

0000079664

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3043

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7656

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: lunes, 02 de octubre de 2017

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 02 de octubre de 2017 11:14

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Jurídica	1391769253001	COMPAÑIA INSTALCONTRUC S.A.		MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1705305207	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 08 de septiembre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2174302000	02/03/2015 0:00:00	50117		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

-Norte: NORTE: Con doce metros y lindera con lotes números dos y diecinueve de la manzana R

-Sur: SUR , Con doce metros y lindera con lote número cuatro de la manzana R

-Este: ESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con lote número cinco de la manzana R,

-Oeste: OESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con Pasaje F.

Compraventa relacionada con el inmueble signado con el número TRES de la manzana R del programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR DOS-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, inmueble que se encuentra linderando de la siguiente forma: POR EL NORTE: Con doce metros y lindera con lotes números dos y diecinueve de la manzana R. POR EL SUR , Con doce metros y lindera con lote número cuatro de la manzana R. POR EL ESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con lote número cinco de la manzana R, y POR EL OESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con Pasaje F. Con una superficie total de: OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Dirección del Bien: ompraventa relacionada con el inmueble signado con el número TRES de la manzana R del programa de Vi

5.- Observaciones:

Compraventa de inmueble signado con el No. Tres de la Mz. R del Programa de viviendas denominado Pradera Sector Dos A, parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

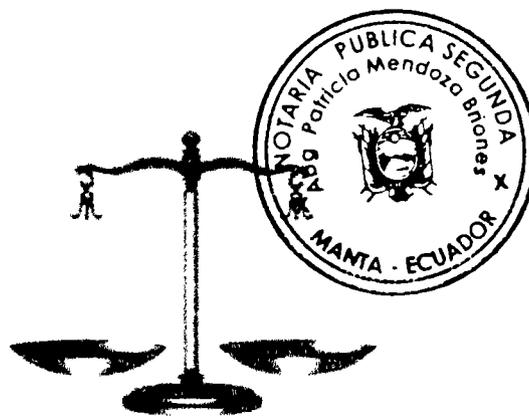
Impreso por: yoyi_cevallos

Sigre

lunes, 2 de octubre de 2017

Pag 1 de 1

0000079665



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR PABLO GERARDO BRBORICH
DEFRANC.-

A FAVOR DE LA COMPAÑÍA INSTALCONTRUC S.A.-

CÓDIGO NUMERICO: 20171308002P.01896

CUANTIA: \$. 6.231,48.-

AUTORIZADA EL DIA 08 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2017

CONFERI SEGUNDA COPIA EL 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2017

**NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZ BRIONES**

0000079666



Factura: 001-002-000029982

20171308002P01896

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura n°:		20171308002P01896					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		8 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, (9:50)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705305207	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VILELA RIVAS DARIO DAVID	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1314856269	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	INSTALCONTRUC S.A.
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		6231.48					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





0000079667

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE AV. VELELA 4
TELEFONOS 0994257111 052622183
pat.mendoza@notarian.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000029982

CODIGO NUMERICO: 20171308002P01896

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR PABLO GERARDO BRBORICH DEFRANC A FAVOR DE LA COMPAÑÍA INSTALCONTRUC S.A..-

CUANTIA: \$. 6.231,48

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes ocho de Septiembre del año dos mil diecisiete, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte el señor **PABLO GERARDO BRBORICH DEFRANC**, portador del número de cédula de ciudadanía número uno siete cero cinco tres cero cinco dos cero guión siete, quien dice ser de estado civil divorciado, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominara simplemente como "**EL VENDEDOR**" y, por otra parte el señor **DARIO DAVID VILELA RIVAS**, con número de cédula uno tres uno cuatro ocho cinco seis dos seis guión nueve, quien interviene en calidad de Representante Legal de la Compañía INSTALCONTRUC S.A. y de los documentos que se adjunta y a quien

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Josica

en adelante se les denominará como **"LA COMPAÑIA COMPRADORA"**.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, hoy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.**- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **PABLO**

.....
Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Monta de Ecuador

0000079668

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIRECCION CALLE S. AVENIDA 4
 TELEFONOS 0954257214



patriciamendoza@hotmail.com

GERARDO BRBORICH DEFRANC, portador del número de cédula de ciudadanía número uno siete cero cinco tres cero cinco dos cero guión siete, de estado civil divorciado, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominara simplemente como **"EL VENDEDOR"**; y, por otra parte el señor **DARIO DAVID VILELA RIVAS**, con número de cédula uno tres uno cuatro ocho cinco seis dos seis guión nueve, quien interviene en calidad de Representante Legal de la Compañía INSTALCONTRUC S.A. y de los documentos que se adjunta y a quien en adelante se les denominará como **"LA COMPAÑIA COMPRADORA"**.

