

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
	BEN		13001515791			
COPIA						

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible][illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

1. A DADO RESUMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL 1.1. NO ☒ SI ☐	2. CLAVE CATASTRAL: 01113725111	3. ZONA SEGUN CANTIDAD DEL SUELO ☐	4. REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO:
5. DATOS 5.1. ZONA CONVENCIONAL ☐	6. DATOS 6.1. ZONA SEGUN VALOR ☒	7. DIRECCION:	8. NO.
9. CODIGO DE LA COMUNIDAD:		10. CODIGO DE LA CALLE (LUGO EL NUMERO):	11. NO.

DATOS DEL LOTE

FRENTE		NÚMERO DEL CALLE O LAS CUARTELAS. EL LOTE TIENE FRENTE		SERVICIO CON RELACION A LA REDUCCION DEL VALOR DE ACCESO	
(1) LOTE INTERIOR (2) ACCESO AL LOTE 1 ☒ 2 ☒ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ SEÑALADO SOLO EL DE MATERIA PASADIZA		SOBRE LA RASANTE BAJO LA RASANTE METROS		SERVICIO CON RELACION A LA REDUCCION DEL VALOR DE ACCESO	
1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐ 101 ☐ 102 ☐ 103 ☐ 104 ☐ 105 ☐ 106 ☐ 107 ☐ 108 ☐ 109 ☐ 110 ☐ 111 ☐ 112 ☐ 113 ☐ 114 ☐ 115 ☐ 116 ☐ 117 ☐ 118 ☐ 119 ☐ 120 ☐ 121 ☐ 122 ☐ 123 ☐ 124 ☐ 125 ☐ 126 ☐ 127 ☐ 128 ☐ 129 ☐ 130 ☐ 131 ☐ 132 ☐ 133 ☐ 134 ☐ 135 ☐ 136 ☐ 137 ☐ 138 ☐ 139 ☐ 140 ☐ 141 ☐ 142 ☐ 143 ☐ 144 ☐ 145 ☐ 146 ☐ 147 ☐ 148 ☐ 149 ☐ 150 ☐ 151 ☐ 152 ☐ 153 ☐ 154 ☐ 155 ☐ 156 ☐ 157 ☐ 158 ☐ 159 ☐ 160 ☐ 161 ☐ 162 ☐ 163 ☐ 164 ☐ 165 ☐ 166 ☐ 167 ☐ 168 ☐ 169 ☐ 170 ☐ 171 ☐ 172 ☐ 173 ☐ 174 ☐ 175 ☐ 176 ☐ 177 ☐ 178 ☐ 179 ☐ 180 ☐ 181 ☐ 182 ☐ 183 ☐ 184 ☐ 185 ☐ 186 ☐ 187 ☐ 188 ☐ 189 ☐ 190 ☐ 191 ☐ 192 ☐ 193 ☐ 194 ☐ 195 ☐ 196 ☐ 197 ☐ 198 ☐ 199 ☐ 200 ☐ 201 ☐ 202 ☐ 203 ☐ 204 ☐ 205 ☐ 206 ☐ 207 ☐ 208 ☐ 209 ☐ 210 ☐ 211 ☐ 212 ☐ 213 ☐ 214 ☐ 215 ☐ 216 ☐ 217 ☐ 218 ☐ 219 ☐ 220 ☐ 221 ☐ 222 ☐ 223 ☐ 224 ☐ 225 ☐ 226 ☐ 227 ☐ 228 ☐ 229 ☐ 230 ☐ 231 ☐ 232 ☐ 233 ☐ 234 ☐ 235 ☐ 236 ☐ 237 ☐ 238 ☐ 239 ☐ 240 ☐ 241 ☐ 242 ☐ 243 ☐ 244 ☐ 245 ☐ 246 ☐ 247 ☐ 248 ☐ 249 ☐ 250 ☐ 251 ☐ 252 ☐ 253 ☐ 254 ☐ 255 ☐ 256 ☐ 257 ☐ 258 ☐ 259 ☐ 260 ☐ 261 ☐ 262 ☐ 263 ☐ 264 ☐ 265 ☐ 266 ☐ 267 ☐ 268 ☐ 269 ☐ 270 ☐ 271 ☐ 272 ☐ 273 ☐ 274 ☐ 275 ☐ 276 ☐ 277 ☐ 278 ☐ 279 ☐ 280 ☐ 281 ☐ 282 ☐ 283 ☐ 284 ☐ 285 ☐ 286 ☐ 287 ☐ 288 ☐ 289 ☐ 290 ☐ 291 ☐ 292 ☐ 293 ☐ 294 ☐ 295 ☐ 296 ☐ 297 ☐ 298 ☐ 299 ☐ 300 ☐ 301 ☐ 302 ☐ 303 ☐ 304 ☐ 305 ☐ 306 ☐ 307 ☐ 308 ☐ 309 ☐ 310 ☐ 311 ☐ 312 ☐ 313 ☐ 314 ☐ 315 ☐ 316 ☐ 317 ☐ 318 ☐ 319 ☐ 320 ☐ 321 ☐ 322 ☐ 323 ☐ 324 ☐ 325 ☐ 326 ☐ 327 ☐ 328 ☐ 329 ☐ 330 ☐ 331 ☐ 332 ☐ 333 ☐ 334 ☐ 335 ☐ 336 ☐ 337 ☐ 338 ☐ 339 ☐ 340 ☐ 341 ☐ 342 ☐ 343 ☐ 344 ☐ 345 ☐ 346 ☐ 347 ☐ 348 ☐ 349 ☐ 350 ☐ 351 ☐ 352 ☐ 353 ☐ 354 ☐ 355 ☐ 356 ☐ 357 ☐ 358 ☐ 359 ☐ 360 ☐ 361 ☐ 362 ☐ 363 ☐ 364 ☐ 365 ☐ 366 ☐ 367 ☐ 368 ☐ 369 ☐ 370 ☐ 371 ☐ 372 ☐ 373 ☐ 374 ☐ 375 ☐ 376 ☐ 377 ☐ 378 ☐ 379 ☐ 380 ☐ 381 ☐ 382 ☐ 383 ☐ 384 ☐ 385 ☐ 386 ☐ 387 ☐ 388 ☐ 389 ☐ 390 ☐					

