

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
 Telf.052624758  
 www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 2933**

**Número de Repertorio: 6647**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha cinco de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2933 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300410873	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON	CAUSANTE
1310310576	MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO	COHEREDERO VENDEDOR
1311775918	MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO	COHEREDERO VENDEDOR
1308854940	MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL	COHEREDERO VENDEDOR
1311525388	MIELES CEVALLOS MANUEL STALIN	COMPRADOR
1300633664	MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES	CONYUGE SOBREVIVIENTE-VENDEDOR
1301848303	MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO	HEREDERO-CAUSANTE
1301372718	MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO	HEREDERO VENDEDOR
1302684707	MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA	HEREDERO VENDEDOR
1302586787	MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA	HEREDERO VENDEDOR
1301492714	MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS	HEREDERO VENDEDOR
1302684731	MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA	HEREDERO VENDEDOR
1302883747	MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH	HEREDERO VENDEDOR
1301591135	MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE	HEREDERO VENDEDOR
1303768004	MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO	HEREDERO VENDEDOR
1301679989	MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA	HEREDERO VENDEDOR
1300373576	MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA	HEREDERO VENDEDOR
1301797179	MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN	HEREDERO VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1035414000	23872	PARTICION EXTRAJUDICIAL

Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: lunes, 05 septiembre 2022

Fecha generación: lunes, 05 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 1 7 9 8 1 O P 8 K M F N





**NOTARÍA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA  
E S C R I T U R A**

**De:** PARTICION Y COMPRAVENTA

**Otorgada por:**

LOS SEÑORES: HEREDEROS MENENDEZ RODRIGUEZ, MENENDEZ  
CEDENO, MENENDEZ MENENDEZ Y OTROS.

**A favor de:**

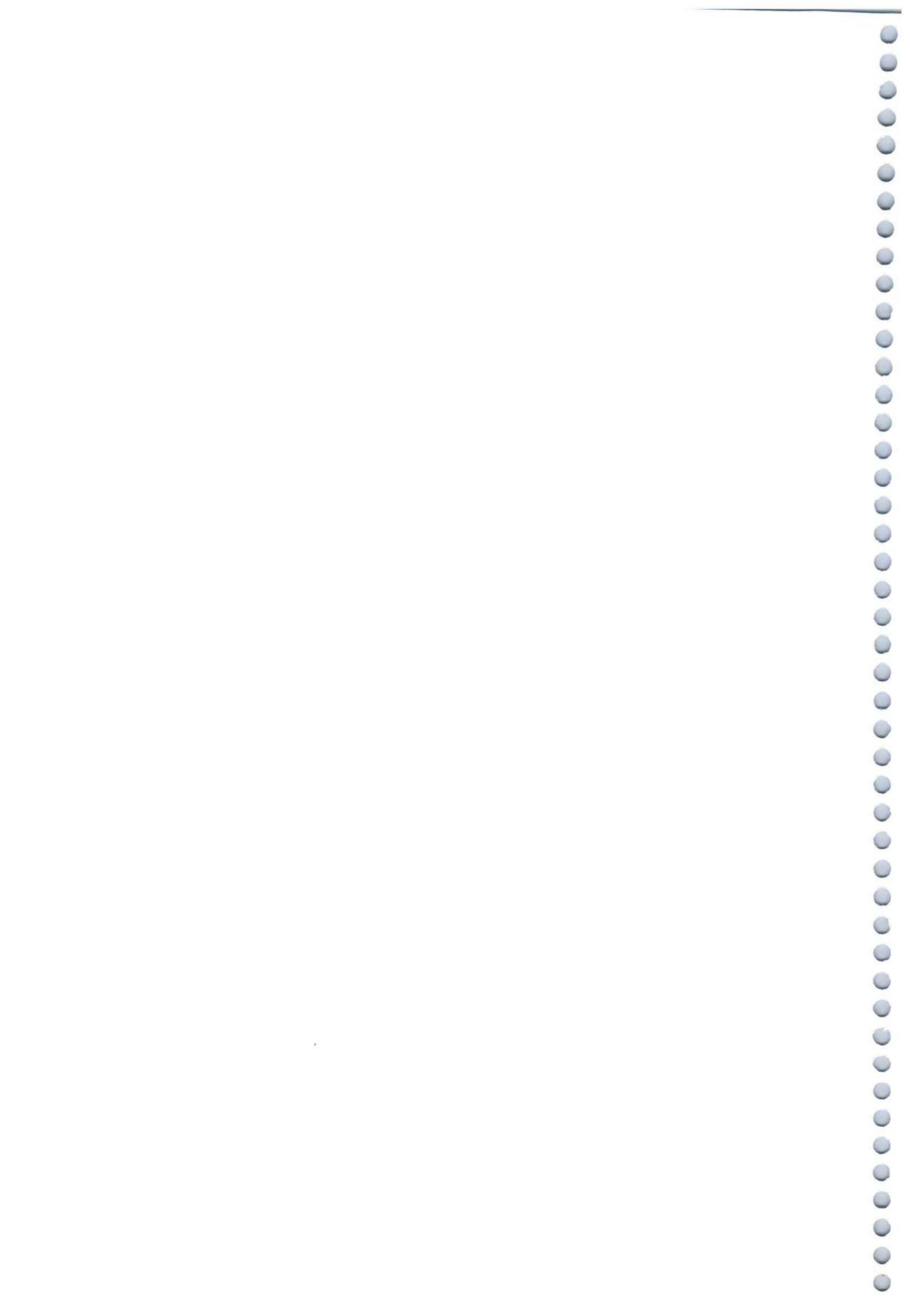
EL SEÑOR: MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS.

**Cuantía:** \$ 77.768.57 USD.

**Autorizada por la Notaria  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano**

Copia: \_\_\_\_\_ PRIMERA \_\_\_\_\_ Registro: P01074 \_\_\_\_\_

Manta, 25 DE AGOSTO \_\_\_\_\_ de 20\_\_22\_\_\_\_\_





Factura: 001-002-000013546



20221308007P01074

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308007P01074						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE AGOSTO DEL 2022. (11:51)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	MARtha CECILIA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	MIRIAN TARCILA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	APODERADO(A)	CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ PERALTA BRIGGITTE CLARIS	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1350659452	ECUATORIANA	APODERADO(A)	EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES
Natural	CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308625092	ECUATORIANA	APODERADO(A)	GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301372718	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301679989	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300373576	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301797179	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia			Cantón		Parroquia		
MANABI			MANTA		MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							

CUANTÍA DEL ACTO O  
CONTRATO:

77768.57

  
NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDONEZ ZAMBRANO  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA  
EXTRACTO

Escritura N°: 20221308007P01074

ACTO O CONTRATO:

COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 25 DE AGOSTO DEL 2022, (11:51)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MIRIAN TARCILA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ PERALTA BRIGGITTE CLARIS	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1350659452	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES
Natural	CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308625092	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301372718	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301797179	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301679989	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300373576	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MIELES CEVALLOS MANUEL STALIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311525388	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O  
CONTRATO:

77768.57

  
NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO





ESCRITURA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIEN INMUEBLE Y DE VENTA QUE OTORGAN LOS

SEÑORES: FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ , REPRESENTANDO A ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS, CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ, NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ, SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ, MIRIAN TARCILA MENENDEZ MENENDEZ, MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ , CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ , KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS, MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ, BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA REPRESENTANDO A EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES, MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO REPRESENTANDO A GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS; MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ, MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ , TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO Y LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO,

EN CALIDADES DE HEREDEROS Y COHEREDEROS DE LOS SEÑORES FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ

CUANTIA : INDETERMINADA.

CONTRATO DE COMPRAVENTA: OTORGADA POR LOS HEREDEROS DE LOS SEÑORES FRANCISCO MILTON

*Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ  
MENÉNDEZ A FAVOR DEL SEÑOR MANUEL STALIN MIELES  
CEVALLOS**

**CUANTIA: 77.768,57**

**DI 2 COPIAS**

**20221308007P01074 .-** En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **JUEVES VEINTICINCO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS** , ante mí: DOCTORA **MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO**, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON, con funciones prorrogadas mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 de dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores : **ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130063366-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con dirección de domicilio en el Km 7,5 vía manta



Montecristi, Parroquia Colorado vía al Arroyo ciudadela Santa Lucía, con dirección de correo electrónico [baco.21@hotmail.com](mailto:baco.21@hotmail.com), y; con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, tres, siete, seis, ocho, cero, cero, guion cuatro 130376800-4, celular número (+347)4006304 con domicilio físico en 105-25-84 St. Ozone Park, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico cesardo01@aol.com; representado legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **NORAIMA LUPE MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130159113-5, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor



**FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **SILVIA ELIZABETH MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, ocho, ocho, tres, siete, cuatro, guion siete; 130288374-7, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del



Secretario de Estado de New York; **MIRIAN TARCILA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, tres, guion uno; 130268473-1, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, cuatro, nueve, dos, siete, uno, guion cuatro 130149271-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York,

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTON MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**NOTARÍA 7**

**CANTON MANTA**

Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, cinco, ocho, seis, siete, ocho, guion siete 130258678-7, representada legalmente por el señor representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ** mediante PODER ESPECIAL número 760, otorgado en el municipio de Beniel, ante el Dr. FERNANDO VIGURIA ALDAY, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Murcia - España, a los 20 días del mes de junio del año 2022 y Apostillado en



Santomera, Murcia, España, el día 20 de junio del 2022 por Don Pedro Solana Hernández, Notario de Santomera, por delegación del Decano, bajo el número 42B/2022; **KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, cuatro, nueve, cuatro, guion cero, 130885494-0, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5 mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights, Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 23 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MILCIADES FRANCISCO MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, tres, siete, dos, siete, uno, guion ocho 130137271-8, con número de celular (+593) 959535541, domiciliado en la parroquia Colorado, cantón Montecristi, Ecuador y correo electrónico baco21@hotmail.com, por sus propios derechos

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTON MANTA - ECUADOR



y personales derechos; **MARTHA CECILIA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, cero, guion siete 130268470-7, domiciliada en el 41-98 Forley St. Queens, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica, con número de celular (+118) 6400384 y con correo electrónico cesardo01@aol.com, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **MILTON RUBEN MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, siete, nueve, siete, uno, siete, guion nueve 130179717-9; domiciliado en la calle 9 Av. 24, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador; con número de teléfono y correo electrónico: (+347) 4006304, cesardo01@aol.com, por sus propios y personales derechos; **TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, seis, siete, nueve, nueve, ocho, guion nueve 130167998-9, de estado civil divorciada, domiciliada en la Urb. Manta 2000, cantón Manta, Ecuador, con número de celular (+593) 995357518 y correo electrónico lexdatosimportantes@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de



cédula uno, tres, cero, cero, tres, siete, tres, cinco, siete, guion seis 130037357-6, de estado civil casada, domiciliada en la calle América del cantón Portoviejo, Ecuador, con número de celular (+593) 939387057 y con dirección electrónica [jandradearboleda@hotmail.com](mailto:jandradearboleda@hotmail.com); por sus propios y personales derechos; **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, uno, cero, tres, uno, cero, cinco, siete, guion seis 131031057-6, de estado civil casado, domiciliada en la Cda. Ciudad Jardín del cantón Montecristi, Ecuador, con número de celular (+593) 985124873 y con dirección electrónica [cesardo01@aol.com](mailto:cesardo01@aol.com) Representado Legalmente por la señora **MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO** mediante Poder Especial número 20221308007P00725, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; **EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, con número de cédula uno, tres, uno, uno, siete, siete, cinco, nueve, uno, guion ocho 131177591-8, de estado civil soltero, domiciliada en la entrada a la parroquia San Juan de Manta del cantón Manta, Ecuador, con número de celular 0998509447 y con dirección electrónica [cesardo01@aol.com](mailto:cesardo01@aol.com) Representado Legalmente por la señorita **BRIGGITTE CLARIS MENÉNDEZ PERALTA** mediante Poder Especial número 20221308007P00726, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - ECUADOR



del 2022; y, por último por sus propios derechos el señor **MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS**, ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula 1311525388, de estado civil soltero, telefonía 0982738688, correo electrónico: [ingmieles@hotmail.com](mailto:ingmieles@hotmail.com) domiciliado en Santa Ana, calle Eloy Alfaro y malecón, frente a unidad del milenio 9 de octubre; todos los comparecientes portadores de las cédula de ciudadanía que me fueron presentadas y devueltas a los interesados; idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quienes de conocer personalmente doy fe. Bien instruidos de la naturaleza, resultados y efectos legales de esta escritura de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE UN BIEN HEREDITARIO, Y DE COMPRAVENTA** a cuyo otorgamiento proceden para su otorgamiento presentarme una minuta que sigue a continuación para que sea elevada a la categoría de instrumento público y de acuerdo a las siguientes cláusulas y estipulaciones: **“SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su encargo sírvase incorporar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES Y COMPRAVENTA**, contenida dentro de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a celebrar la presente Escritura Pública los señores: **ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130063366-



4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico [merchip28@gmail.com](mailto:merchip28@gmail.com); representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con dirección de domicilio en el Km 7,5 vía manta Montecristi, Parroquia Colorado vía al Arroyo ciudadela Santa Lucía, con dirección de correo electrónico [baco.21@hotmail.com](mailto:baco.21@hotmail.com), y; con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, tres, siete, seis, ocho, cero, cero, guion cuatro 130376800-4, celular número (+347)4006304 con domicilio físico en 105-25-84 St. Ozone Park, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico [cesardo01@aol.com](mailto:cesardo01@aol.com); representado legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **NORAIMA LUPE MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres,

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - PROVINCIA DE MANABÍ - ECUADOR



cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130159113-5, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **SILVIA ELIZABETH MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, ocho, ocho, tres, siete, cuatro, guion siete; 130288374-7, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de



Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MIRIAN TARCILA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, tres, guion uno; 130268473-1, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la\* Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022,

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA



por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, cuatro, nueve, dos, siete, uno, guion cuatro 130149271-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pfeffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, cinco, ocho, seis, siete, ocho, guion siete 130258678-7, representada legalmente por el señor



representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ** mediante PODER ESPECIAL número 760, otorgado en el municipio de Beniel, ante el Dr. FERNANDO VIGURIA ALDAY, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Murcia - España, a los 20 días del mes de junio del año 2022 y Apostillado en Santomera, Murcia, España, el día 20 de junio del 2022 por Don Pedro Solana Hernández, Notario de Santomera, por delegación del Decano, bajo el número 42B/2022; **KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, cuatro, nueve, cuatro, guion cero, 130885494-0, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5 mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights, Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 23 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York;



**MILCIADES FRANCISCO MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, tres, siete, dos, siete, uno, guion ocho 130137271-8, con número de celular (+593) 959535541, domiciliado en la parroquia Colorado, cantón Montecristi, Ecuador y correo electrónico baco21@hotmail.com, por sus propios derechos y personales derechos; **MARTHA CECILIA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, cero, guion siete 130268470-7, domiciliada en el 41-98 Forley St. Queens, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica, con número de celular (+118) 6400384 y con correo electrónico cesardo01@aol.com, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **MILTON RUBEN MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, siete, nueve, siete, uno, siete, guion nueve 130179717-9; domiciliado en la calle 9 Av. 24, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador; con número de teléfono y correo electrónico: (+347) 4006304, cesardo01@aol.com, por sus propios y personales derechos; **TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, seis, siete, nueve,



nueve, ocho, guion nueve 130167998-9, de estado civil divorciada, domiciliada en la Urb. Manta 2000, cantón Manta, Ecuador, con número de celular (+593) 995357518 y correo electrónico lexdatosimportartes@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, tres, siete, tres, cinco, siete, guion seis 130037357-6, de estado civil casada, domiciliada en la calle América del cantón Portoviejo, Ecuador, con número de celular (+593) 939387057 y con dirección electrónica jandradearboleda@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, uno, cero, tres, uno, cero, cinco, siete, guion seis 131031057-6, de estado civil casado, domiciliada en la Cdla. Ciudad Jardín del cantón Montecristi, Ecuador, con número de celular (+593) 985124873 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señora **MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO** mediante Poder Especial número 20221308007P00725, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; **EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, con número de cédula uno, tres, uno, uno, siete, siete, cinco, nueve, uno, guion ocho 131177591-8, de estado civil soltero, domiciliada en la entrada a la parroquia San Juan de Manta del cantón Manta,

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



Ecuador, con número de celular 0998509447 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señorita **BRIGGITE CLARIS MENÉNDEZ PERALTA** mediante Poder Especial número 20221308007P00726, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022: legalmente capaces por sus propios y personales derechos a quienes para efectos del presente instrumento se los podrá denominar como "**LOS BENEFICIARIOS/ VENDEDORES**".

Y, **MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS**, ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula 1311525388, de estado civil soltero, telefonía 0982738688, correo electrónico: ingmieles@hotmail.com domiciliado en Santa Ana, calle Eloy Alfaro y malecón, frente a unidad del milenio 9 de octubre ,en calidad de "**COMPRADOR**".

**CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.** – a) **LOS COMPARECIENTES BENEFICIARIOS** comparecen libre y voluntariamente y amparados en los artículos mil cuatrocientos sesenta y uno (1461) y mil trescientos cuarenta y cinco (1345) del código civil ecuatoriano, manifiestan que son los legítimos herederos y coherederos de los señores **FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ**, quienes fallecieron sin dejar testamento y en conformidad con la Posesión Efectiva que han realizado con fecha siete (07) de junio del año dos mil veintidós, en la Notaría Séptima



del cantón Manta, donde realizan bajo declaración juramentada que efectivamente son los únicos herederos y coherederos de los causantes, documento que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad con fecha catorce (14) de junio del dos mil veintidós, con número de inscripción 281 y número de Repertorio 4426; y, en tal virtud los comparecientes son beneficiarios :

- **Cónyuge - 1300633664 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (50.00 %)**
- **Heredero - 1301372718 MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (4.16 %)**
- **Heredero - 1302883747 MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (4.16 %)**
- **Heredero - 1302684731 MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (4.17 %)**
- **Heredero - 1302684707 MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (4.17 %)**
- **Heredero - 1301797179 MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (4.16 %)**
- **Heredero - 1300373576 MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (4.17 %)**
- **Heredero - 1302586787 MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (4.16 %)**
- **Heredero - 1303768004 MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (4.17 %)**
- **Heredero - 1301679989 MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (4.17 %)**

*Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
D.E. CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



- Heredero - 1301591135 MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (4.17 %)
- Heredero - 1301492714 MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (4.17 %)
- Heredero (Fallecido) - 1301848303 MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (4.17 %)
- Coheredero - 1308854940 MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL (1.39 %)
- Coheredero - 1310310576 MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO (1.39 %)
- Coheredero - 1311775918 MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO (1.39 %)

Cada uno por los derechos y acciones hereditarios que les corresponden como legitimarios y relacionados al bien siguiente: Tal como consta en la aprobación de partición extrajudicial N° 00315-26072022 otorgado por la Dirección de avalúos, catastro y permisos municipales del GAD-Manta con fecha 26 de Julio del 2022 y relacionados al bien con Ficha Registral-Bien Inmueble 23872, con clave catastral número 1-03-54-14-000, adquirido por el Causante mediante escritura de compraventa autorizada en la Notaría Segunda del Cantón Manta el día lunes 21 de julio de 1952 e inscrita en el Registro de la Propiedad el día martes 05 de agosto de 1952, por compra que hiciera a la señora DELGADO REYES AMANDA: Un solar ubicado en el barrio la Dolorosa de la parroquia



Manta del Cantón Manta, calle 9 y Av. 24, el mismo que tiene DIEZ Y SEIS VARAS DE FRENTE, POR QUINCE VARAS DE FONDO, y está circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: 13,44 m Calle Abdón Calderón; POR ATRÁS: 13,44 m Calle 10 de Agosto; POR UN COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de propiedad de Paula Anchundia; y POR EL OTRO COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de la vendedora; con un **AREA TOTAL: 169.34 m<sup>2</sup>**; cabe anotar que todos los movimientos registrales con respecto a este bien inmueble se encuentra en

conformidad al certificado del registro que tiene su ficha registral. b)

En atención al trámite con número N° 00315-26072022 de fecha 26 de julio del 2022, relacionado a la solicitud suscrita por Sr(a).MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (c.c.1300633664), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (c.c.1301372718), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (c.c.1302883747), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (c.c.1302684731), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (c.c.1302684707), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (c.c.1301797179), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (c.c.1300373576), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (c.c.1302586787), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (c.c.1303768004), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



TERESA VILMA (c.c.1301679989), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (c.c.1301591135), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (c.c.1301492714), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (c.c.1301848303), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). MENENDEZ PEREZ -MILTON FRANCISCO (c.c.1300410873), ubicado en barrio LA DOLOROSA de la parroquia (MANTA) del cantón Manta, CALLE 9 AVE. 24 , con Ficha Registral – Bien Inmueble N°23872 y clave catastral N° 1-03-54-14-000, **avalúo municipal \$77.768,57**. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN, conforme consta del Certificado de Solvencia que se adjunta;

**CLAUSULA TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL:** Teniendo los comparecientes (herederos) la libre disposición sobre dicho bien hereditario, el cual está libre de gravamen, exponen que una vez cumplido con la obligación del impuesto sobre ingresos provenientes de herencias y legados conforme se demuestra con los certificados de pagos de Servicio de Rentas Internas, y que estando conformes con realizar la partición de dicho bien hereditario **en proporción de porcentajes y con la división porcentual y que también se encuentra la adjudicación con superficies,** que de mutuo acuerdo han



establecido de conformidad a la que consta en el petitorio y la declaración juramentada realizadas previamente y que se adjuntan a esta escritura y por lo cual los comparecientes, por sus propios derechos, han convenido en la respectiva **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL Y ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS HEREDEROS DE DICHO BIEN** en el petitorio, y que asimismo forma parte de dicha partición las resoluciones pertinentes emitidas por el GAD Municipal del Cantón Manta, en las que se aprueban la respectiva partición Extrajudicial del bien antes mencionado y el **PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS:**

- Cónyuge - 1300633664 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (50.00 %)
- Heredero - 1301372718 MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (4.16 %)
- Heredero - 1302883747 MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (4.16 %)
- Heredero - 1302684731 MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (4.17 %)
- Heredero - 1302684707 MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (4.17 %)
- Heredero - 1301797179 MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (4.16 %)

*Jra. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
JCS Cantón Manta - MANDI - ECUADOR



- Heredero - 1300373576 MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (4.17 %)
- Heredero - 1302586787 MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (4.16 %)
- Heredero - 1303768004 MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (4.17 %)
- Heredero - 1301679989 MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (4.17 %)
- Heredero - 1301591135 MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (4.17 %)
- Heredero - 1301492714 MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (4.17 %)
- Heredero (Fallecido) - 1301848303 MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (4.17 %)
- Coheredero - 1308854940 MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL (1.39 %)
- Coheredero - 1310310576 MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO (1.39 %)
- Coheredero - 1311775918 MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO (1.39 %)

Del bien dejado por los **CAUSANTES FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ** el mismo que tiene un área total de **169,34 m<sup>2</sup>**,



según la escritura y la especificación detallada en el respectivo certificado. **CLAUSULA CUARTA. – COMPRAVENTA.** En virtud de los antecedentes expuestos, al ser los legales propietarios del bien descrito en la cláusula segunda de ese instrumento, al haber realizado Partición Extrajudicial y al tener la Aprobación Municipal para la celebración de escritura pública, por sus propios y personales derechos y por los que representan, declaran en conjunto que es su deseo el vender el bien descrito en la Ficha Registral-Bien Inmueble 23872 **COMO CUERPO CIERTO**: Un solar ubicado en el barrio la Dolorosa de la parroquia Manta del Cantón Manta, calle 9 y Av. 24, el que tiene DIEZ Y SEIS VARAS DE FRENTE, POR QUINCE VARAS DE FONDO, y está circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: 13,44 m Calle Abdón Calderón; POR ATRÁS: 13,44 m Calle 10 de Agosto; POR UN COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de propiedad de Paula Anchundia; y POR EL OTRO COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de la vendedora; con un AREA TOTAL: 169.34 m<sup>2</sup>; SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN, al señor **MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS**, legalmente capaz por sus propios y personales derechos, denominado como **“EL COMPRADOR ”** con número de cédula uno, tres, uno, uno, cinco, dos, cinco, tres, ocho, guion ocho 131152538-8, de estado civil soltero, domiciliado en Santa Ana-

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



Manabí , Calle Eloy Alfaro y Malecón, Frente a unidad del milenio 9 de octubre, Ecuador, con número de celular (+593) 982738688 y con dirección electrónica [ingmieles@hotmail.com](mailto:ingmieles@hotmail.com). **CLAUSULA QUINTA.- TRADICIÓN.** “LOS VENDEDORES” por este acto transfieren al adquirente “EL COMPRADOR” el dominio, uso, goce y posesión del bien en venta, el mismo que se transfiere como **CUERPO CIERTO**, sobre el lote de terreno descrito en las cláusulas anteriores, correspondiéndole todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante le corresponda y pudiera corresponderle sin preservarlo a derecho o cosa alguna en lo que a materia del presente contrato se refiere; **CLAUSULA SEXTA: PRECIO.** - El precio de la presente **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES Y COMPRAVENTA** por convenido por las partes es la suma de **SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 57/100 (\$77.768,57)**, mismos que “LOS VENDEDORES” declaran haber recibido a su entera satisfacción en moneda de legal circulación por parte de “EL COMPRADOR”; “LOS VENDEDORES”, bajo juramento declaran que el bien descrito se encuentra libre de Gravamen, limitaciones de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar , gravar, servidumbre, acción



petitoria y posesoria, condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley; **CLAUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN.** – LOS **PROPIETARIOS** y **EL COMPRADOR** aceptan la presente Escritura Pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES, Y COMPRAVENTA** por ser conveniente a sus intereses. **CLAUSULA OCTAVA: GASTOS.** – Los gastos que demande la celebración de la presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad Y Mercantil de Manta, provincia de Manabí, será por la cuenta de **EL COMPRADOR.** **CLAUSULA NOVENA: INSCRIPCIÓN.** – Quedan facultados los comparecientes para que por sí solos o por interpuesta persona obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Manta. **CLAUSULA DECIMA: LA DE ESTILO.** – Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. FIRMADO.- LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO.- CÉDULA: 1300373576 .- TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO.- CÉDULA: 1301679989.- FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ.- CÉDULA: 1308256195.- MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO.- CÉDULA: 1308625092 .- MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ .- CÉDULA: 1301372718 .- BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA.-

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
CANTON MANTA - MANABI - ECUADOR



**NOTARÍA 7**

**CANTON MANTA**

CÉDULA: 1350659452.- MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ.- CÉDULA: 1301797179.- **Abg. Alex Peñaherrera León .- Mat. 13-2018-208 F.A. ”- hasta aquí la minuta** inserta que conjuntamente con los respectivos documentos habilitantes que se adjuntan a la presente queda elevada a Escritura Pública, con todo el valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial.- Formalizado el presente Instrumento, Yo la Notaria leí íntegramente a los comparecientes en alta voz esta Escritura Pública, quienes ratificándose en todo lo expuesto, la suscriben en unidad de acto conmigo, y, quedando incorporada en el Protocolo de esta Notaría de todo lo cual, **DOY FÉ**


FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ  
CÉDULA: 1308256195


BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA  
CÉDULA: 1350659452



*Mercedes T. Cedeño Pacheco*

MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO  
CÉDULA: 1308625092



*Milciades F. Menendez Menendez*

MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301372718



*Milton Rubén Menéndez Menéndez*

MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301797179



*Teresa Vilma Menendez Cedeño*

TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1301679989



*Ligia Nora Menendez Cedeño*

LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1300373576



*Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
"EL CARRIÓN MANTA - MANABI - ECUADOR"



**NOTARÍA 7**

**CANTON MANTA**



MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS,  
1311525388,

**LA NOTARIA,**

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**SE OTORGÓ ANTE MI, EN FE DE LO CUAL CONFIERO ESTA  
PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN ESTE CANTON  
MANTA, CON FECHA DEL MISMO DIA DE SU  
OTORGAMIENTO**



**LA NOTARIA**

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



Ficha Registral-Bien Inmueble

23872

**Certificado de Solvencia**



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22026443  
Certifico hasta el día 2022-08-23:

**INFORMACION REGISTRAL**

**Código Catastral/Identif.Predial:** XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX **Tipo de Predio:** LOTE DE TERRENO  
**Fecha de Apertura:** miércoles, 08 septiembre 2010 **Parroquia:** MANTA  
**Información Municipal:**  
**Dirección del Bien:** ubicado en las afueras de este puerto

**LINDEROS REGISTRALES:** Un solar ubicado en las afueras de este puerto, el que tiene DIEZ Y SEIS VARAS DE FRENTE, POR QUINCE VARAS DE FONDO, y está circunscrito dentro de los siguientes linderos:  
POR EL FRENTE, calle Abdón Calderón.  
POR ATRÁS, la calle 10 de Agosto.  
POR UN COSTADO, terreno de Paula Anchundia; y  
POR EL OTRO LADO, terrenos de la vendedora.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	17 miércoles, 09 julio 1941	5	6
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	131 martes, 05 agosto 1952	59	60
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	281 martes, 14 junio 2022	0	0

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de :** COMPRA VENTA  
[ 1 / 3 ] PARTICIÓN  
**Inscrito el:** miércoles, 09 julio 1941 **Número de Inscripción :** 17 **Folio Inicial:** 5  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 136 **Folio Final :** 6  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 01 julio 1941

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

5 Hijuelas sobre 7 predios en esta Ciudad.tocandole a la Sra. Amanda Delgado Viuda de Escobar. Potreros petenecientes a la Villa Esperanza, en las afueras de Manta y linderando con calles Públicas.

**- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ESCOBAR ESPARZA JOSE BRAULIO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	ESCOBAR JOSE BRAULIO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	ESCOBAR ZOILA ROSA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	ESCOBAR JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	ESCOBAR OLGA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	ESCOBAR LUZ MARINA	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	ESCOBAR ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	DELGADO REYES AMANDA	VIUDO(A)	MANTA

**Registro de :** COMPRA VENTA

[ 2 / 3 ] COMPRAVENTA

**Inscrito el:** martes, 05 agosto 1952 **Número de Inscripción :** 131 **Folio Inicial:** 59

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 528

Folio Final : 60

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 julio 1952

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un solar ubicado en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENENDEZ PEREZ MILTON FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO REYES AMANDA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[ 3 / 3 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 14 junio 2022

Número de Inscripción : 281

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4426

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 junio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA: Queda concedida la POSESION EFECTIVA proindiviso de los bienes los causantes señores FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENENDEZ a favor de los señores: ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS, por sus propios y personales derechos, así como los que representa como mandataria de su hija CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ, CESAR RODRIGO MENENDEZ MENEDEZ, por los que sus propios y personales derechos, por representa como mandatario de sus hermanas NORAIMA LUPE, SILVIA ELIZABETH, MIRIAN TARCILA, y MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ y de su sobrina KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS, MILCIADES FRANCISCO, MARTHA CECILIA, MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO, LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO, GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS, representado por Mercedes Trinidad Cedeño Pacheco, EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES, representado legalmente por la señorita Brigitte Claris Menéndez Peralta, EN SUS CALIDADES DE HEREDEROS DE LOS CAUSANTES. Sin perjuicio de los Derechos de terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE HEREDERO	MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
CAUSANTE-PROPIETARIO	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON	CASADO(A)	MANTA
COHEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL	DIVORCIADO(A)	MANTA
COHEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO	SOLTERO(A)	MONTECRISTI
COHEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
CONYUGE SOBREVIVIENTE-PROPIETARIO	MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES	VIUDA	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA	SOLTERA	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ MELCIADES FRANCISCO	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS	VIUDO(A)	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO-BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA	SOLTERA	MANTA
HEREDERO-	MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA	DIVORCIADO(A)	MANTA

BENEFICIARIO		
HEREDERO- BENEFICIARIO	MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN	SOLTERO(A)
HEREDERO- BENEFICIARIO	MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA	CASADO(A)



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-08-23

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22026443 certifico hasta el día 2022-08-23, la Ficha Registral Número: 23872.

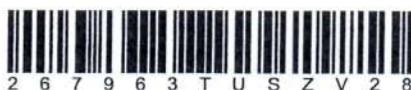


Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 7 9 6 3 T U S Z V 2 8



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**



**N° 072022-070010**

N° ELECTRÓNICO : 220504

**Fecha:** 2022-07-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-03-54-14-000

Ubicado en: CALLE 9 AVE. 24

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 169.34 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300410873	MENENDEZ PEREZ -MILTON FRANCISCO

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 58,303.76

CONSTRUCCIÓN: 19,464.81

AVALÚO TOTAL: 77,768.57

SON: SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES 57/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. SE EMITE EL AVALÚO EN FUNCIÓN DE LAS DIMENSIONES Y UBICACION ESTABLECIDAS POR EL TECNICO ENCARGADO DEL TRAMITE, UNICAMENTE LA REVISIÓN SE EFECTUA EN VIRTUD DE ASIGNAR EL AVALÚO ADECUADO A LA PROPIEDAD ACORDE A LOS PARAMETROS DE LA ORDENANZA GADMC-MANTA NO 038 VIGENTE PARA EL BIENIO 2022 - 2023 POR LO QUE LOS PARAMETROS TECNICOS DEL LOTE SON RESPONSABILIDAD DE QUIEN REvisa Y AUTORIZA EL TRAMITE EL VALOR VIGENTE EN LA MANZANA DE ACUERDO A LA ORDENANZA EN MENCIÓN ES DE \$ 313/m<sup>2</sup> CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL SUELO SOBRE ESTO SE APLICAN LOS FACTORES DE AJUSTE PARA DETERMINAR EL VALOR INDIVIDUAL DEL LOTE. ACTUALIZACION

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



170729FAPOE8C

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2022-07-27 11:36:24**

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

N° 082022-071737

Manta, miércoles 17 agosto 2022



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MENENDEZ PEREZ MILTON FRANCISCO FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1300410873**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: sábado 17 septiembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



172481TQGO0OE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

N° 082022-072118

Manta, lunes 22 agosto 2022



CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-03-54-14-000 perteneciente a MENENDEZ PEREZ MILTON FRANCISCO con C.C. 1300410873 ubicada en CALLE 9 AVE. 24 BARRIO LA DOLOROSA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$77,768.57 SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES 57/100.  
NO CAUSA IMPUESTO DE LA UTILIDAD, LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
**Fecha de expiración: miércoles 21 septiembre 2022***

Código Seguro de Verificación (CSV)



172869QZQGX3H

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Manta, 26 de Julio del 2022

**APROBACIÓN PARTICION EXTRAJUDICIAL**



Solicitud suscrita por Sr(a).MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (c.c.1300633664), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (c.c.1301372718), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (c.c.1302883747), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (c.c.1302684731), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (c.c.1302684707), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (c.c.1301797179), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (c.c.1300373576), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (c.c.1302586787), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (c.c.1303768004), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (c.c.1301679989), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (c.c.1301591135), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (c.c.1301492714), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (c.c.1301848303), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). MENENDEZ PEREZ -MILTON FRANCISCO (c.c.1300410873), ubicado en barrio LA DOLOROSA de la parroquia (MANTA) del cantón Manta, CALLE 9 AVE. 24 , con Ficha Registral – Bien Inmueble N°23872 y clave catastral N° 1-03-54-14-000, de acuerdo al siguiente cuadro de áreas:

**LOTE SIGNADO COMO 1-03-54-14-000: COMPRAVENTA OTORGADA POR LA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA EL 21 DE JULIO DE 1952 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 05 DE AGOSTO DEL 1952. , por un área de: 169.34 m<sup>2</sup>**

**FRENTE:** 13.44 m - Calle Abdon Calderon  
**ATRAS:** 13.44 m - Calle 10 de agosto  
**POR UN COSTADO:** 12.60 m - Lindera con terreno de Paula Anchundia.  
**OTRO COSTADO:** 12.60 m - Lindera con terrenos de la vendedora.  
**ÁREA:** 169.34 m<sup>2</sup>  
**PROPIETARIO:**  
 1300410873 - MENENDEZ PEREZ -MILTON FRANCISCO

**PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: SE APRUEBA EN BASE A ESCRITURA DE POSESIÓN EFECTIVA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EL 14/06/2022.**

Tipo	Identificación	Nombre	Porcentaje
Cónyuge	1300633664	MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES	50.00 %
Herederero	1301372718	MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO	4.16 %
Herederero	1302883747	MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH	4.16 %
Herederero	1302684731	MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA	4.17 %
Herederero	1302684707	MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA	4.17 %
Herederero	1301797179	MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN	4.16 %
Herederero	1300373576	MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA	4.17 %
Herederero	1302586787	MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA	4.16 %

El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Fecha de Vencimiento: 25 de Julio del 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1156140X2OF0H70

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2022-08-23 14:46:53



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Tipo	Identificación	Nombre	Porcentaje
Herederero	1303768004	MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO	4.17 %
Herederero	1301679989	MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA	4.17 %
Herederero	1301591135	MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE	4.17 %
Herederero	1301492714	MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS	4.17 %
Herederero (Fallecido)	1301848303	MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO	4.17 %
Cohederero	1308854940	MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL	1.39 %
Cohederero	1310310576	MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO	1.39 %
Cohederero	1311775918	MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO	1.39 %



La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

**Nota:** "Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho". "El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades".



*El presente documento se emite respaldado en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.*

**Fecha de Vencimiento: 25 de Julio del 2024**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1156140X2OF0H70

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-08-23 14:46:53**



Faint, illegible text or markings in the upper left corner.

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Manta, 26 de Julio del 2022

N° AUT00315-26072022

**AUTORIZACIÓN**

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, AUTORIZA a Sr(a). MIELES CEVALLOS MANUEL STALIN (c.c.1311525388), para que celebre Escritura sobre el predio de propiedad de los herederos de Sr(a). MENENDEZ PEREZ-MILTON FRANCISCO (c.c.1300410873), con clave catastral N° 1-03-54-14-000, ubicado en barrio LA DOLOROSA de la parroquia (MANTA) del cantón Manta, CALLE 9 AVE. 24 , con Ficha Registral – Bien Inmueble N°23872, por Aprobación de la Partición Extrajudicial N°00315-26072022, terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

**FRENTE:** 13.44 m - Calle Abdon Calderon**ATRAS:** 13.44 m - Calle 10 de agosto**POR UN COSTADO:** 12.60 m - Lindera con terreno de Paula Anchundia.**OTRO COSTADO:** 12.60 m - Lindera con terrenos de la vendedora.**ÁREA:** 169.34 m<sup>2</sup>

*El presente documento se emite respaldados en el Art. 473 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.*

ESTE DOCUMENTO ES VALIDO POR UN TERMINO DE 365 DIAS. DEBE PROTOCOLIZARSE Y DE FORMA INMEDIATA INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD PARA QUE SE PERFECCIONE LA LEGALIZAD DEL DOMINIO DEL BIEN

**Fecha de Vencimiento: 25 de Julio del 2024**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1156140X2OF0H70

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**Fecha de generación de documento: 2022-08-23 14:48:41**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/089983**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 19/08/2022

Por: 1,011.00

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 19/08/2022



Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Identificación: 1300410873

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MIELES CEVALLOS MANUEL STALIN

Identificación: 1311525388

Teléfono:

Correo: ingmieles@hotmail.com

Detalle:

VE-552114



**PREDIO:**

Fecha adquisición: 05/08/1952

Clave Catastral  
1-03-54-14-000

Avaluo  
77,768.57

Área  
169.34

Dirección  
CALLE9AVE.24

Precio de Venta  
77,768.57

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	777.69	0.00	0.00	777.69
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	233.31	0.00	0.00	233.31
<b>Total=&gt;</b>		<b>1,011.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,011.00</b>

**Saldo a Pagar**

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
110689	2022/08/30 14:09	30/08/2022 02:09:00p. m.	789568	2022/08/30

A FAVOR DE MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MIL C.I.: 1300410873

## MANTA CERTIFICADO DE SOLVENCIA

CERTIFICADO N° 7859

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3,00 (+)SUB-TOTAL (2)
RUBROS DEL TITULO		
ADICIONALES		
DETALLE DEL PAGO		

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/09/29

SUBTOTAL 1	3,00	SUBTOTAL 2	3,00
------------	------	------------	------

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL

USD 3.00

MEMENDEZ MERO ANA MANTILDE  
SELO Y FIRMA DE QUIERO



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



BanEcuador B.P.  
26/08/2022 10:09:57 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1354008821  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdyviet  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7MA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	7.76
Comision Efectiva:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	8.33

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICAL  
No. Fac.: 056-502-000001418  
Fecha: 26/08/2022 10:10:28 a.m.

No. Autorización:  
2608202201176818352000120565020000014182022101016

Cliente :CONSUMIDOR FINAL  
ID :9999999999999999  
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 536542102 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	



### IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC202079998936	872378310111	10-06-2022
		PÁGINA
		1



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	312	107261.19 332	3829.22
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00 333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00 334	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00 336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0.00

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones** (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 3829.22

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00 431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias	422	0.00 432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			
		433	0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	3829.22
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 3829.22

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	631	(399 - 499 - 599)	631	0.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	632	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2022079989936

NÚMERO SERIAL  
872378310111

FECHA RECAUDACIÓN  
10-06-2022

PÁGINA  
2

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		731	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		732	0.00
		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

<b>VALORES A PAGAR. (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Contribución de la tributación	(%) Valor imponible	(%) Cuota - período	Valor de la cuota
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCIONE	0.0	3.57	3,829.22



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022079998936	NÚMERO SERIAL 872378310111
	FECHA RECAUDACIÓN 10-06-2022	PÁGINA 3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1308854940 Razón Social: MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Otros
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	*206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON Casado
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC202208039492

NÚMERO SERIAL  
872386052138

FECHA RECAUDACIÓN

04-07-2022

PÁGINA

1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	1490.93
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0.00

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 1490.93**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	0		
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, Impuestos, etc.)		422	0.00
Deudas hereditarias			433
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			499

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00**

**EXENCIONES**

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales
- (-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID-19
- (-) Exoneración primer grado de consanguinidad
- (-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria

**(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00**

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	1490.93
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2022080839492	<b>NÚMERO SERIAL</b> 872386052138
<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 04-07-2022	
<b>PÁGINA</b> 2	

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			
		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior			
		732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación			
		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00

<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Asesoría comercial	Comisión de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cuota / pasivo	Valor de la cuota
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107.251.19	SELECCION	0.0	0.0	1.39	1,490.93



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022080839492	NÚMERO SERIAL 872386052138
	FECHA RECAUDACIÓN 04-07-2022	PÁGINA 3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

### INGRESOS DE HERENCIAS Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

ORIGINAL

1088 - HERENCIA Y LEGADOS  
1311775918  
07 JUNIO 2022

Razón Social:  
Tipo Declaración:

Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Período Fiscal:  
Formulario Sustituye:

CONTRIBUYENTE  
Otros  
NO  
0.00

#### DATOS DEL BENEFICIARIO

Nombre del Declarante  
Parentesco o relación con el fallecido / donante  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad  
Porcentaje de discapacidad

Selecciones

211  
212  
213

#### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación

Número de identificación

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

Cédula  
1300410873  
MENENDEZ PEREZ FRANCISCO  
MILTON  
Casado  
14  
28/07/2019  
Selecciones

Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios

Fecha de fallecimiento

Testamento

Fecha de otorgamiento del testamento

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

RUC (sucesión indivisa)

Denominación (sucesión indivisa)

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

298

299

Número total de donantes locales (Informativo)

Número total de donantes del exterior (Informativo)

#### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

872389739014

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2022081171138

PÁGINA

FECHA RECAUDACIÓN

11-07-2022

1



Descripción

Negocios unipersonales  
Bienes inmuebles

Número de bienes y derechos

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1310310576001 Razón Social: MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Otros
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUGESION

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Seleccione

Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

## IDENTIFICACION DEL DONANTE

Donantes	298	Número total de donantes locales (Informativo)	0
	299	Número total de donantes del exterior (Informativo)	0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2022081168530

NÚMERO SERIAL  
872389705935

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN  
11-07-2022

PÁGINA  
1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0,00
Bienes inmuebles	312	1 322	107261,19 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0,00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0,00
Derechos representativos de capital	315	0 325	0,00
Otros muebles y derechos	316	0 326	0,00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones** 337 399 1490,93

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Descripción	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)				
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421	0,00 431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			422	0,00 432
Deudas hereditarias				433
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0,00

**EXENCIONES**

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales
- (-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19
- (-) Exoneración primer grado de consanguinidad
- (-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 537 0,00

