0000019630

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 794
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 1638
Periodo: 2018
Fecha de Repertorio: martes, 06 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 06 de marzo de 2018 14:10

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	1300077110	ARTEAGA GARCIA RAMONA IGNACIA		MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1306278019	ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1309904595	ZAVALA ARTEAGA HOLGER MAXIMILIANO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306443415	ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308023009	ZAVALA ARTEAGA NARCISA ISABEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310693062	ZAVALA ARTEAGA ARACELY ASUNCION	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307309516	ZAVALA ARTEAGA NORA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305907717	ZAVALA ARTEAGA PAOLA MARISOL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304856733	ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306278415	ZAVALA ARTEAGA JUANA MYRIAN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301171276	ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de febrero de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2175811000	22/07/2009 0:00:00	15925	62,69m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El inmueble signado con el no. siete 07 de la manzana K del programa Pradera I- A. de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas; POR EL NORTE; con diez metros cincuenta centimetros y lindera con lote n. ocho de la manzana K. POR EL SUR; con diez metros cincuenta centimetros y lindera con lote n. seis de la manzana K. POR EL ESTE; con cinco metros noventa y siete centimetros y lindera con pasaje veinte. POR EL OESTE ; con cinco metros noventa y siete centímetros y lindera con lote no. cuarenta de la manzana K. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; sesenta y dos metros cuadrados sesenta y nueve decimetros cuadrados.
Dirección del Bien: ubicado en el programa Pradera I- A.
Superficie del Bien: 62,69m2
Solvencia: el predio descrito se encuentra libre gravamen.

5.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones en calidad de herederos de la Sra. Ramona Ignacia Arteaga García. Manifestando los

Registro de:	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Número de Inscripción:	794	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	1638	**Periodo:**	2018
Fecha de Repertorio:	martes, 06 de marzo de 2018		

comparecientes que queda una Cuota Pendiente correspondiente al heredero LUPERCIO NABOR ZAVALA ARTEAGA. Inmueble signado con el No. Siete de la Mz. " K " Programa Pradera I-A parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Lo Certifico: **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Registrador de la Propiedad

0000019631

Factura: 001-002-000026891

20181308001P01057

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308001P01057

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 27 DE FEBRERO DEL 2018, (12:22)

TORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinlnete	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301171276	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA JUANA MYRIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306279415	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304656733	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA PAOLA MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305907717	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA NORA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307309516	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA ARACELY ASUNCION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310693062	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA NARCISA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308023009	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306443415	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAVALA ARTEAGA HOLGER MAXIMILIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309904595	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306278019	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACION

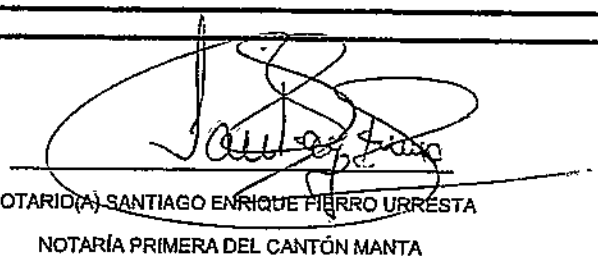
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	11600,00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20181308001P01057

FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE FEBRERO DEL 2018, (12:22)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.registrocivil.gob.ec 174-081-08528
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

2018	13	08	001	P01057

0000019632

ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS: OTORGAN EL SEÑOR FAUSTINO MAXIMILIANO ZAVALA PLUAS Y LOS HEREDEROS DE LA CAUSANTE SEÑORA RAMONA IGNACIA ARTEAGA GARCIA; A FAVOR DEL SEÑOR WILLIAM FAUSTINO ZAVALA ARTEAGA.-

CUANTIA : USD $ 11,600.78

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veintisiete de febrero del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte y en calidad de VENDEDORES, el señor **FAUSTINO MAXIMILIANO ZAVALA PLUAS**, viudo, por sus propios y personales derechos, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor

de edad de setenta y tres años, y domiciliado en el Programa Vivienda Pradera I - A, de la parroquia Tarqui y cantón Manta, los señores **JUANA MYRIAN ZAVALA ARTEAGA, soltera**, por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta y siete años, ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta, **JACQUELINE RAMONA ZAVALA ARTEAGA**, casada, por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de cincuenta y un años, ama de casa, domiciliada en esta ciudad de Manta, **PAOLA MARISOL ZAVALA ARTEAGA, divorciada**, por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de cincuenta años, Chef, domiciliada en esta ciudad de Manta, **NORA ALEXANDRA ZAVALA ARTEAGA, casada**, por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta y dos años, estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta, **ARACELY ASUNCION ZAVALA ARTEAGA, divorciada**, por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de treinta y seis años, estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta, **NARCISA ISABEL ZAVALA ARTEAGA, casada**, por sus propios y personales derechos de

0000019633

nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta y [illegible] años, ingeniera, domiciliada en esta ciudad de Manta, **KEVIN DANIEL ZAVALA ARTEAGA, casado,** por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta y cuatro años, estudiante, domiciliada en esta ciudad de Manta, **Y HOLGER MAXIMILIANO ZAVALA ARTEAGA, soltero,** por sus propios y personales derechos de nacionalidad ecuatoriana, de treinta y ocho años, obrero, domiciliado en esta ciudad de Manta, quienes comparecen en calidad de cónyuge sobreviviente y herederos de la causante **RAMONA IGNACIA ARTEAGA GARCIA;** y, por otra parte en calidad de COMPRADOR, comparece el señor **WILLIAM FAUSTINO ZAVALA ARTEAGA,** de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos, ecuatoriano, de cuarenta y nueve años, estudiante, Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por la Notaria de los efectos y resultados de esta

escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción ; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA: OTORGANTES.** Comparecen a la celebración de este contrato el señor **FAUSTINO MAXIMILIANO ZAVALA PLUAS**, y los señores **JUANA MYRIAN ZAVALA ARTEAGA, JACQUELINE RAMONA ZAVALA ARTEAGA, PAOLA MARISOL ZAVALA ARTEAGA, NORA ALEXANDRA ZAVALA ARTEAGA, ARACELY ASUNCION ZAVALA ARTEAGA, NARCISA**

