

0000021340

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 860

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1776

Período: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 13 de marzo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 13 de marzo de 2018 09:51

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1306322338	CASTILLO DELGADO VIELKA SORAYA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1312603937	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311846313	INTRIAGO ZAMBRANO MIGUEL ANGEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1312710534	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de marzo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: 

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2176217000	07/12/2017 12:39:47	64612		LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Inmueble que está signado con el número Dieciséis de la Manzana O del Programa de Vivienda Pradera I-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Doce metros y lindera con el lote número quince de la manzana O; POR EL SUR: Doce metros y lindera con el lote número diecisiete de la manzana O; POR EL ESTE: Cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con calle F, hoy denominada Calle dos; y, POR EL OESTE: Cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con los lotes números dieciocho y veinte de la manzana O. Con una superficie total de SETENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: ubicado en el Programa de Vivienda Pradera I-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta,  
Solvenia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA-COMPRVENTA.- Con los antecedentes expuesto, LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO, en forma libre y voluntaria manifiestan que tienen a bien aceptar, como en efecto lo hace, la compra del bien inmueble descrito en la cláusula anterior con las mismas medidas, linderos y más características que se encuentran detalladas, que a sus nombre adquirieron sus señores padres don Miguel Arnulfo Intriago Posligua y María Bienvenida Zambrano Cornejo de Intriago, Cuando ellos eran menores de edad; así mismo, manifiestan que se ratifica en todas las cláusulas de la mencionada escritura celebrada en la Notaria Segunda del cantón Manta el día dieciséis de septiembre de mil novecientos noventa y nueve e inscrita el día veintuno de octubre de mil novecientos noventa y nueve, por lo que le dan las gracias a sus señores padres por tan lindo gesto.-Este bien inmueble sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica, tranquila e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, quienes declaran que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.

Impreso por: lucia\_vinueza

Sigue

martes, 13 de marzo de 2018

Pag 1 de 2

03615)

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y  
COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 860

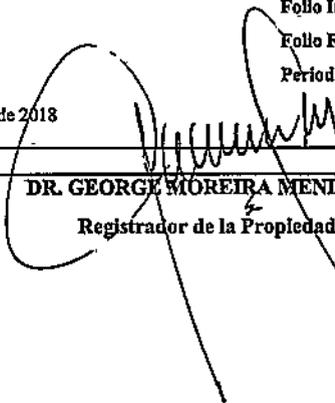
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1776

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 13 de marzo de 2018

Lo Certifico:

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

0000021341



## ESCRITURA

DE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: QUE OTORGAN LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO;  
Y COMPRAVENTA QUE OTORGAN LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO.

A FAVOR DE LA SEÑORA VIELKA SORAYA CASTILLO DELGADO.-

CUANTIA DE LA ACEPTACION: INDETERMINADA

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA: \$20.593,21.-

FACTURA NUMERO: 001-002-000034868

CODIGO NUMERICO: 20181308002P0693

CELEBRADA EL DÍA 08 DE MARZO DEL 2018  
CONFERI SEGUNDA COPIA: EL DÍA 08 DE MARZO DEL 2018

AUTORIZADA POR LA  
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



Factura: 001-002-000034868



20181308002P00693



0000021342

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P00693					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
RATIFICACIÓN O ACEPTACION DE COMPRA A TRAVES DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		8 DE MARZO DEL 2018, (14:51)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312603937	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312710534	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MIGUEL ANGEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311846313	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

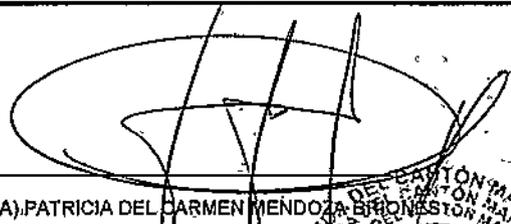
NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P00693					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		8 DE MARZO DEL 2018, (14:51)					

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312603937	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312710534	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO ZAMBRANO MIGUEL ANGEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314846313	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CASTILLO DELGADO VIELKA SORAYA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306322338	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia.		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		INMUEBLE UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDA PRADERA I-A, ETAPA DE LA MANZANA O, LOTE 26 DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		20593,00					

  
 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8, ENTRE AVENIDAS 4 Y 3 ALECON  
 TELEFONO: 0526225838099257214



