

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Incripción: 9**

**Número de Repertorio: 4023**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha treinta de Mayo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de RENUNCIA DE GANANCIALES, en el Registro de RENUNCIA DE GANANCIALES con el número de inscripción 9 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304318114	CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES	ADQUIRIENTE
1300741863	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN	RENUNCIANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2171318000	11029	RENUNCIA DE GANANCIALES
LOTE DE TERRENO	2171305000	11056	RENUNCIA DE GANANCIALES

Libro: RENUNCIA DE GANANCIALES

Acto: RENUNCIA DE GANANCIALES

Fecha inscripción: lunes, 30 mayo 2022

Fecha generación: lunes, 30 mayo 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-003-000044610



20221308006P01782

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:		20221308006P01782					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
RENUNCIA DE GANANCIALES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE MAYO DEL 2022, (17:28)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300741863	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304318114	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		33916.86					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

1 ...rio

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P01782**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000044610**

5

6

**RENUNCIA DE GANANCIALES**

7

**QUE OTORGA:**

8

**HUBER FABIAN MACIAS ALAVA**

9

**A FAVOR DE:**

10

**CARMEN DOLORES CUENCA INTRIAGO**

11

**CUANTÍA: USD. \$.33.916.86**

12

**DI DOS COPIAS**

13

**\*\*\*IELG\*\*\***

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veinticuatro de mayo del año dos mil veintidós, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una parte el señor **HUBER FABIAN MACIAS ALAVA**, casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cero siete cuatro uno ocho seis guión tres, por sus propios derechos, con Disolución de la Sociedad Conyugal que se adjunta al Protocolo como documento habilitante, quien para efectos de notificaciones consigna los siguientes datos: **DIRECCION:** Lotización La Pradera de esta ciudad de Manta, **Teléfono:** 0999104069; y a quien en adelante se le denominará simplemente como el "RENUNCIANTE"; y, por otra parte la señora **CARMEN DOLORES CUENCA**, casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro tres uno ocho uno uno guión cuatro, por sus propios derechos, con Disolución de la Sociedad Conyugal que se adjunta, quien para consigna los siguientes datos: **Dirección:** Lotización La Pradera de esta ciudad de Manta; **Teléfono:** 0994391353; y a quien en adelante se le denominará





1 simplemente la “ADQUIRIENTE”.- Los comparecientes son de nacionalidad  
2 ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente  
3 capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus documentos de  
4 identidad, los mismos que en fotocopias debidamente certificadas agrego como  
5 documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a escritura pública, una de RENUNCIA  
6 DE GANANCIALES, contenida en la minuta cuyo tenor literal a continuación  
7 transcribo: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
8 sírvase insertar una de RENUNCIA DE GANANCIALES, contenida en las siguientes  
9 cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen, otorgan y suscriben la  
10 presente Escritura de Renuncia de Gananciales, por una parte el señor HUBER  
11 FABIAN MACIAS ALAÑA, por sus propios derechos, con Disolución de la Sociedad  
12 Conyugal que adjunta y a quien en adelante se le denominará simplemente como el  
13 “RENUNCIANTE”; y, por otra parte la señora CARMEN DOLORES CUENCA  
14 INTRIAGO, por sus propios derechos, con Disolución de la Sociedad Conyugal que  
15 adjunta y a quien en adelante se le denominará simplemente como el  
16 “ADQUIRIENTE”. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El Renunciante, declara que  
17 es dueña y propietaria conjuntamente con la señora CARMEN DOLORES CUENCA  
18 INTRIAGO, dos Lotes de terrenos signado con los Números: Catorce y Quince de la  
19 Manzana “Q”, ubicados en la Lotización La Pradera Uno de la Parroquia Tarqui  
20 (actualmente Barrio Hugo Mayo Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, que lo  
21 adquirieron de la siguiente manera: LOTE NUMERO CATORCE DE LA  
22 MANZANA “Q”: por compra a los señores: Manuel Barreiro Torres y Teresa del  
23 Jesús Barcia Flores, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la  
24 Notaría Segunda del Cantón Manta el tres de septiembre de mil novecientos ochenta y  
25 cinco, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el once de  
26 septiembre del mismo año de su otorgamiento; Con fecha veintinueve de julio del año  
27 dos mil dos, tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Hipoteca  
28 Abierta a favor del Banco Nacional de Fomento, celebrada en la Notaría Cuarta del