0000019634

ISABEL ZAVALA ARTEAGA, KEVIN DANIEL ZAVALA ARTEAGA, Y HOLGER MAXIMILIANO ZAVALA ARTEAGA, por sus propios y personales derechos, por sus propios y personales, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces como en derecho se requiere, a quienes en adelante se les llamará simplemente "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el, señor **WILLIAM FAUSTINO ZAVALA ARTEAGA,** por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le llamará simplemente "EL COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran los Comparecientes que son dueños y co-propietarios de los gananciales, derechos y acciones de un inmueble signado con el Número siete de la manzana K del programa Pradera I- A. de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas; POR EL NORTE; con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote n. ocho de la manzana K. POR EL SUR; con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote n. seis de la manzana K. POR EL ESTE; con cinco metros noventa y siete centímetros y lindera con pasaje veinte. POR EL OESTE ; con cinco metros noventa y siete centímetros y lindera con lote no. cuarenta de la manzana K. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; sesenta y dos metros cuadrados sesenta y nueve

decímetros cuadrados.- Dicho inmueble fue adquirido por el señor Faustino Maximiliano Zavala Pluas y la señora Ramona Ignacia Arteaga Garcia (fallecida), por compra que le hiciera al Banco Ecuatoriano de la Vivienda, según consta de la Escritura de Compraventa - Mutuo Hipotecario y Patrimonio Familiar, realizado en la Notaria Primera de Manta el ocho de agosto de mil novecientos noventa y cuatro e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el diecinueve de agosto de mil novecientos noventa y cuatro.- Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA:** Declaran los compareciente que al producirse el fallecimiento de la causante **RAMONA IGNACIA ARTEAGA GARCIA,** el veintiuno de noviembre del dos mil cinco, se constituyó una comunidad de bienes, quedando como beneficiario su cónyuge el señor **FAUSTINO MAXIMILIANO ZAVALA PLUAS,** y sus hijos los señores **JUANA MYRIAN ZAVALA ARTEAGA, JACQUELINE RAMONA ZAVALA ARTEAGA, PAOLA MARISOL ZAVALA ARTEAGA, NORA ALEXANDRA ZAVALA ARTEAGA, ARACELY ASUNCION ZAVALA ARTEAGA, NARCISA ISABEL ZAVALA ARTEAGA, KEVIN DANIEL ZAVALA ARTEAGA, Y HOLGER**

MAXIMILIANO ZAVALA ARTEAGA, quienes expresan ser herederos de la Causante antes mencionado, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta escritura, manifestando los comparecientes que queda una cuota pendiente correspondiente al heredero LUPERCIO NABOR ZAVALA ARTEAGA.- **CUARTA: VENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los VENDEDORES, dan en venta real y perpetua enajenación a favor del señor **WILLIAM FAUSTINO ZAVALA ARTEAGA**, quien compra acepta y recibe para sí, los gananciales, derechos y acciones hereditarias que les corresponden sobre un bien inmueble descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, signado con el Número siete de la manzana K del programa Pradera I- A. de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta de Gananciales, Derechos

Acciones Hereditarias pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de ONCE MIL SEISCIENTOS DOLARES CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR, valor que el comprador entrega en este acto a los Herederos Vendedores, quienes declaran recibirlo en efectivo y en moneda de curso legal, sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme . **SEXTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de los derechos y acciones hereditarias, sobre este terreno que se hace en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra . Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN .-** Manifiesta el comprador, quien ACEPTA, la presente

escritura de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES, toda vez que conocen que los vendedores son beneficiarios y herederos por derecho personal de la causante **RAMONA IGNACIA ARTEAGA GARCIA.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y a notaciones que por Ley corresponden . **LAS DE ESTILO .-** Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública .- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado MARCELO MICOLTA, matricula número

: trece guión dos mil cuatro guión ciento noventa y seis. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí El notario, se ratifican y firman en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.-

Faustino Zavala P.

FAUSTINO MAXIMILIANO ZAVALA PLUAS

C.C.No. 130117197-6

JUANA MYRIAN ZAVALA ARTEAGA

C.C.No. 130627841-5

JACQUELINE RAMONA ZAVALA ARTEAGA

C.C.No. 130485673-3

PAOLA MARISOL ZAVALA ARTEAGA

C.C.No. 1305907171-7

0000019637

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 03 Pág. 39 Acta 759

En Manta, provincia de Manabí, hoy día Veintiuno de Noviembre del dos mil cinco. El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Ignacia Ramona Arteaga García

Sexo: Femenino Estado Civil: Casada Edad: Cincuenta y siete años

Nombres y Apellidos del padre: Cristo Arteaga

Nombres y Apellidos de la madre: Aracely García

Lugar del fallecimiento: Manta Fecha: Veinte de Noviembre del dos mil cinco. El Cónyuge sobreviviente se llama: Faustino Maximiliano Zavala.

Causa de la muerte: Cáncer de Útero (Dr. Pablo Roca Cuesta)

Solicitó esta inscripción: Kevin Daniel Zavala Arteaga, con Cédula de Identidad Nº 130644391-5 domiciliado en La Pradera 1ra etapa MK Villa 2.

OBSERVACIONES:

Cédula del fallecido # 130007715-0. la cual se vale.

