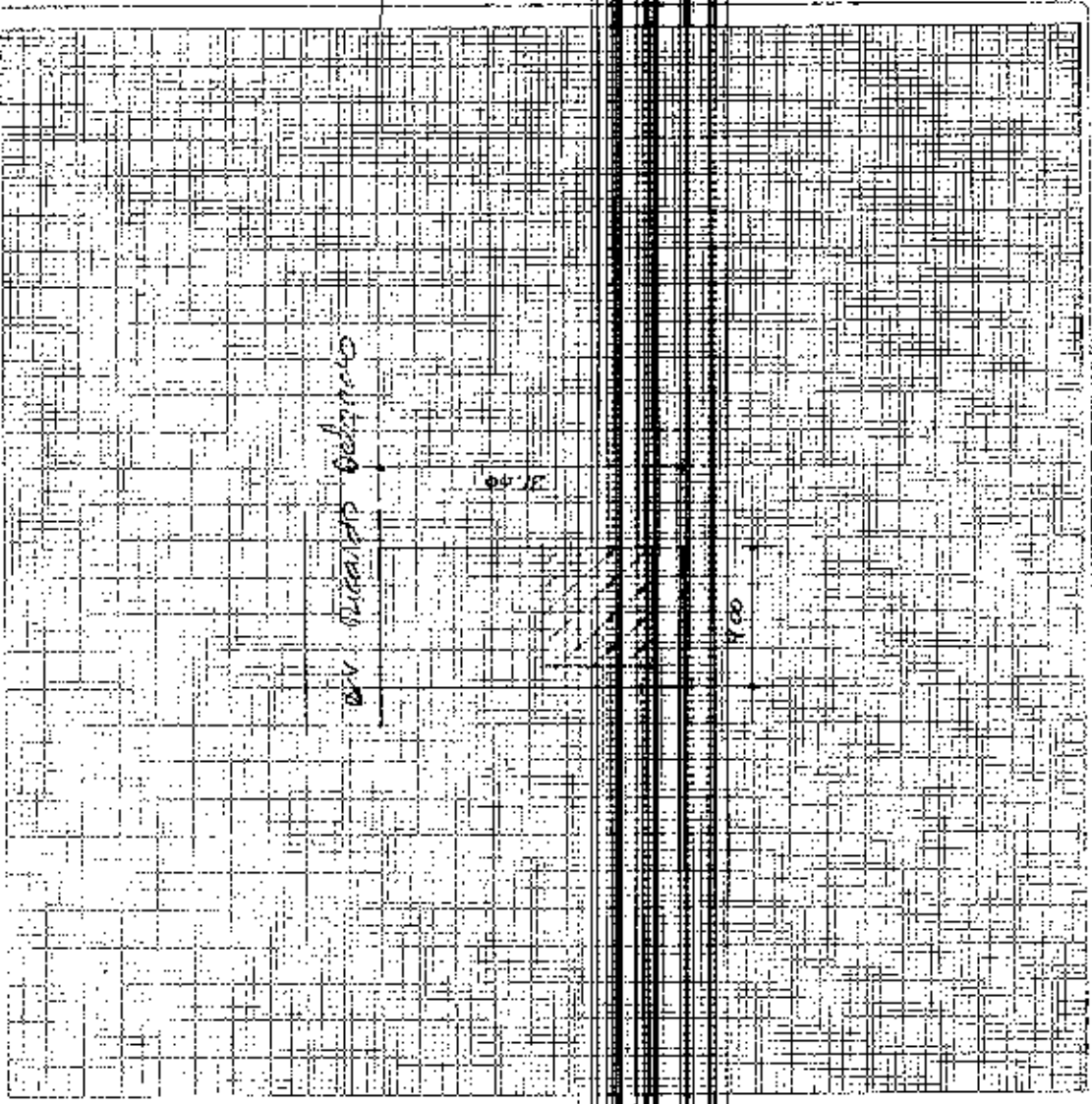


[illegible][illegible]

