[illegible]	130110306-[illegible]	[illegible]	[illegible]
RODRIGUEZ Tomas Hernando [illegible]	130123075[illegible]	V	
ARCUALO [illegible] JOSE Kirmen y s.a.	13066281-[illegible]		

17-465-13
33.203-15

5'863.669

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE ... NO ... SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRÁFICO

CLAVE CATASTRAL (1) (2) (3) (4) (5) (6) 2 1 7 8 2 0 9

HOJA Nº

DATOS GENERALES

(7) ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO

(8) ZONA HOMOGÉNEA

(9) ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio LA PRADERA

calle

Nº

(10)

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) 2 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(6) ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 X POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECÓN
7 POR LA PLAYA

MARCAR SÓLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

(19) DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
+ METROS

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA
2 X LASTRE
3 PIEDRA DE RÍO
4 ADOQUÍN
5 ASFALTO O CIMENTO

(14) ACERA

1 X NO TIENE
2 MATERIAL ADOQUÍN PIEDRA DE RÍO
3 DE ADOQUÍN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

(15) ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 X SI EXISTE

(16) ALUMBRADO

1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

(17) REDES ELÉCTRICAS

1 NO EXISTE
2 X SI EXISTE RED AÉREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE

1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

(21) DESAGÜES

1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE
2 X SI EXISTE

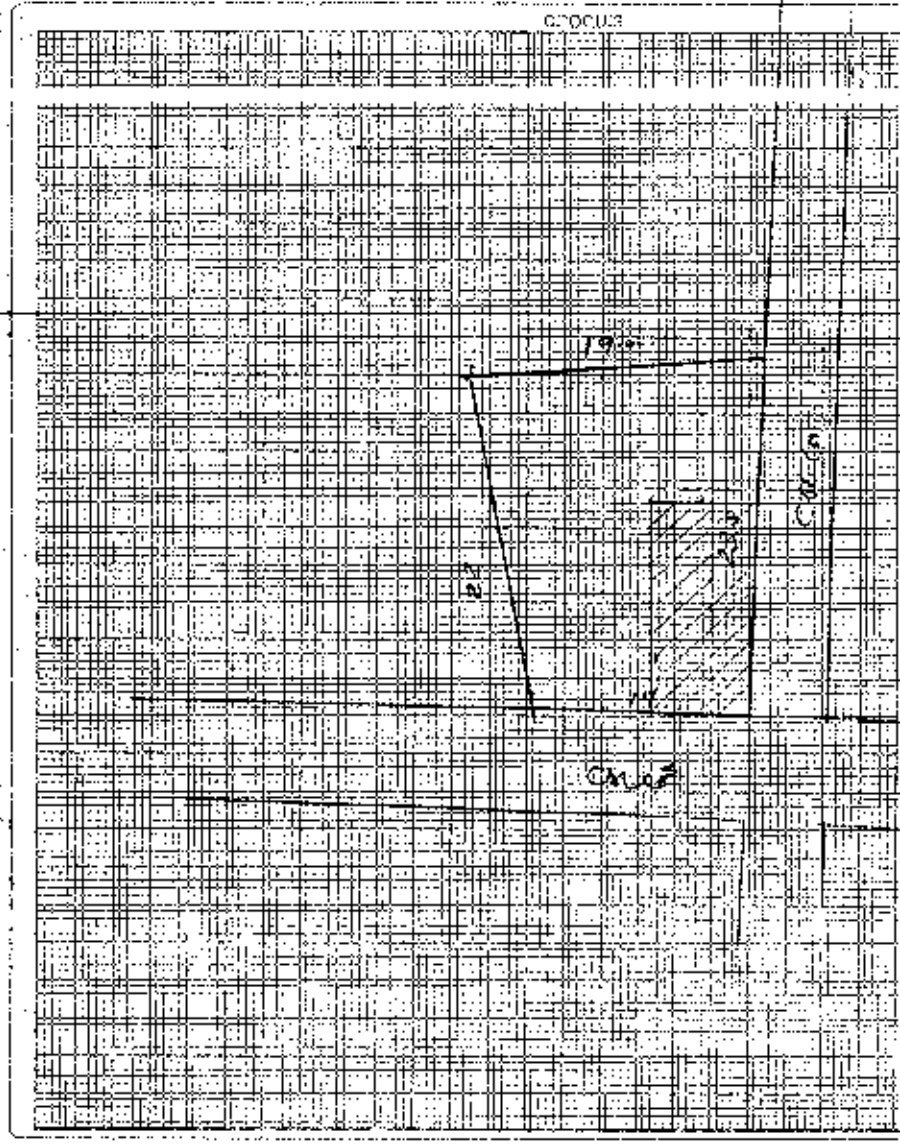
CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) ÁREA — SIN DECIMALES: 381