0000021343

FACTURA NUMERO: 001-002-000034868

CODIGO NUMERICO: 20181308002P0693

ACEPTACION DE COMPRAVENTA: QUE OTORGAN LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO; Y COMPRAVENTA QUE OTORGAN LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO.- A FAVOR DE LA SEÑORA VIELKA SORAYA CASTILLO DELGADO.-

CUANTIA DE LA ACEPTACION: INDETERMINADA

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA: \$20.593,21.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves ocho de marzo del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES; Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte la señorita **MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos siete uno cero cinco tres cuatro,** por sus propios derechos quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, con domicilio

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta, Ecuador

**EXISTENCIA**

en esta ciudad de Manta; el señor **MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO** portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno uno ocho cuatro seis tres uno guion tres**, por sus propios derechos quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, con domicilio en esta ciudad de Manta; y la señorita **MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos seis cero tres nueve tres siete**, por sus propios derechos quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora **VIELKA SORAYA CASTILLO DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero seis tres dos dos tres tres ocho**, de estado civil casada con el señor **VICTOR HUGO CRUZ TRIVIÑO**, mayor de edad; de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en la ciudad de Montecristi y de transito por esta ciudad. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000021344  
NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8, ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELEFONO: 052622583/0994257214

ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura Pública de Aceptación de Compraventa y Compraventa, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entrega cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señor Notario insertar una de **ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:**

Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señorita **MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres uno dos siete uno cero cinco tres cuatro**, por sus propios derechos quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado **civil soltera**, con domicilio en esta ciudad de Manta; **el señor MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO** portador de la

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

cédula de ciudadanía número uno tres uno uno  
~~ocho cuatro seis tres uno tres~~, por sus propios  
 derechos quien declara ser de nacionalidad

ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil  
 soltero, con domicilio en esta ciudad de Manta;

y la señorita **MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO**,

portadora de la cédula de ciudadanía número uno  
 tres uno dos seis cero tres nueve tres siete,

por sus propios derechos quien declara ser de  
 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de

estado civil casada con domicilio en esta,  
 ciudad de Manta, a quienes en lo posterior se le

podrá llamar **LOS ACEPTANTES Y VENEDORES**; y, por  
 otra parte la señora **VIELKA SORAYA CASTILLO**

**DELGADO**, portadora de la cédula de ciudadanía  
 número uno tres cero seis tres dos dos tres tres

**ocho**, de estado civil casada con el señor **VÍCTOR**  
**HUGO CRUZ TRIVIÑO**, mayor de edad, de

nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en la  
 ciudad de Montecristi, a quien en lo posterior

se le podrá llamar **LA COMPRADORA**.- **SEGUNDA:**  
**ANTECEDENTES**.- Mediante, escritura pública de

Compraventa celebrada en la Notaría Segunda  
 del Cantón Manta, con fecha dieciséis de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Montecristi - Ecuador

0000021345



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8, ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELEFONO: 052622583/0994257214

septiembre de mil novecientos noventa y nueve, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día veintiuno de octubre de mil novecientos noventa y nueve en la que consta que el señor RODIS LORENZO ALCIVAR MURILLO dio en venta a favor de los menores edad de nombres Miguel Ángel Intriago Zambrano, María Gabriela Intriago Zambrano y María Belén Intriago Zambrano, quienes fueron representados en dicho acto por sus padres don Miguel Arnulfo Intriago Posligua y María Bienvenida Zambrano Cornejo de Intriago, un inmueble que está signado con el número DIECISEIS de la manzana O del Programa de Vivienda Pradera I-A de la parroquia Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: Por el norte con doce metros y lindera con el lote número quince de la manzana O; por el sur con doce metros y lindera con el lote número diecisiete de la manzana O; por el este con cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con calle F, hoy denominada calle Dos; y, por el oeste con cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con los lotes números dieciocho y veinte de la manzana O. Con una

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

superficie total de SETENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS.