El Jefe de Registro Civil
Cantón Manta

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2017
Emisor: COLLANTES RODRIGUEZ JOHANA CECIBEL

N° de certificado: 174-081-08528

174-081-08528

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 119227

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

ARTEAGA GARCIA RAMONA Y ZAVALA PLUAS FAUSTINO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 20 FEBRERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
2175811000: PROG. DE VIV. LA PRADERA 1-A MZ-K LOTE # 07

Manta, veinte de febrero del dos mil diez y ocho

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

000019638

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0090366

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado SOLAR+CONSTRUCCION en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ perteneciente a ARTEAGA GARCIA RAMONA Y ZAVALA PLUAS FAUSTINO ubicada: PROG DE VIV LA PRADERA 1-A MZ K LOTE 07 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad de $11600.78 ONCE MIL SEISCIENTOS DOLARES CON 78/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

DANIEL SALDARRIAGA

Manta, 21 DE FEBRERO 2018

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 149648

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0149648

No. Electrónico: 55734

Fecha: 19 de febrero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *2-17-58-11-000*

Ubicado en: *PROG. DE VIV. LA PRADERA 1-A MZ-K LOTE # 07*

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: *62,69* *M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1301171276	*ARTEAGA GARCIA RAMONA Y ZAVALA PLUAS FAUSTINO*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**2780,78**
CONSTRUCCIÓN:	**8820,00**
	11600,78

Son: *ONCE MIL SEISCIENTOS DOLARES CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registros

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Impreso por: MARIS REYES 19/02/2018 15:33:01

0000019639

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfs: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0728537

2/21/2018 10:10

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION CON EL 25% DE DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-17-58-11-000	62,69	11600,78	318786	728537

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301171276	ARTEAGA GARCIA RAMONA Y ZAVALA PLUAS FAUSTINO .	PROG. DE VIV. LA PRADERA 1-A MZ:K LOTE # 07

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0627801 9	ZAVALA ARTEAGA WILLIAN FAUSTINO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	87,00
Junta de Beneficencia de Guayaquil	34,80
TOTAL A PAGAR	121,80
VALOR PAGADO	121,80
SALDO	0,00

EMISION: 2/21/2018 10:10 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

CANCELADO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000060790

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1300777110

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: ARTEAGA GARCIA RAMONA Y ESPOSO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LA PRADERA MZ-K LT.7
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 28/12/2017 09:58:23
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	

VALIDÓ HASTA: miércoles, 28 de marzo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

0000019640

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

DECLARATORIA DE PRESCRIPCIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS Y LEGADOS

Contribuyente:

ZAVALA ARTEAGA JUANA MYRIAN

RUC / C.I. / Pasaporte: 1306278415

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de Herencias y Legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA** con Identificación número **1300077110**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **20/11/2005**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de la Herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1306278415	ZAVALA ARTEAGA JUANA MYRIAN	Heredero y/o Legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines de ley.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y Hora de emisión: 29 de diciembre de 2017 9:27

Código: SRIEHL2017000006565

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página web del SRI, www.sri.gob.ec y/o en la aplicación SRI Móvil.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

DECLARATORIA DE PRESCRIPCIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS Y LEGADOS

Contribuyente:

ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO

RUC / C.I. / Pasaporte: 1306278019

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de Herencias y Legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA** con Identificación número **1300077110**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **20/11/2005**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre Ingresos Provenientes de la Herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1306278019	ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO	Heredero y/o Legatario directo
Cédula	1309904595	ZAVALA ARTEAGA HOLGER MAXIMILIANO	Heredero y/o Legatario directo
Cédula	1306443423	ZAVALA ARTEAGA LUPERCIO NABOR	Heredero y/o Legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines de ley.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y Hora de emisión: 28 de diciembre de 2017 16:27

Código: SRIEHL2017000006548

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página web del SRI, www.sri.gob.ec y/o en la aplicación SRI Móvil.

0000019641

Usuario: KFERNANDEZ

Fecha: 28/12/2017 11:02

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

Reporte: REP_FORMULARIO

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

RUC	1306443415001		
RAZON SOCIAL	ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL		
No. Formulario	000000700033267	No.Secuencial	22584342
Formulario	08200201	Fecha Recepción	08/01/2010
Adhesivo	100060000626	Moneda	DOLARES
Banco	BANCO PICHINCHA C.A.	Estado	Validado
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Período Fiscal	Desde 01/05/2006	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/05/2006	Interés	0.00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0.00
		Total TBC	0.00
		Marca de Pago	

	Valor	Campo	
	O	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
	000000700033267	99	NUMERO DEL FORMULARIO
	5.00	101	MES
	2,006.00	102	AÑO
	1306443415001	201	RUC
	MANTA	203	CIUDAD
	LOS ESTEROS	204	PARROQUIA
	VILLA	206	NUMERO
	1300777110	217	RUC (C)
Al	JARCIA IGNACIA R	218	APELLIDOS Y NOMBRES
	CASADA	219	ESTADO CIVIL
	7.00	220	NO. HEREDEROS
		224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
	1.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
	6,318.09	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
	451.29	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
	451.29	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
	451.29	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
	7,400.00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

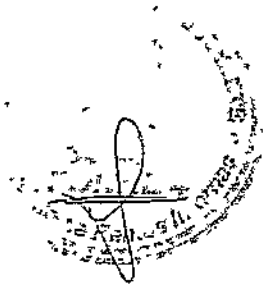
El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

RUC	1308023009001		
RAZON SOCIAL	ZAVALA ARTEAGA NARCISA ISABEL		
No. Formulario	000000700033268	No.Secuencial	22584346
Formulario	08200201	Fecha Recepción	08/01/2010
Adhesivo	100060000665	Moneda	DOLARES
Banco	BANCO PICHINCHA C.A.	Estado	Validado
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/05/2006	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/05/2006	Interés	0.00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0.00
		Total TBC	0.00
		Marca de Pago	

Valor	Campo	
O	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
000000700033268	99	NUMERO DEL FORMULARIO
5.00	101	MES
2,006.00	102	AÑO
1308023009001	201	RUC
MANTA	203	CIUDAD
LOS ESTEROS	204	PARROQUIA
VILLA	206	NUMERO
1300777110	217	RUC (C)
ARTEAGA GARCIA IGNACIA R	218	APELLIDOS Y NOMBRES
CASADA	219	ESTADO CIVIL
7.00	220	NO. HEREDEROS
	224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
1.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
6,318.09	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
451.29	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
451.29	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
451.29	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7,400.00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.



