

0000045965

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 1769**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 3637**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** lunes, 04 de junio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 04 de junio de 2018 15 11**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1313935361	ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1312710534	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA QUINTA

Nombre del Cantón.

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

viernes, 18 de noviembre de 2016

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2174420000	01/12/2008 0:00 00	9875		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El inmueble signado con el Número "Treinta y Dos", Manzana "P", del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son POR EL NORTE: Con seis metros y lindera lote número cinco. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con pasaje número veintisiete. POR EL ESTE: Doce metros y lindera con pasaje número treinta y uno de la Manzana P. POR EL OESTE: Con doce metros y lindera con lote número treinta y tres de la manzana P. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: padera II-a

Solvencia. El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA -El inmueble signado con el Número "Treinta y Dos", Manzana "P", del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí

-LA COMPRADORA ES ESTADO CIVIL CASADA CON EL SR. MENDOZA DELGADO ROBINSON REINALDO

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000045966

2016	13	08	05	P03909
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGA

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

A FAVOR DE

ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER

CUANTÍA: USD. \$12 701,60

(DI 2

COPIAS)

J.B.



NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy dieciocho (18) de Noviembre del dos mil dieciséis, ante mí, ABOGADO CESAR MANUEL PALMA SALAZAR, NOTARIO PÚBLICO ENCARGADO DE LA NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA, mediante acción de personal número siete, uno, cuatro, cero DP trece guion dos mil dieciséis guion KP (7140-DP13-2016-KP) del diecisiete de noviembre del dos mil dieciséis firmada por el Director Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, Ing. Rafael Saltos Rivas, comparece por una parte: **UNO.-** La señora **INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, dos, siete, uno, cero, cinco, tres guion cuatro (131271053-4), por sus propios derechos; y, **DOS.-** La señora **ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, tres, nueve, tres, cinco, tres, seis, guion uno (131393536-1), por sus propios derechos y por los que representa de la sociedad conyugal formada con el señor Mendoza Delgado Robinson Reinaldo; bien instruidas por mí el Notario sobre el

objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- “**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de compra venta contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a celebrar, otorgar y suscribir la presente escritura de compraventa por una parte: La señora **INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA**, por sus propios derechos, a quien en adelante se les llamara “LA PARTE VENDEDORA”, y por otra parte: La señora **ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER**, por sus propios derechos y por los que representa de la sociedad conyugal que tiene formada con el señor Mendoza Delgado Robinson Reina, a quien en adelante y para efectos de este contrato se le llamara “LA PARTE COMPRADORA”, para efecto de este contrato. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- UNO.-** La señora **INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA**, es propietaria de un bien inmueble signado con el Número “Treinta y Dos”, manzana “P”, del Programa de vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son: **POR EL NORTE:** Con seis metros y lindera con lote número cinco; **POR SUR:** Con seis metros y lindera con pasaje número veintisiete; **POR EL ESTE:** Doce metros y lindera con pasaje número treinta y uno de la Manzana P; y, **POR EL OESTE:** Con doce metros y lindera con lote treinta y tres de la Manzana P. Con una



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

0000045967

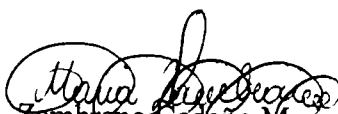
superficie de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. Bien inmueble adquirido mediante Compraventa otorgada por Barcia Santos Gene David, escritura celebrada en la Notaria Segunda de Manta el 04 de febrero de 2014 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 20 de febrero de 2014 con el número de Inscripción 1163 y número de Repertorio 1823. Historia de dominio cuyas observaciones y de más movimientos constan en la Ficha Registral – Bien Inmueble 9875, emitido por el Registro de la Propiedad de Manta, que se adjunta como habilitante. **TERCERA.- COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos la señora **INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA**, por sus propios derechos en calidad de Parte Vendedora libre y voluntariamente da en venta real y perpetua enajenación a favor de la Parte Compradora: la señora **ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER**, un bien inmueble signado con el Número “Treinta y Dos”, manzana “P”, del Programa de vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarquí, cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son: **POR EL NORTE:** Con seis metros y lindera con lote número cinco; **POR SUR:** Con seis metros y lindera con pasaje número veintisiete; **POR EL ESTE:** Doce metros y lindera con pasaje número treinta y uno de la Manzana P; y, **POR EL OESTE:** Con doce metros y lindera con lote treinta y tres de la Manzana P. Con una superficie de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. **CUARTA.- PRECIO.-** El justo precio pactado de esta venta entre las partes de manera libre y voluntaria es de **DOCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 60/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$12.791,60)**, dinero que la parte vendedora declara haberlo recibido en dinero en efectivo y de curso legal en el país, a su entera satisfacción, y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme

contemplada en el Código Civil. **QUINTA.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora. **SEXTA.- AUTORIZACION.-** La Parte vendedora autoriza expresamente a la parte compradora para que realice el trámite pertinente para que obtenga la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la validez de este instrumento y el mismo sea elevado a escritura pública.” (Firmado) Ab. Figueroa Ormaza Ricardo Zacarías, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil quince guion trescientos treinta y cinco (Nº 13-2015-335) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



f) Sra. Intriago Zambrano Maria Gabriela
c.c. 131271053-4.





f) Sra. Zambrano Cedeño Maria Esther
c.c. 131393536-1



AB. CESAR MANUEL PALMA SALAZAR
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA (E)



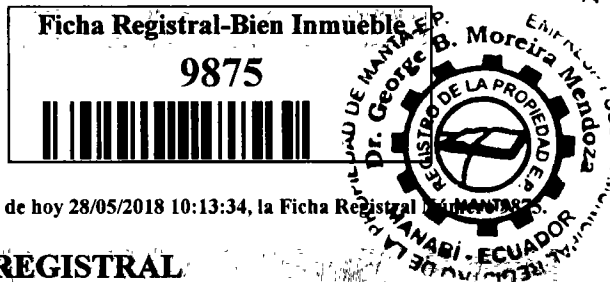


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



0000045968

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18012322, certifico hasta el día de hoy 28/05/2018 10:13:34, la Ficha Registral número 9875.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 2174420000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 01 de diciembre de 2008

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: padera II-a

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el Número "Treinta y Dos", Manzana "P", del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera lote número cinco. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con pasaje número veintisiete. POR EL ESTE: Doce metros y lindera con pasaje número treinta y uno de la Manzana P. POR EL OESTE: Con doce metros y lindera con lote número treinta y tres de la manzana P. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	SENTENCIA	87	26/dic /1990	237	241
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1973	22/ago /2002	17 931	17 937
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1163	20/feb./2014	22 004	22 012

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 26 de diciembre de 1990

Número de Inscripción: 87

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3583

Folio Inicial 237

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DÉCIMO SEGUNDO DE LO CIVIL

Folio Final 241

Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Lotizacion la Pradera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RAZÓN SOCIAL	800000000000196	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE MANABI, EXPEDIDA POR EL JUZGADO DECIMO SEGUNDO DE LO CIVIL DE MANABI M MONTECRISTI	SOLTERO(A)	MANTA	
RAZÓN SOCIAL	800000000000197	JUNTA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	SOLTERO(A)	MANTA	

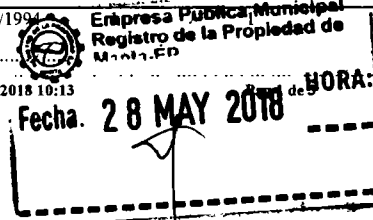
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2523	30/nov./1994		

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:9875

lunes, 28 de mayo de 2018 10:13





COMPRA VENTA

COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 22 de agosto de 2002

Número de Inscripción: 1973

Tomo: 1

Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3784

Folio Inicial 17.931

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 17.937

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de agosto de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el Número "Treinta y Dos", Manzana "P", del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307646883	BARCIA SANTOS GENE DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	87	26/dic /1990	237	241
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	87	26/dic /1990	237	241
SENTENCIA	87	26/dic./1990	237	241

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 20 de febrero de 2014

Número de Inscripción: 1163

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1823

Folio Inicial 22.004

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final 22.012

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de febrero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble signado con el número "TREINTA Y DOS" Manzana "P", del programa de vivienda Pradera Sector II. A ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000015682	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307646883	BARCIA SANTOS GENE DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1973	22/ago /2002	17.931	17.937

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

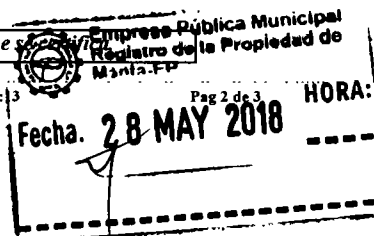
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se describe en esta Ficha.

Certificación impresa por: kleire_salto1

Ficha Registral: 9875

lunes, 28 de mayo de 2018 10:13





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000045969



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:13:34 del lunes, 28 de mayo de 2018

A petición de: ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:9875

lunes, 28 de mayo de 2018 10:13



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. 28 MAY 2018

HORA:



0000045970

CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Manta

N° CERTIFICACIÓN: 0000152520
N° ELECTRONICO : 58626ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Fecha: 30 de Mayo de 2018

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-44-20-000

Ubicado en: PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR II MZ-P LT.#32

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 72

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad

1313935361

1310457096

Propietario

ZAMBRANO CEDEÑO-MARIA ESTHER

MENDOZA DELGADO-ROBINSON REINALDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3193.75

CONSTRUCCIÓN: 13873.22

AVALÚO TOTAL: 17066.97

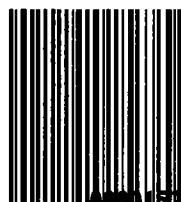
SON: DIECISIETE MIL SESENTA Y SEIS DÓLARES CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA INSCRIPCION TARDIA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DE ZAMBRANO CEDEÑO-MARIA ESTHER, OTORGA. INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-30 14:09:06



0000152520

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

0000045971

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092296



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Producción en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a ZAMBRANO CEDENO MARIA ESTHER Y MENDOZA DELGADO ROBINSON REINALDO ubicada PROG DE VIV PRADERA SECTOR II MZ P LT 32

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$17066.97 DIECISIETE MIL SESENTA Y SEIS DOLARES 97/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA

DANIEL SALDARRIAGA

31 DE MAYO 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA 0000096799

0000045972

~~1313935361~~
DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: ZAMBRANO CEDENO MARIA ESTHER Y MENDOZA DELGADO ROBINSON REINALDO
NOMBRES: PROG.DE VIV.PRADERA SECTOR II MZ-P LT-52
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 31/05/2018 16:18:15
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 29 de agosto de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 217442000

TOTAL A PAGAR

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

0000045973

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121143



***LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA***

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER Y MENDOZA DELGADO ROBINSON REINALDO

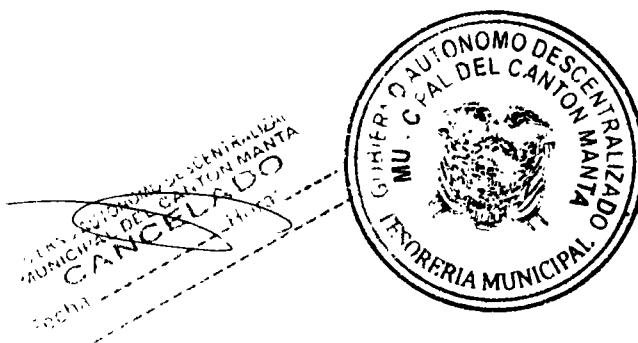
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, **31 MAYO**

2018

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2174420000 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR II MZ-P LT.#32**

Manta, treinta y uno de Mayo del dos mil dieciocho



0000045974

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131271053-4

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

MANABI/CHONE/CHONE

11 SEPTIEMBRE 1990

REC. CIVIL 007- 0281 02691 - F

MANABI/CHONE

CHONE 1990



[Signature]

