número **cero tres cero cero nueve dos uno siete siete guión dos**, de estado civil casado, domiciliado en la calle Abraham Bedrán y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Víctor Cayambe del cantón Naranjito provincia del Guayas y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos; y, **SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis cuatro dos seis tres siete guión ocho**, de estado civil casada, domiciliada en la calle Abraham Bedrán y Víctor Cayambe del cantón Naranjito provincia del Guayas y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes se le denominará como "**LOS VENEDORES**"; y, por otra parte el señor **ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos siete seis dos uno seis guión cuatro**, de estado civil casado con la señora MARIA ESTHER QUIJIJE QUIJIJE, domiciliado en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, en calidad de "**COMPRADOR**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los vendedores manifiestan que son propietarios de un lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera actualmente Barrio "Hugo Mayo" lote Quince, manzana P' de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** con



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDA 4 Y 5
TELEFONO: 071 325 09 09 42 50 00
patricia.mendoza@gmail.com



nueve metros y calle pública; **POR ATRÁS** los mismos nueve metros, terrenos que se reserva el vendedor; **POR UN COSTADO** veinte metros y propiedad de Francisco Castillo; **POR EL OTRO COSTADO** los mismos veinte metros y linderando con propiedad de Lidia Plúa de Mera, con un área total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.- Lote de terreno que fue adquirido, mediante escritura pública de Compraventa, que le hiciera a los cónyuges señores Lucia Monserrate Plua Mero y Feliz Franklin Delgado santana, autorizada en la Notaria Pública Primera del Cantón Manta, con fecha trece de octubre del año dos mil cuatro, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el doce de noviembre del año dos mil cuatro, bajo el número de inscripción dos mil trescientos setenta. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, mismos que declaran que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA:**

COMPRAVENTA: Con los antecedentes expuestos en la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

cláusula segunda, y mediante el presente instrumento los señores SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA Y SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN, manifiestan y declaran que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES, el lote de terreno ubicado en la Lotización La Pradera actualmente Barrio "Hugo Mayo" lote Quince, manzana P' de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE** con nueve metros y calle pública; **POR ATRÁS** los mismos nueve metros, terrenos que se reserva el vendedor; **POR UN COSTADO** veinte metros y propiedad de Francisco Castillo; **POR EL OTRO COSTADO** los mismos veinte metros y linderando con propiedad de Lidia Plúa de Mera, con un área total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.**- El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de VEINTISIETE MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que fue cancelado de la siguiente forma:
a) DIEZ MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que fueron transferidos desde



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 1 Y 2 MALECON
TELEFONO: 0522 388 09942-3014
pati.mendoza@hotmail.com



la cuenta corriente número 3158169704 del banco Pichincha a la cuenta de ahorro número 32866803 del banco Guayaquil de la señora Sara Lourdes Barrezueta Holguín, b) DIEZ MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que fueron transferidos desde la cuenta de corriente número 0013133492 del banco del Austro a la cuenta de ahorro número 32866803 del banco Guayaquil de la señora Sara Lourdes Barrezueta Holguín, c) SEIS MIL QUINIENTOS CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, cancelados con un cheque número 000702, de la cuenta corriente número 31581697-00, del banco Pichincha, d) y los restantes QUINIENTOS CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, en dinero efectivo y en moneda de curso legal, que el comprador entrega en este acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer por este y por ningún otro concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- Los señores SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA Y SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN, declaran que están conformes con el precio

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor del comprador, el dominio, posesión, uso y goce del inmueble vendido en este contrato, con todos sus derechos reales, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-**

Sin embargo de determinarse las dimensiones del inmueble materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SÉPTIMA: SANEAMIENTO.-** El

comprador, acepta la transferencia de dominio que los señores SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA y SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN, realizan a su favor, obligándose por tanto la parte vendedora al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudiera estar sometido el indicado inmueble.-

OCTAVA: LIBRE DE GRAVAMENES: Los señores SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA y SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia.