0000019642

Usuario: KFERNANDEZ

Fecha: 28/12/2017 10:47

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

Reporte: REP_FORMULARIO

Ab. Santiago Fierro Uzcátegui — NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

RUC	1310693062001		
RAZON SOCIAL	ZAVALA ARTEAGA ARACELY ASUNCION		
No. Formulario	000000700035537	No.Secuencial	22584345
Formulario	08200201	Fecha Recepción	08/01/2010
Adhesivo	100060000658	Moneda	DOLARES
Banco	BANCO PICHINCHA C.A.	Estado	Validado
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/05/2006	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/05/2006	Interés	0.00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0.00
		Total TBC	0.00
		Marca de Pago	

	Valor	Campo	
	O	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
	000000700035537	99	NUMERO DEL FORMULARIO
	5.00	101	MES
	2,006.00	102	AÑO
	1310693062001	201	RUC
	MANTA	203	CIUDAD
	LOS ESTEROS	204	PARROQUIA
	VILLA	206	NUMERO
	1300777110	217	RUC (C)
Al	GARCIA IGNACIA R	218	APELLIDOS Y NOMBRES
	CASADA	219	ESTADO CIVIL
	7.00	220	NO. HEREDEROS
		224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
	1.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
	6,318.09	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
	451.29	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
	451.29	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
	451.29	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
	7,400.00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.

Usuario: KFERNANDEZ

Fecha: 28/12/2017 11:29

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

Reporte: REP_FORMULARIO

RUC	1307309516001		
RAZON SOCIAL	ZAVALA ARTEAGA NORA ALEXANDRA		
No. Formulario	000000500121659	No.Secuencial	22584347
Formulario	08200201	Fecha Recepción	08/01/2010
Adhesivo	100060000672	Moneda	DOLARES
Banco	BANCO PICHINCHA C.A.	Estado	Validado
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/05/2006	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/05/2006	Interés	0.00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0.00
		Total TBC	0,00
		Marca de Pago	

Valor	Campo	
O	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
000000500121659	99	NUMERO DEL FORMULARIO
5.00	101	MES
2,006.00	102	AÑO
1307309516001	201	RUC
MANTA	203	CIUDAD
LOS ESTEROS	204	PARROQUIA
VILLA	206	NUMERO
094655443	208	TELEF.
1300777110	217	RUC (C)
ARTEAGA GARCIA IGNACIA R	218	APELLIDOS Y NOMBRES
CASADA	219	ESTADO CIVIL
7.00	220	NO. HEREDEROS
	224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
1.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
6,318.09	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
451.29	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
451.29	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
451.29	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7,400.00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.

0000019643

Usuario: KFERNANDEZ

Fecha: 28/12/2017 11:22

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

Reporte: REP_FORMULARIO

Lib. Santiago Fierro Urresta NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

RUC	1305907717001		
RAZON SOCIAL	ZAVALA ARTEAGA PAOLA MARISOL		
No. Formulario	000000700033270	No.Secuencial	22584343
Formulario	08200201	Fecha Recepción	08/01/2010
Adhesivo	100060000633	Moneda	DOLARES
Banco	BANCO PICHINCHA C.A.	Estado	Validado
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/05/2006	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/05/2006	Interés	0.00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0.00
		Total TBC	0.00
		Marca de Pago	

	Valor	Campo	
	O	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
	000000700033270	99	NUMERO DEL FORMULARIO
	5.00	101	MES
	2,006.00	102	AÑO
	1305907717001	201	RUC
	MANTA	203	CIUDAD
	LOS ESTEROS	204	PARROQUIA
	VILLA	206	NUMERO
	086767923	208	TELEF.
	1300777110	217	RUC (C)
A	GARCIA IGNACIA R	218	APELLIDOS Y NOMBRES
	CASADA	219	ESTADO CIVIL
	7.00	220	NO. HEREDEROS
		224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
	1.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
	6,318.09	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
	451.29	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
	451.29	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
	451.29	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
	7,400.00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

RUC	1304856733001		
RAZON SOCIAL	ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA		
No. Formulario	000000700033269	No.Secuencial	22584344
Formulario	08200201	Fecha Recepción	08/01/2010
Adhesivo	100060000640	Moneda	DOLARES
Banco	BANCO PICHINCHA C.A.	Estado	Validado
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/05/2006	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/05/2006	Interés	0.00
Tipo Declaración	ORIGINAL	Multas	0.00
		Total TBC	0.00
		Marca de Pago	

Valor	Campo	
O	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
000000700033269	99	NUMERO DEL FORMULARIO
5.00	101	MES
2,006.00	102	AÑO
1304856733001	201	RUC
MANTA	203	CIUDAD
LOS ESTEROS	204	PARROQUIA
VILLA	206	NUMERO
1300777110	217	RUC (C)
ARTEAGA GARCIA IGNACIA R	218	APELLIDOS Y NOMBRES
CASADA	219	ESTADO CIVIL
7.00	220	NO. HEREDEROS
	224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
1.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
6,318.09	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
451.29	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
451.29	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
451.29	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7,400.00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000019644

Ficha Registral-Bien Inmueble
15925

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18003470, certifico hasta el día de hoy 09/02/2018 10:02:25, la Ficha Registral Número 15925.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 22 de julio de 2009
Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el programa Pradera I- A.