SEGUNDA: ANTECEDENTES. El señor **PABLO GERARDO BRBORICH DEFRANC**, manifiesta y declara que en su estado civil de soltero, adquirió un inmueble signado con el número TRES de la manzana R del programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR DOS-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, mediante COMPRAVENTA, MUTUO HIPOTECARIO Y PATRIMONIO FAMILIAR entre el BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA, escritura celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta en fecha veintinueve de Agosto de mil novecientos noventa y

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

seis é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha seis de diciembre de mil novecientos noventa y seis. Mediante escritura celebrada en la Notaría Trigésima Sexta del Cantón Quito en fecha tres de julio del dos mil nueve é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha catorce de abril del dos mil quince, queda cancelada dicha hipoteca.- / Posteriormente, escritura celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Portoviejo en fecha once de junio del dos mil quince e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha uno de julio del dos mil quince, se extingue el patrimonio familiar que pesa sobre dicho inmueble.- Inmueble signado con el número TRES de la manzana R del programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR DOS-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, inmueble que se encuentra linderando de la siguiente forma: **POR EL NORTE:** Con doce metros y lindera con lotes números dos y diecinueve de la manzana R; **POR EL SUR,** Con doce metros y lindera con lote número cuatro de la manzana R; **POR EL ESTE:** Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con lote número cinco de la manzana R; y

Abg. Patricia Méndez Ramos
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador



0000079669

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 DE AVENTURA
TELEFONOS 0994257214 052622589
pat mendoza @ notaria publicas.com.ec
MANTA ECUADOR



POR EL OESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con Pasaje F.- Con una superficie total de: OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS.-

TERCERA: COMPRAVENTA: Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, el vendedor señor **PABLO GERARDO BRBORICH DEFRANC,** manifiesta y declara que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la COMPAÑIA INSTALCONTRUC S.A., el inmueble descrito en la cláusula anterior, Inmueble signado con el número TRES de la manzana R del programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR DOS-A de la Parroquia Tarquí de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, Provincia de Manabí, inmueble que se encuentra linderando de la siguiente forma: **POR EL**

NORTE: Con doce metros y lindera con lotes números dos y diecinueve de la manzana R; **POR EL SUR:** Con doce metros y lindera con lote número cuatro de la manzana R; **POR EL ESTE:** Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con lote número cinco de la manzana R; y, **POR EL OESTE:** Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con Pasaje F.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Con una superficie total de: OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS.-

CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN 48/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;**

justo precio que la compañía compradora, paga al vendedor de contado y en moneda de curso legal al

momento de la suscripción del presente contrato, y

que el vendedor declara recibir a su entera

satisfacción sin tener reclamo alguno que

formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** El vendedor,

declara que está conforme con el precio pactado y

los valores recibidos, por cuya razón transfiere a

favor de la Compañía compradora, el dominio,

posesión uso y goce del inmueble ante descrito en

este contrato, con todos sus derechos reales, usos,

costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas

y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada

para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de

determinarse dimensiones del inmueble materia de

este contrato, la transferencia de dominio se

efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos

y especificaciones detallados en las cláusulas

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segund
Monte Ecuador



0000079670

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONOS. 0994257214 052622583
pati.mendoza@notaria.com



precedentes de esta Compraventa.-

SANEAMIENTO.- La Compañía compradora, acepta la transferencia de dominio que el vendedor realiza a favor de su representada, obligándose por tanto el vendedor, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado lote de terreno.-

OCTAVA: DECLARACION: El vendedor, declara que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, la vendedora declara que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.-

NOVENA: DECLARACION DE LA COMPAÑÍA COMPRADORA.- El representante de la Compañía compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Mantua - Ecuador

forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el representante de la compañía compradora exime al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA:** Declaramos además que los

valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos propios.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN Y**

