

1089 E 12
#1

1089 E 12



1089 E 12

1089 E 12

1089 E 12

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

ACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 01

LOCAL ZONA SECTOR MANZANA LOTE PARCELA

DIRECCION: barrio de la CRISTINA

NO ☐ SI ☐

ZONA SEGUN CAUDAL DEL SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

EL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR
POR PASAJE PEATONAL
POR PASAJE VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE ☐ METROS
BAJO LA RASANTE ☐

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☒
con edificación 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1 ☒

si mismo que la construcción 2 ☐

otro uso 3 ☐

otro uso 4 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

32 TOTAL DE BLOQUES

observaciones

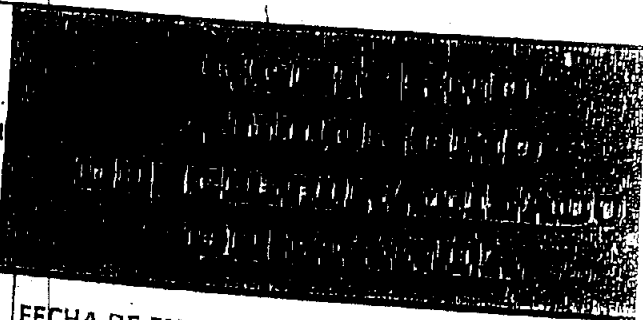
AREA CONSERVADA
SUD

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CECULA DE IDENTIDAD O RUC	FECHA
3	JUAN DE LA CRUZ	DE LA V. VIEIRA	1760000310020	
3	JUAN	DE LA V. VIEIRA	1760000310020	

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES										(MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES																																
ESTRUCTURA					PAREDES					ENTERPISO INFERIOR O CONTRAPISO					PISO					ENTERPISO SUPERIOR TCHCO O CUBIERTA					TUM-BADOS		VENTANAS							AGUA		RICTRICIDAD		EQUIPO ELECTRI CAL														
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	caña	madera	ladrillo piedra	hormigon-metal	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (caharique)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tubique modular (vidrio,madera).	tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigon	tierra	madera o encamentado	vinilo o granito fundido	baldosa	parqueta mayolica	alfombra	marinol marmetone	caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazao o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2° orden

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

11/12/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2144801

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0412-1234567

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

FORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

FORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



Avenida 4 y Calle 11

19075



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19075:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 30 de diciembre de 2009*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2176801000

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el No. Uno de la Mz. "A" del Programa de Vivienda denominado "Pradera I-A" de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Norte, con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Dos de la Manzana A. Por el Sur: con diez metros cincuenta centímetros y lindera con pasaje ocho. Por el Este: con siete metros cincuenta centímetros y lindera con pasaje No. Seis. Por el Oeste: Con siete metros cincuenta centímetros y lindera con lotes Números Treinta y cinco y treinta y seis de la Manzana A. Con una superficie total de: Setenta y ocho metros cuadrados, setenta y cinco decímetros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito del inmueble descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Sentencia	Protocolización de Sentencia	87 26/12/1990	237
Compra Venta	Compraventa	1.052 03/06/1994	705
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	160 11/02/2010	2.576
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.784 17/12/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE SENTENCIA

1 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *miércoles, 26 de diciembre de 1990*

Tomo: 1 Folio Inicial: 237 - Folio Final: 241

Número de Inscripción: 87 Número de Repertorio: 3.583

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 09 de septiembre de 1983*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio de propiedad de estos, ubicados en las inmediaciones de la Ciudad de Manta en el Sitio conocido con el



nombre Jacaúta, aunque la Zona corresponde a la Jurisdicción del cantón Montecristi, con una superficie 367.512,81 m² Dictada en Montecristi, el 18 de Marzo de 1983.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000366	Garcia Josefa	Casado	Manta
Adjudicador	13-00634811	Paz Aveiga Rodolfo	Casado	Manta
Adjudicatario	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Adjudicatario	80-0000000031140	Junta Nacional de la Vivienda		Manta