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el no. siete 07 de la manzana K del programa Pradera I- A, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas; POR EL NORTE; con diez metros cincuenta centimetros y lindera con lote n. ocho de la manzana K. POR EL SUR; con diez metros cincuenta centimetros y lindera con lote n. seis de la manzana K. POR EL ESTE; con cinco metros noventa y siete centimetros y lindera con pasaje veinte. POR EL OESTE; con cinco metros noventa y siete centimetros y lindera con lote no. cuarenta de la manzana K. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; sesenta y dos metros cuadrados sesenta y nueve decimetros cuadrados.
-SOLVENCIA: el predio descrito se encuentra libre gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
SENTENCIA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	87	26/dic./1990	237	241
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1672	19/ago./1994	1.123	1.123
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	28	08/feb./2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : SENTENCIA

[1 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 26 de diciembre de 1990
Número de Inscripción: 87
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 3583
Folio Inicial:237
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Folio Final:241
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de septiembre de 1983
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio de propiedad de estos, ubicados en las inmediaciones de la Cuidad de Manta en el Sitio conocido con el nombre Jacauta, aunque la Zona corresponde a la Jurisdiccion del canton Montecristi , con una superficie 367,512,81 m2 Dictada en Montecristi, el 18 de Marzo de 1983.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300634811	PAZ AVEIGA RODOLFO	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICADOR	8000000000000366	GARCIA JOSEFA	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	8000000000031140	JUNTA NACIONAL DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 09 FEB 2018 HORA:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2523	30/nov./1994	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 19 de agosto de 1994 **Número de Inscripción:** 1672 **Tomo:**1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3885 **Folio Inicial:**1.123

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:**1.123

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de agosto de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA-MUTUO HIPOTECARIO. PATRIMONIO FAMILIAR.El Banco Ecuatoriano de la Vivienda. representado por el Ing. Vicente Estrada Bonilla. El inmueble signado con el nó. siete 07 de la manzana K del programa Pradera I- A. de la parroquia Tarqui del Canton Manta.. Con fecha Agosto 19 de 1.994, bajo el n. 1341, se encuentra inscrito el Mutuo Hipotecaio - Patrimonio Familiar. a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha Febrero 02 de 1.996, bajo el n. 152, se encuentra inscrito Modificacion de Contrato. otorgado entre el Banco Ecuatoriano de la Vivienda y los conyuges Señores Ramona Ignacia Arteaga Garcia y Faustinó Maximiliano Zavala Pluas. autorizada el 29 de Diciembre de 1.995, ante el Notario Publico Tercero del Canton Manta. Con fecha Febrero 27 del 2.004, bajo el n. 171, se encuentra inscrita la Cancelacion de Mutuo Hipotecario, autorizada el diez de diciembre del 2.003, ante el Notario Publico Noveno del Canton Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000028497	ARTEAGA GARCIA RAMONA IGNACIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000028498	ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXILIANO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
SENTENCIA	87	26/dic./1990	237	241
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	87	26/dic./1990	237	241
COMPRA VENTA	87	26/dic./1990	237	241

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[3 / 3] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : jueves, 08 de febrero de 2018 **Número de Inscripción:** 28 **Tomo:**

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1000 **Folio Inicial:**

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:**

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de febrero de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIARUn inmueble signado con el No. Siete de la Manzana K del Programa Pradera I - A de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de 67.09 M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

HORA:

Fecha:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

000019645

CAUSANTE	8000000000028497ARTEAGA GARCIA RAMONA IGNACIA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	1301171276 ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO VIUDO(A)		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:02:25 del viernes, 09 de febrero de 2018

A peticion de: VELASQUEZ GARCIA CARLOS OSWALDO

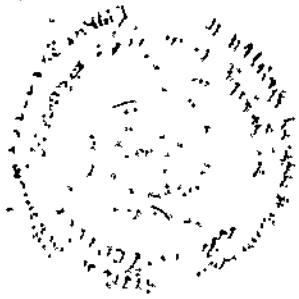
Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 09 FEB 2018



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130590771-7

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ARTEAGA
PAOLA MARISOL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE

FECHA DE NACIMIENTO 1967-10-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHEFF
V4343V3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-04

0000019646

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

006
JUNTA No.

006 - 125
NÚMERO

1305907717
CÉDULA

ZAVALA ARTEAGA PAOLA MARISOL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

MANTA
CANTÓN

ZONA: 4

LOS ESTEROS
PARROQUIA

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificacion de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en 07 fojas utiles.
Manta, a 27 FEB. 2018
Ab. Santiago Pietro Arteaga
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305907717

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA PAOLA MARISOL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 13 DE OCTUBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CHEFF

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

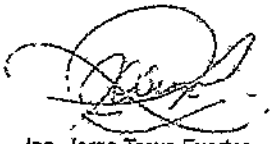
Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 4 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-097-04703