IDENTIFICACIÓN ECUATORIANA ***** E333312222

SOBJERO

SUPERIOR ESTUDIANTE

MIGUEL ARNULFO INTRIAGO POSLIGUA

MARIA ELEONOR ZAMBRANO CORNEJO

MANABI

FECHA DE EMISIÓN 11/12/2009

FECHA DE VIGENCIA 11/12/2021

REN 2059776



[Signature]

FULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

003

003 - 0005 1312710534

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	LOS ESTEROS	4
MANTA	PARRQUIA	ZONA
CANTÓN		

[Signature]

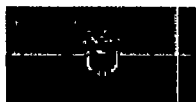
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Signature]

131271053-4

NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

[Large diagonal stamp, illegible text]



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1312710534

Nombres del ciudadano: INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: MIGUEL ARNULFO INTRIAGO POSLIGUA

Nombres de la madre: MARIA BIENVENIDA ZAMBRANO CORNEJO

Fecha de expedición: 11 DE DICIEMBRE DE 2009

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emissor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.18 14:46:21 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-d2e833a34dd049f



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

0000045975

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No 131393536-1

ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER

MANABI/CHONE/CHONE

02 SEPTIEMBRE 1991

FECHA DE NACIMIENTO 008 0176 01563 F

MANABI/CHONE

CHONE



Maria Esther Zambrano

EQUATORIANA***** V2333V2222

CASADO MENDOZA DELGADO ROBINSON REINA

SUPERIOR ESTUDIANTE

EVER ARTURO ZAMBRANO CORNEJO

AMITA ROSSANA CEDEÑO ANDRADE

MANTA 29/03/2010

29/03/2022

REN 2561713



Maria Esther Zambrano
131393536-1

5
NOTARIA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

094

094 - 0249 1313935361

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		1
CANTÓN	PARRQUIA	ZONA

Rosalia Velazquez
PRESIDENTA DE LA JUNTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1313935361

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 2 DE SEPTIEMBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA DELGADO ROBINSON REINALDO

Fecha de Matrimonio: 22 DE FEBRERO DE 2010

Nombres del padre: EVER ARTURO ZAMBRANO CORNEJO

Nombres de la madre: ANNIA ROSSANA CEDEÑO ANDRADE

Fecha de expedición: 29 DE MARZO DE 2010

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emissor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.18 17:48:47 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-261e1133bf8b494



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

0000045976

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

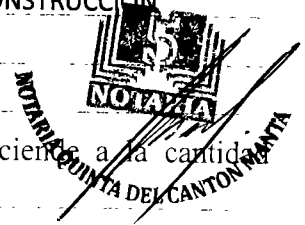


Nº 081810



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA
ubicada PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR II MZ-P.LT.#32
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$12791.60 DOCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN DOLARES CON 60/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

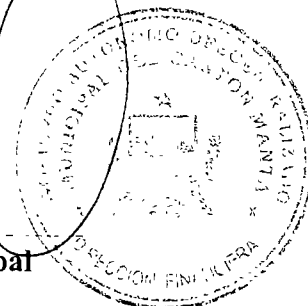


V.CH

16 DE NOVIEMBRE DEL 2016

Manta,

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 136929

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 136929



No. Electrónico: 44689

Fecha: 9 de noviembre de
2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-17-44-20-000

Ubicado en: PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR II MZ-P LT.#32

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 72,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1312710534

MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1800,00
CONSTRUCCIÓN:	10991,60 ✓
	12791,60 ✓

2014
\$761,43

Son: DOCE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

F.U.

127,92
38,37

166,29

48,05

214,34



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

Impreso por: MARIS REYES 09/11/2016 15:45:24

0000045977

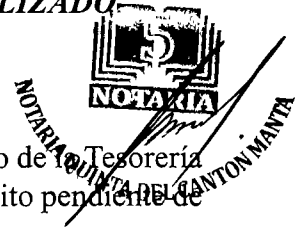
**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 110785