2 / 1 Compraventa

Inscrito el: viernes, 03 de junio de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 705 - Folio Final: 706

Número de Inscripción: 1.052 Número de Repertorio: 2.390

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Inmueble signado con el No. Uno de la Mz. A, del Programa de Vivienda denominado "Pradera I-A" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Junio 03 de 1.994 bajo el N.- 820, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta, el 26 de Mayo de 1.994, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 25 de Septiembre del 2000 bajo el N.- 1075, autorizada en la Notaría Tercera de Manta, el 5 de Septiembre del 2000. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra extinguido con fecha 8 de Agosto del 2002 bajo el N.- 102.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07214757	David Velez Rolando Paul	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Sentencia	87	26-dic-1990	237	241

3 / 2 Hipoteca Abierta

Inscrito el: jueves, 11 de febrero de 2010

Tomo: 5 Folio Inicial: 2.576 - Folio Final: 2.589

Número de Inscripción: 160 Número de Repertorio: 821

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de febrero de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta Prohibición de enajenar consistente en un lote de terreno y vivienda tipo villa signado con el numero uno de la manzana A del programa de vivienda denominado Pradera I- A de la parroquia Tarqui del Cantón



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-0000000000198	Banco Procredit S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-07214757	David Velez Rolando Paul	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000034951	Solorzano Vera Loreley Katizueca	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1052	03-jun-1994	705	706

4 / 2 CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el : miércoles, 17 de diciembre de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1.784 Número de Repertorio: 9.026

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de noviembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

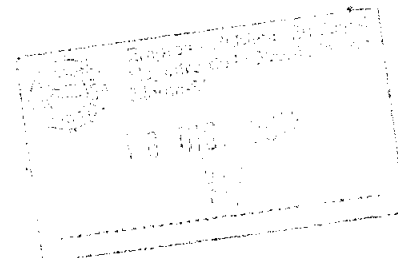
C A N C E L A C I O N D E H I P O T E C A A B I E R T A

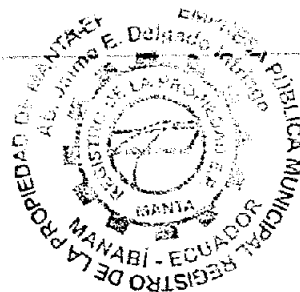
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreeedor Hipotecario	80-0000000000198	Banco Procredit S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-07214757	David Velez Rolando Paul	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000034951	Solorzano Vera Loreley Katizueca	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	160	11-feb-2010	2576	2589





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1	Hipotecas y Gravámenes	2
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:00 del jueves, 18 de diciembre de 2014

A petición de: Sr. *Rolando David Ubez*

Elaborado por : *Cleotilde Ortencia Suarez Delgado*
130596459-3

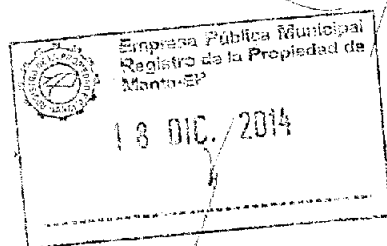


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad del Cantón de Monte
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 10004116

7/25/2014 11.22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-17-68-01-000	79,00	\$ 10.882,97	LA PRADERA IMZ A L# 1	2014	146916	284116
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
DAVID VELEZ ROLANDO PAUL		1307214757	Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,26	\$ 0,19	\$ 3,45
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,42		\$ 1,42
			MEJORAS 2012	\$ 2,88		\$ 2,88
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 29,02		\$ 29,02
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,63		\$ 1,63
			TOTAL A PAGAR			\$ 38,40
			VALOR PAGADO			\$ 38,40
			SALDO			\$ 0,00

7/25/2014 12:00 CABRERA NARCISA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CIUDADANIA
DAVID VELEZ ROLANDO PAUL
MANABI/24 DE MAYO/NOBOA
23 JULIO 1971
005- 0070 00370 M
MANABI/ 24 DE MAYO
NOBOA 1971