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 ser edificación - 1 ser edificación - 2	28 ser uso - 1 el mismo que la construcción 2 otro uso - 3	29 ser uso otro uso	30 ser uso otro uso	31 ser uso otro uso	32 ser uso otro uso	33 ser uso otro uso	34 ser uso otro uso	35 ser uso otro uso	36 ser uso otro uso	37 ser uso otro uso	38 ser uso otro uso	39 ser uso otro uso	40 ser uso otro uso	41 ser uso otro uso	42 ser uso otro uso	43 ser uso otro uso	44 ser uso otro uso	45 ser uso otro uso	46 ser uso otro uso	47 ser uso otro uso	48 ser uso otro uso	49 ser uso otro uso	50 ser uso otro uso	51 ser uso otro uso	52 ser uso otro uso	53 ser uso otro uso	54 ser uso otro uso	55 ser uso otro uso	56 ser uso otro uso	57 ser uso otro uso	58 ser uso otro uso	59 ser uso otro uso	60 ser uso otro uso	61 ser uso otro uso	62 ser uso otro uso	63 ser uso otro uso	64 ser uso otro uso	65 ser uso otro uso	66 ser uso otro uso	67 ser uso otro uso	68 ser uso otro uso	69 ser uso otro uso	70 ser uso otro uso	71 ser uso otro uso	72 ser uso otro uso	73 ser uso otro uso	74 ser uso otro uso	75 ser uso otro uso	76 ser uso otro uso	77 ser uso otro uso	78 ser uso otro uso	79 ser uso otro uso	80 ser uso otro uso	81 ser uso otro uso	82 ser uso otro uso	83 ser uso otro uso	84 ser uso otro uso	85 ser uso otro uso	86 ser uso otro uso	87 ser uso otro uso	88 ser uso otro uso	89 ser uso otro uso	90 ser uso otro uso	91 ser uso otro uso	92 ser uso otro uso	93 ser uso otro uso	94 ser uso otro uso	95 ser uso otro uso	96 ser uso otro uso	97 ser uso otro uso	98 ser uso otro uso	99 ser uso otro uso	100 ser uso otro uso
--	---	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	----------------------------