TERCERA: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: Con los antecedente expuesto, LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO

ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO, en

forma libre y voluntaria manifiestan que tienen

a bien en ACEPTAR, como en efecto lo hace, la

compra del bien inmueble descrito en la cláusula

anterior con las mismas medidas, linderos y más

características que se encuentran detalladas,

que a sus nombre adquirieron sus señores padres

don Miguel Arnulfo Intriago Posligua y María

Bienvenida Zambrano Cornejo de Intriago, cuando

ellos eran menores de edad; así mismo,

manifiestan que se ratifica en todas las

cláusulas de la mencionada escritura celebrada

en la Notaria Segunda del cantón Manta el día

dieciséis de septiembre de mil novecientos

noventa y nueve e inscrita el día veintiuno de

octubre de mil novecientos noventa y nueve, por

lo que le dan las gracias a sus señores padres

por tan lindo gesto.- Este bien inmueble sus

propietarios lo vienen poseyendo en forma

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Esmeraldas

0000021346



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8, ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELEFONO: 052622583/0994257214

pacífica, tranquila e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, quienes declaran que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado del Registro de la Propiedad que se adjunta.- **TERCERA: DE LA COMPRAVENTA:** Con todo expuestos anteriormente **LOS SEÑORES MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO, MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO Y MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO** manifiestan que es su voluntad dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la compradora **señora VIELKA SORAYA CASTILLO DELGADO**, bien inmueble compuesto de terreno y casa que se encuentra descrito en la cláusula anterior, signado con el número **DIECISEIS** de la manzana **O** del Programa de Vivienda Pradera. I-A de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Por el norte con doce metros y lindera con el lote número quince de la manzana O; por el sur con doce metros y lindera con el lote número diecisiete de la manzana O; por el este con cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con calle F, hoy denominada calle Dos; y, por el oeste con cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

los lotes números dieciocho y veinte de la manzana O. Con una superficie total de SETENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualquiera que sea su cabida, por lo tanto, la parte Vendedora transfirió a la adquirente el dominio, uso, goce, y posesión del inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- CUARTA: PRECIO.- El precio pactado de común acuerdo entre las partes por la presente Compraventa es la suma de VEINTE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 21/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que los Vendedores declara haberlos recibo en dinero efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la compradora.- Además la parte vendedora y compradora renuncian a la

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 QUITA - Ecuador

0000021347



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8, ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELEFONO: 052622583/0994257214

acción por lesión enorme, y por su parte los vendedores declaran que se comprometen al saneamiento de ley.- **QUINTA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN** - Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala su domicilio en la Urbanización La Pradera I Etapa manzana O villa dieciséis, del cantón Manta, teléfono 0983817253/ 0985378970, correo electrónico gabrielaintriago\_30@gmail.com, miguelintriago-2011@hotmail.com y la parte compradora señala como domicilio en la avenida ocho, calle San Gregorio, Ciudadela Arroyo Azul del Cantón Montecristi, teléfono 0993228194, correo electrónico Thiaguito\_212491@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia, para lo cual se someterán a la mediación y arbitraje, **SEXTA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN** - Los Vendedores faculta a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantado e 25/03/15

escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta.- **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN DEL**

**COMPRADOR.**- La Compradora, señora VIELKA SORAYA

CASTILLO DELGADO, declaran que los valores que

utilizará para la compra del bien inmueble

descrito anteriormente que adquiere por

intermedio de este instrumento no provienen de

fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados

con negocios de lavado de dinero o del

narcotráfico, en consecuencia la compradora

exime a los Vendedores de toda responsabilidad

aún ante terceros si la presente declaración es

falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los

vendedores a realizar el análisis que considere

pertinente e incluso a informar a las

autoridades correspondientes si fuere el caso.

**NOVENA: GASTOS.**- Los gastos que se incurran en

la celebración de la presente escritura y su

inscripción le corresponde a la compradora,

quien a su vez declara que los valores por

concepto de tarifas Notariales que cancela a la

Notaría y al Registro de la Propiedad provienen

de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.**- Usted señora

Notaria se servirá agregar las demás cláusulas

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Aguilón - Ecuador

0000021348



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8, ENTRE AVENIDAS 4 Y MALECON  
TELÉFONO: 052622583/0994257214

de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato.-Minuta firmada por la señora abogada Merly García Macías, con matrícula profesional número trece guion dos mil siete guion sesenta y ocho (13-2007-68) del Foro de Abogados del Ecuador. (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantua - Ecuador

~~hex - Q~~

Elaborado por PCB

  
MARIA GABRIELA INTRIAGO ZAMBRANO

C.C. No. 131271053-4.



*Miguel Angel Zambrano*



MIGUEL ANGEL INTRIAGO ZAMBRANO

C.C. No. 131184631-3

*Maria Belen Zambrano*



MARIA BELEN INTRIAGO ZAMBRANO

C.C. No. 131260393-7

*Vielka Soraya Castillo*



VIELKA SORAYA CASTILLO DELGADO

C.C. No. 130632233-8

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segundã  
Ecuador - Esmeraldas

*Patricia Mendoza Briones*

LA NOTARIA

0000021349



07/03/2018 11:56:57 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 9-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 762737007  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 189 - NUEVO TARGUI - MANA (AG.) OP:niceden

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2DA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	2.10
Comision Efectivo:	0.54
IVA %:	0.06
TOTAL:	2.70

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARGUI - MANA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARGUI, PARROQ  
UIA TARGUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-502-00000844  
Fecha: 07/03/2018 11:57:39 a.n.

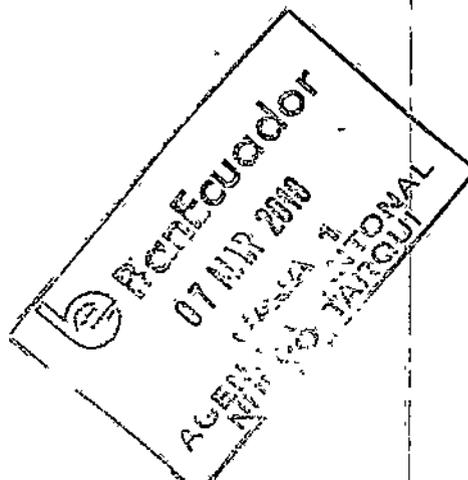
No. Autorización:  
0703201801176818352000121315020000008442018115716

Cliente : VIELKA CASTILLO  
Id : 1306322338  
Dir : MANA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Ecuador - Ecuador



RECEIVED

RECEIVED



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000021350



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf. 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble  
**64612**  
[Barcode]



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18003583, certificó hasta el día de hoy 14/02/2018 9:29:48, la Ficha Registral N° 64612

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: jueves, 07 de diciembre de 2017 Parroquia: TARQUI  
Superficie del Bien:  
Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el Programa de Vivienda Pradera I-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta,

**LINDEROS REGISTRALES:**

Inmueble que está signado con el número Dieciseis de la Manzana O del Programa de Vivienda Pradera I-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Doce metros y lindera con el lote número quince de la manzana O; POR EL SUR: Doce metros y lindera con el lote número diecisiete de la manzana O; POR EL ESTE: Cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con calle F, hoy denominada Calle dos; y, POR EL OESTE: Cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con los lotes números dieciocho y veinte de la manzana O. Con una superficie total de SETENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1496, 21/6cu/1999	953	954

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: jueves, 21 de octubre de 1999 Número de Inscripción: 1496 Tomo:  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3150 Folio Inicial:953  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:954  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de septiembre de 1999  
Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Compraventa. Inmueble que está signado con el número Dieciseis de la Manzana O del Programa de Vivienda Pradera I-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL NORTE: Doce metros y lindera con el lote número quince de la manzana O; POR EL SUR: Doce metros y lindera con el lote número diecisiete de la manzana O; POR EL ESTE: Cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con calle F, hoy denominada Calle dos; y, POR EL OESTE: Cinco metros noventa y ocho centímetros y lindera con los lotes números dieciocho y veinte de la manzana O, con una superficie total de SETENTA Y UN METROS CUADRADOS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. Los Compradores menores, de edad representados por sus padres don Miguel Arnulfo Intriago Posligua y María Bienvenida Zambrano Cornejo Intriago.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Domicilio	HORA:
COMPRADOR	80000000015680	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN	NO DEFINIDO	MANTA		4 FEB 2018

Notaria Pública Segundita  
 Abg. B. Moreira Mendosa  
 Manta - Ecuador

0000000000

COMPRADOR	800000000015682	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	800000000015681	INTRIAGO ZAMBRANO MIGUEL ANGEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	160786	ALCIVAR MURILLO RODIS LORENZO	SOLTERO(A)	MANTA



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:29:48 del miércoles, 14 de febrero de 2018

A petición de: INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELLEN

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDENO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segundera  
Manta - Ecuador

*[Handwritten Signature]*  
 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
 Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal  
 Registro de la Propiedad de  
 Manta-EP

Fecha: 14 FEB 2018 HORA: ...