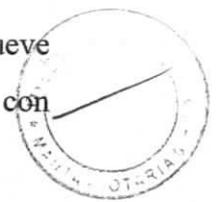


# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**

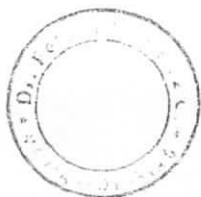


1 Cantón Manta el diecinueve de julio del año dos mil dos; Con fecha veintisiete de  
2 julio del año dos mil diecisiete, tiene inscrito en el Registro de la Propiedad del  
3 Cantón Manta, Transferencia de Dominio y Cambio de Razón Social del Banco  
4 Nacional de Fomento a favor de BANECUADOR, celebrada en la Notaría  
5 Septuagésima sexta del Cantón Quito el ocho de mayo del año dos mil dieciséis; Con  
6 fecha ocho de julio del año dos mil veintiuno, tiene inscrito en el Registro de la  
7 Propiedad del Cantón Manta, Escritura de Cancelación de Hipoteca, celebrada en la  
8 Notaría Segunda del Cantón Manta el seis de julio del año dos mil veintiuno. LOTE  
9 NUMERO QUINCE DE LA MANZANA "Q": por compra a los señores: Manuel  
10 Barreiro Torres y Teresa del Jesús Barcia Flores, celebrada en la Notaría Segunda del  
11 Cantón Manta el nueve de diciembre de mil novecientos ochenta y siete, e inscrita en  
12 el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el once de enero de mil novecientos  
13 ochenta y ocho. **TERCERA: RENUNCIA DE GANANCIALES.-** Enunciando lo  
14 anterior y por medio del presente instrumento, el renunciante señor HUBER FABIAN  
15 MACIAS ALAVA, declara que hoy tiene a bien renunciar al cincuenta por ciento de  
16 los gananciales que le corresponde a favor de la señora CARMEN DOLORES  
17 CUENCA INTRIAGO, quedando como dueña absoluta del 100% de los Lotes de  
18 terrenos signados con los Números: CATORCE y QUINCE de la Manzana "Q",  
19 ubicados en la Lotización La Pradera Uno de la Parroquia Tarqui (actualmente Barrio  
20 Hugo Mayo Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, los mismos que tienen las  
21 siguientes medidas y linderos: **LOTE CATORCE DE LA MANZANA "Q":** Por el  
22 Frente, nueve metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos nueve metros  
23 y lindera con terrenos que se reservan los vendedores; Por Un Costado, veinte metros  
24 y lindera con más terrenos que se reservan los vendedores; y, Por el Otro Costado, los  
25 mismos veinte metros y lindera así mismo con más terrenos que se reservan los  
26 vendedores, teniendo una superficie total de: CIENTO OCHENTA METROS  
27 CUADRADOS. **LOTE QUINCE DE LA MANZANA "Q":** Por el Frente, nueve  
28 metros y lindera con Calle Pública; Por Atrás, los mismos nueve metros y lindera con





1 terrenos de propiedad del señor Francisco Faubla; Por el Costado Derecho, veinte  
2 metros y lindera con terreno de propiedad del comprador señor Huber Fabián Macías  
3 Álava; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera terreno de  
4 propiedad de María Barcia, teniendo una superficie total de: CIENTO OCHENTA  
5 METROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la renuncia se  
6 la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su  
7 cabida; Por lo tanto la parte renunciante transfiere a la parte adquiriente el dominio,  
8 uso, goce y posesión, en el inmueble ya descrito; comprendiéndose en esta renuncia,  
9 todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les correspondan o  
10 pudieran corresponderle, en consecuencia en esta renuncia queda comprendido todo  
11 cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: PRECIO.-**  
12 El precio de la presente renuncia convenido entre las partes es la cantidad de:  
13 TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISEIS DOLARES CON OCHENTA  
14 Y SEIS CENTAVOS DE DOLARES, que la parte renunciante declara tenerlos  
15 recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte  
16 adquiriente; sin opción por este concepto a reclamos posteriores.- **QUINTA:**  
17 **ORIGEN DE FONDOS.-** Además el adquiriente declara que el dinero que utiliza  
18 para la adquisición del presente bien, no proviene de fondos ilegítimos vinculados con  
19 negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, por lo que el adquiriente exime al  
20 renunciante de toda responsabilidad; Así mismo los valores a cancelar por tarifas  
21 notariales son de fondos lícitos. **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes aceptan el  
22 contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo  
23 lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte renunciante faculta a la parte  
24 adquiriente para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la  
25 Propiedad correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se  
26 servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato.  
27 (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del  
28 Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que