FORMA DE CONSTRUCCIÓN	☒ (27) con edificación	☐ (30) AUTOREGULACIONES	observaciones: Sello Cto 20-10-15 25/11/2009
USO DEL AREA	USO DEL AREA SIEMPRE HACON ☒ (28) sin uso	☐ (31) NÚMERO DE SLOQUES	
CONSTRUCCION	☐ (29) con edificación	☐ (32) otro uso	

3 51114 61805
51114 61805

1	COMPANHIA SORTEIO
2	ENCARGO DO PARCEL
3	ENCARGO TOTAL
4	DIPO DE APLICACAO

INDICADORES DE NIVELES

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)																														INDICADORES NUMÉRICOS										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCIÓN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
PAREDES										CUBRIMIENTO INFERIOR O CONTRAPISO					PISO					ENTRERISO SUPERIOR (TEJIDO O CUERINA)					TUM. BANCOS		VENTANAS								ACQUA				ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
no tiene	caño	madera o latón	aluminio	acero	otro	teja	hormigón	asfalto	cerámica	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	aluminio	asfalto	otro	caño	madera	



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

COMPRAVENTA Y RESERVA DE USO Y USUFRUCTO VITALICIO DE UNA TERREÑA
De _____

UBICADO EN EL BARRIO HUGO MANTO, DEL CANTÓN MANTO

Otorgado por LOS SEÑORES DOCTORA GENNY GLADYS PINOY PINOY
Y ABOGADO LEON ALFREDO DELGADO ALVARADO

A favor de LOS MENORES DE EDADES ANA TASHI Y EDOR SAID
NAVARRETE RODRIGUEZ

Cuantía USD. \$/ 18.827.18

DR. STALIN LUCAS BAQUE Mg.

Registro

PRIMERA OFICINA

Nº.

804517

Montecristi, a

del 2008

del 2008

2015	13	09	01	PG4417
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA Y RESERVA DE USO Y USUFRUCTO VITALICIO:
OTORGADA POR LOS SEÑORES DOCTORA GENNY GLADYS PINCAY
PONCE Y ABOGADO LENIN ALFREDO DELGADO ALVARADO A
FAVOR DE LOS MENORES DE EDAD ANIA TAHIZ Y EDDY SAID
NAVARRETE RODRIGUEZ.

CUANTÍA: \$ 18.832,18

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Diez y nueve de Octubre del año Dos Mil Quince; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte y por sus propios derechos los señores **LENIN ALFREDO DELGADO ALVARADO**, Soltero, Abogado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero nueve siete cuatro dos tres cero - cero, y **GENNY GLADYS PINCAY PONCE**, Soltera, Médico, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero nueve cinco siete siete tres uno - ocho; y, por otra parte la señora **CELIA YIRABEL RODRIGUEZ MENDIETA**, Casada, Comerciante, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Uno siete uno cinco ocho cero dos cuatro uno - siete; **QUIEN COMPRA PARA SUS HIJOS: MENORES DE EDAD ANIA TAHIZ Y EDDY SAID y NAVARRETE RODRIGUEZ.** Los comparecientes declaran que son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en este Cantón, hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente DOY FE.- Dichos

Dr. Stalin Lucas Baque M.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **COMPRAVENTA Y RESERVA DE USO Y USUFRUCTO**

VITALICIO, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que

eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En

Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una **COMPRAVENTA**

Y RESERVA DE USO Y USUFRUCTO VITALICIO, de acuerdo a las siguientes

cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración,

otorgamiento y suscripción de la presente Escritura de **COMPRAVENTA Y**

RESERVA DE USO Y USUFRUCTO VITALICIO, libre y voluntariamente por

una parte y por sus propios derechos los señores Abogado **LENIN ALFREDO**

DELGADO ALVARADO, y Doctora **GENNY GLADYS PINCAY PONCE**;

parte que para los efectos de este contrato se les denominará "**LOS**

VENDEDORES", y por otra parte, la señora **CELIA YIRABEL RODRIGUEZ**

MENDIETA, QUIEN COMPRA PARA SUS HIJOS MENORES DE EDAD **ANIA**

TAHIZ y **EDDY SAID Y NAVARRETE RODRIGUEZ**, a quienes para los

efectos de este instrumento se les llamará "**LOS COMPRADORES**".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES: Los señores Abogado **LENIN ALFREDO**