JURISDICCIÓN: Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en la ciudad de Guayaquil, teléfono 2568106; la parte compradora señala como domicilio en la Manzana C, villa once de la Parroquia Los Esteros de Manta, teléfono 0996482480, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.-

Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador



0000079671

NOTARIA SEGUNDA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y VENIDAS
TELEFONOS 0994257214 - 0994257215



condiciones acordadas en beneficio de sus múltiples intereses

y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA SEGUNDA:**

INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a las comparecientes por mí la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

notaria; y quienes firman conmigo en unidad de
acto quedando incorporada en el protocolo de esta
notaria, de todo cuanto doy fe.- ♀

Elaborado R.M.S.P.



PABLO GERARDO BRBORICH DEFRANC
C.C.No. 1705305207



DARIO DAVID VILELA RIVAS
C.C.No. 131485600-9
REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA
INSTALCONTRUC S.A.

LA NOTARIA

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000079672



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
50117

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17013467, certifico hasta el día de hoy 11/07/2017 15:51:54, la Ficha Registral Número 50117.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 02 de marzo de 2015 Parroquia: TARQUI
Información Municipal

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble signado con el número TRES de la manzana R del programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR DOS-A de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, Provincia de Manabí, inmueble que se encuentra linderando de la siguiente forma: POR EL NORTE: Con doce metros y lindera con lotes números dos y diecinueve de la manzana R. POR EL SUR, Con doce metros y lindera con lote número cuatro de la manzana R. POR EL ESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros y lindera con lote número cinco de la manzana R, y POR EL OESTE: Con seis metros noventa y siete centímetros lindera con Pasaje F. Con una superficie total de: OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
SENTENCIA	PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA	87 26/dic/1990	237	241
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	MUTUO HIPOTECA PATRIMONIO	1160 06/dic/1996	5 300	5 304
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1865 06/dic/1996	1 172	1 173
EMBARGOS	EMBARGO	127 07/ago/2007	603	604
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	520 14/abr/2015	10 351	10 362
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	98 01/jul/2015	1 131	1 140
EMBARGOS	CANCELACIÓN DE EMBARGO	5 07/ene/2016	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : SENTENCIA

[1 / 7] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 26 de diciembre de 1990 Número de Inscripción: 87 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3583 Folio Inicial 237
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 241
Cantón Notaría PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de septiembre de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

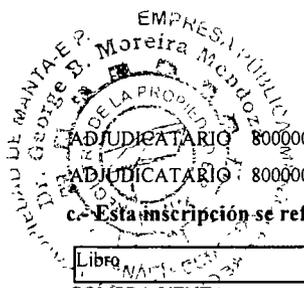
Un predio de propiedad de estos, ubicados en las inmediaciones de la Ciudad de Manta en el Sitio conocido con el nombre Jacaita, aunque la Zona corresponde a la Jurisdicción del canton Montecristi, con una superficie 367.512,81 m² Dictada en Montecristi, el 18 de Marzo de 1983.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300634811	PAZ AVEIGA RODOLFO	CASADO(A)	MANTA	JUL. 2017
ADJUDICADOR	800000000000366	GARCIA JOSEFA	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Abg. Patricia Mejía Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



ADJUDICATARIO: 800000000031140 JUNTA NACIONAL DE LA VIVIENDA NO DEFINIDO MANTA
 ADJUDICATARIO: 800000000000549 BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2523	30/nov/1994	1	1

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 06 de diciembre de 1996 **Número de Inscripción:** 1160 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4074 Folio Inicial 5 300
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 5 304
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de agosto de 1996

Fecha Resolución:
 Observaciones:

Hipotecario- Patrimonio Familiar. El inmueble signado con el N. Tres de la manzana R del programa de Vivienda denominado Pradera Sector Dos-A de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí.

a.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
VENDEDOR	800000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
COMPRADOR	800000000077857	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1865	06/dic/1996	1 172	1 173
SENTENCIA	87	26/dic/1990	237	241
COMPRA VENTA	87	26/dic/1990	237	241
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	87	26/dic/1990	237	241

[3 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 06 de diciembre de 1996 **Número de Inscripción:** 1865 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4073 Folio Inicial 1 172
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final 1 173
 Cantón Notaría: MANTA