Ficha Registral-Bien Inmueble

11056

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22014788  
Certifico hasta el día 2022-05-12:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: miércoles, 14 enero 2009

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización La Pradera Número Uno.

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Terreno ubicado en la Lotización La Pradera, No. Uno de la Parroquia Tarqui. signado con el No. 15 de la Mz. "Q", el mismo que tiene los siguientes linderos. y medidas: Por el frente, nueve metros y lindera con calle pública. Por Atrás, los mismos nueve metros y lindera con terreno de propiedad del Sr. Francisco Faubla. Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con terreno de propiedad del Comprador Sr. Huber Fabian Macias Alava; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con terreno de propiedad de María Barcia. Con una superficie total de Ciento ochenta metros cuadrados.

**Norte:** nueve metros y lindera con calle pública

**Sur:** los mismos nueve metros y lindera con terreno de propiedad del Sr. Francisco Faubla

**Este:** veinte metros y lindera con terreno de propiedad del Comprador Sr. Huber Fabian Macias Alava

**Oeste:** los mismos veinte metros y lindera con terreno de propiedad de María Barcia

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	301 viernes, 29 agosto 1975	509	511
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	60 lunes, 11 enero 1988	188	190

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 29 agosto 1975

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: ROCAFUERTE

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 agosto 1975

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa La Compradora representada por Lilia Estrella Barcia Flores. Seis lotes de terrenos ubicado en Tarqui. Primer Lote de una extensión de Mil novecientos noventa y nueve metros cuadrados y que esta marcado con la letra "A" El Segundo lote de terreno de la extensión de Tres mil cuatrocientos cuarenta metros cuadrados signado con la letra "B". El tercer lote de terreno de la extensión de Tres mil cuatrocientos cuarenta metros cuadrados signado con la letra "C". El cuarto lote de terreno de la extensión de Tres mil ochocientos sesenta metros cuadrados, signado con la letra "S". El quinto lote de terreno de la extensión de cinco mil ciento sesenta metros cuadrados, signado con la letra "Z". El sexto lote de terreno de la extensión de Setecientos veinte metros cuadrados y que esta signado con la letra "Q" solares números Cuatro- Cinco- catorce y quince. Arcivado en mayor cuantía.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARCIA FLORES TERESA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO FLORES VIRGINIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**





[ 2 / 2 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 11 enero 1988

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 diciembre 1987

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Sr. Segundo Emiliano Barcia López en calidad de Mandatario de los cónyuges Manuel Barreiro Torres y Teresa del Jesus Barcia Flores. Lote de terreno signado con la letra "Q" de la Lotización La Pradera número Uno. Para su mejor identificación se lo asigna con el número. Quince de la Manzana Q, con una Superficie total de Ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARREIRO TORRES MANUEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARCIA FLORES TERESA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-05-12

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MACIAS ALAVA HUBER FABIAN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22014788 certifico hasta el día 2022-05-12, la Ficha Registral Número: 11056.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 3 6 8 3 0 E H Z I 1 0



Ficha Registral-Bien Inmueble

11029

## Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22014788  
Certifico hasta el día 2022-05-12:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2171318000  
Fecha de Apertura: martes, 13 enero 2009  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lotizacion La Pradera No. Uno

