

2176044



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

66554

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010316, certifico hasta el día de hoy 15/05/2019 9:45:16, la Ficha Registral Número 66554.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 17 de mayo de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI



Información Municipal:

Dirección del Bien: Programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR "I-A"

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el número TREINTA (30) de la manzana "M" del Programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR "I-A" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta cuyos linderos y dimensiones son: Por el NORTE: con seis metros y lindera con lote número veintiuno de la manzana "M"; POR EL SUR, con seis metros y lindera con Pasaje número veinticinco; POR EL ESTE, con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote número veintinueve de la manzana "M"; POR EL OESTE, con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote número treinta y uno de la manzana "M".- Con una superficie total de: SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (63M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	312 09/feb./1995	213	213
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	148 25/oct./2018	3 216	3 242

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 09 de febrero de 1995 Número de Inscripción: 312 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 658 Folio Inicial:213

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:213

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de enero de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el número TREINTA (30) de la manzana "M", del Programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR "I-A" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Febrero 9 de 1.995 bajo el N.- 233, tiene inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar, autorizada en la Notaría Primera de Manta, el 30 de Enero de 1.995, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Abril 6 del 2001 bajo el N.- 390, autorizada en la Notaría Primera de Manta, el 23 de Marzo del 2001. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0908134653	NAVARRO TOMALA VALERIO HIPOLITO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	0913679395	TOMALA TOMALA KATTY YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	



VENDEDOR 1768059000001 BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

MANTA



Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : jueves, 25 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 148

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7155

Folio Inicial 3 216

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final 3 242

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR El inmueble signado con el número TREINTA (30) de la manzana "M", del Programa de Vivienda denominado PRADERA SECTOR "I-A" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	0908134653	NAVARRO TOMALA VALERIO HIPOLITO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	0913679395	TOMALA TOMALA KATTY YOLANDA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	312	09/feb/1995	213	213

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:45:16 del miércoles, 15 de mayo de 2019

A petición de: GOMEZ MITTE GINGER PATRICIA

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

