Factura: 002-002-000038778

20201308004P00258

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308004P00258

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE MARZO DEL 2020, (10:19)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309677126	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308737558	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	15979.00

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA-VENTA OTORGADA POR EL SEÑOR CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA. A FAVOR DEL SEÑOR JORGE ANDRÉS LÓPEZ MURILLO. CUANTÍA: QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES CON ONCE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día seis de Marzo del dos mil veinte, ante mí Abogado FELIPE ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público Cuarto del Cantón Manta, comparecen por una parte, por comparecen, por sus propios y personales derechos el señor CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA, de estado civil soltero, de ocupación estudiante, domiciliado en la ciudad de Manta, número de teléfono es cero nueve nueve cuatro nueve cero seis cero seis tres (0994906063), correo electrónico xcedeño@bahia-tel.com; y, por la otra, el señor JORGE ANDRÉS LÓPEZ MURILLO, de estado civil divorciado, de ocupación Mecánico Industrial, domiciliado en la ciudad de Manta, teléfono es cero nueve nueve ocho ocho ocho ocho tres cero (0994888830), cuyo correo electrónico es chino.lopez13@hotmail.com. Los comparecientes al presente acto, mayores de edad, domiciliados en éste cantón de Manta, quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se agregará al

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

presente contrato Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la Escritura pública de Compra-Venta que celebran, a la que proceden de manera libre y voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, de conformidad con las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración y suscripción de la presente Escritura Pública de compraventa, por una parte, el señor: CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA, por sus propios derechos, en calidad de "VENDEDOR", y, por otra parte, el señor: JORGE ANDRÉS LÓPEZ MURILLO, por sus propios derechos en calidad de "COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) EL VENDEDOR, adquirió un inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el número QUINCE de la Manzana "S" actual calle Catorce, el bien fue adquirido por compra-venta que le hiciera al señor Jorge Alfredo Giler Mieles, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el veinticinco de Abril del año dos mil diecinueve, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dos de Mayo del año dos mil diecinueve, con número de Inscripción Mil doscientos treinta y seis. El indicado inmueble se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos: Por el NORTE: Con seis metros y lindera con Pasaje K; Por el SUR: Con seis metros y lindera con lotes números treinta y nueve y cuarenta de la manzana S; POR EL ESTE: Con doce metros y lindera con lote

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA
REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

número Catorce de la Manzana S; POR EL OESTE: Con doce metros y lindera con lote número Dieciséis de la manzana S. Con un área de SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS. B) El predio descrito se encuentra libre de gravamen. TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes antes expuestos, manifiesta expresamente el vendedor señor: CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA, que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua la totalidad del lote de terreno descrito en la cláusula segunda de esta escritura, a favor del señor JORGE ANDRÉS LÓPEZ MURILLO.- CUARTA: TRADICIÓN.- Por lo tanto el vendedor transfiere al adquirente el dominio, uso, goce, y posesión en el lote de terreno descrito en la cláusula anterior, comprometiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propios del enajenante le corresponde o pudiere corresponderle, sin reservase el derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de compraventa.- QUINTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las parte vendedora y compradora, y que lo estiman como el justo de la cosa vendida es la cantidad de QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES CON ONCE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que declara el vendedor haberlo recibido de parte del adquirente en dinero en efectivo y de legal circulación, sin opción por este concepto de haber reclamos posteriores de ninguna clase, además declara que el lote de terreno se halla libre de todo gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo, y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

redhibitorio en los términos de ley.- SEXTA: ACEPTACIÓN.- las partes aceptan el contenido de esta escritura por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas.- SEPTIMA.- INSCRIPCIÓN: El adquirente comprador queda facultado para obtener por si, o por interpuesta persona, la inscripción de la presente escritura de compraventa en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. (firmado) Abogado ANGEL MARIN ARCENTALES. Registro Profesional. No. 13-2000-39. FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR.- Hasta aquí la minuta que por voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura Pública para que surtan sus efectos legales las cláusulas en ella contenidas, los comparecientes aceptaron el total contenido de la presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el Notario Público, en un solo acto. De lo cual Doy Fe.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

CALIXTO XAVIER CEDEÑO IBARRA
C.C. Nº 130967712-6.
VENDEDOR.-

JORGE ANDRÉS LÓPEZ MURILLO
C.C. Nº 130873755-8.
COMPRADOR.-

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO Nº 334313

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION,. APLCIA EL DESCUENTO DEL 40% ULTIMA ESCRITURA MAYO 2019 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
2-17-47-15-000	72	15979.11	653936	334313