(24) PERÍMETRO: 91

(25) LONGITUD DEL FRENTE: 38

(26) NÚMERO DE ESQUINAS: 1



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

(27) CONSTRUCCIÓN CONSERVACIÓN X

USO: LA RASANTE DEL DISTRITO

(28) SU USO
1 el mismo que en la construcción
2 otro uso

(30) NÚMERO DE BLOCKES: 0 0

(31) RÉGIMEN DE BLOCKES

OBSERVACIONES: Sólo ya ingreso cons

Sólo cota e

2015	13	08	05	P02398

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CONYUGES

AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR Y

RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA

A FAVOR DEL SEÑOR

RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO

CUANTÍA: USD. $15.241,95

(DI 2 COPIAS)

O.C.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy treinta y uno (31) de Julio del dos mil quince, ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen por una parte: los cónyuges **AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR Y RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA**, de estado civil casados entre sí, portadores de las cédulas de ciudadanía números uno tres cero seis seis ocho dos ocho nueve guion siete (130668289-7) y cero ocho cero dos uno cero nueve siete cuatro guion cuatro (080210974-4), de nacionalidad ecuatoriana, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por ellos formada; y, por otra parte el señor **RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno dos tres cero siete ocho guion tres (130123078-3), de nacionalidad ecuatoriana, por sus propios y personales derechos; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la

que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan a este instrumento público; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste el contrato de compraventa de bien inmueble al siguiente tenor: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración y suscripción de esta escritura pública de compraventa, por una parte los cónyuges **AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR Y RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA,** de estado civil casados entre sí, por sus propios y personales derechos en calidad de **VENDEDORES**; y, por otra parte el señor **RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO** de estado civil soltero, por sus propios derechos, en calidad de **COMPRADOR**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, capaces de adquirir derechos y contraer obligaciones conforme a la Ley.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** Los cónyuges **AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR Y RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA,** son legítimos propietarios de un inmueble ubicado en el sitio Mazato, la Pradera de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:**

Catorce metros y calle pública; **POR ATRÁS:** Diecinueve metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de la señora vendedora; **POR EL COSTADO DERECHO:** Veintidós metros y terreno de la vendedora; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Veintitrés metros cincuenta centímetros y calle proyectada, Con un área total de **TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS** (368,50); mismo que lo adquirió de la siguiente manera: **1/3.-** Mediante Partición, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el 28 de noviembre de 1970, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 06 de enero de 1971 con el número de Inscripción 1 y número de Repertorio 3; **2/3.-** Mediante Compraventa, celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 03 de agosto de 1983, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 10 de enero de 1984 con el número de Inscripción 24 y número de Repertorio 29; **3/2.-** Mediante Prohibición, otorgada por el Juzgado de Coactiva del Banco Nacional de Fomento del Cantón Manta el 05 de noviembre de 1996, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 06 de noviembre de 1996 con el número de Inscripción 447 y número de Repertorio 3.638; **4/3.-** Mediante Compraventa, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el 19 de diciembre del 2013, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 21 de enero del 2014 con el número de Inscripción 257 y número de Repertorio 517; **5/2.-** Mediante Cancelación de Prohibición de Enajenar, otorgada por el Juzgado de Coactiva del Banco Nacional de Fomento del Cantón Calceta el 21 de mayo del 2014, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 30 de mayo

del 2014 con el número de Inscripción 425 y número de Repertorio 4.194.- **TERCERA.- COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes antes mencionados los vendedores **AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR Y RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA,** por medio de la presente escritura pública dan en venta y perpetua enajenación a favor de la parte compradora, **RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO** el bien inmueble descrito en la cláusula anterior. **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** Las partes acuerdan, libre y voluntariamente, que el justo precio por el bien inmueble materia de este contrato, es de **QUINCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y NOVENTA Y CINCO CENTAVOS 95/100 (USD. 15.241,95)**, mismos que la parte compradora paga en su totalidad, a favor de los vendedores, en dólares de los Estados Unidos de América y de contado a la firma de esta escritura.- Las partes expresamente declaran que el precio establecido es el justo y lo aceptan por ser conveniente a sus mutuos intereses y en tal virtud renuncian a cualquier reclamo presente o futuro sobre el mismo y principalmente a la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil.- **QUINTA.- GASTOS.-** Los gastos que se ocasionen por la celebración y cumplimiento de esta escritura serán de cargo y cuenta de la parte compradora.- Se adjunta el certificado del Registro de la Propiedad correspondiente, del cual se constata que no existen gravámenes que afecten o limiten la transferencia del inmueble.- **SEXTA.- ENTREGA DEL BIEN.-** La parte compradora recibe materialmente el bien inmueble, a la firma

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

de esta escritura, declarando haberlo revisado, inspeccionado y aceptando por tanto el estado en que se encuentra.- **SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN.-** Las partes en forma mutua, se autorizan para que por sí o por interpuesta persona, puedan realizar los trámites que fuesen necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta escritura pública, hasta su final inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **OCTAVA.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.-** Las partes renuncian fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta, al juicio Verbal Sumario o Ejecutivo a elección de la parte actora.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos." (Firmado) Abogado Áster Rodríguez Reyna, matrícula profesional número trece guion dos mil ocho guion sesenta y cuatro (13-2008-64) del Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sr. Arévalo Vélez Yossue Konamor
c.c. 1306582897

f) Sra. Rodríguez Mero Mercy Alexandra
c.c. 0802109744

f) Sr. Rodríguez Tuarez Heriberto Gustavo
c.c. 1301230783

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130668289-7
APELLIDOS Y NOMBRES
AREVALO VELEZ
YOSSUE KONAMOR
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1973-01-30
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MERCY ALEXANDRA
RODRIGUEZ MERO

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
RADIOTECNICO
V4443I1222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AREVALO AREVALO VICTOR HUGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELEZ MURILLO MARIANA GENITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-03-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-14

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
009
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
009 - 0047
NÚMERO DE CERTIFICADO
1306682897
CÉDULA
AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
1
DESCRIPCIÓN
MANTA
PARROQUIA
1
ZONA
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

1306682897

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 31 JUL 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 080210974-4
RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
08 MARZO [illegible]
001 [illegible] 00968 F
MANABI/MONTECRISTI
MONTECRISTI [illegible] 77

ECUATORIANA****** E333312222
CASADO AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR
SUPERIOR ESTUDIANTE
HERIBERTO GUSTAVO RODRIGUEZ
CRUZ MARIA MERO ZAMBRANO
MANTA 25/03/2010
25/03/2022
REN 2561372

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

079

079 - 0143 0802109744
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA

MANABI
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 2
MANTA TARQUI
CANTÓN PARROQUIA ZONA 1

(-) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

080210974.4

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 31 JUL 2015

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

ECUATORIANA*****
SOLTERO
PRIMARIA
JOSE RODRIGUEZ
ROSA TUAREZ
MANTA
18/01/2024

E133313232

COMERCIANTE

18/01/2012

REN 4219968

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIDAD Y CEDULACION

CIUDADANIA 130123078-3
RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO
MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO
30 JUNIO 1945
002 0969-08983
MANABI/ PORTOVIEJO/
PORTOVIEJO 1945

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0034
NÚMERO DE CERTIFICADO

1301230783
CÉDULA

RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
LOS ESTEROS
PARROQUIA
4
ZONA

PRESIDENTA DE LA JUNTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

130123078-3

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado.
Manta, a 31 JUL 2015

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

43529

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 43529

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 12 de diciembre de 2013*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato , La Pradera de la Parroquia Tarqui (actualmente parroquia Los Esteros) del canton Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos.Por el frente catorce metros y calle publica.Por atras diecinueve metros cincuenta centimetros y lindera con propiedad de la señora vendedora.Por el costado derecho veinte y dos metros y terreno de la vendedora y Por el costado izquierdo veinte y tres metros cincuenta centimetros y calle proyectada.Total de area Trescientos sesenta y ocho metros cincuenta centimetros cuadrados.SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Partición	1	06/01/1971	1
Compra Venta	Compraventa	24	10/01/1984	57
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición	447	06/11/1996	697
Compra Venta	Compraventa	257	21/01/2014	4.882
Prohibiciones Judiciales y Legal	Cancelación de Prohibición de Enaje	425	30/05/2014	1.234

