



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 5 5 7 6 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 18

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 6
8 ZONA HOMOGENEA 2
9 ZONA SEGUN VALOR 4

DIRECCION: barrio Mirador

calle

Avenida 16

N° 318

10 D U E N I D A 1 6 # 7 3 6
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O
3 PIEDRA DE RIO
4 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE + 00 METROS
BAJO LA RASANTE -

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
00705

24 PERIMETRO

0052

25 LONGITUD DEL FRENTE

0005

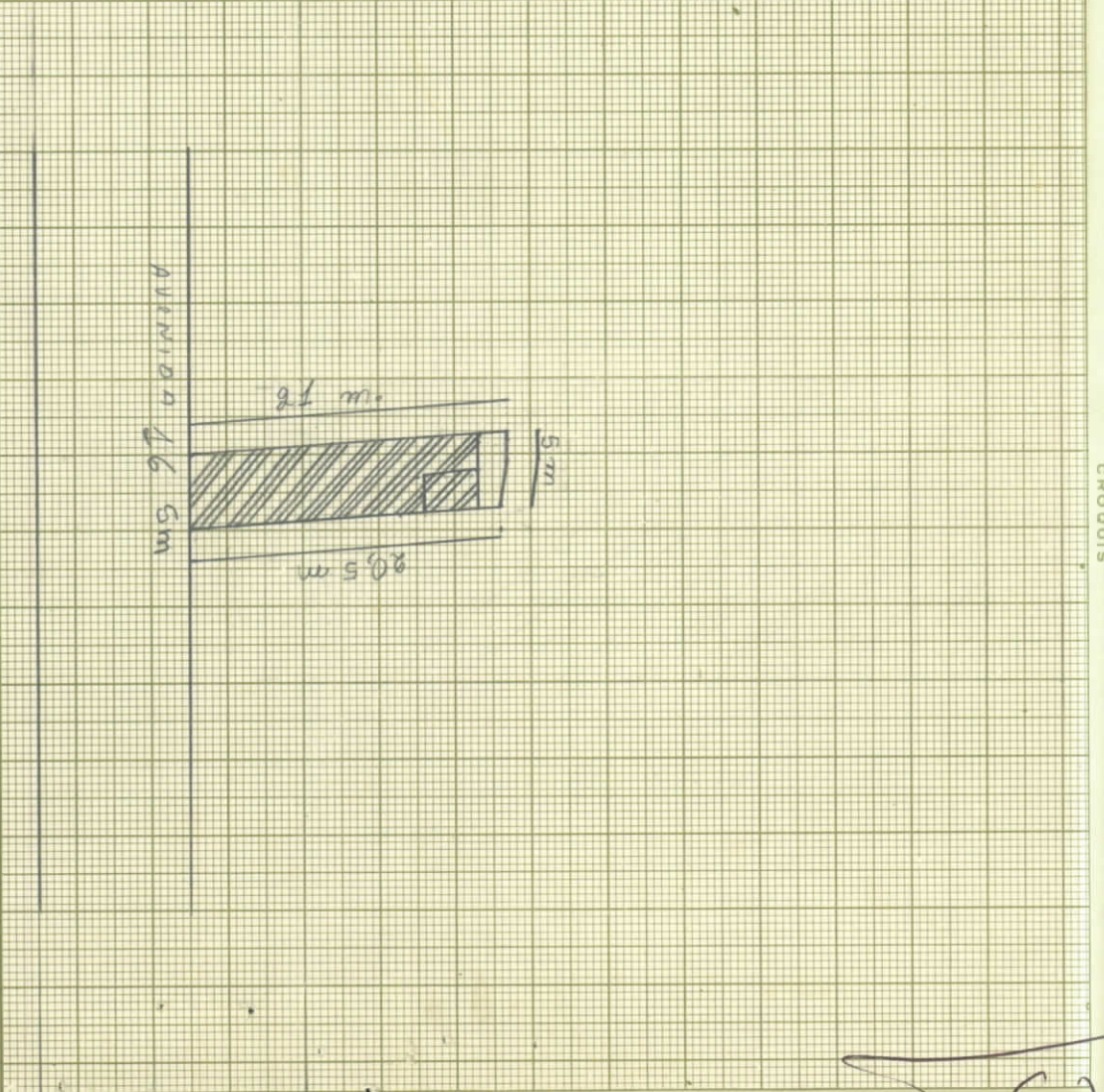
26 NUMERO DE ESQUINAS

0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación

- 1
2 ☒

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

01

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

- 1
2 ☒

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

30 el mismo que la construcción

- 2 ☒

otro uso

- 3

31 otro uso

- 3

32 TOTAL DE BLOQUES

01

Observaciones:
20x20 09-III-94
Act - const en estado
luna: 20/09/05

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☒	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO															
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notario	TITULO DE PROPIEDAD	fecha									
	MORALES	CONDEMALTA		primera		26 MARZO 1983									
					NA SEGUNDA	26-10-1980									
CODIGO	7	ZAMBRANO GRIASUAMA				630326									

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

	AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)	levantamiento 14 agosto 1985 FECHA	Jonny Escalante NOMBRE DEL EMPADRONADOR	 FIRMA	31-01-11-85 FECHA	José Mateute NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	 FIRMA	observaciones: No fue posible localizar a la propietaria.
	AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) MAS VALOR DEL LOTE VALOR DE LA CONSTRUCCION	9/Ago 1985 FECHA	Freddy S. Sanchez-Rodriguez NOMBRE DEL SUPERVISOR	 FIRMA	22-03-85 FECHA	Enrique Vera NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	 FIRMA	