Observaciones:
AREA SIN CODIGO DE ZONA
NO SE EN CLINICA DE
SUERO Y TOXICOLOGIA

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	FOLIO
	MORALES	JUAN CARLOS	7700100000000		
	SUBSISTANCIAL	CONDOMINIO	7700000000000		

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

EVALUACIÓN DE LA PROPIEDAD										MATERIALES										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN																																																																															
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE MATERIAL																																																																																																			
EVALUACIÓN TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (EN CENTAVOS)										PAREDES										PISO										VENTANAS										AGUA										LITRIFICACIÓN										EQUIPO										GENERAL																																							
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña									
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera									
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										ladrillo o piedra										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene										no tiene																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña									
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										madera o lora										madera o lora										madera o lora										madera o lora										madera o lora										madera o lora										madera o lora										madera o lora										madera o lora																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)										enquinchado (bahareque)																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										ladrillo común										ladrillo común										ladrillo común										ladrillo común										ladrillo común										ladrillo común										ladrillo común										ladrillo común																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques										ladrillo industrial o bloques																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)										rabique maderal (ladrillo, madera)																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera										madera																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo										ladrillo																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										piedra										piedra										piedra										piedra										piedra										piedra										piedra										piedra										piedra																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón										hormigón																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro										hierro																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										madera o encajonado										madera o encajonado										madera o encajonado										madera o encajonado										madera o encajonado										madera o encajonado										madera o encajonado										madera o encajonado																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido										vinilo o granito fundido																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										baldosa										baldosa										baldosa										baldosa										baldosa										baldosa										baldosa										baldosa																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										parquet empalmado										parquet empalmado										parquet empalmado										parquet empalmado										parquet empalmado										parquet empalmado										parquet empalmado										parquet empalmado																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										alfombra										alfombra										alfombra										alfombra										alfombra										alfombra										alfombra										alfombra																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										marmol marmelona										marmol marmelona										marmol marmelona										marmol marmelona										marmol marmelona										marmol marmelona										marmol marmelona										marmol marmelona																													
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña										caña																			
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN																																																																																																													



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De COMPRAVENTA

Otorgada por EL SEÑOR JOSE EULOGIO LUCAS PRADO.

A favor de LA SEÑORA GIOVANNY-ORTIZ OBANDO.

Cuantía USD \$ 5.935,43.-

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO **No.** 2014.13.08.04.P3059

Manta, a 2 **de** ABRIL **de** 2014

COPIA

F/24077

CODIGO: 2014.13.08.04.P3059

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR JOSE
EULOGIO LUCAS PRADO; A FAVOR DE LA
SEÑORA GIOVANNY ORTIZ OBANDO.-

CUANTIA: \$ 5,935.43

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del
cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy día viernes veintidós de abril del año dos mil
catorce, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO
MENÉNDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta,
comparecen y declaran, por una parte y en calidad
de VENDEDOR, el señor **JOSE EULOGIO LUCAS PRADO**,
viudo, a quien de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido su cedula de ciudadanía que
corresponde al número uno tres cero cero uno uno cinco
uno cinco guión nueve, cuya copia fotostática debidamente
certificada por mí, agrego a esta escritura.- El
compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de
edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra
parte en calidad de COMPRADORA la señora **GIOVANNY
ORTIZ OBANDO**, de estado civil soltera, por sus propios