DELGADO ALVARADO, y Doctora **GENNY GLADYS PINCAY PONCE**, en

su estado civil de Solteros, adquirieron un lote de terreno ubicado en el

ACTUALMENTE Barrio **HUGO MAYO**, la Parroquia Urbana Tarqui, del Cantón

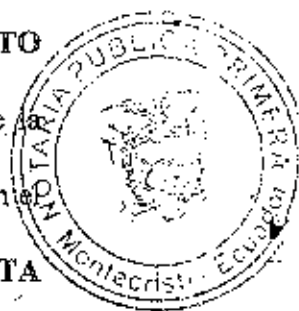
Manta, por Compraventa al señor Delfín Wilfrido Pincay Pillasagua, mediante

Escritura Pública celebrada en la Notaría Primera del Cantón Montecristi, ante el

Doctor Jaime Rafael Villavicencio Vélez, con fecha Diez y nueve de Febrero del

año dos mil nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Montecristi,

el Diez y ocho de Mayo del año dos mil nueve.- Lote de terreno signado con el



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

número SIETE de la Manzana "X", circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: NUEVE METROS y Calle Pública; POR ATRÁS: Los mismos NUEVE METROS y terrenos con propiedad de la vendedora; POR UN COSTADO: VEINTE METROS y terrenos de propiedad del lote número SEIS del señor Alejandro Delgado; y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos VEINTE METROS y terrenos del lote número OCHO, de la vendedora. Teniendo una superficie total CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes expuestos anteriormente los vendedores, señores Abogado LENIN ALFREDO DELGADO ALVARADO, y Doctora GENNY GLADYS PINCAY PONCE, tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los MENORES DE EDAD ANIA TAMIZ y EDDY SAID NAVARRETE RODRIGUEZ, Representados por la señora CELIA YIRABEL RODRIGUEZ MENDIETA; la Totalidad del lote de terreno descrito en la Cláusula Segunda de esta minuta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las medidas y linderos ya mencionados.- CUARTA: TRADICIÓN.- Por lo tanto los vendedores transfieren a los adquirientes el dominio, uso, goce y posesión en el lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de compraventa.- QUINTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes vendedora y compradora y que lo estima como justo de la cosa vendida es la cantidad de DIEZ Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS 18/100 DOLARES, valor que declaran los vendedores tenerlos recibidos de poder de los adquirientes en dinero de legal circulación sin opción por este

concepto que hacer reclamos de ninguna clase, declaran además los vendedores, bajo juramento que el bien inmueble materia de esta venta se encuentra libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicio redhibitorios en los términos de Ley.

SEXTA: CUARTA: CLAUSULA ESPECIAL: RESERVA DE USO Y USUFRUCTO VITALICIO.- La señora **CELIA YIRABEL RODRIGUEZ**

MENDIETA, por medio de esta Cláusula deja constancia que se Reserva el Uso y

Usufructo, del bien inmueble adquirido mediante la Cláusula Tercera de este

Instrumento Público; a favor de sus hijos **MENORES DE EDAD ANIA TAHIZ Y**

EDDY SAID y NAVARRETE RODRIGUEZ, los mismos que **NO PODRAN**

ENAJENAR O VENDER, hasta que la señora **CELIA YIRABEL**

RODRIGUEZ MENDIETA haya fallecido, o levántase la presente Cláusula.-

SEPTIMA: ACEPTACIÓN.- La señora **CELIA YIRABEL RODRIGUEZ**

MENDIETA, acepta el contenido del este contrato por convenir a sus

intereses y a los que representa con las condiciones estipuladas. **LA DE**

ESTILO: Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas especiales y

generales estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a

extender y dejar constancia que quedan autorizados los adquirientes para que

soliciten su inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta.-s Minuta

firmada por el Abogado Lenín Delgado, Matrícula Número Dos mil novecientos

veinte y dos del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los

otorgantes se afirman y ratifican Y **QUEDA ELEVADA A ESCRITURA**

PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo como



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA
MUNICIPIO DEL CANTÓN MANTA



08/08/2015



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

PINCA Y PONCE GENNY Y LENIN DELGADO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.