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	1490,93
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0,00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2022081168530	<b>NÚMERO SERIAL</b> 872389705935	<b>FECHA RECAUDACION</b> 11-07-2022	<b>PÁGINA</b> 2
--	--	--------------------------------------	--	--------------------



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 536542102 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA  
Formulario Sustituye: 872378310111

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0,00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2022080830446

NÚMERO SERIAL  
872385981684

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN  
04-07-2022

PÁGINA  
1





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 536542102 Razon Social: MENENDEZ MENENDEZ SIL VIA ELIZABETH  
Periodo Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA  
Formulario Sustituye: 872378310111

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0,00

## IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MIL TON

Estado civil de la persona fallecida	224	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	225	14
Fecha de fallecimiento	226	226	28/07/2019
Testamento	227	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	231	

## IDENTIFICACION DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CODIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA REGAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022080830446	872385961684	04-07-2022	1

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
<b>VALORES A PAGAR (uego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de propiedad	Clave catastral o número de finca	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avulsión censal	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cude / Jorden	Valor en la posesión
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCION	0.0	0.0	4.17	4,472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2022080830446	872385961684	04-07-2022
		PÁGINA
		3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1302684731 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	



IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE		
Donantes	0	
Número total de donantes locales (Informativo)	298	
Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022080842872	872386092326	04-07-2022	1



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	107261.19
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones**

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399

4472.79

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	0.00
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias**

(431 + 432)

499

0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible

(399 - 499 - 599)

631

4472.79

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)

(631 x tarifa vigente)

632

0.00

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC202208042872

NÚMERO SERIAL  
872386092326

FECHA RECAUDACIÓN  
04-07-2022

PÁGINA  
2

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

(=) Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

Impuesto

Multa

(632 - 633 - 634 - 635)

699

0.00

731

0.00

732

0.00

733

0.00

799

0.00

(699 - 731 - 732 - 733)

890

0.00

897

0.00

898

0.00

899

0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**

(799 - 898)

902

0.00

Interés por mora

903

0.00

Multa

904

0.00

**TOTAL PAGADO**

(902 + 903 + 904)

999

0.00

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo catastral	Compartición de la declaración	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota y percepción	Valor de la percepción
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCIONE	0.0	0.0	4.17	4,472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2022080842872	<b>NÚMERO SERIAL</b> 872386092326
<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 04-07-2022	
<b>PÁGINA</b> 3	

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1301797179 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante  
Parentesco o relación con el fallecido / donante  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad  
Porcentaje de discapacidad

	CONTRIBUYENTE
107	Hijo
204	NO
205	NO
206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador, o apoderado)

Tipo de identificación  
Número de identificación  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

	Seleccione
211	
212	
213	

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida  
Número de identificación de la persona fallecida  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida

221	Cédula
222	1300410873
223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
224	Casado
225	14
226	28/07/2019
227	Seleccione
228	
229	
230	
231	

Estado civil de la persona fallecida  
Total herederos / legatarios  
Fecha de fallecimiento  
Testamento  
Fecha de otorgamiento del testamento  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado  
RUC (sucesión indivisa)  
Denominación (sucesión indivisa)

### IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes  
Número total de donantes locales (Informativo) 298  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 0

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2022081224100

NÚMERO SERIAL  
872390475631

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN  
12-07-2022

PÁGINA  
1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, navas y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0.00

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 4472.79**

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	433	0.00
Deudas hereditarias			
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			
		(431 + 432)	499 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias 499 0.00**

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	4472.79
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	4472.79

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	0.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633 0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634 0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635 0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>	<b>PÁGINA</b>
	SRIDEC2022081224100	872390475631	12-07-2022	2

(=) Impuesto a la Renta causado	699	0.00
(-) Crédito tributario		
	(632 - 633 - 634 - 635)	
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>	(699 - 731 - 732 - 733)	
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

<b>VALORES A PAGAR</b> (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	902	0.00
Multa	903	0.00
	904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Código de identificación	Clave catastral o número de finca	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avance municipal	Comprobante de donación	(%) Valor Propietario	Valor Temporal	Valor de la posesión
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107.261.19	SELECCION	0.0	0.0	4.17
										4.472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>
SRIDE2022081224100	872390475631
<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>	<b>PÁGINA</b>
12-07-2022	3



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1301679989001 Razón Social: MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO  
Porcentaje de discapacidad 206 0,00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Seleccione  
Número de identificación 212  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula  
Número de identificación de la persona fallecida 222 1300410873  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 MENENDEZ PEREZ FRANCISCO  
MILTON

Estado civil de la persona fallecida 224 Casado

Total herederos / legatarios 225 14

Fecha de fallecimiento 226 28/07/2019

Testamento 227 Seleccione

Fecha de otorgamiento del testamento 228

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 07/06/2022

RUC (sucesión indivisa) 230

Denominación (sucesión indivisa) 231

### IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes 298 0

Número total de donantes locales (Informativo)

Número total de donantes del exterior (Informativo) 299 0

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2022081222418

NÚMERO SERIAL

872390459095

FECHA RECAUDACIÓN

12-07-2022

PÁGINA

1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones** (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) **399**

**4472.79**

#### DEDUCIBLES

#### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	0.00
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) **499**

**499**

**0.00**

#### EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	4472.79
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>				<b>4472.79</b>

(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)

**4472.79**

#### CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	0.00	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00



**CÓDIGO VERIFICADOR**  
SRIDCC2022081222418

**NÚMERO SERIAL**  
872390459095

**FECHA RECAUDACIÓN**  
12-07-2022

**PÁGINA**  
2

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

(=) Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

Impuesto

Multa

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multa

TOTAL PAGADO

(632 - 633 - 634 - 635)

699

0.00

731

0.00

732

0.00

733

0.00

799

0.00

(699 - 731 - 732 - 733)

890

0.00

897

0.00

898

0.00

899

0.00

902

0.00

(799 - 898)

903

0.00

904

0.00

999

0.00

(902 + 903 + 904)

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Código de inmueble	Código catastral y número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avales demeritales	Completación de la declaración	% Valor imponible	Valor Imponible	% Ciudad / porción	Valor de la porción
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,281.19	SELECCION	0.0	0.0	4.17	4,472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2022081222418	872390459095
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
12-07-2022	3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1300373576001 Razón Social: MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO  
Porcentaje de discapacidad 206 0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Seleccione  
Número de identificación 212  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula  
Número de identificación de la persona fallecida 222 1300410873  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Estado civil de la persona fallecida 224 Casado

Total herederos / legatarios 225 14

Fecha de fallecimiento 226 28/07/2019

Testamento 227 Seleccione

Fecha de otorgamiento del testamento 228

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 07/06/2022

RUC (sucesión indivisa) 230

Denominación (sucesión indivisa) 231

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo) 298

Número total de donantes del exterior (Informativo) 299

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2022081060160

NÚMERO SERIAL  
872388394461

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN

08-07-2022

PAGINA

1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (informativo) 337

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones** (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 4472.79

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias	421	421	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (informativo)	422	422	0.00
			433

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	4472.79
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	4472.79

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	0.00	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2022081060160	<b>NÚMERO SERIAL</b> 872388394461	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 08-07-2022	<b>PÁGINA</b> 2
---	--	--------------------------------------	--	--------------------

(=) Impuesto a la Renta causado	699	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario				
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731		731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732		732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>				
Pago previo (Informativo)	890		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)				
Interés	897		897	0.00
Impuesto	898		898	0.00
Multa	899		899	0.00
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	902	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora	903		903	0.00
Multa	904		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	999	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Asiento comercial	Condición de la declaración	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	Valor de la porción
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107.261.19	SELECCION	0.0	0.0	4.17
										4,472.79



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022081060160	NÚMERO SERIAL 872388394461
	FECHA RECAUDACIÓN 08-07-2022	PÁGINA 3



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1301372718001 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	



## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	298	Número total de donantes locales (Informativo)
	299	Número total de donantes del exterior (Informativo)

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC202208069964	<b>NÚMERO SERIAL</b> 872386401310	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 05-07-2022	<b>PÁGINA</b> 1
---	--------------------------------------	--	--------------------

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones**

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399

4472.79

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	0	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	0.00
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias**

(431 + 432)

499

0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	4472.79
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>			(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	4472.79

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	0.00	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00

La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEC202208086964	872386401310	05-07-2022	2

(=) Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)  
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior  
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	890	0.00
Impuesto	897	0.00
Multa	898	0.00
	899	0.00

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**

Interés por mora	902	0.00
Multa	903	0.00
	904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>999</b>	<b>0.00</b>

(799 - 898)

(902 + 903 + 904)

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Tipo de inmueble	Clave tributario o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Certificación de la donación	(%) Valor imponible	(%) Valor imponible	Valor de la donación
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,281.19	SELECCION	0.0	4.17	4,472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2022080869964

NÚMERO SERIAL

872386401310

FECHA RECAUDACIÓN

05-07-2022

PÁGINA

3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1301492714 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Estado civil de la persona fallecida

224 Casado

Total herederos / legatarios

225 14

Fecha de fallecimiento

226 28/07/2019

Testamento

227 Seleccione

Fecha de otorgamiento del testamento

228

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

229 07/06/2022

RUC (sucesión indivisa)

230

Denominación (sucesión indivisa)

231

### IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo) 298

Número total de donantes del exterior (Informativo) 299

0

0

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2022080866334	06-07-2022
NÚMERO SERIAL	PÁGINA
872386384698	1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0,00 331
Bienes inmuebles	312	1 322	107261.19 332
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0,00 333
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0,00 334
Derechos representativos de capital	315	0 325	0,00 335
Otros muebles y derechos	316	0 326	0,00 336

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones** (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 0,00

**DEDUCIBLES** 4472.79

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	0	421	0,00 431
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0,00 431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	0,00 432
Deudas hereditarias		422	0,00 432
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0,00 433

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0,00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0,00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0,00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0,00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0,00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0,00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0,00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0,00

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR** 537)

Total base gravada Imponible	(399 - 499 - 599)	631	4472.79	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0,00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0,00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0,00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0,00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

**CÓDIGO VERIFICADOR** SRIDEC2022080869334

**NÚMERO SERIAL** 872386394698

**FECHA RECAUDACIÓN** 05-07-2022

**PÁGINA** 2

(=) Impuesto a la Renta causado	699	0.00
(-) Crédito tributario	(632 - 633 - 634 - 635)	
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00
<b>VALORES A PAGAR: (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>		
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	902	0.00
Multa	903	0.00
	904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de inmueble	Clave Catastral (número de predio)	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Comisión de la demarcación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuotas / parcelas	Valor de la parcela
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCIONE	0.0	0.0	4.17	4,472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2022080868334	872386384698
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
05-07-2022	3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1301591135 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE  
Periodo Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

### IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	07/06/2022
Denominación (sucesión indivisa)	231	

### IDENTIFICACION DEL DONANTE

Donantes	0
Número total de donantes locales (Informativo)	298
Número total de donantes del exterior (Informativo)	299

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2022080845806	872386124473
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
04-07-2022	1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	107261.19
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a Incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

337

0.00

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones**

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399

4472.79

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	0	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	0.00
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias**

(431 + 432)

499

0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de Instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de Instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	4472.79
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635



CÓDIGO VERIFICADOR  
SRIDEC2022080845806

NÚMERO SERIAL  
872386124473

FECHA RECAUDACIÓN  
04-07-2022

PÁGINA  
2

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

(=) Impuesto a la Renta causado  
 (-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)  
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior  
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar  
**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo)  
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés  
 Impuesto  
 Multa

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)  
**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**

Interés por mora  
 Multa  
**TOTAL PAGADO**

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Claves catastrales o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Valor comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	Valor de la porción
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCIONE	0.0	0.0	4.17
										4,472.79



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022080845806	NÚMERO SERIAL 872386124473
	FECHA RECAUDACIÓN 04-07-2022	PÁGINA 3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1303768004 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO  
 Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

### IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

### Estado civil de la persona fallecida

Total herederos / legatarios	224	Casado
Fecha de fallecimiento	225	14
Testamento	226	28/07/2019
Fecha de otorgamiento del testamento	227	Seleccione

### Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

RUC (sucesión indivisa)	228	
Denominación (sucesión indivisa)	229	07/06/2022
Identificación del donante	230	
Identificación del donante	231	



### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022080845382	872386120567	04-07-2022	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones** (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 4472.79

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	0.00	431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	0.00
Deudas hereditarias			433
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			499

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00

**EXENCIONES**

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales
- (-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID-19
- (-) Exoneración primer grado de consanguinidad
- (-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	4472.79
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022080845382	872386120567	04-07-2022	2

(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00
(-) Crédito tributario			
Relaciones en la fuente locales (por donaciones)			
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		731	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		732	0.00
		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES											
Tipo de inmueble	Ciudad, cantón o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avilón comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / impuesto	Valor de la cuota
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCIONE	0.0	0.0	4.17	4,472.79



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022080845382	NÚMERO SERIAL 872386120567
	FECHA RECAUDACIÓN 04-07-2022	PÁGINA 3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1302586787 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA  
Período Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	



Donantes

Número total de donantes locales (Informativo) 298  
Número total de donantes del exterior (Informativo) 299

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2022080844920	872386115097
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
04-07-2022	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

337

0.00

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones**

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399

4472.79

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0	421	0.00
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias**

(431 + 432)

499

0.00

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599	0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	4472.79	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00

La información reposa en la base de datos del SRL, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEC2022080844920	872386115097	04-07-2022	2

(=) Impuesto a la Renta causado

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)

Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

Impuesto

Multa

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**

Interés por mora

Multa

**TOTAL PAGADO**

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Procedencia	Comarca	Av. valor comercial	Condición de la donación	(a) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,261.19	SELECCION	0.0	0.0	4.17	4,472.79



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2022080844920

NÚMERO SERIAL

872386115097

FECHA RECAUDACIÓN

04-07-2022

PÁGINA

3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1302684707 Razón Social: MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA  
Periodo Fiscal: 07 JUNIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300410873
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	14
Fecha de fallecimiento	226	28/07/2019
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	07/06/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	298	Número total de donantes locales (informativo)
	299	Número total de donantes del exterior (informativo)

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022080844170	872386105576	04-07-2022	1

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



Descripción	Numero de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.321	0.00
Bienes inmuebles	312	1.322	4472.79
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.324	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.326	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0.00

**Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 4472.79**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Numero de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	4.21	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, Impuestos, etc.)	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias			
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			4.33
			4.33

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias (4.31 + 4.32) 4.99 0.00**

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de Instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Selección	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de Instituciones del estado y empresas públicas	523	Selección	533	0.00
(-) Otras exenciones por leyes especiales	524	NO	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	NO	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	NO	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	0.00
<b>(=) Total exenciones (532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 537 0.00</b>				

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	4472.79	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	<b>CODIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2022080844170	<b>NUMERO SERIAL</b> 872386105576	<b>FECHA RECAUDACION</b> 04-07-2022	<b>PAGINA</b> 2
---	--	--------------------------------------	--	--------------------

(=) Impuesto a la Renta causado	699	(632 - 633 - 634 - 635)	0.00
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731		0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732		0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733		0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	(699 - 731 - 732 - 733)	0.00
<b>VALORES A PAGAR</b>			
Pago previo (Informativo)	890		0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés	897		0.00
Impuesto	898		0.00
Multa	899		0.00
<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>			
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	902	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	903		0.00
Multa	904		0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	999	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES										
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Localización	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor Imponible	Valor de la porción
TERRENO	1035414000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,281.19	SELECCION	0.0	0.0	4.17
										4,472.79



	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2022080844170	NÚMERO SERIAL 872386105576
	FECHA RECAUDACIÓN 04-07-2022	PÁGINA 3

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308256195

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE JUNIO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** RODRIGUEZ MARCILLO CONSUELO HERLINDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 225-753-58408



225-753-58408

Ing. Fernando Alvear C.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1350659452

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ PERALTA BRIGGITE CLARIS

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE FEBRERO DE 2002

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. EN CIENCIAS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Clariss Menendez

N° de certificado: 221-753-58735



221-753-58735

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN  
CONDICIÓN CIUDADANÍA

APellidos MENENDEZ PERALTA

Nombres BRIGGITTE CLARIS

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO 08 FEB 2002

LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

Nº. DOCUMENTO

902628248

FECHA DE VENCIMIENTO

16 ABR 2021

NACIONALIDAD

905248



NUI.1350659452

*Clariss Menendez*

APellidos y Nombres del Padre

MENENDEZ VENCES EDUARDO FRANCISCO

APellidos y Nombres de la Madre

PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CODIGO DACTILAR

E2333V2221

TIPO SANGRE B+

DONANTE

No donante



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 16 ABR 2021

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

I<ECU0026282482<<<<<<1350659452  
0202099F3104105ECU<NO<DONANTE3  
MENENDEZ<PERALTA<<BRIGGITTE<CL



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308625092

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 16 DE SEPTIEMBRE DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE JUNIO DE 2007

**Datos del Padre:** CEDEÑO MOREIRA ANGEL FIDEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PACHECO GARCIA ROSA IGNACIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE MARZO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-753-58617



221-753-58617

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBERACIÓN

N° 130862509-2



CÉLULA DE  
**CIUDADANA**  
 NOMBRES Y APELLIDOS  
**CEDENO PACHECO  
 MERCEDES TRINIDAD**

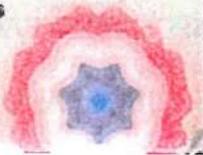
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABÍ  
 PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1982-09-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**

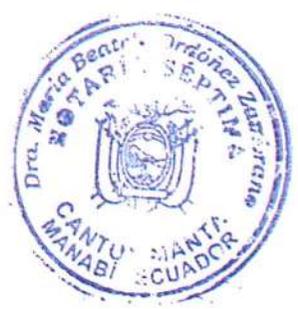
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**GABRIEL EDUARDO  
 MENENDEZ MACIAS**

SUPERIOR LICENCIADA  
**CEDENO RODRIGUEZ ANGEL FIDEL**  
 ASESORADO POR  
**PACHECO GARCIA ROSA IGNACIA**

MANTA  
 2017-03-20  
 2017-03-20







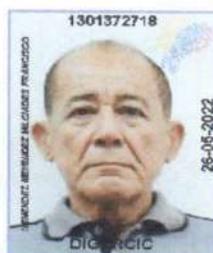


## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301372718

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO



**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE AGOSTO DE 1949

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** AVICULTOR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENENDEZ ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE MAYO DE 2022

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 223-753-58517



223-753-58517

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ MILTON**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENENDEZ ANGELA**  
 ESTADO CIVIL  
**SOLTERO**

CÓDIGO DACTILAR  
**ES3204222**  
 TIPO SANGRE **A+**

DONANTE  
**No consta**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 26 MAY 2022**

*F. Alvarado*  
 DIRECTOR GENERAL



**I<ECU0267192395<<<<<1301372718**  
**4908090M3205264ECU<NO<DONANTE2**  
**MENENDEZ<MENENDEZ<<MILCIADES<F**

**CÉDULA DE IDENTIDAD**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS **MENENDEZ**      CONDICIÓN **CIUDADANA**  
 NOMBRES **MENENDEZ**  
 NOMBRES **MILCIADES FRANCISCO**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**



**NUI.1301372718**

FECHA DE NACIMIENTO **08 AGO 1948**  
 LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANTA**  
**MANTA**  
 FIRMA DEL TITULAR

*F. Alvarado*

SEXO **HOMBRE**  
 No DOCUMENTO **025719239**  
 FECHA DE VENCIMIENTO **26 MAY 2032**  
 NAT/CAN **354451**





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301797179

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 26 DE MAYO DE 1953

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE FEBRERO DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 221-753-58603



221-753-58603

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



130179717-9

CEDULA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MENENDEZ MENENDEZ  
 MILTON RUBEN  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI  
 MANTA  
 TARCUI  
 FECHA DE NACIMIENTO 1933-05-28  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION COMERCIANTE V43444242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 MANTA  
 2021-02-01  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2031-02-01

*Milton Rubén Menéndez*






## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301679989

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 22 DE DICIEMBRE DE 1943

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO ROSARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 222-753-58476



222-753-58476

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CON  
IDENTIFICACIÓN Y CATASTRO

130167998-9



CIUDADANIA  
MEXICANA - FRENTE  
MENENDEZ CEDEÑO  
TERESA VLMA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO  
FECHA DE NACIMIENTO 1943-12-23  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



IDENTIFICACION  
BACHILLERATO  
APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MENENDEZ MILTON  
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CEDEÑO ROSARIO  
LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA  
2014-09-25  
FECHA DE EXPIRACION  
2024-09-25

PALESTRA COMERCIAL  
COMERCIANTE

E33331122





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Ligia Nora Menéndez Cedeño*

**Número único de identificación:** 1300373576

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 15 DE JUNIO DE 1946

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VASQUEZ GARCIA EURO ENRIQUE

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE ENERO DE 1966

**Datos del Padre:** MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO GARCIA ROSARIO ESPERANZA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 22 DE OCTUBRE DE 2020

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 221-753-58368



221-753-58368

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



130037357 6



MANABÍ  
PORTOVIEJO  
1948-06-15  
EQUATORIANA  
MUJER  
CASADO  
EURO ENRIQUE  
VASQUEZ GARCIA



EN VÍAS DOMESTICAS E13031222

DR. MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ MILTON

MANABÍ - CANTÓN MANABÍ - PARROQUIA ESPERANZA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311525388

**Nombres del ciudadano:** MIELES CEVALLOS MANUEL STALIN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 23 DE JUNIO DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MIELES MOLINA MANUEL DE JESUS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEVALLOS MERA JANETH DEL JESUS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE JULIO DE 2022

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 222-755-51271



222-755-51271

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**CEDULA DE IDENTIDAD** REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS: MIELES  
 CEVALLOS  
 NOMBRES: MANUEL STALIN  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 23 JUN 1986  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI SANTA ANA  
 SANTA ANA DE VUELTA LARGA  
 FIRMA DEL TITULAR: *Manuel Stalin*

CONDICIÓN CIUDADANIA: **CIUDADANIA**  
 SEXO: HOMBRE  
 No. DOCUMENTO: 030003179  
 FECHA DE VENCIMIENTO: 14 JUL 2032  
 NACIM: 218636

NUL1311525388

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MIELES MOLINA MANUEL DE JESUS  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS MERA JANETH DEL JESUS  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR: E3343V3222  
 TIPO SANGRE: A+  
 DONANTE: SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: SANTA ANA 14 JUL 2022  
 DIRECTOR GENERAL: *F. Alvarado*

I<ECU0300031799<<<<<<1311525388  
 8606235M3207143ECU<SI<<<<<<<<5  
 MIELES<CEVALLOS<<MANUEL<STALIN



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: MANABI  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
 CANTÓN: SANTA ANA  
 PARROQUIA: SANTA ANA  
 ZONA:  
 JUNTA No. 0022 MASCULINO

N: 45956523  
 1311525388  
 CC N: 1311525388

MIELES CEVALLOS MANUEL STALIN



Factura: 001-002-000013538



20221308007P01071

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308007P01071
---------------	-------------------

## ACTO O CONTRATO:

DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL

FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE AGOSTO DEL 2022, (16:20)
------------------------	--------------------------------

## OTORGANTES

## OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	MIRIAN TARCILA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS
Natural	MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308256195	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ
Natural	MENENDEZ PERALTA BRIGGITTE CLARIS	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1350659452	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES
Natural	CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1308625092	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301372718	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301797179	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301679989	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300373576	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

## A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

## UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O  
CONTRATO:

INDETERMINADA

*Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

*Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
EL CANTÓN MANTA - MANARÍ - ECUADOR





DECLARACIÓN JURAMENTADA PREVIA A  
 PARTICION DE BIENES, OTORGADA POR LOS  
 SEÑORES: FRANCISCO MENENDEZ  
 RODRIGUEZ , REPRESENTANDO A ANGELA  
 MERCEDES MENENDEZ CANTOS, CESAR  
 RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ, NORAIMA LUPE MENENDEZ  
 MENENDEZ, SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ, MIRIAN  
 TARCILA MENENDEZ MENENDEZ, MARIANA DEL JESUS  
 MENENDEZ MENENDEZ , CELIA CRISTINA MENENDEZ  
 MENENDEZ , KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS, MARTHA  
 CECILIA MENENDEZ MENENDEZ, BRIGGITTE CLARIS  
 MENENDEZ PERALTA REPRESENTANDO A EDUARDO  
 FRANCISCO MENENDEZ VINCES, MERCEDES TRINIDAD  
 CEDEÑO PACHECO REPRESENTANDO A GABRIEL EDUARDO  
 MENENDEZ MACIAS; MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ  
 MENENDEZ, MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ , TERESA  
 VILMA MENENDEZ CEDEÑO Y LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO,  
 EN CALIDADES DE HEREDEROS Y COHEREDEROS DE LOS  
 SEÑORES FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO  
 EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ

CUANTIA : INDETERMINADA.

DI 2 COPIAS

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 51 CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

20221308007P01071 .- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MIÉRCOLES VEINTICUATRO DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS** , ante mí: DOCTORA **MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO**, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON, con funciones prorrogadas mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 de dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos los señores comparecen **ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130063366-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico [merchip28@gmail.com](mailto:merchip28@gmail.com); representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con dirección de domicilio en el Km 7,5 vía manta Montecristi, Parroquia Colorado vía al Arroyo ciudadela Santa Lucía, con dirección de correo electrónico [baco.21@hotmail.com](mailto:baco.21@hotmail.com), y; con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del



año 2022; **CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, tres, siete, seis, ocho, cero, cero, guion cuatro 130376800-4, celular número (+347)4006304 con domicilio físico en 105-25-84 St. Ozone Park, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico cesardo01@aol.com; representado legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **NORAIMA LUPE MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130159113-5, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **SILVIA ELIZABETH MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, ocho, ocho, tres, siete, cuatro, guion siete; 130288374-7, celular número

  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 EL CANTÓN MANTA - MANARÍ - ECUADOR

(+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MIRIAN TARCILA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, tres, guion uno; 130268473-1, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco



130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pfeffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, cuatro, nueve, dos, siete, uno, guion cuatro 130149271-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica

*Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MACHACHI - ECUADOR

y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pfeffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, cinco, ocho, seis, siete, ocho, guion siete 130258678-7, representada legalmente por el señor representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ** mediante PODER ESPECIAL número 760, otorgado en el municipio de Beniel, ante el Dr. FERNANDO VIGURIA ALDAY, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Murcia - España, a los 20 días del mes de junio del año 2022 y Apostillado en Santomera, Murcia, España, el día 20 de junio del 2022 por Don Pedro Solana Hernández, Notario de Santomera, por delegación del Decano, bajo el número 42B/2022; **KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, cuatro, nueve, cuatro, guion cero, 130885494-0, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5 mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights, Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 23 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria



Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pfeffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MILCIADES FRANCISCO MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, tres, siete, dos, siete, uno, guion ocho 130137271-8, con número de celular (+593) 959535541, domiciliado en la parroquia Colorado, cantón Montecristi, Ecuador y correo electrónico baco21@hotmail.com, por sus propios derechos y personales derechos; **MARTHA CECILIA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, cero, guion siete 130268470-7, domiciliada en el 41-98 Forley St. Queens, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica, con número de celular (+118) 6400384 y con correo electrónico cesardo01@aol.com, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **MILTON RUBEN MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, siete, nueve, siete, uno, siete, guion nueve 130179717-9; domiciliado

*Beato*  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA/  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

en la calle 9 Av. 24, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador; con número de teléfono y correo electrónico: (+347) 4006304, cesardo01@aol.com, por sus propios y personales derechos; **TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, seis, siete, nueve, nueve, ocho, guion nueve 130167998-9, de estado civil divorciada, domiciliada en la Urb. Manta 2000, cantón Manta, Ecuador, con número de celular (+593) 995357518 y correo electrónico lexdatosimportantes@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, tres, siete, tres, cinco, siete, guion seis 130037357-6, de estado civil casada, domiciliada en la calle América del cantón Portoviejo, Ecuador, con número de celular (+593) 939387057 y con dirección electrónica jandradearboleda@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, uno, cero, tres, uno, cero, cinco, siete, guion seis 131031057-6, de estado civil casado, domiciliada en la Cdla. Ciudad Jardín del cantón Montecristi, Ecuador, con número de celular (+593) 985124873 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com

Representado Legalmente por la señora **MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO** mediante Poder Especial número 20221308007P00725, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; **EDUARDO**



**FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, con número de cédula uno, tres, uno, uno, siete, siete, cinco, nueve, uno, guion ocho 131177591-8, de estado civil soltero, domiciliada en la entrada a la parroquia San Juan de Manta del cantón Manta, Ecuador, con número de celular 0998509447 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señorita **BRIGGITTE CLARIS MENÉNDEZ PERALTA** mediante Poder Especial número 20221308007P00726, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; todos los comparecientes portadores de las cédulas de ciudadanía que me fueron presentadas y devueltas a los interesados; idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quienes de conocer personalmente doy fe; \_quienes presentaron sus documentos de ciudadanía y fueron devueltos a los interesados; idóneos, capaces para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quien de conocer personalmente doy fe. Bien instruidos de la naturaleza, resultados y efectos legales de esta **DECLARACION JURAMENTADA**, a cuyo otorgamiento procede a realizar la misma **PREVIA A LA OBTENCIÓN DE LA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES ENTRE HEREDEROS** declarando lo siguiente: **PRIMERA:**

**COMPARECIENTES** : **ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130063366-4, celular número (+593)992931893

*Cesardo*  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico [merchip28@gmail.com](mailto:merchip28@gmail.com); representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con dirección de domicilio en el Km 7,5 vía manta Montecristi, Parroquia Colorado vía al Arroyo ciudadela Santa Lucía, con dirección de correo electrónico [baco.21@hotmail.com](mailto:baco.21@hotmail.com), y; con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, tres, siete, seis, ocho, cero, cero, guion cuatro 130376800-4, celular número (+347)4006304 con domicilio físico en 105-25-84 St. Ozone Park, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico [cesardo01@aol.com](mailto:cesardo01@aol.com); representado legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **NORAIMA LUPE MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130159113-5, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en



41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **SILVIA ELIZABETH MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, ocho, ocho, tres, siete, cuatro, guion siete; 130288374-7, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heighs Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de

  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANTA, ECUADOR

Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MIRIAN TARCILA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, tres, guion uno; 130268473-1, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pfeffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, cuatro, nueve, dos, siete, uno, guion cuatro 130149271-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en



41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, cinco, ocho, seis, siete, ocho, guion siete 130258678-7, representada legalmente por el señor representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ** mediante PODER ESPECIAL número 760, otorgado en el municipio de Beniel, ante el Dr. FERNANDO VIGURIA ALDAY, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Murcia - España, a los 20 días del mes de junio del año 2022 y Apostillado en Santomera, Murcia, España, el día 20 de junio del 2022 por Don Pedro Solana

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambra  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Hernández, Notario de Santomera, por delegación del Decano, bajo el número 42B/2022; **KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, cuatro, nueve, cuatro, guion cero, 130885494-0, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5 mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights, Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 23 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; **MILCIADES FRANCISCO MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, tres, siete, dos, siete, uno, guion ocho 130137271-8, con número de celular (+593) 959535541, domiciliado en la parroquia Colorado, cantón Montecristi, Ecuador y correo electrónico baco21@hotmail.com, por sus propios derechos y personales derechos; **MARTHA CECILIA MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, cero, guion siete 130268470-7, domiciliada en



el 41-98 Forley St. Queens, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica, con número de celular (+118) 6400384 y con correo electrónico cesardo01@aol.com, representada legalmente por el señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; **MILTON RUBEN MENÉNDEZ MENÉNDEZ**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, siete, nueve, siete, uno, siete, guion nueve 130179717-9; domiciliado en la calle 9 Av. 24, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador; con número de teléfono y correo electrónico: (+347) 4006304, cesardo01@aol.com, por sus propios y personales derechos; **TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, uno, seis, siete, nueve, nueve, ocho, guion nueve 130167998-9, de estado civil divorciada, domiciliada en la Urb. Manta 2000, cantón Manta, Ecuador, con número de celular (+593) 995357518 y correo electrónico lexdatosimportantes@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO**, con número de cédula uno, tres, cero, cero, tres, siete, tres, cinco, siete, guion seis 130037357-6, de estado civil casada, domiciliada en la calle América del cantón Portoviejo, Ecuador, con número de celular (+593) 939387057 y con dirección electrónica

  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
MANABÍ, ECUADOR

jandradearboleda@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, con número de cédula uno, tres, uno, cero, tres, uno, cero, cinco, siete, guion seis 131031057-6, de estado civil casado, domiciliada en la Cdla. Ciudad Jardín del cantón Montecristi, Ecuador, con número de celular (+593) 985124873 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señora **MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO** mediante Poder Especial número 20221308007P00725, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; **EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, con número de cédula uno, tres, uno, uno, siete, siete, cinco, nueve, uno, guion ocho 131177591-8, de estado civil soltero, domiciliada en la entrada a la parroquia San Juan de Manta del cantón Manta, Ecuador, con número de celular 0998509447 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señorita **BRIGGITTE CLARIS MENÉNDEZ PERALTA** mediante Poder Especial número 20221308007P00726, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; hábiles y capaces para realizar esta clase de actos u contratos permitidos por la ley, libres y voluntariamente con amplia libertad y bajo juramento, exponemos: **QUE somos los únicos beneficiarios en calidad de herederos y coherederos de los SEÑORES FRANCISCO MILTON MENENDEZ**



PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ quienes

fallecieron sin otorgar testamento, por lo tanto somos sus

beneficiarios SEGUNDA: ANTECEDENTES: a) LOS

COMPARECIENTES BENEFICIARIOS comparecemos libres y

voluntariamente y amparados en los artículos mil cuatrocientos sesenta

y uno (1461) y mil trescientos cuarenta y cinco (1345) del código civil

ecuatoriano, manifestamos que somos los legítimos herederos y

coherederos de los señores FRANCISCO MILTON MENENDEZ

PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ, quienes

fallecieron sin dejar testamento y en conformidad con la Posesión

Efectiva que han realizado con fecha siete (07) de junio del año dos mil

veintidós, en la Notaría Séptima del cantón Manta, donde realizan bajo

declaración juramentada que efectivamente son los únicos herederos y

coherederos de los causantes, documento que se encuentra inscrito en

el Registro de la Propiedad con fecha catorce (14) de junio del dos mil

veintidós, con número de inscripción 281 y número de Repertorio 4426;

y, en tal virtud los comparecientes son beneficiarios como : •Cónyuge

- 1300633664 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (50.00 %)

•Herederero - 1301372718 MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES

FRANCISCO (4.16 %) • Herederero - 1302883747 MENENDEZ

MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (4.16 %) • Herederero - 1302684731

*Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA, MANABÍ - ECUADOR

MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (4.17 %) • Heredero - 1302684707 MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (4.17 %)

• Heredero - 1301797179 MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (4.16 %) • Heredero - 1300373576 MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (4.17 %). • Heredero - 1302586787 MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (4.16 %) • Heredero - 1303768004 MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (4.17 %). • Heredero - 1301679989 MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (4.17 %).

• Heredero - 1301591135 MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (4.17 %) . • Heredero - 1301492714 MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (4.17 %) . • Heredero (Fallecido) - 1301848303 MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (4.17 %)

• Coheredero - 1308854940 MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL (1.39 %) • Coheredero - 1310310576 MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO (1.39 %) . • Coheredero - 1311775918 MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO (1.39 %) Cada uno por los derechos y acciones hereditarios que les corresponden como legitimarios y relacionados al bien siguiente: consta en la aprobación de partición extrajudicial N° 00315-26072022 otorgado por la Dirección de avalúos, catastro y permisos municipales del GAD-Manta con fecha 26 de Julio del 2022 y relacionados al bien con Ficha Registral-Bien Inmueble 23872, con clave catastral número 1-03-54-14-000, adquirido por el Causante mediante escritura de compraventa autorizada en la



Notaría Segunda del Cantón Manta el día lunes 21 de julio de 1952 e inscrita en el Registro de la Propiedad el día martes 05 de agosto de 1952, por compra que hiciera a la señora DELGADO REYES AMANDA: Un solar ubicado en el barrio la Dolorosa de la parroquia Manta del Cantón Manta, calle 9 y Av. 24, el mismo que tiene DIEZ Y SEIS VARAS DE FRENTE, POR QUINCE VARAS DE FONDO, y está circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: 13,44 m Calle Abdón Calderón; POR ATRÁS: 13,44 m Calle 10 de Agosto; POR UN COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de propiedad de Paula Anchundia; y POR EL OTRO COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de la vendedora; con un AREA TOTAL: 169.34 m<sup>2</sup>; cabe anotar que todos los movimientos registrales con respecto a este bien inmueble se encuentra en conformidad al certificado del registro que tiene su ficha registral. **b)** En atención al trámite con número N° 00315-26072022 de fecha 26 de julio del 2022, relacionado a la solicitud suscrita por Sr(a).MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (c.c.1300633664), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (c.c.1301372718), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (c.c.1302883747), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (c.c.1302684731), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (c.c.1302684707), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (c.c.1301797179), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (c.c.1300373576), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CELIA

  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANTA, ECUADOR

CRISTINA (c.c.1302586787), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (c.c.1303768004), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (c.c.1301679989), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (c.c.1301591135), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (c.c.1301492714), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (c.c.1301848303), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). MENENDEZ PEREZ -MILTON FRANCISCO (c.c.1300410873), ubicado en barrio LA DOLOROSA de la parroquia (MANTA) del cantón Manta, CALLE 9 AVE. 24 , con Ficha Registral – Bien Inmueble N°23872 y clave catastral N° 1-03-54-14-000, avalúo municipal \$77.768,57. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN, conforme consta del Certificado de Solvencia que se adjunta; **CLAUSULA TERCERA:** **DECLARACIÓN SOBRE LA PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL:** Teniendo los comparecientes (herederos) la libre disposición sobre dicho bien hereditario, el cual está libre de gravamen, exponen que una vez cumplido con la obligación del impuesto sobre ingresos provenientes de herencias y legados conforme se demuestra con los certificados de pagos de Servicio de Rentas Internas, y que estando conformes con realizar la partición de dicho bien hereditario en proporción de porcentajes y con la división porcentual y que también se encuentra la adjudicación con superficies, que de mutuo acuerdo han



establecido de conformidad a la que consta en el petitorio y la declaración juramentada realizadas previamente y que se adjuntan a esta escritura y por lo cual los comparecientes, por sus propios derechos, han convenido en la respectiva PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL Y ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS HEREDEROS DE DICHO BIEN en el petitorio, y que asimismo forma parte de dicha partición las resoluciones pertinentes emitidas por el GAD Municipal del Cantón Manta, en las que se aprueban la respectiva partición Extrajudicial del bien antes mencionado y el PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS:

- Cónyuge - 1300633664 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (50.00 %)
- Heredero - 1301372718 MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (4.16 %)
- Heredero - 1302883747 MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (4.16 %)
- Heredero - 1302684731 MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (4.17 %)
- Heredero - 1302684707 MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (4.17 %)
- Heredero - 1301797179 MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (4.16 %)
- Heredero - 1300373576 MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (4.17 %)
- Heredero - 1302586787 MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (4.16 %)
- Heredero - 1303768004 MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (4.17 %)
- Heredero - 1301679989

  
 Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANTA, ECUADOR

MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (4.17 %). • Heredero .-  
 1301591135 MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (4.17 %).- ....  
 • Heredero - 1301492714 MENENDEZ MENENDEZ MARIANA  
 DEL JESUS (4.17 %). • Heredero (Fallecido) - 1301848303  
 MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (4.17 %). •Coheredero  
 - 1308854940 MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL (1.39 %). •  
 Coheredero - 1310310576 MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO  
 (1.39 %) . • Coheredero - 1311775918 MENENDEZ VINCES  
 EDUARDO FRANCISCO (1.39 %) . Del bien dejado por los  
 CAUSANTES FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO  
 EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ el mismo que tiene un área total  
 de 169,34 m2, según la escritura y la especificación detallada en el  
 respectivo certificado. **CUARTA: ACEPTACIÓN Y DECLARACIÓN**  
**JURAMENTADA:** Los comparecientes declaran bajo juramento que  
 son los únicos beneficiarios de los causantes SEÑORES  
 FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO  
 MENENDEZ MENÉNDEZ y que con los antecedentes que han  
 quedado expuestos, en calidad de herederos respectivamente han  
 convenido en forma expresa y de mutuo acuerdo efectuar la  
 PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL del inmueble descrito  
 anteriormente, como propietarios y en calidad de herederos y de la  
 manera como se la ha detallado en la cláusula de los antecedentes .  
 No teniendo nada más que declarar y ratificar esta aceptación . en



honor a la verdad y declarando bajo juramento que los datos consignados en este instrumento público son verdaderos y conociendo sobre las penas del perjurio y de las leyes que al respecto existen en el Código Penal Ecuatoriano vigente.- Leída que le fue la presente declaración íntegramente a las otorgantes de principio a fin, en alta y clara voz por mí LA NOTARIA quien por hallarla conforme en todos y cada uno de sus partes, se afirman, ratifican al pie del presente documento en unidad de acto, firmando conmigo la Notaria Séptima del Cantón Manta Doctora Maria Beatriz Ordóñez que **DOY FE.**

*Francisco Menendez*



FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ  
CÉDULA: 1308256195

*Clariss Menendez*



BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA  
CÉDULA: 1350659452

*Mercedes C. de Pacheco*



MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO  
CÉDULA: 1308625092

*Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zumbrao*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA, ESMERALDAS, ECUADOR

*Milciades Francisco Menendez Menendez*

MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301372718



*Milton Ruben Menendez Menendez*

MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301797179



*Teresa Vilma Menendez Cedeño*

TÉRESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1301679989



*Ligia Nora Menendez Cedeño*

LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1300373576



*Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*  
LA NOTARIA



Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
ABOGADA  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA DE  
CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308256195

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE JUNIO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** RODRIGUEZ MARCILLO CONSUELO HERLINDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 225-753-00002



225-753-00002

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1963-06-30**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

No. **130825619-5**


INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **MAGISTER**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **RODRIGUEZ MARCILLO CONSUELO HERLINDA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2019-11-11**  
 FECHA DE EXPIRACION **2029-11-11**

E1333H222  
 000700353


DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1350659452

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ PERALTA BRIGGITTE CLARIS

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE FEBRERO DE 2002

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. EN CIENCIAS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Claris Menendez*

N° de certificado: 221-753-00155



221-753-00155

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

AFELIDOS CONDICIÓN CIUDADANA

MENENDEZ PERALTA  
NOMBRES

BRIGGITTE CLARIS  
NACIONALIDAD

ECUATORIANA  
FECHA DE NACIMIENTO

08 FEB 2002  
LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR

*Clariss Menendez*

SEXO

MUJER

No. DOCUMENTO

002628248

FECHA DE VENCIMIENTO

10 ABR 2031

NAT/CAN

905249



NUI.1350659452



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CODIGO DACTILAR

E2333V3222

TIPO SANGRE B+

DONANTE

No donante



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 10 ABR 2021



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0026282482<<<<<<1350659452  
0202099F3104105ECU<NO<DONANTE3  
MENENDEZ<PERALTA<<BRIGGITTE<CL





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308625092

**Nombres del ciudadano:** CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 16 DE SEPTIEMBRE DE 1982

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE JUNIO DE 2007

**Datos del Padre:** CEDEÑO MOREIRA ANGEL FIDEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PACHECO GARCIA ROSA IGNACIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE MARZO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 225-753-00243



225-753-00243

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALCÓN

CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CEDEÑO PACHECO  
 MERCEDES TRINIDAD**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABÍ  
 PORTOVIEJO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1982-09-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**GABRIEL EDUARDO  
 MENENDEZ MACIAS**

N. **130862509-2**




**SUPERIOR**      **PROFESIÓN / OCUPIACIÓN**  
**LICENCIADA**

**CEDEÑO MOREIRA ANGEL FIDEL**  
**FACHECO GARCIA ROSA IGNACIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2017-03-20**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-03-20**







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301372718

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE AGOSTO DE 1949

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** AVICULTOR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENENDEZ ANGELA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE MAYO DE 2022

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-752-99812



220-752-99812

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ MILTON**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENENDEZ ANGELA**  
 ESTADO CIVIL  
**SOLTERO**

