Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
24674

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19016758, certifico hasta el día de hoy 24/07/2019 8:50:05, la Ficha Registral Número 24674.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX   Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 19 de octubre de 2010   Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Ciudad de Manta,que tiene los siguientes linderos y medidas:Por el frente calle publica que debe abrirse segun el plano de Urbanizacion con nueve varas.Por Atras, con terrenos de la Sra. Mariana Chavez con once y media varas.Por un Costado solar que le queda al vendedor con veinte y tres y media varas y por el Otro lado solar de Rosa Amira Delgado, con igual extension.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	104	04/may./1950	34	34
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	775	16/may./1997	468	469
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	6	05/ene./2011	28	35
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	3	05/ene./2016		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de mayo de 1950   **Número de Inscripción:** 104   Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA   **Número de Repertorio:** 234   Folio Inicial:34
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA   Folio Final:34
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de abril de 1950
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Sr. Wilfrido Véliz López, representado por el Sr. Agustín Andrade Vélez. Un solar ubicado en este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045153	VELIZ LOPEZ WILFRIDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001408	CORRAL VILLAFUERTE CESAR MOISES	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 16 de mayo de 1997   **Número de Inscripción:** 775   Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA   **Número de Repertorio:** 1511   Folio Inicial:468

24 JUL 2019

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza
REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA
MANABI - ECUADOR

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:469

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Bertha Victoria Veliz Smayll, Eduardo Emperador, Abdon Wilfrido, Carlos Ecuador y Lelis Astromelia Veliz Smayll, representados por el Sr. Nixon Stalina Ginez Macias. Derechos y Acciones que les corresponden como hijos de la esposa del adquiriente Sr. Wilfrido Véliz, sobre el terreno ubicado en la ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000045153	VELIZ LOPEZ WILFRIDO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000045157	SMAYLL NELLY VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000014609	VELIZ SMAYLL EDUARDO EMPERADOR	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000045160	VELIZ SMAYLL BERTHA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000014610	VELIZ SMAYLL ABDON WILFRIDO	VIUDO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000014612	VELIZ SMAYLL CARLOS ECUADOR	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000045161	VELIZ SMAYLL LELIS ASTROMELIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000045158	LOPEZ SMAYLL SANTY MITIAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000014623	ZAMBRANO SMAYLL ADELA ALEXANDRA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000045159	ZAMBRANO SMAYLL MARIA YOCONDA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	104	04/may./1950	34	34

Registro de : DEMANDAS

[3 / 4] DEMANDAS

Inscrito el : miércoles, 05 de enero de 2011 **Número de Inscripción:** 6 Tomo:0

Nombre del Cantón: MANABÍ **Número de Repertorio:** 74 Folio Inicial:28

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final:35

Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de noviembre de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripcion.Juicio No. 779-2010

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000082095	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000045160	VELIZ SMAYLL BERTHA VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000045161	VELIZ SMAYLL LELIS ASTROMELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014612	VELIZ SMAYLL CARLOS ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014610	VELIZ SMAYLL ABDON WILFRIDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014609	VELIZ SMAYLL EDUARDO EMPERADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000047338	MANTUANO MACIAS DIDIMA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 24 JUL 2019 HORA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

COMPRA VENTA 775 16/may./1997 468 469

Registro de : DEMANDAS

[4 / 4] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 05 de enero de 2016
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de abril de 2012
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3
Número de Repertorio: 47
Folio Inicial:
Folio Final:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA JUICIO ORDINARIO NUMERO 13306-2010-0779

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014608	VELIZ SMAYLL BERTHA VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014609	VELIZ SMAYLL EDUARDO EMPERADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014610	VELIZ SMAYLL ABDON WILFRIDO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000014612	VELIZ SMAYLL CARLOS ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000045161	VELIZ SMAYLL LELIS ASTROMELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000047338	MANTUANO MACIAS DIDIMA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
DEMANDAS	2
<<Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:50:05 del miércoles, 24 de julio de 2019

A peticion de: VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 24 JUL 2019 HORA: