

DECLASSIFIED BY 6032

☐	NO	☐	SÍ
(1)	(2)	(3)	(4) (5) (6)
217 8212			
LUGAR DE CALIFICACIÓN MATERIAL LOTES PARA CONSTRUCCIÓN			
☒ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO			
☒ ZONA HOMOGENEA			
☒ ZONA SEGUN VALOR			
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO			
HOLAN ^o			
DIRECCION:		barrio	
		calle	
		foto	
		Rz	
CODIFICAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO			

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE					
☐	☐	☐	☐	☐	☐
LOTE INTERIOR POR PASAJE PEATONAL POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAZA DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE METROS BAJO LA RASANTE					
CERRAMIENTO HORMIGON ARMADO MADERA CAÑA OTRO (19)					
SERVICIOS DEL LOTE					
(20) AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE		(21) DESAGUES 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE		(22) ELECTRICIDAD 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE	
(23) LONGITUD DEL FRENTE					
(24) NUMERO DE ESQUINAS					

CROQUIS

[illegible]

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVISA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL

3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL

4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DAIOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA 1 ☐ APELLIDOS JOSE LUIS

NOMBRES REYDOR DEL ROSO MACHADO

CEDELA DE IDENTIDAD O R.U.C. 130339 080-87

NOTARIA 7

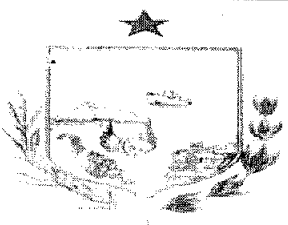
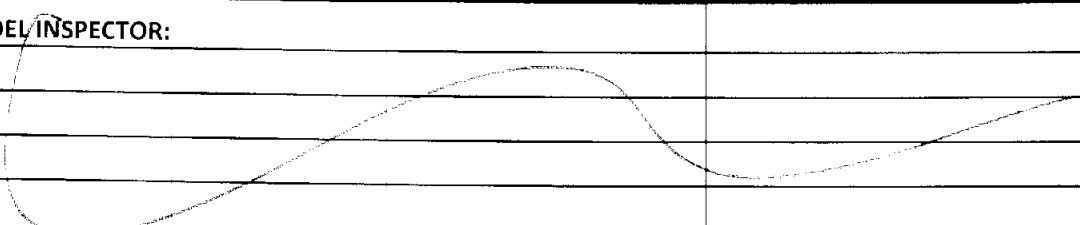
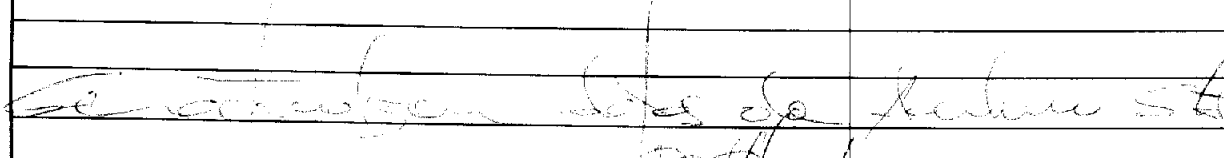
DAIOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