CÓDIGO DACTILAR  
**ES03SM222**  
 TIPO SANGRE **A+**

DONANTE  
**No conatris**



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANA 25 MAY 2022**

*F. Alvarado*  
 DIRECTOR GENERAL

I<ECU0267192395<<<<<1301372718  
 4908090M3205264ECU<NO<DONANTE2  
 MENENDEZ<MENENDEZ<<MILCIADES<F

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
 APELLIDOS **MENENDEZ** CONDICIÓN CIUDADANÍA  
**MENENDEZ**



NOMBRES  
**MILCIADES FRANCISCO**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**

FECHA DE NACIMIENTO  
**09 AGO 1949**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANA**  
**MANA**

FIRMA DEL TITULAR

*F. Alvarado*

**NUI.1301372718**

SEXO  
**HOMBRE**  
 No. DOCUMENTO  
**025719239**  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**26 MAY 2032**

NAT/CAN  
**354451**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301797179

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBÉN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 26 DE MAYO DE 1953

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE FEBRERO DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Milton Rubén Menéndez*

N° de certificado: 223-752-99924



223-752-99924

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


 CEDULA DE CIUDADANÍA N. 130179717-9  
 APELLIDOS Y NOMBRES MENENDEZ MENENDEZ  
 MILTON RUBEN  
 LUGAR DE NACIMIENTO MANTA  
 TARIQUA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1983-06-26  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPIACIÓN COMERCIANTE V43M4242  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA  
 2021-02-01  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2031-02-01








## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301679989

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 22 DE DICIEMBRE DE 1943

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO ROSARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-752-99765



220-752-99765

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

130167998-9

CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
MENENDEZ CEDEÑO  
TERESA VILMA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1943-12-22

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTITUCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE E33331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MENENDEZ MILTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CEDEÑO ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-06-25

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-09-25





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300373576

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 15 DE JUNIO DE 1946

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VASQUEZ GARCIA EURO ENRIQUE

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE ENERO DE 1966

**Datos del Padre:** MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO GARCIA ROSARIO ESPERANZA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 22 DE OCTUBRE DE 2020

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 224-752-99730



224-752-99730

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su encargo sírvase incorporar una de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES Y COMPRAVENTA, contenida dentro de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a celebrar la presente Escritura Pública los señores: ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130063366-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con dirección de domicilio en el Km 7,5 vía manta Montecristi, Parroquia Colorado vía al Arroyo ciudadela Santa Lucía, con dirección de correo electrónico baco.21@hotmail.com, y; con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, tres, siete, seis, ocho, cero, cero, guion cuatro 130376800-4, celular número (+347)4006304 con domicilio físico en 105-25-84 St. Ozone Park, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico cesardo01@aol.com; representado legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; NORAIMA LUPE MENÉNDEZ MENÉNDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130159113-5, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; SILVIA ELIZABETH MENÉNDEZ MENÉNDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, dos, ocho, ocho, tres, siete, cuatro, guion siete; 130288374-7, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; MIRIAN TARCILA MENÉNDEZ MENÉNDEZ, con número

de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, tres, guion uno; 130268473-1, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, uno, cuatro, nueve, dos, siete, uno, guion cuatro 130149271-4, celular número (+593)992931893 con domicilio físico en 41-98 Forley St. Elmhurst, Queens, New York, Area Code 11373, Apt 3G, Estados Unidos de Norteamérica y domicilio electrónico merchip28@gmail.com; representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 24 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I. Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, dos, cinco, ocho, seis, siete, ocho, guion siete 130258678-7, representada legalmente por el señor representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ mediante PODER ESPECIAL número 760, otorgado en el municipio de Beniel, ante el Dr. FERNANDO VIGURIA ALDAY, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Murcia - España, a los 20 días del mes de junio del año 2022 y Apostillado en Santomera, Murcia, España, el día 20 de junio del 2022 por Don Pedro Solana Hernández, Notario de Santomera, por delegación del Decano, bajo el número 42B/2022; KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, cuatro, nueve, cuatro, guion cero, 130885494-0, representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5 mediante PODER ESPECIAL PARA REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN EN EL ECUADOR, en la ciudad de Jackson Heights, Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, el día 23 de mayo del 2022, ante la Dra. PAMELA MORENO, Notaria Pública por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica y Apostillado este documento público en Estados Unidos de Norteamérica, firmado por Audrey I.

Pheffer, actuando en capacidad de Secretaria de Condado, Condado de Queens, Certificado en New York, a los 09 días del mes de junio del 2022, por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de New York; MILCIADES FRANCISCO MENÉNDEZ MENÉNDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, uno, tres, siete, dos, siete, uno, guion ocho 130137271-8, con número de celular (+593) 959535541, domiciliado en la parroquia Colorado, cantón Montecristi, Ecuador y correo electrónico baco21@hotmail.com, por sus propios derechos y personales derechos; MARTHA CECILIA MENÉNDEZ MENÉNDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, cero, guion siete 130268470-7, domiciliada en el 41-98 Forley St. Queens, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica, con número de celular (+118) 6400384 y con correo electrónico cesardo01@aol.com, representada legalmente por el señor FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ, con número de cédula uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve, guion cinco 130825619-5, mediante PODER ESPECIAL número 20221308007P00765, otorgado en la Notaría Séptima del cantón Manta, a los diez días del mes de junio del año 2022; MILTON RUBEN MENÉNDEZ MENÉNDEZ, con número de cédula uno, tres, cero, uno, siete, nueve, siete, uno, siete, guion nueve 130179717-9; domiciliado en la calle 9 Av. 24, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador; con número de teléfono y correo electrónico: (+347) 4006304, cesardo01@aol.com, por sus propios y personales derechos; TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO, con número de cédula uno, tres, cero, uno, seis, siete, nueve, nueve, ocho, guion nueve 130167998-9, de estado civil divorciada, domiciliada en la Urb. Manta 2000, cantón Manta, Ecuador, con número de celular (+593) 995357518 y correo electrónico lexdatosimportantes@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO, con número de cédula uno, tres, cero, cero, tres, siete, tres, cinco, siete, guion seis 130037357-6, de estado civil casada, domiciliada en la calle América del cantón Portoviejo, Ecuador, con número de celular (+593) 939387057 y con dirección electrónica jandradearboleda@hotmail.com; por sus propios y personales derechos; GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS, con número de cédula uno, tres, uno, cero, tres, uno, cero, cinco, siete, guion seis 131031057-6, de estado civil casado, domiciliada en la Cdla. Ciudad Jardín del cantón Montecristi, Ecuador, con número de celular (+593) 985124873 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señora MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO mediante Poder Especial número 20221308007P00725, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022; EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES, con número de cédula uno, tres, uno, uno, siete, siete, cinco, nueve, uno, guion ocho 131177591-8, de estado civil soltero, domiciliada en la entrada a la parroquia San Juan de Manta del cantón Manta, Ecuador, con número de celular 0998509447 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com Representado Legalmente por la señorita BRIGGITTE CLARIS MENÉNDEZ PERALTA mediante Poder Especial número 20221308007P00726, celebrado en la Notaría Pública Séptima del cantón Manta, con fecha 03 de Junio del 2022: legalmente capaces por sus propios y personales derechos a quienes para efectos del presente instrumento se los podrá denominar como "LOS BENEFICIARIOS/ VENDEDORES". Y, MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS, ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula 1311525388, de

estado civil soltero, telefonía 0982738688, correo electrónico: ingmieles@hotmail.com domiciliado en Santa Ana, calle Eloy Alfaro y malecón, frente a unidad del milenio 9 de octubre ,en calidad de “COMPRADOR”.  
CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. – a) LOS COMPARECIENTES BENEFICIARIOS comparecen libre y voluntariamente y amparados en los artículos mil cuatrocientos sesenta y uno (1461) y mil trescientos cuarenta y cinco (1345) del código civil ecuatoriano, manifiestan que son los legítimos herederos y coherederos de los señores FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ, quienes fallecieron sin dejar testamento y en conformidad con la Posesión Efectiva que han realizado con fecha siete (07) de junio del año dos mil veintidós, en la Notaría Séptima del cantón Manta, donde realizan bajo declaración juramentada que efectivamente son los únicos herederos y coherederos de los causantes, documento que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad con fecha catorce (14) de junio del dos mil veintidós, con número de inscripción 281 y número de Repertorio 4426; y, en tal virtud los comparecientes son beneficiarios :

- Cónyuge - 1300633664 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (50.00 %)
- Heredero - 1301372718 MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (4.16 %)
- Heredero - 1302883747 MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (4.16 %)
- Heredero - 1302684731 MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (4.17 %)
- Heredero - 1302684707 MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (4.17 %)
- Heredero - 1301797179 MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (4.16 %)
- Heredero - 1300373576 MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (4.17 %)
- Heredero - 1302586787 MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (4.16 %)
- Heredero - 1303768004 MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (4.17 %)
- Heredero - 1301679989 MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (4.17 %)
- Heredero - 1301591135 MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (4.17 %)
- Heredero - 1301492714 MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (4.17 %)
- Heredero (Fallecido) - 1301848303 MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (4.17 %)
- Coheredero - 1308854940 MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL (1.39 %)
- Coheredero - 1310310576 MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO (1.39 %)
- Coheredero - 1311775918 MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO (1.39 %)



Cada uno por los derechos y acciones hereditarios que les corresponden como legitimarios y relacionados al bien siguiente: Tal como consta en la aprobación de partición extrajudicial N° 00315-26072022 otorgado por la Dirección de avalúos, catastro y permisos municipales del GAD-Manta con fecha 26 de Julio del 2022 y relacionados al bien con Ficha Registral-Bien Inmueble 23872, con clave catastral número 1-03-54-14-000, adquirido por el Causante mediante escritura de compraventa autorizada en la Notaría Segunda del Cantón Manta el día lunes 21 de julio de 1952 e inscrita en el Registro de la Propiedad el día martes 05 de agosto de 1952, por compra que hiciera a la señora DELGADO REYES AMANDA: Un solar ubicado en el barrio la Dolorosa de la parroquia Manta del Cantón Manta, calle 9 y Av. 24, el mismo que tiene DIEZ Y SEIS VARAS DE FRENTE, POR QUINCE VARAS DE FONDO, y está circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: 13,44 m Calle Abdón Calderón; POR ATRÁS: 13,44 m Calle 10 de Agosto; POR UN COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de propiedad de Paula Anchundia; y POR EL OTRO COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de la vendedora; con un AREA TOTAL: 169.34 m<sup>2</sup>; cabe anotar que todos los movimientos registrales con respecto a este bien inmueble se encuentra en conformidad al certificado del registro que tiene su ficha registral. b) En atención al trámite con número N° 00315-26072022 de fecha 26 de julio del 2022, relacionado a la solicitud suscrita por Sr(a).MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (c.c.1300633664), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (c.c.1301372718), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (c.c.1302883747), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (c.c.1302684731), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (c.c.1302684707), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (c.c.1301797179), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (c.c.1300373576), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (c.c.1302586787), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (c.c.1303768004), Sr(a).MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (c.c.1301679989), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (c.c.1301591135), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (c.c.1301492714), Sr(a).MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (c.c.1301848303), la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales APRUEBA la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de Sr(a). MENENDEZ PEREZ -MILTON FRANCISCO (c.c.1300410873), ubicado en barrio LA DOLOROSA de la parroquia (MANTA) del cantón Manta, CALLE 9 AVE. 24 , con Ficha Registral – Bien Inmueble N°23872 y clave catastral N° 1-03-54-14-000, avalúo municipal \$77.768,57. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN, conforme consta del Certificado de Solvencia que se adjunta; CLAUSULA TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL: Teniendo los comparecientes (herederos) la libre disposición sobre dicho bien hereditario, el cual está libre de gravamen, exponen que una vez cumplido con la obligación del impuesto sobre ingresos provenientes de herencias y legados conforme se demuestra con los certificados de pagos de Servicio de Rentas Internas, y que estando conformes con realizar la partición de dicho bien hereditario en proporción de porcentajes y con la división porcentual y que también se encuentra la

adjudicación con superficies, que de mutuo acuerdo han establecido de conformidad a la que consta en el petitorio y la declaración juramentada realizadas previamente y que se adjuntan a esta escritura y por lo cual los comparecientes, por sus propios derechos, han convenido en la respectiva PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL Y ADJUDICACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS HEREDEROS DE DICHO BIEN en el petitorio, y que asimismo forma parte de dicha partición las resoluciones pertinentes emitidas por el GAD Municipal del Cantón Manta, en las que se aprueban la respectiva partición Extrajudicial del bien antes mencionado y el PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS:

- Cónyuge - 1300633664 MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES (50.00 %)
- Heredero - 1301372718 MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO (4.16 %)
- Heredero - 1302883747 MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH (4.16 %)
- Heredero - 1302684731 MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA (4.17 %)
- Heredero - 1302684707 MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA (4.17 %)
- Heredero - 1301797179 MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN (4.16 %)
- Heredero - 1300373576 MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA (4.17 %)
- Heredero - 1302586787 MENENDEZ MENENDEZ CELIA CRISTINA (4.16 %)
- Heredero - 1303768004 MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO (4.17 %)
- Heredero - 1301679989 MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA (4.17 %)
- Heredero - 1301591135 MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE (4.17 %)
- Heredero - 1301492714 MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS (4.17 %)
- Heredero (Fallecido) - 1301848303 MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO (4.17 %)
- Coheredero - 1308854940 MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL (1.39 %)
- Coheredero - 1310310576 MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO (1.39 %)
- Coheredero - 1311775918 MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO (1.39 %)

Del bien dejado por los CAUSANTES FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ y ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENÉNDEZ el mismo que tiene un área total de 169,34 m<sup>2</sup>, según la escritura y la especificación detallada en el respectivo certificado.

**CLAUSULA CUARTA. – COMPRAVENTA.** En virtud de los antecedentes expuestos, al ser los legales propietarios del bien descrito en la cláusula



segunda de ese instrumento, al haber realizado Partición Extrajudicial y al tener la Aprobación Municipal para la celebración de escritura pública, por sus propios y personales derechos y por los que representan, declaran en conjunto que es su deseo el vender el bien descrito en la Ficha Registral-Bien Inmueble 23872 **COMO CUERPO CIERTO**: Un solar ubicado en el barrio la Dolorosa de la parroquia Manta del Cantón Manta, calle 9 y Av. 24, el que tiene DIEZ Y SEIS VARAS DE FRENTE, POR QUINCE VARAS DE FONDO, y está circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: 13,44 m Calle Abdón Calderón; POR ATRÁS: 13,44 m Calle 10 de Agosto; POR UN COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de propiedad de Paula Anchundia; y POR EL OTRO COSTADO: 12,60 m Lindera con Terreno de la vendedora; con un AREA TOTAL: 169.34 m<sup>2</sup>; SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN, al señor **MANUEL STALIN MIELES CEVALLOS**, legalmente capaz por sus propios y personales derechos, denominado como **“EL COMPRADOR”** con número de cédula uno, tres, uno, uno, cinco, dos, cinco, tres, ocho, guion ocho 131152538-8, de estado civil soltero, domiciliado en Santa Ana- Manabí , Calle Eloy Alfaro y Malecón, Frente a unidad del milenio 9 de octubre, Ecuador, con número de celular (+593) 982738688 y con dirección electrónica [ingmieles@hotmail.com](mailto:ingmieles@hotmail.com). **CLAUSULA QUINTA.- TRADICIÓN. “LOS VENDEDORES”** por este acto transfieren al adquiriente **“EL COMPRADOR”** el dominio, uso, goce y posesión del bien en venta, el mismo que se transfiere como **CUERPO CIERTO**, sobre el lote de terreno descrito en las cláusulas anteriores, correspondiéndole todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante le corresponda y pudiera corresponderle sin preservarlo a derecho o cosa alguna en lo que a materia del presente contrato se refiere; **CLAUSULA SEXTA: PRECIO.** - El precio de la presente **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES Y COMPRAVENTA** por convenido por las partes es la suma de **SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 57/100 (\$77.768,57)**, mismos que **“LOS VENDEDORES”** declaran haber recibido a su entera satisfacción en moneda de legal circulación por parte de **“EL COMPRADOR”**; **“LOS VENDEDORES”**, bajo juramento declaran que el bien descrito se encuentra libre de Gravamen, limitaciones de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar, servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley; **CLAUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN.** – **LOS PROPIETARIOS y EL COMPRADOR** aceptan la presente Escritura Pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL PORCENTUAL DE BIENES, TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA** por ser conveniente a sus intereses. **CLAUSULA OCTAVA: GASTOS.** – Los gastos que demande la celebración de la presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad Y Mercantil de Manta, provincia de Manabí, será por la cuenta de **EL COMPRADOR**. **CLAUSULA NOVENA: INSCRIPCIÓN.** – Quedan facultados los comparecientes para que por sí solos o por interpuesta persona

obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Manta. **CLAUSULA DECIMA: LA DE ESTILO.** – Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento.



LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1300373576



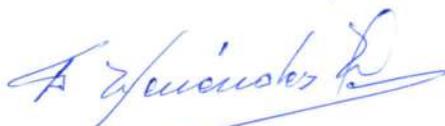
TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1301679989



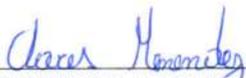
FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ  
CÉDULA: 1308256195



MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO  
CÉDULA: 1308625092



MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301372718



BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA  
CÉDULA: 1350659452



MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301797179



Abg. Alex Peñaherrera León  
Mat. 13-2018-208 F.A.



Factura: 001-002-000013539



20221308007D01548



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20221308007D01548**

Ante mí, NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO de la NOTARÍA SEPTIMA , comparece(n) LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO portador(a) de CÉDULA 1300373576 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO portador(a) de CÉDULA 1301679989 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ portador(a) de CÉDULA 1308256195 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MONTECRISTI, REPRESENTANDO A ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS, CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ, NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ, SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ, MIRIAN TARCILA MENENDEZ MENENDEZ, MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ , CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ , KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS, MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ, en calidad de PETICIONARIO(A); MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO portador(a) de CÉDULA 1308625092 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en MANTA, REPRESENTANDO A GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS en calidad de PETICIONARIO(A); MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ portador(a) de CÉDULA 1301372718 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MONTECRISTI, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA portador(a) de CÉDULA 1350659452 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, REPRESENTANDO A EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES en calidad de PETICIONARIO(A); MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ portador(a) de CÉDULA 1301797179 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de PETICIONARIO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede MINUTA DE PARTICION Y VENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS DEL BIEN DEL CAUSANTE SEÑOR FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. MANTA, a 24 DE AGOSTO DEL 2022, (17:01).

LIGIA NORA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1300373576



TERESA VILMA MENENDEZ CEDEÑO  
CÉDULA: 1301679989



*Francisco Menendez*

FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ  
CÉDULA: 1308256195



*Mercedes Trinidad Cedeño Pacheco*

MERGEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO  
CÉDULA: 1308625092



*Milciades Francisco Menendez Menendez*

MILCIADES FRANCISCO MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301372718



*Clariss Menendez*

BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA  
CÉDULA: 1350659452



*Milton Ruben Menendez Menendez*

MILTON RUBEN MENENDEZ MENENDEZ  
CÉDULA: 1301797179



*Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



Dra. María Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300373576

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CEDEÑO LIGIA NORA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 15 DE JUNIO DE 1946

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VASQUEZ GARCIA EURO ENRIQUE

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE ENERO DE 1966

**Datos del Padre:** MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO GARCIA ROSARIO ESPERANZA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 22 DE OCTUBRE DE 2020

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 224-752-99730



224-752-99730

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





130037357 6

RENANDEZ ORDENO  
LIDIA NORA  
MANABI  
PORTOVIJO  
PORTOVIJO  
FECHA DE NACIMIENTO 15-06-1972  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
CASADO  
EURO ENRIQUE  
VASQUEZ GARCIA



DOMESTICOS  
MILTON  
ESPERANZA

E13331222

001310301

*Manuel...*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1301679989

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 22 DE DICIEMBRE DE 1943

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MILTON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CEDEÑO ROSARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 25 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-752-99765



220-752-99765

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y REGISTRAR

130167998-9



CIUDADANIA  
EQUATORIANA  
MENENDEZ CEDENO  
TERESA VILMA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO  
1943-12-23  
ESTADO CIVIL ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



DESTINACION BACHILLERATO PROFESION COMERCIANTE

E33331122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MENENDEZ MILTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CEDENO ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA

2014-09-25

FECHA DE EXPIRACION  
2024-09-25

DIRECCION NACIONAL

FIRMA DEL CIUDADANO



0000274048



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301797179

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MENENDEZ MILTON RUBEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 26 DE MAYO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

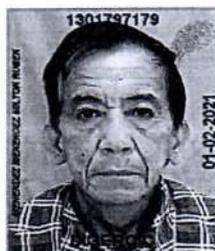
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE FEBRERO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 223-752-99924



223-752-99924

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN


 CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130179717-9  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 MENENDEZ MENENDEZ  
 MILTON ALISSON  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANTA  
 TARRA  
 FECHA DE NACIMIENTO 2003-05-28  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO HOMBRE  
 ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPIACIÓN COMERCIANTE V434V42Q

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PACIENTE  
 MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 MENENDEZ CANTOS ANGELA MENENDEZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 MANTA  
 2021-02-01  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2031-02-01



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308625092

Nombres del ciudadano: CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 29 DE JUNIO DE 2007

Datos del Padre: CEDEÑO MOREIRA ANGEL FIDEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: PACHECO GARCIA ROSA IGNACIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 225-753-00243



225-753-00243

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

**130862509-2**

**TÍTULO DE CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CEDENO PACHECO MERCEDES TRINIDAD**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI PORTOVIEJO PORTOVIEJO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1982-09-16**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**

**PROFESOR / CATEGORÍA LICENCIADA**  
**CEDENO MOREIRA ANGEL FIDEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PACHECO GARCIA ROSA IGNACIA**  
**MANTA**  
**2017-03-20**  
**MANTA**  
**2017-03-20**






## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301372718

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES  
FRANCISCO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE AGOSTO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: AVICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ MILTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENENDEZ ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MAYO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Nº de certificado: 220-752-99812



220-752-99812

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ MILTON**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENENDEZ ANGELA**  
 ESTADO CIVIL  
**SOLTERO**

CÓDIGO DACTILAR  
**E999M222**  
 TIPO SANGRE **A+**

DONANTE  
**No consta**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 26 MAY 2022**

