



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1035424

LOCA ZONA SECTOR MANZANA LOTE PROPI. HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

9380-11

HOJA N°

DIRECCION:

barrio

AV-24 Calle 8,

calles

N°

DATOS
GENERALES

☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

☐ ZONA HOMOGENEA

☐ ZONA SEGUN VALOR

☐

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

☐ 9 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

☐ 13 MATERIAL DE LA
CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOPION
5 ASFALTO O CEMENTO

☐ 14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

☐ 15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ 16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ 17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

☐ 18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESARROLLO CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

☐ 20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ 21 DESAGUES

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

☐ 22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

☐ 23 AREA

SIN DECIMALES
42

☐ 24 PERIMETRO

50

☐ 25 LONGITUD DEL FRENTE

01

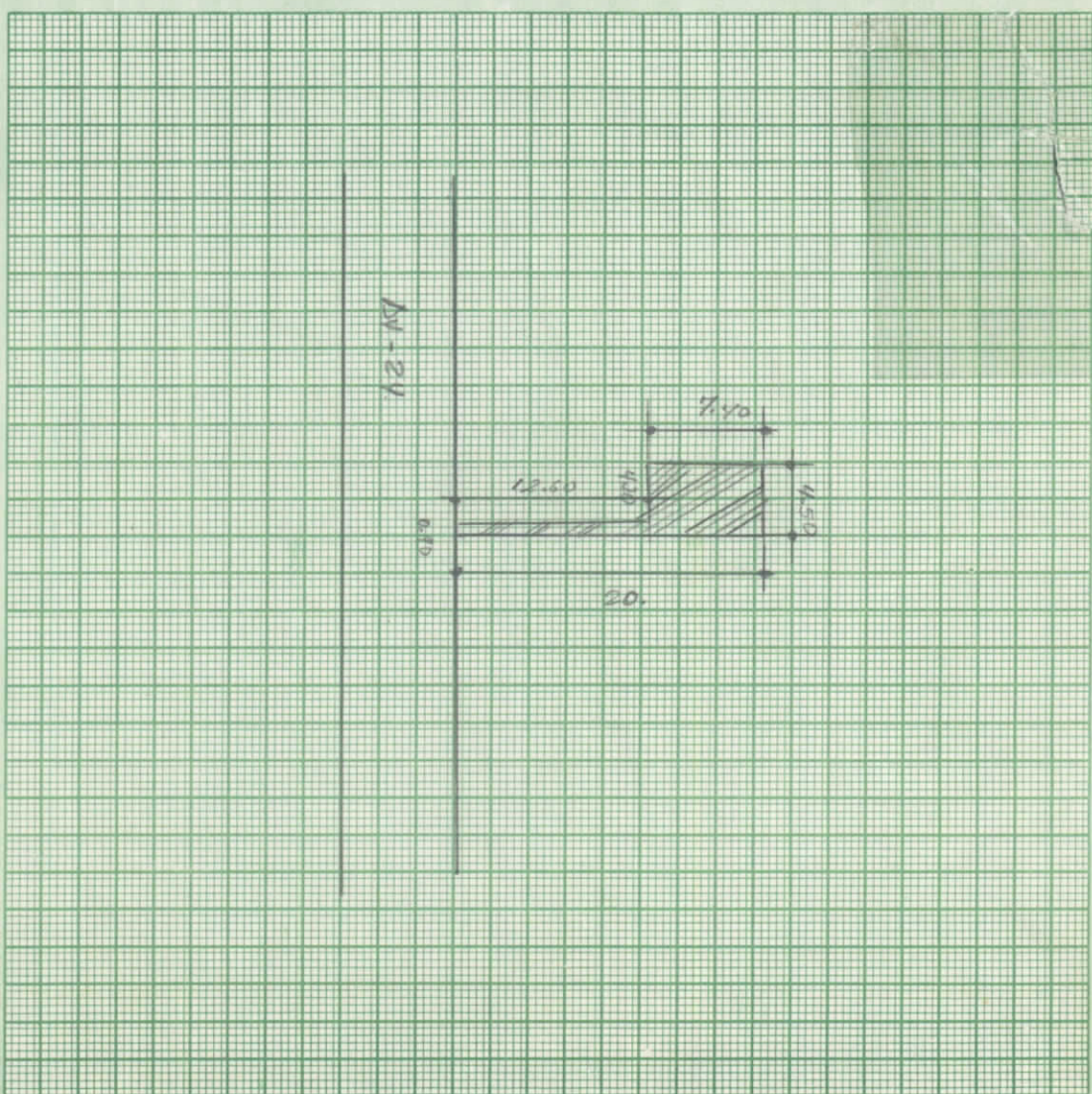
☐ 26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVLUD DEL LOTE
(sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☐ 27 SIN EDIFICACION

1

☐ 28 CON EDIFICACION

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1

OTRO USO

2

OTRO USO

3

☐ 31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

1

☐ 32 TOTAL DE BLOQUES

01

OBSERVACIONES:

FM. 2054. 1035424.
CANCELO hasta el 2020.
Sello Donacion 20/Dic/11

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TITULO DE PROPIEDAD
	PICO, DELSADO	FRANCISCO JUAN		CUOTA	3-MARZO-00
	PROHOLINA DIEGO	JAVIER - ALEXANDRA - EDWIN - MARTINA			TERCERA 28/Abr/11
☐					

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]