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** Lote de terreno signado con la letra "Q" de la Lotizacion La Pradera No. Uno, ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta, lote de terreno signado en el respectivo plano con el número catorce que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Nueve metros y linderando con calle publica. POR ATRAS: Los mismos nueve metros y linderando con terreno que se reservan los vendedores. POR UN COSTADO: Veinte metros y linderando con mas terrenos que se reservan los vendedores. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y linderando asi mismo con mas terrenos que se reservan los vendedores. Con una superficie total de Ciento ochenta metros cuadrados.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	301 viernes, 29 agosto 1975	509	511
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1155 miércoles, 11 septiembre 1985	3099	3101
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	848 lunes, 29 julio 2002	24942	24951
CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL	TRANSFERENCIA DE DOMINIO Y CAMBIO DE RAZON SOCIAL	4 jueves, 27 julio 2017	126	190
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	568 jueves, 08 julio 2021	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 29 agosto 1975

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: ROCAFUERTE

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 agosto 1975

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa La Compradora representada por Lilia Estrella Barcia Flores. Seis lotes de terrenos ubicado en Tarqui. Primer Lote de una extensión de Mil novecientos noventa y nueve metros cuadrados y que esta marcado con la letra "A" El Segundo lote de terreno de la extensión de Tres mil cuatrocientos cuarenta metros cuadrados signado con la letra "B". El tercer lote de terreno de la extensión de Tres mil cuatrocientos cuarenta metros cuadrados signado con la letra "C". El cuarto lote de terreno de la extensión de Tres mil ochocientos sesenta metros cuadrados, signado con la letra "S". El quinto lote de terreno de la extensión de cinco mil ciento sesenta metros cuadrados, signado con la letra "Z". El sexto lote de terreno de la extensión de Setecientos veinte metros cuadrados y que esta signado con la letra "Q" solares números Cuatro- Cinco- catorce y quince. Archivado en mayor cuantía.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:





Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARCIA FLORES TERESA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO FLORES VIRGINIA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 5 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 septiembre 1985

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 septiembre 1985

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

COMPRA VENTA Los vendedores Manuel Barreiro Torres y Sra. Teresa del Jesus Barcia Flores, representados por el Sr. Segundo Emiliano Barcia Lopez. Terreno ubicado en la Lotizacion La Pradera N.-Uno. lote de terreno signado con el respectivo plano con el numero catorce que tiene las siguientes medidas y linderaciones: por el frente nueve metros y linderando con calle publica: por atras los mismos nueve metros y linderando con terrenos que se reservan los vendedores: por un costado veinte metros y linderando con mas terrenos que se reservan los vendedores: y por el otro costado los mismos veinte metros y linderando asi mismo con mas terrenos que se reservan los vendedores: con una superficie total de ciento ochenta metros cuadrados:

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARCIA FLORES TERESA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARREIRO TORRES MANUEL	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 3 / 5 ] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el: lunes, 29 julio 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 julio 2002

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Banco Nacional de Fomento representado por Ing Marilyn Vasquez Giler. Constituyen hipoteca abierta sobre inmueble ubicado Lotizacion La Pradera.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL**

[ 4 / 5 ] TRANSFERENCIA DE DOMINIO Y CAMBIO DE RAZON SOCIAL

Inscrito el: jueves, 27 julio 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTUAGESIMA SEXTA DE QUITO

Cantón Notaría: QUITO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 08 mayo 2016

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

TRANSFERENCIAS DE ACTIVOS, DOMINIO, PASIVOS Y CUENTAS PATRIMONIALES CAMBIO DE RAZON SOCIAL DEL BANCO NACIONAL

Número de Inscripción : 1155

Folio Inicial: 3099

Número de Repertorio: 1664

Folio Final : 3101

Número de Inscripción : 848

Folio Inicial: 24942

Número de Repertorio: 3351

Folio Final : 24951

Número de Inscripción : 4

Folio Inicial: 126

Número de Repertorio: 5161

Folio Final : 190

DE FOMENTO A FAVOR DE BANECUADOR B.P.  
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DENOMINACIÓN ACTUAL	BANECUADOR B.P.		
DENOMINACIÓN ANTERIOR	BANCO NACIONAL DE FOMENTO		



**Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

[ 5 / 5 ] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

Inscrito el: jueves, 08 julio 2021

Número de Inscripción : 568

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3079

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 julio 2021

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR Lote de terreno signado con la letra "Q" de la Lotizacion La Pradera No. Uno, ubicado en la parroquia Tarqui del Canton Manta, lote de terreno signado en el respectivo plano con el número catorce. Con una superficie total de Ciento ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANECUADOR B.P.		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL	1
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>5</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

