

1012

COLA N°

CODIFICACIÓN: PRK17301.A CALLECILLO (E.L. NÚMERO)

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

2021-01-01

2014-2015

THESIS

2. EXCELENTISSIMO C. P. L. DA CIDADE DE RIO

1	NO EXITS
2	SEMI-EXIT

1 ROBERT
2
3 EXETER 320A 757A
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838

1. ☐ NO EXISTE

2. ☐ PROBABLEMENTE

3. ☐ DEFINIDAMENTE

DESIGN FOR RELIABILITY
A. A. HASAN - THE L.A. VITA

1 | NO EXISTE
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
18 |
19 |
20 |
21 |
22 |
23 |
24 |
25 |
26 |
27 |
28 |
29 |
30 |
31 |
32 |
33 |
34 |
35 |
36 |
37 |
38 |
39 |
40 |
41 |
42 |
43 |
44 |
45 |
46 |
47 |
48 |
49 |
50 |
51 |
52 |
53 |
54 |
55 |
56 |
57 |
58 |
59 |
60 |
61 |
62 |
63 |
64 |
65 |
66 |
67 |
68 |
69 |
70 |
71 |
72 |
73 |
74 |
75 |
76 |
77 |
78 |
79 |
80 |
81 |
82 |
83 |
84 |
85 |
86 |
87 |
88 |
89 |
90 |
91 |
92 |
93 |
94 |
95 |
96 |
97 |
98 |
99 |
100 |
101 |
102 |
103 |
104 |
105 |
106 |
107 |
108 |
109 |
110 |
111 |
112 |
113 |
114 |
115 |
116 |
117 |
118 |
119 |
120 |
121 |
122 |
123 |
124 |
125 |
126 |
127 |
128 |
129 |
130 |
131 |
132 |
133 |
134 |
135 |
136 |
137 |
138 |
139 |
140 |
141 |
142 |
143 |
144 |
145 |
146 |
147 |
148 |
149 |
150 |
151 |
152 |
153 |
154 |
155 |
156 |
157 |
158 |
159 |
160 |
161 |
162 |
163 |
164 |
165 |
166 |
167 |
168 |
169 |
170 |
171 |
172 |
173 |
174 |
175 |
176 |
177 |
178 |
179 |
180 |
181 |
182 |
183 |
184 |
185 |
186 |
187 |
188 |
189 |
190 |
191 |
192 |
193 |
194 |
195 |
196 |
197 |
198 |
199 |
200 |
201 |
202 |
203 |
204 |
205 |
206 |
207 |
208 |
209 |
210 |
211 |
212 |
213 |
214 |
215 |
216 |
217 |
218 |
219 |
220 |
221 |
222 |
223 |
224 |
225 |
226 |
227 |
228 |
229 |
230 |
231 |
232 |
233 |
234 |
235 |
236 |
237 |
238 |
239 |
240 |
241 |
242 |
243 |
244 |
245 |
246 |
247 |
248 |
249 |
250 |
251 |
252 |
253 |
254 |
255 |
256 |
257 |
258 |
259 |
260 |
261 |
262 |
263 |
264 |
265 |
266 |
267 |
268 |
269 |
270 |
271 |
272 |
273 |
274 |
275 |
276 |
277 |
278 |
279 |
280 |
281 |
282 |
283 |
284 |
285 |
286 |
287 |
288 |
289 |
290 |
291 |
292 |
293 |
294 |
295 |
296 |
297 |
298 |
299 |
300 |
301 |
302 |
303 |
304 |
305 |
306 |
307 |
308 |
309 |
310 |
311 |
312 |
313 |
314 |
315 |
316 |
317 |
318 |
319 |
320 |
321 |
322 |
323 |
324 |
325 |
326 |
327 |
328 |
329 |
330 |
331 |
332 |
333 |
334 |
335 |
336 |
337 |
338 |
339 |
340 |
341 |
342 |
343 |
344 |
345 |
346 |
347 |
348 |
349 |
350 |
351 |
352 |
353 |
354 |
355 |
356 |
357 |
358 |
359 |
360 |
361 |
362 |
363 |
364 |
365 |
366 |
367 |
368 |
369 |
370 |
371 |
372 |
373 |
374 |
375 |
376 |
377 |
378 |
379 |
380 |
381 |
382 |
383 |
384 |
385 |
386 |
387 |
388 |
389 |
390 |
391 |
392 |
393 |
394 |
395 |
396 |
397 |
398 |
399 |
400 |
401 |
402 |
403 |
404 |
405 |
406 |
407 |
408 |
409 |
410 |
411 |
412 |
413 |
414 |
415 |
416 |
417 |
418 |
419 |
420 |
421 |
422 |
423 |
424 |
425 |
426 |
427 |
428 |
429 |
430 |
431 |
432 |
433 |
434 |
435 |
436 |
437 |
438 |
439 |
440 |
441 |
442 |
443 |
444 |
445 |
446 |
447 |
448 |
449 |
450 |
451 |
452 |
453 |
454 |
455 |
456 |
457 |
458 |
459 |
460 |
461 |
462 |
463 |
464 |
465 |
466 |
467 |
468 |
469 |
470 |
471 |
472 |
473 |
474 |
475 |
476 |
477 |
478 |
479 |
480 |
481 |
482 |
483 |
484 |
485 |
486 |
487 |
488 |
489 |
490 |
491 |
492 |
493 |
494 |
495 |
496 |
497 |
498 |
499 |
500 |
501 |
502 |
503 |
504 |
505 |
506 |
507 |
508 |
509 |
510 |
511 |
512 |
513 |
514 |
515 |
516 |
517 |
518 |
519 |
520 |
521 |
522 |
523 |
524 |
525 |
526 |
527 |
528 |
529 |
530 |
531 |
532 |
533 |
534 |
535 |
536 |
537 |
538 |
539 |
540 |
541 |
542 |
543 |
544 |
545 |
546 |
547 |
548 |
549 |
550 |
551 |
552 |
553 |
554 |
555 |
556 |
557 |
558 |
559 |
560 |
561 |
562 |
563 |
564 |
565 |
566 |
567 |
568 |
569 |
570 |
571 |
572 |
573 |
574 |
575 |
576 |
577 |
578 |
579 |
580 |
581 |
582 |
583 |
584 |
585 |
586 |
587 |
588 |
589 |
590 |
591 |
592 |
593 |
594 |
595 |
596 |
597 |
598 |
599 |
600 |

