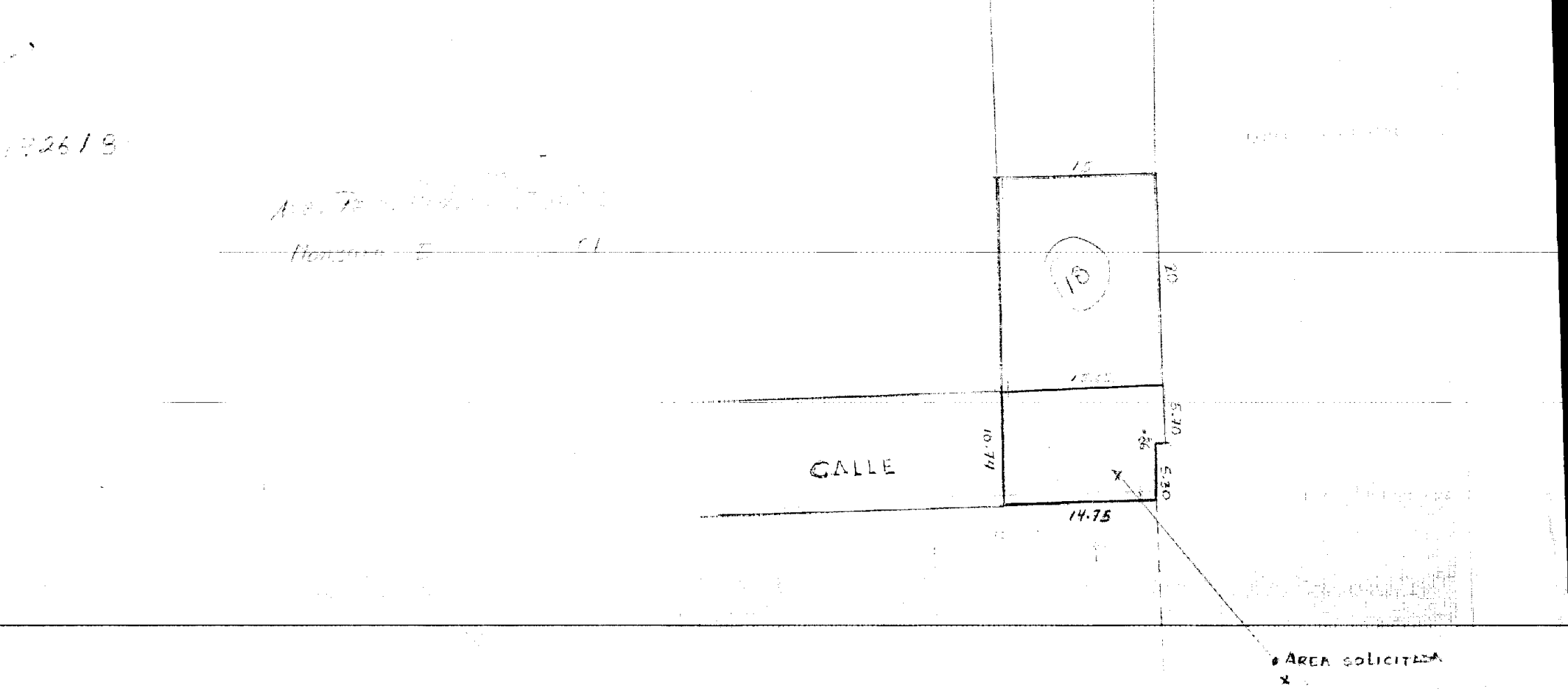

CALLE
10.74
14.75
5.30
5.30
AREA SOLICITADA

EN ARRIENDO TOTAL (3)
OTRO (ESPECIFIQUE) (4)