CATEGORIA	SUBCATEGORIA	ESTRUCTURA										PAREDES										ENTRERISO INTERIOR O CONTRAPISO										PISO										ENTRERISO SUPERIOR (TECHO O CUBIERTA)										TUBADOS										VENTANAS										AGUA										ELECTRICIDAD										EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
(54)	(55)	(56)	(57)	(58)	(59)	(60)	(61)	(62)	(63)	(64)	(65)	(66)	(67)	(68)	(69)	(70)	(71)	(72)	(73)	(74)	(75)	(76)	(77)	(78)	(79)	(80)	(81)	(82)	(83)	(84)	(85)	(86)	(87)	(88)	(89)	(90)	(91)	(92)	(93)	(94)	(95)	(96)	(97)	(98)	(99)	(100)	(101)	(102)	(103)	(104)	(105)	(106)	(107)	(108)	(109)	(110)	(111)	(112)	(113)	(114)	(115)	(116)	(117)	(118)	(119)	(120)	(121)	(122)	(123)	(124)	(125)	(126)	(127)	(128)	(129)	(130)	(131)	(132)	(133)	(134)	(135)	(136)	(137)	(138)	(139)	(140)	(141)	(142)	(143)	(144)	(145)	(146)	(147)	(148)	(149)	(150)	(151)	(152)	(153)	(154)	(155)	(156)	(157)	(158)	(159)	(160)	(161)	(162)	(163)	(164)	(165)	(166)	(167)	(168)	(169)	(170)	(171)	(172)	(173)	(174)	(175)	(176)	(177)	(178)	(179)	(180)	(181)	(182)	(183)	(184)	(185)	(186)	(187)	(188)	(189)	(190)	(191)	(192)	(193)	(194)	(195)	(196)	(197)	(198)	(199)	(200)	(201)	(202)	(203)	(204)	(205)	(206)	(207)	(208)	(209)	(210)	(211)	(212)	(213)	(214)	(215)	(216)	(217)	(218)	(219)	(220)	(221)	(222)	(223)	(224)	(225)	(226)	(227)	(228)	(229)	(230)	(231)	(232)	(233)	(234)	(235)	(236)	(237)	(238)	(239)	(240)	(241)	(242)	(243)	(244)	(245)	(246)	(247)	(248)	(249)	(250)	(251)	(252)	(253)	(254)	(255)	(256)	(257)	(258)	(259)	(260)	(261)	(262)	(263)	(264)	(265)	(266)	(267)	(268)	(269)	(270)	(271)	(272)	(273)	(274)	(275)	(276)	(277)	(278)	(279)	(280)	(281)	(282)	(283)	(284)	(285)	(286)	(287)	(288)	(289)	(290)	(291)	(292)	(293)	(294)	(295)	(296)	(297)	(298)	(299)	(300)	(301)	(302)	(303)	(304)	(305)	(306)	(307)	(308)	(309)	(310)	(311)	(312)	(313)	(314)	(315)	(316)	(317)	(318)	(319)	(320)	(321)	(322)	(323)	(324)	(325)	(326)	(327)	(328)	(329)	(330)	(331)	(332)	(333)	(334)	(335)	(336)	(337)	(338)	(339)	(340)	(341)	(342)	(343)	(344)	(345)	(346)	(347)	(348)	(349)	(350)	(351)	(352)	(353)	(354)	(355)	(356)	(357)	(358)	(359)	(360)	(361)	(362)	(363)	(364)	(365)	(366)	(367)	(368)	(369)	(370)	(371)	(372)	(373)	(374)	(375)	(376)	(377)	(378)	(379)	(380)	(381)	(382)	(383)	(384)	(385)	(386)	(387)	(388)	(389)	(390)	(391)	(392)	(393)	(394)	(395)	(396)	(397)	(398)	(399)	(400)	(401)	(402)	(403)	(404)	(405)	(406)	(407)	(408)	(409)	(410)	(411)	(412)	(413)	(414)	(415)	(416)	(417)	(418)	(419)	(420)	(421)	(422)	(423)	(424)	(425)	(426)	(427)	(428)	(429)	(430)	(431)	(432)	(433)	(434)	(435)	(436)	(437)	(438)	(439)	(440)	(441)	(442)	(443)	(444)	(445)	(446)	(447)	(448)	(449)	(450)	(451)	(452)	(453)	(454)	(455)	(456)	(457)	(458)	(459)	(460)	(461)	(462)	(463)	(464)	(465)	(466)	(467)	(468)	(469)	(470)	(471)	(472)	(473)	(474)	(475)	(476)	(477)	(478)	(479)	(480)	(481)	(482)	(483)	(484)	(485)	(486)	(487)	(488)	(489)	(490)	(491)	(492)	(493)	(494)	(495)	(496)	(497)	(498)	(499)	(500)	(501)	(502)	(503)	(504)	(505)	(506)	