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**



A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

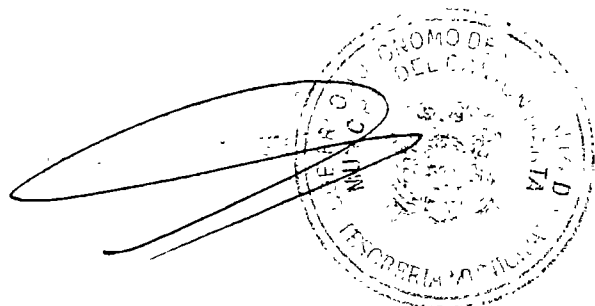
INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

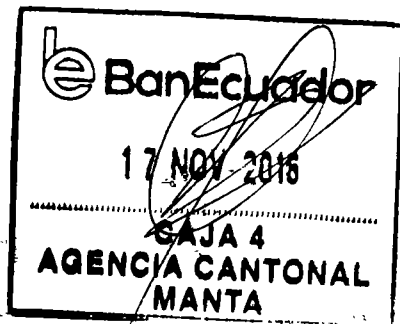
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 16 de NOVIEMBRE de 2016

VALIDO PARA LA CLAVE
2174420000 PROG. DE VIV. PRADERA SECTOR II MZ-P LT.#32

Manta, diez y seis de noviembre del dos mil diesiseis

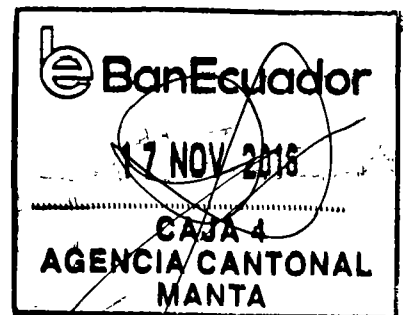




BanEcuador B.P.
17/11/2016 12:14:52 p.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 585305437
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: falarcon
INSTITUCION DEPOSITANTE: MARIA ESTHER ZAMBRANO
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
CALLE 6 AV MALECON, EDIFICIO DEL CENEL

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-504-000000046
Fecha: 17/11/2016 12:16:32 p.m.

No. Autorizacion:
1711201601176818352000120565040000000462016121611

Ciente : MARIA ESTHER ZAMBRANO
ID : 1313935361
Dir : CDLA LA PRADERA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0527418

11/16/2016 11:40				
OBSERVACIÓN				
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI				
CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
2-17-44-20-000	72,00	12791,60	235804	527418
ALCABALAS Y ADICIONALES				
VENDEDOR		CONCEPTO		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1312710534	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	PROG DE VIV PRADERA SECTOR II MZ-P LT #32		
ADQUIRIENTE		VALOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1313935361	ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER	SIN		
IMPUESTO PRINCIPAL		127,92		
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		138,37		
TOTAL A PAGAR		166,29		
VALOR PAGADO		166,29		
SALDO		0,00		

EMISION: 11/16/2016 11:40 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

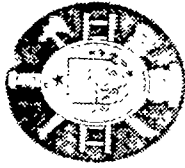
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

0000045978



CANCELADO

SECRETARIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777-2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000031726

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1312710534

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

VALOR PROPIEDAD:

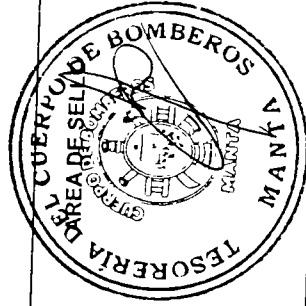
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 16/11/2016 11:58:06

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR .00
		3.00
VALIDO HASTA: martes, 14 de febrero de 2017		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0527419

OBSERVACIÓN		11/16/2016 11:40	
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		CÓDIGO CATASTRAL	TÍTULO N°
		2-17-44-20-000	527419
		AREA	CONTROL
		72,00	235805
		AVALLIO	
		12791,60	
VENDEDOR		UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO	VALOR
1312710534	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
		Impuesto Principal Compra-Venta	47,05
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TOTAL A PAGAR	48,05
1313935361	ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER	VALOR PAGADO	48,05
		SALDO	0,00

EMISION: 11/16/2016 11:40 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000045979

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

0000045980

Ficha Registral-Bien Inmueble

9875



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16018517, certifico hasta el día de hoy 07/10/2016 16:23:47, la Ficha Registral Número 9875.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2174420000