Pillugua Pillugua Carlos Alcides y Aida

Desconocido

III

22 AG…

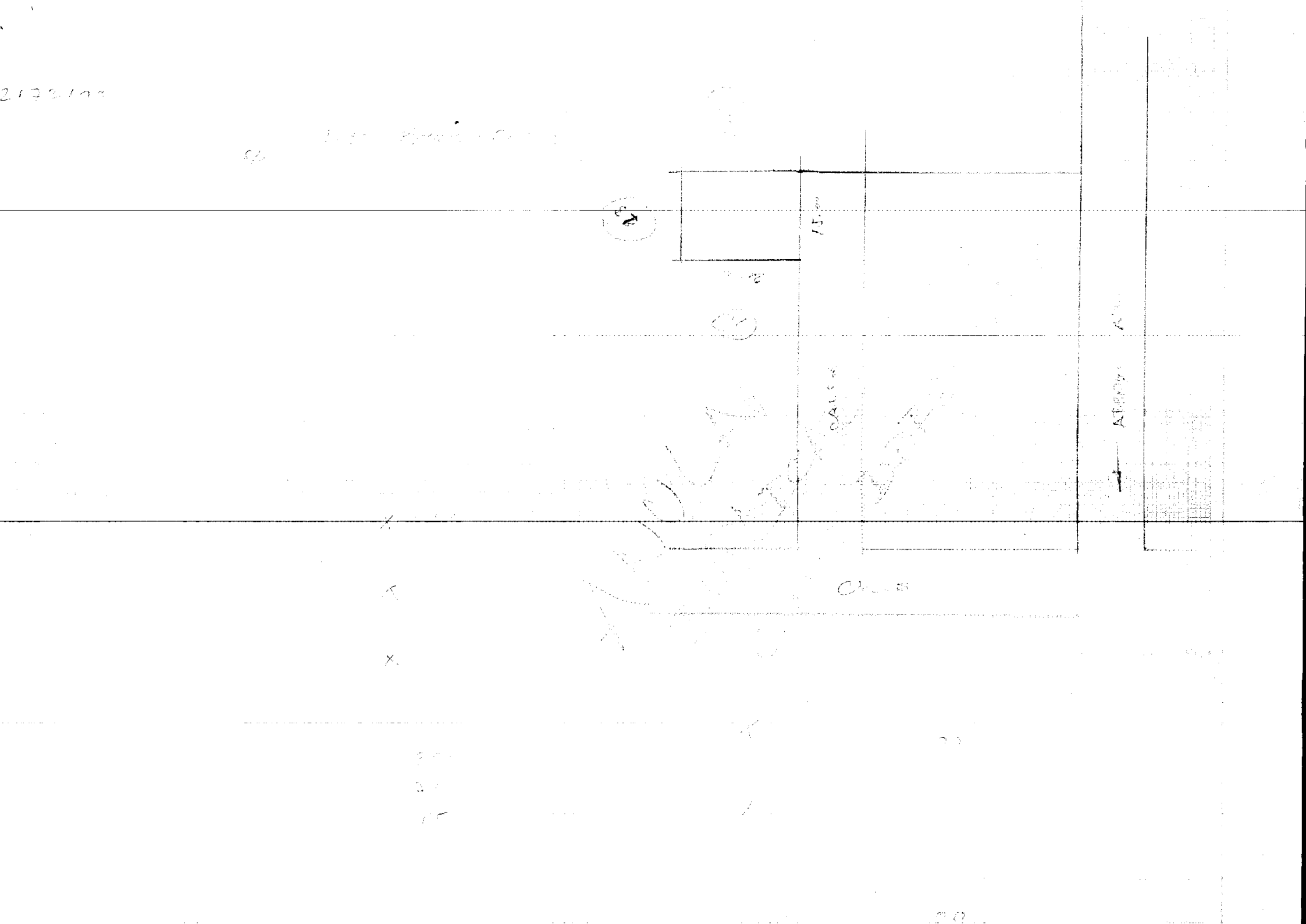
DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	ÁREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña / madera / ladrillo o piedra / hormigón metal	PAREDES: no tiene / caña / madera o lata / enquinchado (bahareque) / ladrillo común / ladrillo industrial / …	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra / madera / caña / piedra / …	PISO	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña / paja / madera / zinc / tuberclit / asbesto cemento / hormigón / …	TUMBADOS: sí tiene / no tiene	VENTANAS: no tiene / caña / tablero o lata / madera y vidrio / … / madera tipo chazas o hierro / aluminio / …	AGUA	ELECTRICIDAD	EQUIPO ESPECIAL: no tiene / tiene de 2° orden / tiene de 1° orden
(39)	(40)	(41)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(54)	(55)	(56)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(69)	(70)	(71)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(84)	(85)	(86)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(99)	(100)	(101)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(114)	(115)	(116)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(129)	(130)	(131)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(144)	(145)	(146)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(159)	(160)	(161)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(174)	(175)	(176)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(189)	(190)	(191)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(204)	(205)	(206)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(219)	(220)	(221)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
(234)	(235)	(236)	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3