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



derechos; a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número cero ocho cero cero seis ocho dos tres dos guión cero, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en la ciudad de Esmeralda y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **COMPRAVENTA**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sirvase insertar una de Compraventa, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato por una parte, el señor **JOSE EULOGIO LUCAS PRADO**, viudo, a quien en adelante se le llamará simplemente "EL VENDEDOR"; y, por otra parte la

señora GIOVANNY ORTIZ OBANDO; soltera, a quien en adelante se le llamará simplemente "LA COMPRADORA".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES. Declara el VENDEDOR, ser dueño y propietario de un inmueble signado con el número TREINTA de la manzana "J", del programa de vivienda Pradera Sector II - A, de la parroquia Tarquí, del cantón Manta, provincia de Manabí, adquirido por compra que le hiciera a la señora Jenni Jaqueline Celi Montalvo, según consta de la escritura de compraventa realizada en la Notaria Primera el veintinueve de Diciembre del dos mil seis e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el quince de enero del dos mil siete, cuyos linderos y medidas son POR EL NORTE: Con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote número veintinueve de la manzana J; POR EL SUR: Con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote número treinta y uno de la Manzana J; POR EL ESTE: Con seis metros y lindera con lote número veintiuno de la manzana J; y, POR EL OESTE: Con seis metros y lindera con pasaje número diecinueve.

Con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS

CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. **TERCERA**

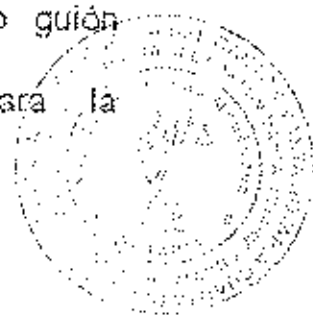
COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante



el presente contrato, el VENDEDOR, señor JOSE EULOGIO LUCAS PRADO, da en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora GIOVANNY ORTIZ OBANDO, el bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes de este instrumento público, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera Sector Segunda Etapa, signado como lote TREINTA de la manzana J, de la parroquia Tarqui del cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- CUARTA: PRECIO.- El precio pactado por las partes contratantes es de CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO DOLARES CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS DE DÓLAR, valor que el vendedor manifiesta haber recibido de manos de la compradora, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción.- QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy

bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.**- El vendedor transfiere el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.**- Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO .-** Usted señor Notario digne insertar las cláusulas de estilo para su validez.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada NEYDA MONROY PISCO, matrícula número : trece guión mil novecientos noventa y ocho guión cuarenta y seis, Foro de Abogados de Manabí, para la

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. *gf*

Jose Eulogio Lucas Prado
JOSE EULOGIO LUCAS PRADO
C.C.No. 130011515-9

Giovanny Ortiz Obando
GIOVANNY ORTIZ OBANDO
C.C.No. 080068232-0



LA NOTARIA.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



ha: 2
ciente: *gf*
P.: C
C
f
C



Dr. Xavier Basurto Zambrano
MEDICINA - CIRUGIA

Dirección: Cella. La Aurora - Mz. 4 - Villa 60
Tel: 099866921 - Maniz



Fecha: 28 Abril 2014
Paciente: Jose Eulogio Lucas Prado

Paciente de 77 años de edad que
acude a control medico. con ante-
cedente de HTA.

Posterior a examen físico, se con-
cluye que al momento se encuentra
en pleno uso de sus facultades
mentales


Dr. Xavier Basurto
MEDICINA CIRUGIA
Reg. M.S.P. F. 2830 N° 8722





Nº

LA D

A petie
en vige
pertene
ubicada
cuyo —
de —

Dra. Nancy Reyna

Medicina General

Telf: 2582-491

NOMBRE:

FECHA:



Dra. Nancy Reyna

Medicina General

Telf: 2582-491

NOMBRE:

FECHA:

En la consulta particular el día de hoy 28
de abril 2014 se atendió al Sr. Luis Prado
fue Culebras de 37 años de edad quien
gripe de buen aparato aparato de salud
y no encuentra
T/A 110/60
F.C 80 x'

[Signature]
Dra. Nancy Reyna
MEDICO GENERAL
REG. D. # 2584
MSP FOLIO: 00895



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALCHADA

CSD-1725

Nº 0064030

Dra. Nancy Reyna

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
pertenece a LUIS PRADO JOSE EULOGIO
ubicada PROG. DE VIV. PRADERA II ETAPA MZ- LT. #30
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRA Y VENTA asciende a la cantidad
de \$5935 43 CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO 43/100
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRA Y VENTA