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309677126	CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	PROGRAMA DE VIVIENDAS PRADERA SECTOR II-A ETAPA MZ. 6 LOTE 15

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1308737558	LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	95.87
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	47.94
TOTAL A PAGAR	$ 143.81
VALOR PAGADO	$ 143.81
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-03-04 10:05:57 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO
Saldo sujeto a verificación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T589592255

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 334314

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
2-17-47-15-000	72	15979.11	653937	334314

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309677126	CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	PROGRAMA DE VIVIENDAS PRADERA SECTOR II-A ETAPA MZ. S LOTE 15

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1308737558	LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	21.87
TOTAL A PAGAR	$ 22.87
VALOR PAGADO	$ 22.87
SALDO	$ 0.00

Fecha de pago: 2020-03-04 10:06:13 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T326809945

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 032020-012122

N° ELECTRÓNICO : 203969

Fecha: *2020-03-03*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-17-47-15-000

Ubicado en: PROGRAMA DE VIVIENDAS PRADERA SECTOR II-A ETAPA MZ. S LOTE 15

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 72 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309677126	CEDEÑO IBARRA-CALIXTO XAVIER

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6,372.00
CONSTRUCCIÓN:	9,607.11
AVALÚO TOTAL:	15,979.11
SON:	QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES 11/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 03 abril 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

112131OQFG0QK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-17-47-15-000	72	$ 15979.11

Dirección	Año	Control	Nº Título
PROG. DE VIV. PRADERA SECTORE II-A ETAPA MZ -S LT. # 15	2020	463064	333999

2020-02-26 14:53:05

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	1309677126

Fecha de pago: 2020-02-26 14:46:26 - CEDEÑO PICO JOHANY MILANGI
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	3.28	-0.23	3.05
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	1.02	-0.41	0.61
MEJORAS 2012	1.86	-0.74	1.12
MEJORAS 2013	2.57	-1.03	1.54
MEJORAS 2014	2.71	-1.08	1.63
MEJORAS 2015	0.81	-0.32	0.49
MEJORAS 2016	0.13	-0.05	0.08
MEJORAS 2017	31.43	-12.57	18.86
MEJORAS 2018	3.99	-1.60	2.39
MEJORAS 2019	0.39	-0.16	0.23
MEJORAS HASTA 2010	15.42	-6.17	9.25
TASA DE SEGURIDAD	1.97	0.00	1.97
		TOTAL A PAGAR	$ 41.22
		VALOR PAGADO	$ 41.22
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT1694591938000

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

N° 022020-011757

Manta, miércoles 26 febrero 2020

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER** con cédula de ciudadanía No. **1309677126.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 26 abril 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)

111766OT89HHS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Nº 032020-012166
Manta, miércoles 04 marzo 2020

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-17-47-15-000 perteneciente a CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER con C.C. 1309677126 ubicada en PROGRAMA DE VIVIENDAS PRADERA SECTOR II-A ETAPA MZ. S LOTE 15 BARRIO LA PRADERA SEGUNDA ETAPA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $15,979.11 QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE DÓLARES 11/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 03 abril 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)
1121755YHZURQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000020846

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1309677126
NOMBRES: CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: PROG. VIVI PRADERA SECTOR II-A ETAPA MZ-S LT. 15

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 688498
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 04/03/2020 10:26:34

AREA DE SELLO

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 02 de junio de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

4659

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001664
Certifico hasta el día 2020-06-10:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 2174715000
Fecha de Apertura: viernes, 11 julio 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Programa de Vivienda Pradera sector II-A

Tipo de Predio: SOLAR Y CASA
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE de la Manzana "S", comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, con seis metros y lindera con pasaje K. POR EL SUR, con seis metros y lindera con lotes números treinta y nueve y cuarenta de la manzana S. POR EL ESTE, con doce metros y lindera con lote numero catorce de la manzana S. POR EL OESTE, con doce metros y lindera con lote numero dieciséis de la manzana S. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1013 jueves, 18 abril 2002	9017	9025
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1549 viernes, 17 junio 2005	21893	21908
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1056 viernes, 22 agosto 2008	14151	14166
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1241 miércoles, 03 septiembre 2014	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3035 jueves, 10 septiembre 2015	63227	63240
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1236 jueves, 02 mayo 2019	34525	34539

