



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

2175839  
CA



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

13449



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008479, certifico hasta el día de hoy 22/04/2019 9:26:06, la Ficha Registral Número 13449.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2175839000

Fecha de Apertura: lunes, 06 de abril de 2009

Superficie del Bien: 73,96m<sup>2</sup>

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el sector denominado Pradera 1-A Etapa

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia : TARQUI

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el número VEINTE Y SIETE, de la Manzana K y casa ubicado en el sector denominado Pradera 1-A Etapa Unifamiliar de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE. Con doce metros veintiún centímetros y lindera con lote número Veintiséis de la Manzana K. POR EL SUR. Con doce metros veinte centímetros y lindera con pasaje número dieciocho. POR EL ESTE: Con seis metros seis centímetros y lindera con lote número Veintiocho de la Manzana K. POR EL OESTE: Con seis metros y lindera con Calle A. Teniendo una Superficie total de: SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción |             | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1039                          | 02/jun/1994 | 697           | 697         |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1215                          | 09/sep/1999 | 775           | 776         |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1095                          | 16/abr/2019 |               |             |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de junio de 1994

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de marzo de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa - Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar. Inmueble signado con el No. Veintisiete de la Manzana K del Programa Pradera I-A Unifamiliar de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. Con fecha 02 de Junio de 1994, bajo el No. 814, tiene inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio familiar a favor del BEV. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 17 de Agosto de 1999, bajo el No. 460. y Extinguido el Patrimonio Familiar con fecha 30 de Agosto de 1999, bajo el No. 72.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social            | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000023914 | BARREIRO INTRIAGO FRANCISCO ENRIQUE | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

Certificación Impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:13449

lunes, 22 de abril de 2019



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Fecha 22 ABR 2019

HORA:

**HORA:**



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

3

<<Total Inscripciones >>

3

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:26:06 del lunes, 22 de abril de 2019

A petición de: LOPEZ CATAGUA ANA ROSARIO

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN  
BLANCO**