*F. Alvarado*  
 DIRECTOR GENERAL



**I<ECU0267192395<<<<<1301372718**  
**4908090M3205264ECU<NO<DONANTE2**  
**MENENDEZ<MENENDEZ<<MILCIADES<F**

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
 CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS  
**MENENDEZ**  
**MENENDEZ**  
 NOMBRES  
**MILCIADES FRANCISCO**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
**09 AGO 1949**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
**MANTA**

SEXO  
**HOMBRE**  
 No. DOCUMENTO  
**026719239**  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**26 MAY 2032**

**NUI.1301372718**

FIRMA DEL TITULAR  
*F. Alvarado*

NAT/CAN  
**354451**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1350659452

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ PERALTA BRIGGITE CLARIS

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE FEBRERO DE 2002

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** BACH. EN CIENCIAS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Clariss Menendez*

N° de certificado: 221-753-00155



221-753-00155

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANA

APELLIDOS

MENENDEZ

PERALTA

NOMBRES

BRIGGITTE CLARIS

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

09 FEB 2002

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

*Clariss Menendez*



SEJO

MUJER

Nº DOCUMENTO

002628248

FECHA DE VENCIMIENTO

10 ABR 2031

NACIONAL

905249

NUI.1350659452

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR

E2333V2222

TIPO SANGRE B+

DONANTE

No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 10 ABR 2021

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0026282482<<<<<<1350659452  
0202099F3104105ECU<NO<DONANTE3  
MENENDEZ<PERALTA<<BRIGGITTE<CL



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308256195

Nombres del ciudadano: MENENDEZ RODRIGUEZ FRANCISCO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE JUNIO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RODRIGUEZ MARCILLO CONSUELO HERLINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE NOVIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 225-753-00002



225-753-00002

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº: 130825619-5



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
**MENENDEZ RODRIGUEZ  
FRANCISCO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1983-06-30**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**



ISM 18 40 0007 03 020

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MAGISTER**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MENENDEZ MENENDEZ MILCIADES FRANCISCO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **RODRIGUEZ MARCILLO CONSUELO HERLINDA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2019-11-11**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2029-11-11**

E133311222



000700350

*[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL

*[Signature]*

PRIMA DEL CENSO



# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



1. Country: United States of America  
This public document
2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
3. acting in the capacity of **County Clerk**
4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

5. at New York City, New York
6. the 9th day of June 2022
7. by Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services, State of New York
8. No. NYC-1819456
9. Seal/Stamp
10. Signature



*Whitney A. Clark*

Whitney A. Clark

Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**PODER ESPECIAL PARA  
REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN  
EN EL ECUADOR**



**E**N la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de América, día de hoy 23 de mayo del 2022, ante mi **PAMELA MORENO** Notario Público por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norte América, comparece(n) por su(s) propio(s) derecho(s) **KARLA ISABEL MENENDEZ MACIAS**, quien(es) se identifica(n) con cedula de identidad y ciudadanía numero **1308854940**, de estado civil divorciado, y, bajo protesta de decir la verdad manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliadas en los Estados Unidos de América, idóneas y conocidas por mí, bien instruido(s) en uso de sus legítimos derechos, a quien(es) para los efectos de este instrumento público se le podrá también denominar en lo posterior como "Las (la, los) comitentes o poderdantes" y; manifiestan que confiere(n) **Poder Especial**, pero amplio y suficiente cual en derecho se requiere, para que tenga plena validez en la República del Ecuador en favor y nombre de **FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ** titular de la cédula de identidad número **1308256195**, a quien en lo posterior se le podrá denominar también como "El (la, los) Apoderados o Mandatario(s)" para que, en representación del ( la, los) comitente(s) o poderdante(s) intervenga con plenitud de competencia, atribuciones y facultades, en todos los actos y contratos a continuación se indican: **Para que me represente en todos los tramites notariales, judiciales y administrativos así como en los juicios relacionados con la sucesión de mi fallecido(a) abuelo MILTON FRANCISCO MENENDEZ PEREZ, y en representación de mi fallecido padre ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENENDEZ fallecido el 7 de Enero de 2015 en Manta, Ecuador; a tales efectos nuestro mandatario intervendrá principalmente en los siguientes asuntos:**

a) **POSESION EFECTIVA.-** Para que comparezca ante un Notario Público y suscriba unas escrituras de posesión efectiva de bienes, pudiendo designar administrador común de los bienes sucesorios, exigiendo o dispensando la presentación de garantía por el administrador nombrado. b) **APERTURA DE LA SUCESION Y FACCIÓN DE INVENTARIOS.-** En el juicio de la apertura de sucesión y facción de inventarios, dentro del cual pedirá la declaratoria de rebeldía de los presuntos o desconocidos herederos que no concurren dentro del término fijado por ley; para que haga observaciones de inclusión o exclusión de los bienes sucesorios,

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp. 201-455-4276

o de sus avalúos; para que se designe curador de la herencia yacente si fuera del caso; para que recurra o guarde silencio, una vez expedida la sentencia aprobatoria de los inventarios; para que pueda suscribir cualquier acta notarial que se requiera previa o posteriormente a la posesión efectiva; para que acepte u observe la liquidación del impuesto a la herencia que le corresponda, pudiendo deducir los reclamos contencioso administrativos y contenciosos tributarios; c) **PARTICION Y ADJUDICACION.**- Para que intervenga en la Partición sea judicial o extrajudicial de los bienes relictos; concurra a juntas de familia; acepte u observe la hijuela divisoria; recurra o se conforme expresa o tácitamente, de la sentencia aprobatoria de tal hijuela; o para que intervenga en la escritura de partición judicial o extrajudicial con las más amplias facultades, inclusive para obligarme(nos) a pagar o aceptar que se me paguen refundiciones; para que obtenga la inscripción de las diligencias judiciales de partición o de la escritura pública que contuviera tal acto en el Registro de la Propiedad correspondiente; para que reciba lo que me corresponda según tal partición ya sean cuerpos ciertos, dineros o derechos y acciones; d) **ADMINISTRAR Y/O VENDER.**- Para que los administre libremente y disponga o venda ya como derecho de herencia o ya como cuerpos ciertos; para que firme escrituras de Compraventa, Partición, Adjudicación, Ampliatoria, Rectificatoria, Ratificatoria. En General, se Faculta para que en nombre y representación del (de la, de los) poderdante(s) pueda comparecer en juicios, trámites administrativos o Notariales; pueda representar ante el Servicio de Rentas Internas S.R.I. del Ecuador; Registro Civil del Ecuador y/o GAD Municipal, en fin agotar todos los procedimientos judiciales y extrajudiciales ante cualquier persona natural o jurídica o autoridad Pública o privada creadas o reconocidas por las leyes del Ecuador. **CLÁUSULA ÚNICA.- SERVICIO DE RENTAS INTERNAS.**- Queda facultado expresamente para que pueda realizar todas las gestiones verbales o escritas y trámites ante el Servicio de Rentas Internas del Ecuador -S.R.I.- y, para que pague los impuestos que me correspondan, ya por la herencia, ya por los derechos o bienes adjudicados a fin de que pueda obtener la clave personal para realizar las declaraciones del Impuesto a la Herencia -por internet- de los bienes dejados por el (la, los) prenombrado (a, os) causante(s); así como para que pueda consignar un correo electrónico en donde recibir notificaciones; quedando facultado para realizar el pago de impuestos, solicitar liquidaciones, hacer observaciones, impugnaciones, obtener un Registro Único de Contribuyentes -RUC-, pedir que se autorice la emisión de facturas, devolver las mismas, anular el Registro Único de Contribuyentes -RUC-, realice gestiones encaminados a obtener el reconocimiento de sus derechos; y, resolución de asuntos que competan al (a la, a los) mandante(s).- **CLÁUSULA ESPECIAL.- CONCILIAR O TRANSIGUIR:** Podrá solicitar la terminación de los juicios mediante actas transaccionales siempre tendiendo a favorecer a los intereses del (la, de los) mandante(s); facultándole expresamente para que pueda conciliar y transigir de conformidad con lo que determina el artículo 2348 del Código Civil en relación con el Título III Capítulo III del Código Orgánico General de procesos -COGEP- artículo 43; realizando propuestas, analizando; y/o aceptando las que propusiera la contraparte pudiendo arribar a una transacción o acuerdo con la contraparte que ponga fin a cualquier litigio o que prevenga aquellos que pudieren incoarse a futuro como una potencial controversia;

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp. 201-455-4276



así como ir al procedimiento de mediación constante en la Ley de Arbitraje y Mediación Vigente, en caso de ser necesario; y, en definitiva cumplir con todos los deberes que la Ley impone para los mandatario(s) y/o Procurador(es).-El (La, los) apoderado(a) , mandatario(a) o procurador(es) se verá(n) investido(a) de las más amplias facultades que la naturaleza del encargo requiera de tal manera que nunca se vea impedido (a) de actuar por falta de atribuciones o facultades, ni se pueda alegar insuficiencia de Poder por falta de alguna cláusula especial. Se le confiere todas las atribuciones y facultades comunes y especiales constantes en la Ley.-

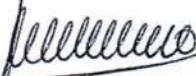
**PROCURADOR JUDICIAL:** Para que constituya a nombre del (de la, de los) poderdante (s) -Procuradores Judiciales- con el fin de que me (nos) represente(n) en cualquier asunto judicial o extrajudicial, que exista a la fecha o se presentare en el futuro, pudiendo proponer o contestar demandas, evacuar pruebas, concurrir a juntas, audiencias, pedir sentencias hasta la conclusion de los procesos, con facultades, entre otras para conciliar, transigir, recibir, renunciar, desistir y las demas necesarias para el fiel y buen desarrollo del mandato, llegado el caso para que delegue o sustituya este poder total o parcialmente, revoque sustituciones, reasuma, renuncie, reciba, transija, concilie y en general para que asuma la personeria del (de las, de los) mandante (s) siempre que lo estimen conveniente, de manera que en ningun caso quede sin representacion en negocios que le interese; ya sea que se refieran a actos dispositivos o meramente administrativos; y, en general pueda(n) representar ante cualquier persona natural o jurídica asi como autoridades administrativas y judiciales creadas o reconocidas por las leyes ecuatorianas y y toda clase de dependencias publicas o privadas y Organismos del Estado, Entidades Autónomas, Consejos Provinciales, Municipios, Jerarquia Eclesiastica, Registro Civil del Ecuador, Registros de la Propiedad; Consejo Nacional Electoral, etc, etc, y realizar toda gestión o tramite que competa al (a la, a los) compareciente(s).- pues queda constituido como apoderado(a) especial y se le confiere todas las atribuciones y facultades comunes y especiales constantes en la Ley. **Delegar Poderes y conferir otros actos jurídicos:** Para la ejecución de este Poder el (la, los) mandatario(a) podrá contratar los servicios profesionales de un Abogado en libre ejercicio de la profesión para que represente a(al-la-los-las) poderdante (s) en todo trámite, ante autoridades judiciales o administrativas del Ecuador, quedando el(la ,los) mandatario(s) aquí constituido(s) facultado(s) para delegar total o parcialmente este Mandato, conservado la facultad de revocar las delegaciones y hacer otras; asi como revocar cualquier poder o mandato anterior a este. Quien haga las veces de apoderado(a) se obliga, a rendir semestralmente cuentas de su gestión y a cumplir con la recta ejecución del mandato en los términos del artículo 2038 del Código Civil Vigente inclusive las determinadas en el artículo 41,42, 43 y siguientes del Código Orgánico General de Procesos -COGEP-. **GRATUIDAD DE LA GESTIÓN Y DEBER DE LEATAD:** El presente mandato es un contrato "intuitu personae" y se celebra a título gratuito y por lo tanto la parte mandataria no recibirá ninguna contraprestación, honorario, comisión o salario por su gestión y deberá ser leal y fiel a la voluntad de la parte comitente en homenaje a la absoluta confianza depositada.- **LIMITACION:** El presente mandato se mantendrá vigente mientras el (la, los) poderdante(s) no lo revoque(n). Hasta aquí la voluntad expresa del (la o los o las) mandante (s). Minuta elaborada por el Dr Fabian Moreno-Muñoz, Abogado en libre ejercicio de su profesión, con Registro Profesional del Foro de Abogados del Ecuador No. 01-1989-9 y Matricula Profesional 772 del Colegio de Abogados del Azuay; tambien reconocido por la Corte Suprema del Estado de Nueva York, (First Apellate Division) Estados Unidos de Norteamérica como Consultor Legal, de acuerdo con la Sección 53, de la Ley Judicial del Estado

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp. 201-455-4276

de Nueva York, Parte 521 de la Reglamentación de la Corte de Apelaciones (Attorney Registration Number 4193652). El presente instrumento publico será legalizado a través de la "apostilla" a fin de que surta los efectos legales y jurídicos en el Ecuador y/o los países suscriptores de este convenio. **LECTURA DE ESTE PODER:** El (la, los) poderdante(s) declara(n) que ha(n) leído personalmente la presente escritura y que ha confrontado todos los datos especiales que en ella aparecen, como nombres, estado civil, número de cédulas e identificaciones y otros, razón por la cual exonera al Notario de los posibles errores que sobre estos puntos aparezcan en el instrumento. **OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN:** leído el presente instrumento público por el (la, los) otorgante(s) -en prueba de su asentimiento-, se ratifica(n) en su contenido, valor y fuerza legal del mismo y aprobando sus partes; y lo firma(n) conmigo al pie del presente, en cuyo acto lo autorizo definitivamente, y de todo lo cual **DOY FE** .-

X.   
C.I. 130885494-0





**PAMELA MORENO**  
STATE OF NEW YORK  
NO.- 01MO6385845  
Qualified in Queens County  
Cert. Filed in New York County  
Commission Expires 01/14/2023

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp. 201-455-4276



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDENCIACION

CIUDADANIA No. 130885494-0

CEDULA DE MENENDEZ MACIAS KARLA ISABEL

MANABI/MANTA/MANTA

23 de ABRIL 1978

FECHA DE NAC. 002- 0367 00916 F

REG. CIVIL MANABI/ MANTA

MANTA 1978

*Karla Menendez*

CERTIFIED TO BE A TRUE &  
EXACT COPY OF ORIGINAL

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312122

DIVORCIADO NO. DACT.

SECUNDARIA ESTUDIANTE

ARTURO EDUARDO MENENDEZ M PROF. DACT.

EMERITA Y GABRIEL MACIAS ACOSTA

MANTA FEELIDO DE LA MADRE 31/08/2010

31/08/2022 FECHA DE CADUCIDAD

FORMA REN 3152055

*Arturo Eduardo Menendez M*

PULGAR DERECHO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

State of New York }  
County of Queens } ss:

No. 563944

I, AUDREY I. PHEFFER, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, **DO HEREBY CERTIFY THAT**

**PAMELA MORENO**

whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a NOTARY PUBLIC.....  
and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.



IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this  
31st day of May, 2022

*Audrey I. Pheffer*  
County Clerk, Queens County



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

TRADUCCION DEL TEXTO EN INGLES EN LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS

# Apostilla

(Convención de la Haya del 5 de Octubre de 1961)



1. País: Estados Unidos de América  
Este Documento Público
2. Ha sido firmado por (Ver en el documento original)
3. Actuando en capacidad de Secretario del Condado
4. lleva el sello/estampa del condado de (Ver en el documento original)

**CERTIFICA**

1

5. En Nueva York, Nueva York
6. FECHA: (Ver en el documento original)
7. por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de Nueva York
8. No. NYC-(Ver en el documento original)
9. Sello/ estampa
10. Firma

(Firma ilegible)  
(Ver en el documento original)  
Auxiliar Secretaria de Estado

CERTIFICACIÓN DE LA AUTENTICIDAD DE FIRMA DE NOTARIO

Estado de New York }

} SS:

(Ver en el documento original)

Condado de (Ver en el documento original) }

Yo, (Ver en el documento original), secretario oficial de la Corte Suprema del Estado de New York en y para el Condado de (Ver en el documento original) y del Archivo de la Corte, teniendo por Ley el Sello Oficial de la Corte, por la presente CERTIFICO, que

**Pamela Moreno**

Cuyo nombre suscribe la declaración, testimonio y reconocimiento del instrumento adjunto, fue a su tiempo nombrado NOTARIO PUBLICO , del Estado de New York, y que está debidamente autorizado, juramentado y calificado para actuar como tal, por lo que conforme a la Ley, CERTIFICO de forma oficial que su firma autógrafa fue registrada y archivada en mi oficina, la misma que fue aceptada y reconocida cuando él fue debidamente nombrado y autorizado para hacerlo, y que yo estoy bien inteligenciado sobre la escritura del Notario Público arriba nombrado, y que he comparado su firma del documento adjunto con la firma autógrafa depositada en mi oficina, por lo que el Juzgo que dicha firma es auténtica. En fé de lo cual, yo estampo mi firma y sello oficial, hoy, (Ver en el documento original)

(Ver en el documento original)

OFICIAL DE LA CORTE SUPREMA DEL ESTADO Y  
CONDADO DE (Ver en el documento original)

CERTIFICACIÓN DE LA TRADUCCIÓN

María José Vélez, certifico que soy familiar con los idiomas de inglés y español y que de acuerdo con mi mejor conocimiento el presente documento es una traducción correcta y fiel del documento original anexo, escrito en Inglés.

State of New York  
County of New York  
Sworn to before me this

**PAMELA MORENO**  
STATE OF NEW YORK  
NO.- 01MO6385845  
Qualified in Queens County  
Cert. Filed in New York County  
Commission Expires 01/14/2023

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave, Suit 204.  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp: 2014554276

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Factura: 001-002-000012445



20221308007P00725

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308007P00725						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE JUNIO DEL 2022, (14:49)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310310576	ECUATORIANA	MANDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	A FAVOR DE LA SEÑORA MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO.-						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano

**ABOGADA**

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO  
EN BLANCO

**ESPACIO  
EN BLANCO**

ESPACIO  
EN BLANCO



**PODER ESPECIAL: OTORGADO POR EL SEÑOR**  
**GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS A**  
**FAVOR DE LA SEÑORA MERCEDES TRINIDAD**  
**CEDEÑO PACHECO.-**



**CUANTIA INDETERMINADA.-**

**DI: 2 COPIAS.**

**A.M.**

**20221308007P00725** .- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día TRES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, ante mí: **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON MANTA**, nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 del dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparece:

UNO: El señor **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, ecuatoriano, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cero tres uno cero cinco siete guión seis (131031057-6), por sus propios derechos, bien instruidos por mí la Notaria sobre el objeto y resultado de esta escritura pública de **PODER ESPECIAL** a la que procede de una manera libre y voluntaria.- El compareciente declara ser de

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PUBLICA SEPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agregan al presente instrumento; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su encargo sírvase incorporar una de **PODER ESPECIAL**, el mismo que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece al otorgamiento de la presente escritura pública de **PODER ESPECIAL**, como único compareciente el señor **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, portadora de la cedula de identidad uno, tres, uno, cero, tres, uno, cero, cinco, siete, guion seis 131031057-6, con domicilio físico en la Cdla. "Ciudad Jardín" del cantón Montecristi, Ecuador, de paso por esta ciudad de Manta, con número de celular 0985124873 y con dirección electrónica cesardo01@aol.com, por sus propios y personales derechos, hábil, legalmente capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien, para efectos del presente **PODER ESPECIAL**, se la denominará simplemente como "**EL MANDANTE**". **SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.-** Con este antecedente el señor **GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**, tiene



a bien designar a la señora **MERCEDES TRINIDAD CEDEÑO PACHECO**, de nacionalidad Ecuatoriana, con Cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, seis, dos, cinco, cero, nueve guion dos 130862509-2, de profesión Licenciada, domiciliada en la provincia de Manabí, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador, con correo electrónico gemm1981@yahoo.es; quien en adelante se la denominará como **LA MANDATARIA**, quedando expresamente facultada a nombre de **EL MANDANTE** para: **a)** Realizar Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante Arturo Eduardo Menéndez Menéndez, en especial sobre el bien inmueble ubicado en la calle 9 Ave. 24 No 850 con clave catastral 1-03-54-14-000 de la ciudad de Manta. **b)** Presentarse a cualquier Notaría Pública, Registro de la Propiedad, Registro Civil, Identificación y Cedulación, Servicios de Rentas Internas, solicitar claves, declarar el impuesto a la herencia, Cuerpo de Bomberos, instituciones Públicas, Privadas y/o Mixtas para solicitar documentación, firmar a nombre de **El Mandante** y/o recibir documentación necesaria para la plena constitución de la **Posesión Efectiva** de los bienes dejados por el señor Arturo Eduardo Menéndez Menéndez. **c)** Vender y/o Ceder los Derechos y Acciones correspondientes a su parte hereditaria dejadas por el causante señor Arturo Eduardo Menéndez Menéndez. **d)** Realizar Particiones Judiciales o extrajudiciales, Adjudicaciones, sean estas en los GAD-Municipales correspondientes (Administrativo) o ante la Justicia Ordinaria (Unidades Judiciales). **e)** Inscribir en el Registro de la Propiedad del GAD-Municipal

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

correspondiente la documentación que requiera de esta clase de registro. f) Rendir Declaración Juramentada a nombre de El Mandante. Este PODER ESPECIAL incluye todas las facultades contempladas en los artículos dos mil veinte; y, dos mil treinta y cuatro del Código Civil; además que se requiera clausula especial para transigir, por lo tanto, LA MANDATARIA, podrá a nombre de El Mandante, **TRANSIGIR** con las más amplias facultades dentro de lo ella encomendado, reconocer firmas y rúbricas. Rendir Declaración Juramentada. Reconocer documentos y recibir cosas dejadas por el causante o tomar posesión de ellas, debiendo tenerse este poder como especial, amplio y suficiente, cuan en derecho se requiere, para dichas acciones sin limitación de ninguna clase, de tal manera que la falta de alguna estipulación en este instrumento no pueda alegarse insuficiencia de poder y/o legitimidad de personería. Para el cabal cumplimiento del presente mandato, queda investida la mandataria de las facultades generales inherentes a dicha procuración.

**TERCERA: EXCLUSIÓN:** Se excluye de este Poder Especial la facultad de recibir a nombre de El Mandante, citaciones de cualquier tipo de demanda, denuncias, acusación particular o querella, de cualquier clase de juicios de la jurisdicción ordinaria, constitucional o arbitral, citaciones que no tendrán validez alguna si se realizan. **CLAUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL PODER ESPECIAL.** - El presente mandato se mantendrá vigente hasta su expresa revocatoria; Podrá terminarse también por cualquiera de las causales previstas en el Código Civil. - Este poder no puede ser considerado



insuficiente. **CLAUSULA SÉPTIMA: LA DE ESTILO.** – Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. Firmado.- **Abg. Alex Peñaherrera León, Mat. 13-2018-208 F.A.** Hasta aquí la minuta. El otorgante se afirma y ratifica en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. La cuantía se la fija en Indeterminada. Y éste instrumento se encuentra exonerado del pago de toda clase de Impuestos por expresa disposición de la Ley. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento al compareciente en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.