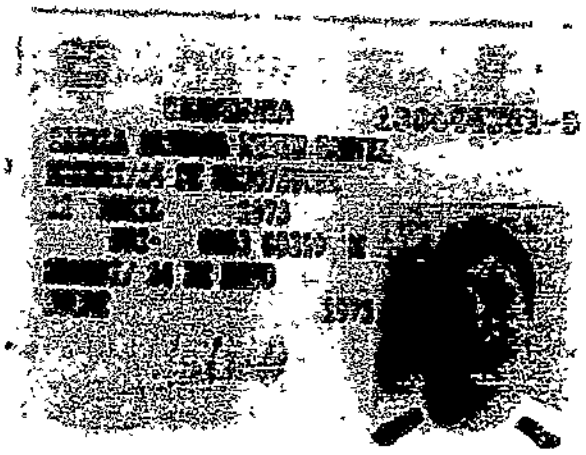
189-097-04703

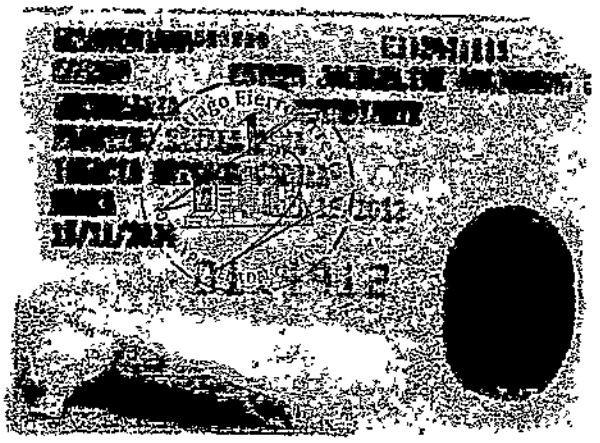


Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

1306473415 0000019647





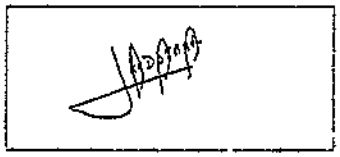
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...-01...
fojas útiles
Manta, ... 27 FEB. 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306443415

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 22 DE ABRIL DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AMAIQUEMA DELGADO ESTHER JACQUELINE

Fecha de Matrimonio: 12 DE OCTUBRE DE 2000

Nombres del padre: ZAVALA PLUA FAUSTINO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA

Fecha de expedición: 26 DE NOVIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 8 DE ENERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-083-11765

185-083-11765

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

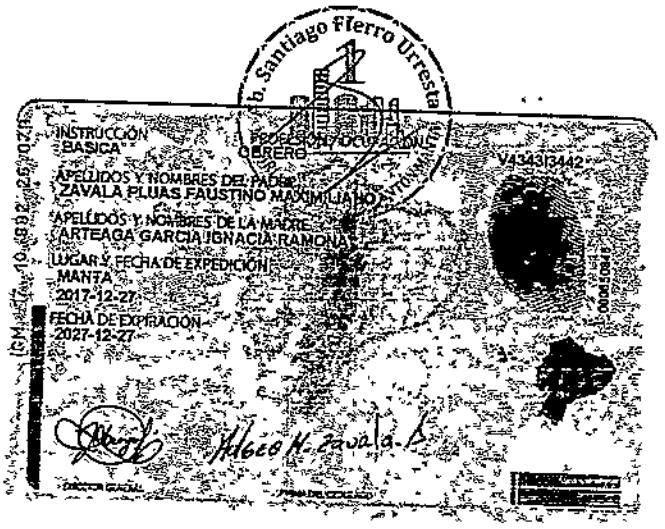
La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación ó 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

0000019648

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130990459-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ARTEAGA
HOLGER MAXIMILIANO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1979-04-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRES
ESTADO CIVIL SOLTERO



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN/OCUPACIÓN OBRERO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-12-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-12-27

V4343I3442

Holger M. Zavala A.

DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
19 DE FEBRERO 2017

CNE

013
JUNTA No.

013 - 248
NÚMERO

1309904595
CÉDULA

ZAVALA ARTEAGA HOLGER MAXIMILIANO
APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCIÓN DEL EXTERIOR: AMERICA LATINA EL CARIBE Y AFRICA
PAÍS: VENEZUELA
ZONA: CARACAS
OFICINA CONSULAR: C. E. EN CARACAS

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

EL PRESIDENTE/A DE LA JRV

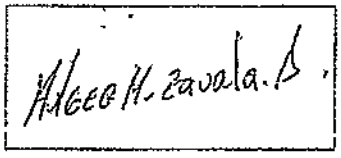
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 02
fojas útiles. 27 FEB. 2018
Manta,

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309904595

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA HOLGER MAXIMILIANO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 12 DE ABRIL DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 27 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-097-04645

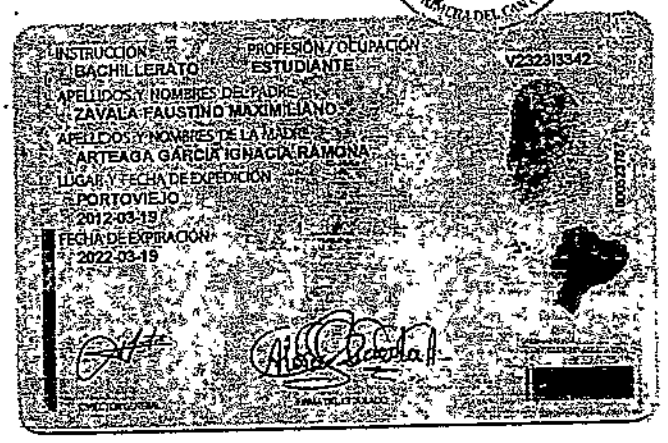
182-097-04645

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La Institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

0000019649

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



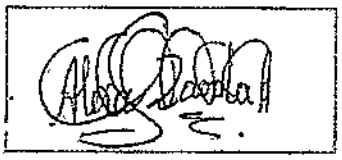
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ..... fojas utiles
Manta, 27 FEB. 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307309516

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA NORA ALEXANDRA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FRANCO VILLAO HAROLD BOLGUIN

Fecha de Matrimonio: 13 DE JULIO DE 1990

Nombres del padre: ZAVALA FAUSTINO MAXIMILIANO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 19 DE MARZO DE 2012

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-097-04591

188-097-04591

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130802300-9

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ARTEAGA
NARCISA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1976-05-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
KLEVER ADRIAN
FALCONI RUALES

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA
A1111A1131

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-12-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-12-28

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

JUNTA No. 024
NÚMERO 024 077
CÉDULA 1308023009

ZAVALA ARTEAGA NARCISA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
CANTÓN MANTA
ZONA 1
PARROQUIA LOS ESTEROS

0000019650

ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA
ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

EL PRESIDENTE/A DE LA JRV

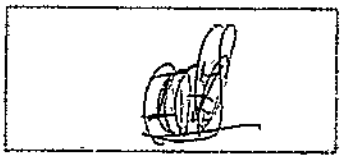
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...01...
fojas útiles
Manta, a ... 27 FEB 2018 ...