Fecha de Apertura: lunes, 01 de diciembre de 2008

Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el Número "Treinta y Dos", Manzana "P", del Programa de Vivienda Madera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyos linderos y medidas son: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera lote número cinco. POR EL SUR: Con seis metros y lindera con pasaje número veintisiete. POR EL ESTE: Doce metros y lindera con pasaje número treinta y uno de la Manzana P. POR EL OESTE: Con doce metros y lindera con lote número treinta y tres de la manzana P. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	SENTENCIA	87	26/dic./1990	237	241
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1973	22/ago./2002	17.937	17.937
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1163	20/feb./2014	22.004	22.012

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 26 de diciembre de 1990

Número de Inscripción: 87

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3583

Folio Inicial:237

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DÉCIMO SEGUNDO DE LO CIVIL

Folio Final:241

Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1983

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Lotización la Pradera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RAZÓN SOCIAL	800000000000196	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE MANABÍ, EXPEDIDA POR EL JUZGADO DECIMO SEGUNDO DE LO CIVIL DE MANABÍ M MONTECRISTI.	SOLTERO(A)	MANTA	
RAZÓN SOCIAL	800000000000197	JUNTA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2523	30/nov./1994	1	07 OCT. 2016

Registro de : COMPRA VENTA



Inscrito el: jueves, 22 de agosto de 2002

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 22 de agosto de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el Número "Treinta y Dos", Manzana "P", del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A, ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307646883	BARCIA SANTOS GENE DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	87	26/dic./1990	237	241
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	87	26/dic./1990	237	241
SENTENCIA	87	26/dic./1990	237	241

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 20 de febrero de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de febrero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble signado con el número "TREINTA Y DOS" Manzana "P", del programa de vivienda Pradera Sector II. A ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000015682	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307646883	BARCIA SANTOS GENE DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1973	22/ago./2002	17.931	17.937

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

3

<< Total Inscripciones >>

3



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Emitido a las : 16:23:47 del viernes, 07 de octubre de 2016

A petición de: ZAMBRANO CEDENO MARIA ESTHER

Representado por : MAIRA SALTOS MENDOZA

1310137110

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

0000045981



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

07 OCT 2016



NOTARIA
QUINTA DEL CANTON MANTA

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ADONIS 11111111111111111111

ADONIS 11111111111111111111



Factura: 001-002-000025200

0000045982



20161308005P03909

NOTARIO(A) SUPLENTE CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161308005P03909						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (14.46)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312710534	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313935361	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		12791.00					

NOTARIO(A) SUPLENTE CÉSAR MANUEL PALMA SALAZAR

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

P: 7140-DP13-2016-KR

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA que otorga **INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA** a favor de **ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER**.- Firmada y sellada en Manta, a los dieciocho (18), días del mes de Noviembre del dos mil dieciséis.-

AB. CESAR MANUEL PALMA SALAZAR
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA (E)



0000045983

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1769

Número de Repertorio:

3637

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1769 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313935361	ZAMBRANO CEDEÑO MARIA ESTHER	COMPRADOR
1312710534	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2174420000	9875	COMPRAVENTA

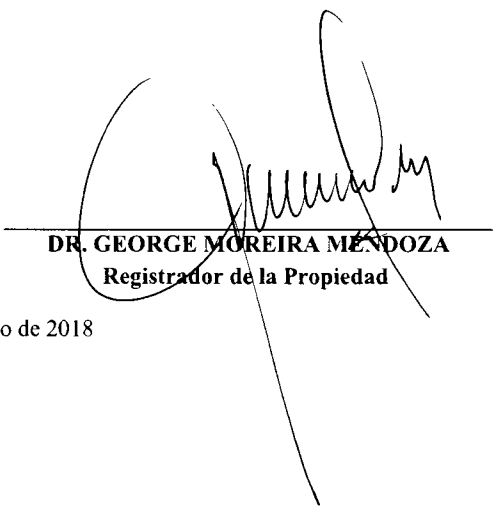
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 04-jun./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 4 de junio de 2018