

1504 IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

141992 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL X1035310000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° J-8

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Calle 2 y Av-23
N° 22-38

10 CALLE 8 AVE 23 # 22-38
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA
15 AGUA POTABLE
2 NO EXISTE
3 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE
BAJOLA RASANTE 00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

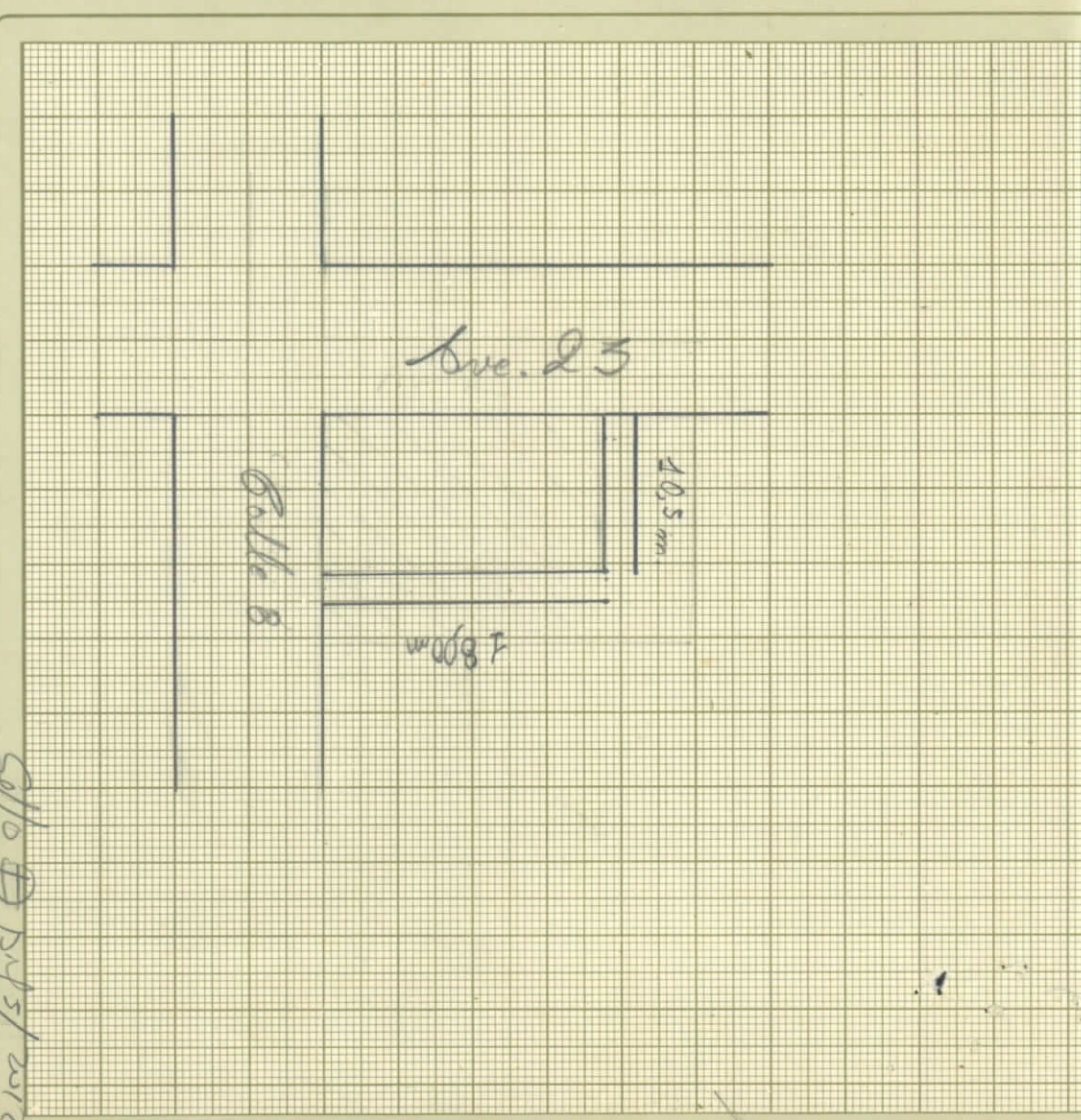
20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE
23 AREA 1809
24 PERIMETRO 205040
25 LONGITUD DEL FRENTE 26,00
26 NUMERO DE ESQUINAS 1
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
29 sin uso
30 el mismo que la construcción
31 otro uso
32 TOTAL DE BLOQUES

Observaciones
La casa fue destruida por el accidente de avion
Zayda 09-III-94
Acuerdo de compra y venta de la casa
Hija de Olaya y Juan Carlos
Sells 09-IV-2012

DATOS **PROPIETARIO**

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA	
CODIGO	1

DATOS	PROPIETARIO
APELLIDOS	NOMBRE
REYNA CEBALDO	
CARMEN Y HERMANO	
GAVILANAS GUILLERMO ALOMARDO FERRAS	

LECUULA DE IDENTIDAD O RUC	INDICATO	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
0303060938-3	CURRUTA	01-07-94	05/07/94

DATOS DE LA CONSTRUCCION

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
Estructura		Paredes		Entrepiso inferior o contrapiso		Piso		Entrepiso superior, techo o cubierta						TUM-BADOS		Ventanas			Agua			Electricidad			Equipo Especial																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-metal	no tiene	caña	madera lata	sanguichado (bahacaque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	caña	code (paja)	madera	zinc	fuberoide	gabsento	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo macaca chorro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2° orden	tiene de 1° orden	buena	regular	mal	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388</

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento 5-Agosto/85	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR Julio Cesar Chaves	FIRMA 
21-Agosto/85	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR Fuentes Evaristo Luna	FIRMA 

Francisco Cervantes	FRANCISCO CERVANTES		FIRMA
10-09-85	10-09-85	Marciana Lara	MARCIANA LARA

Observaciones: No recuerdo su # de cédula - no recuerdo la provincia