AB. Santos Pierre Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308023009

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA NARCISA ISABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 30 DE MAYO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FALCONI RUALES KLEVER ADRIAN

Fecha de Matrimonio: 31 DE MARZO DE 1995

Nombres del padre: ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 28 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-097-04549

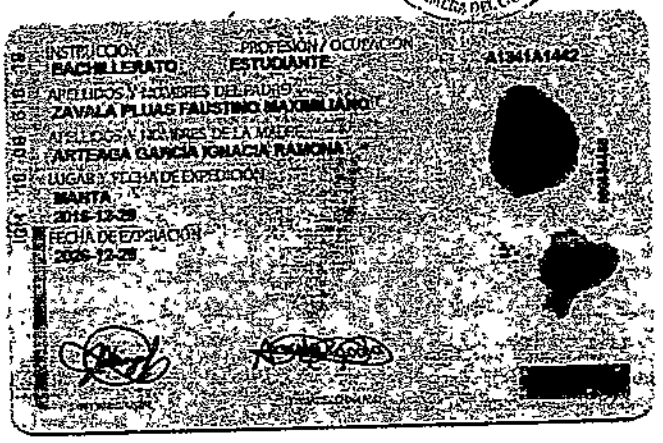
186-097-04549

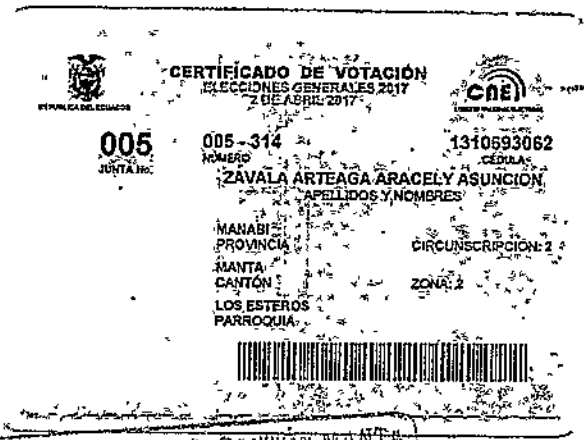
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

0000019651

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, 27 FEB 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310693062

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA ARACELY ASUNCION

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 28 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-097-04497

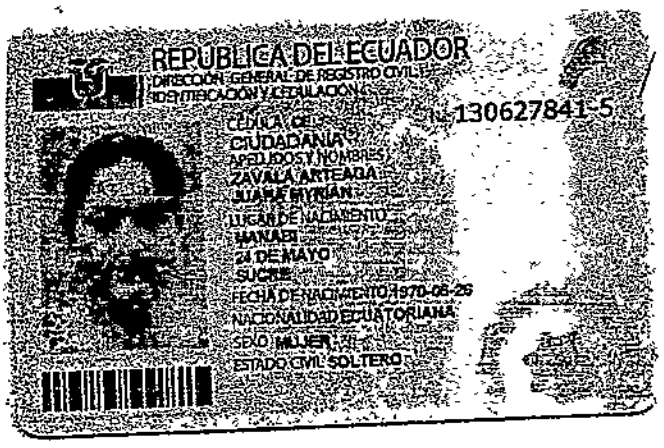
188-097-04497

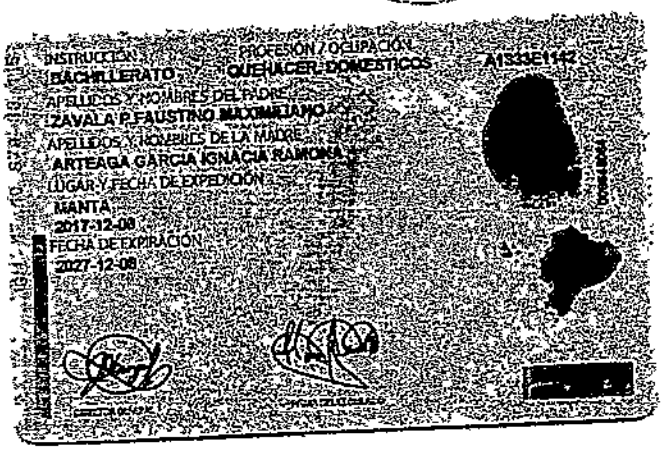
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

0000019652

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA





NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en 01 fojas útiles.
Manta, 27 FEB 2018

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306278415

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA JUANA MYRIAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 26 DE JUNIO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA P FAUSTINO MAXIMILIANO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 8 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

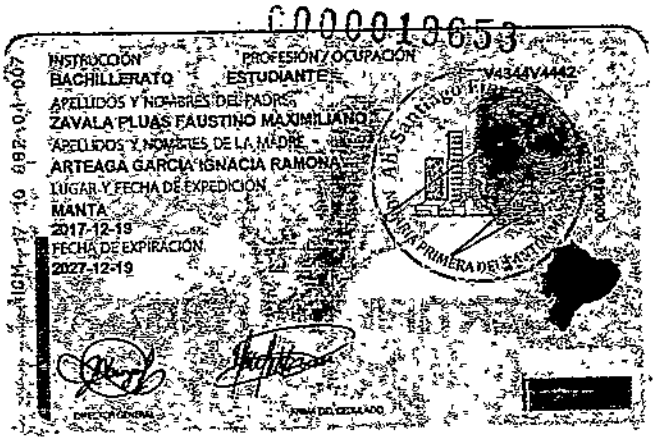
N° de certificado: 188-097-04421

188-097-04421

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130627801-9
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI 24 DE MAYO
FECHA DE NACIMIENTO 1968-11-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO


C000019653
INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
V4344V4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-12-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-12-19
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

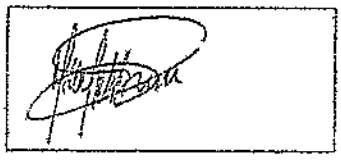
COMPRADOR

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en 6 fojas útiles
Manta, a 27 FEB. 2018
AB. [illegible]
NOTARIO PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306278019

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 17 DE NOVIEMBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

Nombres de la madre: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-097-04253

185-097-04253

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **entinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N° 130485673-3
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1966-09-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
SIMON BOLIVAR
ANCHUNDIA A

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER DOMÉSTICOS
A4343E4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA FAUSTINO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA IGNACIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-02-01
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-01

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

090
JUNTA No.
090 - 158
NÚMERO
1304856733
CÉDULA
ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
MANTA
CANTÓN
ZONA: 1
TARQUI
PARROQUIA

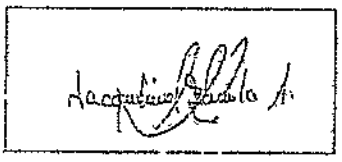
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...01...
fojas utiles.
Manta, a ..... 27 FEB. 2018 .....

AB. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304856733

Nombres del ciudadano: ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 15 DE SEPTIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA A SIMON BOLIVAR

Fecha de Matrimonio: 5 DE ABRIL DE 1991

Nombres del padre: ZAVALA FAUSTINO

Nombres de la madre: ARTEAGA IGNACIA

Fecha de expedición: 1 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

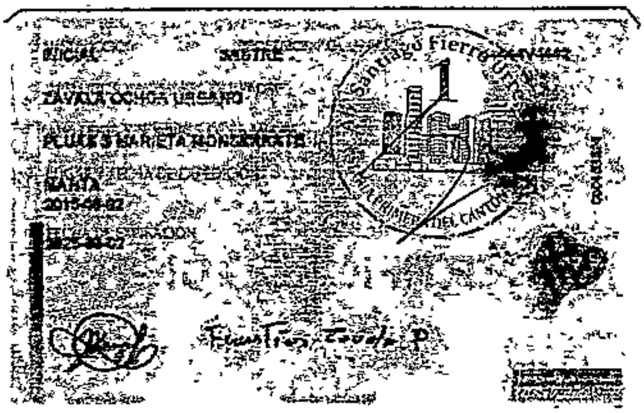
N° de certificado: 183-097-04452

183-097-04452

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
130117127-6
CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA FLUAS
FAUSTINO MAXIMILIANO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABÍ
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL VIUDO
IGNACIA SANDRA
ARTEAGA GARCIA


ZAVALA OCHOA URBANO
MANTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ...... fojas útiles
Manta, 27 FEB. 2018
NOTARIO ... EL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Faustino Zavala P.

Número único de identificación: 1301171276

Nombres del ciudadano: ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1944

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: SASTRE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ARTEAGA GARCIA IGNACIA RAMONA

Nombres del padre: ZAVALA OCHOA URBANO

Nombres de la madre: PLUAS S MARIETA MONSERRATE

Fecha de expedición: 2 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE FEBRERO DE 2018
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-097-04750

180-097-04750

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N° 130644341-5
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
24 DE MAYO
SUCRE
FECHA DE NACIMIENTO 1973-04-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ESTHER JACQUELINE
AMAIGUEMA DELGADO

0000019656

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE
E112411112
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAVALA PLUA FAUSTINO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA GARCIA IGNACIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-01-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-01-23

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

078
JUNTA No.
078 - 386
NÚMERO
1306443415
CÉDULA
ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULARES

ESTE DOCUMENTO NO ESTÁ HABILITADO PARA SUFRAGAR EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULARES

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

PAGINA EN BLANCO

0000019657

NORA ALEXANDRA ZAVALA ARTEAGA
C.C.No. 130790951-6

ARACELY ASUNCION ZAVALA ARTEAGA
C.C.No. 131069306-2

NARCISA ISABEL ZAVALA ARTEAGA
C.C.No. 130902300-9

KEVIN DANIEL ZAVALA ARTEAGA
C.C.No. 130674345-5

HOLGER MAXIMILIANO ZAVALA ARTEAGA
C.C.No. 130990459-5

WILLIAM FAUSTINO ZAVALA ARTEAGA
C.C.No. 130627801-9

Abg. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- **20181308001P01057.-** EL NOTARIO

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

0000019658

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 794

Número de Repertorio: 1638

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 794 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300077110	ARTEAGA GARCIA RAMONA IGNACIA	CAUSANTE
1306278019	ZAVALA ARTEAGA WILLIAM FAUSTINO	COMPRADOR
1309904595	ZAVALA ARTEAGA HOLGER MAXIMILIANO	VENDEDOR
1306443415	ZAVALA ARTEAGA KEVIN DANIEL	VENDEDOR
1308023009	ZAVALA ARTEAGA NARCISA ISABEL	VENDEDOR
1310693062	ZAVALA ARTEAGA ARACELY ASUNCION	VENDEDOR
1307309516	ZAVALA ARTEAGA NORA ALEXANDRA	VENDEDOR
1305907717	ZAVALA ARTEAGA PAOLA MARISOL	VENDEDOR
1304856733	ZAVALA ARTEAGA JACQUELINE RAMONA	VENDEDOR
1306278415	ZAVALA ARTEAGA JUANA MYRIAN	VENDEDOR
1301171276	ZAVALA PLUAS FAUSTINO MAXIMILIANO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2175811000	15925	COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS

Fecha : 06-mar-2018

Usuario: yoyi_cevallos

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 794
Número de Repertorio: 1638

MANTA, martes, 6 de marzo de 2018