(507)	(508)	(509)	(510)	(511)	(512)	(513)	(514)	(515)	(516)	(517)	(518)	(519)	(520)	(521)	(522)	(523)	(524)	(525)	(526)	(527)	(528)	(529)	(530)	(531)	(532)	(533)	(534)	(535)	(536)	(537)	(538)	(539)	(540)	(541)	(542)	(543)	(544)	(545)	(546)	(547)	(548)	(549)	(550)	(551)	(552)	(553)	(554)	(555)	(556)	(557)	(558)	(559)	(560)	(561)	(562)	(563)	(564)	(565)	(566)	(567)	(568)	(569)	(570)	(571)	(572)	(573)	(574)	(575)	(576)	(577)	(578)	(579)	(580)	(581)	(582)	(583)	(584)	(585)	(586)	(587)	(588)	(589)	(590)	(591)	(592)	(593)	(594)	(595)	(596)	(597)	(598)	(599)	(600)	(601)	(602)	(603)	(604)	(605)	(606)	(607)	(608)	(609)	(610)	(611)	(612)	(613)	(614)	(615)	(616)	(617)	(618)	(619)	(620)	(621)	(622)	(623)	(624)	(625)	(626)	(627)	(628)	(629)	(630)	(631)	(632)	(633)	(634)	(635)	(636)	(637)	(638)	(639)	(640)	(641)	(642)	(643)	(644)	(645)	(646)	(647)	(648)	(649)	(650)	(651)	(652)	(653)	(654)	(655)	(656)	(657)	(658)	(659)	(660)	(661)	(662)	(663)	(664)	(665)	(666)	(667)	(668)	(669)	(670)	(671)	(672)	(673)	(674)	(675)	(676)	(677)	(678)	(679)	(680)	(681)	(682)	(683)	(684)	(685)	(686)	(687)	(688)	(689)	(690)	(691)	(692)	(693)	(694)	(695)	(696)	(697)	(698)	(699)	(700)	(701)	(702)	(703)	(704)	(705)	(706)	(707)	(708)	(709)	(710)	(711)	(712)	(713)	(714)	(715)	(716)	(717)	(718)	(719)	(720)	(721)	(722)	(723)	(724)	(725)	(726)	(727)	(728)	(729)	(730)	(731)	(732)	(733)	(734)	(735)	(736)	(737)	(738)	(739)	(740)	(741)	(742)	(743)	(744)	(745)	(746)	(747)	(748)	(749)	(750)	(751)	(752)	(753)	(754)	(755)	(756)	(757)	(758)	(759)	(760)	(761)	(762)	(763)	(764)	(765)	(766)	(767)	(768)	(769)	(770)	(771)	(772)	(773)	(774)	(775)	(776)	(777)	(778)	(779)	(780)	(781)	(782)	(783)	(784)	(785)	(786)	(787)	(788)	(789)	(790)	(791)	(792)	(793)	(794)	(795)	(796)	(797)	(798)	(799)	(800)	(801)	(802)	(803)	(804)	(805)	(806)	(807)	(808)	(809)	(810)	(811)	(812)	(813)	(814)	(815)	(816)	(817)	(818)	(819)	(820)	(821)	(822)	(823)	(824)	(825)	(826)	(827)	(828)	(829)	(830)	(831)	(832)	(833)	(834)	(835)	(836)	(837)	(838)	(839)	(840)	(841)	(842)	(843)	(844)	(845)	(846)	(847)	(848)	(849)	(850)	(851)	(852)	(853)	(854)	(855)	(856)	(857)	(858)	(859)	(860)	(861)	(862)	(863)	(864)	(865)	(866)	(867)	(868)	(869)	(870)	(871)	(872)	(873)	(874)	(875)	(876)	(877)	(878)	(879)	(880)	(881)	(882)	(883)	(884)	(885)	(886)	(887)	(888)	(889)	(890)	(891)	(892)	(893)	(894)	(895)	(896)	(897)	(898)	(899)	(900)	(901)	(902)	(903)	(904)	(905)	(906)	(907)	(908)	(909)	(910)	(911)	(912)	(913)	(914)	(915)	(916)	(917)	(918)	(919)	(920)	(921)	(922)	(923)	(924)	(925)	(926)	(927)	(928)	(929)	(930)	(931)	(932)	(933)	(934)	(935)	(936)	(937)	(938)	(939)	(940)	(941)	(942)	(943)	(944)	(945)	(946)	(947)	(948)	(949)	(950)	(951)	(952)	(953)	(954)	(955)	(956)	(957)	(958)	(959)	(960)	(961)	(962)	(963)	(964)	(965)	(966)	(967)	(968)	(969)	(970)	(971)	(972)	(973)	(974)	(975)	(976)	(977)	(978)	(979)	(980)	(981)	(982)	(983)	(984)	(985)	(986)	(987)	(988)	(989)	(990)	(991)	(992)	(993)	(994)	(995)	(996)	(997)	(998)	(999)	(1000)