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 5
TELÉFONO: 0992583/09943872
patmendoza@normalmail.com



del Registro de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se hallan libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.**- El comprador señor ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso; Declara además, que los valores por concepto de tarifas Notariales y de inscripción que cancela a la Notaria y al Registrador de la Propiedad provienen de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACION**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto, y que se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite ley, para lo cual La parte vendedora señala como domicilio en la calle Abraham Bedrán y Víctor Cayambe del cantón Naranjito, provincia del Guayas, con número de teléfono 0985773732, y correo electrónico sarabarrezueta2@gmail.com; y, la parte compradora señala como domicilio la calle HG1 y avenida P2, casa número quinientos cinco, de la ciudadela La Pradera, del cantón Manta, teléfono 0997470934, correo electrónico enriqueponcem@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDA Y VIALBON
TELÉFONO: 0527 2333/090425721
patimendoza@hotmail.com



el señor Abogado Martin Analuisa Franco, con matrícula número 13-2005-137 del Foro de Abogados del Ecuador.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-

ELABORADO POR: W.P.M.G.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

SEGUNDO ERNESTO RAMOS LUDIZACA

C.C.No.

0300921772.

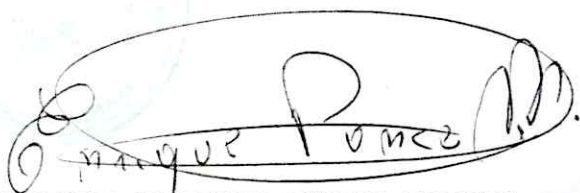


SARA LOURDES BARREZUETA HOLGUIN

C.C.No.

1306426378

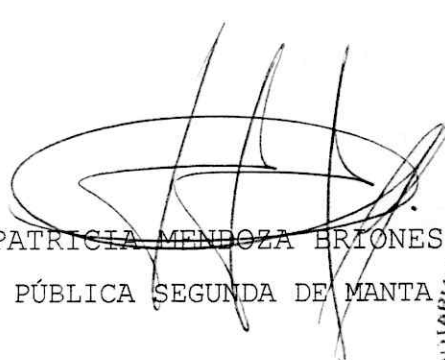




ENRIQUE MELCHOR PONCE MIELES

C.C.No. 130 276 216-4




ABGA. PATRICIA MENDOZA BRIONES MOC

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA





Ficha Registral-Bien Inmueble

18574

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21004165
Certifico hasta el día 2021-03-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2171203000

Fecha de Apertura: martes, 01 diciembre 2009

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización La Pradera actualmente Barrio "Hugo Mayo" Lote 15 Manzana P' de la parroquia Los Esteros

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Terreno ubicado en la Lotización La Pradera actualmente Barrio "Hugo Mayo" Lote 15 Manzana P' de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE: Nueve metros y calle pública.

POR ATRAS: Los mismos nueve metros, terrenos que se reserva el vendedor.

POR UN COSTADO: Veinte metros y propiedad de Francisco Castillo.

POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y linderando con propiedad de Lidia Plúa de Mera.

Con un área total de CIENTO OCHENTA METROS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1413 viernes, 19 agosto 1988	4171	4173
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2370 viernes, 12 noviembre 2004	8442	8452

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 19 agosto 1988

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 febrero 1987

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Sra. Lilia Estrella Barcia Flores, debidamente representada por su Mandatario Segundo Emiliano Barcia López. Terreno ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una área total de Ciento ochenta metros correspondiente a la Manzana P' número 15, Lotización La Pradera número 1.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PLUA MERO LUCIA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARCIA FLORES LILIA ESTRELLA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 12 noviembre 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 1413

Folio Inicial: 4171

Número de Repertorio: 2094

Folio Final : 4173

Número de Inscripción : 2370

Folio Inicial: 8442

Número de Repertorio: 5178

Folio Final : 8452

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 octubre 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Sr. Alejandro Isacio Plua Ponce, interviene como Apoderado de los vendedores señores Lucia Monserrate Plua Mero y Felix Franklin Delgado Santana. Terreno ubicado en la Lotización La Pradera actualmente Barrio "Hugo Mayo" Lote 15 Manzana P' de la parroquia Los Esteros del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PLUA MERO LUCIA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DELGADO SANTANA FELIX FRANKLIN	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1413	viernes, 19 agosto 1988	4171	4173

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA
Total Inscripciones>>

Número de Inscripciones:
2
2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-03-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21004165 certifico hasta el día 2021-03-16, la Ficha Registral Número: 18574.