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 6] COMPRA VENTA
Inscrito el: jueves, 18 abril 2002
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 octubre 2001
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1013
Número de Repertorio: 1800
Folio Inicial: 9017
Folio Final : 9017

a.-Observaciones:
Un Un inmueble signado con el Numero Quince de la Manzana S del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A de la Parroquia Tarqui del canton Manta. con una superficie total de sesenta y dos metros cuadrados
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MIELES BURGOS MARTHA KELIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	GILER GUERRERO RAMON ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 17 junio 2005 **Número de Inscripción :** 1549 **Folio Inicial:** 21893

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2878 **Folio Final :** 21893

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 mayo 2005

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA USD $ 87.60 Un bien inmueble constituido de solar y casa signado con el Numero Quince de la manzana "S" ubicado en el Programa Pradera Sector II-A de la Parroquia Tarqui del canton Manta. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MIELES BURGOS MARTHA KELIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GILER GUERRERO RAMON ALFREDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: viernes, 22 agosto 2008 **Número de Inscripción :** 1056 **Folio Inicial:** 14151

Nombre del Cantón: SANTA ANA **Número de Repertorio:** 4536 **Folio Final :** 14151

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: SANTA ANA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 agosto 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Hipoteca Abierta y prohibicion de enajenar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO OLMEDO LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BURGOS ALAVA DELIA SOVEIDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: miércoles, 03 septiembre 2014 **Número de Inscripción :** 1241 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: OLMEDO **Número de Repertorio:** 6551 **Folio Final :** 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: OLMEDO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 julio 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO OLMEDO LIMITADA EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BURGOS ALAVA DELIA SOVEIDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 10 septiembre 2015 **Número de Inscripción :** 3035 **Folio Inicial:** 63227

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7619 **Folio Final :** 63227

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: OLMEDO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 agosto 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número Quince de la Manzana "S".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GILER MIELES JORGE ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BURGOS ALAVA DELIA SOVEIDA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 02 mayo 2019 **Número de Inscripción :** 1236 **Folio Inicial:** 34525

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2504 **Folio Final :** 34525

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 abril 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA.- inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE de la Manzana "S", comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, con seis metros y lindera con pasaje K. POR EL SUR, con seis metros y lindera con lotes números treinta y nueve y cuarenta de la manzana S. POR EL ESTE, con doce metros y lindera con lote numero catorce de la manzana S. POR EL OESTE, con doce metros y lindera con lote numero dieciséis de la manzana S. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	GILER MIELES JORGE ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
Total Inscripciones>>	**6**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2020-06-10
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20001664 certifico hasta el día 2020-06-10, la Ficha Registral Número: 4659.

MANTA ALCALDÍA

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 dias. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un

Código Seguro de Verificación (CVS)

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

4659

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza MANABÍ - ECUADOR

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20003721
Certifico hasta el día de hoy 26/02/2020 14:56:57:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: SOLAR Y CASA — Código Catastral: 2174715000
Fecha Apertura: viernes, 11 de julio de 2008 — Cantón: MANTA — Parroquia : TARQUI
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D — Calle: N/D
Dirección del Bien: Programa de Vivienda Pradera sector II-A

LINDEROS REGISTRALES:

Un inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE de la Manzana "S", comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, con seis metros y lindera con pasaje K. POR EL SUR, con seis metros y lindera con lotes números treinta y nueve y cuarenta de la manzana S. POR EL ESTE, con doce metros y lindera con lote numero catorce de la manzana S. POR EL OESTE, con doce metros y lindera con lote numero dieciséis de la manzana S. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1013	18/abr./2002	9.017	9.025
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1549	17/jun./2005	21.893	21.908
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1056	22/ago./2008	14.151	14.166
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1241	03/sep./2014	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3035	10/sep./2015	63.227	63.240
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1236	02/may./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 18 de abril de 2002 — **Número de Inscripción:** 1013 — **Folio Inicial:** 9017
Nombre del Cantón: MANTA — **Número de Repertorio:** 1800 — **Folio Final:** 9025
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2001

a.- Observaciones:

Un Un inmueble signado con el Numero Quince de la Manzana S del Programa de Vivienda Pradera Sector II-A de la Parroquia Tarqui del canton Manta. con una superficie total de sesenta y dos metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GILER GUERRERO RAMON ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MIELES BURGOS MARTHA KELIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP
FECHA: 26 FEB 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

[2 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 17 de junio de 2005 **Número de Inscripción:** 1549 **Folio Inicial:** 21893