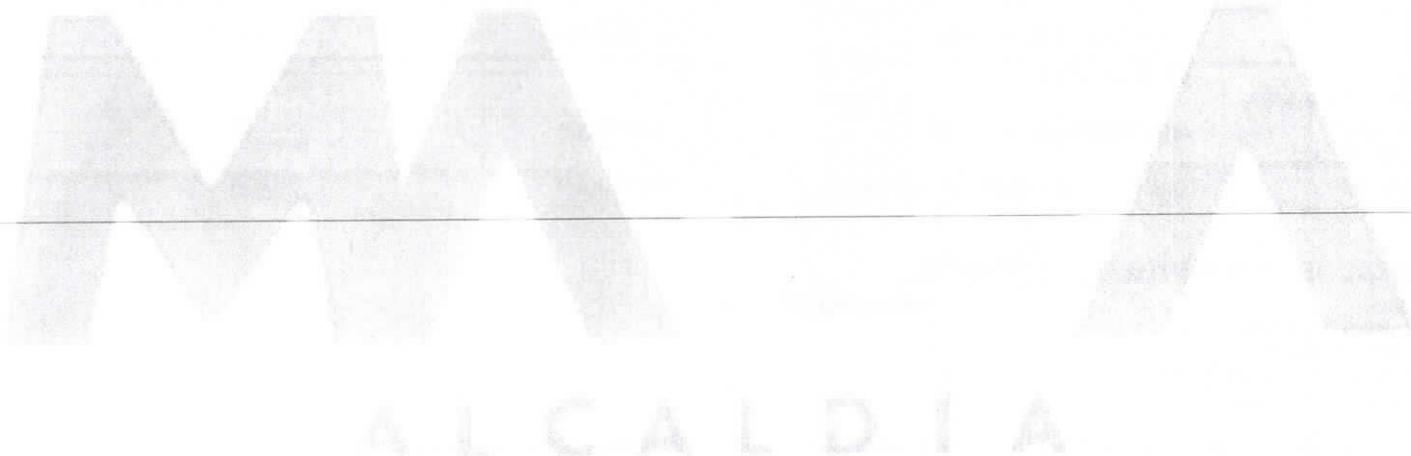
Emitido el 2022-05-12

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MACIAS ALAVA HUBER FABIAN

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22014788 certifico hasta el día 2022-05-12, la Ficha Registral Número: 11029.





Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 5 3 6 8 2 P A K U E G I



N° 042022-063280

Manta, martes 26 abril 2022



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MACIAS ALAVA HUBER FABIAN** con cédula de ciudadanía No. **1300741863**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

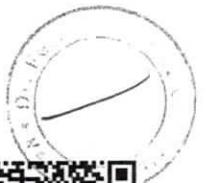
**Fecha de expiración: jueves 26 mayo 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



163939EP7RH8G

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 052022-063736

N° ELECTRÓNICO : 218754



Fecha: 2022-05-03

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-17-13-18-000

Ubicado en: B. HUGO MAYO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 180 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300741863	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN-.

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 12,825.00

CONSTRUCCIÓN: 8,244.00

AVALÚO TOTAL: 21,069.00

SON: VEINTIUN MIL SESENTA Y NUEVE DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



1643954DDVPLD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-05-18 10:04:34

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**



**N° 052022-063642**

N° ELECTRÓNICO : 218722

**Fecha:** 2022-05-03

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-17-13-05-000

Ubicado en: B.HUGO MAYO MZ-Q

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 180 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300741863	MACIAS ALAVA -HUVER FABIAN

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 12,825.00

CONSTRUCCIÓN: 33,940.22

AVALÚO TOTAL: 46,765.22

SON: CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES 22/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



164301RTIKSSM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2022-05-18 10:05:14**

**N° 052022-064296**

Manta, miércoles 11 mayo 2022



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE  
RENUNCIAS DE GANANCIALES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-13-05-000 perteneciente a MACIAS ALAVA HUVER FABIAN con C.C. 1300741863 ubicada en B.HUGO MAYO MZ-Q BARRIO BARRIO HUGO MAYO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$46,765.22 CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES 22/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$23,382.61 VEINTITRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES 61/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 10 junio 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