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Partición

Inscrito el : miércoles, 06 de enero de 1971

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 5
Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 3
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 28 de noviembre de 1970
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
Terreno ubicado en la zona rural del Cantón Manta, en el sitio conocido con el nombre de "Mazato", en el Kilometro

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
27 JUL 2015

cuatro y medio del carretero que conduce de Manta a Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000002098	Delgado Pinto Ricardo	Soltero	Manta
Heredero	80-0000000002099	Azua Georgina	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000002106	Delgado Azua Adriana Elena	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002101	Delgado Azua Bertha Betsabe	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002102	Delgado Azua Jose Ricardo	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002100	Delgado Azua Judith Esther	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002104	Delgado Azua Luciano Eloy	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002103	Delgado Azua Luis Gilberto	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002105	Delgado Azua Rosa Eloisa	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002096	Delgado Azua Teresa Robertina	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : martes, 10 de enero de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 37 - Folio Final: 38

Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio: 29

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de agosto de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el sitio mazato, Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071502	Leon Delgado Grace Consuelo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01103428	Delgado Azua Esther Judith	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1	06-ene-1971	1	1

3 / 2 Prohibición

Inscrito el : miércoles, 06 de noviembre de 1996

Tomo: 1 Folio Inicial: 697 - Folio Final: 697

Número de Inscripción: 447 Número de Repertorio: 3.638

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de noviembre de 1996

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Juzgado de Coactivas del Banco Nacioanal de Fomento, Calceta 5 de Noviembre de 1996 . JUicio N. 191/96

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Autoridad Competente	80-0000000002522	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de

Registro de la Propiedad de Manta-EP Manta

27 JUL 2015

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Deudor	80-0000000073501	Arevalo Arevalo Victor Hugo	(Ninguno)	Manta
Deudor	13-06682897	Arevalo Velez Yossue Konamor	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000010758	Macias Romero Wendy Beatriz	(Ninguno)	Manta
Deudor	13-01598296	Velez Murillo Mariana Genith	(Ninguno)	Manta

4 / 3 Compraventa

Inscrito el : martes, 21 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.882 - Folio Final: 4.896

Número de Inscripción: 257 Número de Repertorio: 517

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en el sitio Mazato ,La Pradera de la Parroquia Los Esteros del canton Manta. CUANTIA USD $ 10.133,75

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06682897	Arevalo Velez Yossue Konamor	Casado	Manta
Comprador	08-02109744	Rodriguez Mero Mercy Alexandra	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071502	Leon Delgado Grace Consuelo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000072009	Uribe Posada Gustavo Adolfo	Casado	Manta

5 / 3 Cancelación de Prohibición de Enajenar

Inscrito el : viernes, 30 de mayo de 2014

Tomo: 4 Folio Inicial: 1.234 - Folio Final: 1.236

Número de Inscripción: 425 Número de Repertorio: 4.194

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Calceta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de mayo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR

Oficio LBNF - SC - 2014 - 1117.Dentro de la causa coactiva No. 191/96

* Cancelación de Prohibición de Enajenar otorgada el 05 de Noviembre de 1996, e inscrita el 06 de Noviembre de 1996 a favor del Banco Nacional de Fomento Sucursal Calceta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000073781	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Calceta
Deudor	13-06682897	Arevalo Velez Yossue Konamor	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Prohibiciones Judiciales y Legales	447	06-nov-1996	697	697

Registro de la Propiedad de Manta-EP
27 JUL. 2015

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	3	Prohibiciones Judiciales y Legales	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:06:31 del lunes, 27 de julio de 2015

A petición de: Aster Rodríguez

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
1306357142-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
27 JUL. 2015

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Diego Chamorro Espinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 077595

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en: RODRIGUEZ MEROMERCY ALEXANDRA / AREVALO VELEZYOSSUF KONAMOR perteneciente a SITIO MAZATO LA PRADERA ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE CUS$15241.95 QUINCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO DOLARES CON 95/100. asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

WPICO

Manta, 31 de JULIO del 2015

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Nº 0102442

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 28 de Julio de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
2178209000 SITIO MAZATO LA PRADERA

Manta, veinte y ocho de julio del dos mil quince

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 125505

Nº 125505

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Fecha: 29 de julio de 2015 — *No. Electrónico:* 33703

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-17-82-09-000

Ubicado en: SITIO MAZATO LA PRADERA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 368.50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
0802109744	MERCY ALEXANDRA RODRIGUEZ MERO
1306682897	YOSSUE KONAMOR AREVALO VELEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	10133,75
CONSTRUCCIÓN:	5108,20
	15241,95

Son: QUINCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 – 2015".

