



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2176223

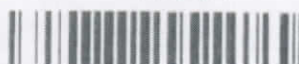
IMAG
Area



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

47767



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19007366, certifico hasta el día de hoy 05/04/2019 15:38:03, la Ficha Registral número 47767.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

XXXXXX

Fecha de Apertura: sábado, 06 de septiembre de 2014

Parroquia TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: PRADERA SECTOR UNO-A

LINDEROS REGISTRALES:

El Inmueble signado con el número Veintidos (22) de la Manzana O de Programa Pradera Sector UNO-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL NORTE: con seis metros y lindera con lote número Ocho de la Manzana O. POR EL SUR; con seis metros y lindera con Pasaje número veintiocho. POR EL ESTE; con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote número veintiuno de la Manzana O. POR EL OESTE, con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote número veintitres, con una superficie total de SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	544	26abr/1996	374	374
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA	608	26abr/1996	2461	2465
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	179	23/sep/2014	1	1
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1512	28/oct/2014	1	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	213	27/nov/2014	2435	2435
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	6076	29/dic/2014	102131	102142

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

(1 / 6) COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 26 de abril de 1996

Número de Inscripción: 544

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1435

Folio Inicial: 374

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 374

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de abril de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Inmueble signado con el número Veintidos (22) de la Manzana O del Programa Pradera Sector Uno-A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de Sesenta y tres metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000075302	MOREIRA MEJIA BLANCA ROSA	SOLTERO(A)	MANTA	

Fecha 05 ABR 2019

IGRA



VENDEDOR: 80000000073794BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA NO DEFINIDO MANTA

Libro	544	26abr/1996	374	374
Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

[2 : 6] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Inscrito el : viernes, 26 de abril de 1996

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de abril de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El inmueble signado con el número Veintidos (22) de la Manzana O del Programa Pradera Sector Uno-A, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de Sesenta y tres metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
--------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

ACREEDOR	8000000000073794BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA		
----------	--	-------------	-------	--	--

DEUDOR	800000000073794BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA		
--------	---	-------------	-------	--	--

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Libro	544	26abr/1996	374	374
Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final	

Registro de : SENTENCIA

[3 : 6] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de septiembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
--------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

BENEFICIARIO	130851375	MOREIRA MEJIA ORLIN SEBASTIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
--------------	-----------	-------------------------------	------------	-------	--

BENEFICIARIO	1310316920	MOREIRA MEJIA GUIDO HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
--------------	------------	-------------------------------	------------	-------	--

BENEFICIARIO	1312119731	MOREIRA MEJIA SHIRLEY ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA	
--------------	------------	------------------------------	------------	-------	--

BENEFICIARIO	1313311746	MOREIRA MEJIA NELSON ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA	
--------------	------------	-----------------------------	------------	-------	--

BENEFICIARIO	1309076030	MOREIRA MEJIA MELINA ROSALBA	SOLTERO(A)	MANTA	
--------------	------------	------------------------------	------------	-------	--

BENEFICIARIO	1310722473	MOREIRA MEJIA LENIN EDEN	CASADO(A)	MANTA	
--------------	------------	--------------------------	-----------	-------	--

BENEFICIARIO	1308340734	MOREIRA MEJIA MARLON JEFFERSON	CASADO(A)	MANTA	
--------------	------------	--------------------------------	-----------	-------	--

CAUSANTE	800000000073794BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA		
----------	---	-------------	-------	--	--

Registro de : HIPOTECAS Y

Certificación impresa por : maritza.fernandez

Fecha Registral: 27/07

viernes, 05 de abril de 2019 15:38

Página 2 de 4

05 ABR 2019



GRAVÁMENES

[4 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : martes, 28 de octubre de 2014

Número de Inscripción: 1512

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7816

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de septiembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA QUEDANDO VIGENTE EL PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	80000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					
DEUDOR	800000000075302	MOREIRA MEJIA BLANCA ROSA	NO DEFINIDO	MANTA	
HIPOTECARIO					

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	908	26/abr/1996	2.461	2.465

Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[5 / 6] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : jueves, 27 de noviembre de 2014

Número de Inscripción: 212

Tomo:1

Nombre del Cantón: PAJÁN

Número de Repertorio: 8543

Folio Inicial:2.435

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:2.451

Cantón Notaría: PAJÁN

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000075302	MOREIRA MEJIA BLANCA ROSA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1310722473	MOREIRA MEJIA LENIN EDEN	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1309076030	MOREIRA MEJIA MELINA ROSALBA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1313311746	MOREIRA MEJIA NELSON ARTURO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1312179771	MOREIRA MEJIA SHIRLEY ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1310316920	MOREIRA MEJIA GUIDO HERIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1308340734	MOREIRA MEJIA MARLON JEFFERSON	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1308851375	MOREIRA MEJIA ORLIN SEBASTIAN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	344	26/abr/1996	374	374

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:47767

viernes, 05 de abril de 2019 15:38

Pag 3 de 4

Fecha 05 ABR 2019



Inscrito el : Jueves, 29 de diciembre de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Inscripción: 5076
Número de Repertorio: 9263

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 04 de diciembre de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES FINCADOS SOBRE EL INMUEBLE SIGNADO CON EL NÚMERO 22 DE LA MANZANA O DEL PROGRAMA PRADERA SECTOR UNO-A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
----------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

CAUSANTE	80000000075302	MOREIRA MELIA BLANCA ROSA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301687909	VERA PONCE MARIA ISABEL	VIDUO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308340734	MOREIRA MELIA MARLON JEFFERSON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310722473	MOREIRA MELIA LENIN EDEN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308851375	MOREIRA MELIA ORLIN SEBASTIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309076030	MOREIRA MELIA MELINA ROSALBA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310316920	MOREIRA MELIA GUIDO HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1312179771	MOREIRA MELIA SHIRLEY ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1313111746	MOREIRA MELIA NELSON ARTURO	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	COMPRA VENTA	EXTINCION DE PATRIMONIO	HIPOTECAS Y GRAVAMENES	SENTENCIA	<< Total Inscripciones >>
	2	1	2	1	6

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:38:03 del viernes, 05 de abril de 2019
A petición de: MELIA MENDOZA KATY ELENA

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0

Validez del Certificado 30 días. Excepcio
nueve se otorga un traspaso de dominio o se
convierta un gravamen.

La información debe comunicarse cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