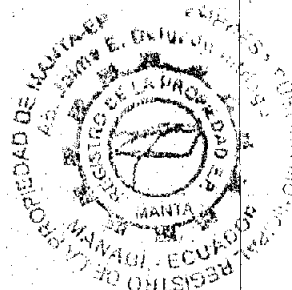
AVANZO TOTAL DE LA PROPIEDAD

levantamiento

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS				GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA	
FECHA DE INGRESO: 16/10/14 12:22		FECHA DE ENTREGA: 17/10/14 3:30			
CLAVE CATASTRAL: 0008219					
NOMBRES y/o RAZON: Hernandez Delgado Mercedes					
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:					
CELUAR - TLFNO: 0982896324					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO:					
CONTRIBUCION MEJORAS:					
TASA DE SEGURIDAD:					
TIPO DE TRAMITE:					
Cadastrado (inscripción tardía en el registro) de la propiedad					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
					
FIRMA DEL INSPECTOR:					
FECHA:					
INFORME TÉCNICO:					
					
FIRMA DEL TÉCNICO					
FECHA: 17/10/14					
INFORME DE APROBACIÓN:					
					
FIRMA DEL DIRECTOR					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO. Registrador del Cantón, a
petición de Mercedes Mendoza Delgado.

CERTIFICO:

Que revisado el Archivo de la Oficina a mi cargo, consta que con fecha Enero 6 de 1971, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Partición Extrajudicial, autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 28 de Noviembre de 1970, en la que celebran escritura de Partición de Bienes del Sr. Ricardo Delgado Pinto, entre sus herederos, correspondiéndole a la Sra. Judith Esther Delgado Azúa, un terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, en una extensión de 10.485 M². y está delimitado de la siguiente manera: Por el Norte, camino que conduce al sitio denominado el Arroyo, por el Sur: calle Cuarta transversal, por el Este: propiedad de Emiliano Barcia, y por el Oeste Avenida Delgado Azúa.

Con fecha Noviembre 18 de 1986, se encuentra inscrita la Aclaratoria, Declaración de voluntad y Convalidación de partición, autorizada ante el notario tercero del cantón Manta, el 24 de Septiembre de 1986, en la que los herederos del Sr. Ricardo Delgado Pinto convalidan partición que fue inscrita el 6 de enero de 1971.

Se han realizado las siguientes ventas:

Con fecha Diciembre 30 de 1983, se encuentra inscrita la venta, a favor de la Sra. Grace Consuelo León Delgado de Uribe, autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 3 de Agosto de 1983, lote de terreno ubicado en Mazato, que mide trescientos sesenta y ocho metros cincuenta y centímetros cuadrados.

Con fecha 8 de Marzo de 1983, se encuentra inscrita la venta, a favor de Ana Heroína Chávez García de Franco, solar que mide 15 mts de frente y atrás, por 21 metros por cada uno de sus dos costados.

Con fecha Enero 10 de 1984, se encuentra inscrita la venta, a favor de Grace Consuelo León Delgado de Uribe, solar ubicado en la parroquia Tarqui que mide 368 mts. 50 CT. Cuadrados. Autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 3 de Agosto de 1983. Anteriormente esta misma escritura fue inscrita el 30 de Diciembre de 1983.

Con fecha Junio 11 de 1984, se encuentra inscrita la venta, a favor de Ramón Vicente Carrillo Villamar, solar que tiene sup. De 337 mts. 50 cms² de frente, por 22 mts. 50cm.



Con fecha Octubre 3 de 1984, se encuentra inscrita la venta, a favor de Ángel Victoriano Chica Chica, autorizada ante la Notaría 1era de Manta, el 28 de Septiembre de 1984, lote N° 12, que mide 15 mts. De frente, por veintiún metros, 50 cms.

Con fecha Noviembre 5 de 1984, se encuentra inscrita la venta, a favor de Segundo Alberto López López, autorizada ante la Notaría 1era de Manta, el 25 de Octubre de 1984, solar que mide 15 mts. De frente y atrás, por 22 mts. Por cada uno de sus 2 costados, ósea de fondo.

Con fecha Enero 14 de 1985, se encuentra inscrita la venta, a favor de la Srta. Rosa Aura Larco Coronel, autorizada ante la Notaría 1 era de Manta, el 9 de Enero de 1984, lote n° 26, que mide 12 mts. De frente, por 21 mts. De fondo.

Con fecha Enero 25 de 1985, se encuentra inscrita la venta, a favor de Mariano del Jesús Lucas Zambrano, autorizada ante la Notaría 1°. de Manta, el 17 de Diciembre de 1984, lote n° 6 que mide por el frente y atrás, 15mts. Costado derecho 22 mts y Costado izquierdo 21,50 mts.

Con fecha Agosto 15 de 1985, se encuentra inscrita la venta, a favor de Mauricio Alfredo Llor Zambrano y Sra. Dolores Evelina Macías Mendoza de Llor, autorizada ante la Notaría 1era de Manta, el 12 de Agosto de 1985, lote n° 4 y mide 15 mts. De frente y atrás, por 21 mts. 50 cm. de fondo.

Con fecha Agosto 23 de 1985, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Esther Guamani Defaz de Lema, autorizada ante la notaría 3ra., de Manta el 4 de Julio de 1985, solar que mide 132 mts. Ad. Agosto 18/71.

Con fecha Agosto 1°. De 1986, se encuentra inscrita la venta, a favor de Blanca Flor Calderero Mendoza de Smanis, autorizada ante la Notaría 1°. de Manta el 14 de Julio de 1986, lotes 20 y 21 mide 15 mts. De frente, por 21 mts. 50 cms. de fondo. Y lote 21 mide 15 mts. De frente y atrás por 21 mts. 50 cms. de fondo

Con fecha noviembre 12 de 1986, se encuentra inscrita la venta, a favor de Jacinto Remigio López Mantuano y Sra. Autorizada ante la Notaría 1ra. De Manta el 22 de Septiembre de 1986, lote n° 28 que mide 15 mts. De frente y por atrás, por 20 mts. De fondo.

Con fecha Diciembre 22 de 1986, se encuentra inscrita la venta, a favor de Manuel Antonio Zambrano Campuzano, autoriza ante la Notaría 1ra. De Manta, el 21 de agosto de 1986, lote n° 30 que mide 15 mts. De frente y atrás por 21 mts. De fondo.

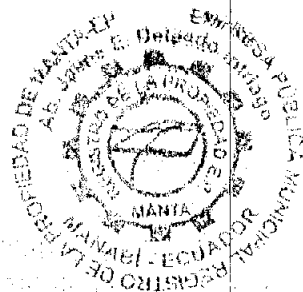
Con fecha Agosto 6 de 1987, se encuentra inscrita la venta, a favor de Rosa Inés Carpio Flores, autorizada ante la notaría 1ra. De Manta el 16 de julio de 1987, lote de terreno que mide: 18 metros por el frente, por atrás 13 mts, costado derecho con 21 mts y costado izquierdo 21 mts.

Con fecha Noviembre 9 de 1987, se encuentra inscrita la venta, a favor de Mauro Wilfrido Llor Zambrano, y Sra. Autorizada ante la Notaría 3ra. De Manta, el 29 de Octubre de 1987, lote 2 que mide 322 mts. 2. 50 DM.2.

Con fecha Noviembre 9 de 1987, se encuentra inscrita la venta, a favor de Mauro Wilfrido Llor Zambrano y Sra., autorizada ante la Notaría 3ra. De Manta, el 29 de Octubre de 1987, lote No. 1, que mide 333 M2. 25 Dm2.