ALCALDÍA

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen





Verificación de documentos digitales

219648CPBR2A1

Bu

Estado de Órdenes



CERTIFICADO DE SOLVENCIA

FECHA DE GENERACIÓN

2021-03-16

NUMERO DE FICHA

18574

FECHA DE VENCIMIENTO

2021-05-15

ESTADO

VÁLIDO

ESTE DOCUMENTO ESTÁ VIGENTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO

FIRMES CON
EL CAMBIOGOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTADIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 032021-030668

N° ELECTRÓNICO : 209887

Fecha: 2021-03-23

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-12-03-000

Ubicado en: LA PRADERA ,MZ-P' L#15

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 180 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1306426378	BARREZUETA HOLGUIN SARA Y SEGUNDO RAMOS-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,500.00

CONSTRUCCIÓN: 17,258.40

AVALÚO TOTAL: 30,758.40

SON: TREINTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES 40/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



1312229XZ4QKQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-03-24 10:17:37



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1312229XZ4QKQ

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 1312229XZ4QKQ

NÚMERO: 032021-030668

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1306426378

CLAVE CATASTRAL: 2171203000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-03-23 06:21:44

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 032021-031027

Manta, martes 30 marzo 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**
**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-12-03-000 perteneciente a BARREZUETA HOLGUIN SARA Y SEGUNDO RAMOS con C.C. 1306426378 ubicada en LA PRADERA ,MZ-P' L#15 BARRIO BARRIO HUGO MAYO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$30,758.40 TREINTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO DÓLARES 40/100.


 Tesorería Municipal
 Dirección de Gestión Financiera

 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 29 abril 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



131593KAE2VQT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
 opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

131593KAE2VQT

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 131593KAE2VQT

NÚMERO: 032021-031027

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

CLAVE CATASTRAL: 2-17-12-03-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-03-30 09:14:01

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-04-29

[Ver certificado](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)

Dirección: Calle 9 y Avenida 4

Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec

Teléfonos: 2 611558 / 2 611479

[Contacto](#) - [Mapa del sitio](#)



N° 032021-031078

Manta, martes 30 marzo 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO** con cédula de ciudadanía No. **0300921772**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 30 mayo 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



131646187YMSP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



[Denuncia a malos funcionarios](#)[Validar documentos digitales](#)[Turnos en línea](#)[Acceder](#)[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

131646187YMSP

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 131646187YMSP

NÚMERO: 032021-031078

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

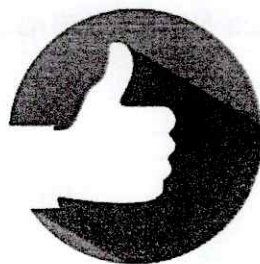
SOLICITANTE: RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO

BENEFICIARIO(A): RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 0300921772

FECHA DE SOLICITUD: 2021-03-30 13:36:32

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-05-30

[Ver certificado](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)[Contacto - Mapa del sitio](#)



N° 032021-030540
Manta, lunes 22 marzo 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES** con cédula de ciudadanía No. **1306426378**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 22 mayo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



131089QJUV3IF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



FIRMES CON
EL CAMBIO[Denuncia a malos funcionarios](#)[Validar documentos digitales](#)[Turnos en línea](#)[Acceder](#)[Registrarme](#)

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

131089QJUV3IF

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 131089QJUV3IF

NÚMERO: 032021-030540

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

BENEFICIARIO(A): BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1306426378

FECHA DE SOLICITUD: 2021-03-22 09:21:16

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-05-22

[Ver certificado](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [y YouTube](#)[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)[Contacto - Mapa del sitio](#)



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/015228

DE ALCABALAS

Fecha: 03/24/2021

Por: 399.86

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 03/24/2021

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

Identificación: 1306426378

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: PONCE MIELES ENRIQUE MELCHOR

Identificación: 1302762164

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-481401



PREDIO: Fecha adquisición: 13/10/2004

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-17-12-03-000	30758.40	180.00	LAPRADERAMZPL15	30,758.40

Observación:
PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	307.58	0.00	0.00	307.58
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	92.28	0.00	0.00	92.28
Total=>		399.86	0.00	0.00	399.86

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en... (s) (s) (s) fue materializado a petición del señor(a) ENRIQUE PONCE de la página web y/o soporte electrónico portal ciudadano el día de hoy 20/03/2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/015229

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 03/24/2021

Por: 19.07

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 03/24/2021

Contribuyente: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

VE-581401

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1306426378

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 30709.51



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

Identificación: 1306426378

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: PONCE MIELES ENRIQUE MELCHOR