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Cuenta: 0100058290

COMPROBANTE DE PAGO

Asesoría y Gestión  
Seguros y Gestión  
Abg. Patricia Briones  
Calle 11 y 12, Manta

0000021351

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 15192490584  
INTRIAGO ZAMBRANO MARIA Y HNOS.  
NOMBRES: LA PRADERA CALLE 2 MZ-0 LT. 16  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 04/12/2017 11:53:45  
FECHA DE PAGO:

### VALOR

### DESCRIPCIÓN

### VALOR 00

VALIDO HASTA: domingo, 04 de marzo de 2018

3.00



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE

JULY 1961

2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12

CONFIDENTIAL

0000021352



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Maná  
R.U.C. 135000930001  
Dirección: Av. 24 de Yagüe s/n - Tel: 081- 471 2411

**TÍTULO DE CRÉDITO No. 0733601**

Abg. Patricia Martínez Briones  
Notaria Pública Segura  
Maná, Ecuador

Observación: Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN, ubicada en MANA de la parroquia YARQUÍ.

C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CODIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
1312803937	INTEGRADO ZAMBRANO MARIA Y HNOS	PROS DE VIV. PRADERA HAZMO LOTE #18	247-02-17-000	47,76	20593,21	3214503	73350136
1309322336	CASTILLO DEL BAJO VIELLA SORAYA	DIRECCIÓN					
<p>EMISION: 31/2016 10:56 MANA SHERIANE SOLORZANO MENDOZA</p> <p>SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY</p>							

**CANCELADO**  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA

100

SECRET

1  
2  
3  
4

CONFIDENTIAL



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal de Cañari Mantá  
R.U.C. 136000080001  
Dirección Av. 4ta y Calle 8, Tele: 2611 473 251 - 473 252

**TÍTULO DE CRÉDITO No. 0733600**

Comité de Evaluación y Control  
Abra Patricia Moya Borge  
Mendoza

Observación: Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia TÁRCU.	Código Catastral: 2-17-62-17-000	Área: 71,78	AVALUO: 20593,21	CONTROL: 321459	VALOR: 739900
--	----------------------------------	-------------	------------------	-----------------	---------------

VENDEDOR	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES	VALOR
C.C / R.U.C. 1312603937	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: INTRAGO ZAMBRANO MARIA Y HIJOS, PROG DE VM, PADERA LA MZA LOTE #16	CONCEPTO: Impuesto principal	20593,21
		Unidad de Beneficencia de Guayaquil	81,78
C.C / R.U.C. 1306922398	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CASTILLO DELGADO VIELKA SORAYA	TOTAL A PAGAR	287,71
		VALOR PAGADO	287,71
		SALDO	0,00

EMISION: 3/7/2018 10:57 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE CAÑARI MANTA

0000021353

LEICIS.0000

3  
2  
0  
3

COMPTON ELECTRONICS

0000021954

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0090764

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN  
perteneciente a INTRIAGO ZAMBRANO MARIA Y HNOS.

ubicada PROG.DE VIV.PRADERA I-A MZ-O LOTE #16

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$20593.21 VEINTE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES CON 21/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: ANDRES CHANCA

Abg. Patricia Meddoza Briones  
Notaria Pública Segundo  
Astruc - Ecuador

Manta, 07 DE MARZO, DEL 2018

Director Financiero Municipal



0000000000

COMPTON



0000051322

3  
2  
1  
0  
-1  
-2

CONFIDENTIAL

0000021356

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 119548

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA Y HNOS.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

07 MARZO 2018

Manta, \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
2176217000-PROG DE VIV.PRADERA I-A MZ -O LOTE #16

Manta; siete de Marzo del dos mil diesiocho

**CANCELADO**  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

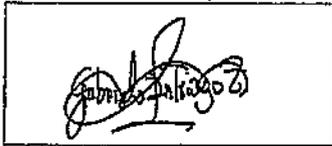
0.315.1.1.0

MAINTENANCE  
CAMPUS DE BANGOR



0000021357

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312710534

Nombres del ciudadano: INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: INTRIAGO POSLIGUA MIGUEL ARNULFO

Nombres de la madre: ZAMBRANO CORNEJO MARIA BIENVENIDA

Fecha de expedición: 23 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 186-101-85364



186-101-85364

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



1. 1. 1. 1.