GOBIERNO DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



002

002 - 0028

NUMERO DE CERTIFICADO

1307214757

CEDULA

DAVID VELEZ ROLANDO PAUL

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
LOS ESTEROS
PARROQUIA

1
4
ZONA

1. PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

ECUATORIANA*****

EB34612622

CASADO

LORELEY KATIUZCA SOLORZANO V

SECUNDARIA

EMPLEADO

DARIO DAVID SUAREZ

CARMEN MARIA VELFZ

MANTA

07/05/2024

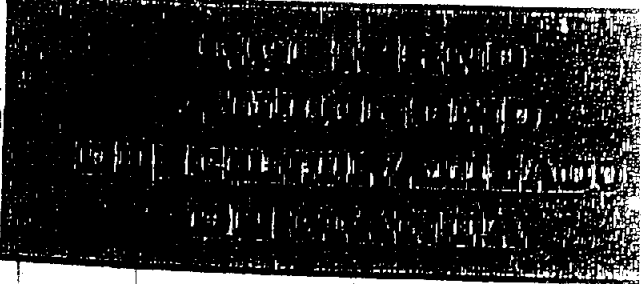
07/05/2024



CE

Lorena Lopez

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

19/12/14

11:58

FECHA DE ENTREGA: 20/12/14

3pm

CLAVE CATASTRAL:

2176801

NOMBRES Y/O RAZÓN

David Velez Rolando

CÉDULA DEL Y/O RUC.

CELULAR - TFNO:

0997681244

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CA

(Hipoteca)

FORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

FORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

FORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:



19075



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 19075:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 30 de diciembre de 2009*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2176801000

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el No. Uno de la Mz. "A" del Programa de Vivienda denominado "Pradera I-A" de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Norte, con diez metros cincuenta centímetros y lindera con lote No. Dos de la Manzana A. Por el Sur: con diez metros cincuenta centímetros y lindera con pasaje ocho. Por el Este: con siete metros cincuenta centímetros y lindera con pasaje No. Seis. Por el Oeste: Con siete metros cincuenta centímetros y lindera con lotes Números Treinta y cinco y treinta y seis de la Manzana A. Con una superficie total de: Setenta y ocho metros cuadrados, setenta y cinco decímetros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito del inmueble descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Sentencia	Protocolización de Sentencia	87 26/12/1990	237
Compra Venta	Compraventa	1.052 03/06/1994	705
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	160 11/02/2010	2.576
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	1.784 17/12/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE SENTENCIA

Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *miércoles, 26 de diciembre de 1990*

Tomo: 1 Folio Inicial: 237 - Folio Final: 241

Número de Inscripción: 87 Número de Repertorio: 3.583

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de septiembre de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio de propiedad de estos, ubicados en las inmediaciones de la Ciudad de Manta en el Sitio conocido con el



nombre Jacata, aunque la Zona corresponde a la Jurisdiccion del canton Montecristi, con una superficie 3 6 7 . 5 1 2 , 8 1 m 2 Dictada en Montecristi, el 18 de Marzo de 1983.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000000366	Garcia Josefa	Casado	Manta
Adjudicador	13-00634811	Paz Aveiga Rodolfo	Casado	Manta
Adjudicatario	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta
Adjudicatario	80-0000000031140	Junta Nacional de la Vivienda		Manta

2 / 1 Compraventa

Inscrito el : viernes, 03 de junio de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 705 - Folio Final: 706

Número de Inscripción: 1.052 Número de Repertorio: 2.390

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Inmueble signado con el No. Uno de la Mz. A, del Programa de Vivienda denominado "Pradera I-A" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Junio 03 de 1.994 bajo el N.- 820, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar, autorizada en la Notaria Cuarta de Manta, el 26 de Mayo de 1.994, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 25 de Septiembre del 2000 bajo el N.- 1075, autorizada en la Notaria Tercera de Manta, el 5 de Septiembre del 2000. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. Actualmente dicho Patrimonio Familiar se encuentra extinguido con fecha 8 de Agosto del 2002 bajo el N.- 102.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07214757	David Velez Rolando Paul	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000000549	Banco Ecuatoriano de la Vivienda		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Sentencia	87	26-dic-1990	237	241