30/03/97 Walter Vega [signature]

FECHA | NOMBRE DEL EMPADRONADOR | FIRMA | FECHA | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO | FIRMA | OBSERVACIONES



3 VARIOS PROPIETARIOS | 4 vacío | CÓDIGO

Rodríguez Alex ... Flores Chávez Ce | 130..6.6-9

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA) | INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	ÁREA DEL PISO	ESTRUCTURA: 1 caña, 2 madera, 3 ladrillo o piedra, 4 hormigón/metal	PAREDES: 1 no tiene, 2 caña, 3 madera o lata, 4 enquinchado (bahareque), 5 ladrillo común, 6 ladrillo/bloque, 7 bloque ornamental	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: 1 tierra, 2 madera, 3 ladrillo, 4 piedra, 5 hormigón	PISO: 1 tierra, 2 madera o encementado, 3 vinyl o granito, 4 baldosa, 5 parquet o mayólica, 6 alfombra, 7 mármol/marmetone	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: 1 caña, 2 cade (paja), 3 madera, 4 zinc, 5 ruberoid, 6 asbesto cemento, 7 hormigón, 8 teja	TUMBADOS: 1 sí tiene, 2 no tiene	VENTANAS: 1 no tiene, 2 caña, 3 tablero o lata, 4 madera y vidrio, 5 bloque ornamental, 6 madera tipo chazas o hierro, 7 aluminio, 8 madera fina, 9 aluminio color	AGUA: 1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas	ELECTRICIDAD: 1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas	EQUIPO ESPECIAL: 1 no tiene, 2 tiene de 2º orden, 3 tiene de 1º orden
39	40	41	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
54	55	56	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
69	70	71	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
84	85	86	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
99	100	101	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
114	115	116	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
129	130	131	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
144	145	146	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
159	160	161	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
174	175	176	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
189	190	191	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
204	205	206	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
219	220	221	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
234	235	236	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
249	250	251	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3
[illegible]	[illegible]	266	1 2 3 4	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3

AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)

AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)

22/02/97 | [firma] | NOMBRE DEL EMPADRONADOR | FIRMA

FECHA | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO | FIRMA

observaciones

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA

FECHA DE INGRESO:	08|10|14	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	2-17-26-18	
NOMBRES y/o RAZON:		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	Carlos Pilligua	
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	CA (MIDUVI)
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:

INFORME TÈCNICO:

Se adjunta los datos de catastro

FIRMA DEL TÉCNICO FECHA:

INFORME DE APROBACIÒN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

MANTA

47960

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47960:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 19 de septiembre de 2014*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno ubicado en el actual Barrio Hugo Mayo en el Kilometro cuatro y medio de la carretera Manta- Portoviejo de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Con Calle pública con quince metros. POR ATRÁS: Con propiedad de José Gallo, con quince metros. POR UN COSTADO: Con propiedad del Sr. Jorge Medranda, con veinte metros. POR EL OTRO COSTADO, Con mas propiedades de la Srta. Lilia Estrella Barcia Flores, con veinte metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.225	06/07/2004	15.321

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 06 de julio de 2004

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 15.321 **- Folio Final:** 15.327