2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10

1967-1968

1

1

*venido*

000021358

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

131271053-4

REGULAR DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI  
 CHONE  
 CHONE  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1954-05-11  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO: MUJER  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO




INSTRUCCION SUPERIOR  
 PROFESION / OCUPACION: INGENIERA

EDUCACION: 2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: INTRIAGO POSOLIGUA MIGUEL ARMILFO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ZAMBRANO CORNEJO MARIA BIENVENIDA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA 2017-03-23  
 FECHA DE EXPIRACION: 2027-03-23





CERTIFICADO DE VOTACION  
 1 DE FEBRERO 2016

002-297  
 NUMERO

1312710534  
 CEDULA

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
 PROVINCIA

MANABI  
 CANTON

LOS ESTEROS  
 PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION  
 ZONA: A




Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes  
 reproducciones que constan  
 en..... fojas útiles, anversos,  
 reversos son iguales a sus  
 originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

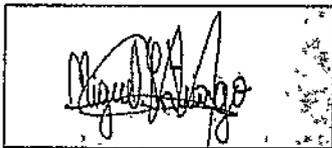
00E15...

CONFIDENTIAL



0000021359

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



Número único de identificación: 1311846313  
 Nombres del ciudadano: INTRIAGO ZAMBRANO MIGUEL ANGEL  
 Condición del cedulao: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE  
 Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1992  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: HOMBRE  
 Instrucción: BACHILLERATO  
 Profesión: ESTUDIANTE  
 Estado Civil: SOLTERO  
 Cónyuge: No Registra  
 Fecha de Matrimonio: No Registra  
 Nombres del padre: INTRIAGO POSLIGUA MIGUEL ARNULFO  
 Nombres de la madre: ZAMBRANO CORNEJO MARIA BIENVENIDA  
 Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018  
 Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Benitoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-101-85751



184-101-85751

Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente

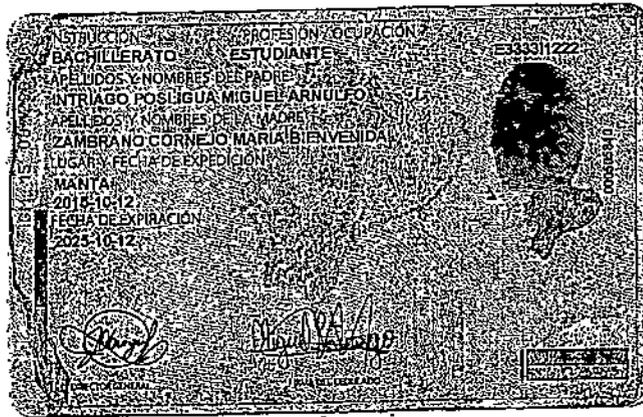


PLATE 100

PLATE 100

Vende

0000021360



DOY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en ..... fojas útiles, anversos,  
reversas son iguales a sus  
originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

01310000

10  
11  
12

COMPTON ELECTRONICS

0000021861

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSUACIONES

131260393-7

IDENTIFICACION

CIUDADANIA: ECUATORIANA  
APELLIDOS Y NOMBRES: INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI  
CIRCUITO: MANABI  
CANTON: MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1985-10-06  
SEXO: MUJER  
ESTADO CIVIL: CASADO  
GABRIEL FRANCISCO LOOR CHANGAY

INSTRUCCION: SUPERIOR  
PROFESION / OCUPACION: PROFESOR EDUC PRIMAR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: INTRIAGO MIGUEL ARNULFO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ZAMBRANO C MARIA BIENVENIDA  
LUGAR Y FECHA DE EMISION: MANTA  
FECHA DE EXPIRACION: 2018-03-08

2018-03-08

CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018

002 002-296 1312603937

INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
CIRCUNSCRIPCION: LOS ESTEROS PARROQUIA

MANTA  
CANTON  
ZONA: 4

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Publica Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Publica Segunda  
Manta - Ecuador