1	NO EXISTE
2	S I EXISTE

12 DEC 1965

.

References

2020110115:1644

Paeselli, R.

0510130

Rec'd de
sello

Des Esprit

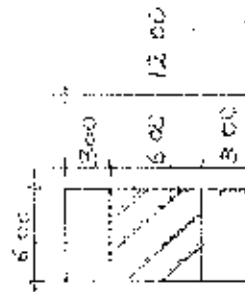
Leaflets

15/12/20

15/12/20

1115 (25)

15/12/20



Passage

Carbis d. Pimento 12/12/20
de carbis d. Pimento 12/12/20

15/12/20
collo (20/12/20)

15/12/20
15/12/20 + 15/12/20

FACIOPROFESSOR GENERAL

Chloroacetic acid



ESCRITURA

**Autorizada por la
Abogada**

Patricia Mendoza Briones

**NOTARIA PÚBLICA PRIMERA ENCARGADA
DEL CANTÓN MANTA**

Factura: 902-004-000000379



20151308001P05890

PROTOCOLIZACIÓN 20151305091P05890

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CANTÍA: 1-810,00



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚM. IDENTIFICACIÓN
CEDEÑO RIVERA ELFEMLA MARIANELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310036817

OBSERVACIONES:	PARA LA CANCELACIÓN DE ESTE ACTO COMPARIÓCE LA SEÑORA ELFEMLA MARIANELA CEDEÑO RIVERA, PORTADORA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 1310036817, A SOLICITAR LA PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA DEL AUTO DE ADJUDICACIÓN OTORGADA A SU FAVOR, POR LA SEÑORA DOCTORA LAURA JOZA MEJIA, JEFEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA.
----------------	---

NOTARIO(A) PATRICIA DE CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

.....
Acg. Patricia Mendoza Briones

Notaria Pública Primera (Encargada)
Manta - Ecuador

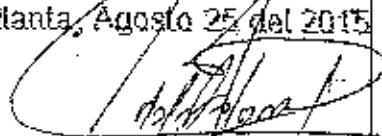


Copia certificada del Auto de Adjudicación a favor de la Señora Eufemia Marianela Cedeno Rivera, dentro del Juicio Ejecutivo Número 5-2013 que sigue la Señora MSc. Marcela Dolores Vera Crespo en su calidad de Gerente del Banco Pichincha C.A. en contra de los Señores Freida Fabiola Flores Rosado y Angel Rafael Macias Mera se ha dictado lo siguiente:

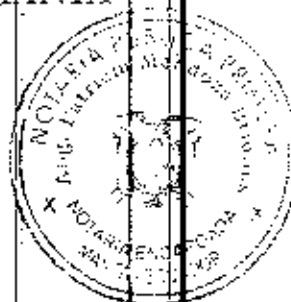
UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTÓN MANTA DE MANABÍ.
Manta, sábado 11 de julio del 2015, las 11h50. VISTOS: Incorpórese a los Autos los escritos que anteceden presentados por la actora y la señora Eufemia Marianela Cedeno Rivera, solicitando que se dicte el Auto de adjudicación. En lo principal, atenta a sus pedidos, una vez que se encuentra ejecutoriado el Auto de calificación de posturas y de conformidad con lo preceptuado en el Art. 463 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, se adjudica a favor de la Señora EUFEMIA MARIANELA CEDENO RIVERA, por la suma de CATORCE MIL OCHOCIENTOS DIEZ DOLARES (USD\$ 14.810.00) de contado, el bien inmueble embargado dentro de esta causa, que corresponde al siguiente detalle: 1.- El bien que se adjudica está ubicado en el Programa de Vivienda "La Pradera 1", Manzana "1", lote No. 44 de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. 2.- El bien inmueble está conformado por terreno y vivienda, el lote es medianero, ubicado en el pasaje No. 13, tiene topografía plana y medidas regulares, y se encuentra ubicado en el perímetro urbano consolidado de la Parroquia Tarqui, del Cantón Manta. 3.- El bien inmueble, cuya ubicación ya se encuentra determinada en el numeral 1, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Norte con 10.50 metros y lindera con el lote No. 45; por el Sur, con 10.50 metros y lindera con el lote No. 43, por el Este, con 8.00 metros y lindera con los lotes Nos. 53 y 54; y por el Oeste, con 8.00 metros y lindera con el pasaje No. 13, con un área total de 63.00 m². Dejase constancia de que estas son las medidas, linderos y cabida que constan en el Registro de la Propiedad y que fue materia del embargo. 4.- Dentro del predio se encuentra una vivienda de dos plantas (planta baja y primer piso alto), en buen estado de conservación, la misma que se encuentra adosada tanto en la parte Norte, Sur y Este, y al lado Oeste tiene un patio con un retiro de 2.60 m, el terreno en que se asienta es medianero y a su vez intermedio por su ubicación dentro de un pasaje. 5.- La planta baja tiene un área de 55.46 m² y está compuesta por los siguientes ambientes: sala, comedor, cocina, baño social completo, cuarto y/o bodega. La planta alta tiene un área de 63.13 m² y cuenta con los siguientes ambientes: sala de estar, dormitorio N.1- baño, dormitorio No.2- baño y dormitorio N. 3- baño. El patio mide 15.60 m² (Es de gran lavado y cerámica), sistema de 6.00 m³ y bomba, es de grillo hurrito) y tiene una terraza. La estructura es de hormigón armado, paredes de ladrillo entucidos y pintadas, enlucido exterior y cerramiento frontal, piso de hormigón simple revestido de cerámica nacional, baños revestidos de igual material, sanitarios planta baja FV y planta alta Edesa, losa de cubierta o terraza de hormigón armado, escaleras de igual material, puertas de madera y metálica (planta alta no son del inquilino), ventanas de aluminio y vidrio, protectores de ventanas: hierro y madera, puerta de acceso al inmueble de hierro y madera, cerramiento perimetral frontal: mampostería ladrillo enlucida y pintada y verjas de

hierro. 6.- Avalúo: se lo determinó en la suma de USDS 29.500,00 dólares; 7.- El bien inmueble que se describe, le será entregado a la adjudicataria ya nombrada, saneado y libre de todo gravamen, para lo cual y una vez que se ejecutorie este Auto y se cumpla con lo preceptuado en el Art. 474 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, se le conferirá una copia del mismo, para que lo protocolice e inscriba y le sirva de título de propiedad, de acuerdo con lo prescrito en el Art. 464 ibídem. Así mismo se dispone la cancelación de los gravámenes que afecten a la propiedad adjudicada, para cuyo cumplimiento se notificará al señor Registrador de la Propiedad de Manta con un oficio, y se le anexará copia de este Auto y de los gravámenes inscritos. Ejecutoriado este Auto se continuará con el trámite correspondiente y volverá al Despacho el expediente. Notifíquese y complase. FIDRA LAURA JOZA MEJIA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA... CERTITICO: EL AUTO DE ADJUDICACION QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL LA QUE CONFIERO POR MANDATO JUDICIAL Y A CUYA AUTENTICIDAD ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO. RAZON EL AUTO DE ADJUDICACION QUE ANTECEDE SE ENCUENTRA EJECUTORIADO POR EL MINISTERIO DE LA LEY.