Dra. Nancy Reyna

WPICO

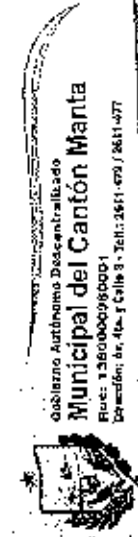
24 DE ABRIL DEL 2014

Manta, _____ de _____ del 20 _____

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Com. A. Ayala Cordero Pallas, wch
ALCALDE DELEGADO DE MANTAS

Director Financiero Municipal





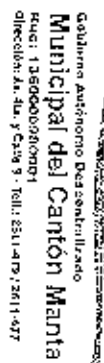
Gabrielino Antuña Descartado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1380000090001
Derechos: Br. 40.000.000 / 1811-477

TITULO DE CREDITO No. 000269411

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA Y VENTA ubicada en MANZA de la parroquia TASCUL		2-17-37-35-020	70,50	3935,43	131838	209411
ALCABALAS Y ADICIONALES						
VENDEDOR				CONCEPTO		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR			
1300115159	LUIS PRADO, OSSE EULOGIO	PRADO DE VIV. FRADERA Y ETAPA M2-JLT. #90	Impuesto principal			
			Juntas de Beneficiencia de Guayaquil			
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			
			0,00			
ADQUIRIENTE						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
0800002330	ORTIZ OBANDO GIOVANNY	S/E				

EMISIÓN: 4/24/2014 12:00 ROSARIO RIVERA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

ROSARIO RIVERA
SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN
Firma: [Firma manuscrita]



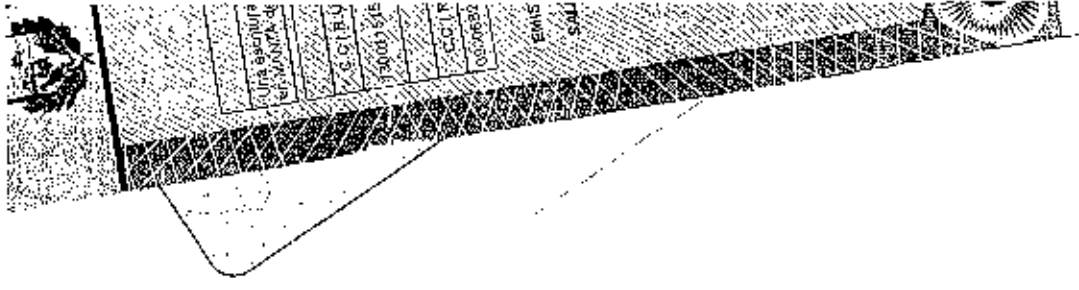
TITULO DE CREDITO No. 000269409



OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	COH.TROU	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION de una casa en la Manzanilla de la parroquia YACOLA.		2-17-37-35-000	70.40	6933.43	13.1832	258/473

VENDEDOR		DIRECCION		DETALLES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	PRECIO DE VENTA	PRESENCIA DEL EMPLEADO	CONCEPTO	VALOR	VALOR	VALOR
000115105	LUIS PABLO JOSE ELECCIO	12,217.40		GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,000.00		
	ADQUIRIENTE			Impuesto sobre el Contrato de Venta	6,610.00		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL		DIRECCION	TOTAL A PAGAR	7,610.00		
000000020	COMPAÑIA ORLANDO G. GONZALEZ		S/E	VALOR PAGADO	1,500.00		
				SALDO	6,110.00		

EMISION: 4/24/2016 11:56 KOSARIO RI=FOA
SYLLOG STATE FOR A VARIATION FOR RFOU ACTIONS DELIVER



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: **102**
RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
0005183

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL PREDIO:
CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

OS DEL CONTRIBUYENTE
RUC: LUCAS PRADO JOSE EULOGIO
IMPRES: ZON SOCIAL: PRADERA II ETAPA MZ-J LT.30
SECCION:

REGISTRO DE PAGO
300158
GO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
ADEPAGO: 23/04/2014 15:47:53

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
SUCURSAL MANTA
25 ABR 2014
Sr. Armando Anchundia R.
Recaudador Pagador

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		
3.00		
TOTAL A PAGAR		3.00

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
VALOR MAXIMO: MILES, 22 de JULIO de 2014

NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

SEAL DE FOMENTO
3:12 76 5
DEPTO. CUENTA CORRIENTE
IMPORTE: 0-00000000-4
CÓDIGO PROPIETARIO DE MANTA

peticié
1.00
1.00

LA TE

0 0A



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

0092006

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

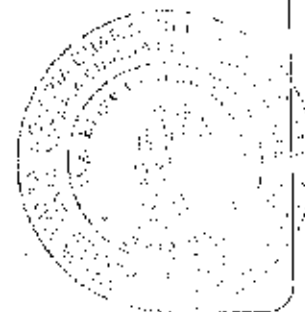
Apelación verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal
no corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto
de impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de LUCAS PRADO JOSE EULOGIO
por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 de Abril de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
2173735000 PROG. DE VIV. PRADERA II ETAPA MZ-JLT. #30
Manta, veint y tres de abril del dos mil catorce

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Alfonso García
TESORERÍA MUNICIPAL



57 Abr 14
1991
SUC
BANCO

A DE PAG

GO:

F

RECION:

ZON SOCIA

IMBRES:

RUC:

OS DEL C





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

45762



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45762

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 17 de abril de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble signado con el numero TREINTA, Manzana J del Programa de Vivienda PRADERA SECTOR II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL NORTE; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote numero veintinueve de la manzana J. POR EL SUR; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero treinta y uno de la manzana J. POR EL ESTE, con seis metros y lindera con lote numero veintiuno de la manzana J. POR EL OESTE; con seis metros y lindera con pasaje numero diecinueve. Con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	142 17/01/2002	1.048
Compra Venta	Compraventa	159 15/01/2007	2.060

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *jueves, 17 de enero de 2002*

Tomo: *1* Folio Inicial: *1.048* - Folio Final: *1.052*

Número de Inscripción: *142* Número de Repertorio: *237*

Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*

Nombre del Cantón: *Manta*

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 13 de noviembre de 2001*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa en la que el Banco Ecuatoriano de la Vivienda representada por el Sr. Wilson Patricio Jaramillo Bermeo en calidad de Gerente vende a favor de la Sra. JENNI JACQUELINE CELI MONTALVO, soltera, por sus propios derechos, el inmueble signado con el numero treinta manzana J del programa de Vivienda PRADERA SECTOR II-A ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí cuyos linderos y medidas son los siguientes, POR EL NORTE; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote numero veintinueve de la manzana J, POR EL SUR; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote numero treinta y uno de la manzana J, POR EL ESTE, con seis metros y lindera con lote numero veintiuno de la manzana J,

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 45762

Página: 1 de 2



TOTAL

Libro

Compra

Los inc

Cualquier

Emitido a

A petición

Elaborado



POR EL OESTE con seis metros y linderos con pasaje número diecinueve con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

Este predio se constituye en Patrimonio Familiar por disposición del Banco, actualmente dicho Patrimonio se encuentra extinguido con fecha 29 de Diciembre del 2006.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000025693	Celi Montalvo Jenni Jacqueline	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000055608	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

2. Compraventa

Inscrito el: lunes, 15 de enero de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.060 - Folio Final: 2.067

Número de Inscripción: 159 Número de Repertorio: 245

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2006

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble signado con el número TREINTA manzana J del programa de vivienda PRADERA SECTOR II - A, ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00113139	Lucas Prado Jose Eulogio	Vuado	Manta
Vendedor	17-09645467	Celi Montalvo Jenni Jacqueline	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra Venta	142	17-ene-2002	1048	1052

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:18 del jueves, 17 de abril de 2014

A petición de: Ab. Neyda Alfonso Ortiz

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Jaime E. Delgado Latorre
Firma del Registrador

Certificación impresa por: M. S. R. C.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dé un traspaso de dominio o se emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ficha Registral: 45265

