

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 1035213

LOCALIDAD ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

HOUA N° 58

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 6
8 ZONA HOMOGENEA 2
9 ZONA SEGUN VALOR 1

DIRECCION: Barrio la Dolores

colle 9 Ave. 21-22

N° 21-23

10 CALLE 9 A 2123 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒ 00 METROS
BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA 141 SIN DECIMALES 128.01 105.84

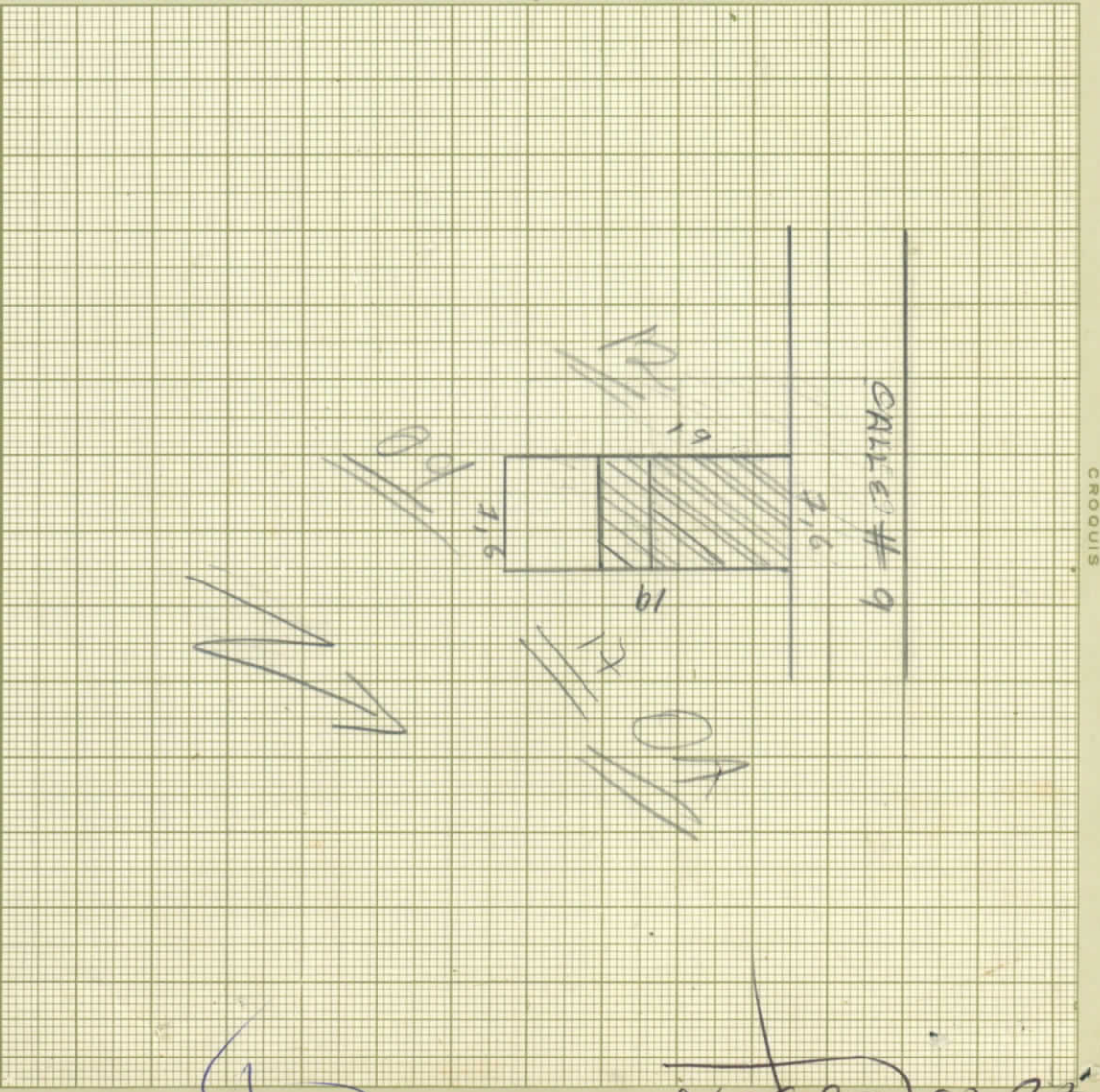
24 PERIMETRO 8 48.84 46

25 LONGITUD DEL FRENTE 7.62 61.30

26 NUMERO DE ESQUINAS 6

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación 1 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 sin uso
2 el mismo que la construcción
3 otro uso

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 02

29 TOTAL DE BLOQUES 02

observaciones

Karina Fido
se corrigió área de acuerdo a Aut. de PPU, Amparo 20-18-07
Sello don. y Rat. Amparo 27-11-18
Por area segun aut
PUT 5/5/18 Sep 20/18
Sello rectif. Med y lindero de donac. Amparo 10/sep/18

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO															
PERSONERIA	APELLIDOS			NOMBRE			CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaria	TITULO DE PROPIEDAD			Fecha			
	ANDRADE	ANDRADE	ANDRADE	ALBERTO			130016025-4	7 ^{ma} NERO				26-XII-1946			
	Andrade	Cabrera	Miguel	Angel			130135466-6	IV ^{ta} Manta				10/XI-08			
codigo	1	A	ANDRADE	ALBERTO			1300160254	PRINERA				461226			

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]