Ab. David Cedeño Ruperti
Director de Avaluos, Catastros y Registro

Impreso por: MARIS REYES 29/07/2015 8:38:59

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000920001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Tel.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000001977

7/31/2016 10:57

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION - DESCUENTO DE 3ER EDAD ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-17-62-06-006	388,50	15241,95	161570	401977

VENDEDOR

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0802108744	RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA	SITIO MAZATO LA PRADERA
1306682697	AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR	SITIO MAZATO LA PRADERA

ADQUIRIENTE

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301230783	RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	76,21
Junta de Beneficencia de Guayaquil	45,73
TOTAL A PAGAR	121,94
VALOR PAGADO	121,94
SALDO	0,00

EMISION: 7/31/2016 10:57 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Sra. María José Zamora
RECAUDACIÓN

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4to. y Calle 5 · Tell.: 2611-478 / 261-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. [illegible]

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicado en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-17-32-09-005	368,57	15241,95	181577

VENDEDOR

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0802109744	RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA	SITIO MAZATO LA PRADERA
1308882997	AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR	SITIO MAZATO LA PRADERA

ADQUIRIENTE

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301230783	RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO	NA

UTILIDADES

CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	[illegible]
Impuesto Prop pal Compra-Venta	[illegible]
TOTAL A PAGAR	[illegible]
VALOR PAGADO	[illegible]
SALDO	[illegible]

EMISION: 7/31/2016 10:58 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Sra. María José Zamora
RECAUDACIÓN

Dr. Diego Chamorro Espinosa

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000068750

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1360838957001
NOMBRES : AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR Y SRA.
RAZÓN SOCIAL: SITIO MAZATO LA PRADERA
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 300732
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 24/07/2015 09:20:04

ÁREA DE SELLO

TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: jueves, 22 de octubre de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
31/07/2015 11:45:03 a.m. OK
CONVENIO: 2550 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: DE RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117157-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 460771299
Concepto de Pago: 110206 DE PLUSVALIAS
OFICINA: 76 - MANTA 2Parsa 2207
INSTITUCION DEPOSITANTE: notaria V
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA 12%	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
SUCURSAL MANTA
2857 31 JUL 2015
Sr. Rodrigo Salazar Sánchez
RECAUDADOR - PAGADOR

Se otorga ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de COMPRAVENTA [illegible] [illegible] ALEJANDRO VELEZ YOSSUE RONAMOR Y RODRIGUEZ [illegible] MERCY ALEXANDRA [illegible] RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO.- Firmada y sellada en Manta, a los treinta y un (31), días del mes de Julio del dos mil quince (2015).-

DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Factura: 001-002-000007322

20151308005P02398

NOTAR O(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308005P02398

ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE JULIO DEL 2015

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	RODRIGUEZ MERO MERCY ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0802109744	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	AREVALO VELEZ YOSSUE KONAMOR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306682897	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301230783	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	15241.00

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:		QUIEN RECEPTA DCTOS.:	
CLAVE CATASTRAL:			
NOMBRES y/o RAZON:			
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR: **FECHA:**

INFORME TÈCNICO:

FIRMA DEL TÈCNICO **FECHA:**

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

43529

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 43529

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Jueves, 12 de diciembre de 2013*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Ref.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en el sitio Mazato , La Pradera de la Parroquia Tarqui (actualmente parroquia Los Esteros) del canton Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos.Por el frente catorce metros y calle publica.Por atras diecinueve metros cincuenta centimetros y lindera con propiedad de la señora vendedora.Por el costado derecho veinte y dos metros y terreno de la vendedora y Por el costado izquierdo veinte y tres metros cincuenta centimetros y calle proyectada.Total de area Trescientos sesenta y ocho metros cincuenta centimetros cuadrados.SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO S E E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Partición	1	06/01/1971	
Compra Venta	Compraventa	24	10/01/1984	17
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición	447	06/11/1996	[illegible]
Compra Venta	Compraventa	257	21/01/2014	4.882
Prohibiciones Judiciales y Legal	Cancelación de Prohibición de Enajenar	425	30/05/2014	4.234