Página: 1 de 1

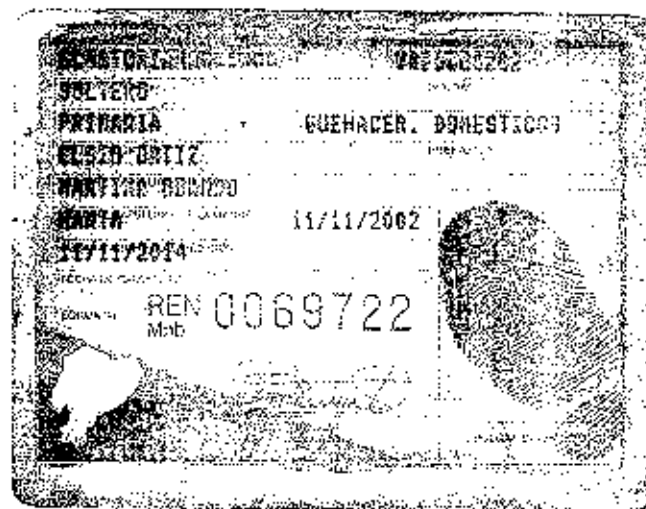
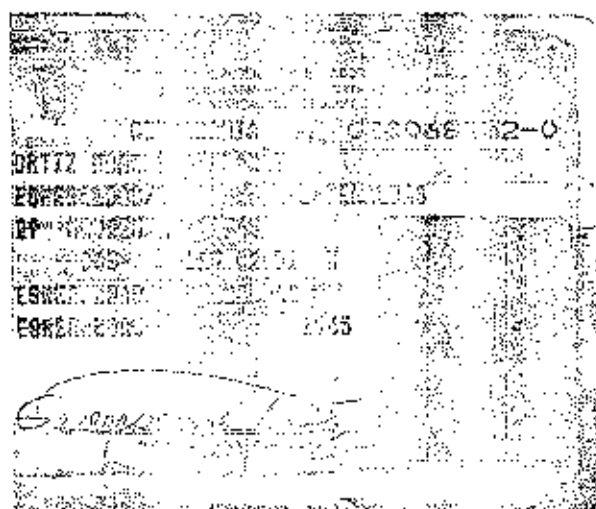
Ciudadanía 130011515 - 9
LUCAS PRADO JOSE EULOGIO
MANABI/MANTA/MANTA
04 JULIO 1936
DOI 0049 00292 M
MANABI/ MANTA
MANTA 1936

Lucas Prado Jose Eulogio

ECUATORIANA***** E234313242
VIUDO X
PRIMARIA COMERCiante
JOSE LUCAS
MERCEDES PRADO
MANTA 04/01/2007
04/01/2019

REN 0616272

SECRETARIA DE
DEFENSA
COMANDO
EN JEFE
FEDERACION
DE FUERZAS
ARMADAS
EJERCITO
GENERAL
Salvador



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

006
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

000 - 0286 0800682320
NÚMERO DE CERTIFICADO CÍRCULO

ORTIZ OBANDO GIOVANNY

SANTA ELENA	CIRCONSCRIPCIÓN	6
ASACUNUA	LA UNIDAD	2
LA UNIDAD	PARRUCIA	2
LA UNIDAD	LA UNIDAD	2

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

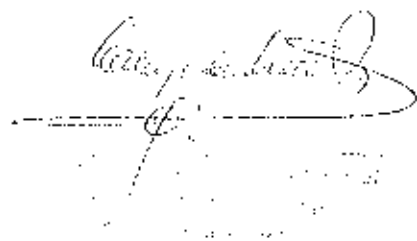
10.08.04

(doy)

7

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO PRIMER
TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU
OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NUMERO: 2014.13.08.04.P3059.-

DOY FE.

A handwritten signature in cursive script is written over a horizontal line. Below the line, there is a faint, circular stamp or seal, partially obscured by the signature.