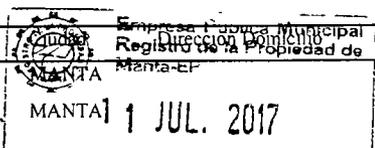
Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de agosto de 1996
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el N. Tres de la manzana R del programa de Vivienda denominado Pradera Sector Dos-A de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000077857	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1865	06/dic/1996	1 172	1 173

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública y Registradora
 Manta - Ecuador

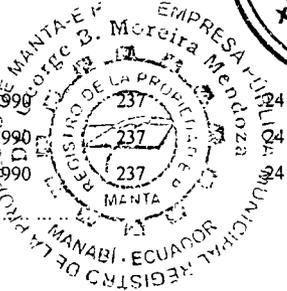


**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000079673



HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	87	26/dic/1990
COMPRA VENTA	87	26/dic/1990
SENTENCIA	87	26/dic/1990



Registro de : EMBARGOS

[4 / 7] EMBARGOS

Inscrito el : martes, 07 de agosto de 2007 **Número de Inscripción:** 127 Tomo 1
Nombre del Cantón: PORTOVIEJO **Número de Repertorio:** 3755 Folio Inicial 603
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO ECUATORIANO Folio Final:604
 VIVIENDA
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de julio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Embargo de Vivienda que se encuentra ubicada en la Villa #3 de la Manzana R del Programa de Vivienda Pradera II- A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000002110	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000077858	BRBORICK DEFRANC PABLO GERARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1865	06/dic/1996	1172	1173

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 7] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 14 de abril de 2015 **Número de Inscripción:** 520 Tomo 1
Nombre del Cantón: QUITO **Número de Repertorio:** 3017 Folio Inicial.10 351
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA Folio Final.10 362
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de julio de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA-PATRIMONIO FAMILIAR.- Sobre el inmueble signado con el número TRES, de la Manzana "R", del Programa de Vivienda "PRADERA SECTOR DOS-A", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000073794	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000077857	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	1160	06/dic/1986	5300	5304

Registro de : EXTINCIÓN DE

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

11 JUL. 2017
 (Handwritten signature and date)



PATRIMONIO

[6] **EXTINCIÓN DE PATRIMONIO**

Inscrito el: miércoles, 01 de julio de 2015 **Número de Inscripción:** 98 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: PORTOVIEJO **Número de Repertorio:** 5233 **Folio Inicial:** 1 131
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 1 140
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de junio de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar de inmueble signado con el número TRES, de la Manzana R, del Programa de Vivienda denominado Pradera Sector Dos-A, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000077857	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1865	06/dic/1996	1 172	1 173
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1160	06/dic/1996	5 300	5 304

Registro de : EMBARGOS

[7] **EMBARGOS**

Inscrito el: jueves, 07 de enero de 2016 **Número de Inscripción:** 5
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 127 **Folio Inicial 1**
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DE COACTIVA DEL BANCO ECUATORIANO **Folio Final 1**
Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 31 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE EMBARGO JUICIO NUMERO 199-2006

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000002110	JUZGADO DE COACTIVAS DEL BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	800000000077858	BRBORICK DEFRANC PABLO GERARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
EMBARGOS	127	07/ago/2007	603	604

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EMBARGOS	2
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	
SENTENCIA	
<< Total Inscripciones >>	7



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segundo
 Cantón Manta



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000079674



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:51:54 del martes, 11 de julio de 2017

A petición de: BRIONES PARRAGA SILVIA CARMELINA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

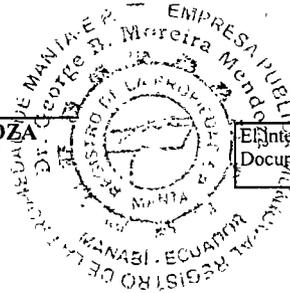
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

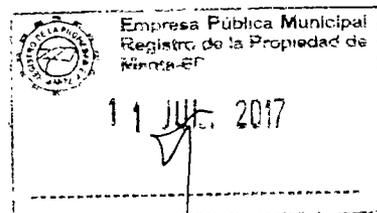
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN
BLANCO



PAGINA EN BLANCO

0000079675



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 144327

Nº 144327

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 51065

Fecha: 26 de julio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-17-43-02-000

Ubicado en: MZ-R LT.03 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR 2-A ✓