Identificación: 1302762164

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 13/10/2004

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-17-12-03-000

30758.40

180.00

LAPRADERAMZPL15

30,758.40

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	19.07	0.00	0.00	19.07
Total=>		19.07	0.00	0.00	19.07

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	30,758.40
PRECIO DE ADQUISICIÓN	48.89
DIFERENCIA BRUTA	30,709.51
MEJORAS	17,258.40
UTILIDAD BRUTA	13,451.11
AÑOS TRANSCURRIDOS	11,041.12
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	2,409.99
IMP. CAUSADO	18.07
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	19.07

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ...
materializado a petición del señor (a) ...
de la página web y/o soporte electrónico ...
el día de hoy ... todo lo cual certifica
amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO

REPUBLICA DE CUBA
MINISTERIO DEL INTERIOR
1974

COMPROBANTE DE PAGO



Código Catastral: 2-17-12-03-000 Área: 180 Avalúo Comercial: \$ 14515.2 Dirección: LA PRADERA .MZ-P' L#15 Año: 2021 Control: 511672 N° Título: 468501

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
BARREZUETA HOLGUIN SARA Y SEGUNDO RAMOS	1306426378	Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
Fecha de pago: 2021-03-19 09:29:15 - PUYA JENNIFFER Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley		COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
		INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
		MEJORAS 2011	0.60	-0.21	0.39
		MEJORAS 2012	0.81	-0.28	0.53
		MEJORAS 2013	2.55	-0.89	1.66
		MEJORAS 2014	2.69	-0.94	1.75
		MEJORAS 2015	0.74	-0.26	0.48
		MEJORAS 2016	0.10	-0.04	0.06
		MEJORAS 2017	2.89	-1.01	1.88
		MEJORAS 2018	5.18	-1.81	3.37
		MEJORAS 2019	0.46	-0.16	0.30
		MEJORAS 2020	4.75	-1.66	3.09
		TASA DE SEGURIDAD	0.78	0.00	0.78
				TOTAL A PAGAR	\$ 14.29
			VALOR PAGADO	\$ 14.29	
			SALDO	\$ 0.00	

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2612854676148

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

MPT2612854676148

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: MPT2612854676148

NÚMERO: 468501

TIPO DE DOCUMENTO: IMPUESTO PREDIAL

CÓDIGO CATASTRAL: 2-17-12-03-000

DIRECCIÓN: LA PRADERA ,MZ-P' L#15

FECHA DE PAGO: 2021-03-19 09:29:15 - PUYA JENNIFFER

VALOR PAGADO: \$ 14.29

[Ver documento](#)[f Facebook](#) [t Twitter](#) [i Instagram](#) [v YouTube](#)

[Dirección: Calle 9 y Avenida 4](#) [Correo Electrónico: portalciudadano@manta.gob.ec](#) [Teléfonos: 2 611558 / 2 611479](#)
[Contacto - Mapa del sitio](#)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANANTLA

Ingresa a CAJA
COMPROBANTE DE PAGO
000051066

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

911 CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

FECHA DE PAGO: 19/03/2021 10:33:00a.m.

FECHA DE EMISIÓN

2021/03/19 10:33

19/03/2021 10:33:00a.m.

592216

A FAVOR DE: BARRAZUELA HOLGUIN SARA Y SEGUNDO RAMOS C.I.: 1306426378

Nº PAGO: 22816

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO N° 877

C.I. / Rubros del TÍTULO

\$ 3 (+) SUB-TOTAL (1)

ADICIONALES

CLAVE CATASTRAL: DETALLE DEL PAGO

DIRECCIÓN PREDIO:

RAZÓN SOCIAL:

REGISTRO DE PAGO

DESCRIPCIÓN

VALOR

Nº PAGO:

Caja Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

FECHA DE PAGO:

USD 3.00

TESORERO(A)

ÁREA DE SELLO

SUBTOTAL 1

SUBTOTAL 2

3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TÍTULO ORIGINAL



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/04/18

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



PAGINA EN BLANCO



BanEcuador S.A.