Manta, 19 de Agosto de 2015.

VALIDO PARA LA CLAVE
2171618000 MZ-X LT.07 B.HUGO MAYO AVELARIC
Manta, diez y nueve de agosto del dos mil quince.



19

Dr. Stefan Uscas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO DEL ECUADOR
MANTAS, 19 DE AGOSTO DE 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000066994

DATOS DEL CONTRATO 309557318

CARUC: PINCAY PONCE GENNY GLADYS
 NOMBRES:
 RAZÓN SOCIAL: MZ-X LT.07 B. HUGO DE MAYO AVE RIO
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

381827

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
 CAJA: 05/08/2015 08:16:06
 FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: antes 03 de noviembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI ECUADOR



019 15178



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CEBASINCA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
PINCAY PONCE GENNY Y LENIN DELGADO
predio número 942-X LT.07 B.HUGO MAYO AVE.RIC
ubicada AVÁLUO COMERCIAL PRESENTE
\$18832.18 DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS DOLARES CON 18/100 CTVS
cuyo ascendiendo a 16 centavos
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA



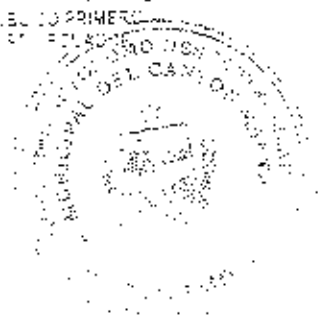
16 OCTUBRE 2015

I.E Manta, de del 20

Dr. Stalin Lucas Saque Mg

SECRETARIO MUNICIPAL

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 125780

Nº 125780

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 34070

Fecha: 12 de agosto de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-17-16-18-000

Ubicado en: MZ-XLI-07 B. HUGO MAYO AVE. RIC

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 180,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

PINCAI PONCE GENNY Y LENIN DELGADO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	4500,00
CONSTRUCCIÓN:	14332,18
	18832,18

Son: DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS DOLARES CON DIECIOCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015"

Ab. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registro

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MANABÍ - ECUADOR

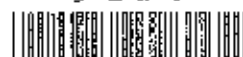
Impreso por: DELI CHAVEZ 12/08/2015 16:07:13



Registro de la Propiedad
Cantón de Manta
Ecuador



9164



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95968, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 9164:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 10 de noviembre de 2008*
Parroquia: *Tarqui*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód. Catastral Rol/Ident. Predial: *2217161800...*

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Actualmente Barrio Hugo Mayo, la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta signado con el número siete de la manzana " X " y que tiene Por el frente, nueve metros y calle pública. Por atrás, los mismos nueve metros y terrenos de propiedad de la vendedora. Por un costado, veinte metros y terrenos de propiedad del lote número seis del señor Alejandro Delgado. Por el otro costado, los mismos veinte metros y terrenos del lote número ocho de la vendedora. Teniendo una superficie total de ciento ochenta metros cuadrados. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N T O S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	639 03/07/1983	1.042
Compra Venta	Compraventa	301 24/02/1989	390
Compra Venta	Compraventa	330 18/03/2009	14.025

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: *martes, 03 de julio de 1983*

Tomo: *1* Folio Inicial: *1.042* - Folio Final: *1.043*

Número de Inscripción: *639* Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 19 de mayo de 1983*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Segundo Emiliano Barcia López, viudo en calidad de Agente Oficioso de la Compradora.