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2878 **Folio Final:** 21908

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de mayo de 2005

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA QUE TIENE UNA CUANTIA USD $ 87.60 Un bien inmueble constituido de solar y casa signado con el Numero Quince de la manzana "S" ubicado en el Programa Pradera Sector II-A de la Parroquia Tarqui del canton Manta. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GILER GUERRERO RAMON ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MIELES BURGOS MARTHA KELIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1013	18/abr./2002	9.017	9.025

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 6] HIPOTECA ABIERTA

Inscrito el : viernes, 22 de agosto de 2008 **Número de Inscripción:** 1056 **Folio Inicial:** 14151

Nombre del Cantón: SANTA ANA **Número de Repertorio:** 4536 **Folio Final:** 14166

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: SANTA ANA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de agosto de 2008

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y prohibicion de enajenar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO OLMEDO LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BURGOS ALAVA DELIA SOVEIDA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1549	17/jun./2005	21.893	21.908

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 6] CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el : miércoles, 03 de septiembre de 2014 **Número de Inscripción:** 1241 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: OLMEDO **Número de Repertorio:** 6551 **Folio Final:** 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: OLMEDO

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - EP.
FECHA: 26 FEB 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de julio de 2014

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO OLMEDO LIMITADA EN LIQUIDACION	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	BURGOS ALAVA DELIA SOVEIDA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	1056	22/ago./2008	14.151	14.166

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 10 de septiembre de 2015 **Número de Inscripción:** 3035 **Folio Inicial:** 63227

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7619 **Folio Final:** 63240

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: OLMEDO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de agosto de 2015

a.- Observaciones:

Un inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número Quince de la Manzana "S".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GILER MIELES JORGE ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BURGOS ALAVA DELIA SOVEIDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MIELES CEDEÑO JORGE VITRICIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1549	17/jun./2005	21.893	21.908

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 02 de mayo de 2019 **Número de Inscripción:** 1236 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2504 **Folio Final:** 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de abril de 2019

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- inmueble compuesto de solar y casa tipo villa, ubicado en el Programa de Vivienda Pradera sector II-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número QUINCE de la Manzana "S", comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE, con seis metros y lindera con pasaje K. POR EL SUR, con seis metros y lindera con lotes números treinta y nueve y cuarenta de la manzana S. POR EL ESTE, con doce metros y lindera con lote numero catorce de la manzana S. POR EL OESTE, con doce metros y lindera con lote numero dieciséis de la manzana S. Con una superficie total de: SETENTA Y DOS METROS

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP
FECHA: 26 FEB 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	GILER MIELES JORGE ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<<Total Inscripciones>>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:56:57 del miércoles, 26 de febrero de 2020

A peticion de: LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

4659

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - EP.
FECHA: 26 FEB 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf.053 702602
www.registropmanta.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130967712-6

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO 1983-04-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPRESARIO
V2133V4122
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDEÑO MENDOZA ANGEL CALIXTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
IBARRA MOREIRA TERESITA DEL JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
JIPIJAPA
2017-03-15
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-03-15

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0007 M — 0007 - 115 — 1309677126

CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: TOSAGUA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: TOSAGUA
ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JRV

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309677126

Nombres del ciudadano: CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO MENDOZA ANGEL CALIXTO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: IBARRA MOREIRA TERESITA DEL JESUS

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 15 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2020
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 206-315-38038

206-315-38038

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 130873755-8
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1977-10-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MECANICO INDUSTRIAL
V4443V4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ ALONZO JORGE LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MURILLO ALVIA MARIA ANGELA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-11-12
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-11-12

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019
CNE

0046 M — JUNTA No.
0046 - 262 — CERTIFICADO No.
1308737558 — CÉDULA No.
LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES Y CNCCS 2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

EL PRESIDENTA/E DE LA JRV

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308737558

Nombres del ciudadano: LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE OCTUBRE DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO INDUSTRIAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ ALONZO JORGE LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MURILLO ALVIA MARIA ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE JUNIO DE 2020
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 209-315-38046

209-315-38046

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta SEGUNDA COPIA, que signo, sello en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020 **Número de Inscripción: 629**
Número de Repertorio: 1350

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Doce de Junio de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 629 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308737558001	LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES	COMPRADOR
1309677126	CEDEÑO IBARRA CALIXTO XAVIER	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
SOLAR Y CASA	2174715000	4659	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA
Fecha : 12-jun./2020
Usuario: maira_saltos
Revision / Inscripción por: MAIRA SALTOS MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 12 de junio de 2020

VPMNHKWXZIGOQ56