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



El presente documento es un
certificado de avalúo catastral
emitido por la Dirección de Avalúos,
Catastro y Registros G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

21/04/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2173735000

NOMBRES y/o RAZÓN

Juan Pablo Jose Galarza

CÉDULA DE I. y/o RUC

CELULAR - TFNO:

0993666650

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Certif de Avalúo

[Firma]

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

[Firma]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

45762



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45762-EP

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 17 de abril de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble signado con el número TREINTA, Manzana J del Programa de Vivienda PRADERA SECTOR II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL NORTE; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote número veintinueve de la manzana J. POR EL SUR; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote número treinta y uno de la manzana J. POR EL ESTE, con seis metros y lindera con lote número veintinueve de la manzana J. POR EL OESTE; con seis metros y lindera con pasaje número diecinueve. Con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	142 17/01/2002	1.048
Compra Venta	Compraventa	159 15/01/2007	2.060

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: *jueves, 17 de enero de 2002*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.048 - Folio Final: 1.052

Número de Inscripción: 142 Número de Repertorio: 237

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 13 de noviembre de 2001*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa en la que el Banco Ecuatoriano de la Vivienda representada por el Sr. Wilson Patricio Jaramillo Bermeo en calidad de Gerente vende a favor de la Sra. JENNI JACQUELINE DEL MONTALVO, soltera, por sus propios derechos, el inmueble signado con el número treinta manzana J del programa de Vivienda PRADERA SECTOR II-A ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta Provincia de Manabí cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL NORTE; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con el lote número veintinueve de la manzana J. POR EL SUR; con once metros setenta y cinco centímetros y lindera con lote número treinta y uno de la manzana J. POR EL ESTE, con seis metros y lindera con lote número veintinueve de la manzana J.

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 45762

Página: 1 de 2



POR EL OESTE, con seis metros y lindera con pasaje numero diecinueve con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

Este predio se constituye en Patrimonio Familiar por disposición del Banco, actualmente dicho Patrimonio se encuentra extinguido con fecha 29 de Diciembre del 2006.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000025693	Celi Montalvo Jenni Jacqueline	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000055068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 15 de enero de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 2.060 - Folio Final: 2.067

Número de Inscripción: 159 Número de Repertorio: 245

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble signado con el número TREINTA manzana J del programa de vivienda PRADERA SECTOR II - A, ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de SETENTA METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00115159	Lucas Prado Jose Eulogio	Viudo	Manta
Vendedor	17-09645467	Celi Montalvo Jenni Jacqueline	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	142	17-ene-2002	1048	1052

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:18 del jueves, 17 de abril de 2014

A petición de: Ab. Víctor Monroy

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: MARC



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ficha Registral: 45762

Página: 2 de 2

Ciudadanía 136011515 - 9
LUCAS PRADO JOSE EULOGIO
MANABI/MANTA/MANTA
04 JULIO 1936
C01- 0043 00292 M
MANABI/MANTA
MANTA 1936



Lucas Prado Jose Eulogio

EXUNTORIANA***** E234313243
VIUDO X
PRIMARIA COMERCIAL
JOSE LUCAS
MERCEDES PRADO
MANTA 04/01/2007
04/01/2019

06.6272





Manta, 15 de Abril de 2014.

CERTIFICACIÓN

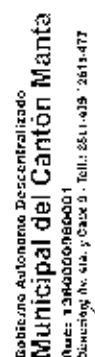
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr/a/ta. **LUCAS PRADO JOSE EULOGIO** con número de cedula 130011515-9 Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente 398917. **NO** mantiene deuda con la empresa CNEP - EP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

WENDY MEJES
ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE.
LUCAS PRADO JOSE EULOGIO
C.I 130011515-9



TITULO DE CREDITO No. 000271499

CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVANUE COMERCIAL	DIRECCION	ANO	CONTRIB	TITULO N°
3-730-01-000	7.00	\$9,526,340	PRADERA II ETAPA (A-1111330)	2014	133664	27-456
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
LÍNEAS AEREOAS NUSE EL DORADO						
4/16/2014 13.00 CABRERA HARCISA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costas, oficina			
			Impuestos 2014 Mejoras	\$ 1,12		\$ 1,12
			MEJORAS 2014			
			MEJORAS 2012	\$ 2,13		\$ 2,13
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,43		\$ 15,43
			TASA DE EGRESADO	\$ 0,56		\$ 0,56
			TOTAL A PAGAR			\$ 22,64
			VALOR PAGADO			\$ 22,64
			SALDO			\$ 0,00

SECRETARIA DE GOBIERNO DESARROLLO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA
CANCELADO
Cachibío, 11 de Agosto de 2016
Sra. Narcisca Cabrera