**GABRIEL EDUARDO MENENDEZ MACIAS**  
C.C. 131031057-6

LA NOTARIA.-



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA.-



*Maria Beatriz Ordóñez Zambono*  
-----  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambono  
**ABOGADA**  
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310310576

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 24 DE NOVIEMBRE DE 1981

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CEDEÑO PACHECO MERCEDES TRINIDAD

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE JUNIO DE 2007

**Datos del Padre:** MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MACIAS ACOSTA EMERITA YSABEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE OCTUBRE DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE JUNIO DE 2022

Emissor: ANA LUCIA MENDOZA DELGADO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Dra. María Beatriz Córdova Zambrano  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PUBLICA SEPTIMA  
 TEL. CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

N° de certificado: 228-721-11112



228-721-11112

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





NUL.1310310576

**MENENDEZ MACIAS**  
NOMBRES  
**GABRIEL EDUARDO**  
NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
FECHA DE NACIMIENTO  
**24 NOV 1981**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
**MANTA**  
FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
**HOMBRE**  
No. DOCUMENTO  
**015721207**  
FECHA DE VENCIMIENTO  
**26 OCT 2031**  
NACIONALIDAD  
**752278**



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MACIAS ACOSTA EMERITA YSABEL**  
ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
**CEDENO PACHECO MERCEDES TRINIDAD**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 26 OCT 2021**

CÓDIGO BACR  
**E334311222**  
TIPO SANGRE

DONANTE  
**No donante**

*F. Alvaroz*  
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0157212075<<<<<<1310310576  
8111247M3110267ECU<NO<DONANTE  
MENENDEZ<MACIAS<<GABRIEL<EDUARDO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**



PROVINCIA **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCIÓN **2**  
CANTÓN **MANTA**  
PARROQUIA **MANTA**  
ZONA **1**  
JUNTA N° **0050 MASCULINO**



**MENENDEZ MACIAS GABRIEL EDUARDO**



CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*  
PRESIDENTA/E DE LA JRV



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 N. 130862509-2

**APellidos y nombres**  
**CEDENO PACHECO**  
**MERCEDES TRINIDAD**

**Lugar de nacimiento**  
**PORTOVIJEJO**  
**PORTOVIJEJO**

**Fecha de nacimiento** 1943-08-16  
**Nacionalidad** ECUATORIANA

**Sexo** MUJER

**Estado civil** CASADO  
**GABRIEL EDUARDO**  
**MENENDEZ MACIAS**





**INSTRUCCION**  
**SUPERIOR**

**PROFESION / OCUPACION**  
**LICENCIADA**

**APellidos y nombres del padre**  
**CEDENO MOREIRA ANGEL FIDEL**

**Apellidos y nombres de la madre**  
**PACHECO GARCIA ROSA YONACIA**

**Lugar y fecha de expedición**  
**MANTA**  
**2017-03-20**

**Fecha de expiración**  
**2027-03-20**




**Dr. Maria Beatriz Arzobal Zarraga**  
**NOTARIA SÉPTIMA**  
**CANTON MANTA**  
**MANABI - ECUADOR**

**Dr. Maria Beatriz Arzobal Zarraga**  
**NOTARIA SÉPTIMA**  
**CANTON SANTA**  
**MANABI - ECUADOR**

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



GJ4917242

10/2021

**D. FERNANDO VIGURIA ALDAY**

NOTARIO

C/ Doctor Marañón, 5 - Bajo - Dcha

Telf: 968 60 07 48 - Fax: 968 60 07 41

30130 BENIEL (Murcia)

## &lt;&lt;ESCRITURA DE PODER ESPECIAL&gt;&gt;

NÚMERO SETECIENTOS SESENTA. -----

En Beniel, mi residencia, a veinte de junio de  
dos mil veintidós. -----

Ante mí, **FERNANDO VIGURIA ALDAY**, Notario del  
Ilustre Colegio Notarial de Murcia. -----

-----C O M P A R E C E -----

DOÑA CELIA CRISTINA MENENDEZ MENENDEZ, de  
doble nacionalidad ecuatoriana y española,  
residente en España, nacida el día 28 de octubre de  
1956, mayor de edad, viuda, jubilada, según  
manifiesta, vecina de Beniel, Murcia, con domicilio  
en Calle Rocasa, 13, Bajo; provista de Documento  
Nacional de Identidad y Número de Identificación  
Fiscal 48.841.622-H, según me acredita. -----

Me exhibió cédula de ciudadanía de Ecuador  
número 130258678-7 y Pasaporte de Ecuador número  
A3513536. -----

==== I N T E R V I E N E ====

En su propio nombre y derecho. -----

La identifico por el documento de identidad  
exhibido. -----

Tiene, a mi juicio, la capacidad y  
legitimación necesaria para otorgar la presente  
ESCRITURA DE PODER ESPECIAL, y al efecto: -----

**===== O T O R G A =====**

Que confiere poder, tan amplio y bastante como  
en derecho se requiera y sea menester, a favor de  
**DON FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ**, de nacionalidad  
ecuatoriana, residente en Ecuador, nacido el día 30  
de junio de 1983, divorciado, criador de pollos,  
con domicilio en Manta, Ecuador, Colorado-  
Montecriste, con cedula de ciudadanía de Ecuador  
número **130825619-5**, para que, en su nombre y  
representación, haga uso de las facultades  
siguientes, aunque incida en la figura jurídica de  
la autocontratación, doble o múltiple  
representación o existan intereses contrapuestos o  
coincidentes, -----

**===== FACULTADES =====**

I.- Respecto de la finca sita en Ecuador con  
los datos identificativos siguientes: -----

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí,  
Barrio la Dolorosa, Avenida 24, Calle 9, con clave



GJ4917241

10/2021



Catastral 1-03-54-1: -----

Vender y administrar libremente el lote o finca o partes indivisas de la misma a la persona o personas que tenga por conveniente, por el precio que concierte, con las demás cláusulas, pactos y condiciones que a bien tuviere establecer. Cobrar, pagar impuestos, y realizar gestiones preparatorias de la venta. -----

II.- Aceptar, repudiar, manifestar, partir, entregar, recibir, aprobar e impugnar herencias, legados, liquidaciones de sociedades conyugales y cualesquiera comunidades y, en general, derechos de todas clases y en todo caso; en especial en la sucesión de DON FRANCISCO MENENDEZ PEREZ. -----

III.- Comparecer en Juzgados, Tribunales, Magistraturas, Fiscalías, Delegaciones, Jurados, Comisiones, Notarías, Registros y toda clase de oficinas públicas o privadas, autoridades y organismos del Estado, Comunidades o Ciudades Autónomas, Provincias y Municipios, en asuntos

civiles, penales, administrativos, contencioso-administrativos, económico-administrativos, gubernativos, laborales, sociales, fiscales y eclesiásticos, de todos los grados, jurisdicciones e instancias; conciliar, transigir, promover, instar, seguir, contestar y terminar, e incluso cobrar todo tipo de pensiones e indemnizaciones que por cualquier concepto tenga derecho el/los poderdante/s, como actor, solicitante, coadyuvante, requerido, demandado, oponente o en cualquier otro concepto, toda clase de expedientes, actas, juicios, pretensiones, tramitaciones, excepciones, manifestaciones, reclamaciones, declaraciones, quejas y recursos, incluso de casación, revisión y otros extraordinarios, con facultad de formalizar denuncias, demandas, querellas, ratificaciones personales, desistimientos y allanamientos; otorgar, para los fines antedichos, poderes en favor de Procuradores de los Tribunales, Abogados, Graduados Sociales y cualesquiera personas con las facultades usuales, las especiales dichas y cuantas se estimen pertinentes; y designar Peritos cuando fuere necesario. -----

IV.- Realizar todas las gestiones verbales o



GJ4917240



10/2021

escritas y trámites ante el Servicio de Rentas Internas del Ecuador (SRI), y para que pague los impuestos que correspondan, ya por herencia, ya por derechos o bienes adjudicados a fin de que pueda obtener la clave personal para realizar las declaraciones del impuesto a la herencia por internet de los bienes dejados por el o la prenombrado/a, causante/s; así como para que pueda consignar un correo electrónico en donde recibir notificaciones; quedando facultado para realizar el pago de impuestos, solicitar liquidaciones, hacer observaciones, impugnaciones, obtener un Registro Único de Contribuyentes (RUC), realice gestiones encaminadas a obtener el reconocimiento de sus derechos; y resolución de asuntos que competan a la mandante. -----

V.- Y para que, en uso de tales facultades, otorgue y firme cuantos documentos públicos y privados fueren necesarios o convenientes. -----

Así lo dice y otorga. -----

Quedan hechas las reservas y advertencias legales pertinentes. Igualmente advierto de la necesidad de legalizar o apostillar y en su caso traducir, el presente documento para que surta efectos en el extranjero. -----

Identifico a la señora compareciente por su documento de identidad antes consignado, constando sus circunstancias personales según resulta de sus manifestaciones, quedando la compareciente informada de lo siguiente: -----

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa prevista en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose la otorgante obligada a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no

10/2021



EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



GJ4917239



sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial. -----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo. -----

El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al

Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría. -----

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda. -----

Puede ejercitar su derecho de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Notaría autorizante, sita en Calle Doctor Marañon, 5, Bajo Derecha, 30130 Beniel-Murcia. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control. -----

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre de Protección de Datos de datos Personales y garantía de derechos digitales (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE. -----



GJ4917238

10/2021



Por su elección, le leo la presente escritura, y la otorgante que cuenta a mi juicio con el discernimiento necesario presta libremente su consentimiento informado, la encuentra conforme y firma conmigo. -----

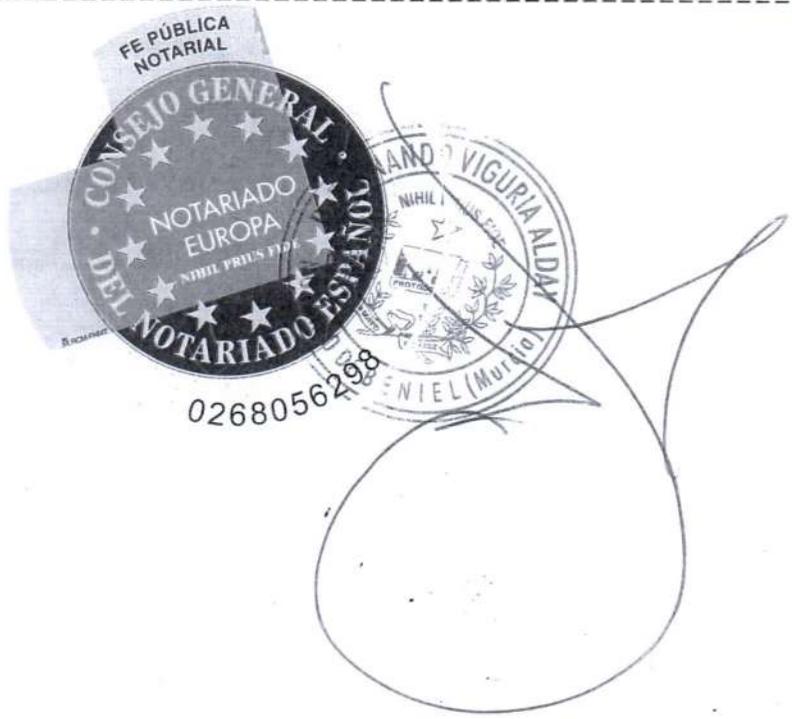
Y yo, el Notario, DOY FE de la identidad de la otorgante, de que a mi juicio tiene capacidad y legitimación, de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de la otorgante y de todo lo consignado en este instrumento público, extendido en **cinco folios** de papel timbrado de uso exclusivamente notarial, el presente y los cuatro siguientes en orden correlativo, de la misma serie, yo el Notario, Doy fe.- -----

Está la firma de la compareciente.-----

Signado. FERNANDO VIGURIA ALDAY. Rubricado y Sellado. -----

ARANCEL NOTARIAL.  
DERECHOS DEVENGADOS. Arancel aplicable, números 1, 4, Nª8ª  
DOCUMENTO SIN CUANTÍA.

**ES COPIA DE SU ORIGINAL,** y Yo, FERNANDO VIGURIA ALDAY, la expido a instancia de LA PODERDANTE, en cinco folios, el presente y los cuatro siguientes en orden correlativo de la misma serie. En BENIEL, el día veinte de junio de dos mil veintidós. DOY FE. -----





Factura: 001-002-000012446



20221308007P00726

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308007P00726						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE JUNIO DEL 2022, (15:21)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311775918	ECUATORIA NA	MANDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> PODER ESPECIAL A FAVOR DE LA SEÑORITA BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> INDETERMINADA							

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



1

**PODER ESPECIAL: OTORGADO POR EL SEÑOR EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES A FAVOR DE LA SEÑORITA BRIGGITTE CLARIS MENENDEZ PERALTA.-**



**CUANTIA INDETERMINADA.-**

**DI: 2 COPIAS.**

**20221308007P00726.-** En la ciudad de San Pablo de Manta del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador; **HOY DÍA VIERNES TRES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VENTIDOS**; ante mí, **ABOGADA CARMEN EUNICE MENDOZA MERA, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA SUPLENTE DEL CANTON**, nombrada mediante acción de Personal número01937-DP13-2022-KP, con fecha quince de marzo del 2022, emitida comparece por sus propios derechos el señor **EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en la entrada a la parroquia San Juan de Manta, del Cantón Manta, Provincia de Manabí; con numero de celular 0998509447, correo electrónico: [eduardomenendez1985@gmail.com](mailto:eduardomenendez1985@gmail.com), portador de su Cédula de Ciudadanía número: uno tres uno uno siete siete cinco nueve uno ocho, (1311775918 ), que me fue presentado y devuelto al interesado, idóneo y capaz para contratar y poder obligarse a quien de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **PODER ESPECIAL:** a cuyo otorgamiento procede con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, el compareciente antes nombrado me entrega una minuta la misma que

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PUBLICA SEPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

copiada textualmente dice así: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de escrituras públicas a su encargo sírvase incorporar una de **PODER ESPECIAL**, el mismo que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece al otorgamiento de la presente escritura pública de **PODER ESPECIAL**, como único compareciente el señor **EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, ecuatoriano, mayor de edad, con número de cédula uno, tres, uno, uno, siete, siete, cinco, nueve, uno, guion ocho 131177591-8, de estado civil soltero, domiciliado en la entrada a la parroquia San Juan de Manta del cantón Manta, Ecuador, con móvil # 0998509447, y correo electrónico: [eduardomenendez1985@gmail.com](mailto:eduardomenendez1985@gmail.com), por sus propios y personales derechos, hábil, legalmente capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien, para efectos del presente **PODER ESPECIAL**, se la denominará simplemente como “**EL MANDANTE**”.**SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.-** Con este antecedente el señor **EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**, tiene a bien designar a la señorita **BRIGGITTE CLARIS MENÉNDEZ PERALTA**, de nacionalidad Ecuatoriana, con Cedula de ciudadanía número uno, tres, cinco, cero, seis, cinco, nueve, cuatro, cinco guion dos 135065945-2, domiciliada en la provincia de Manabí, parroquia Manta, Cantón Manta, Ecuador, con correo electrónico: [clarismenendez@gmail.com](mailto:clarismenendez@gmail.com); a quien en adelante se la denominará como **LA MANDATARIA**, quedando expresamente facultada a nombre de **EL MANDANTE** para: **a)** Realizar Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante Arturo Eduardo Menéndez Menéndez, en especial sobre el bien inmueble ubicado en la calle 9 Ave. 24 No 850 con clave catastral 1-03-54-14-000 de la ciudad de Manta. **b)** Presentarse a cualquier Notaría Pública, Registro de la Propiedad, Registro Civil, Identificación y



Cedulación, Servicios de Rentas Internas, solicitar claves, declarar el impuesto a la herencia, Cuerpo de Bomberos, instituciones Públicas, Privadas y/o Mixtas para solicitar documentación, firmar a nombre de **El Mandante** y/o recibir documentación necesaria para la plena constitución de la **Poseción Efectiva** de los bienes dejados por el señor Arturo Eduardo Menéndez Menéndez. **c)** Vender y/o Ceder los Derechos y Acciones correspondientes a su parte hereditaria dejadas por el causante señor Arturo Eduardo Menéndez Menéndez. **d)** Realizar Particiones Judiciales o extrajudiciales, Adjudicaciones, sean estas en los GAD-Municipales correspondientes (Administrativo) o ante la Justicia Ordinaria (Unidades Judiciales). **e)** Inscribir en el Registro de la Propiedad del GAD-Municipal correspondiente la documentación que requiera de esta clase de registro. **f)** Rendir Declaración Juramentada a nombre de El Mandante. Este PODER ESPECIAL incluye todas las facultades contempladas en los artículos dos mil veinte; y, dos mil treinta y cuatro del Código Civil; además que se requiera clausula especial para transigir, por lo tanto, LA MANDATARIA, podrá a nombre de El Mandante, **TRANSIGIR** con las más amplias facultades dentro de lo ella encomendado, reconocer firmas y rúbricas. Rendir Declaración Juramentada. Reconocer documentos y recibir cosas dejadas por el causante o tomar posesión de ellas, debiendo tenerse este poder como especial, amplio y suficiente, cuan en derecho se requiere, para dichas acciones sin limitación de ninguna clase, de tal manera que la falta de alguna estipulación en este instrumento no pueda alegarse insuficiencia de poder y/o legitimidad de personería. Para el cabal cumplimiento del presente mandato, queda investida la mandataria de las facultades generales inherentes a dicha procuración. **TERCERA: EXCLUSIÓN:** Se excluye de este Poder Especial la facultad de recibir a nombre de El Mandante, citaciones de cualquier tipo de demanda,

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - ECUADOR

denuncias, acusación particular o querrela, de cualquier clase de juicios de la jurisdicción ordinaria, constitucional o arbitral, citaciones que no tendrán validez alguna si se realizan. **CLAUSULA TERCERA: DURACION DEL PODER ESPECIAL.** - El presente mandato se mantendrá vigente hasta su expresa revocatoria; Podrá terminarse también por cualquiera de las causales previstas en el Código Civil. - Este poder no puede ser considerado insuficiente. **CLAUSULA SÉPTIMA: LA DE ESTILO.** – Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. Es de Justicia. (Firmado). Ab. Alex Peñaherrera León . Matrícula 13-2018 -208 FORO DE ABOGADOS. Hasta aquí la minuta. El otorgante se afirma y ratifica en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. La cuantía se la fija en Indeterminada. Y éste instrumento se encuentra exonerado del pago de toda clase de Impuestos por expresa disposición de la Ley. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento al compareciente en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.




**EDUARDO FRANCISCO MENENDEZ VINCES**  
C. C. NO. 1311775918.-

**LA NOTARIA.-**



.....  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano.  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR





SE OTORGO ANTE MI EN FE DE ELLO  
CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO  
Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE  
SU CELEBRACION.