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Con fecha Enero 22 de 1988, se encuentra inscrita la venta, a favor de Mariana Zeneida Pico Farfán de Córdova, autorizada ante la Notaría lo. De Manta, el 13 de Noviembre de 1987, lote de terreno que mide 15 mts. De frente, por 21 mts. De fondo. Sup. 315 Mts.2.

Con fecha Diciembre 19 de 1988, se encuentra inscrita la venta, a favor de Julio Vicente López Mantuano y Sra., autorizada ante la Notaría lo. De Manta, el 8 de Diciembre de 1988 lote No. 30, que mide: 15 mts. De frente, atrás 15 mts. Costado derecho 21 mts. Costado izquierdo 21 mts. Sup. 315 MT. 2.

Con fecha Febrero 16 de 1989, se encuentra inscrita la venta, a favor de José Remigio Vélez Montesdeoca, autorizada ante la Notaría 1º. De Manta, el 5 de Enero de 1989, terreno que mide 13 mts. Atrás, 13 mts. Costado derecho 21 mts. Y costado izquierdo, con 21 mts.50 cm. Lote que se encuentra marcado con el No. 18.

Con fecha Agosto 4 de 1989, se encuentra inscrita la Rectificación de Compraventa, autorizada ante la Notaría 1º. De Manta, el 20 de Julio de 1989, celebrada entre Manuel Antonio Zambrano Campuzano y Judith Esther Delgado Azúa de Mendoza, en la que se rectifica escritura inscrita el 22 de Diciembre de 1986, en el sentido que el lote que se vende no es el 30, sino el lote 31. Con 15 mts. De frente y atrás por 21 mts. De fondo.

Con fecha Diciembre 20 de 1989, se encuentra inscrita la venta, a favor de Luis Antonio Vélez Montesdeoca, autorizada ante la Notaría 3ra. De Manta, el 14 de Diciembre de 1989, lote No. 17, que mide Trescientos veintinueve metros cuadrados, 37 DM 2.

Con fecha Febrero 16 de 1990, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Lucila Leonor Loor Zambrano, autorizada ante la Notaría 3ra. De Manta, el 30 de Marzo de 1989, lote No. 11 que mide 315 Mts.2.

Con fecha Marzo 26 de 1990, se encuentra inscrita la venta, a favor de Iván Arturo Zambrano Zambrano, autorizada ante la Notaría 4ta. De Manta, el 29 de Diciembre de 1989, lote de terreno que mide 315 MT. 2. Actualmente dicha venta quedo sin efecto, mediante Sentencia dictada por el Juzgado 5to. De lo Civil de Manabí, el 15 de Mayo de 1991, dentro del juicio ordinario de Nulidad de Escritura que fue seguido por Lucila Leonor Loor Zambrano, contra Esther Judith Delgado Azúa, Iván Arturo Zambrano.

Con fecha Mayo 18 de 1993, se encuentra inscrita la venta, a favor de Mauricio Alfredo Loor Zambrano y Sra., autorizada ante la Notaría 1º. De Manta, el 31 de Agosto de 1990, lote No. 3, Lotización La Pradera, que mide 322 Mts. 50 Cm. 2.

Con fecha Noviembre 24 de 1993, se encuentra inscrita la venta, a favor de Vicente Naspud Carpio, autorizada ante la Notaría 4ta. de Manta, el 29 de Octubre de 1993, solar que mide Doscientos setenta y tres metros cuadrados.





Con fecha 25 de Febrero de 1998, se encuentra inscrita la Rectificación de Apellido de Escritura que fue inscrita el 22 de Diciembre de 1986, en la que el verdadero apellido es Manuel Antonio Zambrano Camposano.

Con fecha 25 de Febrero de 1998, se encuentra inscrita la Compraventa de Terreno, a favor de Martha Cecilia Moreira Carpio, autorizada ante la Notaría 3ra. De Manta, el 5 de Septiembre de 1996, lote de terreno que mide 325 Mts.2, 50 dm2. Que mide: Por el frente 17 mts. y calle pública, por atrás 14 mts. Costado derecho 21 mts. y costado izquierdo 21 mts.

Con fecha Diciembre 2 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Marlene Janeth León Delgado, autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 14 de Noviembre del 2005, terreno ubicado barrio La Pradera, que mide Trescientos treinta metros cuadrados.

