



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

#0188

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 4 9 1 9 0 0 0

LOCAL: ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 18

DATOS
GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 6
8 ZONA HOMOGENEA ☐ 9
9 ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio POYBL

calle COLON Y AVENIDA 18

N° 8-25-23

DATOS DEL LOTE

FRENTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 12 ACCESO AL LOTE
- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE
MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 LA CALZADA
- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O
PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
- 16 ALCANTARILLADO
- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO
PUBLICO
- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRE LA RASANTE
- 1 X
2 0 0 METROS
- BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
- 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
- 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

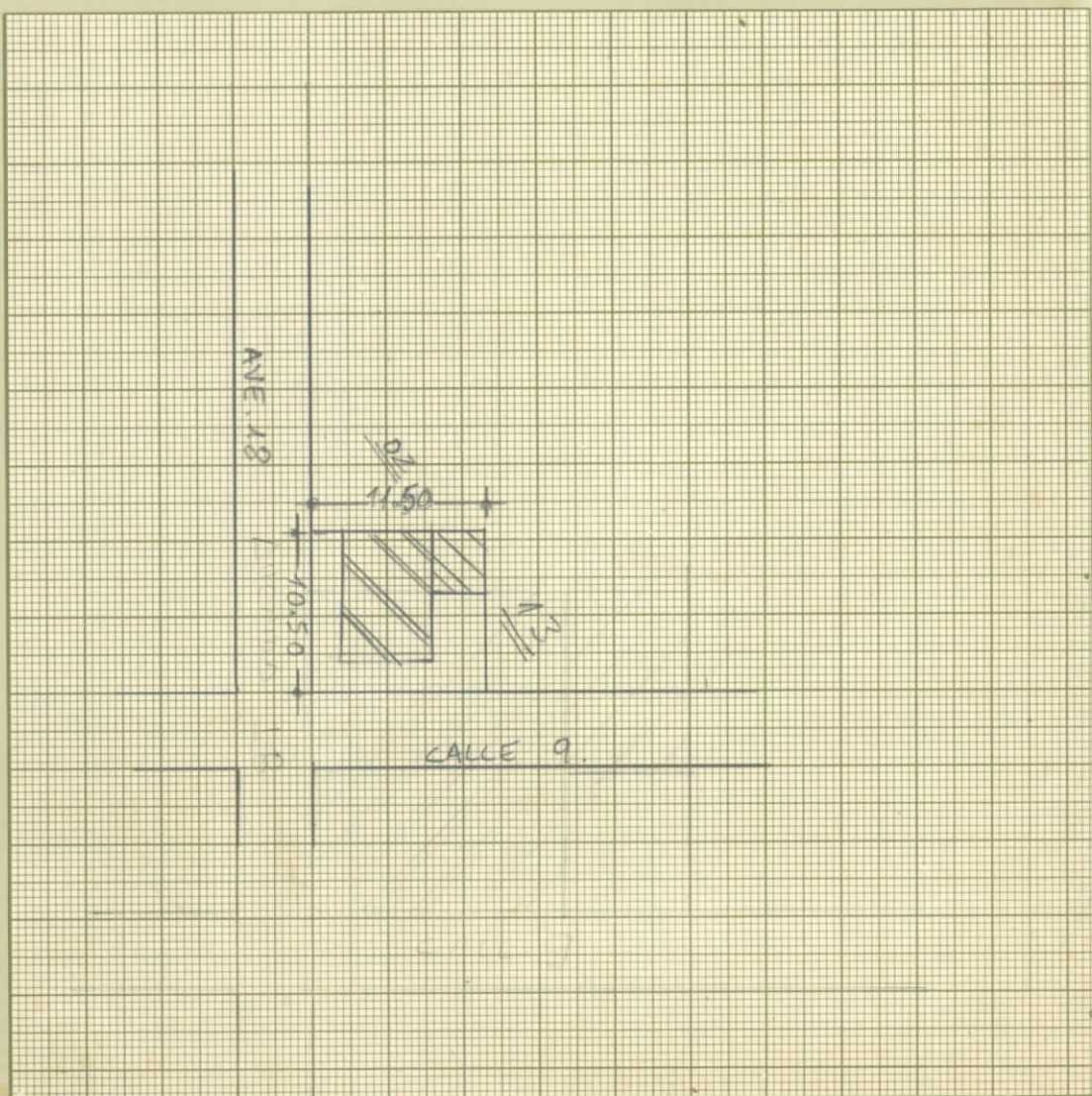
- 22 ELECTRICIDAD
- 1 NO EXISTE
2 X SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
- 1 SIN DECIMALES
2 0 0 4 1 8
- 24 PERIMETRO
- 1 0 0 4 5
- 25 LONGITUD DEL FRENTE
- 1 0 0 2 2
- 26 NUMERO DE ESQUINAS
- 1 1

AVANUE DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación

1 ☐
2 X

28 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

0 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

1 ☐

si mismo que la construcción

2 X

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

0 9

otro uso

3 ☐

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES

0 2

29 nombre

código

observaciones

2 m portal
CUTUBA - SAN JUAN - KADUBA
SOLB 2011-III-2005
Comp. V. V. V.

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD
✓	ANCANDIA	ANACANDIA ELLIMON	130017277-0	PRIMERIA	30/11/4
✓	ANCANDIA	MUSTIN Y OTRO		TERCERA	24-JUN-2000
Código 1	ANCANDIA, IUSTALBERTO FIM			PRIMERIA	9/4/2011

1	☒	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODULO DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]