

Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimmi@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2-17-48-38
Nombre:	MOEIRA BASUETO FABIAN EUDORO.
Rubros	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	
Reclamo: <i>Certificado</i>	
Firma del Usuario	
Elaborado Por:	<i>LUIS VERA</i>
Informe Inspector: <i>SE constato vivienda de Hº- cubierta estructura - eternit. AREA CONST. VIVIENDA 76,00 m²</i>	
Firma del Inspector	
Informe de aprobacion:	
Firma del Director de Avaluos y Catastro	

Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33255:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 13 de febrero de 2012*

Parroquia:	Tarqui
------------	--------

Tipo de Predio:	Urbano
-----------------	--------

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble signando con el numero treinta y nueve manzana "B" del Programa de vivienda Pradera Sector II. A. de la Barroeta, T. de la C.

Manta, Provincia de Manabi, Cuyos linderos y medidas son :

POR EL NORTE : con seis metros y lindera con lote No 38 de la manzana B.
POR EL SUR : con seis metros y lindera con lote No 39 de la manzana B.

POR EL SUR : con seis metros y lindera con lote No 38 de la manzana B.
POR EL ESTE : con seis metros y lindera con lote numero diez de la manzana B.

POR EL ESTE : con trece metros cincuenta centímetros y lindera con lotes . Numeros doce ,trece catorce de la manzana B.

POR EL OESTE : con trece trece metros cincuenta centímetros y lindera con lote numero cuarenta de la manzana B y pasaje numero cinco.

Con una superficie total de Ochenta y Un Metros Cuadrados

SOLVENCIA : El predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Sentencia	87 26/12/1990	237
Compra Venta	Compraventa	1.461 19/06/2002	12.983

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Sentencia**

Inscrito el : miércoles, 26 de diciembre de 1990

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 237 **Folio Final:** 241

Número de Inscripción: 87 Número de Repertorio: 3.583

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Décimo Segundo de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de marzo de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos ubicados en las Inmediaciones de la Lotizacion la Pradera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Razón Social	80-0000000000196	Corte Superior de Justicia de Manabi, Expe	Soltero	Manta
Razón Social	80-0000000000197	Junta Nacional de la Vivienda y Banco Ecua	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2523	30-nov-1994	1	1

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : **miércoles, 19 de junio de 2002**

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.983 - Folio Final: 12.988

Número de Inscripción: 1.461 Número de Repertorio: 2.708

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Provincia de Manabi

Con fecha 19 de Junio del 2002 se encuentra inscrita mutuo hipotecario bajo el numero 685 a favor del Banco Ecuatoriano De La Vivienda .

Con fecha 4 de Octubre del 2004 se encuentra inscrita la cancelacion de hipoteca bajo el numero 1025 ante la notaria cuarta de Portoviejo el 12 Abril del 2004 , y Extinguido el Patrimonio familiar con fecha 23 de marzo del 2012 bajo el N. 48.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04147752	Padilla Vilela Amparo Del Maria	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0000000055068	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	87	26-dic-1990	237	241

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:10:03 del martes, 05 de junio de 2012

A petición de: Amparo Padilla Vilela

Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez
130699882/2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.