



MUNICIPIO DE MANANTLA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 4 5 0 4 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N: 58

DATOS
GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio LA POLARIS
CALLE 10

N: 5/7

10 CALLE 10 5 1 0
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
0 0 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
21 DESAGUES
22 ELECTRICIDAD

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

23 AREA
24 PERIMETRO
25 LONGITUD DEL FRENTE
26 NUMERO DE ESQUINAS

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

27 sin edificación
28 con edificación

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30 NUMERO DE BLOQUES
31 EN CONSTRUCCION

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

32 TOTAL DE BLOQUES

18 ALUMBRADO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

AVAUO DEL LOTE
(sin centavos)

0 0 0 0 0 0

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación

con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

si mismo que la construcción

otro uso

otro uso

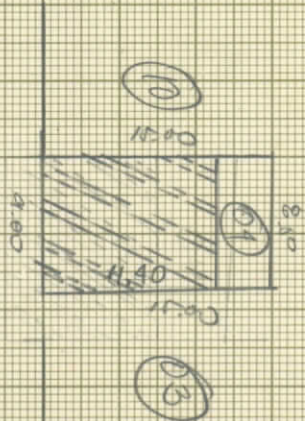
otro uso

observaciones
el 2do piso en construcion
cien

9996.339,00
9997.883,00

Unidad de 2 plantas
para planta casa terminada
11-03/99

CROQUIS



DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

PENSONERIA	codigo	Y
------------	--------	---

DATOS DEL PROPIETARIO		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC
APELLIDOS	NOMBRE	
CHAVEZ MARCILLO	JOSE AGUSTIN Y SRA	13-040448-2
CHAVEZ MARCILLO	JOSE AGUSTIN	13040448-2

	TÍTULO DE PROPIEDAD	Fecha
Veneranda	Cda.: 80-97	
721 N E 22	Q A R Q P T	

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]