3 / 2 Hipoteca Abierta

Inscrito el : jueves, 11 de febrero de 2010

Tomo: 5 Folio Inicial: 2.576 - Folio Final: 2.589

Número de Inscripción: 160 Número de Repertorio: 821

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

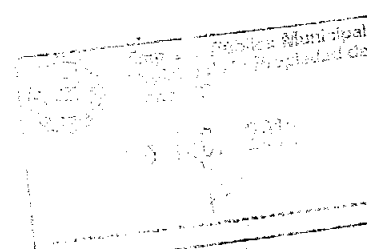
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de febrero de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta Prohibicion de enajenar consistente en un lote de terreno y vivienda tipo villa signado con el numero uno de la manzana A del programa de vivienda denominado Pradera I- A de la parroquia Tarqui del Canton



M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000198	Banco Procredit S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-07214757	David Velez Rolando Paul	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000034951	Solorzano Vera Loreley Katiuzca	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1052	03-jun-1994	705	706

4 / 2 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el : miércoles, 17 de diciembre de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 1.784 Número de Repertorio: 9.026
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de noviembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

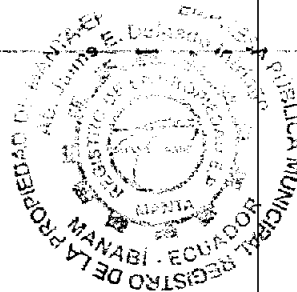
C A N C E L A C I O N D E H I P O T E C A A B I E R T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000198	Banco Procredit S A		Manta
Deudor Hipotecario	13-07214757	David Velez Rolando Paul	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000034951	Solorzano Vera Loreley Katiuzca	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	160	11-feb-2010	2576	2589



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1	Hipotecas y Gravámenes	2
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:00 del jueves, 18 de diciembre de 2014

A petición de: Sr. Rolando David Veloz

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3

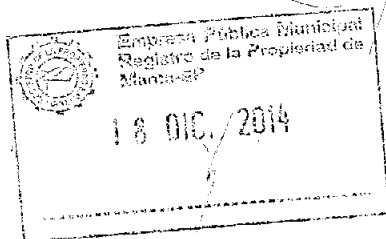


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado

Municipio de La Pradera

Ruc: 1360000980001

Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

IMPUESTO PREDIAL - 2014

7/25/2014 11:22

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-17-68-0*-000 *	79,00	\$ 10.882,97	LA PRADERA FMZ A L# 1	2014	146916	294116
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VID VELEZ ROLANDO PAUL		1307214757	Costa Judicial			
7/25/2014 12:00 CABRERA NARCISA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,26	\$ 0,19	\$ 3,45
DO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
130783788-9			MEJORAS 2011	\$ 1,42		\$ 1,42
Esposa			MEJORAS 2012	\$ 2,88		\$ 2,88
Edenizama Vera Loreley			MEJORAS HASTA 2010	\$ 29,02		\$ 29,02
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,63		\$ 1,63
			TOTAL A PAGAR			\$ 36,40
			VALOR PAGADO			\$ 36,40
			SALDO			\$ 0,00

Ciudadanía 1307214757
DAVID VELEZ ROLANDO PAUL
MANABI/24 DE MAYO/NOBOA
23 JULIO 1971
005- 0070 00370 M
MANABI/ 24 DE MAYO
NOBOA 1971



ECUATORIANA***** E98481222E
CASADO LORELEY KATIUEA SOLORZANO V
SECUNDARIA EMPLEADO
DARIO DAVID SUAREZ
CARMEN MARIA VELEZ
MANTA 07/05/2024



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

002

002 - 0028

NÚMERO DE CERTIFICADO

1307214757

CEDEULA

DAVID VELEZ ROLANDO PAUL

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
LOS ESTEROS
PARROQUIA

1
4
ZONA

f.) PRESIDENTE DE LA JUNTA