100150000

100150000

COMPTON ELECTRONICS



0000021362

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312603937

Nombres del ciudadano: INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 6 DE OCTUBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PROFESOR EDUC.PRIMAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR CHANCAY GABRIEL FRANCISCO

Fecha de Matrimonio: 7 DE ABRIL DE 2005

Nombres del padre: INTRIAGO P MIGUEL ARNULFO

Nombres de la madre: ZAMBRANO C MARIA BIENVENIDA

Fecha de expedición: 8 DE MARZO DE 2018

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mengozza Briones  
Notaria Pública-Segunda  
Manabí - Ecuador

Nº de certificado: 185-101-86298



185-101-86298

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



1998 21305

4  
3  
2  
1

CONFIDENTIAL



0000021363

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



Vielka Castillo

Número único de identificación: 1306322338  
 Nombres del ciudadano: CASTILLO DELGADO VIELKA SORAYA  
 Condición del cedulaado: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA  
 Fecha de nacimiento: 12 DE AGOSTO DE 1968  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: MUJER  
 Instrucción: BACHILLERATO  
 Profesión: VENDEDOR  
 Estado Civil: CASADO  
 Cónyuge: CRUZ TRIVIÑO VICTOR HUGO  
 Fecha de Matrimonio: 21 DE AGOSTO DE 1992  
 Nombres del padre: CASTILLO EGAS MIGUEL ANGEL  
 Nombres de la madre: DELGADO ARTEAGA SIMONA JUDITH  
 Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2015

Abg. Patricia Mendoza Britoza  
 Notaria Pública Segunda  
 Manabí - Ecuador

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018  
 Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-101-86032



188-101-86032

Ing. Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



100130000

COMPTON ELECTRONICS

0000021364

3-10-19

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CEBILIA DE N° 130632233-8

CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
CASTILLO DELGADO  
YIELKA SORAYA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1968-08-12  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO  
VICTOR HUGO  
CRUZ TRIVINO

INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION VENDEDOR

APellidos y Nombres del Padre CASTILLO EGAS MIGUEL ANGEL

APellidos y Nombres de la Madre DELGADO ARTEAGA SIMONA JUDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2015-07-29

FECHA DE EXPIRACION 2025-07-29

YIELKA CASTILLO

CERTIFICADO DE VOTACION  
7 DE FEBRERO 2016

014 014-042 1306322338

CASTILLO DELGADO YIELKA SORAYA  
APellidos y Nombres

MANABI CIRCUNSCRIPCION

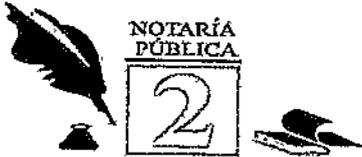
MANTA ZONA 1

TARQUI PARROQUIA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes  
reproducciones que constan  
en ..... fojas útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus  
originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador



NOTARÍA, SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO: 052622583/0994257214  
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MI Y EN DE ELLO CONFIERO  
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA  
A LOS OCHO DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS  
MIL DIECIOCHO, EN VEINTITRES FOJAS UTILES,  
BAJO EL CODIGO NUMERICO 20181308002P00693

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



0000021365

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

860

Número de Repertorio:

1776

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Marzo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 860 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306322338	CASTILLO DELGADO VIELKA SORAYA	COMPRADOR
1312603937	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA BELEN	VENDEDOR
1311846313	INTRIAGO ZAMBRANO MIGUEL ANGEL	VENDEDOR
1312710534	INTRIAGO ZAMBRANO MARIA GABRIELA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2176217000	64612	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

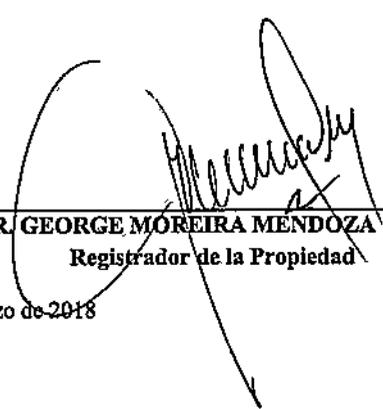
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA

Fecha : 13-mar./2018

Usuario: lucia\_vinueza

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 13 de marzo de 2018

martes, 13 de marzo de 2018

Page 1 of 1

0010631388

17 2