



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

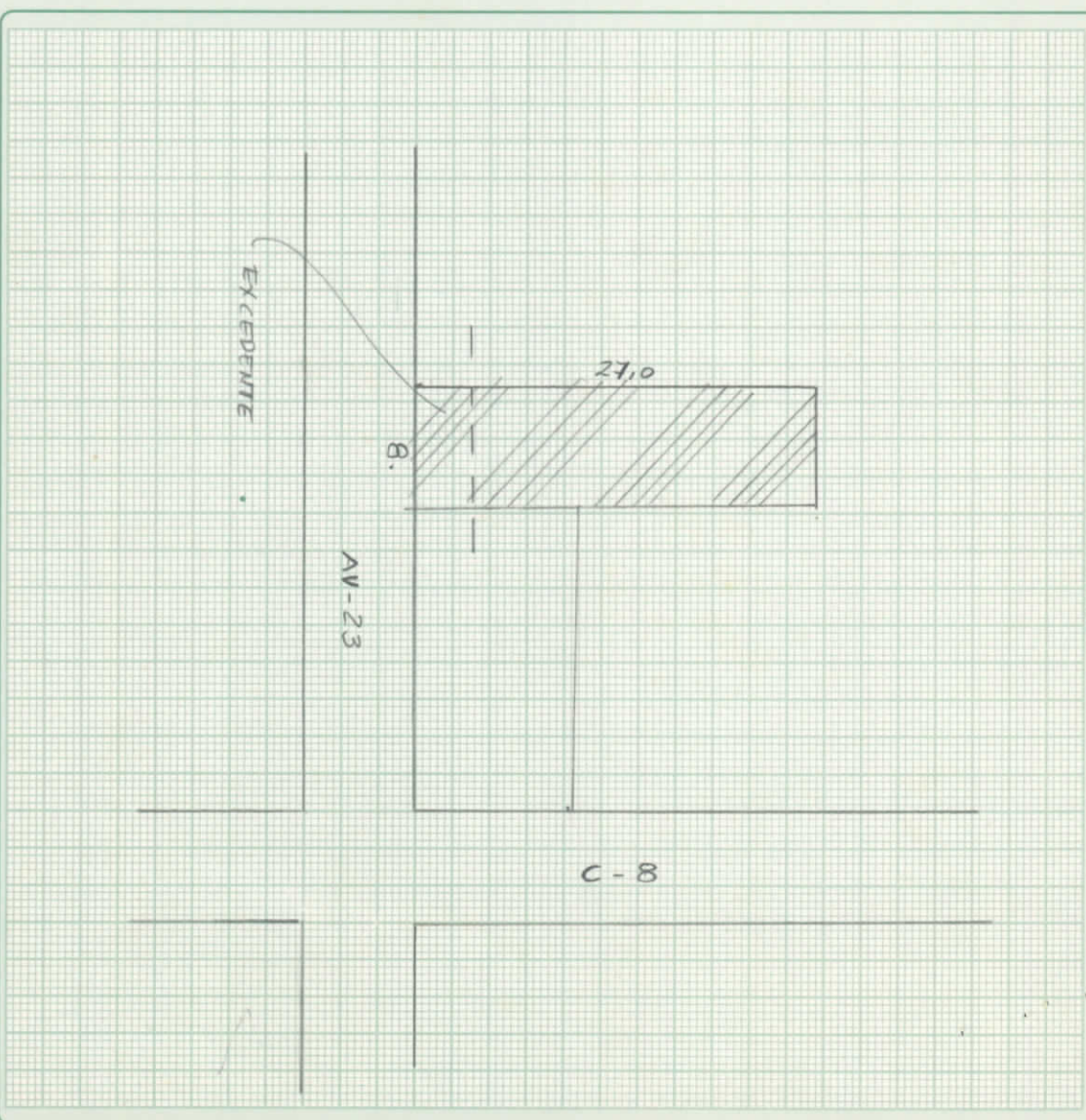
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 1035311
DIRECCION:	barrio <u>AV. 23. Entre calles 8 y 9</u>
DATOS GENERALES	(7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO (8) ☐ ZONA HOMOGENEA (9) ☐ ZONA SEGUN VALOR
HOJA N°	
DIRECCION:	barrio <u>AV. 23. Entre calles 8 y 9</u>
Mez	
lote	
(10)	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	

DATOS DEL LOTE

(11) ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
(9) ACCESO AL LOTE	1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☐ POR CALLE 5 ☒ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
(13) MATERIAL DE LA CALZADA	1 ☐ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOQUIN 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO
(14) ACERA	1 ☐ NO TIENE 2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
(15) AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(16) ALCANTARILLADO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(17) ENERGIA ELECTRICA	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA
(18) ALUMBRADO PUBLICO	1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	(19) SOBRE LA RASANTE ☐ + ☐ METROS BAJO LA RASANTE ☐ - ☐ METROS
CERRAMIENTO	☐ HORMIGON ARMADO ☐ MADERA ☐ CANA ☐ OTRO
SERVICIOS DEL LOTE	
(20) AGUA POTABLE	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(21) DESAGUES	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
(22) ELECTRICIDAD	1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
(23) AREA	SIN DECIMALES ☐ 119520
(24) PERIMETRO	☐ 8920
(25) LONGITUD DEL FRENTE	☐ 8,0
(26) NUMERO DE ESQUINAS	☐
AVALLIO DEL LOTE (sin centavos)	☐
FISICA	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION	1 ☐	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐ 011
CON EDIFICACION	2 ☒		
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
SIN USO	1 ☐	(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐
CONSTRUCCION	2 ☒		
OTRO USO	3 ☐		
OTRO USO		(32) TOTAL DE BLOQUES	☐ 011
NOMBRE			
CODIGO			

OBSERVACIONES:

Act. existe excedente
D. Que 2/2011
Sello D. Febrero 6/2012
Sello D. Del 9/2012



MUNICIPIO DE MANANTLÁN
CATASTRO JURÍDICO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

41035311000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° J-8

DATOS GENERALES

7. ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO ☐ 6
8. ZONA HOMOGENEA ☐ 2
9. ZONA SEGUN VALOR ☐ 1

DIRECCION: barrio

colle 24 Av-23

N°

10. CALLE 8 AV 23 23
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

11. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12. ACCESO AL LOTE
1. LOTE INTERIOR
2. POR PASAJE PEATONAL
3. POR PASAJE VEHICULAR
4. POR CALLE
5. POR AVENIDA
6. POR EL MALECON
7. POR LA PLAYA

19. SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
00 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13. MATERIAL DE LA CALZADA
1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ADOQUIN
5. ASFALTO O CEMENTO

20. AGUA POTABLE
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE
21. DESAGÜES
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

14. ACERA
1. NO TIENE
2. ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

22. ELECTRICIDAD
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15. AGUA POTABLE
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

23. AREA
24. PERIMETRO
25. LONGITUD DEL FRENTE
26. NUMERO DE ESQUINAS

16. ALCANTARILLADO
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

27. sin edificación
28. con edificación

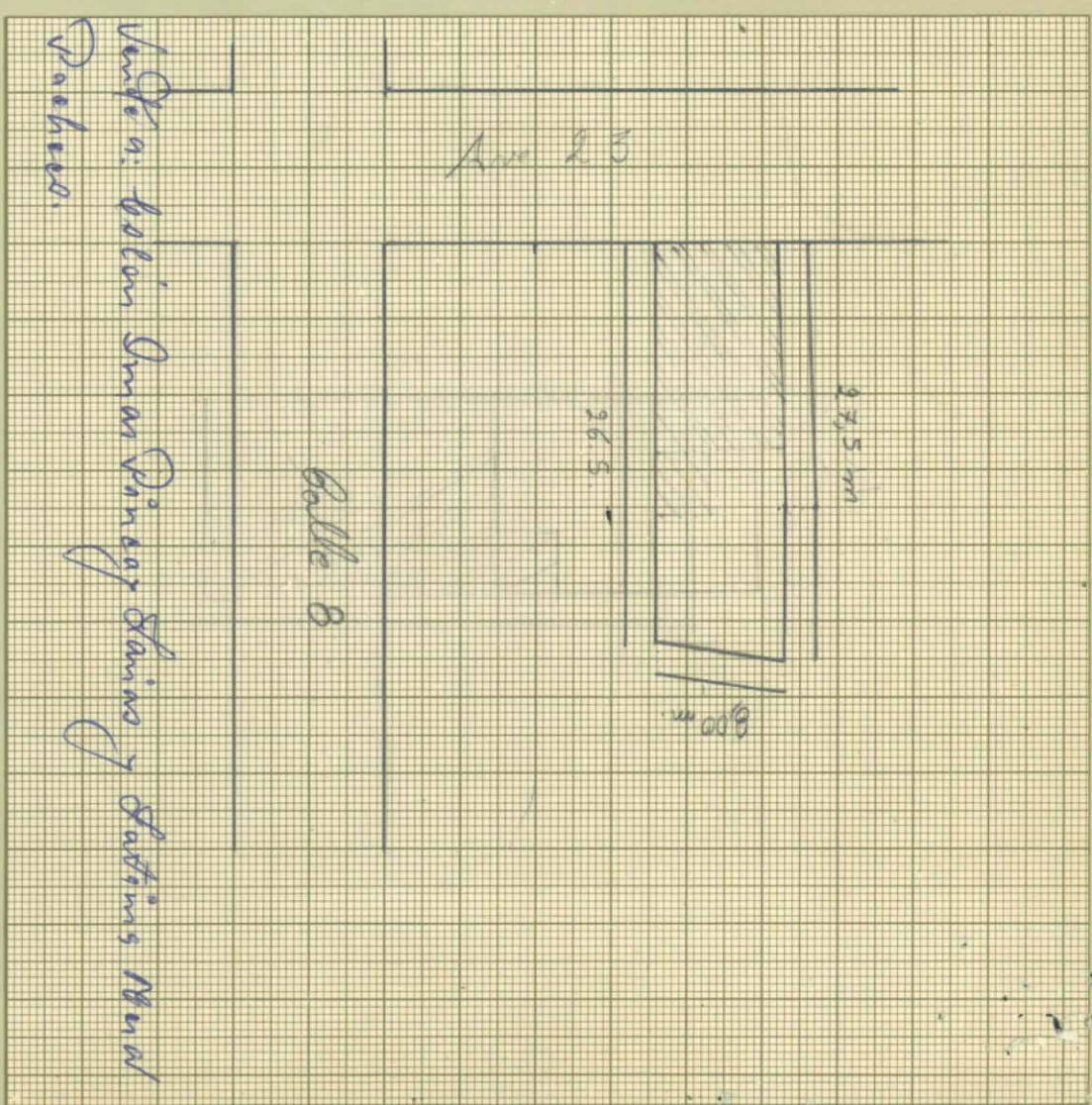
17. ENERGIA ELECTRICA
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE RED AEREA
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

29. USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30. NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
31. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

18. ALUMBRADO PUBLICO
1. NO EXISTE
2. INCANDESCENTE
3. DE SODIO O MERCURIO

32. TOTAL DE BLOQUES

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27. sin edificación ☐
28. con edificación ☒
29. USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30. NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
31. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
32. TOTAL DE BLOQUES

observaciones
11-07-00. 0399. 001
11-07-00. 0399. 001
gran parte de la
misma fue al con
grada por el auion
pacha 09-III-97
la casa no existe esta
completamente demolida
por el accidente
11-12-2001
solo compra venta