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Partición

Inscrito el : miércoles, 06 de enero de 1971

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 5
Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 3
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 28 de noviembre de 1970

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Terreno ubicado en la zona rural del Cantón Manta, en el sitio conocido con el nombre de [illegible] Pedro Salomón

cuatro y medio del carretero que conduce de Manta a Portoviejo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000002098	**Delgado Pinto Ricardo**	Soltero	Manta
Heredero	80-0000000002099	**Azua Georgina**	Casado(*)	Manta
Heredero	80-0000000002106	**Delgado Azua Adriana Elena**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002101	**Delgado Azua Bertha Betsabe**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002102	**Delgado Azua Jose Ricardo**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002100	**Delgado Azua Judith Esther**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002104	**Delgado Azua Luciano Eloy**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002103	**Delgado Azua Luis Gilberto**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002105	**Delgado Azua Rosa Eloisa**	(Ninguno)	Manta
Heredero	80-0000000002096	**Delgado Azua Teresa Robertina**	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : **martes, 10 de enero de 1984**

Tomo: **1** Folio Inicial: **37** - Folio Final: **38**

Número de Inscripción: **24** Número de Repertorio: **29**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 03 de agosto de 1983**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el sitio mazato, Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071502	**Leon Delgado Grace Consuelo**	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01103428	**Delgado Azua Esther Judith**	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	1	06-ene-1971	1	

3 / 3 Prohibición

Inscrito el : **miércoles, 06 de noviembre de 1996**

Tomo: **1** Folio Inicial: **697** - Folio Final: **697**

Número de Inscripción: **447** Número de Repertorio: **3.638**

Oficina donde se guarda el original: **Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 05 de noviembre de 1996**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Juzgado de Coactivas del Banco Nacioanal de Fomento, Calceta 5 de Noviembre de 1996 . JUicio N. 191/96

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Autoridad Competente	80-0000000002522	**Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de**

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP Manta

27 JUL 2015

Deudor	80-0000000073601	Arevalo Arevalo Victor Hugo	(Ninguno)	Manta
Deudor	13-06682897	Arevalo Velez Yossue Konamar	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000010738	Macias Romero Wendy Beatriz	(Ninguno)	Manta
Deudor	13-01598296	Velez Morillo Mariana Genith	(Ninguno)	Manta

4 / 9 Compraventa

Inscrito el : martes, 21 de enero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.882 - Folio Final: 4.896

Número de Inscripción: 257 Número de Repertorio: 517

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un bien inmueble ubicado en el sitio Mazato La Pradera de la Parroquia Los Esteros de Cantón Manta. CUANTIA USD $ 10 137,75

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06682897	Arevalo Velez Yossue Konamar	Casado	Manta
Comprador	08-02109744	Rodriguez Mero Mercy Alexandra	Casada	Manta
Vendedor	80-0000000071502	Leon Delgado Grace Consuelo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000072609	Uribe Posada Gustavo Adolfo	Casado	Manta

5 / 9 Cancelación de Prohibición de Enajenar

Inscrito el : viernes, 30 de mayo de 2014

Tomo: 4 Folio Inicial: 1.234 - Folio Final: 1.236

Número de Inscripción: 435 Número de Repertorio: 4.194

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Calceta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de mayo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR Oficio LBNF - SC - 2014 - 1117. Dentro de la causa coactiva No. 191 de * Cancelación de Prohibición de Enajenar otorgada el 05 de Noviembre de 1996, e inscrita el 06 de Noviembre de 1996 a Favor del Banco Nacional de Fomento Sucursal Calceta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000073781	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Calceta
Deudor	13-06682897	Arevalo Velez Yossue Konamar	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Prohibiciones Judiciales y Legales	447	06-nov-1996	697	697

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3	Prohibiciones Judiciales y Legales	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:06:31 del lunes, 27 de julio de 2015

A petición de: Víctor Rodríguez

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Piscay
1130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
27 JUL. 2015