Número de Inscripción: 1.225 **Número de Repertorio:** 2.749

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de abril de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Trinidad Del Carmen Baída Santos, en su calidad de mandataria de los Cónyuges Sres. Alba Maricela Flores Chávez y José Rodríguez Torres, en calidad de vendedor y por otra parte el Sr. Lauro Bartolo Pilligua Pilligua, en su calidad de Agente Oficioso de los Cónyuges Sres. CARLOS LORGIO PILLIGUA PILLIGUA y LEIDA PILLIGUA PILLIGUA, en calidad de comprador, un terreno ubicado en el actual Barrio Hugo Mayo en el Kilometro

cuatro y medio de la carretera Manta- Portoviejo de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000075552	Pilligua Pilligua Carlos Lorgio	Casado	Manta
Comprador	80-0000000075553	Pilligua Pilligua Leida	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000075550	Flores Chavez Alba Maricela	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000075551	Rodriguez Torres Jose	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:00:46 del viernes, 19 de septiembre de 2014

A petición de:

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000960001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0000303225

9/15/2014 8:37

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-17-26-18-000	300,00	$ 8.400,00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
PILLIGUA PILLIGUA CARLOS Y SRA	1302460926

9/15/2014 12:00 RIERA ROSARIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
BARRIO HUGO MAYO MZ E LT.01	2014	150688	303225

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 1,12		$ 1,12
MEJORAS 2012	$ 1,60		$ 1,60
MEJORAS HASTA 2010	$ 17,63		$ 17,63
SOLAR NO EDIFICADO	$ 16,80		$ 16,80
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,84		$ 0,84
TOTAL A PAGAR			$ 37,99
VALOR PAGADO			$ 37,99
SALDO			$ 0,00

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANIA
130246092-6
APELLIDOS Y NOMBRES
PILLIGUA PILLIGUA
CARLOS LORGIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI
FECHA DE NACIMIENTO 1958-06-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
LEIDA E
PILLIGUA PILLIGUA

INSTRUCCIÓN
BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JORNALERO
EJX3312222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PILLIGUA CARLOS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILLIGUA MATILDE
LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
PORTOVIEJO
2012-07-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-07-05

000547602

Carlos Lorgio Pilligua Pilligua

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

017

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIÓN PRESIDENCIAL 20-FEB-2013

017 - 0235
NÚMERO DE CERTIFICADO

1302460926
CÉDULA

PILLIGUA PILLIGUA CARLOS LORGIO

MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 0
MONTECRISTI
PARROQUIA

1
ZONA

Z) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130442278-3

APELLIDOS Y NOMBRES
PILLIGUA PILLIGUA
LEIDA ERMENCIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MONTECRISTI
MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1964-10-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
CARLOS L
PILLIGUA PILLIGUA

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E4443I7242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PILLIGUA BARTOLOME

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILLIGUA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2012-07-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-07-05

Leida E Pilligua

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

0605479009

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

022

022 - 0163 NÚMERO DE CERTIFICADO

1304422783 CÉDULA

PILLIGUA PILLIGUA LEIDA ERMENCIA

EUROPA ASIA Y OCEANIA — ESPAÑA

CIRCUNSCRIPCIÓN DEL EXTERIOR — PAÍS
C. E. EN BARCELONA — BARCELONA
CONSULADO — ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Rio Cava (presidenta)

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

131331533-3

CÉDULA DE
CIUDADANÍA/MED

APELLIDOS Y NOMBRES
PILLIGUA PILLIGUA
MICHAEL STEEVEN

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1997-02-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

E333382242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PILLIGUA PILLIGUA CARLOS LORGIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PILLIGUA PILLIGUA LEIDA ERMENCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTOVIEJO
2013-04-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-04

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL TITULAR

Manta , 1 de Octubre del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada ,tengo a bien **CERTIFICAR** que el Sr. **PILLIGUA PILLIGUA CARLOS LORGIO** con numero de **CI.1302460926 NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO,la misma que No mantiene deuda con CNEL EP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor le convenga a sus intereses.

TANYTA HOLGUIN
ATENCIÓN AL CLIENTE

Carlos Lorgio Pilligua Pilligua
SOLICITANTE

PILLIGUA PILLIGUA CARLOS LORGIO

CI.1302460926