Predio ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000002146	Barcia Flores Lilia Estrella	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000004477	Lopez Mero Jacinto Guillermo	Casado	Manta

Certificación impresa por: *Luz*

Ficha Registral: 9164

Página: 1 de 1

Revisado por:

Fecha:

Firma:

Nombre:

Apellido:

Vendedor 80-000000004478 Ubillus Josefina

Casado Manta

2/ 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 24 de febrero de 1989

Tomo: 1 Folio Inicial: 890 Folio Final: 893

Número de Inscripción: 301 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de enero de 1989

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote signado con el Número siete de la manzana "X" de la Parroquia tarquí de canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000015353	Pincay Pillasagua Delfin Wilfrido	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000004478	Barcia Flores Lilia Estrella	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	639	05-jul-1988	1042	1043

3/ 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 18 de marzo de 2009

Tomo: 23 Folio Inicial: 14.035 Folio Final: 14.033

Número de Inscripción: 830 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Montecristi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de febrero de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el actual Barrio Hugo Mayo, la Parroquia Urbana Tarquí, del Cantón Manta, lote de terreno signado con el número SEETE, de la Manzana "X", con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS. CUANTIA \$ 9.376,64.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05742300	Delgado Alvarado Lenin Alfredo	Soltero	Manta
Comprador	13-0577318	Pincay Ponce Ganny Gladys	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000015353	Pincay Pillasagua Delfin Wilfrido	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	301	24-feb-1989	890	893

Dr. Stalin Lucas Baque MS
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTO, ECUADOR



Registraduría General de la Nación
Bogotá, D.C.

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:32:39 del miércoles, 14 de octubre de 2015

A petición de:

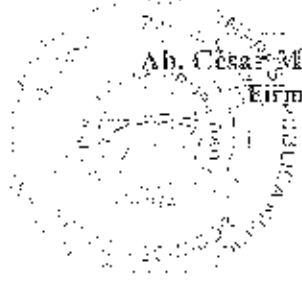
Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
150635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Stalin Lopez Saborido
150635712-8



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

CERTIFICACIÓN



No. 882-1799

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que la Propiedad de **LENIN ALFREDO DELGADO ALVARADO Y GENNY GLADYS PINCAY PONCE**, con clave Catastral # 2217161806, ubicado en la manzana X lote 7 sector de la Pradera Barrio Hugo Mayo, parroquia los Esteros cantón, Manta, dicha propiedad se encuentra dentro su respectiva Línea Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni Proyecto de alguno. Con las siguientes medidas y linderos

Frente: 9m Calle Pública

Atrás: 9m. Propiedad de la vendedora

Costado derecho: 20m. Lote 6 del Sr. Alejandro Delgado

Costado izquierdo: 20m. Lote 8 de la vendedora

Área: 180m²

Manta, agosto 14 del 2015

ARQ. GALO ALVAREZ GONZALEZ

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

10/16/2015 12:52

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-17-16-18-000	180,00	13832,18	190269	420927
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
	PINCAI PONCE GENNY Y LENIN DELGADO	MZ-X L 07 B HUGO MAYO AVE. RC	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		48,91		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		49,91		
1715802417	RODRIGUEZ MENDIETA CELIA YIRABEL	SN	VALOR PAGADO		49,91		
			SALDO		0,00		

EMISION: 10/16/2015 12:52 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1350000330001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel.: 2511-479 / 2511-472

TÍTULO DE CRÉDITO No. 200423928

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			2-17-16-18-000	180,00	13832,18	190270	420928
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
	PINCAI PONCE GENNY Y LENIN DELGADO	MZ-X L 07 B HUGO MAYO AVE. RC	Impuesto principal		188,32		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		56,50		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		244,82		
1715802417	RODRIGUEZ MENDIETA CELIA YIRABEL	SN	VALOR PAGADO		244,82		
			SALDO		0,00		

EMISION: 10/16/2015 12:52 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTAÑANA ECUADOR

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

130900220-0

IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES

IDENTIFICACION
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES

IDENTIFICACION

SOLERA



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
REPUBLICA DEL ECUADOR



IDENTIFICACION

012

912 - 0100

1309742305

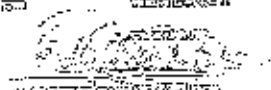
REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDAD

OSCAR ALVARADO LEMMA ALFREDO

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION



REPUBLICA DEL ECUADOR



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

130957731-8

CIUDAD DE
REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

SOLERA



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION
REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR



REPUBLICA DEL ECUADOR

012

912 - 0100

1309577310

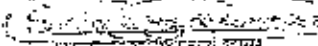
REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDAD

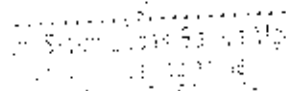
REPUBLICA DEL ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE INTERIORES
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
IDENTIFICACION



REPUBLICA DEL ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN Y CANTON

CIUDADANÍA ECUATORIANA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 080452763-8
NOMBRE: NAVARRETE RODRIGUEZ ROSY SAID
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2008
REGIONAL: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
SELO: F
ESTADO CIVIL: Casada
EDICIÓN: 1ª
NAVARRETE RODRIGUEZ



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN Y CANTON
CIUDADANÍA ECUATORIANA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1715802417
NOMBRE: RODRIGUEZ MENDIETA CELIA YIRABEL
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2008
REGIONAL: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
SELO: F
ESTADO CIVIL: Casada
EDICIÓN: 1ª
NAVARRETE RODRIGUEZ

080452763-8

1715802417

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

035 ELECCIONES REGIONALES 2008-2011
035-0147-1715802417
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1715802417
NOMBRE: RODRIGUEZ MENDIETA CELIA YIRABEL

STO DGO TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
SANTO DOMINGO
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CIRCUNSCRIPCIÓN: BOMBOLI
PARROQUIA: BOMBOLI
1
0
ZONA



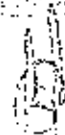
CIUDADANÍA ECUATORIANA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 080452763-8
NOMBRE: NAVARRETE RODRIGUEZ ROSY SAID
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2008
REGIONAL: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
SELO: F
ESTADO CIVIL: Casada
EDICIÓN: 1ª
NAVARRETE RODRIGUEZ



EQUATORIANO
SOLERO
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1715802417
NOMBRE: RODRIGUEZ MENDIETA CELIA YIRABEL
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2008
REGIONAL: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
SELO: F
ESTADO CIVIL: Casada
EDICIÓN: 1ª
NAVARRETE RODRIGUEZ



CIUDADANÍA ECUATORIANA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 080452763-8
NOMBRE: NAVARRETE RODRIGUEZ ROSY SAID
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2008
REGIONAL: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
SELO: F
ESTADO CIVIL: Casada
EDICIÓN: 1ª
NAVARRETE RODRIGUEZ



EQUATORIANO
SOLERO
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1715802417
NOMBRE: RODRIGUEZ MENDIETA CELIA YIRABEL
FECHA DE NACIMIENTO: 12/09/1988
LUGAR DE NACIMIENTO: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
CANTÓN: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
PROVINCIA: TSACHILAS
FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2008
REGIONAL: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS
SELO: F
ESTADO CIVIL: Casada
EDICIÓN: 1ª
NAVARRETE RODRIGUEZ



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

documento habilitantes certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal de Solvencia, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta.- Se comprueba el pago de los impuestos de Aicabalas y su adicionales, certificados que se agregan al Protocolo y en las copias a conferirse.- Leída que les fac la presente Escritura a los otorgantes por mí, El Notario de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

LENIN DELGADO ALVARADO

C.C.# 130974230-0



GENNY PINCAY PONCE

C.C.#130957731-8

CELIA YIRABEL RODRIGUEZ MENDIETA

C.C.# 171580241-7

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL

LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL QUINCE Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI, DOCTOR STALIN LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, al 19 día del mes de Octubre del 2015. EL NOTARIO.-



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	06/06/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	11/05/15
CLAVE CATASTRAL:	217 16 15		
NOMBRES y/o RAZON:	García P. 2024		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELULAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	100% de 100000
CONTRIBUCIÓN MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se revisó el expediente y se encontró que la información es correcta.
Se revisó el expediente y se encontró que la información es correcta.
Se revisó el expediente y se encontró que la información es correcta.