Manta, Agosto 25 del 2015


AB. CARLOS CASTRO CORONEL
SECRETARIO DE LA UNIDAD
JUDICIAL CIVIL DE MANTA

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 108149

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

CEDENO RIVERA EUFEMIA MARIANELA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 31 de Agosto de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE

2177321000 PROG. DE VIVIENDA PRADERA I MZ F LT. # 44
Manta, treinta y uno de agosto del dos mil quince.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 074218



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios SOLAR Y CONSTRUCCION en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en:

perteneciente a

ubicada CEDENO RIVERA EUFEMIA MARIANELA
PROG.-DE VIVIENDA PRADERA MZ FLT: # 44

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

de \$14810.00 CATORCE MIL OCHOCIENTOS DIEZ DOLARES 00/100

asciende a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE ADJUDICACION

ME

31 DE AGOSTO DE 2015

Manta, de del 20



Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

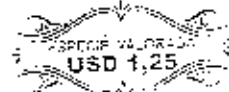


**DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS**



No. Certificación: 126455

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 126455

No. Electrónico: 34590

Fecha: 31 de agosto de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-17-73-21-000

Ubicado en: PROG. DE VIVIENDA PRADERA I MZ. F.L.T. # 44

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 72,90 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1316036817

EUFEMIA MARIANELA CEDEÑO RIVERA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2026,85
CONSTRUCCIÓN:	12783,15
	14810,00

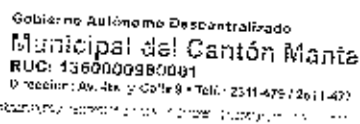
Son: CATORCE MIL OCHOCIENTOS DIEZ DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Ab. David Cedeno

Director de Avalúos, Catastro y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A ESTA DIRECCIÓN, COPIA CERTIFICADA DEL AUTO DE ADJUDICACIÓN DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO # 8-2013 QUE SIGUE LA ING. MARICELA DOLORES VERA CRESPO EN SU CALIDAD DE GERENTE DEL BANCO DEL PICHINCHA, UNIDA JUDICIAL CIVIL CON CEDE EN EL CANTÓN MANTA.



No. 10411290

31/2015 4 09

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALIIO	CONTROL	TRAMO N°
Una escritura póliza de: TRAMITE DE ADJUDICACIÓN. Emitida en MAR 2015		2-1773-21-000	72.00	14915.00	134935	411290
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONCEPTO		VALOR		
1310038017	CEDEÑO RIVERA EUFEMIA MARIANELA	PROG. DE VENTA PRADERA I	Impuesto principal	143.10		
			Junta de Beneficencia en Godyaquil	51.43		
ADQUIRENTE		CONCEPTO		VALOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TOTAL A PAGAR		192.53		
1310038017	CEDEÑO RIVERA EUFEMIA MARIANELA	VALOR PAGADO		192.53		
EMISION: 30/31/2015 4:00 XAVIER ALGIVAR MACIAS				SALDO: 0.00		

EMISION: 03/11/2015 4:08 XAVIER ALGIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

~~CANCELADO~~

~~TEORERIA~~
~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO~~
~~MUNICIPAL DEL CANTÓN MOA~~



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

091

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 14 y 15

Teléfono: 2621777 - 2611747

NO. 2821777-20
Manta Machabí

COMPROBANTE DE PAGO

000073078

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUGIA : CEDENO RIVERA EUFEMIA MARTINELA
NOMBRES :

NOMBRES :

RAZON SOCIAL:	PROGRAMA DE VIVIENDA	PRODESA I
DIRECCIÓN:		

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

ZONA DE PRODUCCIÓN:

REGISTRO DE PAGO
-285064

~~38-5064~~

Nº PAGOS:

CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMEL

CAJA: SANCHEZ ALVARADO PA
FECHA DE PAGO: 31/08/2015 16:22:35

ÁREA DE SELLO

~~VALOR~~

DESCRIPCIÓN

VALOR

3. 17

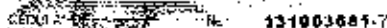
TOTAL A PAGAR

3.00

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINIA, CLEVERLEY



JULIA DANER
 APOLITO MACHOZ
 DELICHO SANCER
 EUGENIO MACHOZ
 LUIS NAVARRETE
 MACHO
 SANCER
 SANCER
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 1979-07-02
 HAZARDOUS MATERIALS
 5600 F STREET
 ESTADO CIVIL Canada
 JAMES ARMANDO
 MACIAS CHONILLO



INSTRUCCION	PROCESO / OCASION
BACHILLERATO	ESTUDIANTE
APellidos y Nombres de	RAUL
EDENOR M. JOSE LIDER	
APellidos y Nombres de	MADRE
IVERA MARIA	
LUGAR Y FECHA DE APRENSION	
MANA	
2011-11-10	
FECHA DE SUBRACCION	
2011-11-10	

[Handwritten signature]



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

002

CLASSIFIED BY 102 YD C&A 24
DECLASSIFY ON: OADR 23-199-201

002 - 0027

1310086817

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEC324

CEDEÑO RIVERA EUFEMIA MARIANELA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CAYON

CIRCUNSCRIPCIÓN LOS ESTEROS

FACTURA NÚMERO: 002-001-000000379

CÓDIGO NUMÉRICO: 20151308001P05890

DOY FE: QUE PROTOCOLIZO LA PRESENTE COPIA CERTIFICADA DEL AUTO DE ADJUDICACION DICTADA POR LA SEÑORA DOCTORA LAURA JOZA MEJÍA, JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA; A FAVOR DE LA SEÑORA EUFEMIA MARIANELA, CEDENO RIVERA, PORTADORA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 131003581-7, DE ESTADO CIVIL CASADA CON EL SEÑOR JAIME ARMANDO MACIAS CHONILLO; Y, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA EN NUMERO DE CINCO FOJAS UTILES, ANVERSO Y REVERSO, QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS DOS DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.- Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, NOTARIA PÚBLICA PRIMERA ENCARGADA DEL CANTON MANTA.-


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Primera Encargada
Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE VALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



FECHA DE INGRESO:

QU-EN RECEP. DCTOS:

CLAVE CATASTRAL:

2017-47-7200

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR - T.FNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

N. CANCELACION DE IMPUESTO

A. CANCELACION

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se procede a dar la información según
datos de información según datos presentados

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

2017-07-20/15

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

2017-07-20/15

INFORME DE APROBACIÓN:

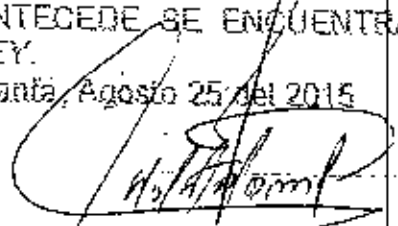
FIRMA DEL DIRECTOR

COPIA CERTIFICADA DEL AUTO DE ADJUDICACION A FAVOR DE LA SEÑORA EUFEMIA MARIANELA CEDENO RIVERA, DENTRO DEL JUICIO EJECUTIVO NUMERO 02-2015 QUE OIGUE LA SEÑORA JUE. MARICELA DOLORES VERA CRESPO EN SU CALIDAD DE GERENTE DEL BANCO PROMINORA CIA. EN CONTRA DE LOS SEÑORES FREIDA FABIOLA FLORES ROSALES Y ANGEL RAFAEL MACIAS MERA SE HA DICTADO LO SIGUIENTE:

UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI, Manta, sábado 11 de julio del 2015, las 11h50. VISTOS: Incorpórese a los Autos los escritos que anteceden presentados por la actora y la señora Eufemia Marianela Cedeno Rivera solicitando que se dicte el Auto de adjudicación. En la principal, atenta a sus pedidos, una vez que se encuentre ejecutoriado el Auto de adjudicación de posturas y de conformidad con lo preceptuado en el Art. 453 de la Constitución del Código de Procedimiento Civil, se adjudica a favor de la Señora EUFEMIA MARIANELA CEDENO RIVERA, por la suma de CATORCE MIL OCHOCIENTOS DIEZ DOLARES (USDS 14.810.00) de contado, el bien inmueble embargado dentro de esta causa, que corresponde al siguiente detalle: 1.- El bien que se adjudica está ubicado en el Programa de Vivienda La Fraduz " 1", Manzana " F ", lote No. 44 de la Parroquia Terqui Targui de este Cantón Manta, Provincia de Manabí. 2.- El bien inmueble está conformado por terreno y vivienda, el lote es medianero, ubicado en el pasaje No. 13, tiene topografía plano y medidas regulares, y se encuentra ubicado en el perímetro urbano consolidado de la Parroquia Terqui del Cantón Manta. 3.- El bien inmueble, cuya ubicación ya se encuentra determinada en el numeral 1, tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Norte, con 10.50 metros y linderos con el lote No. 45; por el Sur, con 10.50 metros y linderos con el lote No. 43, por el Este, con 8.50 metros y linderos con los lotes Nos. 03 y 04; y por el Oeste, con 6.00 metros y linderos con el pasaje No. 13, con un área total de 61.00 m². Dejase constancia de que estas son las medidas, linderos y cabida que constan en el Registro de la Propiedad y que fue materia del embargo. 4.- Dentro del predio se encuentra una vivienda de dos plantas (planta baja y primer piso alto), en buen estado de conservación, la misma que se encuentra adosada tanto en la parte Norte, Sur y Este y al lado Oeste tiene un patio con un ancho de 2.60 m, el terreno en que se asienta es medianero y a su vez intermedio por su ubicación dentro de un pasaje. 5.- La planta baja tiene un área de 55.46 m² y está compuesta por los siguientes ambientes: sala, comedor, cocina, baño social completo, cuarto y/o bodega. La planta alta tiene un área de 63.13 m² y cuenta con los siguientes ambientes: sala de estar, dormitorio N.1-baño, dormitorio No.2-baño y dormitorio N.3-baño. El patio mide 15.80 m² (Es de gran lavado y cerámica), cisterna de 6.00 m³ y floreros (os de ladrillo hueco) y tiene una terraza. La estructura es de hormigón armado, paredes de ladrillo entricidas y pintadas, alucido exterior y cerramiento frontal, piso de hormigón simple revestido de cerámica nacional, baños revestidos de igual material, sanitarios planta baja PV y planta alta Edesa, losa de cubierta o terraza de hormigón armado, escaleras de igual material, puertas de madera y metálica (planta alta no son del inmueble), ventanas de aluminio y vidrio, protectores de ventanas: hierro y madera, puerta de acceso al inmueble de hierro y madera, cerramiento perimetral frontal: mampostería ladrillo entricida y pintada y verjas de

hierro. 6.- Avalúo: se lo determinó en la suma de USD\$ 29.500,00 dólares; 7.- El bien inmueble que se describe, le será entregado a la adjudicataria ya nombrada, saneado y libre de todo gravamen, para lo cual y una vez que se ejecutorie este Auto y se cumpla con lo preceptuado en el Art. 474 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, se le conferirá una copia del mismo, para que lo protocolice e inscriba y le sirva de título de propiedad, de acuerdo con lo prescrito en el Art. 464 ibidem. Así mismo se dispone la cancelación de los gravámenes que afectan a la propiedad adjudicada, para cuyo cumplimiento se notificará al señor Registrador de la Propiedad de Manta con un oficio, y se le anexará copia de este Auto y de los gravámenes inscritos. Ejecutoriado este Auto se continuará con el trámite correspondiente y volverá al Despacho el expediente. Notifíquese y cúmplase. FIDRA LAURA JOZA MEJIA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA.. CERTITICO: EL AUTO DE ADJUDICACION QUE ANTECEDE ES IGUAL A SU ORIGINAL LA QUE CONFIERO POR MANDATO JUDICIAL Y A CUYA AUTENTICIDAD ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO RAZON EL AUTO DE ADJUDICACION QUE ANTECEDE SE ENCUENTRA EJECUTORIADO POR EL MINISTERIO DE LA LEY.

Manta, Agosto 25 del 2015


AB. CARLOS CASTRO CORONEL
SECRETARIO DE LA UNIDAD
JUDICIAL CIVIL DE MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA



CÉDULA DE
CIUDADANA
ARBUJOS VENGABRES
CEDEÑO RIVERA
EUFEMIA MARIANA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO 1973-07-02
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
JAIME ARMANDO
MACIAS CHONILLO

131003681-7




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL DE ELECTORES
 OFICINA DE REGISTRO DE VOTANTES

002
002-0027
131003681-7
CEDEÑO RIVERA EUFEMIA MARIANA
CÉDULA
MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTÓN

002
002-0027
131003681-7
CEDEÑO RIVERA EUFEMIA MARIANA
CÉDULA
MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTÓN