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 83,64 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad	Propietario
1705305207	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

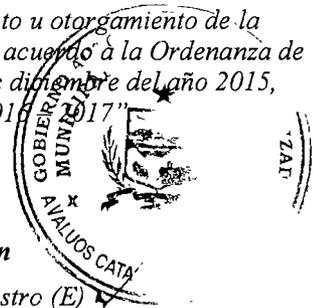
TERRENO:	2341,92
CONSTRUCCIÓN:	3889,56
	<hr/> 6231,48

Son: SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016-2017"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000079676



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 115659



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

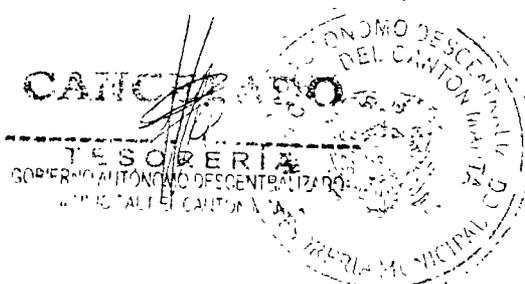
2 AGOSTO 2017

Manta.

VALIDO PARA LA CLAVE:

2174302000: MZ-R LT.03 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR 2-A
Manta, dos de agosto del dos mil diecisiete

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



PAGINA EN BLANCO

0000079677

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 096682

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios **SOLAR Y CONSTRUCCION**

en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en

perteneciente a **BBRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO**

ubicada **MZ R LT 03 PROG DE VIV PRADERA SECTOR 2-A**

cuyo **AVALUO COMERCIAL PRESENTE**

asciende a la cantidad

de **\$6231.48 SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN DOLARES 48/100**

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA
ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS**

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

02 DE AGOSTO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000079678



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 4da y Calle 9 - Teléf.: 2811 - 479 / 2811 - 477

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0634490

Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	OBSERVACION	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
		2-17-43-02-000	83,64	6231,48	279612	634490

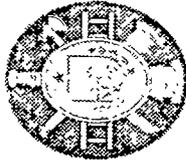
8/2/2017 9:54

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCION	CONCEPTO	VALOR	
1705308207	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	MZ-R LT 03 PROG DE VIV PRADERA SECTOR 2 A	Impuesto principal	62,31	
	ADQUIRENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil	18,69	
			TOTAL A PAGAR	81,00	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCION	VALOR PAGADO	81,00	
1391768253001	INSTALCONTRUC S A	CDLA LA PRADERA SEGUNDA ETAPA MZ.C. V-11	SALDO	0,00	

EMISION: 8/2/2017 9:54 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANTÓN MANTA
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
CALLE CALLE EL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantá - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911

000044421

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1705305207

C.I./R.U.C.:

BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO

NOMBRES:

MZ-R LT.03 LA PRADERA II ETAPA

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

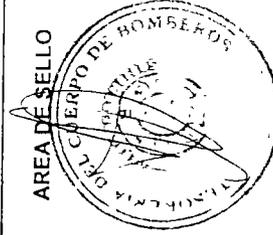
SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

02/08/2017 10:11:06

FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		00

VALIDO HASTA: martes, 31 de octubre de 2017
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

TOTAL A PAGAR

3.00

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

2786/11
David Rivas

0000079679



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1391769253001
RAZON SOCIAL: INSTALCONTRUC S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: VILELA RIVAS DARIO DAVID
CONTADOR: HIDALGO PINO MARIA KATHERINE

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 27/11/2009 **FEC. CONSTITUCION:** 27/11/2009
FEC. INSCRIPCION: 12/01/2010 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 05/07/2016

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

CONSTRUCCION DE REDES DE ALCANTARILLADO Y TUBERIAS.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: LOS ESTEROS Ciudadela: LA PRADERA II Número: VILLA 11 Manzana: C
Referencia ubicación: FRENTE A LAS CABINAS TELEFONICAS DE CLARO Celular: 0986445356

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ ZONA 4\ MANABI **CERRADOS:** 0

El contribuyente declara que los datos de los siguientes establecimientos son correctos y verídicos.
 Fuente de información

 Nombre y Firma del Contribuyente

 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: EMRG010815 **Lugar de emisión:** BAHIA DE CARAQUEZ/AV. **Fecha y hora:** 05/07/2016 15:47:23

0000079680



Manta, 7 de junio del 2016.

Señor
DARIO DAVID VILELA RIVAS
Presente.-

Estimado Señor:

Cumplo en comunicarle que la Junta general extraordinaria y universal de Accionistas de la compañía INSTALCONSTRUC S.A., en reunión celebrada el 7 de junio del presente, resolvió por unanimidad elegirlo a usted como GERENTE GENERAL de la compañía por el lapso de DOS AÑOS contados a partir de la inscripción en el Registro Mercantil del cantón Manta.

Le corresponde a usted la representación Legal, Judicial y extrajudicial de la compañía según estatutos de Constitución.

La Compañía INSTALCONTRUC S.A se constituyó por escritura pública celebrada en la Notaria Publica Cuarta del Cantón Manta, Provincia de Manabí el 8 de Septiembre del 2009, y aprobada mediante resolución de la Intendencia de Compañías de Portoviejo asignada con el numero SC.DIC.P.09.00586, de fecha 27 de noviembre del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta el 27 de noviembre del 2009.

Cumpla usted con los demás requerimientos que den validez a este instrumento.

Atentamente,

FREDDY LOLISTER RIVAS VILELA
PRESIDENTE

Manta, 7 de junio de 2016.

ACEPTO EL CARGO

DARIO DAVID VILELA RIVAS
GERENTE GENERAL
CC: 131485626-9

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta 07/06/2016

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000079681

TRÁMITE NÚMERO: 2939



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	2212
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	21/06/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	333
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INSTALCONSTRUC S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VILELA RIVAS DARIO DAVID
IDENTIFICACIÓN	1314856269
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CIA INSC: RMM: 982 FECHA 1904 DE FECHA 27-11-2009.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 21 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2016

[Signature]
HORACIO ORDÓÑEZ FERNÁNDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. FLAVIO REYES Y CIRCUNVALACIÓN. OFICINA #40

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



0000079682

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD


Número único de identificación: 1705305207

Nombres del ciudadano: BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
 SUAREZ

Fecha de nacimiento: 28 DE ENERO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: BRBORICH GERARDO

Nombres de la madre: DEFRANC MINNIE

Fecha de expedición: 9 DE NOVIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha. 8 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor. RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 170-052-16698



170-052-16698

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



0000079683

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN

131485626-9

CIUDAD DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
VILELA RIVAS DARIO DAVID

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
FEDERALES
FEDERALES

FECHA DE NACIMIENTO 1955-10-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
EDAD M
ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCIÓN
BASICA

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILELA MURILLO VEIRO GAUTER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL MADRE
RIVAS VILELA ANTONIA LUCIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2015-08-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-08-08




CONTINENTE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

002 **002 - 257** **1314856269**

VILELA RIVAS DARIO DAVID
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCONSCRIPCIÓN 2**
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTON **ZONA**
GENERAL ELOY ALFARO DELGA
PARROQUIA




CNE **2017**



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anverso, reverso son iguales a sus originales, Manta, 08/08/2017

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



0000079684

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314856269

Nombres del ciudadano: VILELA RIVAS DARIO DAVID

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PEDERNALES/PEDERNALES

Fecha de nacimiento: 1 DE OCTUBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VILELA MURILLO VEIRO GAUTER

Nombres de la madre: RIVAS VILELA ANTONIA LUCIA

Fecha de expedición: 8 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha 8 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Emisor. RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 178-052-16798



178-052-16798

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



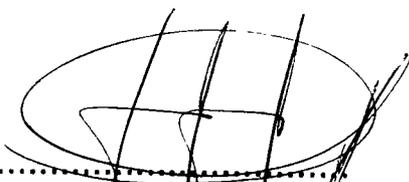
PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS. 0994257214 - 052622583

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA,
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA
DE SU OTORGAMIENTO. **CÓDIGO NUMÉRICO: 20171308002P01896.** LA
NOTARIA. -



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000079686

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3043

Número de Repertorio:

7656

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Octubre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3043 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1391769253001	COMPAÑIA INSTALCONTRUC S.A.	COMPRADOR
1705305207	BRBORICH DEFRANC PABLO GERARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2174302000	50117	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 02-oct./2017

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 2 de octubre de 2017