30/03/2021 11:18:12 a.m. CK

CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTA

SI

CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS

CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE

REFERENCIA: 1191078530

Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS

OFICINA: 183 - NUEVO TARRUI MANTA (AG.) DPimgh

Idalgom

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2

FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.10
Comision Efectivo:	0.31
IVA %	0.06
TOTAL:	3.47
SUJETO A VERIFICACION	

BanEcuador

20 MAR 2021
AGENCIA 3
CANTONAL
NUEVO TARRUI
BanEcuador
RUC: 176815532100

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO

RECEIVED
JAN 15 1970
U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306426378

Nombres del ciudadano: BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE JUNIO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: VENDEDOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO

Fecha de Matrimonio: 27 DE NOVIEMBRE DE 2020

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: BARREZUETA HOLGUIN MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE MARZO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Sara Barrezueta Holguin

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 217-404-04345



217-404-04345

[Signature]

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE N: 130642637-8

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BARREZUETA HOLGUIN
SARA LOURDES

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO **1969-06-15**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **VENDEDOR** V8343V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
XXXX XXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BARREZUETA HOLGUIN MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MILAGRO
2015-10-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-10-13

000001500



Sara Barrezueta Holguin

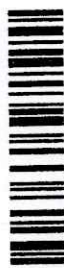
DIRECCIÓN GENERAL

FECHA DEL DOCUMENTO

CERTIFICADO DE
VOTACION
7 FEBRERO 2021

CNE

2021



PROVINCIA: GUAYAS

CIRCUNSCRIPCION: 4

CANTON: NARANJITO

PARROQUIA: NARANJITO

ZONA: 1

JUNTA No. 0005 FEMENINO

N° 21870060



CC N° 1306426378

BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA CUMPLIR
SUS OBLIGACIONES ELECTORALES DEL*Angela Barrezueta*
PRESIDENTE DE LA JUNTADoy FE: Que las precedentes
reproducciones que se han
en fojas útiles, reverso y
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 30/03/2021Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - EcuadorAbg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 0300921772**Nombres del ciudadano:** RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO**Condición del cedulao:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/CAÑAR/AZOGUES/AZOGUES**Fecha de nacimiento:** 13 DE ABRIL DE 1965**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** HOMBRE**Instrucción:** SUPERIOR**Profesión:** ESTUDIANTE**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** BARREZUETA HOLGUIN SARA LOURDES**Fecha de Matrimonio:** 27 DE NOVIEMBRE DE 2020**Nombres del padre:** RAMOS SEGUNDO**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Nombres de la madre:** LUDIZACA MARIA MERCEDES**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Fecha de expedición:** 27 DE OCTUBRE DE 2017**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE MARZO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 211-404-04433



211-404-04433

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**RAMOS LUDIZACA
SEGUNDO ERNESTO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**CAÑAR
AZOGUES
AZOGUES**
FECHA DE NACIMIENTO **1965-04-13**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº 030092177-2






INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E1133A1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RAMOS SEGUNDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUDIZACA MARIA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**MILAGRO
2017-10-27**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-27


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO


000005143





CERTIFICADO DE
VOTACION

PROVINCIA: GUAYAS
CIRCUNSCRIPCION: 4
CANTON: NARANJITO
PARROQUIA: NARANJITO
ZONA: 1
JUNTA No. 0036 MASCULINO



N° 25632786



CC N° 0300921772

RAMOS LUDIZACA SEGUNDO ERNESTO



Hernan R

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que se han
en....., fojas útiles, anverso y
reverso son iguales a los
originales, Manta, 30/03/2024

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130276216-4

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PONCE MIELES
ENRIQUE MELCHOR
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1957-01-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ESTHER
QUIJJE QUIJJE



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO

E133311244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PONCE EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MIELES ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-07-12

FECHA DE EXPIRACION
2028-07-12

000680628

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302762164

Nombres del ciudadano: PONCE MIELES ENRIQUE MELCHOR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIJIJE QUIJIJE MARIA ESTHER

Fecha de Matrimonio: 29 DE AGOSTO DE 1985

Nombres del padre: PONCE EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES GARCIA ROSA COLOMBIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE MARZO DE 2021

Emisor: WILLIAN PATRICIO MENDOZA GARCIA - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 219-404-04523



219-404-04523

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DE
VOTACION
7 FEBRERO 2024



PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
ZONA: 1
JUNTA No. 0065 MASCULINO



N. 88671637

CC N. 1302762164

PONCE MIELES ENRIQUE MELCHOR



[Signature]

PRESIDENTE DE LA JPV

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que están
en fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 30/03/2024

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECÓN
TELÉFONO: 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA, EL DÍA TREINTA DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, EN VEINTICUATRO FOJAS ÚTILES. CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00300.- LA NOTARIA. 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