164955KPOW9QF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 052022-064297  
Manta, miércoles 11 mayo 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
RENUNCIAS DE GANANCIALES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-13-18-000 perteneciente a MACIAS ALAVA HUBER FABIAN . con C.C. 1300741863 ubicada en B. HUGO MAYO BARRIO BARRIO HUGO MAYO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,069.00 VEINTIUN MIL SESENTA Y NUEVE DÓLARES 00/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 10 junio 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



164956KACPHXF

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/071146**

**DE ALCABALAS**

Fecha: 05/06/2022

Por: 84.27

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 06/05/2022

Tipo de Transacción: RENUNCIA  
DE GARANCIALES

Tradente-Vendedor: MACIAS ALAVA HUBER FABIAN

Identificación: 1300741863

Teléfono: 0992062477 - 052582561

Correo: hubermaciasa10@gmail.com

Adquiriente-Comprador: CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES

Identificación: 1304318114

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

VE-775813



**PREDIO:**

Fecha adquisición: 09/12/1987

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-17-13-18-000

21069.00

180.00

B.HUGOMAYO

10,534.25

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	105.34	52.67	0.00	52.67
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	31.60	0.00	0.00	31.60
<b>Total=&gt;</b>		<b>136.94</b>	<b>52.67</b>	<b>0.00</b>	<b>84.27</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			52.67
<b>Total=&gt;</b>				<b>52.67</b>





**RUC: 1360000980001**  
Obligado a llevar Contabilidad: SI      Contribuyente Especial: NO      Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/071155**  
**DE ALCABALAS**  
Fecha: 05/06/2022      Por: 187.06  
Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022      Vence: 06/05/2022

**Tipo de Transacción:** RENUNCIA DE GARANCIALES  
**Tradente-Vendedor:** MACIAS ALAVA HUBER FABIAN  
**Identificación:** 1300741863      **Teléfono:** 0992062477 - 052582561      **Correo:** hubermaciasa10@gmail.com  
**Adquiriente-Comprador:** CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES  
**Identificación:** 1304318114      **Teléfono:** NA      **Correo:**  
**Detalle:**



**PREDIO:**      **Fecha adquisición:** 03/09/1985  
Clave Catastral      Avaluo      Área      Dirección      Precio de Venta  
2-17-13-05-000      46765.22      180.00      B.HUGOMAYOMZQ      23,382.61

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	233.83	116.92	0.00	116.91
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	70.15	0.00	0.00	70.15
<b>Total=&gt;</b>		<b>303.98</b>	<b>116.92</b>	<b>0.00</b>	<b>187.06</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			116.92
<b>Total=&gt;</b>				<b>116.92</b>





# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	95651	FECHA DE EMISION	2022/05/12 15:21	FECHA DE PAGO	12/05/2022 03:21:00p. m.	Nº TITULO DE CREDITO	783274	PERIODO	2022/05/12
A FAVOR DE	MACIAS ALAVA HUBER FABIAN C.I.: 1300741863								

### MANTA CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 6441



RUBROS DEL TITULO	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
ADICIONALES			
DETALLE DEL PAGO			

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos



DOCUMENTO VALIDO HASTA 2022/06/14

SUBTOTAL 1	3.00	3.00
------------	------	------



FORMA DE PAGO: EFECTIVO  
TITULO ORIGINAL



USD 3.00



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304318114

**Nombres del ciudadano:** CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 11 DE NOVIEMBRE DE 1959

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MACIAS ALAVA HUBER FABIAN

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE ABRIL DE 1982

**Datos del Padre:** CUENCA AMADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** INTRIAGO MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE JULIO DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

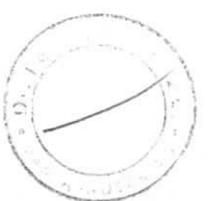
Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Carmen Cuena*

*Carmen Cuena*



N° de certificado: 228-716-84164



228-716-84164

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. **130431811-4**

CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CUENCA INTRIAGO  
 CARMEN DOLORES**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**SANTA ANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1959-11-11**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**HUBER FABIAN  
 MACIAS ALAYA**





INSTRUCCIÓN **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICOS** E1833V1182

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CUENCA AMADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **INTRIAGO MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANABI  
 2015-07-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-07-29**