LA NOTARIA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1311775918

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 13 DE ABRIL DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** VINCES GONZALES EUFEMIA JANET

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE DICIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 3 DE JUNIO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 224-721-12986



224-721-12986

Ing. Fernando Alvear C.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE No **131177591-8**

**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENEDEZ VINCES  
 EDUARDO FRANCISCO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
 MONTECRISTI  
 MONTECRISTI**

FECHA DE NACIMIENTO **1985-04-13**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **CHOFER PROFESIONAL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MENEDEZ MENENDEZ ARTURO EDUARDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VINCES GONZALES EUFEMIA JANET**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
 2015-12-09**

FECHA DE EXPIRACION  
**2025-12-09**

SEM 19 11 1394 20 066 V4343V422

*[Signature]* DIRECTOR GENERAL

*[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **2**

JUNTA No **0006 MASCULINO**

CC N° **1311775918**

**MENEDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO**

N° **63211785**





**CIUDADANO:**

ESTE DOCUMENTO ADEBITA QUE USTED  
 SUFRACÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

F. PRESIDENTE DE LA JRV

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

MENENDEZ PERALTA  
NOMBRES BRIGGITTE CLARIS

NACIONALIDAD ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

09 FEB 2002

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

*Clariss Menendez*

NUI.1350659452



SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

002628248

FECHA DE VENCIMIENTO

10 ABR 2031

NAT/CAN

905249



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MENENDEZ VINCES EDUARDO FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

PERALTA CEDEÑO SARA ESTHER

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR

E2333V3222

TIPO SANGRE B+

DONANTE

No donante



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 10 ABR 2021

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

I<ECU0026282482<<<<<<1350659452  
0202099F3104105ECU<NO<DONANTE3  
MENENDEZ<PERALTA<<BRIGGITTE<CL



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Factura: 001-002-000012547



20221308007P00765

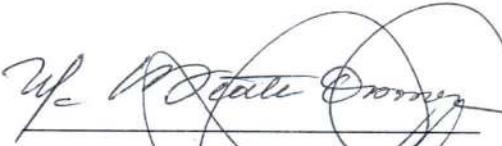
NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20221308007P00765						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10 DE JUNIO DEL 2022, (16:26)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301591135	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302684707	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300633664	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303768004	ECUATORIANA	MANDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> A FAVOR DEL SEÑOR FRANCISCO MENÉNDEZ RODRIGUEZ.-							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>							
INDETERMINADA							

  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**





**PODER ESPECIAL: OTORGADO POR LOS SEÑORES NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ, MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ, ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS y CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ A FAVOR DEL SEÑOR FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ.-**



**CUANTIA INDETERMINADA.-**

**DI: 2 COPIAS.**

**A.M.**

**20221308007P00765.-** En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día DIEZ DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, ante mí: **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON MANTA,** nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 del dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: UNO: La señora **NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ,** de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno

  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 TEL. 0511-4444444 - 0511-4444444

cinco nueve uno uno tres guión cinco (130159113-5), por sus propios derechos; DOS: La señora **MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero dos seis ocho cuatro siete cero guión siete (130268470-7), por sus propios derechos; TRES: La señora **ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero seis tres tres seis seis guión cuatro (130063366-4), por sus propios derechos, y; CUATRO : El señor **CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres siete seis ocho cero cero guión cuatro (130376800-4), por sus propios derechos; bien instruidos por mí la Notaria sobre el objeto y resultado de esta escritura pública de **PODER ESPECIAL** a la que procede de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana mayor de edad; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de



la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **MINUTA: SEÑORA**, **NOTARIA:** En el registro de escrituras públicas a su encargo sírvase incorporar una de **PODER ESPECIAL**, el mismo que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública de **PODER ESPECIAL**, como comparecientes los señores **NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ, MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ, ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS y CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**, ecuatorianos, mayores de edad, con número de cédula uno, tres, cero, cero, seis, tres, tres, seis, seis, guion cuatro 130159113-5; uno, tres, cero, dos, seis, ocho, cuatro, siete, cero, guion siete 130268470-7; uno tres cero cero seis tres tres seis seis guión cuatro 130063366-4; y, uno, tres, cero, tres, siete, seis, ocho, cero, cero, guion cuatro 130376800-4; de estados civil solteros; domiciliados en: 41-98 Forley St. Queens, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica; 105-25-84 St. Ozone Park, New York, Area Code 11417, Estados Unidos de Norteamérica; y, calle 9 Av. 24, parroquia Manta, cantón Manta, Ecuador; con números de celulares y correos electrónicos: (+118) 6400384, cesardo01@aol.com; (+347) 4006304,

  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANTA, MANABÍ, ECUADOR

cesardo01@aol.com; (+347)4006304, cesardo01@aol.com respectivamente; por sus propios y personales derechos, hábiles, legalmente capaces para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien, para efectos del presente PODER ESPECIAL, se los denominará simplemente como “**LOS MANDANTES**”. **SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.-** Con este antecedente **LOS MANDANTES**, tiene a bien designar al señor **FRANCISCO MENÉNDEZ RODRÍGUEZ**, de nacionalidad Ecuatoriana, con Cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, seis, uno, nueve guion cinco 130825619-5, domiciliado en la provincia de Manabí, parroquia Colorado, a los lados de Holcim, cantón Montecristi, Ecuador; con número de celular y correo electrónico (+593)994113375 y baco.21@hotmail.com; a quien en adelante se lo denominará como **EL MANDATARIO**, quedando expresamente facultado a nombre de **LOS MANDANTES** para: **a)** Realizar Posesión Efectiva de los bienes dejados por los causantes **FRANCISCO MILTON MENENDEZ PEREZ** y **ARTURO EDUARDO MENENDEZ MENENDEZ**. **b)** Presentarse a cualquier Notaría Pública, Registro de la Propiedad, Registro Civil, Identificación y Cedulación, Servicios de Rentas Internas, solicitar claves, declarar el impuesto a la herencia, Cuerpo de Bomberos, instituciones Públicas, Privadas y/o Mixtas para solicitar documentación, firmar a nombre de



poder y/o legitimidad de personería. Para el cabal cumplimiento del presente mandato, queda investida la mandataria de las facultades generales inherentes a dicha procuración. **TERCERA: EXCLUSIÓN:** Se excluye de este Poder Especial la facultad de recibir a nombre de Los Mandantes, citaciones de cualquier tipo de demanda, denuncias, acusación particular o querrela, de cualquier clase de juicios de la jurisdicción ordinaria, constitucional o arbitral, citaciones que no tendrán validez alguna si se realizan. **CLAUSULA TERCERA: DURACIÓN DEL PODER ESPECIAL.** - El presente mandato se mantendrá vigente hasta su expresa revocatoria; Podrá terminarse también por cualquiera de las causales previstas en el Código Civil. - Este poder no puede ser considerado insuficiente. **CLAUSULA SÉPTIMA: LA DE ESTILO.** - Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento. (Firmado) **Abg. Alex Peñaherrera León, Mat. 13-2018-208 F.A.** Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. La cuantía se la fija en Indeterminada. Y éste instrumento se encuentra exonerado del pago de toda clase de Impuestos por expresa disposición de la Ley. Se observaron todos los preceptos legales del



caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a los comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE DOY FÉ.

*Noraima Lupe Menendez*

**NORAIMA LUPE MENENDEZ MENENDEZ**  
C.C. 130159113-5



*Martha Cecilia Menendez*

**MARTHA CECILIA MENENDEZ MENENDEZ**  
C.C. 130268470-7



*Angela Mercedes Menendez Cantos*

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

*Angela Mercedes Menendez Cantos*

**ANGELA MERCEDES MENENDEZ CANTOS**  
C.C. 130063366-4



*Cesar Menendez*

**CESAR RODRIGO MENENDEZ MENENDEZ**

**C.C. 130376800-4**



**LA NOTARIA.-**

*Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA



**SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.**

**LA NOTARIA.-**

*Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301591135

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MENENDEZ NORAIMA LUPE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MORALES CHAVEZ VICTOR JULIO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ PEREZ FRANCISCO MILTON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 226-724-05691



226-724-05691

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENENDEZ MENENDEZ  
NORAIMA LUPE**

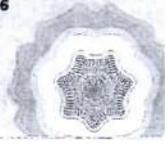
No **130159113-5**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1951-09-16**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**  
**VICTOR JULIO  
MORALES CHAVEZ**



INSTRUCCIÓN  
**BACHILLERATO**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**QUEHACER. DOMESTICOS**

E233313127

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENENDEZ MERCEDES**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
2015-01-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-01-10**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302684707

Nombres del ciudadano: MENENDEZ MENENDEZ MARTHA CECILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE MAYO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MENENDEZ FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENENDEZ ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE ENERO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Martha Menendez*



N° de certificado: 224-724-05753



224-724-05753

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENENDEZ MENENDEZ  
MARTHA CECILIA**

Nº 130268470-7

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
MANTA  
MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1959-05-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN  
**BACHILLERATO**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**QUEHACER DOMESTICOS**

E11331311

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ FRANCISCO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENENDEZ ANGELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
2015-01-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-01-10**

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300633664

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 2 DE AGOSTO DE 1931

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** MENENDEZ FRANCISCO

**Datos del Padre:** MENENDEZ SIMON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CANTOS TARCILA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 21 DE JULIO DE 2014

**Condición de donante:** NO DONANTE



*Angela Menéndez*

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 227-724-05780



227-724-05780

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENENDEZ CANTOS  
ANGELA MERCEDES**

Nº 130063366-4

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1931-08-02**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADA**  
**FRANCISCO  
MENENDEZ**



INSTRUCCIÓN  
**BÁSICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**QUEHACER, DOMESTICOS**

V4333V422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ SIMON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CANTOS TARCILA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA  
2014-07-21**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-07-21**

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



000584811



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303768004

**Nombres del ciudadano:** MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE SEPTIEMBRE DE 1962

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MENENDEZ PEREZ FRANCISCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 2 DE ENERO DE 2014

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE JUNIO DE 2022

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Cesar Menendez*



N° de certificado: 222-724-05853



222-724-05853

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



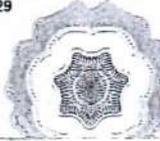


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130376800-4



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MENENDEZ MENENDEZ CESAR RODRIGO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1962-09-29**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCION PROFESION / OCUPACION  
**BACHILLERATO ESTUDIANTE**

E4333/33

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MENENDEZ PEREZ FRANCISCO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENENDEZ CANTOS ANGELA MERCEDES**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2014-01-02**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-01-02**



*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*Cesar Menendez*  
FIRMA DEL CEDULADO



# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



1. Country: United States of America  
This public document
2. has been signed by **Audrey I. Pheffer**
3. acting in the capacity of **County Clerk**
4. bears the seal/stamp of the **county of Queens**

Certified

5. at New York City, New York
6. the 9th day of June 2022
7. by Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services, State of New York
8. No. NYC-1819452
9. Seal/Stamp
10. Signature



*Whitney A. Clark*

Whitney A. Clark

Deputy Secretary of State for Business and Licensing Services

**PODER ESPECIAL PARA  
REPRESENTAR EN UNA SUCESIÓN  
EN EL ECUADOR**



**E**N la ciudad de Jackson Heights Nueva York, Estado de Nueva York, Estados Unidos de América, día de hoy 24 de Mayo del 2022, ante mí **PAMELA MORENO** Notario Público por y para el Estado de Nueva York, Estados Unidos de Norte América, comparece(n) por su(s) propio(s) derecho(s), **SILVIA ELIZABETH MENENDEZ MENENDEZ**, quien(es) se identifica(n) con Pasaporte Americano Numero **536542102**, de estado civil soltera, **MIRIAN TARCILA MENENDEZ MENENDEZ**, quien(es) se identifica(n) con cedula de identidad y ciudadanía numero **130268473-1**, y Pasaporte Americano número **580622689**, de estado civil soltera y **MARIANA DEL JESUS MENENDEZ MENENDEZ**, quien(es) se identifica(n) con cedula de identidad y ciudadanía numero **130149271-4**, de estado civil soltera, y, bajo protesta de decir la verdad manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliadas en los Estados Unidos de América, idóneas y conocidas por mí, bien instruido(s) en uso de sus legítimos derechos, a quien(es) para los efectos de este instrumento público se le podrá también denominar en lo posterior como "Las (la, los) comitentes o poderdantes" y; manifiestan que confiere(n) **Poder Especial**, pero amplio y suficiente cual en derecho se requiere, para que tenga plena validez en la República del Ecuador en favor y nombre de **FRANCISCO MENENDEZ RODRIGUEZ**, titular de la cédula de identidad numero **130825619-5**, a quien en lo posterior se le podrá denominar también como "El (la, los) Apoderados o Mandatario(s)" para que, en representación del ( la, los) comitente(s) o poderdante(s) intervenga con plenitud de competencia, atribuciones y facultades, en todos los actos y contratos a continuación se indican: **Para que nos represente en todos los tramites notariales, judiciales y administrativos así como en los juicios relacionados con la sucesión de nuestro(a) fallecido(a) Padre MILTON FRANCISCO MENENDEZ PEREZ, a tales efectos nuestro mandatario intervendrá principalmente en los siguientes asuntos: a) POSESION EFECTIVA.- Para que comparezca ante un Notario Público y suscriba unas escrituras de posesión efectiva de bienes, pudiendo designar administrador común de los bienes sucesorios, exigiendo o dispensando la presentación de garantía por el administrador nombrado. b) APERTURA DE LA SUCESION Y FACCIÓN DE INVENTARIOS.- En el juicio de la**

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp. 201-455-4276



apertura de sucesión y facción de inventarios, dentro del cual **pedirá la declaratoria de rebeldía de los presuntos o desconocidos herederos que no concurren dentro del término fijado por ley; para que haga observaciones de inclusión o exclusión de los bienes sucesorios, o de sus avalúos; para que se designe curador de la herencia yacente si fuera del caso; para que recurra o guarde silencio, una vez expedida la sentencia aprobatoria de los inventarios; para que pueda suscribir cualquier acta notarial que se requiera previa o posteriormente a la posesión efectiva; para que acepte u observe la liquidación del impuesto a la herencia que le corresponda, pudiendo deducir los reclamos contencioso administrativos y contenciosos tributarios; c) PARTICION Y ADJUDICACION.- Para que intervenga en la Partición sea judicial o extrajudicial de los bienes relictos; concorra a juntas de familia; acepte u observe la hijuela divisoria; recurra o se conforme expresa o tácitamente, de la sentencia aprobatoria de tal hijuela; o para que intervenga en la escritura de partición judicial o extrajudicial con las más amplias facultades, inclusive para obligarme(nos) a pagar o aceptar que se nos paguen refundiciones; para que obtenga la inscripción de las diligencias judiciales de partición o de la escritura pública que contuviera tal acto en el Registro de la Propiedad correspondiente; para que reciba lo que nos corresponda según tal partición ya sean cuerpos ciertos, dineros o derechos y acciones; d) ADMINISTRAR Y/O VENDER.- Para que los administre libremente y disponga o venda ya como derecho de herencia o ya como cuerpos ciertos; para que firme escrituras de Compraventa, Partición, Adjudicación, Ampliatoria, Rectificatoria, Ratificatoria. En General, se Faculta para que en nombre y representación del (de la, de los) poderdante(s) pueda comparecer en juicios, trámites administrativos o Notariales; pueda representar ante el Servicio de Rentas Internas S.R.I. del Ecuador; Registro Civil del Ecuador y/o GAD Municipal, en fin agotar todos los procedimientos judiciales y extrajudiciales ante cualquier persona natural o jurídica o autoridad Pública o privada creadas o reconocidas por las leyes del Ecuador. VENTA DE TERRENO. - Calle nueve, avenida veinte y cuatro del Barrio la Dolorosa, cantón Manta, Provincia de Manabí, con clave catastral número: 1-03-54-1. CLÁUSULA ÚNICA.- SERVICIO DE RENTAS INTERNAS.- Queda facultado expresamente para que pueda realizar todas las gestiones verbales o escritas y trámites ante el Servicio de Rentas Internas del Ecuador -S.R.I- y, para que pague los impuestos que nos correspondan, ya por la herencia, ya por los derechos o bienes adjudicados a fin de que pueda obtener la clave personal para realizar las declaraciones del Impuesto a la Herencia -por internet- de los bienes dejados por el (la, los) prenombrado (a, os) causante(s); así como para que pueda consignar un correo electrónico en donde recibir notificaciones; quedando facultado para realizar el pago de impuestos, solicitar liquidaciones, hacer observaciones, impugnaciones, obtener un Registro Único de Contribuyentes -RUC-, pedir que se autorice la emisión de facturas, devolver las mismas, anular el Registro Único de Contribuyentes -RUC-, realice gestiones encaminados a obtener el reconocimiento de sus derechos; y, resolución de asuntos que competan al (a la, a los) mandante(s).- CLÁUSULA ESPECIAL.- CONCILIAR O TRANSIGUIR: Podrá solicitar la terminación de los juicios mediante actas transaccionales siempre tendiendo a favorecer a los intereses del (la, de los) mandante(s); facultándole expresamente para que pueda conciliar y transigir de conformidad con lo que**

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp. 201-455-4276

mantendrá vigente mientras el (la, los) poderdante(s) no lo revoque(n). Hasta aquí la voluntad expresa del (la o los o las) mandante (s). Minuta elaborada por el Dr Fabian Moreno-Muñoz, Abogado en libre ejercicio de su profesión, con Registro Profesional del Foro de Abogados del Ecuador No. 01-1989-9 y Matricula Profesional 772 del Colegio de Abogados del Azuay; tambien reconocido por la Corte Suprema del Estado de Nueva York, (First Appellate Division) Estados Unidos de Norteamérica como Consultor Legal, de acuerdo con la Sección 53, de la Ley Judicial del Estado de Nueva York, Parte 521 de la Reglamentación de la Corte de Apelaciones (Attorney Registration Number 4193652). El presente instrumento publico será legalizado a través de la "apostilla" a fin de que surta los efectos legales y jurídicos en el Ecuador y/o los países suscriptores de este convenio. **LECTURA DE ESTE PODER:** El (la, los) poderdante(s) declara(n) que ha(n) leído personalmente la presente escritura y que ha confrontado todos los datos especiales que en ella aparecen, como nombres, estado civil, número de cédulas e identificaciones y otros, razón por la cual exonera al Notario de los posibles errores que sobre estos puntos aparezcan en el instrumento. **OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN:** leído el presente instrumento público por el (la, los) otorgante(s) -en prueba de su asentimiento-, se ratifica(n) en su contenido, valor y fuerza legal del mismo y aprobando sus partes; y lo firma(n) conmigo al pie del presente, en cuyo acto lo autorizo definitivamente, y de todo lo cual **DOY FE** .-

X. Silvia Menendez

C.I. 130288374-7



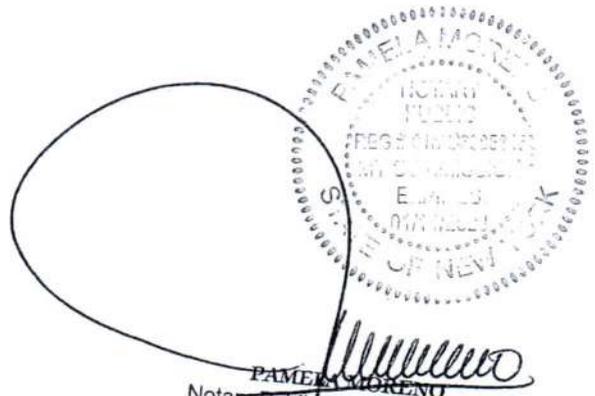
X. Miriam Menendez

C.I. 130268473-1



X. Mariana Menendez

C.I. 130149271-4



PAMELA MORENO  
 Notary Public - State of New York  
 NO. 01MO6385845  
 Qualified in Queens County  
 Cert. Filed in New York County  
 Commission Expires 01/14/2023

Q U E E N S  
 80-20 Roosevelt Ave. Ste # 204  
 Jackson Heights, NY 11372  
 Telf. 718-878-6646  
 WhatsApp. 201-455-4276



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO E313312122

APellidos y Nombres del Padre: MENENDEZ FRANCISCO

APellidos y Nombres de la Madre: MENENDEZ ANGELA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2018-09-05

Fecha de Expiración: 2028-09-05

Director General: *[Signature]*

Firma del Cedulado: *[Signature]*

00099328

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130268473-1

APellidos y Nombres: MENENDEZ MENENDEZ MIRIAN TARCILA

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1959-05-20

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Estado Civil: SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO E2443V4242

APellidos y Nombres del Padre: MENENDEZ FRANCISCO

APellidos y Nombres de la Madre: MENENDEZ MERCEDES

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2019-07-31

Fecha de Expiración: 2029-07-31

Director General: *[Signature]*

Firma del Cedulado: *[Signature]*

000762618

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130288374-7

APellidos y Nombres: MENENDEZ MENENDEZ SILVIA ELIZABETH

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1961-03-02

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Estado Civil: SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO E4333A4222

APellidos y Nombres del Padre: MENENDEZ MILTHON FRANCISCO

APellidos y Nombres de la Madre: MENENDEZ ANGELA MERCEDES

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2014-06-05

Fecha de Expiración: 2024-06-05

Director General: *[Signature]*

Firma del Cedulado: *[Signature]*

00057287

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130149271-4

APellidos y Nombres: MENENDEZ MENENDEZ MARIANA DEL JESUS

Lugar de Nacimiento: MANABI MANTA

Fecha de Nacimiento: 1948-03-21

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: VIUDA

XXXXX

XXXXX

State of New York }  
County of Queens } ss:

No. 563940

I, AUDREY I. PHEFFER, Clerk of the County of Queens, and Clerk of the Supreme Court in and for said county, the same being a court of record having a seal, DO HEREBY CERTIFY THAT

**PAMELA MORENO**



whose name is subscribed to the annexed original instrument has been commissioned and qualified as a NOTARY PUBLIC..... and has filed his/her original signature in this office and that he/she was at the time of taking such proof or acknowledgment or oath duly authorized by the laws of the State of New York to take the same: that I am well acquainted with the handwriting of such public officer or have compared the signature on the certificate of proof or acknowledgment or oath with the original signature filed in my office by such public officer and I believe that the signature on the original instrument is genuine.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and my official seal this  
31st day of May, 2022

*Audrey I. Pheffer*  
County Clerk, Queens County

TRADUCCION DEL TEXTO EN INGLES EN LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS

# Apostilla

(Convención de la Haya del 5 de Octubre de 1961)



1. País: Estados Unidos de América  
Este Documento Público
2. Ha sido firmado por (Ver en el documento original)
3. Actuando en capacidad de Secretario del Condado
4. lleva el sello/estampa del condado de (Ver en el documento original)

**CERTIFICA**

1

5. En Nueva York, Nueva York
6. FECHA: (Ver en el documento original)
7. por el Auxiliar Especial del Secretario de Estado de Nueva York
8. No. NYC-(Ver en el documento original)
9. Sello/ estampa
10. Firma

(Firma ilegible)  
(Ver en el documento original)  
Auxiliar Secretaria de Estado

**CERTIFICACIÓN DE LA AUTENTICIDAD DE FIRMA DE NOTARIO**

Estado de New York }

} SS:

(Ver en el documento original)

Condado de (Ver en el documento original) }

Yo, (Ver en el documento original), secretario oficial de la Corte Suprema del Estado de New York en y para el Condado de (Ver en el documento original) y del Archivo de la Corte, teniendo por Ley el Sello Oficial de la Corte, por la presente CERTIFICO, que

**Pamela Moreno**

Cuyo nombre suscribe la declaración, testimonio y reconocimiento del instrumento adjunto, fue a su tiempo nombrado NOTARIO PUBLICO , del Estado de New York, y que está debidamente autorizado, juramentado y calificado para actuar como tal, por lo que conforme a la Ley, CERTIFICO de forma oficial que su firma autógrafa fue registrada y archivada en mi oficina, la misma que fue aceptada y reconocida cuando él fue debidamente nombrado y autorizado para hacerlo, y que yo estoy bien inteligenciado sobre la escritura del Notario Público arriba nombrado, y que he comparado su firma del documento adjunto con la firma autógrafa depositada en mi oficina, por lo que el Juzgo que dicha firma es auténtica. En fé de lo cual, yo estampo mi firma y sello oficial, hoy, (Ver en el documento original)

(Ver en el documento original)

OFICIAL DE LA CORTE SUPREMA DEL ESTADO Y  
CONDADO DE (Ver en el documento original)

**CERTIFICACIÓN DE LA TRADUCCIÓN**

María José Vélez, certifico que soy familiar con los idiomas de inglés y español y que de acuerdo con mi mejor conocimiento el presente documento es una traducción correcta y fiel del documento original anexo, escrito en Inglés.

State of New York  
County of New York  
Sworn to before me this

**PAMELA MORENO**  
STATE OF NEW YORK  
NO.- 01MO6385845  
Qualified in Queens County  
Cert. Filed in New York County  
Commission Expires 01/14/2023

Q U E E N S  
80-20 Roosevelt Ave, Suit 204.  
Jackson Heights, NY 11372  
Telf. 718-878-6646  
WhatsApp: 2014554276

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



**Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**NOTARÍA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA**

Oficina: Calle 12 entre Av. 7 y Av. 8  
Centro Comercial Mantacentro - local N° 115 Planta Baja

E-mail: [notariaseptimacantonmanta@hotmail.com](mailto:notariaseptimacantonmanta@hotmail.com)

**Teléfono: 05 2627566**