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 9164

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 10 de noviembre de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2217161800



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Actualmente Barrio Hugo Mayo, la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta signado con el número siete de la manzana " X " y que tiene. Por el frente, nueve metros y calle pública. Por atrás, los mismos nueve metros y terrenos de propiedad de la vendedora. Por un costado, veinte metros y terrenos de propiedad del lote número seis del señor Alejandro Delgado. Por el otro costado, los mismos veinte metros y terrenos del lote número ocho de la vendedora. Teniendo una superficie total de ciento ochenta metros cuadrados. SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	639 05/07/1983	1.042
Compra Venta	Compraventa	301 24/02/1989	890
Compra Venta	Compraventa	830 18/03/2009	14.025

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: martes, 05 de julio de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.042 - Folio Final: 1.043

Número de Inscripción: 639 Número de Repertorio: 1.049

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Próvidencia: miércoles, 19 de mayo de 1982

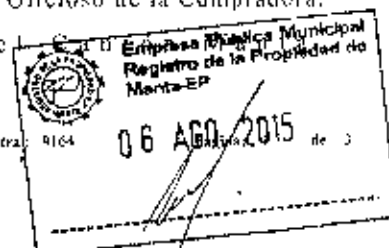
Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Segundo Emiliano Barcia López, viudo en calidad de Agente Oficioso de la Compradora.

Predio ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.D.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000246	Barcia Flores Lilia Estrella	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000477	Lopez Mero Jacinto Guillermo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000478	Ubillus Josefina	Casado	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 24 de febrero de 1989
 Tomo: 1 Folio Inicial: 890 - Folio Final: 893
 Número de Inscripción: 301 Número de Repertorio: 404
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de enero de 1989
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote signado con el Numero siete de la manzana "X" de la Parroquia tarqui dle canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.D.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000016353	Pincay Pillasagua Delfin Wilfrido	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000000246	Barcia Flores Lilia Estrella	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	639	05-jul-1983	1042	1043

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 18 de marzo de 2009
 Tomo: 23 Folio Inicial: 14.023 - Folio Final: 14.033
 Número de Inscripción: 830 Número de Repertorio: 1.631
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de febrero de 2009
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

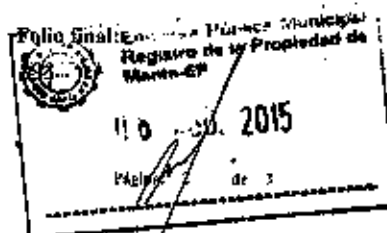
Lote de terreno ubicado en el actualmente Barrio Hugo Mayo, la Parroquia Urbana Tarqui, del Cantón Manta, lote de terreno signado con el número SIETE, de la Manzana "X", con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS. CUANTIA \$ 9.376.64.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.D.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09742300	Delgado Alvarado Lenin Alfredo	Soltero	Manta
Comprador	13-09377318	Pincay Ponce Genny Gladys	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000016353	Pincay Pillasagua Delfin Wilfrido	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	301	24-feb-1989	890	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:26:05 del jueves, 06 de agosto de 2015

A petición de: *Don Delgado*

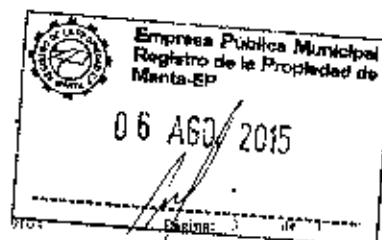
Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pineay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto
que se diera un traspaño de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

[Firma]
Ab. César Manuel Palma Salazar (E)
Firma del Registrador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PINCAY PONCE
GERMY GLADYS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1977-12-18

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA

Nº 130957731-8

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
DR. MEDICINA, CIRUGIA

E4344V4244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PINCAY PILLABAGUA DELFIN WILFRIDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PONCE DONOSO GLORIA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2013-07-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-07-18

2013-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18

2023-07-18