*Carmen Cuenca*

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0007 FEMENINO**

N. **15425385**  
**1304318114**



CC No. **1304318114**

**CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300741863

**Nombres del ciudadano:** MACIAS ALAVA HUBER FABIAN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 10 DE FEBRERO DE 1951

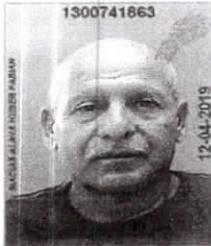
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO



**Cónyuge:** CUENCA INTRIAGO CARMEN DOLORES

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE ABRIL DE 1982

**Datos del Padre:** MACIAS ZAMBRANO MAVILO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** ALAVA ELVIA

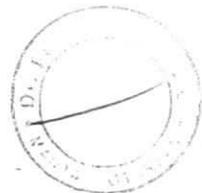
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 12 DE ABRIL DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 229-716-84234



229-716-84234

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

N. 130074186-3



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MACIAS ALAVA  
 HUBER FABIAN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 SANTA ANA**

FECHA DE NACIMIENTO **1951-02-10**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**CARMEN DOLORES  
 CUENCA INTRIAGO**




INSTRUCCION **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **CHOFER PROFESIONAL** V4343VZ242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MACIAS ZAMBRANO MAVILO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ALAVA EL VIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
 2019-04-12**

FECHA DE EXPIRACION  
**2023-04-12**



000730550

*[Signature]* *[Signature]*

DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL COTIZADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO**

Tomó 1 Pag. 9 Acta 59

En Santa Ana Provincia de Morona  
hoy día diecinueve de abril de mil novecientos veinti y dos

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: Héctor Fabián Macías Alvarado**  
nacido en Santa Ana, el 10 de febrero de 19 51, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión abogado con Cédula N° 13.001.136-2 domiciliado en Santa Ana anterior soltero, hijo de Mario Macías Zambrano y de Elena Alvarado

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Barrin Dolores Guzmán**  
Alvarado nacida en Santa Ana, el 11 de enero de 19 59, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión abogada con Cédula N° 13043.1811-4, domiciliada en Santa Ana de estado anterior soltera; hija de Armando Guzmán Guanda y de María María Meléndez Gutiérrez

**LUGAR DEL MATRIMONIO: Santa Ana** FECHA: 16 de Abril de 1982

En este matrimonio legitimaron a su... hijo... común... llamado...

**OBSERVACIONES:**

FIGMAS

*[Firmas manuscritas]*



Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez .....  
con fecha ..... cuya copia  
se archiva ..... de 19 .....

f.) .....  
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-  
yentes del presente matrimonio, fue declarado mediante senten-  
cia del Juez .....  
con fecha .....  
cuya copia se archiva ..... de 19 .....

f.) .....  
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
Juez ..... con fecha .....  
cuya copia se archiva ..... de 19 .....

f.) .....  
Jefe de Oficina

**OTRAS SUBINSCRIPCIÓN** RAZÓN: MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA ANTE DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, CON FECHA, MANTA, 19 DE MAYO DEL 2022. DECLARÓ DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL, INGRESA AL REGISTRO CIVIL: 20 DE MAYO DEL 2022, MARGINALIZADO, PORTOVIEJO, 20 DE MAYO DEL 2022, IUT: 202222677, A.G.

*[Firma manuscrita]*  
ANGEL GONZALEZ  
DELEGADO

Información certificada a la fecha: 24 DE MAYO DE 2022  
Emisor: GARCIA ROMERO DORIS MARIUXI

N° de certificado: 222-716-58827  
  
222-716-58827

*[Firma manuscrita: J. Alvear]*

Ing. Fernando Alvear C.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el  
2 valor legal. Se, comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus  
3 Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el  
4 Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y  
5 firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto, Doy Fe.-

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

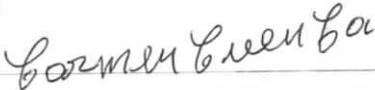
26

27

28

  
**HUBER FABIAN MACIAS ALAVA**

**C.C. No. 130074186-3**

  
**CARMEN DOLORES CUENCA INTRIAGO**

**C.C. No. 130431811-4**

  
**DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
**NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

**RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
signo y firme.

Manta, a *24-05-2022*

  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**



El nota. 