Con fecha Diciembre 22 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Esther Esperanza Mendoza Delgado, representada por la Sra. Adriana Elena Delgado Azua, autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 30 de Noviembre del 2005, terreno ubicado en la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que mide 292,50 M2. Por el frente y atrás 15 metros, y costado derecho e izquierdo 19.50m.

Con fecha Diciembre 22 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sra. Narcisa Elizabeth Mendoza Delgado, representada por la Sra. Adriana Elena Delgado Azua, autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 30 de Noviembre del 2005, solar ubicado barrio La Pradera que mide 371,25 M2. Por el frente 22 metros, atrás, 23 metros, costado derecho 18 metros, y costado izquierdo 15 metros.

Con fecha Diciembre 22 del 2005, se encuentra inscrita la venta, a favor de Sres. Paul Vicente León y Jennifer León, autorizada ante la Notaría Primera de Manta, el 28 de Noviembre del 2005, lote que mide 292,50M2. Frente y atrás, 15 metros, Costado derecho derecho e izquierdo 19.50 metros.

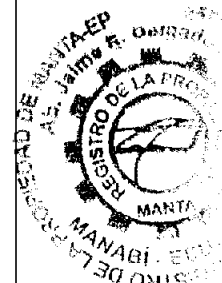
Con fecha 30 de Octubre del 2007, se encuentra inscrita la venta bajo el N.- 2669 ante la Notaria Primera del Cantón el 21 de febrero del 2007. En la que la sra Judith Esther Delgado Azua viuda vende a favor del Ing Rubén Mendoza Barberan, una parte de terreno ubicado en el Barrio La Pradera Calle S/N lote numero 15 de la Parroquia Los Esteros de la Ciudad de Manta con una area total de 308,00m2.

No encontrándose ningún tipo de gravamen, contra la Sra. Esther Judith Delgado Azua.

Certificado elaborado por Cleotilde Suárez Delgado, cedula de Ciudadanía N. 130596459-3.

Manta, Octubre 13 del 2014

Ab. Jaime ...
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA



217 8217 -
18

NÚMERO: 369

COMPRAVENTA DE DOS LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN EL BARRIO
LA PRADERA DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA
QUE OTORGA LA SEÑORA: JUDITH ESTHER DELGADO AZUA A FAVOR
DE LA SEÑORA: MERCEDES JACQUELINE MENDOZA DELGADO.

CUANTÍA UDS. \$ 6.949.44

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí,
República del Ecuador, hoy dieciséis de febrero del dos mil siete, ante mí abogada
VIELKA REYES VINCES, Notaria Publica Primera Suplente del Cantón, comparece
la señora: JUDITH ESTHER DELGADO AZUA, de estado civil viuda y por
parte la señora: MERCEDES JACQUELINE MENDOZA DELGADO, de estado

casada, los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana,
domicilio en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse
a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas
de ciudadanía y certificados de votación.- DOY FE.- Bien instruidos en el objeto
resultados de esta escritura de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden
sus propios derechos la compradora y la vendedora, con amplia libertad
de conocimiento me entregan una minuta cuyo texto es el siguiente: SEÑOR NOTARIO
En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una
COMPRAVENTA que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: PRIME
INTERVINIENTES.- Comparecen al otorgamiento y suscripción de la presente
escritura pública interviene por sus propios derechos la señora: JUDITH ESTHER

Sello 10.82
11/05



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 001241313

1/22/2014 11:32

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-17-82-17-300	330,00	\$ 8.250,00	PRADERA C. RUPERTO MENA LT	2014	127363	241313
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MENDOZA DELGADO MERCEDES JACQUELINE		1303390809	Costa Judicial			
1/22/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Interes por Mora			
El lote se encuentra			MEJORAS 2011	\$ 1,11		\$ 1,11
registrado como 3ra edad			MEJORAS 2012	\$ 7,19		\$ 7,19
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2010	\$ 23,89		\$ 23,89
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,83		\$ 0,83
			TOTAL A PAGAR			\$ 33,02
			VALOR PAGADO			\$ 33,02
			SALDO			\$ 0,00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: Hora:
Srta. Maritza Parraga